ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 05/04/2017

Αθήνα,27/03/2017

Αριθ.Πρωτ.:566121

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΟΥΣΤΕΡΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
Τηλέφωνο: 2103382157
Fax: 2103616464
E-mail: mfousteris@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **27/03/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **964420** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΕΡΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **8015801000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 64773/01/Β/07/754).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 4159 / 24/03/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΓΕΡΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΒΑΣ ΣΟΦΙΑΣ 37
   Τ.Κ.: 10675, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www. acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΓΕΡΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 37 ΑΘΗΝΑ
Α.Φ.Μ.: 998278960
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 8015801000
ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 64773/01/Β/07754

Β.6:ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 - 31/12/2015

	Σημειώσεις	2015	2014
Παροχές σε εργαζόμενους		-19.112,65	-19.318,77
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		-77.846,35	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-98.428,67	-82.436,06
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	15,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)		-118.827,72	-92.493,95
Αποτέλεσμα προ φόρων		-314.215,39	-194.233,78
Φόροι		-1.000,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-315.215,39	-194.233,78

ΑΘΗΝΑ, 31/05/2016

Πρόεδρος Δ.Σ.	Μέλος Δ.Σ.	Υπεύθυνος Λογιστηρίου
ΚΕΡΤΣΙΚΩΦ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΒ 340766	ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ ΑΧ 037820	ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ ΑΜ 182202

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ.3(α) άρθρου 29)	ΓΕΡΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ
Νομικός τύπος (Παρ.3(β) άρθρου 29)	
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	Από 01/01/2015 έως 31/12/2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ.3(δ) άρθρου 29)	ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 37 10675 ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.ΜΗ Αριθμός 8015801000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονιμικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ.16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Δ.Σ. (Παρ.25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του ΔΣ
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτ. ισολογισμός και κατ. αποτ/των βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα

ΑΘΗΝΑ, 31/05/2016

Πρόεδρος Δ.Σ.	Μέλος Δ.Σ.	Υπεύθυνος Λογιστηρίου
ΚΕΡΤΣΙΚΩΦ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΒ 340766	ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ ΑΧ 037820	ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ ΑΜ 182202

«ΓΕΡΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.»
ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2015-31/12/2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει την τιμή να σας παρουσιάσει τα πεπραγμένα της 8ης χρήσης από 1η Ιανουαρίου 2015 έως 31 Δεκεμβρίου 2015 καθώς και τα οικονομικά αποτελέσματα των εργασιών της.

Η εταιρεία εφάρμοσε τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα σύμφωνα με το Νόμο 4308/2014 και συνέταξε οικονομικές καταστάσεις για πολύ μικρές οντότητες (Έντυπα Β5, Β6 και προσάρτημα).

Για την περίοδο αυτή τα αποτελέσματα λειτουργίας έχουν ως ακολούθως:

Παροχές σε εργαζόμενους	*-19.112,65*
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων & άυλων στοιχείων	*-77.846,35*
Λοιπά έξοδα και ζημίες	*-98.428,67*
Τόκοι και συναφή κονδύλια	*-118.827,72*
Αποτέλεσμα προ φόρων	*-314.215,39*
Φόροι	*-1.000,00*
Αποτέλεσμα περιόδου μετά φόρων	*-315.215,39*

Η εταιρεία απασχόλησε ένα (1) υπάλληλο το συνολικό ετήσιο κόστος του οποίου μαζί με τις εργοδοτικές εισφορές ανέρχεται σε 19.112,65 Ευρώ .

Όπως αναφέραμε και παραπάνω η εταιρεία δεν είχε δραστηριότητα οπότε δεν είναι δυνατόν να παραθέσουμε αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης.

Οι οικονομικές καταστάσεις δεν ελέχθησαν από ελεγκτές γιατί δε συντρέχουν οι προϋποθέσεις που ορίζει ο Ν. 2190/1920.

Κλείνοντας την Έκθεσή μας για τα πεπραγμένα της διαχειριστικής περιόδου που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015 σας παρακαλούμε να πάρετε αποφάσεις και να:

1. *Εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις, όπως σας τις υποβάλλουμε και οι οποίες έχουν εγκριθεί την 2α Σεπτεμβρίου 2016 από το Διοικητικό Συμβούλιο.*
2. *Απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη για τη διαχείριση από 1ης Ιανουαρίου 2015 έως 31ης Δεκεμβρίου 2015.*

Αθήνα, 2/9/2016

Με Εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου
Ο Πρόεδρος

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΕΡΤΣΙΚΩΦ

ΓΕΡΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΒΑΣ. ΣΟΦΙΑΣ 37 ΑΘΗΝΑ
Α.Φ.Μ.: 998278960
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 8015801000
ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 64773/01/Β/07754

Β.5:Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 - 31/12/2015

	Σημειώσεις	2015		2014	
Περιουσιακά Στοιχεία					
Πάγια			3.404.560,17		3.404.560,17
Μείον Αποσβεσμένα		77.846,35		0,00	
Απομειωμένα		0,00	3.326.713,82	0,00	3.404.560,17
Αποθέματα			0,00		0,00
Απαιτήσεις			11.940,20		11.940,20
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα			0,00		0,00
Λοιπά			11.004,53		9.395,21
Σύνολο Ενεργητικού			3.349.658,55		3.425.895,58
Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις					
Κεφάλαια και Αποθεματικά			-257.373,44		2.682,95
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			2.615.385,99		2.605.385,99
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσες			991.646,00		817.826,64
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων			3.349.658,55		3.425.895,58

ΑΘΗΝΑ, 31/05/2016

Πρόεδρος Δ.Σ.	Μέλος Δ.Σ.	Υπεύθυνος Λογιστηρίου
ΚΕΡΤΣΙΚΩΦ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ	ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ	ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ
ΑΒ 340766	ΑΧ 037820	ΑΜ 182202