ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πανεπιστημίου 44
Τ.Κ.: 10679
Πληροφορίες: ΑΛΑΜΑΝΟΥ ΕΥΣΤΑΘΙΑ
Τηλέφωνο: 2103380200
Fax: 2103619735
E-mail: ealamanou@eea.gr

Αθήνα,26/04/2017
Αριθ.Πρωτ.: 803207

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, καταστατικού τροποποίησης της Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΚΡΙΝ ΠΑΡΚ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΦΥΤΩΝ - ΚΗΠΟΤΕΧΝΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ**, το διακριτικό τίτλο **GREEN PARK ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **13613917000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **24/04/2017** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **974150**, η αρίθ 2135/ 29/03/2017 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΜΠΟΥΓΙΟΥΚΟΥ ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ-ΑΘΗΝΑ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 20/03/2017 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 3, 11 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΓΚΡΙΝ ΠΑΡΚ - ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΦΥΤΩΝ - ΚΗΠΟΤΕΧΝΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 13613917000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου Ε.Ε.Α.
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ



ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΥΛΙΑΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΓΚΡΙΝ ΠΑΡΚ- ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΦΥΤΩΝ-ΚΗΠΟΤΕΧΝΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Αριθμός 2135

Πράξη τροποποιήσεως καταστατικού Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης. Κωδικοποίηση Καταστατικού.

Στην Αθήνα σήμερα στις είκοσι εννέα (29) Μαρτίου του έτους δυο χιλιάδες δεκαεπτά (2017), ημέρα Τετάρτη, στο γραφείο μου που βρίσκεται στον 3^{ο} όροφο της πολυκατοικίας στην οδό Σόλωνος 26, ιδιοκτησίας Σοφίας και Κλεοπάτρας Μπουγιούκου, παρουσιάστηκαν σ' εμένα τη Συμβολαιογράφο και κάτοικο Αθήνας **ΚΛΕΟΠΑΤΡΑ-ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΓΙΟΥΚΟΥ του ΑΝΔΡΕΑ** με έδρα την Αθήνα, (ΑΦΜ 106355901, Δ' Αθηνών) οι μη εξαιρούμενοι από τον Νόμο **1) Αντώνιος Παπακωνσταντίνου του Βασιλείου** και της Βασιλικής**,** επιχειρηματίας, γεννημένος στην Αθήνα, στις 11.10.1959, κάτοικος Εκάλης Αττικής, οδός Οδοιπόρου, αριθμός 3, κάτοχος δελτίου ταυτότητας με αριθμό Φ. 147080/20.04.2001 του Α.Τ. Κηφισιάς, με ΑΦΜ 039615360 **2) Παναγιώτης Αραμπάνος του Αθανασίου** και της Αναστασίας**,** επιχειρηματίας, γεννημένος στη Λιβαδειά Βοιωτίας, την 01.12.1960, κάτοικος Αλιάρτου Βοιωτίας, οδός Άρη Βελουχιώτη, αριθμός 13 κάτοχος δελτίου ταυτότητας με αριθμό ΑΜ 994019/2015 του Τ.Α. Λιβαδειάς, με ΑΦΜ 033746000 και **3) Νικόλαος Κόκκοβας του Ευαγγέλου** και της Ζαχαρούλας**,** επιχειρηματίας, γεννημένος στην Αθήνα, στις

09.01.1965, κάτοικος Νέας Ερυθραίας Αττικής, Πάροδος Ίμβρου, αριθμός 209 κάτοχος δελτίου ταυτότητας με αριθμό ΑΝ 051190/2017 του Τ.Α. Νέας Ερυθραίας, με ΑΦΜ 043563828, άπαντες Ελληνικής Ιθαγενείας και ζήτησαν να συνταχθεί η πράξη αυτή με την οποία δήλωσαν ότι:

Οι εμφανισθέντες Αντώνιος Παπακωνσταντίνου του Βασιλείου, Παναγιώτης Αραμπάνος του Αθανασίου και Νικόλαος Κόκκοβας του Ευαγγέλου είναι τα μόνα μέλη της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία: **«ΓΚΡΙΝ ΠΑΡΚ- ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΦΥΤΩΝ-ΚΗΠΟΤΕΧΝΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ»** και το διακριτικό τίτλο **GREEN PARK Ε.Π.Ε.»,** η οποία εδρεύει στη Μεταμόρφωση Αττικής, με ΑΦΜ 998376442, και με αριθμό ΓΕΜΗ 013613917000. Η άνω εταιρεία συστάθηκε νόμιμα δυνάμει του υπ' αριθμόν 16.954/15-07-2010 καταστατικού συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Μαρίας Μασούρου Τσανάκα, το οποίο καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θηβών στις 20.07.2010 με αριθμούς Γενικό 132 και Ειδικό 33 και του οποίου καταστατικού περίληψη δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμόν 10273/03.09.2010 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην υπ αριθμόν 1965/16 πράξη μου με εταίρους τους ώδε εμφανισθέντες, με εταιρικό κεφάλαιο πενήντα χιλιάδες (50.000) ΕΥΡΩ και διάρκεια πενήντα (50) έτη.

