**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304

**ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 02/05/2017**
Αθήνα,28/04/2017
Αριθ.Πρωτ.:567846

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Την **28/04/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **976359** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΤΤΙΚΗ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ, ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **8247301000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 66156/04/Β/08/113).

**Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 7904 / 21/02/2017).**

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

**Κοινοποίηση:**

1. Εταιρεία: «ΑΤΤΙΚΗ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΓΟΡΑΠΩΛΗΣΙΑΣ, ΕΝΟΙΚΙΑΣΕΩΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
   Δ/νση: ΗΜΕΡΟ ΠΕΥΚΟ 0
   Τ.Κ.: 19004, ΣΠΑΤΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   17ο Χλμ Μαραθώνος, 15351, Παλλήνη

**Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx**

# ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
# της ΑΤΤΙΚΗ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΕ 25/07/2016 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 8247301000

Σήμερα την 25/07/2016 και ώρα 15:59 συνήλθε στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία ΑΤΤΙΚΗ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΕ που βρίσκονται στην οδό ΗΜΕΡΟ ΠΕΥΚΟ , τα μέλη του Δ.Σ., σε συνεδρίαση με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης :

1. Έγκριση οικονομικών καταστάσεων.
2. Έγκριση της έκθεσης του Δ.Σ. προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.
3. Ορισμός των προσώπων που θα υπογράψουν τις οικονομικές καταστάσεις.
4. Ορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης της ετήσιας Γενικής Συνέλευσης των μετόχων
5. Διάφορες ανακοινώσεις : Προσάρτημα οικονομικής κατάστασης.

Κατά την συνεδρίαση ταύτη παρέστησαν όλα τα μέλη του Δ.Σ. :

- ΛΑΜΠΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ – Πρόεδρος του Δ.Σ. και Δ/νων Σύμβουλος
- ΛΑΜΠΡΟΣ ΑΛΕΞΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ – Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
- ΛΑΜΠΡΟΥ ΜΕΛΙΣΣΑ ΕΛΕΝΗ – Μέλος Δ.Σ.

Διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας οπότε όλες οι αποφάσεις που θα λάβει το Διοικητικό συμβούλιο είναι νόμιμες και αρχίζει η συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

**ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ : ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ**

Ο/Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. ΛΑΜΠΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ διαβάζει τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρικής χρήσης ( περίοδος χρήσης από : 01/01/2015 έως : 31/12/2015 ). Μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο Πρόεδρος και ο Προϊστάμενος του λογιστηρίου έδωσαν τις πληροφορίες και διευκρινήσεις που ζητήθηκαν από τα μέλη, το

Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα τον ισολογισμό και τον πίνακα αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης ( περίοδος χρήσης από : 01/01/2015 έως : 31/12/2015 ).

## Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

## ΑΤΤΙΚΗ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΕ ( ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ) με Α.Φ.Μ. : 998159773, περιόδου ( περίοδος χρήσης από : 01/01/2015 έως : 31/12/2015 ) , Γ.Ε.ΜΗ.: 8247301000 ποσά σε €

| | | **2015** |
|---|---|---|
| Περιουσιακά στοιχεία | | |
| Πάγια | | 2.512.281,14 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | 732.930,54 | |
| Μείον: Απομειωμένα | 0,00 | 732.930,54 |
| | | **1.779.350,60** |
| Αποθέματα | | 0,00 |
| Απαιτήσεις | | 254.050,00 |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα | | 0,00 |
| Λοιπά | | 1.142.128,19 |
| **Σύνολο ενεργητικού** | | **3.175.528,79** |
| | | |
| Καθαρή θέση και υποχρεώσεις | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | | 3.007.088,36 |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 0,00 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 168.440,43 |
| **Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων** | | **3.175.528,79** |

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

## ΑΤΤΙΚΗ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΕ ( ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ) με Α.Φ.Μ. : 998159773, περιόδου ( περίοδος χρήσης από : 01/01/2015 έως :

## 31/12/2015 ) , Γ.Ε.ΜΗ.: 8247301000 ποσά σε €

| | 2015 |
|---|---|
| **Κύκλος εργασιών (καθαρός)** | **0,00** |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 80.390,00 |
| Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα) | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | 0,00 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | 0,00 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | -98.258,23 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -29.380,36 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | 0,00 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό) | 0,00 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **-47.248,59** |
| Φόροι | -1.000,00 |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **-48.248,59** |

**ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ: Έγκριση της έκθεσης του Δ.Σ. προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.**

Ο/Η Πρόεδρος διαβάζει προς το Δ.Σ. την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης ( περίοδος χρήσης από : 01/01/2015 έως : 31/12/2015 ) που θα υποβληθεί προς έγκριση στην τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων και ζητά την έγκριση της.

## ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΑΤΤΙΚΗ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΕ» Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση ( περίοδος χρήσης από : 01/01/2015 έως : 31/12/2015 ) σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

### 1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 0,00€ και τα αποτελέσματα προ φόρων -47.248,59€. Η εταιρία πραγματοποίησε ζημιά χρήσης **-48.248,59€**, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 1.000,00€. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2015 διαμορφώθηκε σε 0,00€ και το αποτέλεσμα εις νέο σε -48.248,59€.

**2. Οικονομική θέση της εταιρίας :**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

**3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας :**

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκροτημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μία σταθεροποιητική πορεία της εταιρίας λόγω και της οικονομικής κρίσης.

**4. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα ( Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 34.03, 43.01 ):** 182.782,00 €

**5. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρηματικά διαθέσιμα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 38.00 ) :** 598.505,95 €

**6. Άλλα σημαντικά γεγονότα :**

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως ( περίοδος χρήσης από : 01/01/2015 έως : 31/12/2015 ).

- Απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως ( περίοδος χρήσης από : 01/01/2015 έως : 31/12/2015 ).

ΗΜΕΡΟ ΠΕΥΚΟ - 25/07/2016
Ο/Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΛΑΜΠΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Μετά από συζήτηση η έκθεση εγκρίνεται ως έχει.

**ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ : Ορισμός προσώπων που θα υπογράψουν τον ισολογισμό.**

Με εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ. αποφασίζετε ομόφωνα να υπογράψουν τον ισολογισμό της κληθείσας χρήσης :
α) Ο/Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου ΛΑΜΠΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ και
β) Ο/Η Αντιπρόεδρος Δ.Σ. ΛΑΜΠΡΟΣ ΑΛΕΞΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
γ) Ο/Η υπεύθυνος λογιστηρίου.

**ΘΕΜΑ ΤΕΤΑΡΤΟ : Ορισμός της ημερομηνίας σύγκλησης της ετήσιας τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.**

Με πρόταση του Προέδρου του Δ.Σ. αποφασίζετε ομόφωνα την σύγκλιση της ετήσιας γενικής συνέλευσης των μετόχων για την 25/09/2016 και ώρα 15:59 στα γραφεία της εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΕ με θέματα ημερήσιας διάταξης :

1. Υποβολή και έγκριση οικονομικών καταστάσεων της χρήσης ( περίοδος χρήσης από : 01/01/2015 έως : 31/12/2015 ).
2. Έγκριση της Έκθεσης του Δ.Σ..
3. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πραγμένα της χρήσης.
4. Διάφορες ανακοινώσεις – Προσάρτημα οικονομικής κατάστασης.

**ΘΕΜΑ ΠΕΜΠΤΟ : Διάφορες ανακοινώσεις.** Προσάρτημα οικονομικής κατάστασης.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος διαβάζει στο Δ.Σ. το προσάρτημα της οικονομικής κατάστασης. Με την ανάγνωση του παρόντος πρακτικού το Δ.Σ. επικυρώνει τις αποφάσεις του και λύεται η συνεδρίαση.

