ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 05/04/2017
Αθήνα,08/07/2016
Αριθ.Πρωτ.:150045

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΡΤΑΒΑΝΗ ΠΟΛΥΞΕΝΗ
Τηλέφωνο: 2103604815
Fax: 2103616464
E-mail: partavani@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «PIERRE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Ανακοινώνεται ότι την 08/07/2016 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 963124 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «PIERRE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 8503501000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ _____).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 7848 / 07/07/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «PIERRE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ 24
   Τ.Κ.: 10557, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης

Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www. acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2014 - 31/12/2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1-31/12/2014 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Η εταιρεία κατά τη χρήση του 2014 όπως και τη χρήση του 2013 είχε μηδενικό κύκλο εργασιών. Παράλληλα τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας παρουσιάσαν μια πολύ ελαφρά αύξηση από € 19.856,99 το 2013 σε € 20.017,87 το 2014. Από την άλλη πλευρά κατά τη χρήση του 2014, όπως και τη χρήση του 2013, δεν παρουσιάστηκαν σημαντικά χρηματοοικονιμικά, έκτακτα & ανόργανα έξοδα ή έξοδα προηγουμένων χρήσεων . Κατά συνέπεια το καθαρό αποτελέσμα χρήσεως διατηρήθηκε ζημιογόνο σε παραπλήσια επίπεδα και διαμορφώθηκε σε € 20.176,89 το 2014 από € 20.058,22 το 2013.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2014 κρίνεται στάσιμη.

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2014 ανέρχονται σε ποσό € 3.236.624,04 έναντι € 3.256.800,93 της προηγούμενης χρήσεως. Η μείωση της καθαρής θέσης της εταιρείας οφείλεται στις ζημιές της χρήσεως του 2014

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας συγκριτικά για τις χρήσεις 2014 και 2013 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2014		31/12/2013	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.290.454,10	99,99%	3.306.842,15	99,99%
Σύνολο ενεργητικού	3.290.754,10		3.307.142,35	
Πάγιο ενεργητικό	300,00	0,01%	300,00	0,01%
Σύνολο ενεργητικού	3.290.754,10		3.307,142,35	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	3.236.624,04	5979.35%	3.256.800,93	6473.95%
Σύνολο υποχρεώσεων	54.130,06		50.308.22	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	54.130,06	1,65%	50.308,22	1,52%
Σύνολο παθητικού	3.290.754,10		3.307.142,15	
Ίδια κεφάλαια	3.236.624,04	98,35%	3.256.800,93	98,48%
Σύνολο παθητικού	3.290.754,10		3.307.142,15	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	3.290.754,10	1.096.918,03%	3,256,800,93	1.085.600,31%
Πάγιο ενεργητικό	300,00		300,00	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2014		31/12/2013	
Μικτά αποτελέσματα	0,00	n.a	0,00	n.a.
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	0,00		0,00	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. **Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι**

Το Δ.Σ. της εταιρείας, πιστεύει ότι και κατά την επόμενη χρήση δε θα υπάρξει μεταβολή της οικονομικής κατάστασης της εταιρείας διότι δεν αναμένεται επανέναρξη των εργασιών κατασκευής ακινήτων στα ιδιόκτητα της οικόπεδα. Κατά συνέπεια η αυτόνομη ύπαρξη της εταιρείας θα δημιουργούσε νέα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και επομένως νέες ζημίες και περαιτέρω μείωση των Ιδίων Κεφαλαίων. Για τους παραπάνω λόγους το Δ.Σ. της εταιρείας έχει εγκρίνει την απορρόφηση της εταιρείας από την εταιρεία Belgravia A.E. η οποία αναμένεται να ολοκληρωθεί εντος του 2015

4. **Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης**

Δεν υφίστανται δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης.

5. **Διαθέσιμο συνάλλαγμα**

Η εταιρεία δε διαθέτει συνάλλαγμα

6. **Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα**

Η εταιρεία δεν διαθέτει χρηματοοικονομικά μέσα.

7. **Ακίνητα της εταιρίας**

Ανάλυση των παγίων της εταιρεία παρατίθεται στο προσάρτημα του ισολογισμού της εταιρείας και ειδικότερα στο παράρτημα Α.

