ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΕΤΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: gfetsi@acci.gr

Αθήνα,06/04/2017
Αριθ. Πρωτ.:798141

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΚΑΙ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΟΛΥΔΙΑΣΤΑΣΗ Ο.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **5292901000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **05/04/2017** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **965101**, το από 04/04/2017 συμφωνητικό των εταίρων με το οποίο αναβιώνει η εταιρεία, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5, 2, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΚΑΙ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 5292901000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ & ΑΥΠΣ
Α/Α
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΜΩΡΟΓΙΩΡΓΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Εταιρεία: «ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΚΑΙ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
& ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΑΥΤΟΥ

Οι κάτωθι υπογράφοντες 1] **Ιωάννης Δεμερτζής του Παναγιώτη** κάτοχος του με αριθμό ΑΕ 500036/22-03-07 δελτίου ταυτότητας του Α.Τ. Βούλας, κάτοικος Ν. Σμύρνης Αττικής , οδός Ικονίου αριθ.14 με ΑΦΜ 033207328 ΔΟΥ Ν. Σμύρνης και 2] **Σταμάτιος Δεμερτζής του Παναγιώτη** , κάτοχος του με αριθμό ΑΙ 615654/31-08-10 δελτίου ταυτότητας του Α. Τ Ν. Σμύρνης , κάτοικος Ν. Σμύρνης Αττικής , οδός Ικονίου αριθ.14 με ΑΦΜ 033202574 ΔΟΥ Ν. Σμύρνης ,άπαντες ελληνικής υπηκοότητας και ιθαγένειας, συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα :
Στην Αθήνα στις 22 Ιουνίου 2003 οι εδώ συμβαλλόμενοι συνέστησαν ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **«ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΚΑΙ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** , και τον διακριτικό τίτλο «ΠΟΛΥΔΙΑΣΤΑΣΗ Ο.Ε» , εδρεύουσα στον Δήμο Νέας Σμύρνης , με ΑΦΜ 999568658 και σήμερα νόμιμα καταχωρημένη στο ΓΕΜΗ με αριθμό 5292901000 , και με τους όρους και συμφωνίες που περιλαμβάνονται στο ως άνω συμφωνητικό.

Στις 17 Μαΐου 2012 οι ως άνω εταίροι τροποποίησαν το προαναφερόμενο καταστατικό, αποκλειστικά και μόνο ως προς το άρθρο 3, που αφορά τον σκοπό της εταιρείας, ο οποίος επεκτάθηκε και έχει ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 3
[ΣΚΟΠΟΣ]

Σκοπός της εταιρείας είναι:
α) η αγορά , μεταπώληση και εκμετάλλευση ακινήτων ,
β) η ανέγερση οικοδομών πάνω σε δικά της ή αλλότρια ακίνητα, με δαπάνη ιδίου κεφαλαίου ή με το σύστημα της αντιπαροχής,
γ) Η επ' αμοιβή εκπόνηση μελετών αρχιτεκτονικών, στατικών, τοπογραφικών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων για την κατασκευή τεχνικών έργων παντός είδους, ως επίσης και η επίβλεψη της εκτελέσεως των έργων αυτών, μέσω των εταίρων της, οι οποίοι είναι μηχανικοί,
δ) Η εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών και οικοδομικών έργων για λογαριασμό της εταιρείας ή οποιουδήποτε άλλου φυσικού ή νομικού προσώπου δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή δημοσίων έργων γενικότερα,

ε) Η Τεχνική διεύθυνση έργων παντός είδους και η είσπραξη προμήθειας από τους πωλητές οικοδομικών υλικών, κατά τις αγοραπωλησίες μεταξύ αυτών και των πελατών της εταιρείας.
στ) Η εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία παντός είδους εμπορευμάτων και πρώτων υλών, και αντιπροσώπευση εμπορικών οίκων της αλλοδαπής και ημεδαπής και κάθε συναφής προς αυτά εργασία,
ζ) Η κατασκευή, ίδρυση, αγορά, μίσθωση, ή εκμετάλλευση ξενοδοχείων και τουριστικών και ξενοδοχειακών επιχειρήσεων
η) Η συμμετοχή σε εταιρείες οποιουδήποτε εταιρικού τύπου και οιασδήποτε μορφής ως και η συμμετοχή σε άλλες επιχειρήσεις ή εταιρείες υφιστάμενες ή που θα συσταθούν στην ημεδαπή ή αλλοδαπή που επιδιώκουν τον αυτό ή παρεμφερή προς τον σκοπό της παρούσας εταιρείας

Κατά τα λοιπά συνέχισαν να ισχύουν ανεξαιρέτως όλοι οι όροι του αρχικού καταστατικού.

