ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Ε. Παπαλέξη
Τηλέφωνο: 210 3382133
E-mail: epapalexi@acci.gr

Αθήνα, 04/04/2017
Αριθ. Πρωτ.: 537461

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **20/03/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ), με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 961954,** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ**», τον διακριτικό τίτλο «**B&F Α.Β.Ε.Ε. ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **3625801000** (πρώην Αρ. ΜΑΕ **37305/001/Β/97/0514**).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 29572 σχετ.17662/16 - 10/03/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «B&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ»
Δ/νση: 10 ΧΑΜ Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ
Τ.Κ.: 14342, ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «B&F Ανώνυμη Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία Ενδυμάτων»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «B&F Ανώνυμη Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία Ενδυμάτων», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015 τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των υπεραξιών συγχώνευσης που προέκυψαν σε προγενέστερες χρήσεις. Λόγω του λανθασμένου αυτού λογιστικού χειρισμού, η αξία των υπεραξιών συγχώνευσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 3,36 εκατ. περίπου και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 548 χιλ.περίπου , αντίστοιχα.
2) Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες», απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανώνυμης εταιρείας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο. Η εύλογη των μετοχών ανέρχεται συνολικά στο ποσό ευρώ 350.000 και είναι μικρότερη της αξίας κτήσεώς τους κατά ποσό ευρώ 130.000. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση αυτών των μετοχών, για την προκύπτουσα διαφορά ποσού ευρώ 130.000, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
3) Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 4,55 εκατ.περίπου για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ ευρώ 4,20 εκατ.περίπου υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 350 χιλ.περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 350 χιλ.περίπου και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 70 και 280 χιλ. ευρώ , αντίστοιχα.
4) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τη χρήση 2010 και της απορροφούμενης, σε προηγούμενη χρήση, εταιρείας για τις χρήσεις 2008 έως και 2010 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1, 2 και 3 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 4 που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «Β & F Ανώνυμη Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία Ενδυμάτων» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές ροές της για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 27 Ιουλίου 2016

Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια
Σοφία Μ. Ευθυμιάδη
Αρ Μ ΣΟΕΛ 22111

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«Β&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ»

ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ. : 3625801000 ΑΡ.Μ.ΑΕ 37305/01/Β/97/514(07)

ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2015

ΠΕΡΙΟΔΟΣ 1/1/2015 - 31/12/2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Σας υποβάλλουμε την παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας της χρήσεως από 1 Ιανουαρίου 2015 έως και 31 Δεκεμβρίου 2015, που καταρτίστηκε και είναι εναρμονισμένη με τις διατάξεις του Κ.Ν.2190/1920. Η Έκθεση αυτή πρέπει να μελετηθεί από κοινού με τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας της χρήσεως 2015, οι οποίες συντάχθηκαν με βάση τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και παρέχουν αναλυτική πληροφόρηση για τις ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές όπως αναφέρονται στο προσάρτημα επί των Οικονομικών Καταστάσεων της 31 Δεκεμβρίου 2015.

Για πληρέστερη πληροφόρηση επί των πεπραγμένων της εταιρείας παραθέτουμε χρηματοοικονομικούς δείκτες που αποτυπώνουν την εξέλιξη των εργασιών, την οικονομική θέση, την περιουσιακή διάρθρωση, την απόδοση και τη ρευστότητα της επιχείρησης.

Δείκτες εξέλιξης

	31/12/2015	**31/12/2014**	**Ποσοστό μεταβολής**
Κύκλος Εργασιών	56.421.773,52	54.209.949,90	4,08%
Μικτό Κέρδος	31.289.818,83	31.029.876,37	0,84%
Λειτουργικά Έξοδα	33.900.013,60	32.179.580,00	5,34%
Χρεωστικοί Τόκοι	1.837.384,79	1.818.311,19	1,05%

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2015			**31/12/2014**		
Κυκλοφορούν ενεργητικό	37.255.626,43	=	43,52%	33.714.819,70	=	41,36%
Σύνολο ενεργητικού	85.598.355,52			81.510.203,55		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	48.342.729,09	=	56,48%	47.795.383,85	=	58,64%
Σύνολο ενεργητικού	85.598.355,52			81.510.203,55		

Οι ανωτέρω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια Κεφάλαια	28.554.659,77	=	50,58%	26.848.022,94	=	49,62%
Σύνολο υποχρεώσεων	56.454.681,88			54.105.254,76		

