ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 05/04/2017

Αθήνα,04/04/2017

Αριθ.Πρωτ.:438689

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΠΕΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Τηλέφωνο: 2103382128

Fax: 2103616464

E-mail: dimpetsas@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **04/04/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **964787** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 01/06/2016** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΤΗΜΑ Γ ΚΟΚΟΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **6226601000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 3313/04/Β/86/994).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 6386 / 28/03/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΚΤΗΜΑ Γ ΚΟΚΟΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΣΕΜΕΛΗΣ 1- ΘΕΣΗ ΜΙΧΑΛΕΤΣΑ 1
   Τ.Κ.: 14575, ΣΤΑΜΑΤΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

17ο Χλμ Μαραθώνος , 15351, Παλλήνη

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www. acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2015

της εταιρείας**< Κτήμα Γ Κοκοτού Γεωργική Οινοποιητική & Εμπορική Α.Ε. >**

Κύριοι Μέτοχοι,

Εκτελώντας την ανατεθείσα σ' εμάς εντολή ελέγχου των Ετήσιων Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσεως που έληξε την 31ην Δεκεμβρίου 2015 ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις καθώς και το σχετικό Προσάρτημα της εταιρίας σας.

Ο έλεγχος μας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2190/1920 των Ε.Λ.Π και τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες.

Τέθηκαν στην διάθεσή μας τα βιβλία και στοιχεία που τήρησε η εταιρία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχό μας πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε.

Η εταιρία εφάρμοσε ορθός το Γενικό Λογιστικό Σχέδιο. Δεν τροποποιήθηκε η μέθοδος απογραφής της εταιρικής περιουσίας σε σχέση με την προηγούμενη χρήση, η οποία έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των σχετικών Νόμων, το δε αποτέλεσμα που προέκυψε προήλθε από τον σωστό συσχετισμό των εσόδων και εξόδων της υπό κρίση περιόδου.

Επαληθεύουμε τη συμφωνία που περιεχομένου της Εκθέσεως Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση με τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις.

Το προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται την παράγραφο. 1και2 του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε με το ΠΔ 409/86 και το ΠΔ 498/87

Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις οι οποίες προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρίας απεικονίζουν με το προσάρτημα, την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της εταιρίας κατά την 31ην Δεκεμβρίου 2015 καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε αυτή την ημερομηνία, βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές.

Εκ των παραπάνω σας προτείνουμε κ.κ Μέτοχοι την έγκριση του Ισολογισμού της 31.12.2015 και του λογαριασμού των αποτελεσμάτων και του προσαρτήματος που τον συνοδεύει.

Σταμάτα 30 Απριλίου 2016

Καλογήρου Κωνσταντίνος
Οικονομολόγος Φοροτεχνικός.
Αριθμός Αδείας 27961
Α Τάξεως Νο 10991

Γιανούλης Χρήστος
Οικονομολόγος Φοροτεχνικός
Αριθμός Αδείας 64201
Α! Τάξης No 52849

ΚΤΗΜΑ Γ. ΚΟΚΟΤΟΥ ΑΕ

ΕΔΡΑ ΣΤΑΜΑΤΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΡ ΜΑΕ 3313/04/Β/86/99Μ

(36η εταιρικη Χρηση) ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (01/01/2015 εως 31/12/2015)

(Με βάση τον Ν 4308/14 υπόδειγμα Β.5 για πολύ μικρές οντότητες)

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ 2015		ΠΡΟΗΓΟΥΜ ΧΡΗΣΗ 2014 ΑΡΧ. ΑΞΙΑ	
ΠΑΓΙΑ	1.856.543,43		1.843.492,36	
Μείον: ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ	1.084.364,52	772.178,91	1.044.564,45	798.927,91
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ		144.636,26		106.161,20
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		242.792,69		257.140,69
ΠΡΟΚ/ΛΕΣ -ΕΣΟΔΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ		1.563,70		1.110,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**1.161.171,56**		**1.163.339,80**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ				
3. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΜΦΟΤΕΡΟΒΑΡΕΙΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ		2934,70		2.934,70

