ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Μεγαρόβου 15
Τ.Κ.: 53100
Πληροφορίες: KIRKOPOULOS MANOLIS
Τηλέφωνο: 2385022334
Fax: 2385028020
E-mail: eveflo@otenet.gr

Φλώρινα,26/04/2017
Αριθ.Πρωτ.: 804112

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΦΟΙ ΠΑΡΛΑΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ATERON HOTEL** και αριθμό ΓΕΜΗ **17081255000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΦΛΩΡΙΝΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **26/04/2017** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **974426**, το από 20/04/2017 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 6, 3, 1, του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΠΑΡΛΑΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 17081255000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου
Ο Αρμόδιος Υπάλληλος

ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΚΥΡΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

ΑΦΟΙ ΠΑΡΛΑΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ-ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.
ΠΡΩΤΟ ΧΙΛΙΟΜ ΑΜΥΝΤΑΙΟΥ-ΑΓ ΠΑΝΤ/ΝΑ 0, 53200, ΑΜΥΝΤΑΙΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ/ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
« ΑΦΟΙ ΠΑΡΛΑΝΗ Ο.Ε.»

- -

Στο Αμύνταιο, σήμερα την 20 Απριλίου του έτους 2017, ημέρα Πέμπτη, μεταξύ των κάτωθι συμβαλλομένων:

1.Μιχαήλ ΠΑΡΛΑΝΗ του Ελευθερίου, Πολιτικού Μηχανικού ΤΕ-ΕΔΕ, κάτοικο Αμυνταίου, Ε΄ Μεραρχίας 84, κάτοχο του υπ΄αριθμ. ΑΒ 866864/2006 Α.Δ.Τ., ΑΦΜ 034456539

2.Νικολάου ΠΑΡΛΑΝΗ του Ελευθερίου, ελεύθερου επαγγελματία, κάτοικο Αμυνταίου, Βασ. Γεωργίου 12Β, κάτοχο του υπ΄αριθμ. Φ.340513/2001 Α.Δ.Τ., ΑΦΜ 042384238,

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα εξής:

Με το από **1-6-1999** καταστατικό οι δύο ανωτέρω αναφερόμενοι συνέστησαν την ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «ΑΦΟΙ ΠΑΡΛΑΝΗ ΟΕ» και διακριτικό τίτλο «ΑΤΕΡΟΝ» με έδρα το Αμύνταιο, (1ο χλμ Αμυνταίου –Αγίου Παντελεήμονα) με σκοπό την εκμετάλλευση Ξενοδοχειακών και Τουριστικών μονάδων, την εκμετάλλευση αναψυκτηρίων, εστιατορίων και συναφών εγκαταστάσεων, η διάρκεια της οποίας ορίστηκε αόριστη και λοιπούς όρους που αναφέρονται στο παραπάνω καταστατικό, το οποίο δημοσιεύτηκε στα βιβλία του Πρωτοδικείου Φλώρινας με αριθμό καταχώρησης **28/4-6-1999**.

Με το από **3-9-2003** ιδιωτικό έγγραφο τροποποιήθηκε το καταστατικό της παραπάνω εταιρείας ως προς το άρθρο 5, η δε τροποποίηση αυτή δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Φλώρινας με αριθμ. καταχώρησης **66/16-9-2003.**

Στη συνέχεια δυνάμει του από **2-2-2004** ιδιωτικού εγγράφου τροποποιήθηκε εκ νέου το καταστατικό της εταιρίας ως προς το άρθρο 6, η δε τροποποίηση δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Φλώρινας με αριθμό καταχώρησης **14/3-2-2004**.

Με το από **23-7-2007** ιδιωτικό έγγραφο τροποποιήθηκε εκ νέου το καταστατικό της παραπάνω εταιρείας ως προς το άρθρο 5, η τροποποίηση δε αυτή που δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Φλώρινας με αριθμ. καταχώρησης **84/30-7-2007.**

Τέλος με το από **10-04-2008** ιδιωτικό έγγραφο τροποποιήθηκε εκ νέου το καταστατικό της εταιρίας ως προς το άρθρο 5, η δε τελευταία αυτή τροποποίηση

δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Φλώρινας με αριθμό καταχώρησης **44/21-04-2008** ισχύει μέχρι σήμερα.

