ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 16/05/2017
Αθήνα, 24/04/2017
Αριθ.Πρωτ.: 677527

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103382429
Fax: 2103616464
E-mail: dpetropoulou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **24/04/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **992567** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/07/2015 - 30/06/2016** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «Τ.Κ. ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **6221701000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 58268/01/Β/05/102).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 31527 / 20/04/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «Τ.Κ. ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
   Δ/νση: ΒΑΛΑΩΡΙΤΟΥ 7
   Τ.Κ.: 10671, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «T.K. INTERNATIONAL S.A.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις κατωτέρω χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**T.K. INTERNATIONAL S.A.**», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 30ης Ιουνίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι κατωτέρω χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «**T.K. INTERNATIONAL S.A.**» κατά την 30η Ιουνίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 25 του προσαρτήματος, όπου αναφέρεται ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί για το οικονομικό έτος 2010, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων, για τους οποίους η εταιρεία δεν έχει διενεργήσει καμία πρόβλεψη σχετικής υποχρέωσης και οι οποίοι κατά τη γνώμη μας δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις. Για τα οικονομικά έτη 2011 έως και 2015 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013. Για τη χρήση 01/07/2015-30/06/2016 ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη χορήγηση της παρούσας έκθεσης ελέγχου. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις κατωτέρω χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 14 Οκτωβρίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Μελέτιος Δ. Σιαστάθης

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 12181
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Της «Τ.Κ. ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 58268 / 01 / Β / 05 / 102 - ΑΡ. ΓΕΜΗ 006221701000
10η Εταιρική Χρήση 1/7/2015 - 30/06/2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Δοικητικό Συμβούλιο που διοίκησε την Εταιρεία την 10η διαχειριστική χρήση, που έληξε την 30/06/2016, υποβάλλει με την παρούσα έκθεση τις οικονομικές καταστάσεις (τον Ισολογισμό , την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης και το Προσάρτημα επί των Οικονομικών Καταστάσεων). Οι λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν γαι την κατάρτισή τους είναι σύμφωνες με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Περαιτέρω, θέτει υπόψη σας και τις κατωτέρω εξηγήσεις & πληροφορίες :

1. Τα συνολικά μεγέθη της Εταιρείας όπως απεικονίζονται επί του Ισολογισμού και στις εν γένει οικονομικές καταστάσεις της 30/06/2016 εμφανίζουν εύλογα από κάθε ουσιώδη άποψη την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας και την χρηματοοικονομική επίδραση της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή. Η συνολική αύξηση της καθαρής θέσης κατά € 637.928,93 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, οφείλεται στο θετικό αποτελέσμα της κλειόμενης. Κατόπιν τούτων το ύψος της καθαρής θέσης € 8.067.803,70 κρίνεται απολύτως ικανοποιητικό. Το αυτό ισχύει και ως προς την σχέση του κονδυλίου «κυκλοφορούν ενεργητικό» προς «βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις».

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες οικονομικής διάρθωσης της εταιρείας για τις χρήσεις που έληξαν την 30/6/2016 και την 30/6/2015 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	30/6/2016		**30/6/2015**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	7.459.315,08	87,73%	6.893.326,66	86,94%
Σύνολο ενεργητικού	8.502.601,67		7.928.645,62	
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.043.286,59	12,27%	1.035.318,96	13,06%
Σύνολο ενεργητικού	8.502.601,67		7.928.645,62	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Καθαρή Θέση	8.067.803,70	2270,79%	7.429.874,77	1995,82%
Σύνολο υποχρεώσεων	355.286,53		372.270,88	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	355.286,53	4,18%	372.270,88	4,70%
Σύνολο παθητικού	8.502.601,67		7.928.645,62	
Καθαρή Θέση	8.067.803,70	94,89%	7.429.874,77	93,71%
Σύνολο παθητικού	8.502.601,67		7.928.645,62	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Καθαρή Θέση	8.067.803,70	773,31%	7.429.874,77	717,64%
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.043.286,59		1.035.318,96	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	7.459.315,08	2103,96%	6.893.326,66	1855,43%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	354.536,53		371.520,88	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κινήσεως	7.104.778,55	95,25%	6.521.805,78	94,61%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	7.459.315,08		6.893.326,66	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

