ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΣΑΜΟΥ
Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Κουντουριώτη 19
Τ.Κ.: 83100
Πληροφορίες: Παπαδημητρίου Λάμπρος
Τηλέφωνο: 2273087977
Fax: 2273022784
E-mail: samcci@otenet.gr

Σάμος,18/04/2017
Αριθ.Πρωτ.: 800337

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΣΑΜΟΣ ΧΟΜΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **142198851000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΣΑΜΟΥ
Ανακοινώνει ότι :

Την **18/04/2017** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **969775**, το από 11/04/2017 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5 και 6 του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «**ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **142198851000**.

Συγκεκριμένα:

Άρθρο 5 ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

5.1.ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε 1.000,00. Ευρώ .
Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού οι εταίροι συμφωνούν να εισφέρουν στην εταιρεία τα κατωτέρω περιουσιακά αντικείμενα:
Η αξία της εισφοράς του ομόρρυθμου εταίρου ΓΕΩΡΓΟΥΔΗ ΜΙΧΑΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ ανήλθε σε 300,00 ευρώ και καλύφθηκε σε μετρητά .
Η αξία της εισφοράς του ετερόρρυθμου εταίρου ΜΑΛΑΓΑΡΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ του ΘΕΟΠΡΕΠΟΥ και της ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ανήλθε σε 700,00 ευρώ και καλύφθηκε σε μετρητά.

5.2 ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΕΤΑΙΡΩΝ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ, ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος: ο ομόρρυθμος εταίρος ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ με ποσοστό 30% ο ετερόρρυθμος εταίρος ΜΑΛΑΓΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΘΕΟΠΡΕΠΟΥ και της ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ με ποσοστό 70% τα οποία αναλογούν στην αξία της εισφοράς εκάστου.
Η συμμετοχή κάθε εταίρου στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας είναι ανάλογη με την συμμετοχή κάθε εταίρου στην εταιρία

Άρθρο 6 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

6.1ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται το ομόρρυθμο μέλος ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ , ο οποίος ασκεί την διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας , δυνάμενος να ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και να δεσμεύει την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε αρχής .

6.2 ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1.Ο θάνατος, η πτώχευση και η υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου δεν επιφέρουν τη λύση της εταιρείας αλλά την έξοδο αυτού από την εταιρία .

2. Επίσης κάθε εταίρος μπορεί με έγγραφη δήλωσή του προς την εταιρία και τους λοιπούς εταίρους να εξέλθει από την εταιρία .

3. Σε περίπτωση εξόδου , αποκλεισμού ή θανάτου του μοναδικού ομόρρυθμου εταίρου ΓΕΩΡΓΟΥΔΗ ΜΙΧΑΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ , η ετερόρρυθμη εταιρία λύνεται, εκτός αν με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης , που πρέπει να καταχωρισθεί μέσα σε δύο μήνες στο Γ.Ε.ΜΗ, ένας από τους ετερόρρυθμους εταίρους ΜΑΛΑΓΑΡΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ του ΘΕΟΠΡΕΠΟΥ και της ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ -ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ καταστεί ομόρρυθμος εταίρος ή αν εισέλθει στην εταιρία νέος εταίρος ως ομόρρυθμος.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου
Η Διεύθυνση
κ.α.α
Καλογήρου Δημήτριος

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ & ΣΙΑ Ε.Ε.»

Τροποποιείται το Άρθρο 5 & το Άρθρο 6

ΑΦΜ : 800824390 - Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η : 142198851000

Στο Δ/Δ Κοκκάρι του Δήμου Σάμου σήμερα την 11η Απριλίου 2017 μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων :

1) της ΚΛΕΙΩ ΤΣΟΥΚΑ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ και της ΜΑΡΙΓΩΣ με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΒ 641740 που εκδόθηκε 15/06/2007 από την Τ.Α Σάμου που γεννήθηκε στην Σάμο στις 29/11/1971 και κατοικεί στην πόλη της Σάμου και με Α.Φ.Μ.: 045603691 και

