ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αθήνα,19/04/2017
Αριθ.Πρωτ.:583160

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382212
Fax: 2103616464
E-mail: mariatrian@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **18/04/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **970514** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 – 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «PIERRE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **8503501000**.

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 872 / 06/04/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «PIERRE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ 24
   Τ.Κ.: 10557, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

PIERRE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ		
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015		
Σημείωση	**2015**	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	**0,00**	**0,00**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
Έξοδα διοίκησης	(15.511,72)	(20.017,87)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(1.009,03)	(3,66)
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**16.520,75**	**20.021,53**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	(2,63)	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	35,00	(155,36)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**16.488,38**	**20.176,89**
Φόροι εισοδήματος		
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**16.488,38**	**20.176,89**

ΑΘΗΝΑ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Αγιανόζογλου Δημήτριος	Μπίκος Γεώργιος	Γατσύλης Θεοδόσιος
ΑΔΤ ΑΖ507722	ΑΔΤ ΑΙ527062	ΑΔΤ ΑΚ 681268
		ΑΡ.ΑΔ. ΟΕΕ 69910
		Α΄τάξης

PIERRE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2015

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	PIERRE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Ανώνυμη εταρεία (Α.Ε.)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01.01.2015 έως 31.12.2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Φιλελλήνων 24 Αθήνα Τ.Κ.105 57
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.Μ.Η Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η εταιρεία δεν έχει τεθεί σε εκκαθαρίση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρη (παρ.2(α) του άρθρου 1)
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικες καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία σε με το Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Δεν μεταβλήθηκαν οι λογιστικές πολιτικές
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων
(Παρ. 8 άρθρου 29)

Κονδύλι	Κόστος κτήσης		Προσθήκες ,μειώσεις περιόδου	Αποσβέσεις -απομειώσεις περιόδου	Συσσωρευμένες αποσβέσεις αρχής περιόδου	Συσσωρεμένες αποσβέσεις τέλους περιόδου
	Αρχή Περιόδου	Τέλος Περιόδου				

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υφίσταται χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις,εγγυήσεις ή επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας
(Παρ.17 άρθρου 29)

Έσοδα		Έξοδα	
Πωλήσεις εμπορευμάτων	0,00 €	Αγορές & διαφορά αποθεμάτων	0,00 €
		Αμοίβες & έξοδα προσωπικού	0,00 €
		Αμοιβές & έξοδα τρίτων	680,00 €
		Παροχές Τρίτων	1.800,00 €
		Φόροι - Τέλη	12.982,72 €
		Διάφορα έξοδα	49,00 €
		Τόκοι & συναφή Έξοδα	2,63 €
		Αποσβέσεις	0,00 €
Σύνολο	0,00 €	Σύνολο	15.514,35 €

Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται τόκοι που επαύξησαν το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	0
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δε χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Αθήνα 30 Ιουνίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΟΠΣΤΗΣ
Αγιανιώτογλου Δημήτριος ΑΔΤ ΑΖ 507722	Μπίκος Γεώργιος ΑΔΤ ΑΙ 527062	ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΓΑΤΣΟΥΛΗΣ ΑΔΤ ΑΚ681268 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 69910 Α΄ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2015 - 31/12/2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2015 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η εταιρεία κατά τη χρήση του 2015 όπως και τη χρήση του 2014 είχε μηδενικό κύκλο εργασιών. Παράλληλα τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας παρουσιάσαν μια μείωση από € 20.017,87 το 2014 σε € 15.511,72 το 2015. Από την άλλη πλευρά κατά τη χρήση του 2015, όπως και τη χρήση του 2014, δεν παρουσιάστηκαν σημαντικά χρηματοοικονιμικά, έκτακτα & ανόργανα έξοδα ή έξοδα προηγουμένων χρήσεων . Κατά συνέπεια το καθαρό αποτελέσμα χρήσεως διατηρήθηκε ζημιογόνο και διαμορφώθηκε σε € 16.488,38 το 2015 από € 20.176,89 το 2014.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2015 κρίνεται στάσιμη.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2015 ανέρχονται σε ποσό € 3.220.135,66 έναντι € 3.236.624,04 της προηγούμενης χρήσεως. Η μείωση της καθαρής θέσης της εταιρείας οφείλεται στις ζημιές της χρήσεως του 2015