Ήδη με το παρόν σήμερα στις 04 Απριλίου 2017 οι κάτωθι υπογράφοντες τροποποιούν εκ νέου το ως άνω καταστατικό , αποκλειστικά και μόνο ως προς το άρθρο 2 που αφορά την έδρα της εταιρείας ,που μεταφέρεται σε άλλη διεύθυνση και το άρθρο 5 που αφορά την διάρκειά της εταιρείας, η οποία παρατείνεται. Τα ανωτέρω άρθρα τροποποιούνται ως εξής :

ΑΡΘΡΟ 2
[ΕΔΡΑ]

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ν. Σμύρνης Αττικής, οδός Ικονίου αριθ.14. Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει και λειτουργεί υποκαταστήματα ή γραφεία εντός και εκτός της έδρας της.

ΑΡΘΡΟ 5
[ΔΙΑΡΚΕΙΑ]

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται μέχρι το τέλος του έτους 2030 , δυναμένη κατόπιν συμφωνίας να παραταθεί.

Κατά τα λοιπά, συνέχισαν να ισχύουν ανεξαιρέτως όλοι οι όροι του αρχικού καταστατικού , όπως αυτό τροποποιήθηκε με το απο 17-5-2012 και με αριθμό καταχώρησης 8575/2012 ,τροποποιητικό συμφωνητικό.

Σήμερα στις 04 Απριλίου 2017 το αρχικό ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης της εταιρείας **«ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΚΑΙ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ ΟΜΟΡ-ΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** όπως έχει τροποποιηθεί , ισχύει ως παρατίθεται παρακάτω με κωδικοποιημένη μορφή των άρθρων του :

ΑΡΘΡΟ 1
[ΕΠΩΝΥΜΙΑ]

Η επωνυμία της εταιρείας είναι «ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΚΑΙ ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ». Διακριτικός τίτλος είναι ΄΄ΠΟΛΥΔΙΑΣΤΑΣΗ Ο.Ε.΄΄

ΑΡΘΡΟ 2
[ΕΔΡΑ]

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ν. Σμύρνης Αττικής, οδός Ικονίου αριθ.14. Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει και λειτουργεί υποκαταστήματα ή γραφεία εντός και εκτός της έδρας της.

ΑΡΘΡΟ 3
[ΣΚΟΠΟΣ]

Σκοπός της εταιρείας είναι:
α) η αγορά , μεταπώληση και εκμετάλλευση ακινήτων ,
β) η ανέγερση οικοδομών πάνω σε δικά της ή αλλότρια ακίνητα, με δαπάνη ιδίου κεφαλαίου ή με το σύστημα της αντιπαροχής,
γ) Η επ' αμοιβή εκπόνηση μελετών αρχιτεκτονικών, στατικών, τοπογραφικών και ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων για την κατασκευή τεχνικών έργων παντός είδους, ως επίσης και η επίβλεψη της εκτελέσεως των έργων αυτών, μέσω των εταίρων της, οι οποίοι είναι μηχανικοί,
δ) Η εκτέλεση πάσης φύσεως τεχνικών και οικοδομικών έργων για λογαριασμό της εταιρείας ή οποιουδήποτε άλλου φυσικού ή νομικού προσώπου δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή δημοσίων έργων γενικότερα,
ε) Η Τεχνική διεύθυνση έργων παντός είδους και η είσπραξη προμήθειας από τους πωλητές οικοδομικών υλικών, κατά τις αγοραπωλησίες μεταξύ αυτών και των πελατών της εταιρείας.
στ) Η εισαγωγή, εξαγωγή και εμπορία παντός είδους εμπορευμάτων και πρώτων υλών, και αντιπροσώπευση εμπορικών οίκων της αλλοδαπής και ημεδαπής και κάθε συναφής προς αυτά εργασία,