2. Επί των αποτελεσμάτων σημειώνονται τα εξής:
   Το αποτέλεσμα της τρέχουσας χρήσης διαμορφώθηκε σε καλύτερα επίπεδα από την προηγούμενη χρήση, λαμβανομένης υπόψιν της αύξησης του τζίρου, αλλά και την επίδραση των παρακάτω κύριων και εξαιρετικά ευμετάβλητων παραγόντων :
   - Το κόστος αγοράς των εμπορευμάτων.
   - Την κατά μέσο όρο ισοτιμία του ξένου νομίσματος (δολλάριο U.S.D.) έναντι του ευρώ, δεδομένου ότι το σύνολο των πωλήσεων της Εταιρείας αφορά εξαγωγές.

   Ενόψει των ανωτέρω επισημαίνεται το ευμεταβλητο των παραγόντων που κυρίως συμμετέχουν στην κερδοφορία της επιχείρησης.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες οικονομικής απόδοσης & αποδοτικότητας της εταιρείας για τις χρήσεις που έληξαν την 30/6/2016 και την 30/6/2015 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	30/6/2016		**30/6/2015**	
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	1.136.407,20	10,66%	733.047,98	7,34%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	10.657.678,30		9.987.574,22	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των εκτάκτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτ/τα χρήσεως π φ	1.147.816,77	10,47%	805.566,40	7,59%
Σύνολο εσόδων	10.960.176,24		10.608.910,31	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτ/τα χρήσεως π φ	1.147.816,77	14,23%	805.566,40	10,84%
Καθαρή Θέση	8.067.803,70		7.429.874,77	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	2.185.939,66	20,51%	2.004.411,04	20,07%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	10.657.678,30		9.987.574,22	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Περαιτέρω σημειώνεται ότι από την λήξη της κρινόμενης χρήσης μέχρι σήμερα δεν έχουν περιέλθει σε γνώση του Διοικητικού Συμβουλίου σημαντικά γεγονότα που να χρήζουν ιδιαίτερης αναφοράς. Επίσης σημειώστε ότι η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα πλην ενός μισθωμένου αποθηκευτικού χώρου στην Θεσσαλία .

4. Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει πιστωτικό κίνδυνο ή κίνδυνο ρευστότητας ενώ, κατά την εκτίμηση του Δ.Σ., η πρόβλεψη για την πορεία της Εταιρείας είναι ότι θα κινηθεί εν πολλοίς στα ίδια επίπεδα με την προηγούμενη χρήση. Η πρόβλεψη αυτή όμως τελεί υπό προυποθέσεις που σχολιάστηκαν ήδη υπό 2 ανωτέρω.

Κατόπιν τούτων, παρακαλούμε να εγκρίνετε την παρούσα έκθεση διαχείρισης και απαλλάξετε από πάσης ευθύνης τόσο το Διοικητικό Συμβούλιο όσο και τους Ελεγκτές, για την χρήση που έληξε την 30/06/2016.

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος
Χρήστος Αναστ. Κοτσαμπόπουλος

Τα μέλη
Ίων - Χρήστος Γ. Κοτζαμπόπουλος
Αναστάσιος Χ. Κοτσαμπόπουλος
Άρης Χ. Κοτσαμπόπουλος
Νικόλαος Π. Σιούτης

Ακριβές αντίγραφο εκ του Βιβλίου Πρακτικών
Διοικητικών Συμβουλίων της Ανωνύμου Εταιρείας
"T. K. INTERNATIONAL S.A."

