Αθήνα,13/04/2017
Αριθ.Πρωτ.:507993

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΩΣΚΟΛΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382213
Fax: 210-3617213
E-mail: emfoskolou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **13/04/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **969534** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΙΟΝ DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **8321201000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 66270/01ΑΤ/Β/08/313.).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 15824 / 12/04/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΚΙΟΝ DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
   Δ/νση: ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326
   Τ.Κ.: 15233, ΧΑΛΑΝΔΡΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

KION DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.
Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
7η ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 - 31/12/2015
ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 008321201000

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	46.977,99	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	2.710,10	2.405,07
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	15,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00	0,10
Αποτέλεσμα προ φόρων	***-49.688,09***	***-2.390,17***
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	***-49.688,09***	***-2.390,17***

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΕΤΤΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΒ 669584

Ο ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΔΡΕΤΤΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
ΑΕ 046757

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΛΑΤΩΝ
410094 ΤΜ. ΑΛΛΟΔ.

ΚΙΟΝ DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΚΙΟΝ DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΕ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2015 - 31/12/2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	Λεωφόρος Κηφισίας 326 - Χαλάνδρι - Τ.Κ. 15233
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	αρ. Γ.Ε.Μ.Η. 008321201000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν τελεί υπο εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή Οντότητα
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε παρέκκλιση
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται δεσμεύσεις - εγγυήσεις
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές & πιστώσεις
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός Ισολογισμός & συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5 & Β6 αντίστοιχα του Ν.4308/14
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΔΡΕΤΤΑ ΑΒ 669584	Ο ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΔΡΕΤΤΑΣ ΑΕ 046757	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΠΛΑΤΩΝ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Τμ. ΑΛΛ. 41063

Πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας με την επωνυμία «KION DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΑΡ.Μ.Α.Ε. 66270/01/ΑΤ/Β/08/313 ΑΡ. ΓΕΜΗ 008321201000

Στην Αθήνα σήμερα στις 30/06/2016 ημέρα ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 18.00 συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με την επωνυμία «**KION DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** σε συνεδρίαση, παρόντων των:

1.ΔΡΕΤΤΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, κάτοικος Κηφισίας, οδός Αντιγόνης αρ. 12 ΠΡΟΕΔΡΟΣ
2.ΔΡΕΤΤΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ, κάτοικος Κηφισίας, οδός Αντιγόνης αρ.12 ΔΙΕΥ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
3.ΔΡΕΤΤΑ ΕΛΕΝΗ, κάτοικος Κηφισιάς οδός Αντιγόνης αρ. 12 ΜΕΛΟΣ

στα γραφεία της εταιρείας επί της οδού Κηφισίας 326, Χαλάνδρι. Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας του Διοικητικού Συμβουλίου, το Δ.Σ εισέρχεται στην συζήτηση των παρακάτω θεμάτων της ημερησίας διατάξεως:

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1. Έκθεση διαχείρισης για την χρήση 01/01/2015 - 31/12/2015.
2. Έγκριση ισολογισμού και οικονομικών καταστάσεων 2015.
3. Ορισμός τακτικής Γενικής Συνέλευσης και θέματα αυτής.

ΘΕΜΑ 1ο και 2ο: Μετά από εισήγηση του Προέδρου της εταιρίας και αφού τα μέλη του Δ.Σ. έλαβαν γνώση του καταρτισθέντος Ισολογισμού για τη χρήση 01/01/2015 - 31/12/2015 το Δ.Σ. αποφασίζει την έγκριση του Ισολογισμού και των λοιπών οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας και συμφωνεί στην παρακάτω έκθεση διαχειρίσεως πεπραγμένων για την κλειόμενη χρήση 2015 που έχει ως εξής:

"Σύμφωνα με το άρθρο 43α Κ.Ν. 2190/20 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για τη χρήση 01/01/2015 - 31/12/2015 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ Δ.Σ.

α) Κατά την κλειόμενη χρήση η εταιρία δεν πραγματοποίησε κύκλο εργασιών δεδομένου ότι ,προς υλοποίηση του σκοπού της, βρίσκεται στο στάδιο επεξεργασίας επενδυτικής πρότασης για την ανέγερση ξενοδοχειακής μονάδος.
β) Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρίας είναι η εμφανιζόμενη στην εικόνα του ισολογισμού.
γ) Στην τρέχουσα χρήση 2016 προβλέπεται η ολοκλήρωση και η έγκριση της επενδυτικής πρότασης και ή έναρξη της ανέγερσης της ξενοδοχειακής μονάδος παρόλο που υπάρχουν αντικειμενικές δυσκολίες.

ΘΕΜΑ 3ο: Το Δ. Σ. ορίζει την γενική συνέλευση των μετόχων στις 31/08/2015 ημέρα ΠΕΜΠΤΗ και ώρα 20.30 στα γραφεία της εταιρίας με θέματα ημερησίας διατάξεως:
α) Έγκριση οικονομικών καταστάσεων 01/01/2015 - 31/12/ 2015.
β) Απαλλαγή του Δ.Σ. από κάθε ευθύνη διαχείρισης για την χρήση 2015.

Το διοικητικό συμβούλιο επικυρώνει από τώρα το παρόν πρακτικό, υπογράφει τούτο και λύεται η συνεδρίαση.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΔΡΕΤΤΑ	ΔΡΕΤΤΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΔΡΕΤΤΑ ΕΛΕΝΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ
Η ΕΠΙΚΥΡΩΣΑΣΑ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΔΡΕΤΤΑ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ



ΚΙΟΝ DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

7η ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 - 31/12/2015

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 008321201000

	2015	2014
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	352.423,15	352.423,15
Μείον: Αποσβεσμένα	0,00	0,00
Απομειωμένα	0,00	0,00
Αποθέματα	0,00	830,00
Απαιτήσεις	1.792,47	887,13
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά	29.407,90	78.487,20
Σύνολο ενεργητικού	***383.623,52***	***432.627,48***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	380.628,80	430.316,89
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	2.994,72	2.310,59
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	***383.623,52***	***432.627,48***

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΔΡΕΤΤΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

ΑΒ 669584

Ο ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΔΡΕΤΤΑΣ

ΑΕ 046757

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΛΑΤΩΝ

410094 ΤΜ. ΑΛΛΟΔ.