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ 2015	ΠΡΟΗΓΟΥΜ ΧΡΗΣΗ 2014
ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	1.012.282,58	972.827,60
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	72.905,00	113.628,57
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	75.983,98	76.883,63
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1.161.171,56**	**1.163.339,80**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
7. ΥΠΟΧΡ ΑΠΟ ΑΜΦΟΤΕΡΟΒΑΡΕΙΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ	2.934,70	2.934,70

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

	ΤΡΕΧΟΥΣΑ 2015	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ 2014
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΚΑΘΑΡΟΣ)	131.578,76	110.634,75
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ	8.400,00	8.400,00
(+/-) ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	38.475,06	20.061,60
Μείον : ΑΓΟΡΕΣ (ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ-ΠΡΟΙΟΝΤΑ-ΗΜΗΚΑΤ/ΜΕΝΑ)	-20.682,08	-22.666,79
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	-65.044,83	-45.188,58
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ & ΑΥΛΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	-39.800,07	-42.754,13
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ & ΖΗΜΙΕΣ	-107.424,61	-116.161,25
Πλέον :ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ & ΚΕΡΔΗ		5.819,09
ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΚΟΝΔΥΛΙΑ	-8.447,25	-4.976,68
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	-62.945,02	-86.831,99
ΚΑΘΑΡΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	**-62.945,02**	**-86.831,99**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΤΡΕΧΟΥΣΑ 2015	ΠΡΟΗΓΟΥΜ. 2014
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ ΧΡΗΣΕΩΣ(ΖΗΜΙΑ)	**-62.945,02**	**-86.831,99**
ΥΠΟΛ ΑΠΟΤΕΛ.	250.690,86	337.522,85
ΔΙΑΦΟΡ ΦΟΡΟΛ ΕΛΕΓΧΟΥ		
ΥΠΟΛ ΚΕΡΔΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	**187.745,84**	**250.690,86**
ΣΕ		
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	0,00	0,00
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	0,00	0,00
ΥΠΟΛΟΙΠΟΝ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	**187.745,84**	**250.690,86**

ΣΤΑΜΑΤΑ 30-4-2016

Η	ΤΟ	Ο
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ	ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΟΚΟΤΟΥ ΑΝΝΑ	ΚΟΚΟΤΟΥ ΝΑΤΑΛΙΑ	ΚΑΡΑΖΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ Λ013408	Α.Δ.Τ ΑΗ 031366	Α.Δ.Τ Ξ027522 Α'ΤΑΞΕΩΣ Νο 18369

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

ΚΤΗΜΑ Γ ΚΟΚΟΤΟΥ ΑΕ

Α) ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΣΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

α) λογ 10 Γη

Αρχική αξία	439.488,00
Αγορές χρήσης	0,00
Πωλήσεις χρήσης	0,00
Αποσβέσεις χρήσης	0,00
Αποσβέσεις σωρευτικές	0,00
Αναπόσβεστη αξία	439.488,00

β) λογ 12 Κτίρια Τεχνικά έργα

Αρχική αξία	846.608,74
Αγορές χρήσης	0,00
Πωλήσεις χρήσης	0,00
Αποσβέσεις χρήσης	22.692.39
Αποσβέσεις σωρευτικές	752.815,22
Αναπόσβεστη αξία	93.793,52

γ)λογ 13 Μηχανολογικός εξοπλισμός

Αρχική αξία	133.808,72
Αγορές χρήσης	11.311,00
Πωλήσεις χρήσης	0,00
Αποσβέσεις χρήσης	10.956.37
Αποσβέσεις σωρευτικές	86.027.24
Αναπόσβεστη αξία	59.092,48