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	56.454.681,88	=	65,95%	54.105.254,76	=	66,38%
Σύνολο παθητικού	85.598.355,52			81.510.203,55		
Ίδια Κεφάλαια	28.554.659,77	=	33,36%	26.848.022,94	=	32,94%
Σύνολο παθητικού	85.598.355,52			81.510.203,55		

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια Κεφάλαια	28.554.659,77	=	59,07%	26.848.022,94	=	56,17%
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	48.342.729,09			47.795.383,85		

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	37.255.626,43	=	180,40%	33.714.819,70	=	154,44%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.651.392,90			21.830.389,05		

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Κεφάλαιο κίνησης	16.604.233,63	=57,00%		11.879.222,65	=35,23%	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	37.255.626,43			33.714.819,70		

Ο δείκτης ρευστότητας μετρά την ικανότητα της επιχείρησης να αντιμετωπίσει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2015			**31/12/2014**		
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	6.515.272,71	=	11,37%	5.042.356,33	=	9,16%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	57.322.675,42			55.025.563,92		

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	4.687.146,28	=	8,11%	3.259.338,01	=	5,90%
Σύνολο εσόδων	57.772.404,90			55.210.745,45		

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	4.687.146,28	=	16,41%	3.259.338,01	=	12,14%

Ίδια Κεφάλαια	28.554.659,77			26.848.022,94		

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	31.289.818,83			31.029.876,37		
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	57.322.675,42	=	54,59%	55.025.563,92	=	56,39%

Ο δείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Παρά τη δυσμενή οικονομική συγκυρία, η εταιρεία θεωρεί τη μεταβολή των ανωτέρω δεικτών όπως παρατίθενται παραπάνω, ικανοποιητική.
Ο παρακάτω πίνακας αναφέρει αναλυτικά τα μεγέθη που προσδιόρισαν το καθαρό αποτέλεσμα χρήσεως της εταιρείας.

Κύκλος εργασιών (καθαρός)	56.421.773,52
Κόστος πωλήσεων	(25.131.954,69)
Μικτό αποτέλεσμα	**31.289.818,83**
Λοιπά συνήθη έσοδα	900.901,90
	32.190.720,73
Έξοδα διοίκησης	(2.689.936,21)
Έξοδα διάθεσης	(21.737.844,24)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(406.776,91)
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	(1.278.280,23)
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	(3.081,55)
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	9.759,86
Λοιπά έσοδα και κέρδη	430.711,26
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**6.515.272,71**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	9.258,36
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(1.837.384,79)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**4.687.146,28**
Φόροι εισοδήματος	(1.641.905,00)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**3.045.241,28**

2. Οικονομική θέση της εταιρείας

Κατά την υπόλογο αυτή χρήση, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Η οικονομική θέση της εταιρείας όπως προκύπτει από τους δείκτες που παρατίθενται ανωτέρω κρίνεται ικανοποιητική.

Η εταιρεία σήμερα, κατέχει μία από τις σημαντικότερες θέσεις στον τομέα της ένδυσης.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Παρά τις αρνητικές συνθήκες της αγοράς, η προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας αναμένεται να κινηθεί και στην παρούσα χρήση ανοδικά. Η εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνο τιμών, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο

ρευστότητας αλλά σε μικρό βαθμό. Από τη Διοίκηση της εταιρείας θα ενταθούν οι προσπάθειες για τη μείωση του κόστους λειτουργίας της εταιρείας και την προώθηση των πωλήσεων.

4. Κατεχόμενα χρεόγραφα

α) Οι συμμετοχές σε θυγατρικές εταιρείες ποσού ευρώ 480.000,00 αφορούν :

ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΤΕΜΑΧΙΑ	ΑΞΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ
" WHITE LABEL A.E. ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ "	160.000	480.000,00	80%

Η εταιρεία εδρεύει στη Νέα Φιλαδέλφεια ,σύμφωνα με τον ισολογισμό της χρήσεως 2015 το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων και η ζημία χρήσεως ανέρχονται σε € 967.287,42 και € -13.051,78 αντίστοιχα, και οι οικονομικές της καταστάσεις ελέγχονται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. Στην τρέχουσα χρήση 2016 και με το από 8/7/2016 Ιδιωτικό Συμφωνητικό,πραγματοποιήθηκε πώληση και μεταβίβαση του συνόλου των ανωτέρω μετοχών, έναντι τιμήματος € 350.000,00.

