ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΑΣΙΘΙΩΤΑΚΗΣ ΕΜΜ.
Τηλέφωνο: 2103382226
Fax: 2103616464
E-mail: emmlas@acci.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 26/03/2019
Αθήνα, **10/04/2017**
Αριθ. Πρωτ.: **567966**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **07/04/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 966746**, οι **ατομικές ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση 01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**MOTORLEASE Ανώνυμη Εταιρεία Τουριστικών Εργασιών, Εμπορίας, Εκμετάλλευσης και Ενοικίασης Αυτοκινήτων**», τον διακριτικό τίτλο «**MOTORLEASE A.E.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **3175001000**, η οποία είχε Αρ.ΜΑΕ. **42029/01ΑΤ/Β/99/76/00**.

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 28873/16 - 04/04/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «**MOTORLEASE Ανώνυμη Εταιρεία Τουριστικών Εργασιών, Εμπορίας, Εκμετάλλευσης και Ενοικίασης Αυτοκινήτων**»
   Δ/νση: ΟΛΥΜΠΙΟΝΙΚΩΝ 86,
   Τ.Κ.: 15237, ΦΙΛΟΘΕΗ

2. **Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας**
   Δ/νση Ανάπτυξης,
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λεωφ. Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Λασιθιωτάκης Εμμ.
Τηλέφωνο: 2103382226

Αθήνα, **10/04/2017**
Αριθ. Πρωτ.: **567966**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **07/04/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 966746** οι **ατομικές ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση 01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**MOTORLEASE Ανώνυμη Εταιρεία Τουριστικών Εργασιών, Εμπορίας, Εκμετάλλευσης και Ενοικίασης Αυτοκινήτων**», τον διακριτικό τίτλο «**MOTORLEASE A.B.E.E.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **003175001000**, η οποία είχε Αρ. ΜΑΕ. **42029/01ΑΤ/Β/99/76/00**.

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 28873/16 - 04/04/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «**MOTORLEASE Ανώνυμη Εταιρεία Τουριστικών Εργασιών, Εμπορίας, Εκμετάλλευσης και Ενοικίασης Αυτοκινήτων**»
   Δ/νση: ΟΛΥΜΠΙΟΝΙΚΩΝ 86,
   Τ.Κ.: 15237, ΦΙΛΟΘΕΗ

2. **Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας**
   Δ/νση Ανάπτυξης,
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λεωφ. Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «MOTORLEASE Ανώνυμη Εταιρεία Τουριστικών Εργασιών, Εμπορίας, Εκμετάλλευσης και Ενοικίασης Αυτοκινήτων»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «MOTORLEASE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ, ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ & ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής:

1. Το υπόλοιπο του λογαριασμού «Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία» περιλαμβάνει την αξία κτήσης μετοχών, ύψους € 70 χιλ., μη εισηγμένης στο Χ.Α. Ανώνυμης Εταιρείας η οποία ελέγχεται από ορκωτό ελεγκτή λογιστή. Σύμφωνα με τον τελευταίο δημοσιευμένο Ισολογισμό της εταιρίας και λαμβανομένων υπόψη των παρατηρήσεων του Ορκωτού Ελεγκτή η εταιρεία εμφανίζει αρνητική καθαρή θέση. Η ελεγχόμενη εταιρεία δεν έχει διενεργήσει ολοσχερή απομείωση των μετοχών αυτών με συνέπεια η αξία του εν λόγω λογαριασμού, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

2. Η εταιρεία δεν σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 42 χιλ. περίπου, εκ των οποίων ποσό ευρώ 6 χιλ. θα έπρεπε να επιβαρύνει τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσης.

3. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2009 και 2010. Ως εκ τούτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας , κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

ΜΑΡΟΥΣΙ, 2/9/2016

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 14001
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 22, ΜΑΡΟΥΣΙ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 156

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «MOTORLEASE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ, ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ & ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε την δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2015.

Η παρούσα εταιρική χρήση είναι η 16η κατά σειρά και περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2015 έως και 31 Δεκεμβρίου 2015.