Ήδη με το παρόν, οι συμβαλλόμενοι αποφασίζουν την τροποποίηση των κάτωθι άρθρων:

Άρθρο 1

ΕΠΩΝΥΜΙΑ το οποίο πλέον ισχύει ως ακολούθως:

Η επωνυμία με την οποία θα λειτουργεί η εταιρεία είναι:

«ΑΦΟΙ ΠΑΡΛΑΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ –ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.» και στην Αγγλική "PARLANIS BROS ACCOMODATION AND CONSTRUCTION SERVICES GENERAL PARTNERSHIP"

Διακριτικός τίτλος αυτής «ATERON HOTEL»

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ το οποίο πλέον ισχύει ως ακολούθως:

1. Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Εκμετάλλευση Ξενοδοχειακών & τουριστικών μονάδων.

β)Εκμετάλλευση αναψυκτηρίων, εστιατορίων & συναφών καταστημάτων.

γ) Εκμετάλλευση αθλητικών και συναφών εγκαταστάσεων.

δ)Ανάληψη και κατασκευή δημοσίων και ιδιωτικών τεχνικών έργων, με ίδια και χωρίς ίδια υλικά

ε)Υπηρεσίες γενικού σχεδιασμού εργοταξίου

στ)Υπηρεσίες διαχείρισης έργων για κατασκευαστικά έργα

2. Για την επίτευξη του άνω σκοπού η εταιρεία μπορεί να συστήνει με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρείες κάθε τύπου, που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Άρθρο 6

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΜΕΡΙΔΑΣ το οποίο πλέον ισχύει ως ακολούθως:

Απαγορεύεται η εκχώρηση ή μεταβίβαση εταιρικής μερίδας σε τρίτο πρόσωπο, εκτός και αν ομόφωνα συμφωνήσουν όλοι οι εταίροι. Η πρόσληψη νέου εταίρου επιτρέπεται μόνο κατόπιν σύμφωνης γνώμης όλων των εταίρων.

Το καταστατικό της εταιρίας, όπως τροποποιήθηκε σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο παρόν έγγραφο, κωδικοποιείται σε ενιαίο κείμενο, ως κατωτέρω, και έτσι θα ισχύει εφεξής:

Κ Α Τ Α Σ Τ Α Τ Ι Κ Ο

Άρθρο 1

Σύσταση Εταιρείας – επωνυμία αυτής

1. Στο Αμύνταιο Φλώρινας την 1η Ιουνίου 1999, μεταξύ συμβαλλομένων:

1.Μιχαήλ ΠΑΡΛΑΝΗ του Ελευθερίου, Πολιτικού Μηχανικού ΤΕ-ΕΔΕ, κάτοικο Αμυνταίου, Ε' Μεραρχίας 84, κάτοχο του υπ'αριθμ. ΑΒ 866864/2006 Α.Δ.Τ., ΑΦΜ 034456539

2.Νικολάου ΠΑΡΛΑΝΗ του Ελευθερίου, ελεύθερου επαγγελματία, κάτοικο Αμυνταίου, Βασ. Γεωργίου 12Β, κάτοχο του υπ'αριθμ. Φ.340513/2001 Α.Δ.Τ., ΑΦΜ 042384238,

συστήθηκε ομόρρυθμη εταιρεία, η οποία διέπεται από τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου και του παρόντος καταστατικού.

2. Η επωνυμία με την οποία θα λειτουργεί η εταιρεία είναι:
«ΑΦΟΙ ΠΑΡΛΑΝΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ –ΤΕΧΝΙΚΗ Ο.Ε.» και στην Αγγλική "PARLANIS BROS ACCOMODATION AND CONSTRUCTION SERVICES GENERAL PARTNERSHIP"

3. Διακριτικός τίτλος αυτής «ATERON HOTEL»

Άρθρο 2

Έδρα της εταιρείας

1. Ως έδρα της εταιρίας ορίζεται το Αμύνταιο – Φλώρινας (1ο χιλ. Αμυνταίου – Αγίου Παντελεήμονα).