β)Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία της εταιρείας ποσού ευρώ 1.689.430,85 αφορούν επενδύσεις της εταιρείας ,οι οποίες αποτιμήθηκαν ως ακολούθως :

ΤΡΑΠΕΖΑ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΑΠΟΤΙΜΗΣΗΣ	ΤΡΕΧΟΥΣΑ ΑΞΙΑ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ	5.000.000 ΚΟΙΝΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ	1.500.000,00	110.000,00	1.390.000,00
JP MORGAN LIQUIDITY ACC	ΑΜΟΙΒΑΙΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	299.978,45	547,60	299.430,85

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Η εταιρεία την 31/12/2015 είχε τραπεζικές καταθέσεις σε USD 1.158.419,74.

6. Ακίνητα της εταιρίας

α/α	Περιγραφή	Αξία Κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
1	- Οικόπεδο στην οδό Φοίβης 12, 654,54 τ.μ. στη Γλυφάδα	44.915,82	0,00	44.915,82
	- Κτίριο στην οδό Φοίβης 12, 215 τ.μ. στη Γλυφάδα	1.455.084,18	0,00	1.455.084,18
2	-Οικόπεδο Πάτρας (Leasing)	592.000,00	0,00	592.000,00
	-Κτίριο Πάτρας (Leasing)	1.408.000,00	93.772,80	1.314.227,20
3	-Οικόπεδο Ν.Ηρακλείου (Leasing)	615.600,00	0,00	615.600,00
	-Κτίριο Ν.Ηρακλείου (Leasing)	3.884.400,00	258.701,04	3.625.698,96
4	-Οικόπεδο Ν.Φιλαδέλφειας (Leasing)	10.567.200,00	0,00	10.567.200,00
	-Κτίριο Ν.Φιλαδέλφειας (Leasing)	15.874.474,94	387.984,92	15.486.490,02

Το υπ΄αριθμ. 1 περιγραφόμενο ακίνητο αφορά επενδυτικό ακίνητο το οποίο έχει απεικονισθεί στο αντίστοιχο κονδύλι των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και για το οποίο προσδιορίσθηκε η εύλογη αξία του από έκθεση εκτιμητή. Τα υπ΄αριθμ. 2,3 και 4 περιγραφόμενα ακίνητα αφορούν ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα βάσει σχετικών συμβάσεων Leasing τα οποία έχουν απεικονισθεί στο αντίστοιχο κονδύλι των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας σύμφωνα με

τα προβλεπόμενα από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα και για τα οποία προσδιορίσθηκε η εύλογη αξία τους από έκθεση εκτιμητή.

