ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382427
Fax: 2103617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

Αθήνα,13/04/2017
Αριθ.Πρωτ.:106870

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**DICA TEC ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «DICA TEC Α.Ε.» και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ 6631401000** πρώην Αρ. ΜΑΕ **59574/01ΑΤ/Β05/438**.

Ανακοινώνεται ότι την **12/04/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **969433** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το προσάρτημα για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «DICA TEC ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **6631401000**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 4363/16 - 21/03/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «DICA TEC ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
   Δ/νση: Γ. Σεφέρη 22, Τ.Κ.: 15451, Φιλοθέη - Ψυχικό

2. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ
   ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ Π.Ε. ΒΟΡΕΙΟΥ ΤΟΜΕΑ ΑΘΗΝΩΝ
   ΤΜΗΜΑ ΑΝΩΝΥΜΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ Νο: 109
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ «DICA TEC Α.Ε.»

Της 30ης Απριλίου 2015

Στο Νέο Ψυχικό σήμερα, την 30η Απριλίου 2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 13:30 στα γραφεία της εταιρίας που βρίσκονται επί της οδού Σεφέρη 22 στο Νέο Ψυχικό Αττικής, συνήλθε το Διοικητικό συμβούλιο της εταιρίας «DICA TEC ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ – ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ – ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου του, Λάμπρου Σταμάτη του Δημητρίου, προς συζήτηση και λήψη απόφασης επί των παρακάτω θεμάτων.

Σ' αυτήν παρευρέθηκαν οι κ.κ.:

1. Λάμπρος Σταμάτης του Δημητρίου και της Ειρήνης, Πρόεδρος Δ.Σ.,
2. Αναστασία Γύπαρη του Χριστοφόρου και της Αικατερίνης, Αντιπρόεδρος Δ.Σ. και
3. Κωνσταντίνος Παρασκευόπουλος του Παρασκευά και της Μαρίας, Μέλος Δ.Σ.

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό το Διοικητικό Συμβούλιο αρχίζει τη συζήτηση του θέματος της Ημερήσιας Διάταξης. Της Συνεδριάσεως προήδρευσε ο κ. Λ. Δ. Σταμάτης.

Αφού έλαβε το λόγο ο κ. Πρόεδρος, πληροφορεί τα μέλη ότι σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό είμαστε υποχρεωμένοι να συγκαλέσουμε τους μετόχους της εταιρίας σε ετήσια Γενική Συνέλευση για να συζητήσουν και να λάβουν αποφάσεις σε διάφορα θέματα αρμοδιότητάς της και ειδικότερα:

Θέματα Ημερήσιας Διάταξης:

1. Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού της 9ης εταιρικής χρήσης (1.1.2014 – 31.12.2014) μετά των επ' αυτού εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της 9ης εταιρικής χρήσης (1.1.2014 – 31.12.2014).

Συνεπώς προτείνει:

1. Να συγκληθεί η ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων την 30η Ιουνίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00, στα γραφεία της εταιρίας επί της οδού Σεφέρη 22 στο Νέο Ψυχικό Αττικής για να αποφασίσει επί των παραπάνω θεμάτων.
2. Να υποβληθούν προς έγκριση στην ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2014-31/12/2014 και ειδικότερα ο καταρτισθείς ισολογισμός με τα αποτελέσματα της χρήσης 01/01/2014-31/12/2014, και το προσάρτημα, καθώς και τη σχετική έκθεση διαχειρίσεως για ενημέρωση των μετόχων επί της πραγματικής εικόνας της οικονομικής θέσης της εταιρείας και της εξέλιξης των εργασιών της κατά την διαχειριστική χρήση 01/01/2014-31/12/2014, ως και πληροφορίες για τις προοπτικές του τρέχοντος έτους.

Επίσης ο Πρόεδρος ανέγνωσε τα παραπάνω κείμενα των οικονομικών καταστάσεων, όπως αυτά καταρτίσθηκαν και προτείνει να υποβληθούν στην ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων και εν συνεχεία προέβη σε διάφορες ανακοινώσεις προς το Συμβούλιο εν σχέσει με την επιδίωξη ορισμένων σκοπών της εταιρείας.