ζ) Η κατασκευή, ίδρυση, αγορά, μίσθωση, ή εκμετάλλευση ξενοδοχείων και τουριστικών και ξενοδοχειακών επιχειρήσεων
η) Η συμμετοχή σε εταιρείες οποιουδήποτε εταιρικού τύπου και οιασδήποτε μορφής ως και η συμμετοχή σε άλλες επιχειρήσεις ή εταιρείες υφιστάμενες ή που θα συσταθούν στην ημεδαπή ή αλλοδαπή που επιδιώκουν τον αυτό ή παρεμφερή προς τον σκοπό της παρούσας εταιρείας

ΑΡΘΡΟ 4
[ΚΕΦΑΛΑΙΟ]

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε ΕΥΡΩ εκατόν εξήντα χιλιάδες [160.000] , το οποίο κατεβλήθη κατ' ισομοιρία σε μετρητά απο τους δύο εταίρους και συγκεκριμένα κατά ποσοστό 50% από τον Ιωάννη Δεμερτζή και κατά ποσοστό 50% απο τον Σταμάτιο Δεμερτζή ,ήτοι ποσό ογδόντα χιλιάδων [80.000] ευρώ κατέβαλε έκαστος των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 5
[ΔΙΑΡΚΕΙΑ]

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται μέχρι το τέλος του έτους 2030 , δυναμένη κατόπιν συμφωνίας να παραταθεί.

ΑΡΘΡΟ 6
[ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ]

Διαχειριστές της εταιρείας και εκπρόσωποι αυτής ορίζονται αμφότεροι οι εταίροι, οι οποίοι δύνανται και δικαιούνται και οι δύο μαζί ή έκαστος χωριστά , χωρίς την σύμπραξη του άλλου εταίρου, να ενεργούν όλες τις πράξεις διαχειρίσεως, διοικήσεως και εκπροσωπήσεως της εταιρείας, δηλαδή να εκπροσωπούν την εταιρεία έναντι οιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου, ενώπιον κάθε Διοικητικής, Δικαστικής, Φορολογικής και Προξενικής Αρχής, παντός Δικαστηρίου οιουδήποτε βαθμού δικαιοδοσίας ως και του Αρείου Πάγου και Συμβουλίου Επικρατείας, ενώπιον παντός Οργανισμού ή Τραπέζης να ενεργούν οποιαδήποτε πληρωμή και εξόφληση της εταιρείας προς τρίτους. Επίσης οι διαχειριστές μπορούν, να καταθέτουν, αναλαμβάνουν και εισπράττουν χρήματα για την εταιρεία από Τράπεζες ή από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο. Ακόμα οι διαχειριστές δικαιούνται κατά τον άνω τρόπο [ομού ή κεχωρισμένως] να εκδίδουν, αποδέχονται ,τριτεγγυώνται και

οπισθογραφούν συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγή και Τραπεζικές επιταγές, να ενεργούν κάθε πράξη σχετική με την διαχείριση και διοίκηση της εταιρείας. Η εταιρεία αναλαμβάνει υποχρεώσεις και δεσμεύεται με την υπογραφή ενός μόνο των παραπάνω εκπροσώπων και διαχειριστών της, που θα τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία. Η διαχειριστές θα διορίζουν τους πληρεξούσιους δικηγόρους, θα προσλαμβάνουν και θα απολύουν το υπαλληλικό προσωπικό της εταιρείας και εν γένει θα προβαίνουν σε κάθε ενέργεια που θα απαιτείται για την εύρυθμη λειτουργία της εταιρείας, καθότι η παρούσα απαρίθμηση είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική.

ΑΡΘΡΟ 7

Οι εταίροι θα προσφέρουν προσωπικώς τις υπηρεσίες τους στην εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 8

Απαγορεύεται στους εταίρους να μεταβιβάζουν σε τρίτους το μερίδιό τους χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συναίνεση του άλλου εταίρου.

