ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382361
Fax: 2103616464
E-mail: giannopoulou@acci.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 05/04/2017
Αθήνα,07/03/2017
Αριθ.Πρωτ.:509741

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **07/03/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **963720** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «DICHEM - ΧΗΜΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **5450701000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 55157/004/Β/03/0131).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 5890 / 01/03/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «DICHEM - ΧΗΜΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΛΟΥΤΡΟΥ 93
   Τ.Κ.: 13671, ΑΧΑΡΝΕΣ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

17ο Χλμ Μαραθώνος , 15351, Παλλήνη

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www. acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «DICHEM ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας DICHEM ΧΗΜΙΚΑ ΑΕ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολής της καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1. Στα αποθέματα της εταιρείας περιλαμβάνονται απαξιωμένα αποθέματα πέραν του έτους ύψους € 152 χιλ. περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από το Ν. 4308/2014, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων με συνέπεια η αξία των αποθεμάτων, τα αποτελέσματα χρήσης και η καθαρή θέση να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

2. Στις Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις περιλαμβάνονται χρεωστικά υπόλοιπα ανείσπρακτα πέραν του έτους ύψους € 680 χιλ. περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από το Ν. 4308/2014 δεν έχει σχηματιστεί κάποια πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων με συνέπεια το κυκλοφορούν ενεργητικό, τα αποτελέσματα χρήσης και η καθαρή θέση να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

3. Η εταιρεία, έχει από το νόμο υποχρέωση να καταβάλλει στους εργοδοτούμενους της συγκεκριμένα χρηματικά οφέλη κατά το χρόνο αφυπηρέτησης τους. Η παρούσα αξία των δεδουλευμένων αυτών υποχρεώσεων για τις οποίες δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη και που αναμένεται ότι θα καταβληθούν, υπολογίστηκε σε € 158χιλ. (2014: € 158 χιλ.) περίπου με συνέπεια τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων και η καθαρή θέση να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα ενώ οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους ισόποσα μειωμένες.

4. Δεν λάβαμε επιστολή από το νομικό σύμβουλο της εταιρείας για τυχόν αγωγές τρίτων κατά αυτής. Λόγω του γεγονότος αυτού, διατηρούμε επιφύλαξη για ενδεχόμενες αγωγές τρίτων κατά της εταιρείας και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και στα ίδια κεφάλαια.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας DICHEM ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε. κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Θέματα Έμφασης

Χωρίς να διατυπώνουμε περαιτέρω επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής:

1. Η Εταιρία για τις χρήσεις 2007 - 2010 δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα ελεγχθεί και θα οριστικοποιηθεί. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο, και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.
2. Για τη χρήση 2015 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 65^{Α} του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την υποβολή της φορολογικής δήλωσης χρήσεως 2015. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 2/08/2016

Κρίτων Τζαβέλλας
Α.Μ. ΣΟΕΛ 12341
KRESTON PRIME AUDIT IKE
Λ. Αλεξάνδρας 192Β
Α.Μ. ΕΟΕ 150

ΕΚΘΕΣΗ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «DICHEM ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε» ΓΕΜΗ Αριθμός Μητρώου 005450701000

ΠΡΟΣ
ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 31ης ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον νόμο 2190/1920 και το καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε την πορεία της εταιρείας κατά την 32η (τριακοστή δεύτερη) εταιρική χρήση 1/1-31/12/2015 και σας υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας «**DICHEM ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε»,** οι οποίες περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, το Προσάρτημα και την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης της χρήσεως που έληξε την 31/12/2015.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ 11.383.952,95, ενώ τα Αποτελέσματα της χρήσεως ανήλθαν σε κέρδη πριν από φόρους συνολικού ποσού ευρώ 2.075.993,84 έναντι κερδών 2.196.055 στην προηγούμενη χρήση.
Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται τα α) ακίνητα της επιχείρησης συνολικού ύψους ποσού ευρώ 884.362,55 τα οποία αναλύονται σε οικόπεδα ποσού ευρώ 360.608,20 και αναπόσβεστο υπόλοιπο κτιρίων ποσού ευρώ 523.754,35 και β) αναπόσβεστο υπόλοιπο λοιπού εξοπλισμού ποσού ευρώ 40.556,74 τα οποία αναλύονται σε αναπόσβεστο υπόλοιπο μεταφορικών μέσων ποσού ευρώ 27.882,10 και επίπλων και λοιπού εξοπλισμού ποσού ευρώ 12.674,64.

ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται τα λοιπά άυλα πάγια στοιχεία της επιχείρησης συνολικού ύψους ποσού ευρώ 1.764,09 τα οποία αφορούν αναπόσβεστο υπόλοιπο λογιστικών προγραμμάτων.

ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται τα α) εμπορεύματα ποσού ευρώ 2.266.002,84 και β) προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων ποσού ευρώ 96.078,65.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για τα στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1.Οι εμπορικές απαιτήσεις που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ 3.784.999,90€ αναλύονται σε ποσό ευρώ 2.246.631,55 που αφορά πελάτες εσωτερικού, -29.353,14 πελάτες εξωτερικού, ευρώ 883.342,69 που αφορά επιταγές εισπρακτέες, ευρώ 527.104,61 που αφορά επιταγές σε καθυστέρηση και ευρώ 157.274,19 που αφορά επισφαλείς πελάτες.
2. Οι λοιπές απαιτήσεις που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ 3.452.693,28 αναλύονται σε ποσό ευρώ 2.856.966,43 λοιποί χρεώστες και ευρώ 595.726,85 επισφαλείς και επίδικοι χρεώστες.
3.Τα προπληρωμένα έξοδα ανέρχονται στο ποσό των 7.433,68 ευρώ και αφορούν ασφάλιστρα κτιρίου και τέλη κυκλοφορίας.
6.Τα ταμειακά διαθέσιμα κατά την 31/12/2015 ανέρχονταν συνολικά στο ποσό ευρώ 850.061,22, βρίσκονταν στα ταμεία της εταιρείας και σε λογαριασμούς όψεως, για να καλύψουν τις ανάγκες της εταιρείας για το άμεσο προσεχές χρονικό διάστημα.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1.Το σύνολο της καθαρής θέσης της εταιρείας ανέρχεται συνολικά στο ποσό των ευρώ 6.228.442,07 και αναλύεται σε Μετοχικό Κεφάλαιο ευρώ 727.176, διαφορές αξίας ενσώματων παγίων ευρώ 0,84, αποθεματικά νόμων η καταστατικού ευρώ 322.392, και αποτελέσματα εις νέο ευρώ 5.178.873,23.
2.Οι υποχρεώσεις μακροπροθέσμου λήξεως ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ 13.362,63 και αφορούν κρατικές επιχορηγήσεις προγράμματος <<ΕΣΠΑ 2007-2013>>.
3.Οι υποχρεώσεις βραχυπροθέσμου λήξεως ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ 5.141.479,27 και αφορούν τραπεζικό δανεισμό ποσού ευρώ 1.647.631,54, εμπορικές υποχρεώσεις ποσού ευρώ 1.628.955,19, φόρο εισοδήματος χρήσης 2015 ποσού ευρώ 649.874,40, λοιπούς φόρους και τέλη ποσού ευρώ 390.877,46, οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης ποσού ευρώ 38.898,21, λοιπές υποχρεώσεις ευρώ 708.512,46 έξοδα χρήσεως δουλευμένα ποσού ευρώ 9.533,73 και έσοδα επομένων χρήσεων ποσού ευρώ 67.196,28.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης διαχειριστικής περιόδου ανήλθε σε 14.706.467,23 ευρώ έναντι 14.537.360,35 ευρώ της αντιστοίχου περσινής διαχειριστικής περιόδου σημειώνοντας αύξηση 1,16 % . Το μικτό κέρδος της εταιρείας κατά την κλειόμενη διαχειριστική χρήση ανήλθε στο ποσό 4.428.242,69 ευρώ έναντι 4.313.420,83 ευρώ της αντιστοίχου περσινής διαχειριστικής περιόδου σημειώνοντας αύξηση κατά 2,66%. Η χρήση έκλεισε με κέρδη προ τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) ποσού 2.351.947,05 ευρώ.
Το θετικό αποτέλεσμα οφείλεται στο γεγονός ότι η εταιρεία έχει εδραιωθεί στον κλάδο χημικών πρώτων υλών που χρησιμοποιούνται στην βιομηχανία καλλυντικών και αρωμάτων προσφέροντας ανταγωνιστικές τιμές καθώς επίσης και στην εισαγωγή νέων εμπορευμάτων (πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας).
Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2015 και 2014 έχουν ως εξής:
Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

		31/12/2015	**31/12/2014**
Κυκλοφορούν ενεργητ.	10.457.269,57	91,86%	91,78%
Σύνολο ενεργητικού	11.383.952,95		
Πάγιο ενεργητικό	926.683,38	8,14%	8,22%
Σύνολο ενεργητικού	11.383.952,95		

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	6.228.442,07	120,83%	115,13%
Σύνολο υποχρεώσεων	5.154.841,90		

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	5.154.841,90	45,28%	46,48%
Σύνολο παθητικού	11.383.952,95		
Ίδια κεφάλαια	6.228.442,07	54,71%	53,52%
Σύνολο παθητικού	11.383.952,95		

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	6.228.442,07	672,12%	650,88%
Πάγιο ενεργητικό	926.683,38		

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητ.	10.457.269,57	203,39%	198,09%
Βραχυπρόθεσμες υποχρ.	5.141.479,27		

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Μικτά αποτελέσματα	4.428.242,69	30,11%	29,67%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	14.706.467,23		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Λειτουργικά Έξοδα	1.700.226,06	11,56%	10,86%
Κύκλος Εργασιών	14.706.467,23		
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	2.075.993,84	14,12%	15,11%
Σύνολο εσόδων	14.706.467,23		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Εκτιμάται βάσει του επιχειρηματικού σχεδίου της εταιρείας για το έτος 2016 ότι η πορεία της εταιρίας θα συνεχίσει να είναι ανοδική καθώς το Α εξάμηνο 2016 η εταιρεία παρουσιάζει αύξηση τζίρου σε ποσοστό 14% με την αντίστοιχη περίοδο του 2015 .

Στην κυριότητα της εταιρείας ανήκουν τα εξής ακίνητα:

1. Κτίριο επί της οδού Λουτρού 93- Αχαρνές σε ποσοστό κυριότητας 60% με χρήση γραφεία αποτελούμενο από τέσσερα επίπεδα: υπόγειο εμβαδού 360τμ, ισόγειο εμβαδού 360τμ, α' όροφος εμβαδού 323,20τμ και β' όροφος εμβαδού 237,30τμ.
2. Κτίριο επί της οδού Λουτρού 93- Αχαρνές σε ποσοστό κυριότητας 60% με χρήση αποθηκευτικός χώρος (αποθήκες) αποτελούμενο από υπόγειο αποθηκευτικό χώρο εμβαδού 2.271,50τμ και ισόγειο αποθηκευτικό χώρο εμβαδού 2.079τμ

Η Διοίκηση της εταιρείας πιστεύει ότι έπραξε κάθε τι δυνατόν για την προαγωγή των συμφερόντων της εταιρείας και πιστεύει ότι ανταποκρίθηκε με συνέπεια στο δυσχερές έργο της και για το λόγω αυτό παρακαλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2015 (01/01/2015-31/12/2015), και να απαλλάξετε την Διοίκηση και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ Δ.Σ.
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ. που αποτελείται από 4 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην από 2 Αυγούστου 2016 χορηγηθεί σα Έκθεση Ελέγχου μου.