---

| ο Πρόεδρος | Αντιπρόεδρος Δ.Σ. | Μέλος Δ.Σ. |
|---|---|---|
| ΛΑΜΠΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ | ΛΑΜΠΡΟΣ ΑΛΕΞΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ | ΛΑΜΠΡΟΥ ΜΕΛΙΣΣΑ ΕΛΕΝΗ |

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών Δ.Σ.
Ο/Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
ΛΑΜΠΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΗΜΕΡΟ ΠΕΥΚΟ , 25/07/2016

## Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

**Εταιρεία : ΑΤΤΙΚΗ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΕ με Α.Φ.Μ. : 998159773, Φορολογικό έτος : 2015, περιόδου ( 01/01/2015 - 31/12/2015 ) - ΓΕ.Μ.Η.: 8247301000**

**Ποσά σε μονάδες ευρώ**

| | | 2015 | | 2014 |
|---|---|---|---|---|
| **Περιουσιακά στοιχεία** | | | | |
| Πάγια | | 2.512.281,14 | | 2.519.156,14 |
| Μείον: Αποσβεσμένα | 732.930,54 | | 641.547,31 | |
| Μείον: Απομειωμένα | | 732.930,54 | | 641.547,31 |
| | | **1.779.350,60** | | **1.877.608,83** |
| Απαιτήσεις | | 254.050,00 | | 276.214,00 |
| Λοιπά | | 1.142.128,19 | | 1.069.954,55 |
| ***Σύνολο ενεργητικού*** | | **3.175.528,79** | | **3.223.777,38** |
| **Καθαρή θέση και υποχρεώσεις** | | | | |
| Κεφάλαια και αποθεματικά | | 3.007.088,36 | | 3.055.336,95 |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | 168.440,43 | | 168.440,43 |
| ***Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων*** | | **3.175.528,79** | | **3.223.777,38** |

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της Πέμπτη, 31 Δεκέμβριος 2015

**Εταιρεία : ΑΤΤΙΚΗ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΕ με Α.Φ.Μ. : 998159773, Φορολογικό έτος : 2015, περιόδου (**

| | 2015 | 2014 |
|---|---|---|
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 80.390,00 | 78.162,60 |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων | (98.258,23) | (95.842,98) |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | (29.380,36) | (44.075,71) |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | 10.950,00 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | **(47.248,59)** | **(50.806,09)** |
| Φόροι | (1.000,00) | (1.000,00) |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | **(48.248,59)** | **(51.806,09)** |

**Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**
ΛΑΜΠΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
ΑΔΤ Χ079574

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**
ΛΑΜΠΡΟΣ ΑΛΕΞΗΣ
ΑΔΤ Χ079081

**Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΒΑΡΣΑΜΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΔΤ Χ163658
Α'ΤΑΞΗΣ 9901

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ εταιρείας ΑΤΤΙΚΗ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΕ με ΑΦΜ. 998159773 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2015 έως 31/12/2015 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 8247301000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΕ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΑΤΤΙΚΗ ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΟΙΚΙΣΤΙΚΗ ΑΕ** ΑΦΜ. **998159773** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **8247301000** επί της οδού **ΗΜΕΡΟ ΠΕΥΚΟ 19004 ΓΕΡΑΚΑΣ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης ( **Β5 και Β6** ) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2015 έως 31/12/2015**.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

| **Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014** | |
|---|---|
| **Συνεχιζόμενη δραστηριότητα** ( Παρ. 3 (στ) άρθρου 29 ) | Συνεχιζόμενη Δραστηριότητα |
| **Εκκαθάριση** ( Παρ. 3(ζ) άρθρου 29 ) | Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση |
| **Κατηγορία οντότητας** ( Παρ. 3(η) άρθρου 29 ) | Πολύ Μικρή Οντότητα |
| **Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων** ( Παρ. 3(θ) άρθρου 29 ) | Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο. |
| **Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.** ( Παρ. 25 άρθρου 29 ) | Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια. |
| **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις** ( Παρ. 16 άρθρου 29 ) | Δεν συντρέχει περίπτωση καθώς δεν βρέθηκαν συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων και εγγυητικές επιστολές προς διαφόρους τρίτους. |
| **Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν** ( Παρ. 34 άρθρου 29 ) | Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014. |
| **Σημειώσεις** | Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων. |

Για την οντότητα ο επιτηδευματίας

ΗΜΕΡΟ ΠΕΥΚΟ 19004 ΓΕΡΑΚΑΣ, 02/09/2016

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΛΑΜΠΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΔΤ Χ079574

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΛΑΜΠΡΟΣ ΑΛΕΞΗΣ ΑΔΤ Χ079081

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ ΒΑΡΣΑΜΗΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ ΑΔΤ Χ163658 Α'ΤΑΞΗΣ 9901