2) του ΓΕΩΡΓΟΥΔΗ ΜΙΧΑΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΕ 438693 που εκδόθηκε 12/02/2008 από την Υ.Α Σάμου που γεννήθηκε στην Σάμο στις 08/02/1975 και κατοικεί στο Κοκκάρι Σάμου με Α.Φ.Μ.: 045602909 και

3) του ΜΑΛΑΓΑΡΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ του ΘΕΟΠΡΕΠΟΥ και της ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΜ 568067 που εκδόθηκε 09/09/2016 από την Υ.Α Σάμου που γεννήθηκε στην Σάμο στις 02/10/1970 και κατοικεί στην πόλη της Σάμου και με Α.Φ.Μ.: 051070630

συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα κάτωθι:

Οι δύο πρώτοι συμβαλλόμενοι στις 5 Απριλίου 2017 ιδρύσαν ετερόρρυθμο εταιρεία με ομόρρυθμο μέλος τον ΓΕΩΡΓΟΥΔΗ ΜΙΧΑΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ και ετερόρρυθμο μέλος την ΚΛΕΙΩ ΤΣΟΥΚΑ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ και της ΜΑΡΙΓΩΣ με την επωνυμία «ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ & ΣΙΑ Ε.Ε.» και διακριτικό τίτλο « ΣΑΜΟΣ ΧΟΜΣ » « SAMOS HOMES ». Έδρα της εταιρείας ορίστηκε το Δ/Δ Κοκκάρι του Δήμου Σάμου . Σκοπός της εταιρείας είναι : α) Η σύνταξη και έκδοση: οικοδομικών αδειών πάσης φύσης και αδειών δόμησης, τοπογραφικών διαγραμμάτων πάσης φύσης, ενεργειακών πιστοποιητικών, μελετών τακτοποίησης αυθαιρέτων, αρχιτεκτονικών και μηχανολογικών μελετών και πάσης φύσεως μελετών που άπτονται της φύσης των έργων πολιτικού μηχανικού και μέσω ΤΕΕ. β) Η ανάληψη και εκτέλεσης εργολαβικά ή υπεργολαβικά πάσης φύσεως έργων ιδιωτικών ή δημοσίων έργων στον κατασκευαστικό τομέα γενικότερα . γ) Η κατασκευή και εμπορία κατοικιών ,διαμερισμάτων εξοχικών κατοικιών λυόμενων εγκαταστάσεων και γενικά οικοδομών σε ιδιόκτητα ακίνητα ή σε ξένα ακίνητα με το σύστημα της αντιπαροχής ή οποιασδήποτε άλλης συμφωνίας συνεκμετάλλευσης ακινήτου.δ) Η εμπορία εισαγωγή και εξαγωγή πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών , ξυλείας ,χρωμάτων ,μονωτικών υλικών , ειδών υγιεινής και γενικότερα υλικών που έχουν σχέση με την ανέγερση οικοδομών. ε)Η επεξεργασία ,

εμπορία , εισαγωγή, σκυροδέματος ασβέστη σιδήρου ασφαλτομιγμάτων , πέτρας και γενικότερα πρώτων υλών σχετικά με δομικές ύλες. στ) Η δημιουργία και εκμετάλλευση βιοτεχνικών , βιομηχανικών, μεταποιητικών και τουριστικών επιχειρήσεων πάσης φύσεως.ζ) Η αγορά , μίσθωση και εκμετάλλευση ακινήτων, μηχανημάτων και γενικότερα πάσης φύσεως μηχανολογικού εξοπλισμού. η) Η διενέργεια κάθε συναφούς εμπορικής δραστηριότητας για την εξυπηρέτηση των παραπάνω σκοπών τις εταιρείας. θ) Υπηρεσίες ανάληψης και εκπόνησης μελετών και σχεδιασμού τοπογραφικών, αρχιτεκτονικών, στατικών, τοπογραφικών μελετών, περιβαλλοντικών επιπτώσεων, κτηματογράφησης, χαρτογράφησης, πάσης φύσης τεχνικών έργων γενικότερα και πραγματογνωμοσύνες . ι) Επιχειρηματικές υπηρεσίες μεσιτείας και εκτίμησης ακινήτων ή λειτουργία μεσιτικού γραφείου ακινήτων. κ) Η εμπορία, παροχή υπηρεσιών και αντιπροσωπείας άλλων εταιρειών πώλησης και υποστήριξης πάσης φύσεως ηλεκτρονικών και επιστημονικών οργάνων, εργαλείων και μηχανημάτων. Η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε σε 20 έτη, αρχόμενη από την καταχώρηση της εταιρίας στο ΓΕΜΗ και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2037. Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίστηκε σε 1.000,00. Ευρώ . Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος: ο ομόρρυθμος εταίρος ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ με ποσοστό 30% ο ετερόρρυθμος εταίρος ΚΛΕΙΩ ΤΣΟΥΚΑ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ και της ΜΑΡΙΓΩΣ με ποσοστό 70% τα οποία αναλογούν στην αξία της εισφοράς εκάστου . Η συμμετοχή κάθε εταίρου στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας είναι ανάλογη με την συμμετοχή κάθε εταίρου στην εταιρία . Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίστηκε το ομόρρυθμο μέλος ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ , ο οποίος ασκεί την διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας .

Το καταστατικό της παραπάνω εταιρείας κατατέθηκε στην υπηρεσία μιας στάσης για την σύσταση εταιρειών του Επιμελητηρίου Σάμου και έλαβε Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης : 142198851000 .

Με τους παραπάνω όρους και συμφωνίες η εταιρεία λειτούργησε κανονικά μέχρι και σήμερα όπου αποφασίσετε από κοινού η μεταβίβαση του εταιρικού μεριδίου της ετερορρύθμου εταίρου ΚΛΕΙΩ ΤΣΟΥΚΑ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ και της ΜΑΡΙΓΩΣ στον ΜΑΛΑΓΑΡΗ ΓΕΩΡΓΙΟ του ΘΕΟΠΡΕΠΟΥ και της ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ – ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ο οποίος εισέρχεται στην εταιρεία ως ετερόρρυθμος εταίρος , το τίμημα της μεταβίβασης του εταιρικού μεριδίου ανήλθε σε 700,00 ευρώ, στη συνέχεια τροποποιείται το άρθρο 5 και το άρθρο 6 του καταστατικού της εταιρείας το οποίο διαμορφώνεται στη νέα μορφή ως εξής :

Άρθρο 5 ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

5.1.ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε 1.000,00. Ευρώ .

Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού οι εταίροι συμφωνούν να εισφέρουν στην εταιρεία τα κατωτέρω περιουσιακά αντικείμενα:

Η αξία της εισφοράς του ομόρρυθμου εταίρου ΓΕΩΡΓΟΥΔΗ ΜΙΧΑΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ ανήλθε σε 300,00 ευρώ και καλύφθηκε σε μετρητά .

Η αξία της εισφοράς του ετερόρρυθμου εταίρου ΜΑΛΑΓΑΡΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ του ΘΕΟΠΡΕΠΟΥ και της ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ -ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ανήλθε σε 700,00 ευρώ και καλύφθηκε σε μετρητά .

5.2 ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΕΤΑΙΡΩΝ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ, ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος: ο ομόρρυθμος εταίρος ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ με ποσοστό 30% ο ετερόρρυθμος εταίρος ΜΑΛΑΓΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΘΕΟΠΡΕΠΟΥ και της ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ με ποσοστό 70% τα οποία αναλογούν στην αξία της εισφοράς εκάστου . Η συμμετοχή κάθε εταίρου στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας είναι ανάλογη με την συμμετοχή κάθε εταίρου στην εταιρία

Άρθρο 6 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

6.1ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται το ομόρρυθμο μέλος ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ , ο οποίος ασκεί την διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας , δυνάμενος να ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και να δεσμεύει την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε αρχής .

6.2 ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1.Ο θάνατος, η πτώχευση και η υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου δεν επιφέρουν τη λύση της εταιρείας αλλά την έξοδο αυτού από την εταιρία .

2. Επίσης κάθε εταίρος μπορεί με έγγραφη δήλωσή του προς την εταιρία και τους λοιπούς εταίρους να εξέλθει από την εταιρία .