Αθήνα , 2 Αυγούστου 2016

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Κρίτων Τζαβέλλας
Α.Μ. ΣΟΕΛ 12341
KRESTON PRIME AUDIT ΙΚΕ
Λ. Αλεξάνδρας 192Β
Α.Μ. ΕΟΕ 150

DICHEM ΧΗΜΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΛΟΥΤΡΟΥ 93- ΑΧΑΡΝΕΣ
ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ 005450701000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
(ΧΡΗΣΕΩΣ
από 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015)

ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2016

Dichem

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου 3-6
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 7-8
1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης 9
2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων 10
3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων 10
4. Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015 11-20
4.1 Γενικά για την εταιρεία 11
4.2 Λογιστικές πολιτικές 11-14
5. Αναλύσεις κονδυλίων χρηματοοικονομικών καταστάσεων 14
5.1 Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια 14
5.2 Αποθέματα 15
5.3 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές 15-16
5.3.1 Εμπορικές απαιτήσεις 15
5.3.2 Λοιπές απαιτήσεις 15
5.3.3 Προπληρωμένα έξοδα 15
5.3.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα 16
5.4 Μετοχικό κεφάλαιο 16
5.5 Αποθεματικά 16
5.6 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού 16-17
5.7 Υποχρεώσεις 17
5.7.1 Τραπεζικά δάνεια (Βραχυπρόθεσμο μέρος δανείων) 17
5.7.2 Εμπορικές υποχρεώσεις 17
5.7.3 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 17
5.8 Προτεινόμενη διάθεση κερδών 18
5.9 Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου 18
5.10 Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου 18
5.11 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 19
5.12 Κόστος πωλήσεων 19
5.13 Έξοδα διοίκησης 19
5.14 Έξοδα διάθεσης 19
5.15 Λοιπά έξοδα και ζημιές 20
5.16 Λοιπά συνήθη έσοδα 20

ΕΚΘΕΣΗ

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «DICHEM ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε» ΓΕΜΗ Αριθμός Μητρώου 005450701000

ΠΡΟΣ
ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 31ης ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2016

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον νόμο 2190/1920 και το καταστατικό της εταιρείας σας παρουσιάζουμε την πορεία της εταιρείας κατά την 32η (τριακοστή δεύτερη) εταιρική χρήση 1/1-31/12/2015 και σας υποβάλλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας «**DICHEM ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε»,** οι οποίες περιλαμβάνουν τον Ισολογισμό, την Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσεως, το Προσάρτημα και την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης της χρήσεως που έληξε την 31/12/2015.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

Ο Ισολογισμός παρουσιάζει γενικό σύνολο Ενεργητικού και Παθητικού ευρώ 11.383.952,95, ενώ τα Αποτελέσματα της χρήσεως ανήλθαν σε κέρδη πριν από φόρους συνολικού ποσού ευρώ 2.075.993,84 έναντι κερδών 2.196.055 στην προηγούμενη χρήση.
Αναφερόμενοι στα επιμέρους στοιχεία του ισολογισμού σημειώνουμε τα κάτωθι:

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται τα α) ακίνητα της επιχείρησης συνολικού ύψους ποσού ευρώ 884.362,55 τα οποία αναλύονται σε οικόπεδα ποσού ευρώ 360.608,20 και αναπόσβεστο υπόλοιπο κτιρίων ποσού ευρώ 523.754,35 και β) αναπόσβεστο υπόλοιπο λοιπού εξοπλισμού ποσού ευρώ 40.556,74 τα οποία αναλύονται σε αναπόσβεστο υπόλοιπο μεταφορικών μέσων ποσού ευρώ 27.882,10 και επίπλων και λοιπού εξοπλισμού ποσού ευρώ 12.674,64.

ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται τα λοιπά άυλα πάγια στοιχεία της επιχείρησης συνολικού ύψους ποσού ευρώ 1.764,09 τα οποία αφορούν αναπόσβεστο υπόλοιπο λογιστικών προγραμμάτων.

ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται τα α) εμπορεύματα ποσού ευρώ 2.266.002,84 και β) προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων ποσού ευρώ 96.078,65.

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Για τα στοιχεία του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού έχουμε να σημειώσουμε τα εξής:

1.Οι εμπορικές απαιτήσεις που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ 3.784.999,90€ αναλύονται σε ποσό ευρώ 2.246.631,55 που αφορά πελάτες εσωτερικού, -29.353,14 πελάτες εξωτερικού, ευρώ 883.342,69 που αφορά επιταγές εισπρακτέες, ευρώ 527.104,61 που αφορά επιταγές σε καθυστέρηση και ευρώ 157.274,19 που αφορά επισφαλείς πελάτες.
2. Οι λοιπές απαιτήσεις που ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ 3.452.693,28 αναλύονται σε ποσό ευρώ 2.856.966,43 λοιποί χρεώστες και ευρώ 595.726,85 επισφαλείς και επίδικοι χρεώστες.
3.Τα προπληρωμένα έξοδα ανέρχονται στο ποσό των 7.433,68 ευρώ και αφορούν ασφάλιστρα κτιρίου και τέλη κυκλοφορίας.
6.Τα ταμειακά διαθέσιμα κατά την 31/12/2015 ανέρχονταν συνολικά στο ποσό ευρώ 850.061,22, βρίσκονταν στα ταμεία της εταιρείας και σε λογαριασμούς όψεως, για να καλύψουν τις ανάγκες της εταιρείας για το άμεσο προσεχές χρονικό διάστημα.

ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

1.Το σύνολο της καθαρής θέσης της εταιρείας ανέρχεται συνολικά στο ποσό των ευρώ 6.228.442,07 και αναλύεται σε Μετοχικό Κεφάλαιο ευρώ 727.176, διαφορές αξίας ενσώματων παγίων ευρώ 0,84, αποθεματικά νόμων η καταστατικού ευρώ 322.392, και αποτελέσματα εις νέο ευρώ 5.178.873,23.
2.Οι υποχρεώσεις μακροπροθέσμου λήξεως ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ 13.362,63 και αφορούν κρατικές επιχορηγήσεις προγράμματος <<ΕΣΠΑ 2007-2013>>.
3.Οι υποχρεώσεις βραχυπροθέσμου λήξεως ανέρχονται συνολικά στο ποσό των ευρώ 5.141.479,27 και αφορούν τραπεζικό δανεισμό ποσού ευρώ 1.647.631,54, εμπορικές υποχρεώσεις ποσού ευρώ 1.628.955,19, φόρο εισοδήματος χρήσης 2015 ποσού ευρώ 649.874,40, λοιπούς φόρους και τέλη ποσού ευρώ 390.877,46, οργανισμούς κοινωνικής ασφάλισης ποσού ευρώ 38.898,21, λοιπές υποχρεώσεις ευρώ 708.512,46 έξοδα χρήσεως δουλευμένα ποσού ευρώ 9.533,73 και έσοδα επομένων χρήσεων ποσού ευρώ 67.196,28.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΗΣ

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης διαχειριστικής περιόδου ανήλθε σε 14.706.467,23 ευρώ έναντι 14.537.360,35 ευρώ της αντιστοίχου περσινής διαχειριστικής περιόδου σημειώνοντας αύξηση 1,16 % . Το μικτό κέρδος της εταιρείας κατά την κλειόμενη διαχειριστική χρήση ανήλθε στο ποσό 4.428.242,69 ευρώ έναντι 4.313.420,83 ευρώ της αντιστοίχου περσινής διαχειριστικής περιόδου σημειώνοντας αύξηση κατά 2,66%. Η χρήση έκλεισε με κέρδη προ τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) ποσού 2.351.947,05 ευρώ.
Το θετικό αποτέλεσμα οφείλεται στο γεγονός ότι η εταιρεία έχει εδραιωθεί στον κλάδο χημικών πρώτων υλών που χρησιμοποιούνται στην βιομηχανία καλλυντικών και αρωμάτων προσφέροντας ανταγωνιστικές τιμές καθώς επίσης και στην εισαγωγή νέων εμπορευμάτων (πρώτων υλών και υλικών συσκευασίας).
Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2015 και 2014 έχουν ως εξής:
Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

		31/12/2015	**31/12/2014**
Κυκλοφορούν ενεργητ.	10.457.269,57	91,86%	91,78%
Σύνολο ενεργητικού	11.383.952,95		
Πάγιο ενεργητικό	926.683,38	8,14%	8,22%
Σύνολο ενεργητικού	11.383.952,95		

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	6.228.442,07	120,83%	115,13%
Σύνολο υποχρεώσεων	5.154.841,90		

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	5.154.841,90	45,28%	46,48%
Σύνολο παθητικού	11.383.952,95		
Ίδια κεφάλαια	6.228.442,07	54,71%	53,52%
Σύνολο παθητικού	11.383.952,95		

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	6.228.442,07	672,12%	650,88%
Πάγιο ενεργητικό	926.683,38		

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητ.	10.457.269,57	203,39%	198,09%
Βραχυπρόθεσμες υποχρ.	5.141.479,27		

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Μικτά αποτελέσματα	4.428.242,69	30,11%	29,67%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	14.706.467,23		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

Λειτουργικά Έξοδα	1.700.226,06	11,56%	10,86%
Κύκλος Εργασιών	14.706.467,23		
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	2.075.993,84	14,12%	15,11%
Σύνολο εσόδων	14.706.467,23		

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Εκτιμάται βάσει του επιχειρηματικού σχεδίου της εταιρείας για το έτος 2016 ότι η πορεία της εταιρίας θα συνεχίσει να είναι ανοδική καθώς το Α εξάμηνο 2016 η εταιρεία παρουσιάζει αύξηση τζίρου σε ποσοστό 14% με την αντίστοιχη περίοδο του 2015 .

Στην κυριότητα της εταιρείας ανήκουν τα εξής ακίνητα:

1. Κτίριο επί της οδού Λουτρού 93- Αχαρνές σε ποσοστό κυριότητας 60% με χρήση γραφεία αποτελούμενο από τέσσερα επίπεδα: υπόγειο εμβαδού 360τμ, ισόγειο εμβαδού 360τμ, α' όροφος εμβαδού 323,20τμ και β' όροφος εμβαδού 237,30τμ.
2. Κτίριο επί της οδού Λουτρού 93- Αχαρνές σε ποσοστό κυριότητας 60% με χρήση αποθηκευτικός χώρος (αποθήκες) αποτελούμενο από υπόγειο αποθηκευτικό χώρο εμβαδού 2.271,50τμ και ισόγειο αποθηκευτικό χώρο εμβαδού 2.079τμ

Η Διοίκηση της εταιρείας πιστεύει ότι έπραξε κάθε τι δυνατόν για την προαγωγή των συμφερόντων της εταιρείας και πιστεύει ότι ανταποκρίθηκε με συνέπεια στο δυσχερές έργο της και για το λόγω αυτό παρακαλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2015 (01/01/2015-31/12/2015), και να απαλλάξετε την Διοίκηση και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ Δ.Σ.
Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Δ.Σ. που αποτελείται από 4 σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην από 2 Αυγούστου 2016 χορηγηθεί σα Έκθεση Ελέγχου μου.

Αθήνα , 2 Αυγούστου 2016

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Κρίτων Τζαβέλλας
Α.Μ. ΣΟΕΛ 12341
KRESTON PRIME AUDIT ΙΚΕ
Λ. Αλεξάνδρας 192Β
Α.Μ. ΕΟΕ 150

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «DICHEM ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε.»