7. Υποκαταστήματα εταιρείας

1	BSB ΠΕΙΡΑΙΑΣ	ΣΩΤ.ΔΙΟΣ 38	ΠΕΙΡΑΙΑΣ
2	BSB ΑΡΑΧΩΒΑ	ΠΛ.ΛΑΚΚΑ	ΑΡΑΧΩΒΑ
3	BSB ΘΕΣ/ΚΗ	ΤΣΙΜΙΣΚΗ 36	ΘΕΣ/ΚΗ
4	BSB ΠΥΛΑΙΑ	11ο ΧΛΜ.ΘΕΣ/ΚΗΣ-ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ	ΠΥΛΑΙΑ
5	BSB MALL	ΑΝΔΡ.ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 35	ΜΑΡΟΥΣΙ
6	BSB ΣΠΑΤΑ	ΕΜΠΟΡ.ΠΑΡΚΟ ΑΕΡΟΔΡΟΜΙΟΥ	ΠΑΙΑΝΙΑ
7	BSB FACTORY ΠΕΙΡΑΙΩΣ	ΛΕΩΦ.ΠΕΙΡΑΙΩΣ 76	ΠΕΙΡΑΙΑΣ
8	BSB ΤΡΙΚΑΛΑ	ΑΠΟΛΛΩΝΟΣ 10	ΤΡΙΚΑΛΑ
9	BSB ΕΡΜΟΥ	ΕΡΜΟΥ 43	ΑΘΗΝΑ
10	BSB ΚΑΒΑΛΑ	ΕΛ.ΒΕΝΙΖ. 24&ΠΑΡΟΔΟΣ Κ.ΠΑΛ.	ΚΑΒΑΛΑ
11	BSB ΑΛΙΜΟΣ	ΘΕΟΜΗΤΩΡΟΣ 41	ΑΛΙΜΟΣ
12	BSB ΠΥΡΓΟΣ	28ης ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 7-9	ΠΥΡΓΟΣ
13	BSB ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ	ΛΕΩΦ.ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ 281& ΚΥΠΡΟΥ	ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗ
14	BSB ΒΟΛΟΣ	ΕΡΜΟΥ&ΕΛ.ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 18	ΒΟΛΟΣ
15	BSB Ν.ΙΩΝΙΑ	Λ.ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 304 & 28ης ΟΚΤ.	Ν.ΙΩΝΙΑ
16	BSB ΙΩΑΝΝΙΝΑ	ΜΙΧΑΗΛ ΑΓΓΕΛΟΥ 18	ΙΩΑΝΝΙΝΑ
17	BSB ATHENS METRO MALL	ΛΕΩΦ.ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ 276	ΑΓΙΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
18	BSB ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ	ΛΕΩΦ.ΚΑΛΟΚΑΙΡΙΝΟΥ 47	ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ
19	BSB DESIGNER OUTLET	ΘΕΣΗ ΓΥΑΛΟΥ	ΣΠΑΤΑ
20	BSB ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΣ	ΤΑΞΙΑΡΧΩΝ 35	ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΣ
21	BSB ΧΑΛΑΝΔΡΙ	ΧΑΙΜΑΝΤΑ 16	ΧΑΛΑΝΔΡΙ
22	BSB ΨΥΧΙΚΟ	Λ. ΚΗΦΙΣΙΑΣ 240 & ΔΗΜ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ	ΨΥΧΙΚΟ
23	BSB MEGA OUTLET ΘΕΣ/ΚΗΣ	Λ. ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΣΧΟΛΗΣ 43	ΘΕΣ/ΚΗ
24	BSB ΜΥΚΟΝΟΣ	ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ 49	ΜΥΚΟΝΟΣ

25	BSB ONE SALONICA OUTLET	ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ & ΚΩΛΕΤΤΗ 61	ΘΕΣ/ΚΗ
26	BSB ΑΓ. ΣΟΦΙΑΣ	ΑΓ. ΣΟΦΙΑΣ 18	ΘΕΣ/ΚΗ
27	BSB ΛΑΜΙΑ	ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ & ΑΜΑΛΙΑΣ 2	ΛΑΜΙΑ
28	LYNNE ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ	ΕΘΝ. ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ 45	ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ
29	LYNNE ΦΑΛΗΡΟ OUTLET	Λ. ΠΕΙΡΑΙΩΣ 76	ΠΕΙΡΑΙΑΣ
30	LYNNE COSMOS	11Ο ΧΛΜ ΘΕΣ/ΚΗΣ-ΜΟΥΔ, ΠΥΛΑΙΑ	ΘΕΣ/ΚΗ
31	LYNNE ΠΑΤΡΑ	ΜΑΙΖΩΝΟΣ 85	ΠΑΤΡΑ
32	LYNNE ΛΑΡΙΣΑ	ΦΡΑΓΚΛΙΝΟΥ ΡΟΥΖΒΕΛΤ 20	ΛΑΡΙΣΑ
33	LYNNE AVENUE	ΚΗΦΙΣΙΑΣ 41-45	ΜΑΡΟΥΣΙ
34	LYNNE ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ	ΛΑΡΙΣΗΣ 31	ΑΘΗΝΑ
35	LYNNE ΠΕΙΡΑΙΑΣ	ΣΩΤΗΡΟΣ ΔΙΟΣ 28 & ΑΛΚΙΒΙΑΔΟΥ	ΠΕΙΡΑΙΑΣ
36	LYNNE Ν. ΣΜΥΡΝΗ	2ΑΣ ΜΑΙΟΥ 4	Ν. ΣΜΥΡΝΗ
37	LYNNE Ν. ΙΩΝΙΑ	Λ. ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ 266	Ν. ΙΩΝΙΑ
38	LYNNE ΑΛΙΜΟΣ	ΘΕΟΜΗΤΟΡΟΣ 41	ΑΛΙΜΟΣ
39	LYNNE ΙΛΙΟΝ	ΑΙΑΝΤΟΣ 77	ΙΛΙΟΝ
40	LYNNE ΧΑΛΑΝΔΡΙ	ΑΝΔΡΕΑ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ 11	ΧΑΛΑΝΔΡΙ
41	LYNNE ΑΙΓΑΛΕΩ	ΙΕΡΑ ΟΔΟΣ 235 & ΚΥΔΩΝΙΩΝ 1	ΑΙΓΑΛΕΩ
42	LYNNE RIVER WEST	Λ. ΚΗΦΙΣΟΥ 96-98	ΑΙΓΑΛΕΩ
43	LYNNE ΚΑΛΑΜΑΤΑ	ΑΡΙΣΤΟΜΕΝΟΥΣ 45 & ΠΟΛΥΧΑΡΟΥΣ 1	ΚΑΛΑΜΑΤΑ
44	LYNNE SMART PARK	ΘΕΣΗ ΓΥΑΛΟΥ	ΣΠΑΤΑ
45	LYNNE ΡΟΔΟΣ	ΕΘΝ. ΜΑΚΑΡΙΟΥ 29	ΡΟΔΟΣ
46	LYNNE ΙΩΑΝΝΙΝΑ	ΜΙΧΑΗΛ ΑΓΓΕΛΟΥ 6	ΙΩΑΝΝΙΝΑ
47	LYNNE ΘΕΣ/ΚΗ	ΑΓΙΑΣ ΣΟΦΙΑΣ 22	ΘΕΣ/ΚΗ
48	LYNNE ONE SALONICA OUTLET	ΓΙΑΝΝΙΤΣΩΝ & ΚΩΛΕΤΤΗ 61	ΘΕΣ/ΚΗ

8. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν στη χρήση

1) Στην χρήση 2016 εγκρίθηκαν οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2015.

2) Με το από 13/01/2015 Πρακτικό του Δ.Σ. αποφασίστηκε η έναρξη λειτουργίας 2 υποκαταστημάτων στο εμπορικό κέντρο «ONE SALONICA OUTLET» επί των οδών Γιαννιτσών & Κωλέττη 61, στη Θεσσαλονίκη.
3) Με το από 24/02/2015 Πρακτικό του Δ.Σ. αποφασίστηκε η έναρξη λειτουργίας αποθήκης επί της οδού Ματθαίου Ανδρόνικου, αριθμός 40, στον Ά όροφο, στην Μύκονο.
4) Με το από 13/03/2015 Πρακτικό του Δ.Σ. αποφασίστηκε η έναρξη λειτουργίας υποκαταστήματος επί της οδού Αγίας Σοφίας, αριθμός 18, στην Θεσσαλονίκη.
5) Με το από 10/06/2015 Πρακτικό του Δ.Σ. αποφασίστηκε η έναρξη λειτουργίας υποκαταστήματος επί της οδού Φραγκλίνου Ρούζβελτ, αριθμός 20, στη Λάρισα.
6) Με το από 29/07/2015 Πρακτικό του Δ.Σ. αποφασίστηκε την 01/08/2015 η μεταφορά λειτουργίας υποκαταστήματος από την οδού Παπακυριαζή, αριθμός 30, στη Λάρισα, στην οδό Φραγκλίνου Ρούζβελτ, αριθμός 20, στη Λάρισα και την ίδια ημερομηνία η διακοπή λειτουργίας του υποκαταστήματος επί της οδού Φραγκλίνου Ρούζβελτ, αριθμός 20, στη Λάρισα.
7) Με το από 26/8/2015 Πρακτικό του Δ.Σ. αποφασίστηκε η έναρξη λειτουργίας υποκαταστήματος εντός του εμπορικού κέντρου «ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ» επί της οδού Καποδιστρίου και Αμαλίας 2, στη Λαμία.
8) Με το από 12/10/2015 Πρακτικό του Δ.Σ. αποφασίστηκε η διακοπή λειτουργίας υποκαταστήματος στο εμπορικό κέντρο «PANTHEON PLAZA» στο 4ο χλμ Λεωφόρου Κ. Καραμανλή, στη Λάρισα.

9. Σημαντικά «οψιγενή» γεγονότα

Η διοίκηση της εταιρείας έχει πωλήσει από 8/7/2016 τις μετοχές της θυγατρικής της εταιρείας «WHITE LABEL Α.Ε. ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ» που κατείχε, έναντι τιμήματος 350.000 €, συμμετοχή που συμπεριλαμβανόταν στα περιουσιακά στοιχεία με αξία κτήσης 480.000,00 €.