ΑΘΗΝΑ, 10 Οκτωβρίου 2016

"T.K. INTERNATIONAL S.A."
Τ.Κ. ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΚΑΙ
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΧΟΝΔΡΙΚΟ ΕΜΠΟΡΙΟ ΕΛΑΙΟΥΧΩΝ ΣΠΟΡΩΝ
ΒΑΛΑΩΡΙΤΟΥ 7 - Τ.Κ.: 106 71 ΑΘΗΝΑ
ΤΗΛ.: 210 3814050 - Γ.Ε.ΜΗ.: 006221701000
Α.Φ.Μ.: 099267548 - Δ.Ο.Υ.: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ

Χρήστος Αναστ. Κοτσαμπόπουλος
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση Διαχειρίσεως του Δ.Σ. της εταιρείας, που αποτελείται από 3 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 14 Οκτωβρίου 2016.

Αθήνα, 14 Οκτωβρίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Μελέτιος Δ. Σιαστάθης

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 12181
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

«Τ. Κ. ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»

και δ.τ. "T.K. INTERNATIONAL S.A."

Βαλαωρίτου 7, 10671 Αθήνα

Αρ.Μ.Α.Ε. 58268/01/Β/05/10
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 006221701000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιουλίου 2015 έως 30 Ιουνίου 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 30/06/2016 5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ 8
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2016 9
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014) 9
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 9
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας ... 10
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 10
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 16
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 16
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 17
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 18
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 19
9. Προβλέψεις 19
10. Υποχρεώσεις 19
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 21
12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 21
13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 21
14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 21
15. Αναβαλλόμενοι φόροι 22
16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 22
17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 22
18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 22
19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 22
20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 22
21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 22
22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 23
23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 23
24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 23
25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 23
26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 23
27. Πρώτη εφαρμογή 24

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «**Τ.Κ. INTERNATIONAL S.A.**»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις κατωτέρω χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «**Τ.Κ. INTERNATIONAL S.A.**», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 30ης Ιουνίου 2016, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι κατωτέρω χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «**T.K. INTERNATIONAL S.A.**» κατά την 30η Ιουνίου 2016 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 25 του προσαρτήματος, όπου αναφέρεται ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξετασθεί για το οικονομικό έτος 2010, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων, για τους οποίους η εταιρεία δεν έχει διενεργήσει καμία πρόβλεψη σχετικής υποχρέωσης και οι οποίοι κατά τη γνώμη μας δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές της καταστάσεις. Για τα οικονομικά έτη 2011 έως και 2015 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013. Για τη χρήση 01/07/2015-30/06/2016 ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη χορήγηση της παρούσας έκθεσης ελέγχου. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις κατωτέρω χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 14 Οκτωβρίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Μελέτιος Α. Σιαστάθης

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 12181
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 30/06/2016