Τις παραπάνω προτάσεις του κ. Προέδρου αποδέχονται ομόφωνα όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και αποφασίζουν παμψηφεί επ' αυτών να τα εγκρίνουν, να τα υπογράψουν και να τα υποβάλουν προς έγκριση στη γενική συνέλευση και τον εξουσιοδοτούν να προβεί στην κατά νόμο δημοσίευση του Ισολογισμού.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, ο κ. Πρόεδρος κηρύσσει τη λήξη αυτής.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. Τα μέλη

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας.

Ν. Ψυχικό, 30.4.2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

DIOA TEC
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ-ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Γ. ΣΕΦΕΡΗ 22 - Τ.Κ. 15451 Ν. ΨΥΧΙΚΟ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 59574/01ΑΤ/Β/05/438
ΑΦΜ. 998884319 - ΔΟΥ ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ

DICA TEC A.E

ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ- ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΕΩΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Γ.ΣΕΦΕΡΗ 22-Ν.ΨΥΧΙΚΟ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/2014-31/12/2014
(Βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190 / 1920, όπως ισχύει).

Παρ. 1.Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

α) Αρθρο 42α παρ. 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παραγράφου 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε
(β) Αρθρο 42β παρ. 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως.	Δεν έγινε
(γ) Αρθρο 42β παρ. 2 : Καταχώριση στο προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(δ) Αρθρο 42β παρ.3 : Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί .	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(ε) Αρθρο 42β παρ 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς για τις οποίες συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δεν έγιναν.
(στ) Αρθρο 42β παρ. 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειομένης χρήσεως.	Δεν έγιναν.
(ζ) Αρθρο 43β παρ. 2: που προστέθηκε με το άρθρο 6, του Π.Δ. 325/1994 : Ισοτιμία EURO στην περίπτωση που οι ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύθηκαν και σε EURO..	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

Παρ. 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) Αρθρο 43α παρ. 1-α : Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.	(1)Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης αξίας που προέκυψε με βάση του Ν. 2065/92 και είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλέψεις από το νόμο αποσβέσεις. (2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως. (3) Αποτίμηση χρεογράφων : Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. (4) Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση (5) Από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα δεν υπάρχουν.

	(6) Υπολείμματα και τα υποπροϊόντα τους δεν υπάρχουν.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-α: Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (ΞΝ) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	Δεν έγινε .
(γ) Άρθρο 43 Παρ. 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	Δεν έγινε
(δ) Άρθρο 43 παρ. 7-β : Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δεν έγινε
ε) Άρθρο 43 παρ. 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους εαν είναι αξιόλογη.	Δεν υπήρξαν.
(στ) Άρθρο 43 παρ 9 : Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση με βάση ειδικό νόμο αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής»	Δεν έγινε

παρ. 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε παρ. 8 : Μεταβολές πάγιων στοιχείων & εξόδων πολυετούς αποσβέσεως.	Βλεπε συνημμενο πινακα μεταβολων παγιων
(β) Άρθρο 43 παρ.5 -δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.	Δεν υπήρξαν
(γ) Άρθρο 43 παρ. 5 ε :Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	Δεν σχηματίσθηκαν.
(δ) Άρθρο 43 παρ. 3 -ε : Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών και εξόδων εγκαταστάσεως(πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.	Λ/16.15 Συναλ/κές διαφορές δανείων για κτήσεις πγίων στοιχείων € 81.859,37 Λ/16.18 Τόκοι δανείων κατασκευαστικής περιόδου € 81.617,52
(ε) Άρθρο 43 παρ. 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και κατά την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.	Δεν υπήρξαν
(στ) Άρθρο 43 παρ 4 εδάφ. α΄και β΄: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως» , «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWIL)»	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Παρ. 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.	Δεν υπήρξαν.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1 -β :που προστέθηκε με το άρθρο 3, Π.Δ. 326/1994: Όταν η ΑΕ ή η ΕΠΕ συμμετέχουν στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες εταιρείες) στις οποίες η ΑΕ ή η ΕΠΕ είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
(γ) Άρθρο 43α παρ. 1 - ιε : Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περι- λαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση

Παρ. 5 Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α παρ. 1- ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43 για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση
(β) Άρθρο 43 α παρ1 -ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.	Δεν υπάρχουν.

