ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 05/04/2017

Αθήνα,06/03/2017

Αριθ.Πρωτ.:508011

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΓΙΑΝΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

Τηλέφωνο: 2103382361

Fax: 2103616464

E-mail: giannopoulou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **06/03/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **963688** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «VDP ATHENIAN INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7457701000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 62765/01ΑΤ/Β/07/146).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 16715/16 / 16/02/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «VDP ATHENIAN INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
   Δ/νση: ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326
   Τ.Κ.: 15233, ΧΑΛΑΝΔΡΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης

Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www. acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

VDP ATHENIAN INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14

8η ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 - 31/12/2015

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 007457701000

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	75.600,00	80.400,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	0,00	12.739,13
Λοιπά έξοδα και ζημιές	108.138,98	68.791,42
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	134,36	173,85
Αποτέλεσμα προ φόρων	***-32.673,34***	***-1.304,40***
Φόροι	3.274,57	5.252,45
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	***-35.947,91***	***-6.556,85***

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΡΕΤΤΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΒ 669584

Ο ΔΙΕΥΘΥΜΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΔΡΕΤΤΑΣ
ΑΕ 046757

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΛΑΤΩΝ
410094 ΤΜ.ΑΛΛΟΔ.

VDP ATHENIAN INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ **Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)** **Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων** **31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)**	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**VDP ATHENIAN INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Α.Ε.**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2015 - 31/12/2015**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**Λεωφόρος Κηφισίας 326 - Χαλάνδρι - Τ.Κ. 15233**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**αρ. Γ.Ε.Μ.Η. 007457701000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν τελεί υπο εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Πολύ Μικρή Οντότητα**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο**
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Δεν έγινε παρέκκλιση**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται δεσμεύσεις - εγγυήσεις**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές & πιστώσεις**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκε συνοπτικός Ισολογισμός & συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων βάσει των υποδειγμάτων Β5 & Β6 αντίστοιχα του Ν.4308/14**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΔΡΕΤΤΑ ΑΒ 669584	ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΔΡΕΤΤΑΣ ΑΕ 046757	ΠΛΑΤΩΝ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Τμ.ΑΛΛ. 410094

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ 30.06.2016 ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «VDP ATHENIAN INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 62765/01/ΑΤ/Β/07/146

ΑΡ. ΓΕΜΗ 007457701000

Στο Χαλάνδρι Αττικής σήμερα στις 30.06.2016 ημέρα ΤΕΤΑΡΤΗ και ώρα 11.00 το πρωί στην οδό ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326, όπου βρίσκονται τα γραφεία της εταιρείας, συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **<<VDP ATHENIAN INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ>>**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ:

1.	ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΔΡΕΤΤΑΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
2.	ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΔΡΕΤΤΑ του ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ	ΠΡΟΕΔΡΟΣ
3.	ΗΛΙΑΣ ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ	ΜΕΛΟΣ

Δηλαδή παραβρέθηκαν όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, επομένως υπάρχει απαρτία και κατά συνέπεια είναι δυνατή και νόμιμη η συζήτηση και η λήψη αποφάσεων σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας πάνω στα πιο κάτω θέματα της ημερήσιας διάταξης:

1. Έκθεση διαχείρισης για την χρήση 01.01.2015 – 31.12.2015.
2. Έγκριση ισολογισμού και οικονομικών καταστάσεων 2015.
3. Ορισμός τακτικής Γενικής Συνέλευσης και θέματα αυτής.

ΘΕΜΑ 1ο και 2ο: Μετά από εισήγηση του Προέδρου της εταιρίας και αφού τα μέλη του Δ.Σ. έλαβαν γνώση του καταρτισθέντος Ισολογισμού για τη χρήση 01.01.2015 – 31.12.2015 το Δ.Σ. αποφασίζει την έγκριση του Ισολογισμού και των λοιπών οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας όπως συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π και συμφωνεί στην παρακάτω έκθεση διαχειρίσεως πεπραγμένων για την
κλειόμενη χρήση 2015 που έχει ως εξής:

"Σύμφωνα με το άρθρο 43α Κ.Ν. 2190/20 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 01.01.2015 – 31.12.2015 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ Δ.Σ.

Κύριοι Μέτοχοι,

α) Κατά την κλειόμενη χρήση η εταιρεία εκπλήρωσε τους στόχους της με δεδομένο ότι τα ενοίκια τα οποία εισέπραξε κάλυψαν τις μισθωτικές της υποχρεώσεις (leasing). Τα εισπραττόμενα ενοίκια ανήλθαν σε 75.600,00 ευρώ ενώ η εταιρεία παρουσίασε ζημιές χρήσεως ευρώ 32.673,34.
β) Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι η εμφανιζόμενη στην εικόνα του ισολογισμού.
γ) Στην τρέχουσα χρήση 2016 προβλέπεται η σταθερή πορεία της εταιρείας με δεδομένο τις εν ισχύ μισθωτικές συμβάσεις που υπάρχουν παρόλο που αυτές είναι διαφοροποιημένες λόγω της γενικότερης οικονομικής κατάστασης της χώρας. Η ανάπτυξη της εταιρείας θα επέλθει στην περίπτωση κατά την οποία βρεθεί άλλο ακίνητο εκμεταλλεύσιμο και εμπορικό και συζητηθεί η απόκτησή του.

ΘΕΜΑ 3ο: Το Δ.Σ. ορίζει την Γενική Συνέλευση των μετόχων στις 31.08.2016 ημέρα ΠΕΜΠΤΗ και ώρα 21:00 στα γραφεία της εταιρείας με θέματα ημερησίας διατάξεως:
α) Έγκριση οικονομικών καταστάσεων 2015.
β) Απαλλαγή του Δ.Σ. από κάθε ευθύνη διαχείρισης για την χρήση 2015.

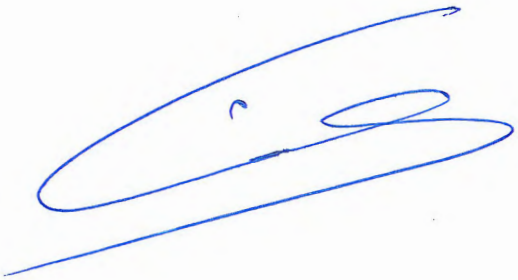
Στη συνέχεια λύεται η συνεδρίαση.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΔΡΕΤΤΑ	ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΔΡΕΤΤΑΣ	ΗΛΙΑΣ ΤΣΟΥΚΑΛΑΣ

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία
<< VDP ATHENIAN INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ>>
Αθήνα 30.06.2016

Ο ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΔΡΕΤΤΑΣ



VDP ATHENIAN INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

8η ΧΡΗΣΗ 01/01/2015 - 31/12/2015

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ: 007457701000

	2015	2014
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	128.999,16	114.380,62
Μείον: Αποσβεσμένα	7.599,99	7.599,99
Απομειωμένα	0,00	0,00
Αποθέματα	0,00	0,00
Απαιτήσεις	33.433,43	66.041,40
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα	0,00	0,00
Λοιπά	206.000,17	205.836,65
Σύνολο ενεργητικού	***360.832,77***	***378.658,68***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	319.315,44	355.263,35
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00	0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	41.517,33	23.395,33
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	***360.832,77***	***378.658,68***

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΡΕΤΤΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
ΑΒ 669584

Ο
Δ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ
ΔΡΕΤΤΑΣ
ΑΕ 046757

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΛΑΤΩΝ
410094 ΤΜ.ΑΛΛΟΔ.