ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΣΑΚΕΛΛΑΡΙΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382203
Fax: 2103616464
E-mail: ksakellariou@acci.gr

Αθήνα,07/04/2017
Αριθ.Πρωτ.:559298

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **07/04/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **966229** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «CORE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **116090301000**.

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 19967/16 / 04/04/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. «CORE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ 2 ΚΑΙ ΣΙΝΩΠΗΣ 2
   Τ.Κ.: 11527, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «CORE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «CORE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τη κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας αυτό προέκυψαν τα εξής θέματα: 1) Μεταξύ των απαιτήσεων περιλαμβάνονται επίδικες απαιτήσεις καθώς και απαιτήσεις των οποίων καθυστερεί η ρευστοποίηση ποσού 100 χιλ. ευρώ περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών που θα προκύψουν από την ενδεχόμενη μη είσπραξη των απαιτήσεων αυτών. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η

αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά 100 χιλ. ευρώ περίπου 2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2011 μέχρι 2015. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας « «CORE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε»,» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 14 του προσαρτήματος όπου αναφέρεται το γεγονός αρχικής έγκρισης υπαγωγής στο άρθρο 99 του Πτωχευτικού Κώδικα μεγάλου ομίλου αλυσίδας καταστημάτων έναντι του οποίου η εταιρεία διατηρεί απαιτήσεις ύψους 1.250 χιλ. περίπου. Δεδομένου ότι δεν έχει οριστικοποιηθεί μέχρι σήμερα το σχέδιο εξυγίανσης του ομίλου αυτού, στο παρόν στάδιο δεν μπορούν να εκτιμηθούν οι επιπτώσεις στα αποτελέσματα χρήσης και στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 22 Ιουλίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.

Λώλος Κωνσταντίνος

Αρ. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13821

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

Μέλος της Crowe Horwath International

Φωκίωνος Νέγρη 3, Αθήνα 11257

Αρ. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ CORE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε..
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2015
ΠΕΡΙΟΔΟΣ 01/01/2015-31/12/2015

Κύριοι Μέτοχοι ,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 1/1/2015 - 31/12/2015, καθώς επίσης και την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε.

1. <u>Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας :</u>

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε 14.125.660,37 ευρώ σημειώνοντας πολύ σημαντική αύξηση κατά 1.396.429,70 ευρώ ή σε ποσοστό 10,97% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση.

Τα μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμετάλλευσης της χρήσης 2015 αυξήθηκαν επίσης ικανοποιητικά κατά 245.070,09 ευρώ ή ποσοστιαία 16,08% και ανήλθαν σε 1.768.759,01 ευρώ έναντι 1.523.688,92 στο 2014.

Τα κέρδη της χρήσεως προ φόρων ανήλθαν σε 301.011,90 ευρώ έναντι 558.356,90 ευρώ της προηγούμενης χρήσης, δηλαδή σημείωσαν μείωση 257.345,00 ευρώ ή σε ποσοστό 46,09% συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση.

2. <u>Οικονομική θέση της εταιρίας :</u>

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2015 και 2014 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	<u>31/12/2015</u>		**<u>31/12/2014</u>**	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	7.317.749,95	*95,43%*	6.401.603,63	*98,09%*
Σύνολο ενεργητικού	7.668.000,24		6.526.246,03	
Πάγιο ενεργητικό	330.761,69	*4,31%*	109.261,28	*1,67%*
Σύνολο ενεργητικού	7.668.000,24		6.526.246,03	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	714.322,62	*10,27%*	818.174,18	*14,33%*
Σύνολο υποχρεώσεων	6.953.677,62		5.708.071,85	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	6.953.677,62	*90,68%*	5.708.071,85	*87,46%*
Σύνολο παθητικού	7.668.000,24		6.526.246,03	
Ίδια κεφάλαια	714.322,62	*9,32%*	818.174,18	*12,54%*
Σύνολο παθητικού	7.668.000,24		6.526.246,03	
Ίδια κεφάλαια	714.322,62	*215,96%*	818.174,18	*748,82%*
Πάγιο ενεργητικό	330.761,69		109.261,28	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	7.317.749,95	*107,78%*	6.401.603,63	*113,94%*
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	6.789.641,09		5.618.351,44	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2015		**31/12/2014**	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	301.011,90	*2,12%*	558.356,90	*4,39%*
Σύνολο εσόδων	14.168.833,27		12.730.519,04	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Μικτά αποτελέσματα	1.768.759,01	*12,52%*	1.523.688,92	*11,97%*
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	14.125.660,37		12.729.230,67	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	301.011,90	*42,14%*	558.356,90	*68,24%*
Ίδια Κεφάλαια	714.322,62		818.174,18	