δ) λογ 14 Μεταφορικά μέσα

Αρχική αξία	10.120,00
Αγορές χρήσης	0,00
Πωλήσεις χρήσης	0,00
Αποσβέσεις χρήσης	1.435,00
Αποσβέσεις σωρευτικές	7.635,95
Αναπόσβεστη αξία	2.484,05

ε) Λοιπός εξοπλισμός

Αρχική αξία	192.765.40
Αγορές χρήσης	1.740,00
Πωλήσεις χρήσης	0,00
Αποσβέσεις χρήσης	4.168,39
Αποσβέσεις σωρευτικές	194.335,85
Αναπόσβεστη αξία	169,62

στ) Πάγια βιολογικά στοιχεία

Αρχική αξία	194.043,22
Αγορές χρήσης	0,00
Πωλήσεις χρήσης	0,00
Αποσβέσεις χρήσης	542,25
Αποσβέσεις σωρευτικές	16.893,59
Αναπόσβεστη αξία	177.149,63

Β) ΑΠΟΤΙΜΗΣΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

α. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως, πλέον αξίας βελτιώσεων - προσθηκών, μείον αξίας αποσβέσεων.

β. Τα αποθέματα αποτιμήθηκαν σε τιμές κόστους.

γ. Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτίμησης δεν έγιναν. και δεν εφαρμόσθηκε καμία ειδική μέθοδος αποτίμησης.

Γ) ΜΕΘΟΔΟΙ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΩΝ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ

α) Εφαρμόστηκε η σταθερή μέθοδος αποσβέσεων

β) Πρόσθετες αποσβέσεις
Δεν έγιναν.

δ) ΑΝΑΛΥΣΗ ΚΥΚΛΟΥ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ

Χονδρικές πωλήσεις στο εσωτερικό	59,89
Λιανικές πωλήσεις στο εσωτερικό	1.569,09
Πωλήσεις εμπορευμάτων στο εξωτερικό	
Ενδοκοινοτικές παραδόσεις	
ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ	**1.628,98**

ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ

Χονδρικές πωλήσεις στο εσωτερικό	50.099,13
Λιανικές πωλήσεις στο εσωτερικό	26.896,76
Πωλήσεις εμπορευμάτων στο εξωτερικό	0,00
Ενδοκοινοτικές παραδόσεις	5.898,20
ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ	**82.894,09**

ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Χονδρικές πωλήσεις στο εσωτερικό	16.827,78
Λιανικές πωλήσεις στο εσωτερικό	30.027,64
Πωλήσεις εμπορευμάτων στο εξωτερικό	
Ενδοκοινοτικές παραδόσεις	

ΣΥΝΟΛΟ ΠΩΛΗΣΕΩΝ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ **46.855,42**

ΛΟΙΠΕΣ ΠΩΛΗΣΕΙΣ

Χονδρικές πωλήσεις στο εσωτερικό	200,19
Λιανικές πωλήσεις στο εσωτερικό	0,00
Πωλήσεις εμπορευμάτων στο εξωτερικό	0,00
Ενδοκοινοτικές παραδόσεις	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΛΟΙΠΩΝ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	**200,19**

στ) ΜΕΣΟΣ ΟΡΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΠΟΥ ΑΠΑΣΧΟΛΕΙΤΑΙ

α) Υπάλληλοι: Αριθμός 4 Αμοιβές 43.705,45 Εργοδοτικές εισφορές 11.237,66
β) Εργάτες : Αριθμός 1 Αμοιβές 7.956,00 Εργοδοτικές εισφορές 2.145,72

Σύνολο 5 51.664,45
13,383,38

Ζ) ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

α)Το Μετοχικό κεφάλαιο διαιρείται σε 54.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 11,90ευρώ η κάθε μία
β)Μέσα στην χρήση δεν έγινε καμία αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου
γ) Όλες οι μετοχές είναι ονομαστικές
δ) Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές
ε) . Ενσωματωμένα σε τίτλους δικαιώματα, δεν υπάρχουν
στ) . Κατηγορίες μετοχών. Όλες οι μετοχές είναι ονομαστικές