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας DICHEM ΧΗΜΙΚΑ ΑΕ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολής της καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλόλητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1. Στα αποθέματα της εταιρείας περιλαμβάνονται απαξιωμένα αποθέματα πέραν του έτους ύψους € 152 χιλ. περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από το Ν. 4308/2014, δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη απαξίωσης αποθεμάτων με συνέπεια η αξία των αποθεμάτων, τα αποτελέσματα χρήσης και η καθαρή θέση να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

2. Στις Εμπορικές και Λοιπές Απαιτήσεις περιλαμβάνονται χρεωστικά υπόλοιπα ανείσπρακτα πέραν του έτους ύψους € 680 χιλ. περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από το Ν. 4308/2014 δεν έχει σχηματιστεί κάποια πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων με συνέπεια το

κυκλοφορούν ενεργητικό, τα αποτελέσματα χρήσης και η καθαρή θέση να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

3. Η εταιρεία, έχει από το νόμο υποχρέωση να καταβάλλει στους εργοδοτούμενους της συγκεκριμένα χρηματικά οφέλη κατά το χρόνο αφυπηρέτησης τους. Η παρούσα αξία των δεδουλευμένων αυτών υποχρεώσεων για τις οποίες δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη και που αναμένεται ότι θα καταβληθούν, υπολογίστηκε σε € 158χιλ. (2014: € 158 χιλ.) περίπου με συνέπεια τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων και η καθαρή θέση να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα ενώ οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους ισόποσα μειωμένες.

4. Δεν λάβαμε επιστολή από το νομικό σύμβουλο της εταιρείας για τυχόν αγωγές τρίτων κατά αυτής. Λόγω του γεγονότος αυτού, διατηρούμε επιφύλαξη για ενδεχόμενες αγωγές τρίτων κατά της εταιρείας και την ενδεχόμενη επίδραση στα αποτελέσματα χρήσης και στα ίδια κεφάλαια.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας DICHEM ΧΗΜΙΚΑ Α.Ε. κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική του επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Θέματα Έμφασης

Χωρίς να διατυπώνουμε περαιτέρω επιφύλαξη στη γνώμη μας, εφιστούμε την προσοχή σας στα εξής:

1. Η Εταιρία για τις χρήσεις 2007 - 2010 δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα ελεγχθεί και θα οριστικοποιηθεί. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο, και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.
2. Για τη χρήση 2015 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 65^{A} του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την υποβολή της φορολογικής δήλωσης χρήσεως 2015. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 2/8/2016

Κρίτων Τζαβέλλας
Α.Μ. ΣΟΕΛ 12341
KRESTON PRIME AUDIT ΙΚΕ
Λ. Αλεξάνδρας 192Β
Α.Μ. ΕΟΕ 150

Dchem

1. Στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		01.01.2015 31.12.2015	01.01.2014 31.12.2014
Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	Σημείωση		
Ενσώματα πάγια	**5.1**		
Ακίνητα		884.362,55	934.068,31
Λοιπός εξοπλισμός		40.556,74	46.905,14
Σύνολο		924.919,29	980.973,45
Άυλα πάγια στοιχεία	**5.1**		
Λοιπά άυλα		1.764,09	2.424,64
Σύνολο		1.764,09	2.424,64
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		926.683,38	983.398,09
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα	**5.2**		
Εμπορεύματα		2.266.002,84	2.440.667,97
Προκαταβολές για αποθέματα		96.078,65	93.023,16
Σύνολο		2.362.081,49	2.533.691,13
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	**5.3**		
Εμπορικές απαιτήσεις	**5.3.1**	3.784.999,90	4.468.753,33
Λοιπές απαιτήσεις	**5.3.2**	3.452.693,28	3.557.482,49
Προπληρωμένα έξοδα	**5.3.3**	7.433,68	2.525,83
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**5.3.4**	850.061,22	414.597,14
Σύνολο		8.095.188,08	8.443.358,79
Σύνολο κυκλοφορούντων		10.457.269,57	10.977.049,92
Σύνολο ενεργητικού		11.383.952,95	11.960.448,01

ΠΑΘΗΤΙΚΟ		01.01.2015 31.12.2015	01.01.2014 31.12.2014
Καθαρή θέση	Σημείωση		
Καταβλημένα κεφάλαια	**5.4**		
Κεφάλαιο		727.176,00	727.176,00
Σύνολο		727.176,00	727.176,00
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		0,84	0,84
Σύνολο		0,84	0,84
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	**5.5**		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		322.392,00	322.392,00
Αποτελέσματα εις νέο		5.178.873,23	5.351.193,12
Σύνολο		5.501.265,23	5.673.585,12
Σύνολο καθαρής θέσης		6.228.442,07	6.400.761,96
Προβλέψεις			
Λοιπές προβλέψεις		668,98	0,00
Σύνολο		668,98	0,00
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Κρατικές επιχορηγήσεις		13.362,63	18.254,51
Σύνολο		13.362,63	18.254,51
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**5.7**		
Τραπεζικά δάνεια	**5.7.1**	1.647.631,54	2.387.281,94
Εμπορικές υποχρεώσεις	**5.7.2**	1.628.955,19	1.872.967,74
Φόρος εισοδήματος	**5.7.3**	649.874,40	577.697,71
Λοιποί φόροι και τέλη	**5.7.3**	390.877,46	381.971,92
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**5.7.3**	38.898,21	38.890,57
Λοιπές υποχρεώσεις	**5.7.3**	708.512,46	98.075,57
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	**5.7.3**	9.533,73	14.466,05
Έσοδα επόμενων χρήσεων	**5.7.3**	67.196,28	170.080,05
Σύνολο		5.141.479,27	5.541.431,55
Σύνολο υποχρεώσεων		5.154.841,90	5.559.686,06
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		11.383.952,95	11.960.448,01