Τα κυριότερα σημεία της χρήσης 2015 είναι τα εξής:

Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στα 5.409.632,73 ευρώ έναντι των 4.502.173,65 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

Το μικτό αποτέλεσμα ανήλθε στο ποσό των 2.228.789,61 ευρώ, έναντι των μικτών κερδών 1.675.680,75 ευρώ της προηγούμενης χρήσης και μετά την αφαίρεση των εξόδων Διάθεσης, Διοίκησης, Χρηματοπιστωτικών, Εκτάκτων εξόδων, πλέον Εκτάκτων εσόδων προέκυψαν κέρδη χρήσης προ φόρων 1.511.728,05 ευρώ, έναντι κερδών 1.453.592,64 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της Εταιρείας κατά τη χρήση 2015, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες:

Αριθμοδείκτης	Τύπος	2015	2014
Γενική Ρευστότητα	Διαθέσιμα + Απαιτήσεις + Αποθέματα / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	111,20%	143,64%
Μικτό Περιθώριο Κέρδους	Μικτά Κέρδη Χρήσεως / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	41,20%	37,22%
Καθαρό Περιθώριο Κέρδους	Καθαρά Κέρδη προ Φόρων / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως	27,95%	32,29%
Αποδοτικότητα Απασχολούμενων Κεφαλαίων	Καθαρά Κέρδη Εκμεταλλ.+Χρηματ. Εξοδα / Συνολικά Απασχολημένα Κεφάλαια	21,08%	40,18%
Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων	Καθαρά Κέρδη προ Φόρων / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	50,13%	74,59%

Οικονομική Μόχλευση	Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων / Αποδοτικότητα Απασχολούμενων Κεφαλαίων	237,82%	185,66%
Διάρθρωση Κεφαλαίων	Ιδια Κεφάλαια / Συνολικά Κεφάλαια	32,16%	49,21%
Κάλυψη Τόκων	Καθαρά Κέρδη προ Φόρων και Τόκων / Σύνολο Τόκων	423,55%	1.143,85%
Ταχύτητα Είσπραξης Απαιτήσεων	Μέσος Όρος Απαιτήσεων / Καθαρές Πωλήσεις	168	245
Ταχύτητα Κυκλοφορίας Αποθεμάτων	Μέσο Απόθεμα / Κόστος Πωλήσεων	84	77
Κέρδη ανά Μετοχή	Σύνολο Καθαρών Κερδών Χρήσεως / Μέσος Αριθμός Μετοχών	36,87	61,86
Μέρισμα ανά Μετοχή	Σύνολο Μερισμάτων / Μέσος Αριθμός Μετοχών	0,00	0,00
Εσωτερική Αξία Μετοχής	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων / Αριθμός Μετοχών	73,55	47,53

ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Δεν υπάρχει δραστηριότητα στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι οι συναλλαγές της είναι σε €.

Κίνδυνος επιτοκίου.

Ο κίνδυνος επιτοκίου αφορά στη διακύμανση των κυμαινόμενων επιτοκίων των τραπεζικών δανείων. Η διακύμανση των επιτοκίων παίζει καθοριστικό ρόλο στη διαμόρφωση των χρηματοοικονομικών εξόδων της Εταιρείας.

Πιστωτικός Κίνδυνος.

Οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μια μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση και η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν χρηματικά διαθέσιμα προς χρήση.

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης διαχειριστικής χρήσεως 2015 ήτοι την 31/12/2015 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας. Επίσης, δεν υπάρχουν σημαντικές ζημίες κατά τον χρόνο υποβολής της έκθεσής μας, ούτε αναμένονται να προκύψουν στο μέλλον.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2016

Με δεδομένο τις μεγάλες προσπάθειες που καταβάλλονται προσβλέπουμε με αισιοδοξία στο μέλλον για την επίτευξη προόδου της εταιρείας.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31/12/2015

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως και το Προσάρτημα για τη χρήση 2015, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν.4308/2014 και τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ (1.1.15-31.12.15)

