ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: Π. ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ
Τηλέφωνο: 2103382133
Fax: 2103616464
E-mail: iliopoulou@acci.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 26/04/2017
Αθήνα,18/11/2016
Αριθ.Πρωτ.:57153

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΩΝ. ΜΑΝΩΛΗΣ και ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**ΜΙΡΑΚΛ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **8183801000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 65802/01ΑΤ/Β/08/175).

Ανακοινώνεται ότι την **18/11/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **963156** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις , η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΩΝ. ΜΑΝΩΛΗΣ και ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, το διακριτικό τίτλο «ΜΙΡΑΚΛ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **8183801000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 65802/01ΑΤ/Β/08/175).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 7214/16 / 08/11/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΚΩΝ. ΜΑΝΩΛΗΣ και ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΨΑΡΡΩΝ 5, Τ.Κ.: 10437, ΦΙΛΟΘΕΗ-ΨΥΧΙΚΟ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 05/04/2017

Αθήνα,18/11/2016

Αριθ.Πρωτ.:57153

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΗΛΙΟΠΟΥΛΟΥ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ

Τηλέφωνο: 2103382152

Fax: 2103616464

E-mail: iliopoulou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΩΝ. ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΚΗ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **18/11/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **963156** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΩΝ. ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΚΗ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **8183801000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 65802/01ΑΤ/Β/08/175).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 7214/16 / 08/11/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΚΩΝ. ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΚΗ- ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
   Δ/νση: ΨΑΡΡΩΝ 5
   Τ.Κ.: 10437, ΦΙΛΟΘΕΗ-ΨΥΧΙΚΟ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας

Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www. acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

Στο Νέο Ψυχικό σήμερα, στις 25 Μαΐου 2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 11.00 π.μ. στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΩΝ. ΜΑΝΩΛΗΣ και ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», με δ.τ. «**ΜΙΡΑΚΛ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.**» και ΑΡ.Μ.Α.Ε. 65802/01ΑΤ/Β/08/175, που βρίσκονται στην οδό Ψαρρών 5, συγκεντρωθήκαμε οι :
1.-Κωνσταντίνος Μανώλης, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου
2.-Θεοδώρα Αποστολοπούλου, Αντιπρόεδρος και Διευθύνουσα Σύμβουλος
3.- Άννα χήρα Παρασκευά Μανώλη, Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου
οι οποίοι όλοι αποτελούμε το Διοικητικό Συμβούλιο της παραπάνω εταιρείας και αφού διαπιστώθηκε απαρτία, υπό την προεδρία του κ. Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, συζητήσαμε για τα θέματα της παρακάτω ημερήσιας διάταξης:

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΔΙΑΤΑΞΗ

1.- Υποβολή του Ισολογισμού της εταιρείας της χρήσεως από 01.01.14 έως 31.12.14
Η συνεδρίαση άρχισε με την παρουσίαση από τον πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου, του Ισολογισμού της εταιρείας.
Κύριοι,
Έχουμε την τιμή να θέσουμε στην κρίση σας τον Ισολογισμό της εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2014, ο οποίος περιλαμβάνει την εταιρική χρήση από 01.01.14 έως 31.12.14.
Κατά τη χρήση αυτή, το σύνολο του Ενεργητικού της εταιρείας ανήλθε σε 890.774,47 €, από τα οποία τα 592.590,95 € αποτελούν το Πάγιο Ενεργητικό της εταιρείας, τα 68.870,97 € αποτελούν το Κυκλοφορούν Ενεργητικό της εταιρείας, εκ των οποίων τα 16.330,67 € αποτελούν το Διαθέσιμο.
Το Παθητικό της εταιρείας ανήλθε ομοίως σε 890.774,47 € και αποτελείται :

1.-Από το Μετοχικό Κεφάλαιο,	που ανέρχεται	σε	€ 131.000,00
2.-Από Αποτελέσματα εις Νέον	που ανέρχονται	σε	€ -92,94
4.-Από Τακτικό Αποθεματικό	που ανέρχονται	σε	€ -
5.-Από Βραχυπρόθεσμες Υποχρ/σεις που ανέρχονται		σε	€ 178.917,41
6.-Από Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο που ανέρχονται σε			€ 324.000,00
7.-Από Ποσά πρ/να για Αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου που ανέρχονται σε			€ 256.950,00

Έτσι από τον Ισολογισμό της εταιρείας προκύπτει ότι οι Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις της εταιρείας, δεν καλύπτονται από το Κυκλοφορούν ενεργητικό της.
Κατά την υπό κρίση χρήση, το Μικτό Κέρδος της εταιρείας ανήλθε σε 0 €, το δε Καθαρό Αποτέλεσμα σε 0 €.
Νομίζουμε ότι τα παραπάνω αποτελέσματα της παραπάνω εταιρικής χρήσης παρουσιάζουν στασιμότητα λόγω της μεγάλης καθυστέρησης των παραγωγικών επενδύσεων που έχει η επιχείρηση σαν στόχο να πραγματοποιήσει.
Ελπίζουμε ότι κατά το τρέχον έτος 2015 οι εργασίες της εταιρείας θα ευοδωθούν και προτείνουμε την έγκριση του Ισολογισμού της χρήσης 2014 και της παρά πόδας αυτού ανάλυσης του λογαριασμού «ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ».

Ύστερα από διαλογική συζήτηση, το Διοικητικό Συμβούλιο παμψηφεί και ομόφωνα εγκρίνει τον Ισολογισμό της εταιρείας από 01.01.14 έως 31.12.2014 και την παρά πόδας αυτού ανάλυση του λογαριασμού «ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ». Αποφάσισε δε τα παραπάνω λεχθέντα από τον Πρόεδρο, να αποτελέσουν την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί του Ισολογισμού της εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2014 προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της εταιρείας.

2.- ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας αποφάσισε όπως η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων συνέλθει την 30ην Ιουνίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 11.00 π.μ. στην έδρα της εταιρείας που βρίσκεται στο Νέο Ψυχικό, οδός Ψαρρών 5, με σκοπό τη λήψη αποφάσεων επί των θεμάτων της παρακάτω ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1.- Υποβολή και ακρόαση των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών επί του Ισολογισμού της 31.12.2014
2.- Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού της 31.12.2014 δηλαδή της εταιρικής χρήσεως από 01.01.14 έως 31.12.14
3.- Απαλλαγή των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για την διαχείριση της εταιρικής χρήσεως από 01.01.14 έως 31.12.14
4.- Εκλογή δύο (2) τακτικών και δύο (2) αναπληρωματικών ελεγκτών για τη χρήση από 01.01.2015 έως 31.12.2015

Στο σημείο αυτό και αφού δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση και υπογράφεται το παρόν πρακτικό όπως ακολουθεί .

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακριβές αντίγραφο από το
βιβλίο πρακτικών του Δ/κού Συμβουλίου
Νέο Ψυχικό, αυθημερόν
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
Κωνσταντίνος Μαγώλης

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΚΤΩΝ

Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των κ.κ. Μετόχων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ΚΩΝ. ΜΑΝΩΛΗΣ και ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, με δ.τ. **«ΜΙΡΑΚΛ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.»** και ΑΡ.Μ.Α.Ε. 65802/01ΑΤ/Β/08/175

Κύριοι Μέτοχοι,

Οι υπογεγραμμένοι: α) Βασίλειος Χαντζής του Χρυσοστόμου, λογιστής, κάτοικος Αργυρούπολης Αττικής, οδός Φλέμινγκ αρ. 20 - Αργυρούπολη, με Α.Δ.Τ. ΑΒ 514781/9.7.2006, πτυχιούχος ΑΒΣΠ, με αριθμό αδείας οικονομικού επιμελητηρίου 9998049032, β) Αγλαΐα Καπλάνη, λογίστρια, κάτοικος Αθηνών, οδός Αλκιβιάδου αριθ. 76, με Α.Δ.Τ. Χ 191033/2002, πτυχιούχος ΟΠΑ (ΑΣΟΕΕ) με αριθμό αδείας οικονομικού επιμελητηρίου 9900061408, ελεγκτές της ανώνυμης εταιρείας σας, σας γνωρίζουμε τα παρακάτω :

Σε εκτέλεση των αρμοδιοτήτων που απορρέουν από το Καταστατικό της εταιρείας και του Νόμου 2190/1920, προβήκαμε σε λεπτομερή έλεγχο και παρακολούθηση όλης της δραστηριότητας της εταιρείας τόσο κατά τη διάρκεια της χρήσεως όσο και κατά τη σύνταξη του Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2014.

Ελέγξαμε τη νομιμότητα των εγγραφών και διαπιστώσαμε ότι όλες οι εγγραφές που έγιναν υπήρξαν απόλυτα νόμιμες, οι δε πράξεις που αποδεικνύονται από αυτές, σχετικά με τη διαχείριση, έγιναν από τον εκπρόσωπο του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο Ισολογισμός απεικονίζει σαφώς την οικονομική κατάσταση της εταιρείας επειδή όλες οι εγγραφές έγιναν σύμφωνα με τις διατάξεις του Κωδ. Νόμου 2190/1920 του Κ.Β.Σ. και του Καταστατικού.

Επιπλέον, θεωρούμε αναγκαίο, αφού άλλωστε η υποχρέωση αυτή μας επιβάλλεται από τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.Δ, 4237/1962, να σας αναφέρουμε τις παρακάτω παρατηρήσεις.

1.-Κατά τη διάρκεια της χρήσεως και κατά τη σύνταξη του Ισολογισμού παρακολουθήσαμε από κοντά τις σχετικές πράξεις και ελέγξαμε τα Λογιστικά Βιβλία της εταιρείας.

2.- Κατά την άσκηση των καθηκόντων μας, μας παρασχέθηκαν όλες οι πληροφορίες που ζητήσαμε.

3.- Η σύνταξη της απογραφής έγινε σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις αποτιμήσεως του Κ.Β.Σ.

4.- Όσον αφορά τις λοιπές πράξεις, έγιναν όλες νόμιμα, όλες δε οι συναλλαγές στηρίζονται σε νόμιμα παραστατικά έγγραφα από εξουσιοδοτημένα όργανα της εταιρείας.

Ύστερα από τα παραπάνω προτείνουμε την έγκριση του Ισολογισμού της εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2014 και της αναλύσεως του λογαριασμού «ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ» καθώς και την απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 23.05.2015

Οι ελεγκτές

1.- Χαντζής Βασίλειος

2.- Αγλαΐα Καπλάνη

«ΚΩΝ. ΜΑΝΩΛΗΣ και ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με δ.τ. «ΜΙΡΑΚΛ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ Α.Ε.» και ΑΡ.Μ.Α.Ε. 65802/01ΑΤ/Β/08/175

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ.Ν.2190/1920,όπως ισχύει)

Διάταξη και περίληψή της	ΑΠΑΝΤΗΣΗ
Παρ.1. Σύντομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων-παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.	
α) Άρθρο 42α παρ.3:Παρέκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτήσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2.του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε
β) Άρθρο 42β παρ.1:Παρέκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".	Δεν έγινε
γ) Άρθρο 42β.παρ.2:Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
δ) Άρθρο 42β παρ.3:Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
ε) Άρθρο 42β παρ.4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δεν χρειάστηκε να γίνουν
στ) Άρθρο 42β παρ.5:Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως	Δεν χρειάστηκε να γίνουν

Παρ. 2.Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

α) Άρθρο 43α.παρ1-α:Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για τις υποτιμήσεις τους	1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις
Δεν υπάρχουν αποθέματα	2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεως υποτιμήσεως
	3) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (πρώτες ύλες , αναλώσιμα κ.λ.π. αποτιμήθηκαν με την ΜΕΣΗ ΤΙΜΗ
Δεν υπάρχουν	4) Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους παραγωγής τους και του κατά του τέλους της χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους.Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία
Δεν υπάρχουν αποθέματα	5) Η μέση τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων (α΄ υλών) προσδιορίστηκε με την ΜΕΣΗ ΤΙΜΗ η οποία ακολουθείται πάγια
β) Άρθρο 43α παρ.1-α:Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών	Δεν υπάρχουν
γ) Άρθρο 43 παρ.2:Παρέκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως .Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως	Δεν έγινε
δ) Άρθρο 43 παρ.7-β:Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των	Δεν έγινε

αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

ε) Άρθρο 43 παρ.7-γ:Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη	Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά
στ) Άρθρο 43 παρ.9:Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές Αναπροσαρμογής"	Δεν έγινε

Παρ.3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

α) Άρθρο 42ε παρ.8: Μεταβολές Παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεις)	Δεν έγινε
β) Άρθρο 43 παρ.5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων	Δεν έγινε
γ) Άρθρο 43 παρ.5-ε:Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων	Δεν έγινε
δ) Άρθρο 43 παρ. 3-ε : Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν την χρήση	Δεν έγινε
γ) Άρθρο 43 παρ.3-γ:Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων	Δεν υπάρχουν
δ) Άρθρο 43 παρ.4 εδαφ.α και β:Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιο-	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια

μηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)"

Παρ. 4. Συμμετοχές

α) Άρθρο 43α παρ.1-β:Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10 % — Δεν υπάρχουν

β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος. — Δεν υπάρχουν

γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιε:Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας — Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

Παρ. 5. Αποθέματα

α) Άρθρο 43α παρ.1-ια:Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων — Δεν έγινε παρέκκλιση

β) Άρθρο 43α παρ.1-ι:Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται — Δεν υπάρχουν

Παρ. 6. Μετοχικό κεφάλαιο

	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΟΝΟΜ. ΑΞΙΑ	ΣΥΝΟΛ. ΑΞΙΑ
α) Άρθρο 43α παρ.1-δ:Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο σε κοινές ανώνυμες μετοχές	65.500,00	2	131.000,00

β) Άρθρο 43[α] παρ. 1-γ : Εκδοθείσες μετοχές μέσα στην χρήση για την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου

γ) Άρθρο 43[α] παρ.1-ε και 42ε παρ 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα — Δεν εδόθησαν

δ) Άρθρο 43α παρ.1-ιστ:Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση — Δεν αποκτήθηκαν

Παρ. 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

α) Άρθρο 42ε παρ.14 εδάφ.δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" — Δεν υπάρχουν

αν το ποσόν του είναι σημαντικό

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παρ. 1-ιζ παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού. — Δεν υπάρχουν

β) Άρθρο 43α 1-ζ:Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως.Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις γιά συνδεδεμένες επιχειρήσεις — Δεν υπάρχουν

γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιβ:Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις — Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από την σύστασή της .

δ) Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη — Δεν υπάρχουν

ε) Άρθρο 43α παρ.1-στ : Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες — Δεν υπάρχουν

Παρ. 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

α) Άρθρο 42ε παρ.12:Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και " Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα" — Δεν υπάρχουν

Παρ. 9. Λογαριασμοί Τάξεως

- Άρθρο 42ε παρ. 11 , Ανάλυση των
- λογαριασμών τάξεως, στην έκταση — Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία: 105.797,46
- που δεν καλύπτεται η υποχρέωση
- αυτή από τις πληροφορίες της
- επομένης παρ. 10

Παρ. 10 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

- Άρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και
- εμπράγματες ασφάλειες που — Δεν υπάρχουν

♦ χορηγήθηκαν από την εταιρεία

Παρ.11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

α) Άρθρο 43α παρ.1-ιγ:Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας — Δεν υπάρχουν

β) Άρθρο 43α παρ.1-ιγ:Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας — Δεν υπάρχουν

γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιδ:Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές) — Δεν υπάρχουν

Παρ. 12. Αποτελέσματα χρήσεως

α) Άρθρο 43α παρ.1-η:Κύκλος εργασιών κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές.(Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ.15 εδαφ.α)

1)Βιομηχαν.δραστηριότητες κατά
-εσωτερικά €
-εξωτερικά €
Σύνολο
2)Εμπορικής δραστηριότητας.
-εσωτερικού €
-εξωτερικού €
Σύνολο 0

β) Άρθρο 43α παρ.1-θ:Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους .Διευκρινίζεται ότι , στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό " περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμοιβόμενοι με ημερομίσθιο

1) Μέσος όρος προσωπικού

2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορία
-Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό άτομα
-Εργατοτεχνικό προσωπικό 0

Σύνολο ατόμων

3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού: €
-Διοικητικού (υπαλλ.) προσ.Μισθοί €
-Εργατοτεχνικού προσ.ημερομίσθια € 0,00

γ) Άρθρο 42ε παρ.15-β:Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτα και ανόργανα έξοδα" και "έκτακτα και ανόργανα έσοδα" Αν τα ποσά των λογαριασμών "έκτακτες ζημίες" και "έκτακτα κέρδη"

1) Έκτακτα και ανόργανα έξοδα.
- Φορολογικά πρόστιμα € 0,00
- Συναλ/κες διαφορές
-Έκτακτα έξοδα € 0,00
Σύνολο € 0,00

Έκτακτα έσοδα : € 0,00

είναι σημαντικά, κατ΄ εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ.1-ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν.Λογ.Σχεδίου)

- Έσοδα προηγ.χρ. €

Σύνολο 0,00

δ) Άρθρο 42ε παρ.15β : Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγουμένων χρήσεων'» και «Έξοδα προηγουμένων χρήσεων»

€ 0,00

Παρ.13 Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται

Φόρος υπεραξίας ακινήτων
Φόρος Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας €
Πρόστιμο Κ.Β.Σ. €
Διάφορα €
Σύνολο 0,00

Αθήνα, 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΜΑΝΩΛΗΣ

Ο ΠΡΟΙΣΤ. ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΝΤΖΙΚΛΙΔΗΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΘΕΟΔΩΡΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΚΩΝ.ΜΑΝΩΛΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 65802/01ΑΤ/Β/08/175

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2014			Ποσά Προηγ. Χρήσεως 2013		
	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ/στη Αξία
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως & Α΄. Εγκαταστασης	227.378,90		227.378,90	176.664,56	0,00	176.664,56
4. Λοιπά έξοδα εγκατ/σεως	1.933,65	0,00	1.933,65	1.933,65	0,00	1.933,65
	229.312,55	0,00	229.312,55	178.598,21	0,00	178.598,21
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-Οικόπεδα	328.232,90	0,00	328.232,90	328.232,90	0,00	328.232,90
3. Κτίρια & Τεχνικά Έργα	119.828,44	0,00	119.828,44	119.828,44	0,00	119.828,44
7. Ακιν/σεις υπό εκτέλεση και προκ/λες	144.429,61	0,00	144.429,61	144.429,61	0,00	144.429,61
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙ)	592.490,95	0,00	592.490,95	592.490,95	0,00	592.490,95
III. Συμμετοχές & άλλες μακρ/σμες απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακρ/σμες απαιτήσεις	100,00	0,00	100,00	100,00	0,00	100,00
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙΙ)	100,00	0,00	592.590,95			592.590,95
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			0,00			0,00
ΙΙ.Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			0,00			0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			2.255,31			0,00
12. Λογ.διαχ.προκατ. & πιστωσ.			50.284,99			50.751,93
			52.540,30			50.751,93
ΙV.Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			16.200,09			659,08
3. Καταθέσεις όψεως			130,58			61,01
			16.330,67			720,09
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			68.870,97			51.472,02
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ)			890.774,47			822.661,18
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			105.797,46			133.519,10

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά Κλειόμ. Χρήσ.2014	Ποσά Προηγ. Χρήσ.2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο	131.000,00	131.000,00
ΙΙ. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	324.000,00	324.000,00
V. Αποτελ'εσματα εις νέο		
Υπολοιπο ζημιών χρήσεως εις Νέο	0,00	0,00
	-92,94	-92,94
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1. Καταθέσεις μετόχων	256.950,00	213.700,00
Σύνολο ιδιων κεφαλαίων(ΑΙ+ΑΙΙ+ΑV+ΑVΙ)	711.857,06	668.607,06
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	14.999,61	15.397,02
2. Γραμμάτια πληρωτέα	0,00	0,00
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρ/νες)	36.500,00	1.500,00
3. Τράπεζες λ/σμος βραχυπροθεσμων υποχρ.	123.499,44	125.557,10
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	3.918,36	0,00
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	0,00	0,00
10. Μερίσματα πληρωτέα	0,00	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι	0,00	11.600,00
Σύνολο υποχρεώσεων(ΓΙΙ)	178.917,41	154.054,12
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	890.774,47	822.661,18
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1.Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία	105.797,46	133.519,10

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01/01/2014 - 31/12/2014)

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά προηγ. χρήσης 2013	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0,00		0,00
Μείον :Κοστος πωλήσεων		0,00		0,00
Μικτά αποτελέσματα εκμετ/σεως		0,00		0,00
Μείον 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	0,00		0,00	
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00		0,00	
Μερικα αποτ/τα (κέρδη) χρήσης		0,00		0,00
Μείον 3.Χρεωστικοί τόκοι		0,00		0,00
Ολικά αποτελέσματατα εκμετ/σεως				
ΠΛΕΟΝ (ή Μείον) ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
Πλέον: 1.Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00		0,00	
Μείον: 1.Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,00		0,00	
Οργανικά καί έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)		0,00		0,00
Μειον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων				
Μειον: Οι από αυτές ενσωμ.στο λειτ. κόστος				
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ(ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ		0,00		0,00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Χρήσεως 2014	Χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα(ζημίες) χρήσεως	0,00	0,00
Μείον:Υπολ.ζημιών προηγ.χρήσεων	-92,94	-92,94
Σύνολο	-92,94	-92,94

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΜΑΝΩΛΗΣ
ΑΔΤ. Χ 504377/23.06.2003
ΑΦΜ : 031594513

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΘΕΟΔΩΡΑ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΥ
ΑΔΤ. Σ 531837/28.5.1997
ΑΦΜ: 045192129

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΟΝΤΖΙΚΛΙΔΗΣ
ΑΔΤ: ΑΜ 180884
Αρ. Αδείας Α΄. Τάξης 0011779