2. Η εταιρεία με ομόφωνη απόφαση των διαχειριστών της μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα στον ίδιο ή άλλο χώρο, ακολουθούσα την διαδικασία που ορίζει ο Κ.Β.Σ.

Άρθρο 3

Σκοπός της εταιρείας

1. Σκοπός της εταιρείας είναι:

α) Εκμετάλλευση Ξενοδοχειακών & τουριστικών μονάδων.

β)Εκμετάλλευση αναψυκτηρίων, εστιατορίων & συναφών καταστημάτων.

γ) Εκμετάλλευση αθλητικών και συναφών εγκαταστάσεων.

δ)Ανάληψη και κατασκευή δημοσίων και ιδιωτικών τεχνικών έργων, με ίδια και χωρίς ίδια υλικά

ε)Υπηρεσίες γενικού σχεδιασμού εργοταξίου

στ)Υπηρεσίες διαχείρισης έργων για κατασκευαστικά έργα

2. Για την επίτευξη του σκοπού η εταιρεία μπορεί να συστήνει με άλλα φυσικά ή νομικά πρόσωπα εταιρείες κάθε τύπου, που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό.

Άρθρο 4

Διάρκεια της εταιρείας

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστη, αρχόμενη από τη δημοσίευση στα Βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Φλώρινας του αρχικού της καταστατικού.

Άρθρο 5

Εταιρικό κεφάλαιο-εισφορές

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται στο ποσό των 243.069,41 € (διακόσιες σαράντα τρεις χιλιάδες εξήντα εννέα ευρώ και σαράντα ένα λεπτά) με ποσοστό συμμετοχής 50% κάθε εταίρος .

Το αρχικό κεφάλαιο της εταιρίας ήταν δύο εκατομμύρια δραχμές (2.000.000 δρχ.) ή (5.869,41 ευρώ) και για το σχηματισμό του ο κάθε εταίρος εισέφερε το ποσό του 1.000.000 δραχμών σε μετρητά.

Στη συνέχεια με την από **3-9-2003** τροποποίηση που δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Φλώρινας με αριθμ. καταχώρησης **66/16-9-2003**, το κεφάλαιο της εταιρίας αυξήθηκε σε 155.869,41 ευρώ (εκατόν πενήντα πέντε χιλιάδες οχτακόσια εξήντα εννέα ευρώ και σαράντα ένα λεπτά του ευρώ) με προσθήκη κεφαλαίου 150.000 ευρώ και με καταβολή ποσού 75.000 από κάθε εταίρο .

Τέλος με την από **23-7-2007** τροποποίηση-αύξηση κεφαλαίου που δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Φλώρινας με αριθμ. καταχώρησης **84/30-7-2007** το κεφάλαιο αυξήθηκε κατά ποσό 87.200 ευρώ , με καταβολή από κάθε εταίρο ποσού 43.600 ευρώ και ανήλθε στο σημερινό εταιρικό κεφάλαιο, δηλαδή 243.069,41 € (διακόσιες σαράντα τρεις χιλιάδες εξήντα εννέα ευρώ και σαράντα ένα λεπτά) .

Η τελευταία από 23-7-2007 αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου έγινε προκειμένου να επιτευχθούν οι σκοποί του επενδυτικού προγράμματος με τίτλο «ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΑΦΟΙ ΠΑΡΛΑΝΗ ΟΕ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΑΤΕΡΟΝ ΣΕ ΘΕΜΑΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ ΤΟΥΡΙΣΜΟΣ» για την οποία επένδυση η εταιρία

υπέγραψε με το τελικό δικαιούχο της επένδυσης «ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ» την με αριθμ. Τ3-2249/17-1-2007 σύμβαση .

Άρθρο 6-

Μεταβίβαση εταιρικής μερίδας

Απαγορεύεται η εκχώρηση ή μεταβίβαση εταιρικής μερίδας σε τρίτο πρόσωπο, εκτός και αν ομόφωνα συμφωνήσουν όλοι οι εταίροι. Η πρόσληψη νέου εταίρου επιτρέπεται μόνο κατόπιν σύμφωνης γνώμης όλων των εταίρων.

