ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΖΗΣΙΜΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

Αθήνα,08/04/2017
Αριθ.Πρωτ.:566430

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **05/09/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **966459** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της εταιρείας με την επωνυμία «ΝΕΑ ΓΑΙΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **5734901000**.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

Εταιρεία: «ΝΕΑ ΓΑΙΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ/νση: Λ ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 4
Τ.Κ.: 17674, ΚΑΛΛΙΘΕΑ

ΝΕΑ ΓΑΙΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΠΕ

ΑΦΜ: 999328896

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

Χρήσης από 01/01/2015 έως 31/12/2015
(11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ)

	Σημείωση	2015	2014
Κύκλος εργασιών		503.419,78	491.635,92
Κόστος πωλήσεων		-203.614,51	-203.886,78
Μικτό αποτέλεσμα		299.805,27	287.749,14
Άλλα έσοδα		0,00	0,00
		299.805,27	287.749,14
Έξοδα διάθεσης		0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης		-104.636,62	-117.446,34
Άλλα έξοδα και ζημιές			0,00
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)			
Κέρδη & ζημίες από διάθεση παγίων στοιχείων		0,00	
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία			
Άλλα έξοδα και ζημιές		-25.664,85	-62.901,80
Άλλα κέρδη		4.772,00	60,87
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		174.275,80	107.461,87
Πιστωτικοί τόκοι		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι		-253.630,52	-312.673,28
Αποτέλεσμα προ φόρων		-79.354,72	-205.211,41
Φόροι εισοδήματος			
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-79.354,72	-205.211,41

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΤ ΕΙΔΟΣ

Χρήσης από 01/01/2015 έως 31/12/2015
(11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ)

	Σημείωση	2015	2014
Κύκλος εργασιών		503.419,78	491.635,92
Άλλα έσοδα		0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00	0,00
Ιδιοπαραχθέντα πάγια στοιχεία			0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		-14.366,82	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων		-203.614,51	-203.886,78
Άλλα έξοδα και ζημίες		-90.269,80	-117.446,34
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)			
Κέρδη & ζημίες από διάθεση πάγιων στοιχείων		0,00	
Κέρδη & ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία			
Άλλα έξοδα και ζημίες		-25.664,85	-62.901,80
Άλλα κέρδη		4.772,00	60,87
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		174.275,80	107.461,87
Πιστωτικοί τόκοι		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι		-253.630,52	-312.673,28
Αποτέλεσμα προ φόρων		-79.354,72	-205.211,41
Φόροι εισοδήματος		0,00	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-79.354,72	-205.211,41

Αθήνα 31/03/2016

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου
ΣΑΜΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΦΜ: 032674314 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 8156

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΚΟΥΛΕΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΦΜ: 020885151

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	ΝΕΑ ΓΑΙΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Ε.Π.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2015 - 31/12/2015	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	Λ ΠΟΣΕΙΔΩΝΟΣ 4 - ΚΑΛΛΙΘΕΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Γ.Ε.Μ.Η. Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών. Αριθμός Γ.Ε.Μ.Η.5734901000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6.	Άρθρο 29 παρ. 34

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΚΟΥΛΕΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΦΜ: 020885151

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου
ΣΑΜΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΦΜ: 032674314 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 8156

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΠΡΟΣ ΤΗ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΝΕΑ ΓΑΙΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΠΕ
ΤΗΣ 01.01.2015-31.12.2015

Κύριοι Εταίροι,

Τίθενται υπόψη σας οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 11ης Εταιρικής χρήσεως που έκλεισε την 31/12/2015 (Διαχείριση 01/01/2015-31/12/2015), που περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, την κατάσταση αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα.
Τα κυριότερα σημεία είναι τα εξής :

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 01/01/2015-31/12/2015

ΑΝΑΛΥΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ

Κατά την 11η διαχειριστική χρήση που αναφέρεται στην περίοδο από 01/01/2015 – 31/12/2015 ο κύκλος εργασιών της εταιρείας ανέρχεται σε 503.419,78 ευρώ. Το σύνολο του ενεργητικού ανέρχεται σε 2.574.452,25 ευρώ. Τα κεφάλαια και αποθεματικά ανέρχονται σε -4.472.347,53 ευρώ. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονται σε 4.394.504,70 ευρώ και οι βραχυπροθεσμες υποχρεωσεις 2.652.295,08 ευρώ. Τα αποτελέσματα (ζημίες) της εταιρείας μετά από φόρους ανέρχονται σε 79.354,72 ευρώ. Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα ούτε υπάρχει στα διαθέσιμά της συνάλλαγμα.

Κατά την χρήση αυτή, καταβλήθηκε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη λειτουργία της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

2. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΝΕΑ ΧΡΟΝΙΑ

Η πορεία της εταιρείας για την επόμενη χρονιά προβλέπεται ασφαλής και αποδοτική.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Δεν προέκυψε κάτι που να επιδρά στην καθαρή θέση και τα αποτελέσματα της εταιρίας.

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Δεν υπάρχουν σημαντικοί παράγοντες που να θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της εταιρίας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Για τις εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους.

Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμειακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμειακών διαθεσίμων για τη κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών. Η εταιρική διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας βασίζεται στη σωστή διαχείριση δηλαδή κεφαλαίου κίνησης και ταμειακών ροών.

5. ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δεν έχει υποκατάστημα.

Μετά τα παραπάνω ,παρακαλούμε όπως:

1. Εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστήσεις της 31/12/2015
2. Απαλλάξετε το διαχειριστή από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2015

Καλλιθέα 10/06/2016

Ο Διαχειριστής

ΚΟΥΛΕΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΝΕΑ ΓΑΙΟΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΠΕ

ΑΦΜ: 999328896

Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ

Χρήσης από 01/01/2015 έως 31/12/2015
(11η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ)

Ποσά σε Ευρώ

	Σημείωση	2015	2014
Περιουσιακά στοιχεία			
Πάγια		2.441.770,35	2.645.384,86
Αποθέματα		0,00	0,00
Απαιτήσεις		110.273,94	202.570,72
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		6.536,16	0,00
Λοιπά		15.871,80	9.718,64
Σύνολο ενεργητικού		2.574.452,25	2.857.674,22
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις			
Κεφάλαια και αποθεματικά		-4.472.347,53	-4.392.992,81
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		4.394.504,70	4.811.422,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		2.652.295,08	2.439.245,03
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		2.574.452,25	2.857.674,22

ΚΑΛΛΙΘΕΑ 31/03/2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΚΟΥΛΕΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΦΜ: 020885151

Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου
ΣΑΜΑΡΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΦΜ: 032674314 ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 8156