ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αθήνα,09/05/2017
Αριθ.Πρωτ.:440481

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΙΟΔΑΚΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382151

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **05/05/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **980144** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ-ΠΩΛΗΣΗΣ-ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»**, το διακριτικό τίτλο **ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **8235101000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 65956/01/Β/08/235).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 8316/17 / 03/05/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ-ΠΩΛΗΣΗΣ-ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
   Δ/νση: ΜΙΑΟΥΛΗ 11
   Τ.Κ.: 11146, ΓΑΛΑΤΣΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

«ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ ΑΕ »

ΑΡ.ΓΕΜΗ 008235101000

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση 1/1/2015-31/12/2015 σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 146.542,00€ και τα αποτελέσματα προ φόρων 23.753,09€. Η εταιρία πραγματοποίησε κέρδος χρήσης μετά από φόρους **22.753,09€**, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 1.000,00€.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας :

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας θεωρείται ικανοποιητική

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας :

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκροτημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μία σταθεροποιητική πορεία της εταιρίας λόγω και της οικονομικής κρίσης.

4. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 34.03, 43.01):

0,00 €

5. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρηματικά διαθέσιμα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 38.00) : 189908.35 €

6. Διάθεση αποτελεσμάτων χρήσης :

Ο πίνακας διάθεσης των αποτελεσμάτων έχει ως εξής :

Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης	(+) 23753,09
(-) Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσεων	(-) 225993,12
(-) Φόρος εισοδήματος	(-) 1000,00

Σύνολο	(-) 203240,03
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	(-) 203240,03

7. Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως 1/1/2015-31/12/2015
- Απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως 1/1/2015-31/12/2015

Αθήνα 30/04/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ	ΑΓΓΕΛΗΣ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

Εταιρεία : ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε. , Φορολογικό έτος : 2015, περιόδου (01/01/2015 - 31/12/2015) - ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.:008235101000 , ΑΡ.Μ.Α.Ε.:65956/01/Β/08/235

Ποσά σε ευρώ

		2015		**2014**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		1.536.468,30		1.398.583,86
Μείον: Αποσβεσμένα	235.221,08		199.166,84	
Μείον: Απομειωμένα		235.221,08		199.166,84
		1.301.247,22		**1.199.417,02**
Αποθέματα		105.724,90		248.369,52
Απαιτήσεις		27.295,39		24.715,29
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		944,00		925,07
Λοιπά		190.436,75		195.278,98
Σύνολο ενεργητικού		**1.625.648,26**		**1.668.705,88**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		414.759,97		392.006,88
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		1.043.638,37		1.126.278,04
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		167.249,92		150.420,96
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**1.625.648,26**		**1.668.705,88**

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31ης Δεκεμβρίου 2015

Εταιρεία : ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε. , Φορολογικό έτος : 2015, περιόδου (01/01/2015 - 31/12/2015) - ΑΡ. ΓΕ.Μ.Η.:008235101000 , ΑΡ.Μ.Α.Ε.:65956/01/Β/08/235

	2015	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**146.542,00**	**133.273,00**
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	(142.644,62)	(84.485,02)
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	(54.427,35)	(32.237,02)
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	41.074,42	40.041,84
Λοιπά έξοδα και ζημιές	65.044,64	45.035,19
Λοιπά έσοδα και κέρδη	88.217,27	55.734,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	16.669,85	19.333,97
Αποτέλεσμα προ φόρων	**23.753,09**	**32.348,00**
Φόροι	1.000,00	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**22.753,09**	**32.348,00**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**	**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ	**ΑΓΓΕΛΗΣ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ**	**ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ ΦΡΑΤΖΕΣΚΟΣ**
Π 720155/91	**ΑΕ 043454/07**	**Χ 198143/02**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.

αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2015 έως 31/12/2015

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 008235101000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΙ Α.Ε.** με ΑΦΜ. **998407921** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **008235101000,** με έδρα επί της οδού **ΛΕΣΒΟΥ 11 11147 ΓΑΛΑΤΣΙ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2015 έως 31/12/2015**.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	Ο οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΓΓΕΛΗΣ ΧΩΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ ΦΡΑΤΖΕΣΚΟΣ