2. Στοιχεία Κατάστασης Συνολικών Εσόδων

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	Σημείωση	01.01.2015 31.12.2015	01.01.2014 31.12.2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		14.706.467,23	14.537.360,35
Κόστος πωλήσεων	**5.12**	-10.278.224,54	-10.223.939,52
Μικτό αποτέλεσμα		4.428.242,69	4.313.420,83
Λοιπά συνήθη έσοδα	**5.16**	38.920,48	54.382,30
		4.467.163,17	4.367.803,13
Έξοδα διοίκησης	**5.13**	-658.073,15	-494.565,23
Έξοδα διάθεσης	**5.14**	-990.059,95	-1.016.666,08
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**5.15**	-52.092,96	-66.965,29
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		-482.613,89	-393.695,02
Λοιπά έσοδα και κέρδη		1.698,59	27.537,09
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		2.286.021,81	2.423.448,60
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		350,09	2.031,42
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-210.378,06	-229.425,02
Αποτέλεσμα προ φόρων		2.075.993,84	2.196.055,00
Φόροι εισοδήματος		-607.319,89	-577.697,71
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		1.468.673,95	1.618.357,29

3. Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων

Ποσά εκφρασμένα σε Ευρώ	Κεφάλαιο	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων και κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2014	**657.846,00**	**55.287,84**	**313.325,21**	**5.512.571,33**	**6.539.030,38**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	69.330,00	-55.287,00	9.066,79	-23.110,00	-0,21
Διανομές στους φορείς				-1.756.625,50	-1.756.625,50
Αποτελέσματα περιόδου				1.618.357,29	1.618.357,29
Υπόλοιπο 31.12.2014	**727.176,00**	**0,84**	**322.392,00**	**5.351.193,12**	**6.400.761,96**
Διανομές μερισμάτων				-1.640.993,84	-1.640.993,84
Αποτελέσματα περιόδου				1.468.673,95	1.468.673,95
Υπόλοιπο 31.12.2015	**727.176,00**	**0,84**	**322.392,00**	**5.178.873,23**	**6.228.442,07**

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΛΑΖΑΡΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΑ

ΑΖ 090184

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΟΥΛΟΣ

ΠΑΛΛΑΔΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΑΙ 647895

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΡΟΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΑΚ 525427

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΤΗΣ «DICHEM ΧΗΜΙΚΑ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2015

Επωνυμία : DICHEM ΧΗΜΙΚΑ ΑΕ

Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρία

Περίοδος αναφοράς : 1.1.2015 - 31.12.15

Διεύθυνση έδρας: ΛΟΥΤΡΟΥ 93-ΑΧΑΡΝΕΣ

Α.Μ.Α.Ε. : 55157/04/Β/03/131

ΓΕΜΗ: 005450701000

4.1 ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μεσαίων οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

4.2 ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ (παρ. 5 άρθρου 29)

1. Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.
2. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα κτίρια αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους, δηλαδή 25 χρόνια.
3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης	Ωφέλιμη Διάρκεια σε έτη
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%	10
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%	8,33
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%	5

4. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης

γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές είναι μόνιμου χαρακτήρα και δεν υπόκεινται σε απόσβεση.

5. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

6. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

7. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

8. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του ετήσιου μέσου όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.

9. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

10. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

11. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

12. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται σε δεδουλευμένη βάση στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

13. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους. Το ποσό αυτό προσδιορίζεται ως η βέλτιστη εκτίμηση.

14. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

15. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.

16. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.

17. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

18. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.

19. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

20. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

21. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.

22. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

23. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

24. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

5. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤ/ΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

5.1 Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, παγίων περιόδου

Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

	Γήπεδα – Οικόπεδα	Κτήρια - Τεχνικά έργα	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	ΣΥΝΟΛΟ
Αξία Κτήσης έως 31.12.14	360.608,20	1.264.673,38	172.780,99	386.849,45	2.184.912,02
Προσθήκες 01.01-31.12.15	0,00	1.210,00	0,00	8.000,53	9.210,53
Μειώσεις 01.01-31.12.15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αξία Κτήσης έως 31.12.15	360.608,20	1.265.883,38	172.780,99	394.849,98	2.194.122,55
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31.12.14	0,00	-691.213,27	-140.752,07	-371.973,23	-1.203.938,57
Αποσβέσεις 01.01-31.12.15	0,00	-50.915,76	-4.146,82	-10.202,11	-65.264,69
Μειώσεις 01.01-31.12.15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συσσωρευμένες αποσβέσεις 31.12.15	0,00	-742.129,03	-144.898,89	-382.175,34	-1.269.203,26
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2014	360.608,20	573.460,11	32.028,92	14.876,22	980.973,45
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2015	360.608,20	523.754,35	27.882,10	12.674,64	924.919,29

Λοιπά άυλα

Στο ανωτέρω κονδύλι συμπεριλαμβάνονται τα Άυλα πάγια στοιχεία της επιχείρησης συνολικού ύψους ποσού ευρώ 1.764,09 τα οποία αφορούν αναπόσβεστο μέρος λογιστικών προγραμμάτων.

