ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ακαδημίας 7
Τ.Κ.: 10671
Πληροφορίες: ΓΚΑΛΙΟΥΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ
Τηλέφωνο: 2103382405
E-mail: galiouri@acci.gr

Αθήνα,12/05/2017
Αριθ.Πρωτ.: 809949

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΟΙΚΟΑΝΑΠΛΑΣΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΟΙΚΟΑΝΑΠΛΑΣΗ** και αριθμό ΓΕΜΗ **002508201000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **11/05/2017** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **982421**, η υπ΄ αρίθ **6086- 25/04/2017 Πράξη της Συμβολαιογράφου Αθηνών ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ - ΤΑΡΣΙΑΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την **20/04/2017 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης** του εταίρου της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το άρθρο 4, και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΟΙΚΟΑΝΑΠΛΑΣΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **00 2508201000**.
Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. **ΟΙΚΟΑΝΑΠΛΑΣΗ**
   ΑΓ ΜΕΛΕΤΙΟΥ 124, 10446, ΑΘΗΝΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ 6.086

ΠΡΑΞΗ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα στις είκοσι πέντε (25) του μηνός Απριλίου του έτους δύο χιλιάδες δεκαεπτά (2017) ημέρα Τρίτη, στο γραφείο μου που βρίσκεται στην οδό Ηπείρου αριθμός 22 παρουσιάστηκε σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο Αθηνών και κάτοικο Αθηνών **ΤΑΡΣΙΑ ΙΩΑΝΝΟΥ ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ**, (Α.Φ.Μ. : 042705327 Δ.Ο.Υ. Δ΄ Αθηνών), ο μη εξαιρούμενος από το νόμο:

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΡΑΓΕΩΡΓΟΣ, του Ανδρέα και της Ελένης, επιχειρηματίας, που γεννήθηκε στην Αθήνα στις 07.02.1964, κάτοικος Ωρωπού στην οδό 28ης Οκτωβρίου αριθμός 43, κάτοχος Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας Χ 720860 που εκδόθηκε στις 25.08.2004 από Τ.Α. Πετρούπολης με Α.Φ.Μ.: 040123960 της Δ.Ο.Υ.: ΚΒ΄ Αθηνών, ενεργών στο παρόν ως εκπρόσωπος και μοναδικός εταίρος της εταιρίας με την επωνυμία **‘‘ΟΙΚΟΑΝΑΠΛΑΣΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ’’** και τον διακριτικό τίτλο **‘‘ΟΙΚΟΑΝΑΠΛΑΣΗ’’**, με έδρα τον Δήμο Αθηνών, στην οδό Αγίου Μελετίου, αριθμός 124, **με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 2508201000**, με Α.Φ.Μ.: 095693448 της Δ.Ο.Υ.: ΙΓ΄ Αθηνών, ο οποίος είναι Ελληνικής ιθαγένειας και ζήτησε τη σύνταξη του παρόντος με το οποίο δήλωσε τα εξής:

Η άνω εταιρεία έχει συσταθεί δυνάμει του υπ’ αριθμ. 4.479/18-4-1997 συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίνας Σπυρίδωνα Φλώρου, που δημοσιεύθηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξ. αριθμ. Γενικό 5479 και Ειδικό 1773 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 1968 της 12/5/1997 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων

Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμ. 5739/14.9.2005 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθήνας Αναστασίας Κωνσταντίνου Αργειτάκου. Στη συνέχεια, το καταστατικό της εταιρείας αυτής τροποποιήθηκε : **α)** δυνάμει του υπ' αριθμ. **5.877/2000** συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθήνας Μαρίνας Σπυρίδωνος Φλώρου, που δημοσιεύθηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αυξ. αριθμ. Γενικό 13927 και Ειδικό 7208 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 9311 της 11/11/2000 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμ. 5739/14.9.2005 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθήνας Αναστασίας Κωνσταντίνου Αργειτάκου, ως προς τα εξής σημεία : 1. το κεφάλαιο της εταιρείας αυτής το οποίο αυξήθηκε, 2. ως προς την διεύρυνση του σκοπού της εταιρείας και 3. ως προς την επωνυμία της εταιρείας, **β)** δυνάμει του υπ' αριθμ. **5.739/14.9.2005** συμβολαίου της συμβολαιογράφου Αθήνας Αναστασίας Κωνσταντίνου Αργειτάκου που προσαρτάται στο παρόν και δημοσιεύθηκε νόμιμα και καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αυξ. αριθμ. Γενικό 13927 και Ειδικό 7208 και σε περίληψη στο υπ' αριθμ. 9311 της 11/11/2000 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στο υπ' αριθμόν 4297/9.7.2009 συμβόλαιό μου, ως προς τα εξής σημεία : 1. το κεφάλαιο της εταιρείας αυτής το οποίο μετατράπηκε από δραχμές σε ευρώ και αυξήθηκε λόγω στρογγυλοποίησης, 2. ως προς την διεύρυνση του σκοπού της εταιρείας, **γ)** Τέλος δυνάμει του υπ' αριθμόν **4.297/9.7.2009** συμβολαίου μου που καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αυξ. αριθμ. Γενικό 11464 και Ειδικό

3531 και περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε νόμιμα στο υπ' αριθμόν 8538/15.7.2009 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης), που προσαρτάται στο παρόν, επεκτάθηκε ο σκοπός της άνω εταιρείας και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό αυτής.

Σήμερα με το συμβόλαιο αυτό ο άνω εμφανισθείς μοναδικός εταίρος της άνω εταιρείας και κατέχων το 100% των εταιρικών μεριδίων της εν λόγω εταιρίας, συγκαλώντας συνέλευση ενώπιόν μου, και σύμφωνα με το από 20/4/2017 πρακτικό δηλώνει ότι αποφασίζει **Α) την παράταση της διάρκειας της άνω εταιρείας για είκοσι χρόνια**.

Έτσι τροποποιείται το σχετικό άρθρο 4 του καταστατικού ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε με το αρχικό καταστατικό συμβόλαιο σε είκοσι (20) χρόνια. Με το παρόν παρατείνεται η διάρκεια αυτής για τριάντα (30) χρόνια, αρχής γενομένης από την νόμιμη καταχώρηση του παρόντος στο Γ.Ε.ΜΗ. και λήγουσας την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2047. Η παράταση της διάρκειας του χρόνου της εταιρείας ή η συντόμευση αυτής, γίνεται με απόφαση του μοναδικού εταίρου, που λαμβάνεται σύμφωνα με το άρθρο 43α, αριθμός 3 του Ν.3190/1955. Με την ίδια διαδικασία η διάρκεια μπορεί να παραταθεί για περισσότερες από μία φορές.

Β) την Κωδικοποίηση των άρθρων και διατάξεων του Καταστατικού, αφού με την άνω τροποποίηση και ως εκ τούτου, τροποποιεί το άρθρο 4 του Καταστατικού. Μετά την παραπάνω τροποποίηση και τη κωδικοποίηση του Καταστατικού σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/1955,όπως αυτός τροποποιήθηκε από το Π.Δ.419/86, αυτό θα έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνιστάται με το παρόν Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την Επωνυμία **"ΟΙΚΟΑΝΑΠΛΑΣΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ", με το διακριτικό τίτλο "ΟΙΚΟΑΝΑΠΛΑΣΗ".-** Για τις σχέσεις της με την αλλοδαπή, η επωνυμία της εταιρείας θα αποδίδεται, σε ακριβή μετάφραση.

ΑΡΘΡΟ 2ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται, ο Δήμος Αθηναίων, (Αγ. Μελετίου, αριθμός 124), όπου και, πρέπει, να ενάγεται, για κάθε διαφορά. Η Εταιρεία ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή γραφεία σε άλλους Δήμους της Αττικής, ή άλλες πόλεις της Ελλάδος και του εξωτερικού.

ΑΡΘΡΟ 3ο

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η εισαγωγή και εμπορία ενδυμάτων, το γενικό εμπόριο, οι εισαγωγές και οι εξαγωγές πάσης φύσεως, τα είδη κιγκαλερίας και η κατασκευή κλειδιών καθώς και η επισκευή κλειδαριών, η εκμετάλλευση κέντρων διασκέδασης, και αναψυχής (μπαρ-καφετέρια), αγοραπωλησίες και ενοικιάσεις αυτοκινήτων, Εμπόριο και εκμετάλλευση σκαφών αναψυχής αγορές και πωλήσεις και εκμετάλλευση ακινήτων. Υπηρεσίες εκμετάλλευσης καντίνας. Υπηρεσίες εκμετάλλευσης πάρκων ψυχαγωγίας και παραλιών. Υπηρεσίες ενοικίασης και χρηματοδοτικής μίσθωσης ειδών αναψυχής και αθλητισμού.

Επίσης η διαμεσολάβηση σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 703 και 704 ΑΚ, στη σύναψη αστικού Δικαίου συμβάσεων: πώλησης, ανταλλαγής, μίσθωσης ακινήτων, παραχώρησης ακινήτων προς οικοδόμηση με το σύστημα της

αντιπαροχής, καθώς και η υπόδειξη ευκαιριών για τη σύναψη τέτοιων συμβάσεων, οι επισκευές, αναμορφώσεις, διαμορφώσεις επαγγελματικών χώρων και οικιών, ανάληψη και εκτέλεση εργολαβικών εργασιών σε ακίνητα (π.χ. επιχρίσματα, χτισίματα, μονώσεις, χρωματισμός, τοποθετήσεις πλακιδίων, πατωμάτων, υδραυλικές, ηλεκτρολογικές εργασίες κλπ), εμπορία πάσης φύσεως υλικών για τις παραπάνω εργασίες, αποφράξεις, η εισαγωγή, εμπορία, τοποθέτηση και επισκευή θυρών, θυρών ασφαλείας και ειδικών θυρών εν γένει, συναγερμών, στόρια - ρολλά παραθύρων και γενικά αλουμινοκατασκευές.

ΑΡΘΡΟ 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε με το αρχικό καταστατικό συμβόλαιο σε είκοσι (20) χρόνια. Με το παρόν παρατείνεται η διάρκεια αυτής για τριάντα (30) χρόνια, αρχής γενομένης από την νόμιμη καταχώρηση του παρόντος στο Γ.Ε.ΜΗ. και λήγουσας την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2047. Η παράταση της διάρκειας του χρόνου της εταιρείας ή η συντόμευση αυτής, γίνεται με απόφαση του μοναδικού εταίρου, που λαμβάνεται σύμφωνα με το άρθρο 43α, αριθμός 3 του Ν.3190/1955. Με την ίδια διαδικασία η διάρκεια μπορεί να παραταθεί για περισσότερες από μία φορές.

ΑΡΘΡΟ 5^{ο}

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των δέκα οκτώ χιλιάδων (18.000) ευρώ και διαιρείται σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια αξίας τριάντα (30) ευρώ το καθένα.

Ο Κωνσταντίνος Καραγεώργος ως μοναδικός εταίρος παίρνει, και τα εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια και έχει μία μερίδα συμμετοχής. Το εταιρικό κεφάλαιο των δέκα οκτώ

χιλιάδων (18.000) καταβλήθηκε ολόκληρο σε μετρητά, από τον παραπάνω εταίρο στο Ταμείο της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 6ο

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ

Τα εταιρικά μερίδια είναι, ελευθέρως μεταβιβάσιμα δια πράξεων εν ζωή. Είναι δυνατή η μεταβίβαση σε άλλο ή άλλα πρόσωπα ενός ή περισσοτέρων εταιρικών μεριδίων. Μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου δύναται, να επέλθει, αιτία θανάτου του μοναδικού εταίρου, υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 29 του Ν.3190/1955. Εάν οι κληρονόμοι, του διαθέτη (μοναδικού εταίρου) είναι περισσότεροι του ενός ως αποτέλεσμα επέρχεται η μετάλλαξη του μονοπρόσωπου χαρακτήρα της ΕΠΕ σε πολυπρόσωπη και συνακόλουθα η συνολική εφαρμογή του κοινού δικαίου του Ν. 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 7ο

Όργανα της εταιρείας είναι η συνέλευση εταίρων (οι εξουσίες της οποίας ασκούνται από τον μοναδικό εταίρο) και ο διαχειριστής.

ΑΡΘΡΟ 8ο

ΣΥΝΕΛΕΥΣΕΙΣ

Η "Συνέλευση" του εταίρου είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση, των αποφάσεων αυτής λαμβανομένων από τον μοναδικό εταίρο και καταγραφομένων σε πρακτικό συνυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας. Η συνέλευση του εταίρου είναι, αρμοδία να αποφασίζει: 1) Περί των πάσης φύσεως τροποποιήσεων του καταστατικού. 2) Περί εγκρίσεως του ισολογισμού και διαθέσεως των κερδών. 3) Περί παρατάσεως της διάρκειας της εταιρείας, περί διαλύσεως της, καθώς και περί διορισμού ή ανακλήσεως του εκκαθαριστή και 4) Περί παντός άλλου θέματος, το οποίο ήθελε προκύψει και

κατά το νόμο και το παρόν καταστατικό δεν ανάγεται, στις αρμοδιότητες του διαχειριστή.