ΑΡΘΡΟ 9

Στο τέλος κάθε διαχειριστικού έτους θα συντάσσεται απογραφή και ισολογισμός για να διαπιστωθεί εάν υπάρχουν κέρδη και ζημιές.
Ο ισολογισμός αυτός θα υπογράφεται από τους εταίρους και δεν θα επιτρέπεται καμία αμφισβήτηση κατ΄αυτού μετά από την υπογραφή , εκτός από λογιστικό λάθος, θα αποτελούν δε πλήρη και απρόσβλητη απόδειξη μεταξύ των συνεταίρων οι εγγραφές που περιέχει.

ΑΡΘΡΟ 10

Η συμμετοχή των εταίρων στα κέρδη και τις ζημίες ορίζεται συμμέτρως, δηλαδή καθένας από τους εταίρους συμμετέχει, δικαιούται και υποχρεούται κατά το ποσοστό συμμετοχής του στην εταιρεία.

ΑΡΘΡΟ 11

Η εταιρεία λύεται α] Λόγω λήξεως του χρόνου της συμβάσεως , όπως ορίζεται στον όρο 4 του παρόντος, β] με ομόφωνη απόφαση των εταίρων και ανάλογη τροποποίηση του παρόντος συμφωνητικού και γ] για λόγους που προβλέπονται από τον Νόμο.

ΑΡΘΡΟ 12

Σε περίπτωση πτωχεύσεως ενός των εταίρων, συμφωνείται ρητώς ότι δεν θα συμπτωχεύσει η εταιρεία, αλλά ο μη πτωχεύσας εταίρος θα δικαιούται , κατόπιν τροποποιήσεως του παρόντος , να προσλάβει άλλο συνεταίρο κατά την απόλυτη κρίση του και να συνεχίσει με εκείνον τη λειτουργία της εταιρείας .

ΑΡΘΡΟ 13

Σε περίπτωση θανάτου ενός των εταίρων η εταιρεία θα εξακολουθεί μεταξύ του επιζώντος εταίρου και των κληρονόμων του αποβιώσαντος.

ΑΡΘΡΟ 14

Όταν λυθεί η εταιρεία θα τεθεί σε εκκαθάριση και εκκαθαριστές ορίζονται από σήμερα οι διαχειριστές, οι οποίοι θα μπορούν να υποκαταστήσουν τον εαυτό τους με πρόσωπο που θα διορίζουν εκείνοι. Κατά το στάδιο της εκκαθάρισης θα διενεργηθεί απογραφή της εταιρικής περιουσίας και με βάση αυτή θα συνταχθεί ισολογισμός, θα ακολουθήσει ρευστοποίηση της εταιρικής περιουσίας και θα εξοφληθούν τα χρέη της εταιρείας προς τρίτους και προς του εταίρους. Στη συνέχεια θα αποδοθούν οι εισφορές και το υπόλοιπο που θα απομείνει, θα διανεμηθεί μεταξύ των εταίρων κατά το λόγο της συμμετοχής καθενός. Ευνόητο είναι ότι η αναλογία συμμετοχής των εταίρων ισχύει και σε περίπτωση που θα εμφανιστεί ζημία.

ΑΡΘΡΟ 15

Κάθε διαφορά ή διένεξη μεταξύ των εταίρων που θα προκύψει από την εταιρική τους σχέση ή κατά τη διάρκεια ή εκκαθάριση αυτής, θα λύεται

με προσφυγή στη Δικαιοσύνη και ειδικότερα από τα καθ΄ύλη αρμόδια δικαστήρια των Αθηνών.

Τα παραπάνω συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι και σε πίστωση αυτών συντάχθηκε και υπογράφηκε το συμφωνητικό αυτό σε τέσσερα όμοια αντίτυπα, από τα οποία το ένα θα κατατεθεί στο ΓΕΜΗ , το δεύτερο στην αρμόδια ΔΟΥ και από υπόλοιπα έλαβε κάθε εταίρος από ένα.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΣΤΑΜΑΤΙΟΣ ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΕΜΕΡΤΖΗΣ