ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αθήνα,02/05/2017
Αριθ.Πρωτ.:451339

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΑΛΕΣΙΩΡΗ ΕΥΔΟΞΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382236
Fax: 2103616464
E-mail: ekalesiori@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **28/04/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **976464** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΡΙΜΑΝΑ (ΠΙΜΑΝΑ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **123445101000.**

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 16600 / 24/04/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΡΙΜΑΝΑ (ΠΙΜΑΝΑ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
   Δ/νση: ΒΑΣΙΛΙΣΣΗΣ ΣΟΦΙΑΣ 14
   Τ.Κ.: 11634, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

ΠΡΟΣ
Τους κ.κ. Μετόχους
Της Ανώνυμης Εταιρείας
ΡΙΜΑΝΑ (ΠΙΜΑΝΑ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΒΑΣ.ΣΟΦΙΑΣ 14 – ΑΘΗΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Εκτελώντας την ανατεθείσα σ΄εμάς εντολή ελέγχου των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015 ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας που αποτελούνται από την οικονομική κατάσταση – ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, την κατάσταση αποτελεσμάτων, και το προσάρτημα της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή και διαπιστώσαμε τα εξής

Η εταιρεία τήρησε τα βιβλία και στοιχεία τα οποία προβλέπει η ισχύουσα νομοθεσία και τα έθεσε στην διάθεσή μας για την διενέργεια του ελέγχου και μας παρασχέθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχό μας πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε.

Αναφορικά με τον παραπάνω έλεγχο μας σημειώνουμε ότι :

1)Η εταιρεία εφάρμοσε ορθά την προβλεπόμενη από τον Ν.4308/2014 ονοματολογία των λογαριασμών,

2) Η Εταιρεία δεν σχημάτισε πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Εάν με βάση τις διατάξεις του άρθρου 42^{E} του Κ.Ν. 2190/1920 σχημάτιζε σχετική πρόβλεψη αυτή θα ανερχόταν στο ποσό 00,00 ευρώ.

3) Δεν τροποποιήθηκε η μέθοδος απογραφής της εταιρικής περιουσίας σε σχέση με την προηγούμενη χρήση και η οποία έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών νόμων, το δε αποτέλεσμα που προέκυψε προήλθε από τον σωστό συσχετισμό των εσόδων και των εξόδων της υπό κρίση περιόδου.

4) Επαληθεύουμε τη συμφωνία του περιεχομένου της Εκθέσεως Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Συνέλευση με τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις.

Το προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014.

Κατόπιν των παραπάνω βεβαιούμε ότι οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015 προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας, απεικονίζουν, μαζί με το προσάρτημα αφού ληφθούν υπόψη οι παραπάνω παρατηρήσεις μας, την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και των λογιστικών αρχών, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές και δεν διαφέρουν από εκείνες που η εταιρεία εφάρμοσε στην προηγούμενη χρήση.

Αθήνα 30 Απριλίου 2016

ΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

Κούβελας Παναγιώτης	**Ζαρκαλής Κλεομένης**
Α.Δ.Τ: ΑΑ 084339	Α.Δ.Τ: ΑΑ 311118

ΡΙΜΑΝΑ (ΠΙΜΑΝΑ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (Υποδ. Β.5 ΕΛΠ Ν.4308/2014)

3η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 123445101000 ΑΦΜ: 800454860

		ΧΡΗΣΗ 2015		ΧΡΗΣΗ 2014
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
ΠΑΓΙΑ		9.892.861,89		9.872.077,89
ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ	140.945,04		55.781,88	
ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΜΕΙΩΜΕΝΑ	0,00	9.751.916,85	0,00	9.816.296,01
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ		0,00		0,00
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		0,00		0,00
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ		0,00		0,00
ΛΟΙΠΑ		62.384,35		47.734,11
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**9.814.301,20**		**9.864.030,12**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ		9.788.537,22		9.845.116,39
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		0,00		0,00
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		25.763,98		18.913,73
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		**9.814.301,20**		**9.864.030,12**

ΡΙΜΑΝΑ (ΠΙΜΑΝΑ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Υποδ. Β.6 ΕΛΠ Ν.4308/2014)

3η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 123445101000 ΑΦΜ: 800454860

	ΧΡΗΣΗ 2015	ΧΡΗΣΗ 2014
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ(ΚΑΘΑΡΟΣ)	**0,00**	**0,00**
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ	0,00	0,00
ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	0,00	0,00
ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΛΙΚΩΝ	0,00	0,00
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	0,00	0,00
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΝΣΩΜ. ΠΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ ΣΤΟΙΧ.	(85.163,16)	(52.321,88)
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	(59.383,01)	(20.351,28)
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ	0,00	0,00
ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΚΟΝΔΥΛΙΑ(ΚΑΘΑΡΟ)	(33,00)	(101,92)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	**(144.579,17)**	**(72.775,08)**
ΦΟΡΟΙ	0,00	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ	**(144.579,17)**	**(72.775,08)**

ΑΘΗΝΑ 30/04/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ/Σ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
JOUMANA BECHARA	**RAMZI BECHARA**	**ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ ΗΛΙΑΣ**
ΑΡΘ.ΔΙΑΒ.RL 3706330	**ΑΡΘ.ΔΙΑΒ. RL 0472450**	**ΑΔΤ ΑΙ 513428**

ΡΙΜΑΝΑ (ΠΙΜΑΝΑ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων (Αρθρο 29 και 30 του Ν 4308/2014)

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 01/01/2015 - 31/12/2015

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΡΙΜΑΝΑ(ΠΙΜΑΝΑ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Ανώνυμη Εταιρεία**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2015 - 31/12/2015**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**Βασ.Σοφίας 14 - Αθήνα**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**Αριθμός ΓΕΜΗ:123445101000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**ΌΧΙ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ Μικρή οντότητα με διπλογραφικά βιβλία**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση της οντότητας δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο (Ν.4308/2014)**
Ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Εγγυήσεις:Δεν υπάρχουν** **Ενδεχόμενη υποχρέωση αποζημίωσης προσωπικού: Δεν υπάρχουν** **Ενδεχόμενη υποχρέωση από ανέλεκτες φορολογικά χρήσεις: Δεν υπάρχουν** **Υπολοίπο αξιας συμβάσεων leasing: Δεν υπαρχουν**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**Ο μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο από 1/1/2015 έως 31/12/2015 είναι: 0 άτομα**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.:1 ποσά σε χιλ.**
Κατάρτισατε συνοπτικό ισολογισμό Β5 και συνοπτική καταστση αποτελεσματων Β6 Σχετικό αρθρο του Νόμου(29 Παρ.34 και 16 παρ 7,)	**ΝΑΙ**
Σημειώσεις	**Δεν υπάρχει**

Αθήνα 30/04/2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
JOUMANA BECHARA	**RAMZI BECHARA**	**ΗΛΙΑΣ ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ**
ΑΡΘ.ΔΙΑΒ. RL 3706330	**ΑΡΘ.ΔΙΑΒ. RL 0472450**	**ΑΙ 513428**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ 30ης/4/2016
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΡΙΜΑΝΑ (ΠΙΜΑΝΑ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
και διακριτικό τίτλο «PIMANA S.A.»

ΓΕΜΗ : 123445101000

Στην Αθήνα σήμερα, την 30η Απριλίου 2016, ημέρα Σάββατο και ώρα 19:00 π.μ. στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία «ΡΙΜΑΝΑ (ΠΙΜΑΝΑ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», στην Αθήνα, επί της οδού Βας. Σοφίας αριθμ. 14, Αθήνα, συνήλθαν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας.

Στη συνεδρίαση αυτή παρευρέθηκαν όλοι οι σύμβουλοι, ήτοι οι κ.κ.:

1. Joumana Bechara του Youssef και της Aida, γεννηθείσα στον Λίβανο την 6η/6/1971, στη Φιλοθέη Αττικής, οδός Αριάδνης αρ.19 ,αριθμό διαβατηρίου RL 3706330, λιβανέζικης υπηκοότητας, με ΑΦΜ 157561689, Δ.Ο.Υ. Κατοίκων Εξωτερικού, ως Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος,
2. Christian Comair του Boutros και της Leila, γεννηθείς στον Λίβανο την 3η/9/1962, προσωρινώς διαμένων στη Βούλα Αττικής, οδός Αθηνάς αριθμ. 35, με αριθμό διαβατηρίου ΒΑ 828925, καναδικής υπηκοότητας, με ΑΦΜ 159765829, Δ.Ο.Υ. Κατοίκων Εξωτερικού, ως Αντιπρόεδρος,
3. Ramzi Bechara του Youssef Bechara και της Aida Elkari πολιτικός μηχανικός που έχει γεννηθεί στις 27-2-1979 στο Λίβανο κάτοικος Βηρυτού Λιβάνου (ashrafieh Sioufi , Beirut Lebanon) κάτοχος του υπ'αρ. RL 0472450 Λιβανέζικου Διαβατηρίου με ΑΦΜ 161362519 Δ.Ο.Υ. κατοίκων εξωτερικού, ως Μέλος.

Μετά την διαπίστωση της απαρτίας, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο εισέρχεται στην συζήτηση του παρακάτω θέματος της ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ: Έκθεση διαχείρισης του Δ.Σ. προς τη Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κα. Joumana Bechara προτείνει στα μέλη όπως η έκθεση πεπραγμένων της εταιρικής χρήσεως 01/01/2015 έως 31/12/2015 προς την ετήσια τακτική Γενική Συνέλευση έχει ως ακολούθως:

Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς
την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων
διαχειριστικής περιόδου 01.01.2015 - 31.12.2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την τιμή να υποβάλλει την έκθεση των πεπραγμένων για την εταιρική χρήση από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31η Δεκεμβρίου 2015, τα οποία είναι αποτυπωμένα σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. (ν.4308/2014) και με την παραδοχή της Συνεχιζόμενης Δραστηριότητας.

Σχόλια και διευκρινήσεις επί των κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων

Όπως προκύπτει από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής χρήσεως 1/1/2015 - 31/12/2015, η εξέλιξη των κυριότερων οικονομικών μεγεθών έχει ως ακολούθως:

1.Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε € 0,00. (2014: € 0.00.), παρουσιάζοντας αύξηση 0,00%. Η εν λόγω μη μεταβολή οφείλεται στο ότι η εταιρεία, δεν είχε πωλήσεις.

Τα αποτελέσματα ζημία προ φόρων, ανήλθαν σε € -144.579,17, 2014: ζημία € -72.775,08.), Τα αποτελέσματα ζημία μετά φόρων ανήλθαν σε € -144.579,17, (2014:ζημία €.-72.775,08.), που οφείλονται στην αύξηση των εξόδων από επενδύσεις σε ακίνητα και από τις λοιπές δραστηριότητες. της εταιρείας,

2.Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2015 κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τη γενικότερη κατάσταση της Ελληνικής οικονομίας.

Τα ίδια κεφάλαια και τα αποθεματικά κατά 31^{η} Δεκεμβρίου 2015 ανήλθαν σε € 9.788.537,22.(2014:€9.845.116,39),παρουσιάζοντας μεταβολή λόγω της αύξησης του μετοχικού κεφαλαίου και καταθέσεων των μετόχων προοριζόμενες για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Η Αποτίμηση/Επιμέτρηση των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και των αποσβέσεων αυτών έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος).

3.Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, όχι μόνο της εταιρείας μας αλλά και γενικότερα στον κλάδο.