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	30/6/2016	30/6/2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	349.579,78	357.633,09
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	24.303,91	561,14
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	575.455,50	583.177,36
Σύνολο		**949.339,19**	**941.371,59**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.3	85.822,70	85.822,70
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	7.1.1	8.124,70	8.124,70
Σύνολο		**8.124,70**	**8.124,70**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.043.286,59**	**1.035.318,99**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		1.097.712,00	783.910,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		60.198,06	60.724,00
Σύνολο		**1.157.910,06**	**844.634,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		1.446,67	2.000,00
Λοιπές απαιτήσεις	7.1.2	657.360,96	291.502,52
Προπληρωμένα έξοδα		2.025,28	5.126,48
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο		170.938,85	70.938,85
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.1.3	5.469.633,26	5.679.124,81
Σύνολο		**6.301.405,02**	**6.048.692,66**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**7.459.315,08**	**6.893.326,66**
Σύνολο Ενεργητικού		**8.502.601,67**	**7.928.645,65**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	30/6/2016	30/6/2015
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		1.440.000,00	1.440.000,00
Σύνολο		**1.440.000,00**	**1.440.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		545.168,60	515.362,64
Αποτελέσματα εις νέο		6.082.635,10	5.474.512,13
Σύνολο		**6.627.803,70**	**5.989.874,77**
Σύνολο καθαρής θέσης		**8.067.803,70**	**7.429.874,77**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**9.1**	79.511,44	126.500,00
Σύνολο		**79.511,44**	**126.500,00**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		750,00	750,00
Σύνολο		**750,00**	**750,00**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις	**10.2.1**	17.254,92	8.617,94
Φόρος εισοδήματος		287.487,84	248.419,62
Λοιποί φόροι και τέλη		5.776,09	88.544,98
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		4.515,97	4.760,73
Λοιπές υποχρεώσεις	**10.2.2**	39.439,71	1.406,61
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		62,00	19.771,00
Σύνολο		**354.536,53**	**371.520,88**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**355.286,53**	**372.270,88**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**8.502.601,67**	**7.928.645,65**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	30/6/2016	30/6/2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		10.657.678,30	9.987.574,22
Κόστος πωλήσεων		8.471.738,64	7.983.163,18
Μικτό Αποτέλεσμα		**2.185.939,66**	**2.004.411,04**
Λοιπά συνήθη έσοδα		11.440,00	12.000,00
		2.197.379,66	**2.016.411,04**
Έξοδα διοίκησης		450.616,03	524.019,90
Έξοδα διάθεσης		703.876,65	670.066,54
Λοιπά έξοδα και ζημίες		169.575,63	513.648,54
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		0,00	94.220,23
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		2.999,99	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		260.095,86	518.592,15
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**1.136.407,20**	**733.047,98**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		27.962,09	90.743,94
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		16.552,52	18.225,52
Αποτέλεσμα προ φόρων		**1.147.816,77**	**805.566,40**
Φόροι εισοδήματος		287.487,84	248.419,62
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**860.328,93**	**557.146,78**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

Σημ.	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/7/2014	**1.440.000,00**	**488.738,84**	**5.293.989,15**	**7.222.727,99**
Εσωτερικές μεταφορές (αναγνώριση αποθεματικών)		26.623,80	(26.623,80)	**0,00**
Διανομές στους μετόχους			(350.000,00)	**(350.000,00)**
Αποτελέσματα περιόδου			557.146,78	**557.146,78**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 30/6/2015	**1.440.000,00**	**515.362,64**	**5.474.512,13**	**7.429.874,77**
Υπόλοιπα 1/7/2015	**1.440.000,00**	**515.362,64**	**5.474.512,13**	**7.429.874,77**
Εσωτερικές μεταφορές (αναγνώριση αποθεματικών)		29.805,96	(29.805,96)	**0,00**
Διανομές στους φορείς			(222.400,00)	**(222.400,00)**
Αποτελέσματα περιόδου			860.328,93	**860.328,93**
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου	**0,00**	**29.805,96**	**608.122,97**	**637.928,93**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 30/6/2016	**1.440.000,00**	**545.168,60**	**6.082.635,10**	**8.067.803,70**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2016 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: "Τ.Κ. ΙΝΤΕΡΝΑΣΙΟΝΑΛ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΚΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ"

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.7.2015 - 30.6.2016

δ) Διεύθυνση της έδρας: Βαλαωρίτου 7, 10671 Αθήνα

ε) Αρ.Μ.Α.Ε.: 58268/01/Β/05/10

ΓΕ.ΜΗ.: 006221701000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1 Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως). Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

3.1.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.2.1 Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.3 Φόροι εισοδήματος

3.1.3.1 Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.3.2 Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.4 Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σειράς εξαντλήσεως (F.I.F.O.). Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.5 Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.6 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.7 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται με βάση τη σχετική νομοθεσία

3.1.9 Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.