3. Σε περίπτωση εξόδου , αποκλεισμού ή θανάτου του μοναδικού ομόρρυθμου εταίρου ΓΕΩΡΓΟΥΔΗ ΜΙΧΑΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ , η ετερόρρυθμη εταιρία λύνεται, εκτός αν με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης , που πρέπει να καταχωρισθεί μέσα σε δύο μήνες στο Γ.Ε.ΜΗ, ένας από τους ετερόρρυθμους εταίρους ΜΑΛΑΓΑΡΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ του ΘΕΟΠΡΕΠΟΥ και της ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ -ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ καταστεί ομόρρυθμος εταίρος ή αν εισέλθει στην εταιρία νέος εταίρος ως ομόρρυθμος.

Στη συνέχεια κωδικοποιείται το παρόν καταστατικό της ετερορρύθμου εταιρείας το οποίο στην νέα του μορφή έχει ως εξής :

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ & ΣΙΑ Ε.Ε.»

ΑΦΜ : 800824390 Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η : 142198851000

Άρθρο 1 ΣΥΣΤΑΣΗ - ΕΤΑΙΡΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

1.1 ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Συνίσταται με το παρόν καταστατικό ετερόρρυθμη εταιρία με ομόρρυθμο μέλος τον ΓΕΩΡΓΟΥΔΗ ΜΙΧΑΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ και ετερόρρυθμο μέλος τον ΜΑΛΑΓΑΡΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ του ΘΕΟΠΡΕΠΟΥ και της ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ -ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ. Για τα χρέη αυτής έναντι τρίτων ευθύνεται ο ομόρρυθμος εταίρος αυτής ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ , εις ολόκληρων και απεριόριστα. Ο ετερόρρυθμος εταίρος ΜΑΛΑΓΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΘΕΟΠΡΕΠΟΥ και της ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ευθύνεται μόνο στις περιπτώσεις που ορίζεται ρητώς στο παρόν καταστατικό ή στον Νόμο.

1.2. ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας έχει ως ακολούθως **«ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ & ΣΙΑ Ε.Ε.»** και διακριτικό τίτλο « ΣΑΜΟΣ ΧΟΜΣ » « SAMOS HOMES ».

2. Σε περίπτωση αποχώρησης εταίρου το όνομα του οποίου περιέχεται στην επωνυμία απαιτείται η συγκατάθεση αυτού ή των κληρονόμων του για την διατήρηση της επωνυμίας .

Άρθρο 2 ΕΔΡΑ

2. ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται το Δ/Δ Κοκκάρι του Δήμου Σάμου .

Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, γραφεία ή πρακτορεία της και σε άλλες περιοχές τόσον της Ελλάδος όσο και του εξωτερικού.

Άρθρο 3 ΣΚΟΠΟΣ

3. ΣΚΟΠΟΣ

1. Σκοποί της εταιρείας είναι:

α) Η σύνταξη και έκδοση: οικοδομικών αδειών πάσης φύσης και αδειών δόμησης, τοπογραφικών διαγραμμάτων πάσης φύσης, ενεργειακών πιστοποιητικών, μελετών τακτοποίησης αυθαιρέτων, αρχιτεκτονικών και μηχανολογικών μελετών και πάσης φύσεως μελετών που άπτονται της φύσης των έργων πολιτικού μηχανικού και μέσω ΤΕΕ.

β) Η ανάληψη και εκτέλεσης εργολαβικά ή υπεργολαβικά πάσης φύσεως έργων ιδιωτικών ή δημοσίων έργων στον κατασκευαστικό τομέα γενικότερα .

γ) Η κατασκευή και εμπορία κατοικιών ,διαμερισμάτων εξοχικών κατοικιών λυόμενων εγκαταστάσεων και γενικά οικοδομών σε ιδιόκτητα ακίνητα ή σε ξένα ακίνητα με το σύστημα της αντιπαροχής ή οποιασδήποτε άλλης συμφωνίας συνεκμετάλλευσης ακινήτου.