8. **Υποκαταστήματα εταιρείας**

Η εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

9. **Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.**

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσεως 2014.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	**Ο Αντιπρόεδρος Του Δ.Σ.**	**Το Μέλος**
Δημήτριος Αγιανόζογλου	**Γεώργιος Μπίκος**	**Νικόλαος Αναγνωστόπουλος**
Δ.Α.Τ. AZ507722	**Δ.Α.Τ AI527062**	**Δ.Α.Τ. AE613755**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α
Άρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως

PIERRE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΑΡ.ΜΑΕ 67143/01/Β/08/606

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(βάσει των διατάξεων του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

Διάταξη και περίληψή της	Απάντηση
ξ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων-Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας	
α) Άρθρο 42α παρ. 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε.
β) Άρθρο 42β παρ. 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».	Δεν έγινε.
γ) Άρθρο 42β παρ. 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
δ) Άρθρο 42β παρ. 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
ε) Άρθρο 42β παρ. 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δεν έγινε.
στ) Άρθρο 42β παρ. 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Δεν χρειάστηκε να γίνουν.
2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και Χρηματοοικονομικών μέσων	
α) Άρθρο 43α παρ. 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.	Δεν έγινε.
β) Άρθρο 43α παρ. 1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

Άρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως

γ) Άρθρο 43 παρ. 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	Δεν έγινε.
δ) Άρθρο 43 παρ. 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δεν έγινε.
ε) Άρθρο 43 παρ. 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.	Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά.
στ) Άρθρο 43 παρ. 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».	Η εταιρεία δεν υπόκειται σε αναπροσαρμογή των πάγιων περιουσιακών στοιχείων.
ζ) Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ιζ': **Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία.** Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.	Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα.
η) Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ιθ': **Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης.** Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.	Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα.

3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

Άρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).	Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, (Παράρτημα Α') με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.
Άρθρο 43 παρ. 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.	Δεν έγιναν.
Άρθρο 43 παρ. 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν σχηματίστηκαν.
Άρθρο 43 παρ. 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.	Δεν έγιναν Δεν υπάρχουν.
Άρθρο 43 παρ. 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών	

διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων (ή πιστώσεων), χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.
τ) Άρθρο 43 παρ. 4, εδαφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".	

§. 4. Συμμετοχές

α) Άρθρο 43α παρ. 1-β': Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.	Δεν υπάρχουν.
β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιε': Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας	Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

§. 5. Αποθέματα και λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία

α) Άρθρο 43α παρ. 1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.	Δεν έγινε παρέκκλιση.
(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.	Δεν υπάρχουν.

§. 6. Μετοχικό κεφάλαιο

	Αριθ.	Ονομ/κή αξία	Συνολική αξία
α) Άρθρο 43α παρ. 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.			

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

Άρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως

	- Κοινές μετοχές	356.500	€ 10	€3.565.000

β)	Άρθρο 43α παρ. 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.	Δεν εκδόθηκαν.
γ)	Άρθρο 43α παρ.1-ε & 42ε παρ.10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα.	Δεν εκδόθηκαν.
δ)	Άρθρο 43α παρ. 1-ιστ: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.	Δεν αποκτήθηκαν.

ξ. 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

α)	Άρθρο 42ε παρ. 14, εδαφ. δ': Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό του είναι σημαντικό.	Δεν υπάρχουν.
β)	Άρθρο 43α παρ. 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν.
γ)	Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010, 2011,2012 , 2013 & 2014 με συνέπεια οι φορολογικές υποχρεώσεις για αυτές να μην έχουν καταστεί οριστικές.
)	Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Δεν υπάρχουν.
)	Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.	Δεν υπάρχουν.

8. Μεταβατικοί Λογαριασμοί

Άρθρο 42ε, παρ. 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και "Έξοδα χρήσεως δουλευμένα".	Δεν υπάρχουν.

9. Λογαριασμοί τάξεως

Άρθρο 42ε παρ. 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, (αλλότρια περιουσιακά στοιχεία, αμφοτεροβαρείς	

συμβάσεις και οι κάθε μορφής εγγυήσεις καθώς και οι εμπράγματες ασφάλειες στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10).	Δεν υπάρχουν.