Η) ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Η εταιρεία λόγο ζημίας δεν θα πληρώσει φόρος εισοδήματος

Θ) ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕΣ
Δεν υπάρχουν στην παρούσα χρήση συναλλαγματικές διαφορές

Ι) ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΛΥΣΗΣ

Δεν έγιναν προβλέψεις διότι κανένας από το προσωπικό της εταιρείας που εργαζόταν την 31/12/2015 δεν συγκέντρωνε τις προϋποθέσεις
δια την συνταξιοδότηση το έτος 2016
Δεν έγινε καμία απόλυση στην διάρκεια του έτους

Αθήνα, 31 Μαΐου 2016

Η Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος Ο Λογιστής

ΚΟΚΟΤΟΥ ΑΝΝΑ ΚΑΡΑΖΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Ακριβές αντίγραφο από το
Βιβλίο Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου
της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία
<ΚΤΗΜΑ Γ ΚΟΚΟΤΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ>

Σταμάτα αυθημερόν

Η Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος

ΚΟΚΟΤΟΥ ΑΝΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανωνύμου Εταιρείας "ΚΤΗΜΑ Γ. ΚΟΚΟΤΟΥ Α.Ε." προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 30ης Ιουνίου 2016 επί των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσεως 01/01/2015- 31/12/2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει την τιμή να καταθέσει σήμερα ενώπιον σας τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως, η οποία έληξε την 31ην Δεκεμβρίου 2015, δηλαδή τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων Χρήσεως 01/01/2015-31/12/2015, τον Πίνακα Διαθέσεως των Αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2015 και να εισηγηθεί την σύμφωνα με τον Νόμο και το Καταστατικό έγκριση αυτών.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η εξέλιξη των εργασιών , η οικονομική θέση της εταιρείας και η πορεία των εργασιών αυτής ως και οι εν γένει δραστηριότητές της καθώς και τα σχετικά με την περαιτέρω οργάνωσή της θέματα, βαίνουν σταθερά. Οι προοπτικές εμφανίζουν λόγο της υφιστάμενης οικονομικής κατάστασης με συγκρατημένη αισιοδοξία . προϊόντων.

Τα στοιχεία που αποτελούν το ενεργητικό και το παθητικό του ισολογισμού της 31/12/2015 που έχει τεθεί υπόψη σας αναλύονται ως εξής:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	**ΑΡΧ. ΑΞΙΑ**	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ.**	**ΑΝΑΠΟΣΒΕΣ**
18 ΑΥΛΑ	**26.658,28**	**26.656,67**	**1,61**
ΠΑΓΙΑ			
10 ΓΗ	439.488,00		439.488,00
12 ΚΤΗΡΙΑ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	846.608,74	752.815,22	93.793,52

13 ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	145.119,72	86.027,24	59.092,48
14 ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	10.120,00	7.635,95	2.484,05
15. ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	194.505,47	194.335,85	169,62
17ΠΑΓΙΑ ΒΙΟΛΟΓΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	194.043,22	16.893,59	177.149,63
ΣΥΝΟΛΟ	**1.829.885,15**	**1.057.707,85**	**772.177,30**

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ			
ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΩΝ		447,50	
ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ		135.779,60	
Α.Β ΥΛΩΝ		8.409,16	144.636,26
3.ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΑ			
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ			
30 ΠΕΛΑΤΕΣ		36.397,83	
31ΑΞΙΟΓΡΑΦΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ			
33 ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		191.121,20	
37 ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ		1.563,70	229.082,73
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ			
ΤΑΜΕΙΟ		12.963,16	
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ		2.315,50	15.278,66
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΥΝΟΛΟ			388.997,65

ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ 1.161.176,56

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ 1.012.282,58

ΚΕΦΑΛΑΙΟ	648.550,00
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	57.407,38
ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	8.283,17
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	187.745,84
ΚΑΘΑΡΑ ΘΕΣΗ	**1.012.282,58**

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΔΑΝΕΙΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	**72.905,00**

ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΔΑΝΕΙΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	4.468,86
ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ	48.899,52

ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ	3.724,55
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	5.086,27
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	13.804,78
ΣΥΝΟΛΟ ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΩΝ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**75.983,98**
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**148.888,98**

ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ 1.161.176,56

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΚΑΘΑΡΟΣ)	131.578,76
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ	8.400,00
ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	38.475,06
ΑΓΟΡΕΣ	
(ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ-ΠΡΟΙΟΝΤΑ-ΗΜΗΚΑΤ/ΜΕΝΑ)	-20.682,08

ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	-65.044,83
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ & ΑΥΛΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	-39.800,07
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ & ΖΗΜΙΕΣ	-107.424,61
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ & ΚΕΡΔΗ	
ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΚΟΝΔΥΛΙΑ	-8.447,25
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	
ΚΑΘΑΡΟ ΑΠΟΤΕΛ ΧΡΗΣΗΣ	**-62.945,02**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ ΧΡΗΣΕΩΣ(ΖΗΜΙΑ)	**-62.945,02**
ΥΠΟΛ ΑΠΟΤΕΛ.	250.690,86
ΔΙΑΦΟΡ ΦΟΡΟΛ ΕΛΕΓΧΟΥ	
ΥΠΟΛ ΚΕΡΔΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	**187.745,84**

ΣΕ

ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	0,0
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	0,0
ΥΠΟΛΟΙΠΟΝ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	**187.745,84**

ΚΤΗΜΑ Γ ΚΟΚΟΤΟΥ ΑΕ

ΛΟΓ/ΜΟΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ 2015

ΧΡΕΩΣΗ

1. Αποθέματα ενάρξεως χρήσεως

20	-	Εμπορεύματα	627,00	
21	-	Προιόντα έτοιμα και ημιτελή	99.396,70	
22	-	Υποπροιόντα και υπολείματα		
23	-	Παραγωγή σε εξέλιξη		
24	-	Πρώτες και βοηθητικές ύλες-υλικά συσκευασίας	6.137,50	
25	-	Αναλώσιμα υλικά		
26	-	Ανταλλακτικά πάγιων στοιχείων		
28	-	Είδη συσκευασίας		106.161,20

2. Αγορές Χρήσεως

20	-	Εμπορεύματα	942,06
24	-	Πρώτες και βοηθητ.ύλες - υλικά Συσκ.	43.710,06
25	-	Αναλώσιμα υλικά	
26	-	Ανταλλακτικά πάγιων στοιχείων	

28	-	Είδη συσκευασίας		44.652,12
	-	Σύνολο αρχικών αποθ.και αγορών		150.813,32

3. ΜΕΙΟΝ: Αποθέματα τέλους χρήσεως

20	-	Εμπορεύματα	447,50	
21	-	Προιόντα έτοιμα και ημιτελή	135.779,60	
22	-	Υποπροιόντα και υπολείματα		
23	-	Παραγωγή σε εξέλιξη		
24	-	Πρώτες και βοηθητ. ύλες - υλικά Συσκευασ.	8.409,16	
25	-	Αναλώσιμα υλικά	0,00	
26	-	Ανταλλακτικά πάγιων στοιχείων		
28	-	Είδη συσκευασίας		144.636,26
	-	Αγορές και διαφορά(±) αποθεμάτων		6.177,06

4. Οργανικά έξοδα

60	-	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	65.044,83	

61	-	Αμοιβές και έξοδα τρίτων		5.287,28
62	-	Παροχές τρίτων		37.814,54
63	-	Φόροι - Τέλη		12.148,66
64	-	Διάφορα έξοδα		31.421,17
64.00	-	Έξοδα μεταφορών	5.466,81	
64.01	-	Έξοδα ταξειδίων	24,39	
64.02	-	Έξοδα προβολής και διαφημίσεως	4.580,98	
64.03	-	Έξοδα εκθέσεων - επιδείξεων	4.665,45	
64.04	-	Ειδικά έξοδα προωθήσεως εξαγωγών		
64.05	-	Συνδρομές - Εισφορές	3.761,00	
64.06	-	Δωρεές - Επιχορηγήσεις		
64.07	-	Έντυπα και γραφική ύλη	1.198,43	
64.08	-	Υλικά άμεσης αναλώσεως	9.895,00	
64.09	-	Έξοδα δημοσιεύσεων	160,00	
64.10	-	Έξοδα συμμετοχών και χρεογράφων		
64.12	-	Ζημίες από πώληση συμμετοχών και		