Εν συνεχεία, το καταστατικό της εταιρείας τροποποιήθηκε: **α)** με την υπ' αριθμόν 2825/23.02.2012 πράξη της Συμβολαιογράφου Κηφισιάς Ευαγγελίας Γουλανδρή, η οποία καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Θηβών στις 07.03.2012, με Γενικό Αριθμό 39 και Ειδικό Αριθμό 15/2012 και δημοσιεύτηκε σε περίληψη στο υπ' αριθμόν 1769/09.03.2012 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. και ΓΕΜΗ), αντίτυπο του οποίου προσαρτάται στην υπ αριθμόν 1965/16 πράξη μου ως προς την έδρα της άνω εταιρείας, η οποία μεταφέρθηκε στα Σπάτα Αττικής και τη σχετική τροποποίηση του άρθρου 3 του Καταστατικού **β)** με το υπ' αριθμόν 3166/ 11.12.2012 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Κηφισιάς Ευαγγελίας Γουλανδρή, το οποίο καταχωρήθηκε στις 14.3.2013 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕΜΗ) με κωδικό αριθμό καταχώρησης (ΚΑΚ) 39135 και η ανακοίνωση της καταχώρισης στο ΓΕΜΗ δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθμόν 1725/ 19.03.2013 ΦΕΚ (Τεύχος ΑΕ & ΕΠΕ & ΓΕΜΗ), αντίτυπο του οποίο προσαρτάται στην υπ αριθμόν 1965/16 πράξη μου, με το οποίο συμβόλαιο ο εκ των εταίρων Αντώνιος Παπακωνσταντίνου του Βασιλείου μεταβίβασε δέκα οκτώ (18) εταιρικά μερίδια που αντιστοιχούν σε ποσό χιλίων οκτακοσίων (1.800) Ευρώ του εταιρικού κεφαλαίου στον εταίρο Παναγιώτη Αραμπάνο του Αθανασίου, και δέκα πέντε (15) εταιρικά μερίδια που αντιστοιχούν σε ποσό χιλίων πεντακοσίων (1.500) Ευρώ του εταιρικού κεφαλαίου στον εταίρο Νικόλαο Κόκκοβα του Ευαγγέλου, οι εταίροι προέβησαν στην τροποποίηση του άρθρου 5 του καταστατικού που αφορά στο κεφάλαιο της εταιρείας, στην τροποποίηση του άρθρου 11 που

αφορά στη διαχείριση της εταιρείας και κωδικοποίησαν το καταστατικό της εταιρείας**. γ)** με το 3904/18-9-2014 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Κηφισιάς Ευαγγελίας Γουλανδρή, το οποίο καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 21-1-2015 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (ΚΑΚ) 296029 ως προς την έδρα της άνω εταιρείας, η οποία μεταφέρθηκε στη Μεταμόρφωση Αττικής και τη σχετική τροποποίηση του άρθρου 3 του Καταστατικού, όπως αυτό προκύπτει από το υπ αριθμ. Πρωτ. 3764/21-1-2015 έγγραφο του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Αθηνών-Τμήμα Μητρώου-Υπηρεσία ΓΕΜΗ **και δ)** με την υπ αριθμόν 1965/2016 πράξη μου που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ στις 12-4-2016 με ΚΑΚ 603355 όπως αυτό προκύπτει από το υπ αριθμ. Πρωτ. 416369/13-4-2016 έγγραφο του Επαγγελματικού Επιμελητηρίου Αθήνας-Τμήμα Μητρώου-Υπηρεσία ΓΕΜΗ που προσαρτάται στο παρόν.

Οτι με ομόφωνη απόφαση των εμφανισθέντων μοναδικών εταίρων της παραπάνω εταιρείας που λήφθηκε στις 20-3-17, με το από 20-3-17 πρακτικό της Αυτόκλητης Καθολικής Συνελεύσεως των εταίρων της ως άνω Εταιρείας, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται, στο παρόν αποφασίστηκε όπως:

1) μεταφερθεί η έδρα της εταιρείας από την οδό Τατοΐου 153 στην Μεταμόρφωση Αττικής, στον Αλίαρτο Βοιωτίας, επί των οδών Ελ Βενιζέλου και Άρη Βελουχιώτη **και τροποποιηθεί ανάλογα το άρθρο 3 του καταστατικού**

2) γίνει αλλαγή διαχειριστή της εταιρείας και οριστεί διαχειριστής ο εταίρος Νικόλαος Κόκκοβας του Ευαγγέλου και της Ζαχαρούλας, και **τροποποιηθεί ανάλογα το άρθρο 11 του καταστατικού** της εταιρείας που αφορά τον διαχειριστή αυτής το οποίο θα έχει πλέον ως εξής:

«ΆΡΘΡΟ 11: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Η διαχείριση και η εκπροσώπηση της εταιρείας ασκείται από το διαχειριστή, εταίρο ή μη, δικαιούμενο μισθού ή άλλης αμοιβής λόγω της ιδιότητας του αυτής, εκλεγόμενο και διοριζόμενο με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, μπορεί δε να ανακληθεί από τη Συνέλευση σε οποιοδήποτε χρόνο.

2. Ο διαχειριστής ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό του παρόντος Καταστατικού, με την εξαίρεση της σύναψης δανείων και πιστώσεων, για τα οποία απαιτείται προηγούμενη απόφαση των εταίρων. Προκειμένου η εταιρεία να αναλάβει υποχρεώσεις, να υπογράφει συμβάσεις και να προβεί σε δαπάνες οποιουδήποτε ύψους δεσμεύεται με την υπογραφή του διαχειριστή της.

3. Οι προς την εταιρεία επιδόσεις εγγράφων γίνονται νόμιμα σύμφωνα προς την παρ. 2 του άρθρου 18 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει σήμερα.

4. Διαχειριστής ορίζεται ο εταίρος Νικόλαος Κόκκοβας του Ευαγγέλου και της Ζαχαρούλας, ο οποίος μπορεί να διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις για απεριόριστο χρονικό διάστημα, εκτός αν η Συνέλευση των Εταίρων αποφασίσει άλλως.

5. Ο διαχειριστής υπογράφει ιδιοχείρως θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

6. Ο διαχειριστής υπέχει την κατά Νόμο ευθύνη, υποχρεούται δε να ενεργεί όλες τις επιβαλλόμενες πράξεις διαχείρισης και διάθεσης εταιρικών πραγμάτων με την επιφύλαξη της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου εκτελώντας συγχρόνως και τα καθήκοντα που του επιβάλλονται από τις διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως ισχύει σήμερα.

7. Όλες οι πράξεις της διαχείρισης ή μερικές από αυτές, ο διαχειριστής μπορεί, κατόπιν σχετικής απόφασης των εταίρων, να τις αναθέσει με συμβολαιογραφικό έγγραφο ή εξουσιοδότηση (κατά περίπτωση) σε εταίρο ή υπάλληλο της εταιρείας ή τρίτο πρόσωπο, οι οποίοι υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία δεσμεύουν την εταιρεία.