Παρ. 6 Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α παρ.1-δ: Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το Μετοχικό κεφάλαιο.	Αριθμός - Ονομ Αξία - Συνολ. Αξία Κοινές ονομ/κές μετ.74000 χ 3,00 = 222,000,00
(β) Άρθρο 43α παρ.1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του Μετοχικού κεφαλαίου.	Δεν εκδόθηκαν
(γ) Άρθρο 43α παρ.1-ε και 42ε παρ.10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ΄αυτούς δικαιώματα.	Δεν εκδόθηκαν.
(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.	Δεν αποκτήθηκαν.

Παρ. 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42ε παρ.14, εδφ δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσόν είναι σημαντικό.	Δεν υπάρχουν
(β) Άρθρο 43α παρ 1-ζ : Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν.
(γ) Άρθρο 43α παρ 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή τις προβλέψεις .	Δεν υπάρχουν
(δ) Άρθρο 43α παρ 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη	Στον λογ.45.12 έχει καταχωρηθεί δάνειο σε ξ.ν & σε ευρώ με υπόλοιπο στις 31/12/2013 € 754.016,77 και στον 45.10 δανειο σε ευρώ 268.144,35

(ε) Άρθρο 43α παρ 1-στ : Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.	Δεν υπάρχουν.

Παρ. 8. Μεταβατικοί Λογαριασμοί

Άρθρο 42ε παρ. 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών ενεργητικού & παθητικού «Έξοδα επομένων χρήσεων» «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα» «Έσοδα επομένων χρήσεων»	Δεν υπάρχουν.

Παρ. 9. Λογαριασμοί Τάξεως

Αρθρο 42ε παρ.11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10	Δεν υπάρχουν

Παρ. 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Άρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.	Δεν υπάρχουν.

Παρ. 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ : Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν κατεβλήθησαν.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.
(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις που δόθηκαν με βάση τις κείμενες διατάξεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).	Δεν υπάρχουν

Παρ.12. Αποτελέσματα Χρήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές . (Λαμβάνονται τα ποσά των εσόδων και πραγματοποιούνται από πώληση εμπορευμάτων – προϊόντων ή παροχή υπηρεσιών μέσα στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας από τα οποία έχουν αφαιρεθεί οι εκπτώσεις πωλήσεων και οι υπέρ του Δημοσίου και τρίτων εισπραττόμενοι φόροι).	Εκμίσθωση ακινήτων € 36.334,96
(β) Άρθρο 43α παρ 1-θ: Μέσος όρος του απασχολήθέντος προσωπικού κατά τη διάρκεια της χρήσεως και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους.	
(γ) Άρθρο 42ε παρ 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων . Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημίες» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ΄ εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1-ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 8102 και 8103 ΕΓΛΣ)	Εκτακτα & ανόργανα έξοδα (81.00) -Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έξοδα €11.017,37 Εκτακτα & ανόργανα έσοδα (81.01) -Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έσοδα €3136,21
(δ) Άρθρο 42ε παρ 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».	Δεν υπάρχουν
(ε) Άρθρο 43α παρ. 1-ιζ: Οιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτού-	Δεν υπάρχουν

νται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά.

(στ) Αρθρο 43α παρ.1-ιζ: Οιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης, και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας.

Ο υπολογισμός των αποσβέσεων έγινε σύμφωνα με τους συντελεστές του Π.Δ. 299/2003

Αθήνα, 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΛΑΜΠΡΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΓΥΠΑΡΗ	ΚΩΝ/ΝΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ

DICA TEC Α.Ε ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (Γ.ΣΕΦΕΡΗ 22 Ν.ΨΥΧΙΚΟ - Μ.Α.Ε. 59574/01ΑΤ/Β/05/438)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			ποσά κλειόμενης χρήσης 2013		
		Αξια κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναποσβ.Αξία	Αξια κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναποσβ.Αξία
Β	**ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ**	182.873,57	170.782,35	12.091,22	164.733,05	19.396,68	145.336,37
Γ	**ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**						
ΙΙ	Ενσώματες ακινητοποιήσεις	2.827.052,96	941.407,49	1.885.645,47	803.007,96	35.550,78	767.457,18
	Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	2.827.052,96	941.407,49	1.885.645,47	803.007,96	35.550,78	767.457,18
ΙΙΙ	Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματ.απαιτήσεις			4.797,80			4.931,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			1.890.443,27			772.388,18
Δ.	**ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**						
ΙΙ	Απαιτήσεις			13.366,60			8.629,77
IV	Διαθέσιμα			263.336,30			310.795,02
	Σύνολο κυκλοφ.ενεργητ. (ΔΙΙ+ΔΙV)			276.702,90			319.424,79
Ε.	**ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**			0,00			0,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**2.179.237,39**			**1.237.149,34**

	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ποσά κλειόμ. Χρήσης2014	ποσά κλειόμ. Χρήσης2013
Α	**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**		
Ι.	Κεφάλαιο μετοχικό		
	1.Καταβλημένο Κεφάλαιο	222.000,00	222.000,00
IV.	Αποθεματικά Κεφάλαια	13.858,07	13.858,07
V.	Αποτελέσματα εις νέο	-98.142,14	-71.902,61
	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ -ΑΙV- ΑV)	137.715,93	163.955,46
Γ	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**		
Ι.	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**	1.022.161,12	1.019.191,66
ΙΙ.	**Βραχυπροθεσμες υποχρεωσεις**	1.019.360,34	54.002,22
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙ+ΓΙΙ)	**2.041.521,46**	**1.073.193,88**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**2.179.237,39**	**1.237.149,34**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ '14 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ '14-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ '14)

		ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		ποσά κλειόμενης χρήσης 2013	
Ι.	Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως κύκλος εργασιών		36.334,96		59.460,00
Μείον	Κόστος πωληθέντων		42.605,84		50.729,98
	Μικτά αποτελέσματα(κέρδη) εκμετ/σεως		-6.270,88		8.730,02
Μείον	1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	8.099,15		9.927,45	
	3.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	1.733,05	9.832,20	2.481,86	12.409,31
	Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμ/σεως		-16.103,08		-3.679,29
ΠΛΕΟΝ	4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,00		0,00	
ΜΕΙΟΝ	3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	2.255,29	-2.255,29	3.903,93	-3.903,93
	Ολικά αποτελέσματα (ζημιές/κέρδη) εκμ/σεως		-18.358,37		-7.583,22
ΙΙ.	Εκτακτα αποτελέσματα				
ΠΛΕΟΝ	1.Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	3.136,21		400,00	
ΜΕΙΟΝ	1.Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	11.017,37	-7.881,16	858,22	-458,22
	Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα		-26.239,53		-8.041,44
ΜΕΙΟΝ	Συνολο αποσβεσεων παγιων στοιχειων	23.818,03		0,00	
	Μείον:Οι από αυτές ενσωματωμενες στο λειτουργικό κόστος	23.818,03	0,00	0,00	0,00
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ζημιές/κερδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		**-26.239,53**		**-8.041,44**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	ποσά κλειόμενης χρήσης 2013
Καθαρά αποτελ/τα (ζημιές/" κέρδη) χρηση	-26.239,53	-8.041,44
ΠΛΕΟΝ Υπόλοιπο ζημιών προηγ.χρήσεων	-71.902,61	-62.721,17
ΠΛΕΟΝ Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγ.χρήσεων	0,00	-1.140,00
ΣΥΝΟΛΟ	-98.142,14	-71.902,61
ΖΗΜΙΑ ΕΙΣ ΝΕΟ	**-98.142,14**	**-71.902,61**

Αθήνα, 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΛΑΜΠΡΟΣ ΣΤΑΜΑΤΗΣ (ΑΔΤ. Σ114869)

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΓΥΠΑΡΗ

Το ΜΕΛΟΣ του Δ.Σ.- ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΚΩΝ/ΝΟΣ Π.ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ (ΑΔΤ ΑΒ 034538)

DICA TEC
ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ - ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ, ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Γ. ΣΕΦΕΡΗ 22 - Τ.Κ. 15451 Ν. ΨΥΧΙΚΟ
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 59574/01ΑΤ/Β/05/438
ΑΦΜ. 998884319 - ΔΟΥ ΦΑΕΕ ΑΘΗΝΩΝ