Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΕΤΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: gfetsi@acci.gr

Αθήνα,10/05/2017
Αριθ. Πρωτ.:808142

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Υιοί Κ. Πυργιώτη ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**, και αριθμό ΓΕΜΗ **9092001000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **08/05/2017** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **980768**, το από 11/04/2017 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκε το άρθρο 13, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 12, 10, 5, 2, 1, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Υιοί Κ. Πυργιώτη ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 9092001000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ
Α/Α
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΩΡΟΓΙΩΡΓΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Εταιρεία: «Υιοί Κ. Πυργιώτη ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ

ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«Κ. ΠΥΡΓΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.» με Α.Φ.Μ.

ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΤΟΥ

Στο Ν. Ψυχικό Αττικής, σήμερα Τρίτη 11 Απριλίου 2017 οι παρακάτω συμβαλλόμενοι : α) **Ιωάννης Πυργιώτης του Κωνσταντίνου,** κάτοικος Αθηνών, οδός Καπεταν Χρονά αρ.9-11, με Α.Φ.Μ. 033895157 Δ.Ο.Υ. Ψυχικού, κάτοχος του υπ' αρ. ΑΝ 022084 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε την 07.11.2016 από το Τ.Α. Παλαιού Φαλήρου, β) **Παναγιώτης Πυργιώτης του Κωνσταντίνου,** κάτοικος Αθηνών, οδός Καπετάν Χρονά αρ.9-11, με Α.Φ.Μ. 029108772 Δ.Ο.Υ Ψυχικού, κάτοχος του υπ' αρ. ΑΗ 093865 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε την 15.10.2008 από το Τ.Α. Παλαιού Φαλήρου. γ) **Άγγελος Πυργιώτου του Κωνσταντίνου,** κάτοικος Αθηνών, οδός Καπετάν Χρονά 9-11, με Α.Φ.Μ. 075488370 Δ.Ο.Υ. Ψυχικού, κάτοχος του υπ' αρ. ΑΖ 000279 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε την 25.07.2007 από το Α.Τ. Παλαιού Φαλήρου και δ) **Ασημίνα χα Κωνσταντίνου Πυργιώτου,** κάτοικος Παλαιού Φαλήρου, οδός Ζαΐμη 47-49, με Α.Φ.Μ. 131676036 Δ.Ο.Υ. Παλαιού Φαλήρου, κάτοχος του υπ' αρ. Σ 619366 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε την 03.6.1998 από το Αστυνομικό Τμήμα Παλαιού Φαλήρου συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω :

Δυνάμει του από 12.11.1985 ιδιωτικού συμφωνητικού, το οποίο νόμιμα δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ. αριθμό 1772/1985 συστήθηκε μεταξύ του Κωνσταντίνου Πυργιώτου του Ιωάννη, του **Ιωάννη Πυργιώτη του Κωνσταντίνου,** και του **Παναγιώτη Πυργιώτη του Κωνσταντίνου,** η ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία **«Κ. ΠΥΡΓΙΩΤΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.».**

Σκοπός της εταιρίας ορίστηκε η επί κέρδει ανέγερσις παντός είδους οικοδομημάτων είτε επί ιδίων της εταιρείας οικοπέδων είτε επί αλλοτρίων τοιούτων προς μεταπώλησίν των.

Έδρα της εταιρίας ορίστηκε η Αθήνα και ειδικώτερα επί της οδού Καπετάν Χρονά αρ. 7-11.

Η διάρκεια της εταιρίας ορίστηκε αόριστη και το κεφάλαιο ανήλθε στο ποσό των ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων δραχμών (1.500.000 δρχ), ήτοι ποσό τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων δύο Ευρώ και 0,5 λεπτών (4.402,05 €), στο οποίο ο Κωνσταντίνος Πυργιώτου συμμετείχε σε ποσοστό 20%, ο Ιωάννης Πυργιώτης συμμετείχε σε ποσοστό 40% και ο Παναγιώτης Πυργιώτης σε ποσοστό 40%.

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρίας ορίστηκε και ο εκ των εταίρων Κωνσταντίνος Πυργιώτης, ο οποίος ενεργών μόνος του, είτε αυτοπροσώπως είτε δια πληρεξουσίου, εκπροσωπούσε την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις και διαφορές αυτής ενώπιον κάθε αρχής, κάθε βαθμού και κάθε δικαιοδοσίας δικαστηρίων ακόμα και ενώπιον κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου, δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου, ενεργών κάθε εν γένει πράξη διαχείρισης.