8. Ο διαχειριστής διορίζεται και ανακαλείται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος καταστατικού.

9. Αν ο διαχειριστής παραιτηθεί, οι εταίροι υποχρεούνται να καλέσουν το ταχύτερο τη συνέλευση των εταίρων για διορισμό νέου διαχειριστή.

10. Η απόφαση της Συνέλευσης περί διορισμού ή ανάκλησης του διαχειριστή, καταχωρείται και δημοσιεύεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955.».

και 3) να κωδικοποιηθεί το καταστατικό.

Ετσι μετά την άνω γενόμενη τροποποίηση το καταστατικό της παραπάνω εταιρείας κωδικοποιείται ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1ο

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας είναι: **«ΓΚΡΙΝ ΠΑΡΚ-ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΦΥΤΩΝ-ΚΗΠΟΤΕΧΝΙΑΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΩΝ ΠΡΑΣΙΝΟΥ» .**

Ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας είναι: **«GREEN PARK Ε.Π.Ε.»**

Για τις σχέσεις της με την αλλοδαπή η επωνυμία της εταιρείας θα αποδίδεται, σε ακριβή μετάφραση.

Άρθρο 2

ΣΚΟΠΟΣ

Ο σκοπός της εταιρίας είναι:

1.- Η καλλιέργεια, παραγωγή, μεταφορά, εγκατάσταση, συντήρηση και εμπορία φυτών κηποτεχνίας (θάμνοι, δέντρα, χλοοτάπητες κλπ.)

2.- Η μελέτη, κατασκευή και συντήρηση χώρων αστικού πρασίνου και αθλητικών εγκαταστάσεων στην Ελλάδα και το εξωτερικό,

3.- Η εισαγωγή, αντιπροσωπεία και εμπορία μηχανημάτων, εργαλείων, εξαρτημάτων, επίπλων και υλικών,

4.- Η εισαγωγή, αντιπροσωπεία και εμπορία λιπασμάτων, γεωργικών φαρμάκων και συναφή υλικών.

5.- Η εισαγωγή, αντιπροσωπεία και εμπορία συνθετικού χλοοτάπητα και η χρήση του για την κατασκευή αθλητικών εγκαταστάσεων. 6.- Η παροχή υπηρεσιών στους ανωτέρω τομείς, η αντιπροσώπευση ξένων οίκων/ή και η συμμετοχή σε επιχειρήσεις ημεδαπής ή/και αλλοδαπές με τον ίδιο ή και παρεμφερή σκοπό.

7.- Η ανέγερση, κατασκευή κ.λ.π. παντός είδους κτισμάτων, η ανάληψη και εκτέλεση οποιουδήποτε τεχνικού ή συναφούς έργου και η ανέγερση οικοδομών επί ιδίων ή όχι ακινήτων με το σύστημα της αντιπαροχής ή όχι.

8.- Η ανέγερση ξενοδοχείων και λοιπών τουριστικών εγκαταστάσεων (μπαγκαλόους, διαμερισμάτων κ.λ.π.) επί οικοπέδων ιδιοκτησίας της εταιρείας όχι, δραστηριοποιούμενη σε παρεμφερείς ξενοδοχειακές ή τουριστικές δραστηριότητες και η συμμετοχή σε επιχειρήσεις με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.

9.- Η ανάληψη και εκτέλεση κάθε είδους Δημοσίων και ιδιωτικών τεχνικών έργων κάθε μορφής και φύσεως ακόμη και έργων που απαιτούν ειδικά πτυχία ή την εγγραφή της εταιρείας σε ειδικούς καταλόγους.

10.- Η ανάληψη, εκτέλεση και επίβλεψη οποιασδήποτε φύσεως οικοδομικών εργασιών σε ιδιόκτητα ή ξένα οικόπεδα, η ανέγερση οικοδομών είτε για λογαριασμό της εταιρείας είτε για λογαριασμό τρίτων με εργολαβικό συμφωνητικό ή με το σύστημα της αντιπαροχής και η πώληση και εκμετάλλευση αυτών.

11.- Η ανάληψη και εκτέλεση κάθε είδους τεχνικών έργων, αναπτυξιακών έργων, έργων πρασίνου ή ανάπλασης, περιβαλλοντικών έργων, ενεργειακών, έργων υποδομής, δασικών έργων και λοιπών συναφών έργων του ιδιωτικού και Δημοσίου και εν γένει οιουδήποτε φορέα.

12.- Η ανάληψη και εκτέλεση κάθε είδους έργου ή υπηρεσιών πρασίνου του δημοσίου, ιδιωτικού ή οποιουδήποτε άλλου φορέα.

13.- Η τεχνική και οικονομική μελέτη πάσης φύσεως τεχνικών έργων, έργων πρασίνου και συναφών προς αυτά έργων οιουδήποτε φορέα.

14.- Η παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών και η διεύθυνση - οργάνωση κατασκευής (management) συναφών προς τους σκοπούς της εταιρείας έργων οιουδήποτε φορέα.

15.- Η αγορά, κτήση, εμπορία και η οιασδήποτε μορφής εκμετάλλευση κάθε είδους ακινήτων.

16.- Η τουριστική αξιοποίηση εκτάσεων ή κτισμάτων και πώληση των εκτάσεων αυτών, η εκμετάλλευση αυτών για λογαριασμό της εταιρείας ή για λογαριασμό τρίτων, καθώς και Ξενοδοχείων και Τουριστικών εγκαταστάσεων γενικά.

17.- Η εκπόνηση οικονομοτεχνικών μελετών και εκτιμήσεων ακινήτων για λογαριασμό ιδιωτών ή τραπεζικών ή άλλων πιστωτικών οργανισμών για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής δανείων (στεγαστικών, επενδυτικών και άλλων) ή για την υποβολή προτάσεων επιδότησης και η μεσολάβηση στην πώληση τραπεζικών προϊόντων.

18.- Η παροχή κτηματομεσιτικών υπηρεσιών και επί κέρδη υπόδειξη ευκαιριών προς σύναψη συμβάσεων που αφορούν στην αγορά και εκμετάλλευση ακινήτων.

19.- Η εκμίσθωση μηχανολογικού, οικοδομικού και και κάθε είδους εξοπλισμού και παγίων στοιχείων της, επανδρωμένων ή μη προς εταιρείες στις οποίες συμμετέχει η ίδια ή προς τρίτους.

20.- Η εκμετάλλευση κάθε μορφής λατομείων και ορυχείων, η εξόρυξη λίθων, ογκολίθων και διασκευή τους, η παραγωγή προϊόντων τριβής μαρμάρων, άσφαλτομίγματος και σκυροδέματος.

21.- Η κατασκευή μεταλλικών και βιομηχανικών κατασκευών και εγκαταστάσεων.

22.- Η ανακατασκευή και αναπαλαίωση κτιρίων

23.- Οι κάθε είδους εργασίες συντήρησης, πάσης φύσεως κτιριακών, τεχνικών περιβαλλοντικών έργων και έργων πρασίνου.

24.- Η καλλιέργεια Αμπελώνα σε ιδιόκτητες ή ενοικιαζόμενες εκτάσεις, η εμπορία των προϊόντων καλλιέργειας, η μεταποίηση και συσκευασία τους, η οινοποίηση σε ιδιόκτητα οινοποιεία ή οινοποιεία τρίτων, καθώς και οποιαδήποτε άλλη εκμετάλλευση των προϊόντων του Αμπελώνα.

25.- Η καλλιέργεια, εμπορία, μεταποίηση, συσκευασία και οποιαδήποτε άλλη επεξεργασία κάθε γεωργικού προϊόντος, νωπού ή κατεψυγμένου.

26.- Η κατασκευή μονάδων επεξεργασίας και μεταποίησης των ανωτέρω προϊόντων, όπως η κατασκευή και εκμετάλλευση Οινοποιείου.

27.- Η ανέγερση θερμοκηπίων, αποθηκών και οποιωνδήποτε άλλων κατασκευών κριθούν αναγκαίες για να εξυπηρετήσουν την παραγωγή, την μεταποίηση, τη συσκευασία και κάθε άλλη επεξεργασία προϊόντων πρωτογενούς παραγωγής γεωργικών ή κηποτεχνικών.

28.- Η ένταξη των επενδύσεων για όλους τους σκοπούς της εταιρείας σε προγράμματα επενδυτικά τόσο δημοσίων όσο και ιδιωτικών φορέων.

29.- Η παραγωγή σε ιδιόκτητες ή μισθωμένες εκτάσεις οιουδήποτε προϊόντος συναφούς με τις δραστηριότητες της εταιρείας.

30.- Η άσκηση συναφούς εμπορικής δραστηριότητας όπως και εργοληπτικής που απορρέει ή συνδέεται με όλες τις δραστηριότητες που αναφέρονται παραπάνω, ή έστω και μη συναφούς εφόσον θα θεωρηθεί ότι η δραστηριότητα αυτή μπορεί να προωθήσει και να διευκολύνει την ολοκλήρωση των παραπάνω σκοπών.

Προς επίδειξη των παραπάνω σκοπών της η εταιρεία μπορεί:

Α.- Να συνεργάζεται με οιαδήποτε φυσικά ή νομικά πρόσωπα καθ' οιονδήποτε τρόπο στην ημεδαπή ή την αλλοδαπή.

Β.- Να συστήνει υποκαταστήματα καθώς επίσης να συστήνει ή να συμμετέχει σε άλλες εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής και εταιρικού τύπου ή κοινοπραξίες που υφίστανται ή που θα συσταθούν και οι οποίες επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή συναφή σκοπό στην

ημεδαπή η την αλλοδαπή.

Γ.- Να αντιπροσωπεύει ξένους ή ελληνικούς οίκους ή άλλες ομοειδείς ή μη επιχειρήσεις στη Ελλάδα ή στο εξωτερικό και να διενεργεί γενικά οποιαδήποτε εμπορική ή μη δραστηριότητα στην ημεδαπή η την αλλοδαπή που έχει σχέση με τους σκοπούς της εταιρείας.

Δ.- Να συμμετέχει μόνη της ή σε συνεργασία με άλλους σε διαγωνισμούς που προκηρύσσονται από κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή το ελληνικό δημόσιο ή οργανισμούς τοπικής αυτοδιοίκησης ή οργανισμούς κοινής ωφελείας για παροχή υπηρεσιών που έχουν σχέση με τους σκοπούς της εταιρείας στην ημεδαπή η την αλλοδαπή. Ε.- Να εκτελεί κάθε συναφή με τα παραπάνω εργασία.

ΣΤ.- Με τροποποίηση του καταστατικού επιτρέπεται η διεύρυνση ή μεταβολή του σκοπού αυτού της εταιρείας.

Άρθρο 3°

ΕΔΡΑ-ΔΩΣΙΔΙΚΙΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αλιάρτου Βοιωτίας και γραφεία αυτής στην οδό Ελευθερίου Βενιζέλου και Άρη Βελουχιώτη

Η εταιρεία μπορεί να μεταφέρει τα γραφεία της σε άλλη διεύθυνση, με απόφαση της γενικής συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται με συνηθισμένη πλειοψηφία και να ιδρύσει υποκαταστήματα της σε άλλες πόλεις της Ελλάδος ή στο Εξωτερικό.

ΑΡΘΡΟ 4ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ.

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε πενήντα (50) έτη και θα αρχίσει από την κατά νόμο δημοσίευση της περίληψης του καταστατικού στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2060. Η διάρκεια της μπορεί να παραταθεί αυτοδίκαια για μια δεκαετία εάν τρεις (3) μήνες πριν τη λήξη της δεν καταγγελθεί από κάποιον από τους εταίρους. Ως νόμιμη καταγγελία επίσης θεωρείται και η αναγραφόμενη στο πρακτικό της τελευταίας της προς της λήξεως της διάρκειας της εταιρείας συνελεύσεως των εταίρων, αρκεί η σύνοδος τους αυτή να έχει πραγματοποιηθεί τρεις μήνες προ της λήξεως της διάρκειας της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 5

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ- ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

ΜΕΡΙΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Το κεφάλαιο της εταιρείας είναι πενήντα χιλιάδες (50.000,00) Ευρώ και διαιρείται σε πεντακόσια (500) εταιρικά μερίδια ίσα και αδιαίρετα ονομαστικής αξίας εκάστου εκατό (100) Ευρώ το καθένα. Κάθε εταίρος μετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας με μία (1) μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από τόσα εταιρικά μεδίρια ίση είναι η συνεισφορά του στο κεφάλαιο της εταιρείας.

Αναλυτικότερα: α) Ο εταίρος Παναγιώτης Αραμπάνος κατέβαλε στο ταμείο της εταιρείας δέκα εννέα χιλιάδες τριακόσια (19.300,00) ευρώ

και συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής που αποτελείται και συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής που αποτελείται από εκατόν ενενήντα τρία (193) εταιρικά μερίδια, β) ο εταίρος Νικόλαος Κόκκκοβας κατέβαλε στο ταμείο της εταιρείας δέκα τέσσερις χιλιάδες (14.000,00) Ευρώ και συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, που αποτελείται από εκατόν σαράντα (140) εταιρικά μερίδια και γ) ο εταίρος Αντώνιος Παπακωνσταντίνου κατέβαλε στο ταμείο της εταιρείας δέκα έξι χιλιάδες επτακόσια (16.700) Ευρώ και συμμετέχει στην εταιρεία με μία (1) μερίδα συμμετοχής, που αποτελείται από εκατόν εξήντα επτά (167) εταιρικά μερίδια.

Οι εταίροι δηλώνουν ότι το παραπάνω εταιρικό κεφάλαιο έχει κατατεθεί στο ταμείο της εταιρείας και έχουν εκδοθεί οι αντίστοιχες αποδείξεις.

‘Άρθρο 6

Αύξηση ή μείωση του κεφαλαίου μπορεί να πραγματοποιηθεί μόνο μετά από απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, λαμβανομένης με πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν ποσοστό τουλάχιστον τριών τετάρτων (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Το ίδιο ισχύει και για την περίπτωση απόφασης των εταίρων για συμπληρωματικές εισφορές. Οι συμπληρωματικές εισφορές στην περίπτωση αυτή θα καταβάλλονται από όλους τους εταίρους κατά

το λόγο της συμμετοχής καθενός εξ αυτών στο κεφάλαιο της εταιρείας, μέσα σε ένα μήνα από τότε που θα ληφθεί η απόφαση. Η εκπλήρωση της υποχρέωσης αυτής δεν μπορεί να γίνει με με συμψηφισμό.

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Αρθρο 7°

ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ: Ανώτατο όργανο της εταιρείας, το οποίο δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση είναι η Συνέλευση των εταίρων.

Οι αποφάσεις της Συνέλευσης των εταίρων που λαμβάνονται σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό είναι υποχρεωτικές για όλους τους εταίρους και γι' αυτούς που απουσιάζουν ή διαφωνούν. Η Συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμοδία να αποφασίζει: 1) για την τροποποίηση του καταστατικού. 2) για τον διορισμό και ανάκληση των διαχειριστών και την απαλλαγή τους από κάθε ευθύνη. 3) για την έγκριση του ετήσιου Ισολογισμού της έκθεσης των διαχειριστών και τη διάθεση των κερδών, δ) για την παράταση ή συντόμευση της διάρκειας της εταιρείας και για κάθε άλλη περίπτωση που ορίζει ο Ν.3190/1955 "περί εταιριών περιορισμένης" όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

Άρθρο 8°

Η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται από τον διαχειριστή τακτικά μεν και υποχρεωτικά μία φορά το χρόνο και μέσα σε τρεις (3) μήνες από τη λήξη της εταιρικής χρήσης , εκτάκτως δε αν το ζητήσουν ένας ή περισσότεροι εταίροι που εκπροσωπούν το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον του εταιρικού κεφαλαίου, προσδιορίζοντας στην αίτηση τους το αντικείμενο των συζητήσεων. Ακόμη η συνέλευση των εταίρων συγκαλείται εκτάκτως κάθε φορά που ο διαχειριστής θα κρίνει απαραίτητη τη σύγκληση της και το ζητήσει, καθώς και σε κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο. Οι εταίροι καλούνται προσωπικά με έγγραφη πρόσκληση που επιδίδεται σε αυτούς είκοσι (20) περίπου ημέρες πριν από την ημέρα της Συνέλευσης. Στη πρόσκληση πρέπει να αναγράφεται η ημέρα, η ώρα, ο τόπος της Συνέλευσης και τα προς συζήτηση θέματα. Αν ο διαχειριστής δεν συγκαλέσει την τακτική συνέλευση μέσα στο ανωτέρω οριζόμενο χρονικό διάστημα και την έκτακτη μέσα σε είκοσι (20) ημέρες, τότε τη συνέλευση μπορεί να συγκαλέσει κάθε εταίρος. Σε συνέλευση μπορούν να συνέλθουν οποτεδήποτε και αν ακόμη δεν τηρηθούν οι ανωτέρω περί συγκλήσεως διατυπώσεις, εφόσον οι εταίροι είναι παρόντες, αποφασίζουν δε έγκυρα εφόσον κανένας απ' αυτούς δεν αντιλέγει επί οποιουδήποτε θέματος της συνελεύσεως, ανεξάρτητα από το περιεχόμενο της ημερήσιας διάταξης.

Άρθρο 9

Στη συνέλευση κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μιας τουλάχιστον ψήφου και ψηφίζει αυτοπροσώπως. Μπορεί όμως να παρίσταται στη Συνέλευση και να ψηφίζει αντιπροσωπευόμενος και από άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη, το οποίο θα είναι εξουσιοδοτημένο, με απλή έγγραφη εξουσιοδότηση με βεβαιωμένο το γνήσιο της υπογραφής.

Ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος των εταιρικών μεριδίων που έχει ο κάθε εταίρος.

Ο εταίρος δεν μπορεί να ασκήσει το δικαίωμα της ψήφου όταν πρόκειται να ληφθεί απόφαση που αναφέρεται στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή την έγερση αγωγής κα' αυτού.

Άρθρο 10

Οι αποφάσεις της Συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία πλέον του μισού του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν πλέον του μισού του όλου εταιρικού κεφαλαίου. Στις παρακάτω όμως περιπτώσεις απαιτείται πλειοψηφία ποσοστού τουλάχιστον τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, εκπροσωπούντων τουλάχιστον τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου: για τροποποίηση του παρόντος καταστατικού , για πρόωρη λύση της εταιρείας, για κεφαλαιοποίηση των κερδών, για επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων και σε κάθε άλλη περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο ή το παρόν καταστατικό

ΆΡΘΡΟ 11

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1. Η διαχείριση και η εκπροσώπηση της εταιρείας ασκείται από το διαχειριστή, εταίρο ή μη, δικαιούμενο μισθού ή άλλης αμοιβής λόγω της ιδιότητας του αυτής, εκλεγόμενο και διοριζόμενο με απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, μπορεί δε να ανακληθεί από τη Συνέλευση σε οποιοδήποτε χρόνο.

2. Ο διαχειριστής ενεργεί στο όνομα της εταιρείας κάθε πράξη διαχείρισης και διάθεσης σε κάθε περίπτωση αναγόμενη στο σκοπό του παρόντος Καταστατικού, με την εξαίρεση της σύναψης δανείων και πιστώσεων, για τα οποία απαιτείται προηγούμενη απόφαση των εταίρων. Προκειμένου η εταιρεία να αναλάβει υποχρεώσεις, να υπογράφει συμβάσεις και να προβεί σε δαπάνες οποιουδήποτε ύψους δεσμεύεται με την υπογραφή του διαχειριστή της.

3. Οι προς την εταιρεία επιδόσεις εγγράφων γίνονται νόμιμα σύμφωνα προς την παρ. 2 του άρθρου 18 του Ν.3190/1955, όπως ισχύει σήμερα.

4. Διαχειριστής ορίζεται ο εταίρος Νικόλαος Κόκκοβας του Ευαγγέλου και της Ζαχαρούλας, ο οποίος μπορεί να διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις για απεριόριστο χρονικό διάστημα, εκτός αν η Συνέλευση των Εταίρων αποφασίσει άλλως.

5. Ο διαχειριστής υπογράφει ιδιοχείρως θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία.

6. Ο διαχειριστής υπέχει την κατά Νόμο ευθύνη, υποχρεούται δε να ενεργεί όλες τις επιβαλλόμενες πράξεις διαχείρισης και διάθεσης εταιρικών πραγμάτων με την επιφύλαξη της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου εκτελώντας συγχρόνως και τα καθήκοντα που του επιβάλλονται από τις διατάξεις του Ν.3190/1955, όπως ισχύει σήμερα.

7. Όλες οι πράξεις της διαχείρισης ή μερικές από αυτές, ο διαχειριστής μπορεί, κατόπιν σχετικής απόφασης των εταίρων, να τις αναθέσει με συμβολαιογραφικό έγγραφο ή εξουσιοδότηση (κατά περίπτωση) σε εταίρο ή υπάλληλο της εταιρείας ή τρίτο πρόσωπο, οι οποίοι υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία δεσμεύουν την εταιρεία.

8. Ο διαχειριστής διορίζεται και ανακαλείται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, που λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος καταστατικού.

9. Αν ο διαχειριστής παραιτηθεί, οι εταίροι υποχρεούνται να καλέσουν το ταχύτερο τη συνέλευση των εταίρων για διορισμό νέου διαχειριστή.

10. Η απόφαση της Συνέλευσης περί διορισμού ή ανάκλησης του διαχειριστή, καταχωρείται και δημοσιεύεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955.

Άρθρο 12

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί εκτός από τα βιβλία που επιβάλει ο εμπορικός νόμος και ο Κ.Φ.Σ. και τα παρακάτω βιβλία:

1) Βιβλίο εταίρων στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα, επώνυμο, η ιθαγένεια και η διεύθυνση κατοικίας καθενός των εταίρων, τα μερίδια καθενός εξ αυτών, ως και τυχόν μεταβολές στα πρόσωπα των εταίρων.

2) Τα βιβλίο πρακτικών Συνελεύσεως των εταίρων, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις των εταίρων που λαμβάνονται στις γενικές συνελεύσεις των εταίρων (τακτικές και έκτακτες).

3) Το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις του διαχειριστή.

Άρθρο 13

Ο διαχειριστής ευθύνεται για αποζημίωση απέναντι στην εταιρεία, σε καθένα από τους εταίρους και για τρίτους, για παραβάσεις του Νόμου και του Καταστατικού ή για πταίσματα περί τη διαχείριση, τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 26 του νόμου 3190/1955.

β) Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση των εταίρων και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί εφ όσον η συνέλευση των εταίρων απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την εταιρεία η εφ όσον δεν ελήφθη απόφαση της Συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο. Η πιο πάνω αξίωση παραγράφεται μετά από πέντε (5) χρόνια

Διαχειριστική περίοδος

Απογραφή-Ισολογισμός

Κέρδη – Αποθεματικά

Άρθρο 14

Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την τριακοστή πρώτη 31η Δεκεμβρίου κάθε χρόνου. Η πρώτη εταιρική χρήση είναι υπερδωδεκάμη

Άρθρο 15

Μία φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης , ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού της εταιρείας, με λεπτομερή περιγραφή του καθενός απ' αυτά. Επίσης με βάση την απογραφή αυτή θα καταρτήσει το Ισολογισμό της εταιρικής χρήσης (ετήσιο) στον οποίο θα απεικονίζεται σαφώ ς και αναλυτικώς η αληθής οικονομική κατάσταση της εταιρείας . Τον ισολογισμό συνοδεύει λεπτομερής ανάληση του λογαριασμού «Κερδών και Ζημιών»

Τέλος ο διαχειριστής υποχρεούται να δημοσιεύει τον κατά τα άνω καρατριζόμενο Ισολογισμό όπως ο Ν 3190/1955 ορίζει.