5.2 Αποθέματα (Εμπορεύματα)

Η Εταιρεία διατηρεί αποθέματα στις εγκαταστάσεις στις Αχαρνές Αττικής επί της οδού Λουτρού 93 στις ιδιόκτητες εγκαταστάσεις της. Τα αποθέματά της περιλαμβάνουν πρώτες ύλες και υλικά συσκευασίας για βιομηχανία καλλυντικών, φαρμάκων και απορρυπαντικών Η Εταιρεία προσπαθεί να διατηρεί στις εγκαταστάσεις τις ελάχιστες δυνατές ποσότητες εμπορευμάτων, επιτυγχάνοντας τη βελτιστοποίηση διαχείρισής τους. Τα αποθέματα την 31.12.2015 και 31.12.2014 αντίστοιχα έχουν ως εξής:

	31/12/2015	31/12/2014
Πρώτες ύλες	1.116.385,74	1.185.287,41
Αρώματα	114.166,81	102.020,86
Υλικά συσκευασίας	1.035.450,29	1.153.359,70
Σύνολο	**2.266.002,84**	**2.440.667,97**

5.3 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

5.3.1 Εμπορικές Απαιτήσεις

	31/12/2015	31/12/2014
Πελάτες εσωτερικού	2.246.631,55	1.960.747,24
Πελάτες εξωτερικού	-29.353,14	6.824,15
Επιταγές εισπρακτέες	883.342,69	1.814.403,14
Επιταγές σε καθυστέρηση	527.104,61	529.504,61
Επισφαλείς πελάτες	157.274,19	157.274,19
Σύνολο	**3.784.999,90**	**4.468.753,33**

5.3.2 Λοιπές Απαιτήσεις

	31/12/2015	31/12/2014
Δοσμένες εγγυήσεις	13.433,06	14.027,06
Λοιποί χρεώστες	2.843.533,37	2.597.728,58
Επισφαλείς και επίδικοι χρεώστες	595.726,85	945.726,85
Σύνολο	**3.452.693,28**	**3.557.482,49**

Ο λογαριασμός λοιποί χρεώστες της Εταιρείας την 31/12/2015 αφορά κυρίως απαιτήσεις από ABC FACTORS και ETE FACTORS από εκχωρημένες απαιτήσεις πελατών.

5.3.3 Προπληρωμένα έξοδα

	31/12/2015	31/12/2014
Ασφάλιστρα επόμενων χρήσεων	6.128,68	1.220,83
Τέλη κυκλοφορίας επόμενων χρήσεων	1.305,00	1.305,00
Σύνολο	**7.433,68**	**2.525,83**

5.3.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

	31/12/2015	31/12/2014
Ταμείο	12.253,49	3.711,52
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	837.807,73	410.885,62
Σύνολο	**850.061,22**	**414.597,14**

5.4 Μετοχικό κεφάλαιο (παρ. 12 άρθρου 29)

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 242.392 μετοχές ονομαστικής αξίας 3 ευρώ η κάθε μία, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

5.5 Αποθεματικά (παρ. 12 άρθρου 29)

Το κονδύλι «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» της καθαρής θέσης αναλύεται σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα.

Μεταβολή κονδυλίου «Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού» στο έτος 2015

	Αποθεματικά καταστατικού	Τακτικό αποθεματικό	Σύνολο
Υπόλοιπο στην αρχή του έτους (01.01.2015)	80.000	242.392,00	322.392,00
(-) Διαφορές υποτ. συμμετοχών & χρεογράφων	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο στην αρχή του έτους (01.01.2015)	80.000	242.392,00	322.392,00
Κράτηση στη διάρκεια του έτους	0,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο στο τέλος του έτους (31.12.2015)	80.000	242.392,00	322.392,00

Το κονδύλι «Αφορολόγητα αποθεματικά» της καθαρής θέσης δημιουργήθηκε βάσει της διάταξης του νόμου 3220/2004.

5.6 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

α) Εγγυητικές επιστολές

	31/12/2015	31/12/2014
Χορηγηθείσες εγγυήσεις καλής εκτέλεσης συμβάσεων	5.000,00	5.000,00
Σύνολο	**5.000,00**	**5.000,00**

β) Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2009 και 2010. Οι χρήσεις 2011 έως και 2015 υπόκειται στον έλεγχο των ορκωτών ελεγκτών λαμβάνοντας τα αντίστοιχα φορολογικά πιστοποιητικά. Για την χρήση 2008 βρίσκεται σε εξέλιξη τακτικός φορολογικός έλεγχος από την Δ.Ο.Υ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ.

γ) Επίδικες υποθέσεις

Οι εκκρεμής επίδικες υποθέσεις της εταιρείας είναι οι εξής:

1.) Πελάτης: ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΣ ΧΡ. & ΣΙΑ Ο.Ε. Ποσό απαίτησης:49.718,02€. Δικηγόρος: Ξάνθης Νικόλαος 2.) Πελάτης: ΠΡΟΝΕΤ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. Ποσό απαίτησης: 372.626,00€. Δικηγόρος: Παναγιωτίδου Ευανθία 3.) Πελάτης ΓΕΡΟΛΥΜΑΤΟΣ COSMETICS Α.Ε. Ποσό απαίτησης: 60.752,12€. Δικηγόρος: Ξάνθης Νικόλαος 4.) Πελάτης ΓΟΥΓΙΑΣ Δ. & Κ. ΟΕ. Ποσό απαίτησης: 35.558,53€. Δικηγόρος: ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ 5.) Πελάτης Δ. ΚΥΡΙΑΚΙΔΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε. Ποσό απαίτησης: 40.439,70€. Δικηγόρος: ΚΑΡΑΓΚΟΥΝΗΣ & ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ 6.) Πελάτης ΜΠΑΛΗΣ Κ. ΑΕΒΕ. Ποσό απαίτησης: 116.491,21€. Δικηγόρος: Ξάνθης Νικόλαος 7.) Πελάτης COSMOPHARM Ε.Π.Ε. Ποσό απαίτησης: 17.326,00€. Δικηγόρος: ΣΑΚΕΛΑΡΗ ΣΤΥΛΛΙΑΝΗ 8.) Πελάτης ΚΛΕΒΑ Α.Φ.Β.Ε.Ε. Ποσό απαίτησης: 2.556,28€. Δικηγόρος: Ξάνθης Νικόλαος. Για την κάλυψη του κινδύνου επισφαλών απαιτήσεων πελατών η Εταιρεία την 31.12.2015 έχει σχηματίσει πρόβλεψη 526.308,91 ευρώ.