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υπάρχουν

5.Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει

6.Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα

Δεν υπάρχουν

7.Ακίνητα της εταιρίας

Τα ακίνητα της εταιρείας, παρουσιάζονται σε γενικές κατηγορίες στον παρακάτω πίνακα

	Σύνολο αξίας κτήσης	Αποσβέσεις Χρήσης	Συνολικές Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Γήπεδα-Οικόπεδα	9.000.000,00	0,00	0,00	9.000.000,00
Κτίρια - τεχνικά έργα	0,00	0,00	0,00	0,00
Επιπλα-λοιπός,εξοπλ.	0,00	0,00	0,00	0,00
Ακιν/σεις υπό εκτέλεση-προκαταβολές	40.300,00	0,00	0,00	40.300,00
Σύνολο	**9.040.300,00**	**0,00**	**0,00**	**9.040.300,00**

8.Υποκαταστήματα εταιρείας

Δεν υπάρχουν

9.Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2015, ήτοι την 31/12/2015 έως και σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

Συμπέρασμα

Η δραστηριότητα της Εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση εξελίχθηκε ομαλά, ενώ κατά την λήξη της κλειόμενης χρήσεως δεν υφίσταντο οποιοδήποτε σημαντικό γεγονός η επίδραση του οποίου να μην έχει συμπεριληφθεί στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και το οποίο ενδέχεται να έχει σημαντική επίδραση στην δραστηριότητα και στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Το 2016 οι προοπτικές αναμένονται καλύτερες δεδομένου ότι θα επιδιωχθεί η επέκταση των υπαρχόντων δραστηριοτήτων της εταιρείας και επιπλέον θα αρχίσουν να αποδίδουν οι επενδύσεις στα ακίνητα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση εγκρίνει παμψηφεί την πρόταση της Προέδρου του Δ.Σ.

Κατόπιν τούτου, το Δ.Σ., μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, λύει την συνεδρίαση, υπογραφομένων των πρακτικών ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
JOUMANA BECHARA	CHRISTIAN COMAIR	RAMZI BECHARA

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Δ.Σ. της εταιρίας

Αθήνα, 30-4-2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

JOUMANA BECHARA

ΡΙΜΑΝΑ (ΠΙΜΑΝΑ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ (Υποδ. Β.5 ΕΛΠ Ν.4308/2014)

3η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 123445101000 ΑΦΜ: 800454860

		ΧΡΗΣΗ 2015		ΧΡΗΣΗ 2014
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
ΠΑΓΙΑ		9.892.861,89		9.872.077,89
ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ	140.945,04		55.781,88	
ΜΕΙΟΝ ΑΠΟΜΕΙΩΜΕΝΑ	0,00	9.751.916,85	0,00	9.816.296,01
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ		0,00		0,00
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		0,00		0,00
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΕΣΟΔΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ		0,00		0,00
ΛΟΙΠΑ		62.384,35		47.734,11
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**9.814.301,20**		**9.864.030,12**
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ		9.788.537,22		9.845.116,39
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		0,00		0,00
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		25.763,98		18.913,73
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		**9.814.301,20**		**9.864.030,12**

ΡΙΜΑΝΑ (ΠΙΜΑΝΑ) ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (Υποδ. Β.6 ΕΛΠ Ν.4308/2014)

3η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 123445101000 ΑΦΜ: 800454860

	ΧΡΗΣΗ 2015	ΧΡΗΣΗ 2014
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ(ΚΑΘΑΡΟΣ)	**0,00**	**0,00**
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ	0,00	0,00
ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	0,00	0,00
ΑΓΟΡΕΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΥΛΙΚΩΝ	0,00	0,00
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	0,00	0,00
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΝΣΩΜ. ΠΑΓΙΩΝ ΚΑΙ ΑΥΛΩΝ ΣΤΟΙΧ.	(85.163,16)	(52.321,88)
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	(59.383,01)	(20.351,28)
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ	0,00	0,00
ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΚΟΝΔΥΛΙΑ(ΚΑΘΑΡΟ)	(33,00)	(101,92)
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	**(144.579,17)**	**(72.775,08)**
ΦΟΡΟΙ	0,00	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΜΕΤΑ ΦΟΡΩΝ	**(144.579,17)**	**(72.775,08)**

ΑΘΗΝΑ 30/04/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ/Σ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
JOUMANA BECHARA	**RAMZI BECHARA**	**ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ ΗΛΙΑΣ**
ΑΡΘ.ΔΙΑΒ.RL 3706330	**ΑΡΘ.ΔΙΑΒ. RL 0472450**	**ΑΔΤ ΑΙ 513428**