		χρεογράφων			
64.90	-	Εξοδα φορτ.πωλ.εξωτ.			
64.96	-	Διαφοραεξοδα πωλήσεων			
64.98	-	Διάφορα	1.669,11		
65	-	Τόκοι και συναφή έξοδα		8.447,25	
66	-	Αποσβέσεις πάγιων στοιχείων ενσω-		39.800,07	
		ματωμένες στο λειτουργικό κόστος			
68	-	Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως		0,00	199.963,80
		Συνολικό κόστος			206.140,86
		ΜΕΙΟΝ:			
78.00		Ιδιοπαραγωγή και βελτιώσεις παγίων	23.970,04		
78.10+		Ιδιόχρηση ή καταστροφή αποθεμάτων			
		Συνολικό κόστος			**182.170,82**
80.00		Κέρδος εκμεταλλεύσεως			
				ΣΥΝΟΛΟΝ	**182.170,82**

ΠΙΣΤΩΣΗ

1. Πωλήσεις

- Εμπορευμάτων	1.629,06		
- Προιόντων έτοιμων και ημιτελών	82.894,09		
- Υποπροιόντων και υπολειμμάτων	200,19		
- Πρώτων και βοηθητικών υλών			
- Αναλώσιμων υλικών			
- Ανταλλακτικών πάγιων στοιχείων			
- Ειδών συσκευασίας	0,00		
- Άχρηστου υλικού		84.723,34	
Υπηρεσιών (έσοδα από παροχή		46.855,42	
υπηρεσιών)			**131.578,76**

2. Λοιπά οργανικά έσοδα

- Επιχορηγήσεις και δίαφ. έσοδα Πωλ.	0,00	
- Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	8.400,00	

- Έσοδα κεφαλαίων	0,00	
- Χρησιμοποιημένες προβλέψεις		
εκμεταλλεύσεως		**8.400,00**
		139.978,76
Ζημιές εκμεταλλεύσεως		**42.192,06**
ΣΥΝΟΛΟΝ		**182.170,82**

Ο Ισολογισμός της 31,12,2015 μετά του λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως, του Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων και του Προσαρτήματος, δεόντως επικυρωμένα, προσαρτώνται στην παρούσα έκθεση.

Κατόπιν όλων των ανωτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα ενέκρινε τον Ισολογισμό, μετά του λογαριασμού Γενικής Εκμεταλλεύσεως, του λογαριασμού Αποτελεσμάτων κερδών χρήσεως, την διάθεση των αποτελεσμάτων, του Προσαρτήματος, την διαχείριση και την παρούσα έκθεση Για την οποία δηλούται ότι απεικονίζει την πραγματική κατάσταση της επιχειρήσεως, προτείνει δε στην Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων όπως εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις, ως και την εν γένει διαχείριση και την παρούσα έκθεση, ως και την έκθεση των ελεγκτών και απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως.

