ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ε. ΑΛΕΞΑΝΔΡΗ
Τηλέφωνο: 2103382136
Fax: 2103616464
E-mail: ealexandri@acci.gr

Αθήνα,26/04/2017
Αριθ.Πρωτ.:577203

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **25/04/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **973922** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΔΡΑΧΤΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΜΕΣΙΤΕΙΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **3263901000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 42524/01ΔΤ/Β/99/21).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 8998 / 25/04/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. «ΑΔΡΑΧΤΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ - ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΜΕΣΙΤΕΙΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΙΔΟΜΕΝΕΩΣ 112, Τ.Κ.: 13123, ΙΛΙΟΝ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Τρώων 1 & Χαλκίδος, 12133, Περιστέρι

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Δ. Σ.

Συνεδρίαση της 25ης Ιουλίου 2016 του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΔΡΑΧΤΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΜΕΣΙΤΕΙΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.» και με τον διακριτικό τίτλο «ΑΔΡΑΧΤΙ Α.Ε.».

Στο Ίλιον, σήμερα στις 25.07.2016, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 11:00 π.μ., στα επί της οδού Ιδομενέως αρ. 112 γραφεία της Εταιρείας μας, συνήλθαν σε νόμιμη συνεδρίαση τα παρακάτω μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της:

1. ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΙΟΣΗΣ του Χρήστου, Πρόεδρος Δ.Σ.
2. ΑΘΗΝΑ ΑΝΤΩΝΙΝΗ του Γεωργίου, Αντιπρόεδρος Δ.Σ.
3. ΜΙΣΕΛ ΛΙΟΣΗ σύζ. Χρήστου, Μέλος Δ.Σ.

Αφού από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου διαπιστώθηκε απαρτία, το Διοικητικό Συμβούλιο εισέρχεται στη συζήτηση του μοναδικού θέματος της ημερησίας διάταξης:

ΘΕΜΑ :
ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο, ευρισκόμενο σε απαρτία, αποφασίζει τη σύγκληση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας της χρήσης 01.01.2015 έως 31.12.2015, για την 25η Σεπτεμβρίου 2016, ημέρα Κυριακή και ώρα 10:00 π.μ. Συγχρόνως καταρτίζει τη σχετική πρόσκληση ως εξής:

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ

Των Μετόχων της Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΔΡΑΧΤΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΜΕΣΙΤΕΙΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.» και διακριτικό τίτλο " ΑΔΡΑΧΤΙ Α.Ε." που έχει έδρα το Ίλιον με ΑΡ.Μ.Α.Ε. 42524/01ΑΤ/Β/99/21 & ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 3263901000.

Καλούνται οι κ.κ. Μέτοχοι της Εταιρείας μας σε **Τακτική Γενική Συνέλευση την 25η Σεπτεμβρίου 2016, ημέρα Κυριακή και ώρα 10.00,** στην έδρα της στο Ίλιον, οδός Ιδομενέως αρ. 112, για να πάρουν αποφάσεις σχετικά με τα εξής θέματα:

1. Έγκριση του Ισολογισμού και των οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 01.01.2015 έως 31.12.2015.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης από 01.01.2015 έως 31.12.2015.
3. Λοιπά θέματα και ανακοινώσεις .

Όσοι από τους κ.κ. Μετόχους επιθυμούν να λάβουν μέρος στην άνω Γενική Συνέλευση, πρέπει να συμμορφωθούν με το νόμο και το καταστατικό της Εταιρείας. Θα πρέπει τουλάχιστον πέντε (5) ολόκληρες ημέρες πριν από την διεξαγωγή της, να καταθέσουν τις μετοχές τους στο ταμείο της εταιρείας ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε Τράπεζα στην Ελλάδα και να προσκομίσουν τα σχετικά έγγραφα της κατάθεσης, καθώς και τα τυχόν έγγραφα αντιπροσώπευσης.

ΙΛΙΟΝ 25.07.2016
ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Στη συνέχεια το Διοικητικό Συμβούλιο καταρτίζει την παρακάτω έκθεση για τον Ισολογισμό της 31.12.2015 που θα υποβληθεί στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση της 25ης Σεπτεμβρίου 2016.

ΕΚΘΕΣΗ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΔΡΑΧΤΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΚΑΙ ΜΕΣΙΤΕΙΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.» και με τον διακριτικό τίτλο «ΑΔΡΑΧΤΙ Α.Ε.» για τον Ισολογισμό της 31.12.2015.

Κύριοι Μέτοχοι,
Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπ' όψιν σας τον Ισολογισμό της 31.12.2015 (16ης διαχειριστικής χρήσης), και τις οικονομικές καταστάσεις που τον συνοδεύουν και σας γνωρίζουμε τα ακόλουθα σχετικά με τα στοιχεία αυτά και γενικά για τη δραστηριότητα της Εταιρείας στην περίοδο αυτή.
Α. Τα στοιχεία που αποτελούν το ενεργητικό και το παθητικό του Ισολογισμού της 31.12.2015 ο οποίος έχει τεθεί υπ' όψιν σας αναλύονται ως εξής:

ΑΔΡΑΧΤΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΚΜΕΤ. & ΜΕΣΙΤ. ΑΚΙΝΗΤΩΝ. Α.Ε. ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 3263901000 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ)				
Περιουσιακά στοιχεία		**2015**		**2014**
Πάγια		1.131.091,33		1.136.803,75
Μείον: Αποσβεσμένα	554.214,95		559.927,37	
Απομειωμένα	0,00	-554.214,95	0,00	-559.927,37
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		211.101,29		212.797,01
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		10.261,62		13.354,22
Σύνολο ενεργητικού		***798.239,29***		***803.027,61***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		71.541,39		107.928,18
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		465.994,17		465.994,17
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		260.703,73		229.105,26
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***798.239,29***		***803.027,61***

ΑΔΡΑΧΤΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΚΜΕΤ. & ΜΕΣΙΤ. ΑΚΙΝΗΤΩΝ. Α.Ε. ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 3263901000 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015		
	2015	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	185.498,64	323.651,43
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	0,00	-42.919,78
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-230.424,06	-215.499,27
Λοιπά έσοδα και κέρδη	13.000,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-4.461,37	-36.071,05
Αποτέλεσμα προ φόρων	-36.386,79	29.161,33
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-36.386,79**	**29.161,33**

Β. Κατά το διάστημα από τη λήξη της Εταιρικής χρήσης μέχρι σήμερα δεν έχει σημειωθεί καμία σημαντική ζημία.

Έχοντας υπ' όψιν τα παραπάνω, παρακαλούμε, Κύριοι Μέτοχοι, να εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31.12.2015 ο οποίος έχει τεθεί υπ' όψιν σας και τον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης που τον συνοδεύει. Όπως φαίνεται, τα καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσης που προέκυψαν για τη χρήση 01.01.2015 έως 31.12.2015 είναι 36.386,79 ευρώ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ	ΑΘΗΝΑ	ΜΙΣΕΛ
ΛΙΟΣΗΣ	ΑΝΤΩΝΙΝΗ	ΛΙΟΣΗ

ΑΔΡΑΧΤΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΚΜΕΤ. & ΜΕΣΙΤ. ΑΚΙΝΗΤΩΝ. Α.Ε. ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 3263901000				
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ)				
Περιουσιακά στοιχεία		**2015**		**2014**
Πάγια		1.131.091,33		1.136.803,75
Μείον: Αποσβεσμένα	554.214,95		559.927,37	
Απομειωμένα	0,00	-554.214,95	0,00	-559.927,37
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		211.101,29		212.797,01
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		10.261,62		13.354,22
Σύνολο ενεργητικού		***798.239,29***		***803.027,61***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		71.541,39		107.928,18
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		465.994,17		465.994,17
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		260.703,73		229.105,26
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		***798.239,29***		***803.027,61***

ΑΔΡΑΧΤΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΚΜΕΤ. & ΜΕΣΙΤ. ΑΚΙΝΗΤΩΝ. Α.Ε. ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 3263901000		
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015		
	2015	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	185.498,64	323.651,43
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	0,00	-42.919,78
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-230.424,06	-215.499,27
Λοιπά έσοδα και κέρδη	13.000,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-4.461,37	-36.071,05
Αποτέλεσμα προ φόρων	-36.386,79	29.161,33
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-36.386,79**	**29.161,33**

Ίλιον 30 Απριλίου 2016

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Λογιστής
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΙΟΣΗΣ	ΑΘΗΝΑ ΑΝΤΩΝΙΝΗ	ΗΛΙΑΣ ΜΕΛΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ244023	ΑΔΤ Ξ386641	ΑΔΤ ΑΙ023506
		Α.Μ.Α. ΟΕΕ 47551

ΑΔΡΑΧΤΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΚΜΕΤ. & ΜΕΣΙΤ. ΑΚΙΝΗΤΩΝ. Α.Ε. ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. 3263901000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ - (Άρθρο 29 & 30 του Ν. 4308/2014)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 01 / 01 / 2015 έως 31 / 12 / 2015

Μέγεθος οντότητας: <<Πολύ μικρή οντότητα>> με Διπλογραφικά βιβλία.

Νόμισμα: Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις: Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη γνωστοποίηση	Απάντηση
1	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 3	
α	Επωνυμία της οντότητας.	ΑΔΡΑΧΤΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΚΜΕΤ. & ΜΕΣΙΤ. ΑΚΙΝΗΤΩΝ. Α.Ε.
β	Νομικός τύπος της οντότητας.	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
γ	Περίοδος αναφοράς.	01.01.2015 - 31.12.2015
δ	Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.	ΙΔΟΜΕΝΕΩΣ 112, ΙΛΙΟΝ
ε	Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγρ/νη.	Γ.Ε.ΜΗ. : 3263901000
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας ή όχι;	ΝΑΙ
ζ	Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	ΟΧΙ
η	Κατηγορία της οντότητας.	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ ΜΕ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ
θ	Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο.	ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟΝ ΝΟΜΟ 4308/2014
2	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 16 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ
3	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 25 Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ ΤΕΤΟΙΑ ΚΟΝΔΥΛΙΑ
4	Σχετικό άρθρο του Νόμου: 29 παρ. 34 & άρθρο 16 παρ. 7 Καταρτίσατε συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6;	ΝΑΙ

Η Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

ΑΘΗΝΑ ΑΝΤΩΝΙΝΗ
ΑΔΤ Ξ386641

Ίλιον 30 Απριλίου 2016

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΛΙΟΣΗΣ
ΑΔΤ ΑΚ244023

Ο Λογιστής

ΗΛΙΑΣ ΜΕΛΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ023506
Α.Μ.Α. ΟΕΕ 47551