3. Στόχοι και Στρατηγική της εταιρείας - Προβλεπόμενη πορεία:

Στόχος της CORE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε. είναι να διατηρήσει και στη χρήση 2016 έναν ικανοποιητικό κύκλο εργασιών όπως αυτόν που σημείωσε στη χρήση 2015 έχοντας σαν σύμμαχο την εμπειρία και την πολύ καλή παρουσία της στον κατασκευαστικό κλάδο, περιορίζοντας όμως

ταυτόχρονα, κατά το μέγιστο δυνατό βαθμό, το κόστος πωληθέντων και τα λοιπά λειτουργικά κόστη.

4. Δραστηριότητες στον τομέα έρευνας και ανάπτυξης:

Δεν υπάρχει τέτοιου είδους δραστηριότητα.

5. Ακίνητα της εταιρίας :

Κατά την κλειόμενη χρήση η εταιρεία απέκτησε ένα ακίνητο στο Δήμο Αθηναίων το οποίο αποτελείται από ένα οικόπεδο 181,62 τ.μ. και από ένα κτίριο με τρείς οριζόντιες ιδιοκτησίες (ισόγειο 130 τ.μ., πρώτος όροφος 154,30 τ.μ. , δεύτερος όροφος 162,23 τ.μ.). Το ακίνητο προορίζεται για μεταγενέστερη εμπορική εκμετάλλευση από την εταιρεία.

6. Υποκαταστήματα της εταιρίας :

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα

7. Σημαντικές ζημιές της εταιρίας :

Η εταιρεία δεν εμφανίζει ζημίες. Αντιθέτως, το αποτέλεσμα της χρήσης μετά από φόρους ανέρχεται σε 196.148,44 ευρώ ενώ το υπόλοιπο κερδών εις νέο διαμορφώνεται σε 650.297,17 ευρώ.

8. Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσης 2015 μέχρι την ημέρα σύνταξης της παρούσης έκθεσης δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα πέραν αυτού που αναφέρεται στη σημείωση 14 του προσαρτήματος.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2015.

Ακριβές Αντίγραφο από το βιβλίο Πρακτικών του Δ.Σ.

Αθήνα, 20 Ιουλίου 2016

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ & Διευθύνων Σύμβουλος

ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΟΝΤΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ-597551

Βεβαιώνεται ότι ανωτέρω έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου που αποτελείται από τέσσερις (4) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 22 Ιουλίου 2016.

Αθήνα, 22 Ιουλίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.

Κωνσταντίνος Μ. Λώλος
ΑΜ ΣΟΕΛ 13821
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
Μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

CORE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ

Λεωφόρος Μεσογείων 2-4, 115 27 Πύργος Αθηνών

ΑΦΜ : 800323560

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 116090301000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015 5
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 6
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015 7
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 7
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 7
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 7
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 14
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 14
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 14
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 15
8. Υποχρεώσεις 16
9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 17
10. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 17
11. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 17
12. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 18
13. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 18
14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 19
15. Πρώτη εφαρμογή 19

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «CORE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «CORE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τη κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας αυτό προέκυψαν τα εξής θέματα: 1) Μεταξύ των απαιτήσεων περιλαμβάνονται επίδικες απαιτήσεις καθώς και απαιτήσεις των οποίων καθυστερεί η ρευστοποίηση ποσού 100 χιλ. ευρώ περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών που θα προκύψουν από την ενδεχόμενη μη είσπραξη των απαιτήσεων αυτών. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η

αξία των απαιτήσεων και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά 100 χιλ. ευρώ περίπου 2) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2011 μέχρι 2015. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας « «CORE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε»,» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη σημείωση 14 του προσαρτήματος όπου αναφέρεται το γεγονός αρχικής έγκρισης υπαγωγής στο άρθρο 99 του Πτωχευτικού Κώδικα μεγάλου ομίλου αλυσίδας καταστημάτων έναντι του οποίου η εταιρεία διατηρεί απαιτήσεις ύψους 1.250 χιλ. περίπου. Δεδομένου ότι δεν έχει οριστικοποιηθεί μέχρι σήμερα το σχέδιο εξυγίανσης του ομίλου αυτού, στο παρόν στάδιο δεν μπορούν να εκτιμηθούν οι επιπτώσεις στα αποτελέσματα χρήσης και στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 22 Ιουλίου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath.