Σταμάτα 31-5-2016

Η	ΤΟ
Πρόεδρος &Διευθύνουσα Σύμβουλος	Μέλος του Δ.Σ

Άννα Κοκοτού Ναταλία Κοκοτού

Ακριβές αντίγραφο από το
Βιβλίο Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου
της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία
< ΚΤΗΜΑ Γ ΚΟΚΟΤΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΟΙΝΟΠΟΙΗΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΩΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ >

Σταμάτα αυθημερόν

Κοκοτού Άννα
Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος

ΚΤΗΜΑ Γ. ΚΟΚΟΤΟΥ ΑΕ

ΕΔΡΑ ΣΤΑΜΑΤΑ ΑΤΤΙΚΗΣ ΑΡ ΜΑΕ 3313/04/Β/86/99Μ

(36η εταιρικη Χρηση) ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ Ι Σ Ο Λ Ο Γ Ι Σ Μ Ο Σ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (01/01/2015 εως 31/12/2015)

(Με βάση τον Ν 4308/14 υπόδειγμα Β.5 για πολύ μικρές οντότητες)

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ 2015		ΠΡΟΗΓΟΥΜ ΧΡΗΣΗ 2014 ΑΡΧ. ΑΞΙΑ	
ΠΑΓΙΑ	1.856.543,43		1.843.492,36	
Μείον: ΑΠΟΣΒΕΣΜΕΝΑ	1.084.364,52	772.178,91	1.044.564,45	798.927,91
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ		144.636,26		106.161,20
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ		242.792,69		257.140,69
ΠΡΟΚ/ΛΕΣ -ΕΣΟΔΑ ΕΙΣΠΡΑΚΤΕΑ		1.563,70		1.110,00
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**1.161.171,56**		**1.163.339,80**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ				
3. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΑΜΦΟΤΕΡΟΒΑΡΕΙΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ		2934,70		2.934,70

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΧΡΗΣΗ 2015	ΠΡΟΗΓΟΥΜ ΧΡΗΣΗ 2014
ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	1.012.282,58	972.827,60
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	72.905,00	113.628,57
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	75.983,98	76.883,63
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1.161.171,56**	**1.163.339,80**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
7. ΥΠΟΧΡ ΑΠΟ ΑΜΦΟΤΕΡΟΒΑΡΕΙΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ	2.934,70	2.934,70

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ

	ΤΡΕΧΟΥΣΑ 2015	ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ 2014
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΚΑΘΑΡΟΣ)	131.578,76	110.634,75
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ	8.400,00	8.400,00
(+/-) ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	38.475,06	20.061,60
Μείον : ΑΓΟΡΕΣ (ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΑ-ΠΡΟΙΟΝΤΑ-ΗΜΗΚΑΤ/ΜΕΝΑ)	-20.682,08	-22.666,79
ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ	-65.044,83	-45.188,58
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ & ΑΥΛΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	-39.800,07	-42.754,13
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ & ΖΗΜΙΕΣ	-107.424,61	-116.161,25
Πλέον :ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ & ΚΕΡΔΗ		5.819,09
ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΚΟΝΔΥΛΙΑ	-8.447,25	-4.976,68
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	-62.945,02	-86.831,99
ΚΑΘΑΡΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ	**-62.945,02**	**-86.831,99**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΤΡΕΧΟΥΣΑ 2015	ΠΡΟΗΓΟΥΜ. 2014
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ ΧΡΗΣΕΩΣ(ΖΗΜΙΑ)	**-62.945,02**	**-86.831,99**
ΥΠΟΛ ΑΠΟΤΕΛ.	250.690,86	337.522,85
ΔΙΑΦΟΡ ΦΟΡΟΛ ΕΛΕΓΧΟΥ		
ΥΠΟΛ ΚΕΡΔΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ	**187.745,84**	**250.690,86**
ΣΕ		
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	0,00	0,00
ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	0,00	0,00
ΥΠΟΛΟΙΠΟΝ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	**187.745,84**	**250.690,86**

ΣΤΑΜΑΤΑ 30-4-2016

Η	ΤΟ	Ο
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΜΕΛΟΣ	ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΚΟΚΟΤΟΥ ΑΝΝΑ	ΚΟΚΟΤΟΥ ΝΑΤΑΛΙΑ	ΚΑΡΑΖΕΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ Λ013408	Α.Δ.Τ ΑΗ 031366	Α.Δ.Τ Ξ027522 Α'ΤΑΞΕΩΣ Νο 18369