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας συγκριτικά για τις χρήσεις 2015 και 2014 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2015		31/12/2014	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.277.245,99	100%	3.290.454,10	100 %
Σύνολο ενεργητικού	3.277.245,99		3.290.454,10	
Πάγιο ενεργητικό	0	0,00%	0	0,00%
Σύνολο ενεργητικού	3.277.245,99		3.290.454,10	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	3.220.135,66	5.638,45%	3..236.624,04	5.979.35%
Σύνολο υποχρεώσεων	57.110,33		54.130,06	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	57.110,03	1,77%	54.130,06	1,65%
Σύνολο παθητικού	3.277,245,99		3.290,754.10	
Ίδια κεφάλαια	3.220.135,66	98.26%	3.236.624,04	98,35%
Σύνολο παθητικού	3.277.245,99		3.290.754,10	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	3.220.135,36		3.236.624,04	
Πάγιο ενεργητικό	0		0	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2015		31/12/2014	
Μικτά αποτελέσματα	0,00	n.a	0,00	n.a.
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	0,00		0,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. **Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Το Δ.Σ. της εταιρείας, πιστεύει ότι και κατά την επόμενη χρήση δε θα υπάρξει μεταβολή της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας διότι δεν αναμένεται επανέναρξη των εργασιών κατασκευής ακινήτων στα ιδιόκτητα της οικόπεδα. Κατά συνέπεια η αυτόνομη ύπαρξη της εταιρείας θα δημιουργούσε νέα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και επομένως νέες ζημίες και περαιτέρω μείωση των Ιδίων Κεφαλαίων

4. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Δεν υφίστανται δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

5. **Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Η εταιρεία δε διαθέτει συνάλλαγμα

6. **Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα**

Η εταιρεία δεν διαθέτει χρηματοοικονομικά μέσα.

7. **Ακίνητα της εταιρίας**

Ανάλυση των παγίων της εταιρεία παρατίθεται στο προσάρτημα του ισολογισμού της εταιρείας και ειδικότερα στο παράρτημα Α.

8. **Υποκαταστήματα εταιρείας**

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

9. **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2015.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2016

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Ο Αντιπρόεδρος Του Δ.Σ.**	**Το Μέλος**
Δημήτριος Αγιανδζόγλου	**Γεώργιος Μπίκος**	**Νικόλαος Αναγνωστόπουλος**
Δ.Α.Τ. AZ507722	**Δ.Α.Τ AI527062**	**Δ.Α.Τ. AE613755**

PIERRE
ΚΕΡΑΜΕΥΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΘΗΝΩΝ 24 & ΝΙΚΗΣ 45 - ΑΘΗΝΑ 10557
ΤΗΛ: 210 3225888 - ΦΑΞ: 210 3314888
ΑΦΜ: 998104240 - ΔΟΥ: Φ.Α.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
Α.Μ.Α.Ε.: 57143/01/Β/08/606

PIERRE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)
ΑΡ.Μ.Α.Ε.:67143/01/Β/08Β606
(Ποσά σε ευρώ)

Σημείωση	2015	2014
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	2.917.594,48	2.917.526,50
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	335.082,44	335.082,44
Σύνολο	**3.252.676,92**	**3.252.608,94**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	24.444,95	37.570,90
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	124,12	274,26
Σύνολο	**24.569,07**	**37.845,16**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**3.277.245,99**	**3.290.454,10**
Σύνολο ενεργητικού	**3.277.245,99**	**3.290.454,10**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	3.565.000,00	3.565.000,00
Σύνολο	**3.565.000,00**	**3.565.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	(344.864,34)	(328.375,96)
Σύνολο	**(344.864,34)**	**(328.375,96)**
Σύνολο καθαρής θέσης	**3.220.135,66**	**3.236.624,04**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	6,77	
Εμπορικές υποχρεώσεις	792,70	92,70
Λοιποί φόροι και τέλη	1.040,00	1.012,00
Λοιπές υποχρεώσεις	55.263,28	53.025,36
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	7,58	0,00
Σύνολο	**57.110,33**	**54.130,06**
Σύνολο υποχρεώσεων	**57.110,33**	**54.130,06**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**3.277.245,99**	**3.290.754,10**

ΑΘΗΝΑ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Αγιανόζογλου Δημήτριος
ΑΔΤ ΑΖ507722

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Μπίκος Γεώργιος
ΑΔΤ ΑΙ527062

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Γατσύλης Θεοδόσιος
ΑΔΤ ΑΚ 681268
ΑΡ.ΑΔ. ΟΕΕ 69910
Α΄τάξης