Ήδη σήμερα διά του παρόντος, λόγω του επισυμβάντος θανάτου του Κωνσταντίνου Πυργιώτου του Ιωάννη, την 26.01.2017, οι εναπομείναντες εταίροι Ιωάννης Πυργιώτης του Κωνσταντίνου και Παναγιώτης Πυργιώτης του Κωνσταντίνου, μαζί με τους Ασημίνα χήρα Κωνσταντίνου Πυργιώτου και Άγγελο Πυργιώτου του Κωνσταντίνου, άπαντες ως νόμιμοι εξ αδιαθέτου κληρονόμοι του άνω αποβιώσαντος, αποφασίζουν τη συνέχιση της εταιρείας, δυνάμει του άρ. 7 του άνω καταστατικού, σύμφωνα με το οποίο: *«Εν περιπτώσει θανάτου ενός ή περισσοτέρων εταίρων η εταιρεία δεν λύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ του ή των επιζόντων και του ή των κληρονόμων του ή των θανόντων»*.

Κατόπιν αυτού αποφασίζουν να τροποποιήσουν τα άρθρα 1, 2, 5, 10 και 12 και συγκεκριμένα:

- Το άρθρο 1, ήτοι τον όρο που αφορά στην έδρα της επωνυμίας μόνο ως προς την λανθασμένη αναγραφή της διεύθυνσης του ακινήτου επί της οδού Καπετάν Χρονά 9-11, αντί του λανθασμένου 7-11.

- Το άρθρο 2, ήτοι την επωνυμία της εταιρίας σε «Υιοί Κ. Πυργιώτη και ΣΙΑ Ο.Ε.» Επιπλέον, αποφασίζουν να τροποποιήσουν το άρθρο 5, κατανέμοντας το ποσοστό συμμετοχής του αποβιώσαντος Κωνσταντίνου Πυργιώτη, που ανερχόταν στα 20%, στους νόμιμους κληρονόμους αυτού κατά ποσοστό ¼ σε έκαστο εξ αυτών, συνεπώς το ποσοστό εκάστου των κληρονόμων στο κεφάλαιο, τα κέρδη και τις ζημίες διαμορφώνεται ως εξής: ο Ιωάννης Πυργιώτης μετέχει κατά ποσοστό σαράντα πέντε τοις εκατό (45%), ο Παναγιώτης Πυργιώτης μετέχει κατά ποσοστό σαράντα πέντε τοις εκατό

(45%), ο Άγγελος Πυργιώτου μετέχει κατά ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) και η Ασημίνα Πυργιώτου μετέχει κατά ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%).

- Επιπλέον, αποφασίζουν την τροποποίηση των άρθρων 10 και 12 ως εξής:

  Άρθρο 10ο: Διαχειριστής της εταιρείας για ολόκληρη τη διάρκειά της ορίζονται οι Ιωάννης Πυργιώτης και Άγγελος Πυργιώτου από τους εταίρους, ο καθένας εκ των οποίων ενεργώντας ξεχωριστά είτε αυτοπροσώπως είτε δια πληρεξουσίου, εταίρου ή μη, εκπροσωπούν την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις και διαφορές αυτής ενώπιον κάθε αρχής, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας δικαστηρίων, ακόμα και ενώπιον κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου, δημοσίου και ιδιωτικού, ενεργών γενικά κάθε πράξη διαχείρισης, πλην των περιπτώσεων που αφορούν μεταβίβαση ακινήτου, οπότε απαιτείται η υπογραφή και των δύο ως άνω Ιωάννη Πυργιώτη και Άγγελου Πυργιώτου, κάτωθι της εταιρικής υπογραφής.

  Άρθρο 12: Κατά τη λύση της εταιρείας αυτή τίθεται σε εκκαθάριση. Από σήμερα ορίζεται ως εκκαθαριστής αυτής οι Ιωάννης Πυργιώτης και Άγγελος Πυργιώτου, ο καθένας εκ των οποίων μόνος του είτε αυτοπροσώπως είτε δια πληρεξουσίου, εταίρου ή μη, θα προβεί σε εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας. Γι' αυτό και μετά την εξόφληση των χρεών και υποχρεώσεων της εταιρείας και μετά την απόδοση στους εταίρους αυτής της κατά το άρθρο 4 του παρόντος εισφοράς τους για το σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου, το τυχόν υπόλοιπο θα διανέμεται σε αυτούς κατά την αναλογία του άρθρου 5 του παρόντος καταστατικού. Ρητά συμφωνείται ότι η εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας θα γίνει μετά την αποπεράτωση και πώληση των ακινήτων που ανήκουν στην εταιρεία, την ανέγερση των οποίων θα έχει αυτή αναλάβει.