Λώλος Κωνσταντίνος

Αρ. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 13821

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.

Μέλος της Crowe Horwath International

Φωκίωνος Νέγρη 3, Αθήνα 11257

Αρ. Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015

		31.12.2015	31.12.2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	*Σημ.*		
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**6.1**	254.022,77	21.609,93
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**6.1**	143,25	162,35
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1**	76.595,67	87.489,00
Σύνολο		**330.761,69**	**109.261,28**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**6.2**	7.600,35	7.601,12
Σύνολο		**7.600,35**	**7.601,12**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		11.888,25	7.780,00
Σύνολο		**11.888,25**	**7.780,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**350.250,29**	**124.642,40**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Προκαταβολές για αποθέματα		135.386,61	143.199,05
Σύνολο		**135.386,61**	**143.199,05**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**7.1**	5.853.186,86	5.265.850,01
Λοιπές απαιτήσεις	**7.2**	800.559,66	242.348,42
Προπληρωμένα έξοδα		14.671,13	6.247,36
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		513.945,69	743.958,79
Σύνολο		**7.182.363,34**	**6.258.404,58**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**7.317.749,95**	**6.401.603,63**
Σύνολο ενεργητικού		**7.668.000,24**	**6.526.246,03**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		45.000,00	45.000,00
Σύνολο		**45.000,00**	**45.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		19.025,45	19.025,45
Αποτελέσματα εις νέο		650.297,17	754.148,73
Σύνολο		**669.322,62**	**773.174,18**
Σύνολο καθαρής θέσης		**714.322,62**	**818.174,18**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	**8.1.1**	164.036,53	89.720,41
Σύνολο		**164.036,53**	**89.720,41**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια		1.362.356,01	636.404,05
Εμπορικές υποχρεώσεις	**8.2.1**	4.382.807,93	4.610.179,56
Λοιποί φόροι και τέλη		378.814,66	338.309,27
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		17.140,62	16.158,09
Λοιπές υποχρεώσεις	**8.2.2**	331.117,11	17.300,47
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		4.311,69	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων		313.093,07	0,00
Σύνολο		**6.789.641,09**	**5.618.351,44**
Σύνολο υποχρεώσεων		**6.953.677,62**	**5.708.071,85**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**7.668.000,24**	**6.526.246,03**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

		2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	9	14.125.660,37	12.729.230,67
Κόστος πωλήσεων	9	-12.356.901,36	-11.205.541,75
Μικτό αποτέλεσμα		**1.768.759,01**	**1.523.688,92**
Λοιπά συνήθη έσοδα		42.775,59	0,00
		1.811.534,60	**1.523.688,92**
Έξοδα διοίκησης	9	-133.444,52	-141.085,97
Έξοδα διάθεσης	9	-1.194.361,68	-752.584,63
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-22.992,00	-16.146,47
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	721,20
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**460.736,40**	**614.593,05**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		397,31	567,17
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	9	-160.121,81	-56.803,32
Αποτέλεσμα προ φόρων		**301.011,90**	**558.356,90**
Φόροι εισοδήματος		-104.863,46	-156.866,47
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**196.148,44**	**401.490,43**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: CORE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2015 - 31.12.2015

δ) Διεύθυνση της έδρας: Λεωφόρος Μεσογείων 2-4, Πύργος Αθηνών 18ος όροφος, Τ.Κ. 115 27

ε) Αριθμός ΓΕ.ΜΗ.: 116090301000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία των «μικρών» οντοτήτων.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός: 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά : 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. : 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη και Ηλεκτρονικοί Υπολογιστές : 5 έτη

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα και λοιπά έξοδα που είχαν καταχωρηθεί σε προηγούμενες χρήσεις στην εν λόγω κατηγορία.