3.1.10 Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.11 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.12 Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3 Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 01/07/2015-30/06/2016 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.7.2014	268.517,72	201.332,77	68.475,18
Προσθήκες περιόδου		0,00	684,31
Υπόλοιπο 30.6.2015	**268.517,72**	**201.332,77**	**69.159,49**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.7.2014		104.164,09	67.619,53
Αποσβέσεις περιόδου		8.053,31	978,82
Υπόλοιπο 30.6.2015		**112.217,40**	**68.598,35**
Καθαρή λογιστική αξία 30.6.2015	**268.517,72**	**89.115,37**	**561,14**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.7.2015	268.517,72	201.332,77	69.159,49
Προσθήκες περιόδου		0,00	27.655,81
Μειώσεις περιόδου		0,00	(3.000,00)
Μεταφορές -Τακτοποίησεις περιόδου		0,00	(20.031,99)
Υπόλοιπο 30.6.2016	**268.517,72**	**201.332,77**	**73.783,31**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.7.2015		112.217,40	68.598,35
Αποσβέσεις περιόδου		8.053,31	3.913,03
Μεταφορές -Τακτοποίησεις περιόδου		0	(23.031,98)
Υπόλοιπο 30.6.2016		**120.270,71**	**49.479,40**
Καθαρή λογιστική αξία 30.6.2016	**268.517,72**	**81.062,06**	**24.303,91**

6.2 Επενδυτικά ακίνητα

(Αποτίμηση στο αποσβέσιμο κόστος)

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.7.2014	447.771,30	215.747,01	663.518,31
Υπόλοιπο 30.6.2015	**447.771,30**	**215.747,01**	**663.518,31**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.7.2014		72.619,09	72.619,09
Αποσβέσεις περιόδου		7.721,86	7.721,86
Υπόλοιπο 30.6.2015		**80.340,95**	**80.340,95**
Καθαρή λογιστική αξία 30.6.2015	**447.771,30**	**135.406,06**	**583.177,36**
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.7.2015	447.771,30	215.747,01	663.518,31
Υπόλοιπο 30.6.2015	**447.771,30**	**215.747,01**	**663.518,31**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.7.2015		80.340,95	80.340,95
Αποσβέσεις περιόδου		7.721,86	7.721,86
Υπόλοιπο 30.6.2015		**88.062,81**	**88.062,81**
Καθαρή λογιστική αξία 30.6.2015	**447.771,30**	**127.684,20**	**575.455,50**

6.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.7.2014	85.822,70	85.822,70
Υπόλοιπο 30.6.2015	**85.822,70**	**85.822,70**
Υπόλοιπο 1.7.2015	85.822,70	85.822,70
Υπόλοιπο 30.6.2016	**85.822,70**	**85.822,70**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.1.1 Δάνεια και απαιτήσεις

Τα δάνεια και απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Δάνεια και απαιτήσεις	30/6/2016	30/6/2015
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις (εγγυήσεις μισθώσεων)	8.124,70	8.124,70
Σύνολο	**8.124,70**	**8.124,70**

7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	30/6/2016	30/6/2015
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	234.005,14	137.987,64
Λοιποί παρακρατούμενοι φόροι	4.277,31	14.414,48
Απαίτησεις από Ελληνικό Δημόσιο (ΦΠΑ)	418.263,29	138.202,98
Λοιπές απαιτήσεις	815,22	897,42
Σύνολο	**657.360,96**	**291.502,52**

7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα	30/6/2016	30/6/2015
Ταμείο	4.555,31	766,98
Καταθέσεις όψεως σε ευρώ	700.192,15	691.802,13
Καταθέσεις προθεσμίας σε ευρώ	3.200.000,00	2.400.000,00
Καταθέσεις προθεσμίας σε Ξ.Ν	1.564.885,80	2.586.555,70
Σύνολο	**5.469.633,26**	**5.679.124,81**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 144.000 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 10 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 1.440.000.

Το τακτικό αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκαν από τη υφιστάμενη νομοθεσία, ως ακολούθως:

	30/6/2016	30/6/2015
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	126.500,00	126.500,00
Έσοδο από αναπροσαρμογή μισθών σχηματισθείσας πρόβλεψης	(3.188,56)	0,00
Έσοδο από αχρησιμοπ. πρόβλεψη αποχωρ. προσωπικού	(43.800,00)	0,00
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	**79.511,44**	**126.500,00**

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	30/6/2016	30/6/2015
Εγγυήσεις ενοικιαζόμενων κτιριακών εγκαταστάσεων	750,00	750,00
Σύνολο	**750,00**	**750,00**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**30/6/2016**	**30/6/2015**
Υποχρεώσεις σε προμηθευτές	17.254,92	8.617,94
Σύνολο	**17.254,92**	**8.617,94**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**30/6/2016**	**30/6/2015**
Αποζημιώσεις αποχωρ προσωπικού πληρωτέες	38.000,00	0,00
Λοιποί πιστωτές	1.439,71	1.406,61
Σύνολο	**39.439,71**	**1.406,61**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	30/6/2016	30/6/2015
Πωλήσεις εμπορευμάτων	10.657.678,30	9.987.574,22
Σύνολο	**10.657.678,30**	**9.987.574,22**

Έξοδα	30/6/2016	30/6/2015
Έξοδα μεταφορών	2.253.379,44	2.207.655,40
Ενοίκια αποθηκών	65.880,08	64.580,08
Επεξεργασίες από τρίτους	115.374,63	107.338,02
Σύνολο	**2.434.634,15**	**2.379.573,50**

12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	30/6/2016
Καθαρά αποτελέσματα κέρδη χρήσεως	1.147.816,77
(+) Υπόλοιπο κερδών προηγούμενης χρήσεως	5.222.306,17
(-) Φόρος εισοδήματος	(287.487,84)
Κέρδη προς διάθεση	**6.082.635,10**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :	
Τακτικό αποθεματικό	74.034,18
Πρώτο Μέρισμα	144.000,00
Διανομή κερδών σε μέλη Δ.Σ.	216.000,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	5.648.600,92
Σύνολο	**6.082.635,10**

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα € 200.160,00 από κέρδη των προηγούμενων χρήσεων.

14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

15. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	30/6/2016	30/6/2015
Διοικητικό προσωπικό	5	3
Εργατοτεχνικό προσωπικό	2	2
Σύνολο	7	5

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	30/6/2016	30/6/2015
Μισθοί και ημερομίσθια	201.505,99	176.811,97
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού	0,00	60,00
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	48.554,24	43.524,99
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	100.000,00	0,00
Σύνολο	**350.060,23**	**220.396,96**

17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν συντρέχει περίπτωση.

23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία δεν έχει πραγματοποιήσει συναλλαγές με συνδεμένα μέρη, ούτε έχει υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη.

24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η εταιρεία προβαίνει σε προαγορά συναλλαγματος ($) για την πληρωμή των υποχρεώσεων της σε $. Η αποτίμηση (ευρωποίηση) των συμβάσεων αυτών γίνεται στη λήξη τους οπότε προκύπτει και το σχετικό κέρδος ή ζημιά υπό μορφή συναλλαγματικής διαφοράς.

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 1.7.2015-30.6.2016. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 1.7.2015-30.6.2016. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές μέχρι και τη χρήση 2008. Για τις χρήσεις 30.06.2011 έως και 30.06.2015, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

27. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014.:

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά την επίδραση των εγγραφών προσαρμογής επί των ιδίων κεφαλαίων για την 30.6.2015 και την 30.6.2014, οι οποίες εφαρμόσθηκαν επί των καταστατικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, προκειμένου αυτές να προσαρμοστούν στα Ε.Λ.Π.:

Συμφωνία καθαρής θέσεως κατά την πρώτη εφαρμογή	**30/6/2015**	**30/6/2014**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Γ.Λ.Σ.	**7.207.474,77**	**6.872.727,99**
Διαγραφή μερισμάτων από τις υποχρεώσεις λόγω διανομής	122.400,00	120.000,00
Διαγραφή υποχρεώσεων προς το προσωπικό και τα μέλη Δ.Σ από διανομή	100.000,00	230.000,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Λ.Π.	**7.429.874,77**	**7.222.727,99**

Αθήνα, 10 Οκτωβρίου 2016

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ	ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝ. ΚΟΤΣΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ	ΙΩΝ ΧΡΗΣΤΟΣ Γ. ΚΟΤΖΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ	ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΓΚΑΤΣΗ
ΑΔΤ: ΑΚ 517038/2012	ΑΔΤ: ΑΚ 150393/2011	ΑΔΤ: ΑΚ 058658/2011