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ 003175001000

Ποσά σε μονάδες €

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**2015**	**2014**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	125.672,40	129.043,60
Λοιπός εξοπλισμός	6.259.233,47	3.195.890,47
Σύνολο	***6.384.905,87***	***3.324.934,07***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	14.545,38	3.225,63
Σύνολο	***14.545,38***	***3.225,63***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	17.286,78	13.216,02
Σύνολο	***17.286,78***	***13.216,02***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**6.416.738,03**	**3.341.375,72**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	707.203,36	776.709,64
Σύνολο	***707.203,36***	***776.709,64***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.413.748,78	2.119.680,32
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	8.636,30	8.636,30
Λοιπές απαιτήσεις	94.232,57	422.576,72
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	569.533,55	69.999,00
Προπληρωμένα έξοδα	248.067,05	226.237,54
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	374.926,16	955.331,65
Σύνολο	***3.709.144,41***	***3.802.461,53***
Σύνολο κυκλοφορούντων	**4.416.347,77**	**4.579.171,17**
Σύνολο ενεργητικού	**10.833.085,80**	**7.920.546,89**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.203.350,00	1.203.350,00

Σύνολο	***1.203.350,00***	***1.203.350,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	179.800,00	179.800,00
Αποτελέσματα εις νέο	1.632.266,09	565.521,91
Σύνολο	*1.812.066,09*	*745.321,91*
Σύνολο καθαρής θέσης	**3.015.416,09**	**1.948.671,91**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.589.043,73	2.996.229,61
Σύνολο	**4.589.043,73**	**2.996.229,61**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.914.489,53	1.874.347,18
Φόρος εισοδήματος	61.124,29	479.116,26
Λοιποί φόροι και τέλη	173.961,12	297.655,66
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	28.384,45	27.732,19
Λοιπές υποχρεώσεις	50.666,59	294.066,36
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	2.727,72
Σύνολο	*3.228.625,98*	*2.975.645,37*
Σύνολο υποχρεώσεων	**7.817.669,71**	**5.971.874,98**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**10.833.085,80**	**7.920.546,89**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ (1.1.2015 -31.12.2015)

	2015	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	5.409.632,73	4.502.173,65
Κόστος πωλήσεων	-3.180.843,12	-2.826.492,90
Μικτό αποτέλεσμα	***2.228.789,61***	***1.675.680,75***
Λοιπά συνήθη έσοδα	356.938,48	324.123,12
	2.585.728,09	*1.999.803,87*
Έξοδα διοίκησης	-293.959,92	-276.356,69
Έξοδα διάθεσης	-295.354,65	-169.283,42
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-122.781,22	-14.249,60
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	31.510,09
Λοιπά έσοδα και κέρδη	95.633,76	2.350,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	*1.969.266,06*	*1.573.774,25*
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	7.408,68	17.404,62
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-464.946,69	-137.586,23

Αποτέλεσμα προ φόρων	*1.511.728,05*	*1.453.592,64*
Φόροι εισοδήματος	-444.983,87	-384.859,58
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**1.066.744,18**	**1.068.733,06**

ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ, 29 ΙΟΥΛΙΟΥ 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΑΝΤ. ΤΟΥΡΝΙΚΙΩΤΗΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΑΡΙΑ-ΑΝΝΑ σύζυγος ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ ΤΟΥΡΝΙΚΙΩΤΗ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΝΤΑΡΙΑ ΔΗΜ.ΓΟΥΤΟΥ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι αυτή η Έκθεση που αποτελείται από έξι (6) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 2 Σεπτεμβρίου 2016.

Μαρούσι, 2 Σεπτεμβρίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 14001
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 156
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 22, ΜΑΡΟΥΣΙ

«MOTORLEASE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ, ΕΜΠΟΡΙΑΣ, ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ »

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 003175001000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
(βάσει του Ν.4308/2014)

της χρήσεως 2015

(από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015
16η εταιρική χρήση**)**

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1. **Ισολογισμός της 31/12/2015 (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)**

2. **Κατάσταση Αποτελεσμάτων (κατά λειτουργία) περιόδου 1/1/2015 – 31/12/2015**

3. **Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015**

1. Ισολογισμός της 31/12/2015 (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

MOTORLEASE Ανώνυμη Εταιρεία Τουριστικών Εργασιών, Εμπορίας, Εκμετάλλευσης και Ενοικίασης Αυτοκινήτων

Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις - Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ 003175001000