Η αξία των δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο). Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού

που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2015 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2014	0,00	0,00	191,00	47.921,36
Προσθήκες περιόδου	0,00	22.572,74	0,00	59.938,63
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2014	**0,00**	**22.572,74**	**191,00**	**107.859,99**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2014	0,00	0,00	9,55	8.132,08
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	962,81	19,10	12.238,91
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2014	**0,00**	**962,81**	**28,65**	**20.370,99**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	0,00	21.609,93	162,35	87.489,00
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	22.572,74	191,00	107.859,99
Προσθήκες περιόδου	64.836,56	174.864,08	0,00	7.189,88
Υπόλοιπο 31.12.2015	**64.836,56**	**197.436,82**	**191,00**	**115.049,87**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	962,81	28,65	20.370,99
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	7.287,80	19,10	18.083,21
Υπόλοιπο 31.12.2015	**0,00**	**8.250,61**	**47,75**	**38.454,20**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	64.836,56	189.186,21	143,25	76.595,67

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2014	5.526,88
Προσθήκες περιόδου	5.781,09
Υπόλοιπο 31.12.2014	**11.307,97**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2014	2.449,78
Αποσβέσεις περιόδου	1.257,07
Υπόλοιπο 31.12.2014	**3.706,85**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	**7.601,12**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2015	11.307,97
Προσθήκες περιόδου	1.200,98
Υπόλοιπο 31.12.2015	**12.508,95**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2015	3.706,85
Αποσβέσεις περιόδου	1.201,75
Υπόλοιπο 31.12.2015	**4.908,60**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**7.600,35**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2015	31/12/2014
Πελάτες	4.204.042,36	3.901.470,16
Επιταγές Εισπρακτέες	1.649.144,50	1.364.379,85
Σύνολο	**5.853.186,86**	**5.265.850,01**

7.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2015	31/12/2014
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο	499.239,22	234.775,07
Προκαταβολές Προμηθευτών (εργολάβων/δαπανών)	273.765,85	0,00
Λοιποί Χρεώστες Διάφοροι	27.554,59	7.573,35
Σύνολο	**800.559,66**	**242.348,42**

8. Υποχρεώσεις

8.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

8.1.1 Μακροπρόθεσμα Δάνεια

Τα μακροπρόθεσμα δάνεια της εταιρείας αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Μακροπρόθεσμα Δάνεια	31/12/2015	31/12/2014
Μακρ/σμο δάνειο (ΕθνικήΤράπεζα της Ελλάδος Λογ/1715862728)	64.156,28	89.720,41
Μακρ/σμο δάνειο (ΕθνικήΤράπεζα της Ελλάδος Λογ/1716460186)	99.880,25	0,00
Σύνολο	164.036,53	89.720,41

Ενώ ο χρόνος λήξης των μακροπρόθεσμων δανείων παρατίθεται κατωτέρω:

Υπόλοιπο λήξης	Μακροπρόθεσμα Δάνεια
Εως 1 έτος (βραχυπρόθεσμο μέρος)	40.703,14
Από 1 έως 2 έτη	34.999,96
Από 2 έως 5 έτη	43.333,21
Άνω των 5 ετών	45.000,22
Σύνολο	164.036,53

8.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

8.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Προμηθευτές	1.935.024,92	2.360.323,70
Επιταγές πληρωτέες	2.447.783,01	2.249.855,86
Σύνολο	4.382.807,93	4.610.179,56

8.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	11.448,75	0,00
Προκαταβολές πελατών	280.832,57	12.717,91
Εταιρική πιστωτική κάρτα	4.013,60	304,60
Λοιπές υποχρεώσεις	34.822,19	4.277,96
Σύνολο	331.117,11	17.300,47

9. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2015	31/12/2014
Πωλήσεις προϊόντων εσωτερικού (χονδρική)	13.148.344,28	12.008.932,89
Πωλήσεις προϊόντων εσωτερικού (λιανική)	0,00	16.543,36
Παροχή υπηρεσιών εσωτερικού (χονδρική)	677.862,74	453.218,90
Παροχή υπηρεσιών εσωτερικού (λιανική)	155.048,42	150.535,52
Ενδοκοινοτικές παραδόσεις	457.498,00	100.000,00
Μερικό σύνολο	14.438.753,44	12.729.230,67
Έσοδα επομένων χρήσεων	-313.093,07	0,00
Σύνολο	14.125.660,37	12.729.230,67

Έξοδα	31/12/2015	31/12/2014
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	363.786,88	235.204,20
Αμοιβές και έξοδα υπεργολάβων	5.889.504,58	5.173.921,13
Αμοιβές και έξοδα λοιπών τρίτων	1.623.311,35	1.207.096,10
Παροχές τρίτων	199.311,59	146.516,07
Φόροι-Τέλη	14.393,83	12.903,24
Διάφορα έξοδα	240.778,89	159.887,85
Τόκοι & συναφή έξοδα	160.121,81	56.803,32
Αποσβέσεις παγίων	24.549,98	13.515,08
Κόστος αποθεμάτων	5.329.070,46	5.150.168,68
Σύνολο	13.844.829,37	12.156.015,67

10. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν τόκοι στην αξία περιουσιακών στοιχείων.

11. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2015	31/12/2014
Διοικητικό προσωπικό	12	8
Εργατοτεχνικό προσωπικό	7	6
Σύνολο	19	14

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2015	31/12/2014
Μισθοί και ημερομίσθια	265.719,61	167.726,67
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	90.441,10	67.477,53
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	7.626,17	0,00
Σύνολο	363.786,88	235.204,20

12. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν.

13. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Δεν υπάρχουν τέτοιες δεσμεύσεις

β) Εγγυήσεις

Έχουν χορηγηθεί εγγυητικές επιστολές για εξασφάλιση καλής εκτέλεσης συμβάσεως με πελάτες όπως εμφανίζονται στον κατωτέρω πίνακα :

Εκδότρια Τράπεζα	31/12/2015	31/12/2014
ALPHA BANK	115.633,00	115.633,00
ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ	336.454,96	37.466,00
EFG - EUROBANK	75.000,00	0,00
Σύνολο	527.087,96	153.099,00

Και αναλυτικά ανά επωνυμία εταιρείας και ανά χρήση:

Εκδότρια Τράπεζα	Επωνυμία	Είδος Ε/Ε	Διάρκεια	31/12/2015
Εθνική Τράπεζα	ΟΠΑΠ ΑΕ	Καλής Εκτέλεσης	01/02/16	30.000,00
Εθνική Τράπεζα	BARD HELLAS AE	Καλής Εκτέλεσης	30/09/15	5.700,00
Εθνική Τράπεζα	WIND HELLAS AEBE	Καλής Εκτέλεσης	Αορίστου Διάρκειας	4.705,00
Εθνική Τράπεζα	WIND HELLAS AEBE	Καλής Εκτέλεσης	Αορίστου Διάρκειας	2.279,00
Εθνική Τράπεζα	WIND HELLAS AEBE	Καλής Εκτέλεσης	Αορίστου Διάρκειας	2.318,00
Εθνική Τράπεζα	WIND HELLAS AEBE	Καλής Εκτέλεσης	Αορίστου Διάρκειας	2.902,00
Εθνική Τράπεζα	WIND HELLAS AEBE	Καλής Εκτέλεσης	Αορίστου Διάρκειας	2.055,00
Εθνική Τράπεζα	BOSTON CONSULTING	Καλής Εκτέλεσης	03/05/16	17.443,00
Εθνική Τράπεζα	WIND HELLAS AEBE	Καλής Εκτέλεσης	23/06/16	2.322,00
Εθνική Τράπεζα	CITIBANK	Καλής Εκτέλεσης	10/04/16	29.150,00
Εθνική Τράπεζα	WIND HELLAS AEBE	Καλής Εκτέλεσης	Αορίστου Διάρκειας	2.818,00
Εθνική Τράπεζα	WIND HELLAS AEBE	Καλής Εκτέλεσης	Αορίστου Διάρκειας	2.135,00
Εθνική Τράπεζα	WIND HELLAS AEBE	Καλής Εκτέλεσης	Αορίστου Διάρκειας	5.256,00
Εθνική Τράπεζα	WIND HELLAS AEBE	Καλής Εκτέλεσης	Αορίστου Διάρκειας	2.287,00
Εθνική Τράπεζα	STROICENTRE REAL ESTATE CONSTRUCTION	Προκαταβολής	15/03/16	60.000,00
Εθνική Τράπεζα	BOSTON CONSULTING	Καλής Εκτέλεσης	Αορίστου Διάρκειας	3.000,00
Εθνική Τράπεζα	STROICENTRE REAL ESTATE CONSTRUCTION	Προκαταβολής	15/03/16	60.000,00
Εθνική Τράπεζα	HYDROFIRE ΕΠΕ	Πληρωμής	14/02/16	49.107,00
Εθνική Τράπεζα	WIND HELLAS AEBE	Καλής Εκτέλεσης	Αορίστου Διάρκειας	2.480,00
Εθνική Τράπεζα	AMBASSADOR OF AUSTRIA	Συμμετοχής	27/12/15	23.400,00
Εθνική Τράπεζα	ΔΗΜΟΣ.ΚΕΝΤΡ.ΒΙΒΛ..ΒΕΡΟΙΑΣ	Καλής Εκτέλεσης	10/02/16	27.097,96
EFG -EUROBANK	ΔΗΜΟΣ.ΚΕΝΤΡ.ΒΙΒΛ..ΒΕΡΟΙΑΣ	Προκαταβολής	10/02/16	75.000,00
ALPHA BANK	ΟΤΕ ΑΕ	Καλής Εκτέλεσης	Αορίστου Διάρκειας-2/10/17	54.348,00
ALPHA BANK	COSMOTE A.E.	Καλής Εκτέλεσης	Αορίστου Διάρκειας-2/10/17	61.285,00
Σύνολο				527.087,96