Άρθρο 16

Κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) των καθαρών κερδών για το σχηματισμό αποθεματικού. Η αφαίρεση αυτή παύει

να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό φθάσει στο ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου. Τα υπόλοιπα καθαρά κέρδη διανέμονται μεταξύ των εταίρων

Άρθρο 17

1) Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό και αντίστοιχα υποχρέωση για τις ζημίες ανάλογα με την εισφορά τους και τη συμμετοχή τους στο εταιρικό κεφάλαιο. Η παραπάνω ρύθμιση σχετικά με τα ποσοστά συμμετοχής στα καθαρά κέρδη και αντίστοιχα στις ζημίες τροποποιείται μόνο με ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων που λαμβάνεται από τη συνέλευση των εταίρων.
2) Αν έγινε διανομή μη πραγματικών κερδών οι εταίροι που τα έλαβαν υποχρεούνται να τα επιστρέψουν, η δε αγωγή για την επιστροφής τους παραγράφεται μετά πέντε (5) χρόνια από την καταβολή τους.

Άρθρο 18

ΑΠΑΓΟΡΕΥΣΗ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

1) 0 διαχειριστής καθώς και οι εταίροι δεν δικαιούνται να ενεργούν για δικό τους λογαριασμό ή για λογαριασμό άλλου πράξεις που ανάγονται στο σκοπό της εταιρείας, ούτε να είναι εταίροι άλλης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης που επιδιώκει τον ίδιο σκοπό, καθώς και να παρέχουν τις υπηρεσίες τους σε παρόμοιες επιχειρήσεις, χωρίς ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων, που λαμβάνεται από τη συνέλευση των εταίρων.

2) Σε περίπτωση παράβασης της παραπάνω διάταξης, η εταιρεία μπορεί να ζητήσει αποζημίωση ή να ζητήσει για μεν τις πράξεις που έγιναν από τον διαχειριστή ή από εταίρο για λογαριασμό τους να θεωρηθούν ότι έγιναν για λογαριασμό της εταιρείας, για δε τις πράξεις που έγιναν για λογαριασμό άλλου να δοθεί στην εταιρεία αμοιβή διαμεσολάβησης ή να εκχωρηθεί στην εταιρεία η απαίτηση της αμοιβής για τη διαμεσολάβηση.

3) Οι κατά την προηγούμενη παράγραφο απαιτήσεις της εταιρείας παραγράφονται μετά από έξι (6) μήνες από τότε που ανακοινώθηκαν στη συνέλευση των εταίρων οι πιο πάνω πράξεις, σε κάθε περίπτωση δε πέντε (5) χρόνια από τότε που έγιναν.

Άρθρο 19

ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης (καταστατικού) όπως ορίζει το άρθρο 40 του Ν.3190/1955.

2) Η ανάληψη του νέου κεφαλαίου γίνεται από τους εταίρους ανάλογα με τη συμμετοχή τους στην εταιρία ή από τρίτους με έγγραφη δήλωση τους στην εταιρεία μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από τότε που ελήφθη η απόφαση της συνέλευσης για την αύξηση του κεφαλαίου. Οι εταίροι έχουν δικαίωμα προτίμησης στην ανάληψη των εταιρικών μεριδίων κατά το λόγο συμμετοχής τους στο υφιστάμενο εταιρικό κεφάλαιο.

3) Μέσα σε δέκα (10) ημέρες από τη λήξη της προθεσμίας της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου, πρέπει να υπογραφεί συμβολαιογραφικό έγγραφο μεταξύ του διαχειριστή της εταιρείας και των εταίρων που ανέλαβαν τα εταιρικά μερίδια, στην περίπτωση δε αυτή εφαρμόζονται ανάλογα οι διατάξεις των άρθρων 4 και 5 του ν. 3190/1955. Η εξόφληση των πιο πάνω εταιρικών μεριδίων δεν μπορεί να γίνει με συμψηφισμό

Άρθρο 20

ΜΕΙΩΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1) Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης (καταστατικού) όπως ορίζει το άρθρο 41 του Ν.3190/1955. Στην απόφαση αυτή της γενικής συνέλευσης αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσοστό αυτής, καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.

2) Οι διατυπώσεις της τροποποίησης της εταιρικής σύμβασης (καταστατικού) σε περίπτωση μείωσης καθορίζονται σύμφωνα με τα άρθρα 42-43 του ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Άρθρο 21

Απαγορεύεται η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου με οποιονδήποτε τρόπο, εκτός της αιτία θανάτου μεταβίβασης. Κατ' εξαίρεση εάν συμφωνούν όλοι οι εταίροι, επιτρέπεται η μεταβίβαση εταιρικού

μεριδίου σε τρίτο μη εταίρο. Στην περίπτωση αυτή αφού προηγουμένως προσδιορισθεί η αξία του εταιρικού μεριδίου σύμφωνα με τα βιβλία και έγγραφα της εταιρείας, ο πωλητής εταίρος ερωτά εγγράφως τους λοιπούς εταίρους εάν επιθυμούν να αγοράσουν το προς πώληση εταιρικό μερίδιο. Αν μέσα σε ένα μήνα από την έγγραφη γνωστοποίηση οι ήδη εταίροι, δεν εκδηλώσουν εγγράφως προς τον πωλητή την επιθυμία τους να αγοράσουν το εταιρικό μερίδιο τότε αυτός μπορεί να το πωλήσει προς οποιοδήποτε τρίτο. Σε περίπτωση καταφατικής δήλωσης από ήδη εταίρο τότε σε διάστημα τριών μηνών από την λήξη της παραπάνω προθεσμίας πρέπει να ολοκληρωθούν οι διαδικασίες μεταβίβασης των προς πώληση εταιρικών μεριδίων

Άρθρο 22

Υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις του παρόντος καταστατικού, η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου γίνεται υποχρεωτικά μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο, που δημοσιεύεται νόμιμα όπως ο Ν.3190/1955 ορίζει και καταχωρίζεται στο βιβλίο των εταίρων.

ΕΞΟΔΟΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 24

Κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει της εταιρείας για σπουδαίο λόγο με ομόφωνη απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων ή να αποκλεισθεί της εταιρείας για σπουδαίο λόγο σύμφωνα με το νόμο. Στην

περίπτωση αυτή δικαιούται να αξιώσει την αξία των μεριδίων του, όπως αυτή προσδιορίζεται στο παρόν καταστατικό, υποχρεούται δε να πωλήσει τα μερίδια που του ανήκουν στους λοιπούς εταίρους κατά το λόγο συμμετοχής αυτών στην εταιρεία.

Άρθρο 25

ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ

Εάν ληφθεί απόφαση της Συνέλευσης για την μεταβολή του αντικειμένου της εταιρικής επιχείρησης, οι εταίροι που διεφώνησαν έχουν δικαίωμα να εξέλθουν από την εταιρία αν κάνουν έγγραφη προς τούτο δήλωση μέσα σε τρεις (3) μήνες από τότε που δημοσιεύτηκε η παραπάνω απόφαση, οπότε λαμβάνουν την αξία της μερίδας συμμετοχής τους, την οποία καθορίζει απόφαση του αρμοδίου Μονομελούς Πρωτοδικείου κατ' ανάλογο εφαρμογή του άρθρου 29 παρ. 1 και 4 του ν.3190/1955, όπως ισχύει σήμερα**.**

ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο 26

Η εταιρεία λύεται: α) Σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από το νόμο και το παρόν καταστατικό β) με απόφαση της Συνέλευσης όλων των εταίρων (παμψηφία) γ) με κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης. Σε οποιαδήποτε περίπτωση λύσης της εταιρείας κανείς από τους εταίρους δεν μπορεί να χρησιμοποιήσει

τον τίτλο (επωνυμία) της εταιρείας. Η εταιρεία δε λύεται σε περίπτωση συγκέντρωσης όλων των εταιρικών μεριδίων στην κατοχή ενός εταίρου. Στην περίπτωση αυτή απαιτείται τροποποίηση του παρόντος καταστατικού, προκειμένου να εναρμονισθεί με τις διατάξεις του Π.Δ. 279/8-9-1993.

Άρθρο 27

Αν λυθεί η εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο (εκτός από την κήρυξη αυτής σε κατάσταση πτώχευσης) ακολουθεί η εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας όπως ο νόμος ορίζει.

α) Η εκκαθάριση γίνεται από τον διαχειριστή, εκτός αν αποφασίσει διαφορετικά η Συνέλευση των εταίρων. Η συνέλευση δικαιούται να διορίζει άλλο εκκαθαριστή ακόμη και να ανακαλεί αυτόν που διόρισε σε κάθε στάδιο της εκκαθάρισης

β) Κατά το στάδιο της εκκαθάρισης η εξουσία των οργάνων της εταιρείας και του εκκαθαριστή περιορίζεται στις αναγκαίες πράξεις για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας,

γ) Μέχρι το τέλος της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία συνεχίζει να λειτουργεί με την επωνυμία της, στην οποία θα προστεθούν οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

δ) Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να περατώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της, να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία δυνάμενος προς το σκοπό αυτί της περάτωσης των εκκρεμών υποθέσεων να ενεργήσει και νέες πράξεις.

ε) Με το πέρας της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής οφείλει να συντάξεις τον τελικό ισολογισμό, να τον δημοσιεύσει νόμιμα και να διανείμει το προιόν της εκκαθάρισης

Άρθρο 28

Οποιοδήποτε ζήτημα δεν προβλέπεται από το παρόν καταστατικό ρυθμίζεται όπως ορίζει ο Ν.3190/55 περί εταιριών περιορισμένης ευθύνης, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα, καθώς και οι διατάξεις του Π.Δ. 419/86, όπως ισχύουν σήμερα.

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπενθύμισα στους εμφανισθέντες τις διατάξεις του Νόμου 3190/1955 περί εταιριών περιορισμένης Ευθύνης και τις συνέπειες της παράβασής τους, όπως επίσης τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 32 του Ν.3323/55 όπως τροποποιήθηκε με το νόμο 1829/1989, του άρθρου 2 του Ν 4250/14 περί υποχρέωσης δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του ΓΕΜΗ , τις διατάξεις του Ν 3853/2010 όπως ισχύει και τέλος τις διατάξεις της παραγράφου του άρθρου 11 του Π.Δ 129/1989

Οι εμφανισθέντες δήλωσαν σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν.1599/1986 ότι η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναγράφεται στην αρχή του συμβολαίου.

Οι παραπάνω δηλώσεις των συμβαλλομένων καταχωρίστηκαν στο συμβόλαιο αυτό που γράφηκε σε δεκαπέντε (15) φύλλα. Για τέλη

και δικαιώματα του παρόντος με 2 αντίγραφα εισεπράχθησαν διακόσια πενήντα τέσσερα (254) Ευρώ συνολικά. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων (μικτή αμοιβή) εισπράχθηκε ΦΠΑ 60,96 Ευρώ. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 4 Ευρώ για το πρωτότυπο και 4 ευρώ για τα αντίγραφα.

Το συμβόλαιο αυτό διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους συμβαλλομένους οι οποίοι το άκουσαν, το βεβαίωσαν, συμφώνησαν στο περιεχόμενο και το υπέγραψαν αυτοί και εγώ η Συμβολαιογράφος όπως ο νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Α. ΠΑΠΑΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

Π. ΑΡΑΜΠΑΝΟΣ