Ποσά σε μονάδες €

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**2015**	**2014**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	125.672,40	129.043,60
Λοιπός εξοπλισμός	6.259.233,47	3.195.890,47
Σύνολο	***6.384.905,87***	***3.324.934,07***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	14.545,38	3.225,63
Σύνολο	***14.545,38***	***3.225,63***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	17.286,78	13.216,02
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	0,00	0,00
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00	0,00
Διαθέσιμα για πώληση	0,00	0,00
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση	0,00	0,00
Σύνολο	***17.286,78***	***13.216,02***
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**6.416.738,03**	**3.341.375,72**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	707.203,36	776.709,64
Σύνολο	***707.203,36***	***776.709,64***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.413.748,78	2.119.680,32
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	8.636,30	8.636,30
Λοιπές απαιτήσεις	94.232,57	422.576,72
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	569.533,55	69.999,00
Προπληρωμένα έξοδα	248.067,05	226.237,54
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	374.926,16	955.331,65
Σύνολο	***3.709.144,41***	***3.802.461,53***

Σύνολο κυκλοφορούντων	**4.416.347,77**	**4.579.171,17**
Σύνολο ενεργητικού	**10.833.085,80**	**7.920.546,89**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**2015**	**2014**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.203.350,00	1.203.350,00
Σύνολο	***1.203.350,00***	***1.203.350,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	179.800,00	179.800,00
Αποτελέσματα εις νέο	1.632.266,09	565.521,91
Σύνολο	*1.812.066,09*	*745.321,91*
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00	0,00
Σύνολο καθαρής θέσης	**3.015.416,09**	**1.948.671,91**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.589.043,73	2.996.229,61
Σύνολο	**4.589.043,73**	**2.996.229,61**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.914.489,53	1.874.347,18
Φόρος εισοδήματος	61.124,29	479.116,26
Λοιποί φόροι και τέλη	173.961,12	297.655,66
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	28.384,45	27.732,19
Λοιπές υποχρεώσεις	50.666,59	294.066,36
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	2.727,72
Σύνολο	*3.228.625,98*	*2.975.645,37*
Σύνολο υποχρεώσεων	**7.817.669,71**	**5.971.874,98**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**10.833.085,80**	**7.920.546,89**

2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων (κατά λειτουργία) περιόδου 1/1/2015 – 31/12/2015

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία **της 31ης Δεκεμβρίου 2015 (περίοδος: 1 Ιανουαρίου 2015 - 31 Δεκεμβρίου 2015)**		
	2015	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	5.409.632,73	4.502.173,65
Κόστος πωλήσεων	-3.180.843,12	-2.826.492,90
Μικτό αποτέλεσμα	***2.228.789,61***	***1.675.680,75***
Λοιπά συνήθη έσοδα	356.938,48	324.123,12
	2.585.728,09	*1.999.803,87*
Έξοδα διοίκησης	-293.959,92	-276.356,69
Έξοδα διάθεσης	-295.354,65	-169.283,42
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-122.781,22	-14.249,60
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	31.510,09
Λοιπά έσοδα και κέρδη	95.633,76	2.350,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	*1.969.266,06*	*1.573.774,25*
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	7.408,68	17.404,62
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-464.946,69	-137.586,23
Αποτέλεσμα προ φόρων	*1.511.728,05*	*1.453.592,64*
Φόροι εισοδήματος	-444.983,87	-384.859,58
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**1.066.744,18**	**1.068.733,06**

3. Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ (Ν. 4308/2014)

MOTORLEASE A.E.

Χρήση 1/1/2015 – 31/12/2015

Ολυμπιονικών 340 Νέο Ψυχικό – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 003175001000

Νέο Ψυχικό, 29 Ιουλίου 2016

Για την εταιρεία «MOTORLEASE Α.Ε.» (μικρή οντότητα) παρουσιάζονται οι χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για την περίοδο 2015 (Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων, και Προσάρτημα).

1.Βασικές αρχές σύνταξης προσαρτήματος

Σύμφωνα με το άρθρο 29, η σύνταξη του προσαρτήματος των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ακολουθεί τις παρακάτω αρχές.

α) Όταν μία οντότητα απαλλάσσεται από την παροχή των πληροφοριών μιας παραγράφου του άρθρου 29, η οντότητα δύναται να παρέχει τις σχετικές πληροφορίες προαιρετικά, με την προϋπόθεση ότι οι εν λόγω πληροφορίες παρέχονται σε πλήρη συμφωνία με τις απαιτήσεις του νόμου.