§. 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Άρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.	Δεν υπάρχουν.

§. 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

α) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.
β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.
γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις που δόθηκαν με βάση τις κείμενες διατάξεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).	Δεν υπάρχουν.

§. 12. Αποτελέσματα χρήσεως

α) Άρθρο 43α παρ. 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15, εδάφιο α', δηλαδή το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών περιλαμβάνει τα ποσά των εσόδων που πραγματοποιούνται από την πώληση προϊόντων ή την παροχή υπηρεσιών, μέσα στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας από τα οποία έχουν αφαιρεθεί οι εκπτώσεις πωλήσεων και οι υπέρ του Δημοσίου και τρίτων εισπραττόμενοι φόροι).	(1) Εμπορικής δραστηριότητας: - από πωλήσεις (εσωτερικού) ευρώ	0
	Σύνολο ευρώ	0
β) Άρθρο 43α παρ. 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό", οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.	Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό.	
γ) Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των		

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

Άρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως

	έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτα και ανόργανα έξοδα" και "έκτακτα και ανόργανα έσοδα").	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα Φορολογικά πρόστιμα Σύνολο σε Ευρώ	 € 3.66 € 3,66
δ)	Άρθρο 42ε παρ. 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών "Έσοδα προηγούμενων χρήσεων", "Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "Έξοδα προηγούμενων χρήσεων".	Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	€ 0,00
ε)	Άρθρο 43α παρ. 1-κ: "Διακριτική παρουσίαση: -των συνολικών αμοιβών που χρέωσε ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, -των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης, -των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών, -των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες".	Αμοιβές & έξοδα δικηγόρων Αμοιβές & έξοδα ελεγκτών Αμοιβές & έξοδα Λογιστών Σύνολο Ευρώ	€ 880,00 € 3,750,00 € 360.00 € 4.990,00

. 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής ης πιστής εικόνας

α)	Άρθρο 43α παρ. 1-ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.	Από το Διοικητικό Συμβούλιο της 31/12/2013 αποφασίστηκε η συγχώνευση της εταιρείας διά απορροφήσεώς της από την Ανώνυμη Εταιρεία με την επωνυμία "BELGRAVIA ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ", σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 69-77 του ΚΝ 2190/1920 και των άρθρων 1-5 του Ν.2166/1993.

Τόπος Αθήνα, 30 Απριλίου 2015

Ο
ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Δημήτριος Αγιανόζογλου
Δ.Α.Τ. ΑΖ507722

Ο
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Γεώργιος Μπίκος
Δ.Α.Τ ΑΙ527062

Ο
ΦΟΡΟΤΕΧΝΗΣ-ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Θεοδόσιος ΑΘ. Γατσούλης
Δ.Α.Τ. ΑΚ 681268
Αρ.Αδείας: 69910 Α' Τάξης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

Άρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως

ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Ποσά 01/01/2014 ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΥΞΗΣΕΙΣ / ΜΕΙΩΣΕΙΣ	Ποσά 31/12/2014 ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ			
Έξοδα ιδρύσεως & α΄εγκαταστάσεως	3.714,21	-	3.714,21
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	40.393,88	-	40.393,88
	44.108,09	-	44.108,09

	Ποσά 01/01/2014 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΥΞΗΣΕΙΣ / ΜΕΙΩΣΕΙΣ	Ποσά 31/12/2014 ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ
Έξοδα ιδρύσεως & α΄εγκαταστάσεως	3.714,21	-	3.714,21
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	40.393,88	-	40.393,88
	44.108,09	-	44.108,09
ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ ΕΞΟΔΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ			0,00

PIERRE ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
6Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 67143/01/Β/08/606

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΑΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΑΣΤΗ ΑΞΙΑ
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1.Έξοδα ιδρύσεως & α΄εγκαταστάσεως	3,714.21	3,714.21	0.00	3,714.21	3,714.21	0.00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	40,393.88	40,393.88	0.00	40,393.88	40,393.88	0.00
	44,108.09	44,108.09	0.00	44,108.09	44,108.09	0.00
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙΙ.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			300.00			300.00
			300.00			300.00
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙΙΙ)			300.00			300.00
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.Αποθέματα						
3.Τεχνικά έργα υπό κατασκευή			2,917,526.50			2,917,449.37
4.Οικόπεδα και υλικά ανεγέρσεως οικοδομών προς πώληση			335,082.44			335,082.44
			3,252,608.94			3,252,531.81
ΙΙ.Απαιτήσεις						
11.Χρεώστες διάφοροι			37,570.90			46,064.18
			37,570.90			46,064.18
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			179.27			658.02
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			94.99			7,588.14
			274.26			8,246.16
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			3,290,454.10			3,306,842.15
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			0.00			0.00
			0.00			0.00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			3,290,754.10			3,307,142.15

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.Μετοχικό κεφάλαιο (μετ/ονομ.356.500x10 ευρώ)		
1.Καταβλημένο	3,565,000.00	3,565,000.00
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	(20,176.89)	(33,841.67)
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(308,199.07)	(274,357.40)
	(328,375.96)	(308,199.07)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV)	3,236,624.04	3,256,800.93
Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Ομολογιακά δάνεια	0.00	0.00
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0.00	0.00
	0.00	0.00
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	92.70	41.80
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	1,012.00	1,012.00
6.Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	-	-
11.Πιστωτές διάφοροι	53,025.36	49,254.42
	54,130.06	50,308.22
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	54,130.06	50,308.22
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα επόμενων χρήσεων	0.00	33.00
	0.00	33.00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	3,290,754.10	3,307,142.15

Σημείωση: Η εταιρεία αν και δεν υποχρεούται από τη σχετική νομοθεσία (Ν 2190/20 άρθρο 43β) ελέγχεται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή (Ελεγκτική Εταιρεία Ορκωτοί Ελεγκτές Μούρ Στίβενς Α.Ε-Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής Διαμαντής Διαμαντάρας ΑΜ ΣΟΕΛ 15811).

Ο τύπος έκθεσης ελέγχου με ημερομηνία 10/06/2014 είναι γνώμη με επιφύλαξη, εξαιτίας του γεγονότος ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν οριστικοποιηθεί από το 2010 και εντεύθεν.

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
4Η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Ι.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0.00		0.00
Πλέον:1.Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0.00		0.00
Σύνολο		0.00		0.00
Μείον:1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		(20,017.87)		(19,856.99)
Μερικά αποτελέσματα ζημιές εκμεταλλεύσεως		(20,017.87)		(19,856.99)
Πλέον:4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0.00		0.00	
Μείον: 3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(155.36)	(155.36)	(100.63)	(100.63)
Ολικά αποτελέσματα ζημιές εκμεταλλεύσεως		(20,173.23)		(19,957.62)
ΙΙ.ΜΕΙΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα				
1.Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	(3.66)		(35.63)	
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0.00	(3.66)	(65.00)	(100.63)
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα ζημιές		(20,176.89)		(20,058.25)
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	0.00		0.00	
Μείον:Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	0.00	-	0.00	-
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΖΗΜΙΕΣ ΧΡΗΣΕΩΣ		(20,176.89)		(20,058.25)
Προ Φόρων				

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα ζημιές χρήσεως	(20,176.89)	(20,058.25)
Μείον: Ζημιές προηγουμένων χρήσεων εις Νέο	(308,199.07)	(274,357.40)
Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	-	-
Σύνολο	(328,375.96)	(294,415.65)
Μείον: 1.Φόρος Εισοδήματος		-
2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι		(13,783.42)
Ζημιές εις νέο	(328,375.96)	(308,199.07)

Αθήνα 30/04/2015

Ο πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.	Ο λογιστής
Αγιανόζογλου Δημήτριος	Μπίκος Γεώργιος	Θεοδόσιος Αθ. Γατσούλης
Δ.Α.Τ. ΑΖ 507722	Δ.Α.Τ. ΑΙ 527062	Λογιστής-Φοροτέχνης
		Χ.Μουσκου 7 Ζωγράφου
		Αρ. Αδείας: 69910 Α' Τάξης
		ΑΦΜ 067194459
		ΔΟΥ ΙΒ' ΑΘΗΝΩΝ