ΑΡΘΡΟ 9ο

Η "Συνέλευση" των εταίρων συνέρχεται υποχρεωτικά στο εταιρικό κατάστημα της έδρας της εταιρείας άπαξ κατ' έτος και εντός τριών (3) μηνών από την λήξη της εταιρικής χρήσης.

ΑΡΘΡΟ 10ο

ΒΙΒΛΙΟ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οι συζητήσεις και αποφάσεις της Συνέλευσης του εταίρου καταχωρούνται στο ειδικό βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων και υπογράφονται, από τον μοναδικό εταίρο, προσυπογραφόμενο αυθημερόν από Συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας, ο οποίος παρίσταται, κατά την συνέλευση.

ΑΡΘΡΟ 11ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Η διαχείριση και εκπροσώπηση των εταιρικών υποθέσεων ανατίθεται για όλη τη διάρκεια της εταιρείας στον Κωνσταντίνο Καραγεώργο, συνομολογείται δε ότι ο παραπάνω διαχειριστής έχει τη δυνατότητα να διορίζει και άλλον πληρεξούσιο, τρίτο, μη εταίρο, με συμβολαιογραφικό έγγραφο ή και με απλή εξουσιοδότηση, όπου θα έχει θεωρηθεί το γνήσιο της υπογραφής από αστυνομικό τμήμα ή άλλη αρχή, για τη διενέργεια όλων ή μερικών πράξεων που αφορούν τη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 12ο

ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομα της κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση που ανάγεται στο σκοπό της εταιρικής επιχείρησης, δεσμεύοντάς την με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία και σφραγίδα. Έτσι ενδεικτικά : 1) Ο διαχειριστής

εκπροσωπεί την εταιρεία σε οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, στο Ελληνικό Δημόσιο ή άλλον Οργανισμό, πολιτικό, στρατιωτικό ή άλλης φύσεως, ημεδαπό ή αλλοδαπό, σε οποιαδήποτε Τράπεζα, σε όλα τα δικαστήρια γενικά οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, πολιτικά, ποινικά, διοικητικά, φορολογικά κ.λ.π. στον Άρειο Πάγο και στο Συμβούλιο της Επικρατείας και γενικά σε οποιαδήποτε αρχή, δημόσια, δημοτική, κοινοτική, φορολογική ή οποιαδήποτε άλλη . 2) Αντιπροσωπεύει την εταιρεία σε κάθε τελωνειακή αρχή, υπογράφοντας κάθε σχετικό έγγραφο. 3) Δέχεται, επάγει, αντεπάγει και δίνει τους όρκους για την εταιρεία. Διαπραγματεύεται, συμβάλλεται παίρνει μέρος για λογαριασμό της εταιρείας σε διαγωνισμούς, πλειστηριασμούς και δημοπρασίες. Συμβιβάζεται, συνάπτει, συνυποσχετικά, διορίζει διαιτητές. Αποφασίζει για την έγερση αγωγών, υποβολή εγκλήσεων, άσκηση ένδικων μέσων, αποδοχή αποφάσεων, παραίτηση απ' όλη ή μέρους δίκης, εγγραφή, εξάλειψη ή άρση υποθηκών, προσημειώσεων, κατασχέσεων και κατάργηση δικών, καθώς και για την παραίτηση από δικαιώματα, εάν το κρίνει, σκόπιμο. 4) Προσλαμβάνει, το υπαλληλικό, τεχνικό και εργατικό προσωπικό, με μισθό ή ποσοστά στα κέρδη της εταιρείας. Ασκεί την πειθαρχική εξουσία σ' αυτό και έχει, δικαίωμα να το απολύει, καταβάλλοντας τη σχετική αποζημίωση. Διορίζει αντικλήτους, τους πληρεξούσιους δικηγόρους της, εταιρείας, παρέχοντας τους την αναγκαία δικαστική πληρεξουσιότητα. 5) Αποφασίζει, και συνομολογεί αγορές, πωλήσεις και ανταλλαγές, υποθηκεύσεις, ενεχυριάσεις, εκμισθώσεις και μισθώσεις ακινήτων και κινητών τπ.χ. μηχανημάτων, εργαλείων, οχημάτων κ.λ.π, την κτήση και απαλλοτρίωση διαφόρων δικαιωμάτων, περιουσιακών και πνευματικών και υποχρεώσεων της εταιρείας. Συνάπτει συμβάσεις, συνομολογεί δάνεια, ενυπόθηκα ή μη, ανοίγει

πιστώσεις με ανοικτό λογαριασμό, με ή χωρίς εμπράγματη ασφάλεια, με οποιουσδήποτε όρους και συμφωνίες, συνάπτει συμβάσεις για έκδοση εγγυητικών επιστολών και παροχή απαλλαγής απ' αυτές, καθώς και συμβάσεις για το άνοιγμα ενέγγυων πιστώσεων. Εκχωρεί απαιτήσεις της εταιρείας και αποδέχεται την εκχώρηση δικαιωμάτων τρίτων. Δημιουργεί δικαιώματα και υποχρεώσεις υπέρ και σε βάρος της εταιρείας, χορηγώντας και υπογράφοντας κάθε εξοφλητική ή άλλη απόδειξη. 6) Προβαίνει σε αναλήψεις και εισπράξεις χρημάτων γενικά και απ' αυτό το Ελληνικό Δημόσιο και τα δημόσια ταμεία, χρηματογράφων, μερισματαποδείξεων και τοκομεριδίων που ανήκουν στην εταιρεία, από οιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημόσιου ή ιδιωτικού δικαίου, από το δημόσιο ή οποιαδήποτε Τράπεζα ή το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων. 7) Υπογράφει, εκδίδει, αποδέχεται, οπισθογράφει, τριτεγγυάται, εισπράττει, προεξοφλεί και εξοφλεί συναλλαγματικές, κάθε είδους επιταγές, εντολές (τραπεζικές, ταχυδρομικές κ.λ.π.), γραμμάτια σε διαταγή, φορτωτικές και γενικά πιστωτικούς τίτλους σε διαταγή ή στον κομιστή, ασφαλιστήρια συμβόλαια, μισθωτήρια κ.λ.π. 8) Εκτελεί όσα ορίζονται, από το Νόμο για την τήρηση βιβλίων για απογραφές, σύνταξη ισολογισμών, σύγκληση συνελεύσεων των εταίρων. Οι αποφάσεις που λαμβάνει, ο διαχειριστής καταχωρούνται στο βιβλίο πρακτικών διαχείρισης. Εάν ο διαχειριστής κωλύεται, μπορεί να αναθέσει, την άσκηση μέρους ή του συνόλου των καθηκόντων ή εξουσιών του σε άλλο πρόσωπο, τρίτο με απλή εξουσιοδότηση, θεωρημένη από Αρχή. Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομα της κάθε πράξη που καλύπτεται, από το σκοπό της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 13^{ο}

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ

(ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)

Η εταιρική χρήση αρχίζει την πρώτη (1ην) Ιανουαρίου κάθε χρόνου και λήγει, την (31 ην) Δεκεμβρίου του αυτού έτους. Κατ' εξαίρεση η πρώτη εταιρική χρήση αρχίζει από την δημοσίευση της περίληψης του παρόντος στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος ΑΕ & ΕΠΕ) και λήγει, την 31 ην Δεκεμβρίου 1998. Στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεώνεται, να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της, με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τον διαχειριστή της με βάση την απογραφή αυτή. 2) Για την κατάρτιση των ετήσιων ο οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 426, 42ε, 43 και, 43α του Κωδικοποιουμένου Νόμου 2.190/1920 "περί ανώνυμων εταιρειών", όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. 3) Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσης, πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή, υποβάλλονται με επιμέλεια του εταίρου ή του διαχειριστή στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955. Η καταχώρηση στο μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται, σε χρόνο που να επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8. Οι διατάξεις των παρ. 1, 2, 4 και 5 του άρθρου 43β του Κωδ. Ν 2.190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται ανάλογα.

ΑΡΘΡΟ 14^{ο}

ΑΥΞΗΣΗ ΚΑΙ ΜΕΙΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Η αύξηση ή μείωση του εταιρικού κεφαλαίου, η παράταση του χρόνου διάρκειας της εταιρείας, καθώς και οι τροποποιήσεις του παρόντος καταστατικού, μπορούν να γίνουν μετά από

απόφαση του μοναδικού εταίρου που λαμβάνεται, σε συνέλευση σύμφωνα με το άρθρο 8 του παρόντος καταστατικού, η απόφαση δε αυτή θα περιβληθεί τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου, τηρουμένων των λοιπών διατυπώσεων του Ν.3190/1955 ως ισχύει. Σε καμιά περίπτωση όμως δεν μπορεί το εταιρικό κεφάλαιο να με μειωθεί κάτω από το εκάστοτε κατώτατο νόμιμο και τα εταιρικά μερίδια κάτω από τριάντα (30) ευρώ το καθένα.

ΑΡΘΡΟ 15^{ο}

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία λύεται : α) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται, από το άρθρο 44 του Νόμου 3.190/1955, πλην του τέταρτου λόγου λύσης (άρθρο 44, παρ. 1', περ. γ) δηλαδή το δικαίωμα δικαστικής λύσης της εταιρείας ως δικαίωμα μειοψηφίας, β) Με απόφαση του μοναδικού εταίρου που λαμβάνεται σε συνέλευση κατά το άρθρο 8 του παρόντος καταστατικού και γ) Δια της κηρύξεως της εταιρείας σε κατάσταση πτωχεύσεως. Η πτώχευση του μοναδικού εταίρου δεν αποτελεί λόγο λύσης της εταιρείας. Μετά την λύση της εταιρείας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Μέχρι πέρατος της εκκαθαρίσεως, η εταιρεία λογίζεται ότι λειτουργεί, διατηρεί δε την επωνυμία αυτής, στην οποία προστίθενται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση". Εκκαθαριστής ορίζεται ο κατά τη λύση αυτής διαχειριστής - μοναδικός εταίρος ή αυτός που διορίστηκε με απόφαση του μοναδικού εταίρου στη συνέλευση, ο οποίος με την ιδιότητα του αυτή, υποχρεούται να ενεργήσει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσει τον ισολογισμό που θα δημοσιευθεί νόμιμα και στη συνέχεια το τυχόν προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας θα αποδοθεί στον μοναδικό εταίρο. Εφ' όσον η εκκαθάριση συνεχίζεται, ο εκκαθαριστής συντάσσει ισολογισμό κατ' έτος. Ο εκκαθαριστής υποχρεούται να τελειώσει τις εκκρεμείς υποθέσεις της

εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να ρευστοποιήσει την εταιρική περιουσία της.

ΑΡΘΡΟ 16ο

Επιτρέπεται στον μοναδικό εταίρο - διαχειριστή να συμμετέχει, και σε άλλες εταιρίες οποιασδήποτε νομικής μορφής με οποιαδήποτε σχέση. Ειδικότερα ορίζεται ότι ο εταίρος - διαχειριστής μπορεί, να ασκεί εμπορική επιχείρηση ατομικώς να είναι ομόρρυθμο ή ετερόρρυθμο μέλος προσωπικών εταιριών, να είναι διαχειριστής εταιριών περιορισμένης ευθύνης ή Διευθύνων Σύμβουλος ή μέλος Δ.Σ. Ανώνυμης Εταιρίας σε υπάρχουσες ή μέλλουσες να συσταθούν εταιρείες οιουδήποτε σκοπού.

ΑΡΘΡΟ 17ο

Για κάθε θέμα ή όρο που δεν έχει προβλεφθεί στο παρόν καταστατικό, εφαρμόζονται, οι διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως ισχύει σήμερα μετά την τροποποίηση του από μεταγενέστερους Νόμους και ιδίως το Π.Δ 419/10-12-1986.

Τέλος, ο εμφανισθείς δήλωσε ότι παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμα του και από κάθε αγωγή και ένσταση του για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος καταστατικού.

Σημειώνεται ότι:

Ο εμφανισθείς δήλωσε υπευθύνως σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1599/86 ότι η μόνιμη κατοικία του είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος. Σημειώνεται ότι εγώ η συμβολαιογράφος υπενθύμισα στον εμφανισθέντα τις διατάξεις του ν.3190/1955 όπως ισχύει σήμερα και ιδίως τις περί δημοσιότητας του παρόντος διατάξεις.

Το παρόν γράφτηκε σε επτά (7) φύλλα και επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 1,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 4,00 ευρώ για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος καθώς και για

δικαιώματα εκδόσεως δύο (2) αντιγράφων εισπράχθηκαν εκατόν εξήντα έξι (166,00) ευρώ. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων εισπράχθηκε Φ.Π.Α. 39,84 ευρώ.

Η πράξη αυτή διαβάστηκε στον άνω εμφανισθέντα, ο οποίος την άκουσε, την βεβαίωσε, συμφώνησε στο περιεχόμενο της και την υπογράψαμε αυτός και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

Κ. Καραγεώργος Τ.Σ. ΤΑΡΣΙΑ Ι. ΜΙΧΑΛΟΠΟΥΛΟΥ

Πιστό αντίγραφο

Αθήνα, την ίδια μέρα

Η Συμβολαιογράφος Αθηνών