β) Η χρήση συντομεύσεων, διαγραμμάτων ή συμβόλων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις πρέπει να συνοδεύεται από τις απαιτούμενες για την σαφή κατανόησή τους πληροφορίες. Ειδικότερα πρέπει να γνωστοποιείται η μονάδα μέτρησης και το επίπεδο στρογγυλοποίησης των παρατιθέμενων αριθμών.

γ) Όταν οι απαιτούμενες πληροφορίες παρατίθενται στους πίνακες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, δεν απαιτείται οι πληροφορίες αυτές να επαναλαμβάνονται στο προσάρτημα.

δ) Στην παρουσίαση των λογιστικών πολιτικών, παρατίθενται συνοπτικά οι πολιτικές που όντως χρησιμοποιεί η επιχείρηση. Δεν είναι νοητό, στην πράξη μάλιστα είναι παραπλανητικό, να παρατίθενται οι εναλλακτικές πολιτικές που επιτρέπει ο νόμος 4308/2014, όταν η επιχείρηση δεν κάνει χρήση αυτών των πολιτικών.

ε) Όταν η παροχή πληροφόρησης στο προσάρτημα αφορά ένα λογαριασμό ή μια λογιστική πολιτική και η οντότητα δεν έχει το συγκεκριμένο λογαριασμό ή δεν έχει υιοθετήσει την εν λόγω πολιτική, δεν απαιτείται δήλωση στο προσάρτημα περί τούτου, εκτός εάν αυτό ρητά προβλέπεται στο νόμο. Δηλαδή, ο νόμος δεν απαιτεί, ούτε άλλωστε συνηθίζεται στη διεθνή πρακτική, η αρνητική δήλωση «δεν συντρέχει περίπτωση», που ήταν συνήθης στα πλαίσια του προσαρτήματος του ΚΝ 2190/1920.

στ) Παροχή περισσότερης / αναλυτικότερης πληροφόρησης από ό,τι απαιτείται σε κάθε περίπτωση είναι αποδεκτή. Για παράδειγμα, ο νόμος απαιτεί τον προσδιορισμό της μεθόδου προσδιορισμού του κόστους κτήσης των αποθεμάτων, χωρίς να απαιτεί σύνδεση της χρησιμοποιούμενης (νων) μεθόδου(ων) με την επιμέρους κατηγορία αποθεμάτων. Ενδεικτικά, εάν η επιχείρηση χρησιμοποιεί την FIFO για τις πρώτες ύλες και τα προϊόντα, και τη μέθοδο του σταθμικού μέσου όρου για τα εμπορεύματα, επαρκεί η αναφορά «Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο FIFO ή, κατά περίπτωση, την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου». Δηλαδή, δεν απαιτείται, κατά το νόμο, η σύνδεση της κάθε μεθόδου με την κατά περίπτωση κατηγορία αποθεμάτων, χωρίς αυτό να απαγορεύεται.

ζ) Οι πληροφορίες και αναλύσεις επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

η) Η δομή του πίνακα μεταβολής παγίων του νόμου είναι ενδεικτική. Ανάλογα με τις ανάγκες της, η οντότητα έχει τη δυνατότητα να προσαρμόζει κατάλληλα τον εν λόγω πίνακα ή να παρουσιάζει τις σχετικές πληροφορίες σε περισσότερους πίνακες.

Ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της MOTORLEASE A.E. της χρήσης 2015

MOTORLEASE Ανώνυμη Εταιρεία Τουριστικών Εργασιών, Εμπορίας, Εκμετάλλευσης και Ενοικίασης Αυτοκινήτων

Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις - Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

16η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ 003175001000

Ποσά σε μονάδες €

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**2015**	**2014**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	125.672,40	129.043,60
Λοιπός εξοπλισμός	6.259.233,47	3.195.890,47
Σύνολο	***6.384.905,87***	***3.324.934,07***
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	14.545,38	3.225,63
Σύνολο	***14.545,38***	***3.225,63***
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις	17.286,78	13.216,02
Σύνολο	***17.286,78***	***13.216,02***
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**6.416.738,03**	**3.341.375,72**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Εμπορεύματα	707.203,36	776.709,64
Σύνολο	***707.203,36***	***776.709,64***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	2.413.748,78	2.119.680,32
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	8.636,30	8.636,30
Λοιπές απαιτήσεις	94.232,57	422.576,72
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	569.533,55	69.999,00
Προπληρωμένα έξοδα	248.067,05	226.237,54
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	374.926,16	955.331,65
Σύνολο	***3.709.144,41***	***3.802.461,53***
Σύνολο κυκλοφορούντων	**4.416.347,77**	**4.579.171,17**
Σύνολο ενεργητικού	**10.833.085,80**	**7.920.546,89**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		

Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.203.350,00	1.203.350,00
Σύνολο	***1.203.350,00***	***1.203.350,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	179.800,00	179.800,00
Αποτελέσματα εις νέο	1.632.266,09	565.521,91
Σύνολο	*1.812.066,09*	*745.321,91*
Σύνολο καθαρής θέσης	**3.015.416,09**	**1.948.671,91**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.589.043,73	2.996.229,61
Σύνολο	**4.589.043,73**	**2.996.229,61**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	2.914.489,53	1.874.347,18
Φόρος εισοδήματος	61.124,29	479.116,26
Λοιποί φόροι και τέλη	173.961,12	297.655,66
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	28.384,45	27.732,19
Λοιπές υποχρεώσεις	50.666,59	294.066,36
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	2.727,72
Σύνολο	*3.228.625,98*	*2.975.645,37*
Σύνολο υποχρεώσεων	**7.817.669,71**	**5.971.874,98**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**10.833.085,80**	**7.920.546,89**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων της MOTORLEASE A.E. περιόδου 1/1/2015 – 31/12/2015.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

της 31ης Δεκεμβρίου 2015 (περίοδος: 1 Ιανουαρίου 2015 - 31 Δεκεμβρίου 2015)

	2015	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	5.409.632,73	4.502.173,65
Κόστος πωλήσεων	-3.180.843,12	-2.826.492,90
Μικτό αποτέλεσμα	***2.228.789,61***	***1.675.680,75***
Λοιπά συνήθη έσοδα	356.938,48	324.123,12
	2.585.728,09	*1.999.803,87*
Έξοδα διοίκησης	-293.959,92	-276.356,69
Έξοδα διάθεσης	-295.354,65	-169.283,42
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-122.781,22	-14.249,60
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	31.510,09
Λοιπά έσοδα και κέρδη	95.633,76	2.350,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	*1.969.266,06*	*1.573.774,25*
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	7.408,68	17.404,62
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-464.946,69	-137.586,23
Αποτέλεσμα προ φόρων	*1.511.728,05*	*1.453.592,64*
Φόροι εισοδήματος	-444.983,87	-384.859,58
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**1.066.744,18**	**1.068.733,06**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «MOTORLEASE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» ΤΟΥ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 2015

Ολυμπιονικών 340 Νέο Ψυχικό – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 003175001000

Α. ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Β. ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

2. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

(4)	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	10%

3. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

4. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

5. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

6. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

7. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

8. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

9. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.

10. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

11. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

12. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.

13. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

14. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την

ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

Γ. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα και άυλα πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου

Πίνακας μεταβολών μη κυκλοφορούντων στοιχείων περιόδου

	Ιδιοχρησιμ/μενα ακίνητα			Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	**Άϋλα**	**ΣΥΝΟΛΟ**
	Γη (οικόπεδα)	Διαμορφώσεις γης υποκείμενες σε απόσβεση	Κτήρια - τεχνικά έργα			Λοιπά άϋλα	
	1	*2*	*3*	*4*	*5*	*6*	
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2015	55.720,00	0,00	84.280,00	3.788.851,49	98.342,28	104.612,04	**4.131.805,81**
Προσθήκες περιόδου	0,00		0,00	3.998.463,99	2.684,10	11.319,75	4.012.467,84
Μειώσεις περιόδου				-53.927,20			-53.927,20
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2015	**55.720,00**	**0,00**	**84.280,00**	**7.733.388,28**	**101.026,38**	**115.931,79**	**8.090.346,45**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2015	0,00	0,00	-10.956,40	-600.524,76	-90.778,54	-101.386,41	-803.646,11
Αποσβέσεις περιόδου	0,00		-3.371,20	-900.798,48	-1.381,63		-905.551,31
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου				18.302,22			18.302,22
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2015		**0,00**	**-14.327,60**	**-1.483.021,02**	**-92.160,17**	**-101.386,41**	**-1.690.895,20**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**55.720,00**	**0,00**	**69.952,40**	**6.250.367,26**	**8.866,21**	**14.545,38**	**6.399.451,25**