Εκδότρια Τράπεζα	Επωνυμία	Είδος Ε/Ε	Διάρκεια	31/12/2014
Εθνική Τράπεζα	BOSTON CONSULTING	Καλής Εκτέλεσης	Αορίστου Διάρκειας	34.886,00
Εθνική Τράπεζα	BARD HELLAS AE	Συμμετοχής	11/05/15	2.400,00
Εθνική Τράπεζα	ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΤΤΙΚΗΣ ΚΑΤ ΕΚΑ ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ	Συμμετοχής	Αορίστου Διάρκειας	180,00
ALPHA BANK	OTE AE	Καλής Εκτέλεσης	Αορίστου Διάρκειας-2/10/17	54.348,00
ALPHA BANK	COSMOTE A.E.	Καλής Εκτέλεσης	Αορίστου Διάρκειας-2/10/17	61.285,00
Σύνολο				153.099,00

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2011 έως και 2015 και ως εκ τούτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Η εταιρεία κατά την 31/12/2015 εμφάνιζε τα ακόλουθα ποσά απαιτήσεων από τις κατωτέρω εταιρείες:

Επωνυμία εταιρείας	Ανοικτό υπόλοιπο	Επιταγές εισπρακτέες	Σύνολο Απαίτησης
ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε - ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΟΥ	137.242,75	928.857,00	1.066.099,75
EXPRESS M. A.E	12.723,33	137.842,00	150.565,33
ΣΟΥΠΕΡ ΜΑΡΚΕΤ ΞΥΝΟΣ Α.Ε.	2.493,35	32.438,00	34.931,35
Σύνολο	152.459,43	1.099.137,00	1.251.596,43

Οι ανωτέρω εταιρείες αποτελούν Όμιλο αλυσίδας καταστημάτων για τον οποίο εκδόθηκε την 1η Ιουλίου 2016 από το Πολυμελές Πρωτοδικείο Αθηνών απόφαση αρχικής έγκρισης υπαγωγής του στο άρθρο 99 του Πτωχευτικού Κώδικα. Η κύρια αίτηση υπαγωγής στο άρθρο 99 ορίστηκε να εκδικαστεί την 21η Σεπτεμβρίου 2016. Δεδομένου ότι δεν έχει οριστικοποιηθεί μέχρι σήμερα το σχέδιο εξυγίανσης του ομίλου αυτού, στο παρόν στάδιο δεν μπορούν να εκτιμηθούν οι επιπτώσεις στα αποτελέσματα χρήσης και στα ίδια κεφάλαια της εταιρείας.

15. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία έκρινε ότι οι αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς και βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 δεν θα εφαρμόσει αναδρομικές προσαρμογές. Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014.

Στον παρακάτω πίνακα γνωστοποιούνται συνοπτικά οι επιπτώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων από τη χρήση απαλλαγών:

Γνωστοποίηση χρήσης απαλλαγών κατά τη μετάβαση							
	Επίπτωση επί του Ισολογισμού σε €			Επίπτωση επί των Αποτελεσμάτων σε			
Κονδύλι	2013	2014	2015	2013	2014	2015	Απαλλαγή
Μερίσματα πληρωτέα χρήσεων 2013 και 2014	300.000,00	300.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	Η εταιρεία έκρινε ότι οι ανωτέρω αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς, και για το λόγο αυτό δεν προχώρησε στην εφαρμογή τους.

Αθήνα, 20 Ιουλίου 2016

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ	Ο Λογιστής
Κόντης Ιωάννης	Ιωσήφ Μωϋσιάδης	Δεσποτίδης Ιωάννης
ΑΔΤ ΑΜ- 597551	ΑΔΤ ΑΚ-823079	Αρ.Αδείας ΟΕΕ 1117/00 Α' ΤΑΞΗΣ