- Τέλος, προστίθεται το άρθρο 13ο, ως εξής : Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα.

Κατόπιν αυτών τα τροποποιηθέντα άρθρα του Καταστατικού διαμορφώνονται ως εξής:

Άρθρο 1ο: Έδρα της εταιρείας ορίζεται η Αθήνα και ειδικότερα το γραφείο επί της οδού Καπετάν Χρονά 9-11.

Άρθρο 2ο: Η επωνυμία της εταιρείας είναι « Υιοί Κ. Πυργιώτη και ΣΙΑ Ο.Ε.»

Άρθρο 5ο: Η συμμετοχή των εταίρων τόσο στο κεφάλαιο της εταιρίας όσο και στις κερδοζημίες αυτής ο Ιωάννης Πυργιώτης μετέχει αυτών κατά σαράντα πέντε τοις εκατό (45%), ο Παναγιώτης Πυργιώτης μετέχει αυτών κατά σαράντα πέντε τοις εκατό (45%), ο Άγγελος Πυργιώτου μετέχει αυτών κατά πέντε τοις εκατό (5%) και η Ασημίνα Πυργιώτου μετέχει αυτών κατά πέντε τοις εκατό (5%).

Άρθρο 10ο: Διαχειριστής της εταιρείας για ολόκληρη τη διάρκειά της ορίζονται οι Ιωάννης Πυργιώτης και Άγγελος Πυργιώτου από τους εταίρους, ο καθένας εκ των οποίων ενεργώντας ξεχωριστά είτε αυτοπροσώπως είτε δια πληρεξουσίου, εταίρου ή μη, εκπροσωπούν την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις και διαφορές αυτής ενώπιον κάθε αρχής, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας δικαστηρίων, ακόμα και ενώπιον κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου, δημοσίου και ιδιωτικού, ενεργών γενικά κάθε πράξη διαχείρισης, πλην των περιπτώσεων που αφορούν μεταβίβαση ακινήτου, οπότε απαιτείται η υπογραφή και των δύο ως άνω Ιωάννη Πυργιώτη και Άγγελου Πυργιώτου, κάτωθι της εταιρικής υπογραφής.

Άρθρο 13ο: Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα.

Εν όψει των ανωτέρω τροποποιήσεων οι εταίροι αποφασίζουν την αναδιατύπωση στα νέα ελληνικά και κωδικοποίηση του καταστατικού ως εξής:

Άρθρο 1ο: Έδρα της εταιρείας ορίζεται η Αθήνα και ειδικότερα το γραφείο επί της οδού Καπετάν Χρονά 9-11.

Άρθρο 2ο: Η επωνυμία της εταιρείας είναι Υιοί Κ. Πυργιώτη και Σια Ο.Ε.

Άρθρο 3ο: Η διάρκεια της εταιρείας είναι αόριστη.

Άρθρο 4ο: Τα κεφάλαια της εταιρείας ανέρχονται στο ποσό του ενός εκατομμυρίου πεντακοσίων χιλιάδων δραχμών (1.500.000,00 δρχ), δηλαδή στο ποσό των τεσσάρων χιλιάδων τετρακοσίων δύο Ευρώ και 0,5 λεπτών (4.402,05 €), τα οποία έχουν εισφέρει οι εταίροι σε μετρητά και μάλιστα κατά το ποσοστό καθενός εξ αυτών.

Άρθρο 5ο: Η συμμετοχή των εταίρων τόσο στο κεφάλαιο της εταιρίας όσο και στις κερδοζημίες αυτής ανέρχεται αντιστοίχως σε ποσοστό 45% στον Ιωάννη Πυργιώτη, σε ποσοστό 45% στον Παναγιώτη Πυργιώτη και σε ποσοστό 5% στον Άγγελο Πυργιώτου και σε ποσοστό 5% στην Ασημίνα Πυργιώτη.