2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία (παρ. 11 άρθρου 29)

Στο κονδύλι « Δάνεια και απαιτήσεις» του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού περιλαμβάνεται ποσό ευρώ 17.286,78 το οποίο αφορά δοσμένες εγγυήσεις προς τη Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού, την FIAT CREDIT HELLAS και τον Οργανισμό Λιμένος Πειραιώς.

3. **Καθαρή θέση (παρ. 12 άρθρου 29)**

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 41.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 29,35 ευρώ η κάθε μία και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Το κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» της καθαρής θέσης αναλύεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα.

Μεταβολή κονδυλίου «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» στο έτος 2015

	Τακτικό αποθεματικό
Υπόλοιπο στην αρχή του έτους (01.01.2015)	179.800,00
Κράτηση στη διάρκεια του έτους	0,00
Υπόλοιπο στο τέλος του έτους (31.12.2015)	179.800,00

4. **Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)**

Δεν υφίστανται.

5. **Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)**

Δεν υφίστανται.

6. **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)**

Δεν υφίστανται.

7. **Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)**

Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας προτείνεται προς τη Γενική Συνέλευση των μετόχων ,η διανομή των κερδών της κλειόμενης χρήσης 2015 ποσού ευρώ 1.632.266,09να γίνει ως εξής:

	2015	2014
Σύνολο κερδών περιόδου	1.632.266,09	2.119.311,91
Διανομή σε:		
Τακτικό αποθεματικό	53.700,00	53.790,00
Αμοιβές από ποσοστά μελών διοικητικού συμβουλίου	0,00	1.500.000,00
Κέρδη εις νέο	1.578.566,09	565.521,91
Σύνολο κερδών περιόδου	1.632.266,09	2.119.311,91
Καταβληθέντα μερίσματα περιόδου	0,00	0,00

8. **Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)**

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2015 ανήλθε σε απασχολούμενους:

	2015	2014
Μέσο όρος εργατικού προσωπικού	0	0
Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού	10	9
Γενικός μέσος όρος απασχολούμενων	10	9

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

	2015	2014
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	188.145,74	172.671,98
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	49.181,53	44.835,89
Κόστος για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	0,00
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου	237.327,27	217.507,87

9. **Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)**

Δεν υφίστανται.

10. **Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29)**

	2015	2014
Αμοιβές μελών διοικητικού συμβουλίου της περιόδου (σύνολο)	0,00	1.500.000,00

11. **Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (παρ. 31 άρθρου 29)**

Δεν υφίστανται.

ΠΡΩΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗ

Η εταιρεία έκρινε ότι οι αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς και βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 δεν θα εφαρμόσει αναδρομικά τα Ε.Λ.Π.. Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014.

Νέο Ψυχικό, 29 Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΔΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΑΝΤ. ΤΟΥΡΝΙΚΙΩΤΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΒ 649049/2006	ΜΑΡΙΑ-ΑΝΝΑ ΣΥΖΥΓΟΣ ΣΤΑΜ.ΤΟΥΡΝΙΚΙΩΤΗ Α.Δ.Τ. Κ 046658/1975	Η ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ "ΜΗΦΟ ΑΕ " ΑΝΔΡΕΑΣ ΧΡ. ΛΑΜΠΡΗΣ Α.Δ.Τ. ΚΑ 359030/2004 ΑΡ. ΑΔ. 0009565 Α΄ ΤΑΞΗ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Βεβαιώνεται ότι το παρόν Προσάρτημα των Οικονομικών Καταστάσεων χρήσεως 2015 που αποτελείται από δεκαπέντε (15) σελίδες, είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 2/9/2016.

Μαρούσι, 2/9/2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Γεώργιος Μπατσούλης

Α.Μ. ΣΟΕΛ 14001

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε

Κηφισίας 22, Μαρούσι

Α.Μ. ΣΟΕΛ 156