δ) Η εμπορία εισαγωγή και εξαγωγή πάσης φύσεως οικοδομικών υλικών , ξυλείας ,χρωμάτων ,μονωτικών υλικών , ειδών υγιεινής και γενικότερα υλικών που έχουν σχέση με την ανέγερση οικοδομών.

ε)Η επεξεργασία , εμπορία , εισαγωγή, σκυροδέματος ασβέστη σιδήρου ασφαλτομιγμάτων , πέτρας και γενικότερα πρώτων υλών σχετικά με δομικές ύλες.

στ) Η δημιουργία και εκμετάλλευση βιοτεχνικών , βιομηχανικών, μεταποιητικών και τουριστικών επιχειρήσεων πάσης φύσεως.

ζ) Η αγορά , μίσθωση και εκμετάλλευση ακινήτων, μηχανημάτων και γενικότερα πάσης φύσεως μηχανολογικού εξοπλισμού.

η) Η διενέργεια κάθε συναφούς εμπορικής δραστηριότητας για την εξυπηρέτηση των παραπάνω σκοπών τις εταιρείας.

θ) Υπηρεσίες ανάληψης και εκπόνησης μελετών και σχεδιασμού τοπογραφικών, αρχιτεκτονικών, στατικών, τοπογραφικών μελετών, περιβαλλοντικών επιπτώσεων, κτηματογράφησης, χαρτογράφησης, πάσης φύσης τεχνικών έργων γενικότερα και πραγματογνωμοσύνες.

ι) Επιχειρηματικές υπηρεσίες μεσιτείας και εκτίμησης ακινήτων ή λειτουργία μεσιτικού γραφείου ακινήτων.

κ) Η εμπορία, παροχή υπηρεσιών και αντιπροσωπείας άλλων εταιρειών πώλησης και υποστήριξης πάσης φύσεως ηλεκτρονικών και επιστημονικών οργάνων, εργαλείων και μηχανημάτων.

Για την επίτευξη των σκοπών της εταιρείας η εταιρεία ,μπορεί να συμμετέχει σε οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή παρεμφερή σκοπό να συνεργάζεται με φυσικά η νομικά πρόσωπα με οποιαδήποτε τρόπο και να συνιστά κοινοπραξίες , να ιδρύει υποκαταστήματα ή πρακτορεία ή γραφεία οπουδήποτε. Να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε επιχείρηση με όμοιο ή

παρεμφερή σκοπό. Να αποκτά ακίνητα και μηχανολογικό εξοπλισμό προκειμένου να τα χρησιμοποίει για την πραγμάτωση των σκοπών της η να τα εκμεταλλεύεται εκμισθώνοντας τα σε τρίτους και γενικότερα να προβαίνει σε κάθε πράξη που αποσκοπεί στην πραγμάτωση των σκοπών της ή άλλων παρεμφερών σκοπών.

Άρθρο 4 ΔΙΑΡΚΕΙΑ

4.ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε 20 έτη, αρχόμενη από την καταχώρηση της εταιρίας στο ΓΕΜΗ και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2037.

Άρθρο 5 ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

5.1.ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΙΣΦΟΡΕΣ

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε 1.000,00. Ευρώ .

Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού οι εταίροι συμφωνούν να εισφέρουν στην εταιρεία τα κατωτέρω περιουσιακά αντικείμενα:

Η αξία της εισφοράς του ομόρρυθμου εταίρου ΓΕΩΡΓΟΥΔΗ ΜΙΧΑΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ ανήλθε σε 300,00 ευρώ και καλύφθηκε σε μετρητά .

Η αξία της εισφοράς του ετερόρρυθμου εταίρου ΜΑΛΑΓΑΡΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ του ΘΕΟΠΡΕΠΟΥ και της ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ -ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ανήλθε σε 700,00 ευρώ και καλύφθηκε σε μετρητά .

5.2 ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΕΤΑΙΡΩΝ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ, ΣΤΑ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΤΙΣ ΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι μετέχουν στην εταιρία με τα παρακάτω ποσοστά έκαστος: ο ομόρρυθμος εταίρος ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ με ποσοστό 30% ο ετερόρρυθμος εταίρος ΜΑΛΑΓΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΘΕΟΠΡΕΠΟΥ και της ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ - ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ με ποσοστό 70% τα οποία αναλογούν στην αξία της εισφοράς εκάστου . Η συμμετοχή κάθε εταίρου στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρίας είναι ανάλογη με την συμμετοχή κάθε εταίρου στην εταιρία

Άρθρο 6 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

6.1ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΙ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται το ομόρρυθμο μέλος ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ , ο οποίος ασκεί την διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρίας , δυνάμενος να ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού και να δεσμεύει την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε αρχής .

6.2 ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

1.Ο θάνατος, η πτώχευση και η υποβολή σε δικαστική συμπαράσταση εταίρου δεν επιφέρουν τη λύση της εταιρείας αλλά την έξοδο αυτού από την εταιρία .

2. Επίσης κάθε εταίρος μπορεί με έγγραφη δήλωσή του προς την εταιρία και τους λοιπούς εταίρους να εξέλθει από την εταιρία .

3. Σε περίπτωση εξόδου , αποκλεισμού ή θανάτου του μοναδικού ομόρρυθμου εταίρου ΓΕΩΡΓΟΥΔΗ ΜΙΧΑΗΛ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και της ΕΛΕΝΗΣ , η ετερόρρυθμη εταιρία λύνεται, εκτός αν με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, που πρέπει να καταχωρισθεί μέσα σε δύο μήνες στο Γ.Ε.ΜΗ, ένας από τους ετερόρρυθμους εταίρους ΜΑΛΑΓΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΘΕΟΠΡΕΠΟΥ και της ΒΑΣΙΛΙΚΗΣ -ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗΣ καταστεί ομόρρυθμος εταίρος ή αν εισέλθει στην εταιρία νέος εταίρος ως ομόρρυθμος.

6.3 ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

1. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν συμμετέχουν στη διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων, ούτε στη λήψη των αποφάσεων που αφορούν την διαχείριση της εταιρίας.

2. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν έχουν δικαίωμα εναντίωσης σε πράξη που ενεργεί ο διαχειριστής εταίρος, εκτός αν η πράξη υπερβαίνει τη συνήθη διαχείριση. Στην τελευταία περίπτωση ο διαχειριστής οφείλει να μην τελέσει την πράξη αυτή.

3. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι έχουν δικαίωμα ελέγχου των εταιρικών λογαριασμών και των βιβλίων της εταιρείας.

4. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι δεν έχουν εξουσία εκπροσώπησης της εταιρείας.

5. Οι ετερόρρυθμοι εταίροι, που έχουν καταβάλει στην εταιρεία την εισφορά τους, δεν ευθύνονται για τα χρέη της εταιρείας. Σε αντίθετη περίπτωση ευθύνονται προσωπικά μέχρι του ποσού της εισφοράς τους.

6.4 ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ

Κάθε ημερολογιακό έτος συντάσσεται λογαριασμός και διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας. Με κοινή συμφωνία των εταίρων κέρδη δύνανται να διανεμηθούν και πριν το τέλος του έτους, εφόσον υφίστανται με βάση προσωρινό λογαριασμό.

6.5 ΛΥΣΗ – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1. Η εταιρία λύνεται: α) με την πάροδο του χρόνου διάρκεια της σύμφωνα με το άρθρο 5 («Διάρκεια») του παρόντος β) με απόφαση όλων των εταίρων γ) με την κήρυξή της σε κατάσταση πτώχευσης και δ) με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.

2. Τη λύση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση και εκκαθαριστές διορίζονται οι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής, αποδίδονται οι εισφορές των εταίρων και το υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων.

Άρθρο 7

7. ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Για όσα θέματα δε ρυθμίζονται με το παρόν καταστατικό εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4072/2012, καθώς και του Αστικού Κώδικα. Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν οι εταίροι

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

ΜΑΛΑΓΑΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΛΕΙΩ ΤΣΟΥΚΑ ΓΕΩΡΓΟΥΔΗΣ ΜΙΧΑΗΛ