Άρθρο 6ο: Ο σκοπός της εταιρείας συνίσταται στην επί κέρδει ανέγερση κάθε είδους οικοδομημάτων που ανήκουν είτε στην εταιρεία είτε σε τρίτους προς μεταπώληση αυτών.

Άρθρο 7ο: Σε περίπτωση θανάτου ενός ή περισσοτέρων εταίρων η εταιρεία δεν λύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ του ή των επιζώντων και του ή των κληρονόμων του ή των θανόντων.

Άρθρο 8: Οποιοσδήποτε από τους εταίρους μπορεί οποτεδήποτε, αζημίως και χωρίς απολύτως κανένα περιορισμό να λύσει την παρούσα εταιρεία με μονομερή δήλωσή του προς τους υπολοίπους. Η δήλωσή του αυτή πρέπει να καταχωρηθεί και στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο.

Άρθρο 9ο: Κάθε εταίρος μπορεί και δικαιούται ελεύθερα και αζημίως να ενεργεί με οποιονδήποτε τρόπο(όπως με κάθε είδους και μορφής εταιρειών, όπως προσωπικών, Ε.Π.Ε., Α.Ε., κλπ, με κοινοπραξίες, ατομικώς, με παρένθετο πρόσωπο κ.ο.κ.) πράξεις που περιλαμβάνονται στο σκοπό της εταιρείας χωρίς οι υπόλοιποι εταίροι ή η εταιρεία να δικαιούται αποζημίωσης.

Άρθρο 10ο: Διαχειριστής της εταιρείας για ολόκληρη τη διάρκειά της ορίζονται οι Ιωάννης Πυργιώτης και Άγγελος Πυργιώτου από τους εταίρους, ο καθένας εκ των οποίων ενεργώντας ξεχωριστά είτε αυτοπροσώπως είτε δια πληρεξουσίου, εταίρου ή μη, εκπροσωπούν την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις και διαφορές αυτής ενώπιον κάθε αρχής, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας δικαστηρίων, ακόμα και ενώπιον κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου, δημοσίου και ιδιωτικού, ενεργών γενικά κάθε πράξη διαχείρισης, πλην των περιπτώσεων που αφορούν μεταβίβαση ακινήτου, οπότε απαιτείται η υπογραφή και των δύο ως άνω Ιωάννη Πυργιώτη και Άγγελου Πυργιώτου, κάτωθι της εταιρικής υπογραφής.

Άρθρο 11ο: Η εταιρεία εγκύρως αναλαμβάνει έναντι οποιουδήποτε τρίτου κάθε είδους υποχρεώσεις με μόνη την υπογραφή του κατά το άρθρο 10 του παρόντος καταστατικού διαχειριστή της, κάτω από την εταιρική επωνυμία και σφραγίδα.

Άρθρο 12ο: Κατά τη λύση της εταιρείας αυτή τίθεται σε εκκαθάριση. Από σήμερα ορίζονται ως εκκαθαριστές αυτής οι Ιωάννης Πυργιώτης και Άγγελος Πυργιώτου, ο καθένας εκ των οποίων μόνος του είτε αυτοπροσώπως είτε δια πληρεξουσίου, εταίρου ή μη, θα προβεί σε εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας. Γι' αυτό και μετά την εξόφληση των χρεών και υποχρεώσεων της εταιρείας και μετά την απόδοση στους εταίρους αυτής της κατά το άρθρο 4 του παρόντος εισφοράς τους για το

σχηματισμό του εταιρικού κεφαλαίου, το τυχόν υπόλοιπο θα διανέμεται σε αυτούς κατά την αναλογία του άρθρου 5 του παρόντος καταστατικού. Ρητά συμφωνείται ότι η εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας θα γίνει μετά την αποπεράτωση και πώληση των ακινήτων που ανήκουν στην εταιρεία, την ανέγερση των οποίων θα έχει αυτή αναλάβει.

Άρθρο 13° : Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν εις τετραπλούν και υπογράφηκε από όλους τους εταίρους, έλαβε έκαστος τούτων από ένα και ήθελε με τη σύμπραξή των καταχωρηθεί στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ).

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. Ιωάννης Πυργιώτης του Κωνσταντίνου
2. Παναγιώτης Πυργιώτης του Κωνσταντίνου
3. Άγγελος Πυργιώτου του Κωνσταντίνου
4. Ασημίνα χα Κωνσταντίνου Πυργιώτου