Άρθρο 7

Διαχειριστές της εταιρείας

1. Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο Παρλάνης Μιχαήλ.
2. Η εταιρεία συναλλάσσεται και αναλαμβάνει εγκύρως υποχρεώσεις έναντι κάθε τρίτου με την υπογραφή του άνω διαχειριστή, που θα ενεργεί είτε μεμονωμένα είτε σε συνεννόηση με τον άλλο εταίρο και τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία.

Άρθρο 8

Ισολογισμός – Κέρδη – Ζημίες

1. Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους συντάσσεται απογραφή και ισολογισμός και κλείνουν τα βιβλία της εταιρείας σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Β.Σ.
2. Οι εταίροι συμμετέχουν στα αποτελέσματα της χρήσεως (κέρδη και ζημίες) ανάλογα με το ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία, δηλαδή κατά 50% έκαστος.
3. Με κοινή απόφαση των εταίρων επιτρέπεται η διανομή κερδών και πριν το τέλος της χρήσεως. Με βάση αυτή τη συμφωνία, κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις, κατά μήνα, έναντι κερδών που του αναλογούν και μέχρι του μισού των πιθανών κερδών της χρήσεως συνολικά.

Άρθρο 9

Λύση της εταιρείας

1. Η εταιρεία λύεται κατόπιν καταγγελίας ενός εκ των εταίρων για λίαν σοβαρό λόγο, η οποία καταγγελία κοινοποιείται στον άλλο εταίρο και αναφέρει ότι δεν επιθυμεί την συνέχιση της λειτουργία αυτής.
2. Σε περίπτωση θανάτου ενός εταίρου, η εταιρεία μπορεί να συνεχισθεί από τον επιζώντα εταίρο και τους κληρονόμους του θανόντος, άλλως επέρχεται λύση της.

Άρθρο 10

Εκκαθάριση της εταιρείας

1. Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί το στάδιο της εκκαθαρίσεως.

2. Εκκαθαριστές ορίζονται από τώρα και οι δύο εταίροι.

3.Κατά την διάρκεια των εκκαθαρίσεων διεξάγονται μόνο εργασίες απαραίτητες για το σκοπό αυτής (ρευστοποίηση περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας, εξόφληση των προς τρίτους υποχρεώσεων, απόδοση των εισφορών των εταίρων και τέλος διανομή του απομένοντος υπολοίπου στους εταίρους).

Άρθρο 11

Απαγόρευση σφραγίσεως περιουσίας εταιρείας

Απαγορεύεται στους εταίρους ή τους κληρονόμους αυτών να ζητήσουν δικαστικώς της σφράγιση των εγκαταστάσεων ή της περιουσίας της εταιρείας κατά τις διατάξεις του Κ. Πολ. Δικονομίας περί ασφαλιστικών μέτρων.

Άρθρο 12

Επίλυση διαφορών

Κάθε διαφορά που μπορεί να προκύψει ανάμεσα στους εταίρους σχετικά με την ερμηνεία και την εφαρμογή του παρόντος καταστατικού, που να προέρχεται από την παρούσα σύμβαση, θα λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία κατά τις διατάξεις των άρθρων 867-903 του Κ. Πολ. Δικονομίας από δύο διαιτητές και σε περίπτωση διαφωνίας αυτών, ορίζεται από τώρα ως επιδιαιτητής ο Προϊστάμενος Πρωτοδικείου Φλώρινας ή ο υπ' αυτού διορισθησόμενος.

Αφού έγιναν δεκτά τα παραπάνω, συντάχθηκε το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποιήσεως Ομορρύθμου Εταιρίας, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε υπογράφεται από τους συμβαλλόμενους ως ακολούθως:

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ - ΕΤΑΙΡΟΙ

1. ΜΙΧΑΗΛ ΠΑΡΛΑΝΗΣ ……..

2. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΡΛΑΝΗΣ ……..……