ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αθήνα,10/05/2017
Αριθ.Πρωτ.:447665

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382212
Fax: 2103616464
E-mail: sandrou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **09/05/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **981439** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «CENTERDOMUS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7159501000**.

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 12365/16 - 05/05/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «CENTERDOMUS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΕΘΝΙΚΗ ΑΜΥΝΗΣ 39
   Τ.Κ.: 15669, ΠΑΠΑΓΟΥ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Ε Κ Θ Ε Σ Η

ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

προς την
Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία

CENTERDOMUS
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
ΚΑΤΑΣΚ/ΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Κύριοι μέτοχοι

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε για έγκριση τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της ένατης χρήσεως της εταιρείας από 01/01/2015 έως και 31/12/2015 .

Όσον αφορά τα διάφορα κονδύλια του υποβαλλόμενου προς έγκριση Ισολογισμού επιθυμούμε να αναφέρουμε τα παρακάτω.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1 Τα έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης έχουν ανέλθει στο ποσό των 17.199.33 ευρώ έχουν αποσβέσεις 16.771,82€ ήτοι αναπόσβεστη αξία 427,51€ ενώ η αναπόσβεστη αξία των ακινήτων διαμορφώνεται σε 48.877,12€

2 Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανέρχεται στο ποσό των 352.757,00€ και αναλύεται σε παραγωγή σε εξέλιξη κόστος ανέγερσης ακίνητου 121.938,04 ευρώ πρώτες ύλες ακίνητα 140.066,60 ευρώ σε προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων 5.548,89€ σε υπόλοιπα πελατών 20.000,00€ σε χρεώστες διάφορους 13.214,57€, σε λογαριασμούς διαχείρισης προκ/λων 268,58€ σε χρηματικά διαθέσιμα 1032,98€ και καταθέσεις όψεως 420,62€

Το γενικό σύνολο του ενεργητικού ανέρχεται σε 352.757,00€

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

1 Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 800.000,00 ευρώ το οποίο αναλύεται σε 8.000 μετοχές των 100,00 ευρώ εκάστη

2 Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται σε 800.000,00 ευρώ από το ποσό αυτό αφαιρείται η προκύψασα ζημιά της λειτουργίας της εταιρείας 458.411,53€ και απομένει υπόλοιπο ιδίων κεφαλαίων 341.588,47€
3 Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις διαμορφώνονται στο ποσόν των 11.168,53€

Το γενικό σύνολο του παθητικού διαμορφώνεται στο ποσό των 352.757,00€

Η κατάσταση απότελεσμάτων έχει ως εξής

Β.6:ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 - 31/12/2015

	Σημειώσεις	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,προϊόντα,ημικατ/μένα)		0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		-24.347,51	-24.610,39
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		-1.807,32	-712,94
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-6.060,28	-8.492,45
Λοιπά έσοδα και κέρδη		29,61	7,50
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)		-91,56	-273,12
Αποτέλεσμα προ φόρων		-32.277,06	-34.081,40
Φόροι		-1.000,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-33.277,06	-34.081,40

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2016:

Κατά το έτος 2015 η εταιρία μας λειτούργησε για ένατη φορά. Οι προοπτικές για το έτος 2016 πιστεύουμε ότι θα είναι καλύτερες.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ:

Για την κατάρτιση του ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, οι διατάξεις του Ν.4308/2014

1.Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών. Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης αυτών (ιστορικό κόστος).
Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογιστεί με βάση τις διατάξεις του Αρθρου 43^{α} παρ.1-α

2. Αποτίμηση αποθεμάτων
Όλα τα αποθέματα έχουν αποτιμηθεί στην κατ΄ είδος χαμηλότερη, τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης αυτών (ιστορικό κόστος) και της τρέχουσας τιμής αγοράς των κατά την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού

3.Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησης των, από την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού, είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στην κατηγορία των μακροπρόθεσμων όλες δε οι λοιπές έχουν συμπεριληφθεί στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων. Τα ίδια κριτήρια ισχύουν και για τις απαιτήσεις.

4. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυομένου προσωπικού
Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη αυτών .

Αθήνα, 20 Μαΐου 2016

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ακριβές Αντίγραφο

Απο το Βιβλίο Πρακτικών

Η Πρόεδρος του ΔΣ

Αναστασία Κολλάκη

CENTERDOMUS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ

ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΔΡΑ: Εθνικής Αμύνης 39 Αθήνα Τ.Κ.: 15669

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 007159501000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ Ν 4308/2014

(ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ)

9η εταιρικής χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

Β.5:Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 - 31/12/2015

	Σημειώσεις	2015		2014
Περιουσιακά Στοιχεία				
Πάγια		67.170,83		17.199,33
Μείον Αποσβεσμένα	17.866,20		16.058,88	
Απομειωμένα	0,00	49.304,63	0,00	1.140,45
Αποθέματα		267.553,53		317.525,03
Απαιτήσεις		33.483,15		35.747,60
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		2.415,69		28.400,41
Σύνολο Ενεργητικού		352.757,00		382.813,49
Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και Αποθεματικά		341.588,47		374.865,53
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		11.168,53		7.947,96
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων		352.757,00		382.813,49

Β.6:ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 - 31/12/2015

	Σημειώσεις	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,προιόντα,ημικατ/μένα)		0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		-24.347,51	-24.610,39
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		-1.807,32	-712,94
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-6.060,28	-8.492,45
Λοιπά έσοδα και κέρδη		29,61	7,50
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)		-91,56	-273,12
Αποτέλεσμα προ φόρων		-32.277,06	-34.081,40
Φόροι		-1.000,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-33.277,06	-34.081,40

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ.3(α) άρθρου 29)	CENTERDOMUS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
Νομικός τύπος (Παρ.3(β) άρθρου 29)	. Ανώνυμη Εταιρία (Α.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	Από 01/01/2015 έως 31/12/2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ.3(δ) άρθρου 29)	ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΗΣ 39 15669 ΠΑΠΑΓΟΥ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	007159501000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονιμικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ.16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Δ.Σ. (Παρ.25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του ΔΣ
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτ. ισολογισμός και κατ. αποτ/των βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα

ΑΘΗΝΑ, 30/04/2016

Πρόεδρος Δ.Σ.	Διευθύνων Σύμβουλος	Λογιστής
ΚΟΛΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ Α.Δ.Τ. Χ643655	ΚΟΝΤΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΑΡ.ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΟΥ 706575321	ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α.Δ.Τ. Χ137852 ΑΡ.ΟΕΕ 9996/026011 Α' ΤΑΞΕΩΣ