5.7 Υποχρεώσεις

5.7.1 Τραπεζικά δάνεια (Βραχυπρόθεσμο μέρος δανείων)

Οι τραπεζικές υποχρεώσεις της εταιρείες ποσού 1.647.631,54 ευρώ περιλαμβάνουν βραχυπρόθεσμο δανεισμό ο οποίος καλύπτεται στο σύνολο του από εμπράγματες εξασφαλίσεις (επιταγές ιδίου και πελατείας).

5.7.2 Εμπορικές υποχρεώσεις

	31/12/2015	31/12/2014
Υποσχετικές πληρωτέες	1.496.149,53	1.803.405,53
Προμηθευτές εσωτερικού	79.281,90	69.562,21
Προμηθευτές εξωτερικού	53.523,76	0,00
Σύνολο	**1.628.955,19**	**1.872.967,74**

5.7.3 Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

	31/12/2015	31/12/2014
Φόρος εισοδήματος τρέχουσας χρήσης	649.874,40	577.697,71
Φόροι τέλη αμοιβών προσωπικού/τρίτων	43.341,64	42.734,22
Λοιποί φόροι-τέλη	347.535,82	302.729,25
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	38.898,21	38.890,57
Έσοδα που αφορούν την επόμενη χρήση	67.196,28	170.080,05
Έξοδα που αφορούν την κλειόμενη χρήση	9.533,73	14.466,05
Μερίσματα πληρωτέα	554.883,83	30.618,08
Λοιπές υποχρεώσεις	153.628,63	103.965,94
Σύνολο	**1.864.892,54**	**1.281.181,87**

5.8 Προτεινόμενη διάθεση κερδών (παρ. 19 άρθρου 29)

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2015
Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημίες) χρήσεως		2.075.993,84
(+) ή (-)	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) προηγουμένων χρήσεων	3.710.199,28
(+) ή (-)	Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων	0,00
		0,00
	Σύνολο	**5.786.193,12**
ΜΕΙΟΝ	Φόρος εισοδήματος	607.319,89
	Λοιποί μή ενσωματωμένοι στό λειτουργικό κόστος φόροι	0,00
	Κέρδη προς διάθεση	**5.178.873,23**
	Η διάθεση των Κερδών γίνεται ως εξής:	
	Μερίσματα πληρωτέα	3.005.660,80
	Κέρδη εις νέο	**2.173.212,43**
		5.178.873,23

5.9 Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου (παρ. 23 άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2015 ανήλθε σε απασχολούμενους.

	2015	**2014**
Μέσο όρος εργατικού προσωπικού	6	6
Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού	22	21
Γενικός μέσος όρος απασχολούμενων	**28**	**27**

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα.

	2015	**2014**
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	996.177,23	837.494,18
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	158.394,19	169.725,95
Κόστος για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	0,00
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου	**1.154.571,42**	**1.007.220,13**

5.10 Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 30 άρθρου 29)

	2015	**2014**
Αμοιβές μελών διοικητικού συμβουλίου της περιόδου (σύνολο)	348.000,00	174.000,00

5.11 Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη (παρ. 31 άρθρου 29)

Το ύψος και η φύση των συναλλαγών με συνδεμένα μέρη καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα.

	DICHEM POLYMERS	DICHEM FOODS
	31.12.2015	**31.12.2015**
Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	24.445,54	60.017,84
Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	36.305,70	60.295,15
Απαιτήσεις	Δεν υπάρχουν	Δεν υπάρχουν
Υποχρεώσεις	Δεν υπάρχουν	Δεν υπάρχουν

Τα έσοδα υπηρεσιών αφορούν παροχή διοικητικής υποστήριξης.

5.12 Κόστος Πωλήσεων

Το κόστος των πωλήσεων προκύπτει από τα αποθέματα (αρχής και τέλους) και τις αγορές των εμπορευμάτων κατά την διάρκεια της χρήσης.

5.13 Έξοδα Διοίκησης

	31/12/2015	31/12/2014
Μισθοδοσία	348.000,00	196.543,31
Αμοιβές τρίτων	47.362,25	37.897,08
Παροχές τρίτων	201.653,94	136.012,30
Διάφορα έξοδα	50.194,30	90.238,73
Αποσβέσεις	10.862,66	33.873,81
Σύνολο	**658.073,15**	**494.565,23**

5.14 Έξοδα Διάθεσης

	31/12/2015	31/12/2014
Μισθοδοσία	810.360,16	819.709,57
Παροχές τρίτων	51.585,33	62.974,73
Διάφορα έξοδα	73.051,88	80.810,33
Αποσβέσεις	55.062,58	53.171,45
Σύνολο	**990.059,95**	**1.016.666,08**

5.15 Λοιπά έξοδα και ζημιές

	31/12/2015	31/12/2014
Φόροι	42.335,17	47.512,44
Λοιπά έκτακτα έξοδα	9.757,79	19.452,85
Σύνολο	**52.092,96**	**66.965,29**

5.16 Λοιπά συνήθη έσοδα

	31/12/2015	31/12/2014
Επιχορηγήσεις και διάφορα έσοδα πωλήσεων	5.400,00	21.702,00
Έσοδα παρεπομένων ασχολιών (ενοίκια)	27.274,44	27.364,94
Λοιπά έκτακτα έσοδα	6.246,04	5.315,36
Σύνολο	**38.920,48**	**54.382,30**

Μέθοδος μετάβασης στα ΕΛΠ και επιπτώσεις στα κονδύλια των καταστάσεων

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία έκρινε ότι οι αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς και βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 δεν θα εφαρμόσει αναδρομικά τα Ε.Λ.Π.. Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014. Στον παρακάτω πίνακα γνωστοποιούνται συνοπτικά οι επιπτώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων από τη χρήση απαλλαγών:

Αχαρνές, 2 Αυγούστου 2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΛΑΖΑΡΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΑ	ΠΑΛΛΑΔΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΚΡΟΚΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
ΑΖ 090184	ΑΙ 647895	ΑΚ 525427