Πέραν του ανωτέρω περιγραφόμενου γεγονότος,από την λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα, δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές, ούτε αναμένεται να προκύψουν. Επίσης , κατά το ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητά την πορεία των εργασιών της εταιρείας.

10. Κοινωνικός απολογισμός

• Προσωπικό

Στην εταιρεία απασχολήθηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας στην παρούσα χρήση 393 άτομα από τα οποία 359 ανήκαν στο έμμισθο προσωπικό και 34 στο ημερομίσθιο.

Συνολικά καταβλήθηκαν για μισθούς, ημερομίσθια, εργοδοτικές εισφορές και λοιπές επιβαρύνσεις που αφορούν το έμμισθο προσωπικό € 7.109.105,38 και το ημερομίσθιο € 516.853,34.

11. Οι λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η εταιρεία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 1.1.2015 - 31.12.2015, καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες, αναφέρονται στο προσάρτημα.

12. Διανομή αποτελεσμάτων

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2015
Αποτέλεσμα προ φόρων	4.687.146,28
Μείον: Αναλογούν φόρος εισοδήματος	1.359.272,42
Κέρδη προς Διάθεση	**3.327.873,86**

Η προτεινόμενη διάθεση των κερδών είναι η εξής :

1.	Τακτικό Αποθεματικό	166.393,69
2.	Πρώτο Μέρισμα	1.106.518,06
3.	Πρόσθετο Μέρισμα	1.355.978,46
8.	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	698.983,65
		3.327.873,86

Ν. Φιλαδέλφεια, 25 Ιουλίου 2016

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο των πρακτικών

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΜΠΙΘΑΡΑ ΣΟΦΙΑ

Β Ε Β Α Ι Ω Σ Η

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που αποτελείται από οκτώ (8) σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με 27 Ιουλίου 2016.

Αθήνα, 27 Ιουλίου 2016

Η ΟΡΚΩΤΗ ΕΛΕΓΚΤΡΙΑ - ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ

ΣΟΛ
ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
Crowe Horwath

ΣΟΦΙΑ Μ. ΕΥΘΥΜΙΑΔΗ
Αρ Μ ΣΟΕΛ 22111
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

«Β&F ΑΝΩΝΥΜΗ
ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ
ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ»

10ο χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών Λαμίας ,

Τ.Κ. 143 42, Νέα Φιλαδέλφεια

Αρ.Μ.Α.Ε. 37305/01/Β/97/514(07)

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 3625801000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «B&F Ανώνυμη Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία Ενδυμάτων»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «B&F Ανώνυμη Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία Ενδυμάτων», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015 τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα:

1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν διενεργήθηκαν αποσβέσεις επί των υπεραξιών συγχώνευσης που προέκυψαν σε προγενέστερες χρήσεις. Λόγω του λανθασμένου αυτού λογιστικού χειρισμού, η αξία των υπεραξιών συγχώνευσης και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 3,36 εκατ. περίπου και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά ευρώ 548 χιλ.περίπου , αντίστοιχα.
2) Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες», απεικονίζεται η αξία κτήσης μετοχών ανώνυμης εταιρείας μη εισηγμένης στο Χρηματιστήριο. Η εύλογη των μετοχών ανέρχεται συνολικά στο ποσό ευρώ 350.000 και είναι μικρότερη της αξίας κτήσεώς τους κατά ποσό ευρώ 130.000. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση αυτών των μετοχών, για την προκύπτουσα διαφορά ποσού ευρώ 130.000, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.
3) Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και απαιτήσεις σε καθυστέρηση από την προηγούμενη χρήση, συνολικού ποσού ευρώ 4,55 εκατ.περίπου για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ ευρώ 4,20 εκατ.περίπου υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 350 χιλ.περίπου. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες και τα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 350 χιλ.περίπου και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 70 και 280 χιλ. ευρώ , αντίστοιχα.
4) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας για τη χρήση 2010 και της απορροφούμενης, σε προηγούμενη χρήση, εταιρείας για τις χρήσεις 2008 έως και 2010 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων 1, 2 και 3 και τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος 4 που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «Β & F Ανώνυμη Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία Ενδυμάτων» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές ροές της για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 27 Ιουλίου 2016

Η Ορκωτή Ελέγκτρια Λογίστρια
Σοφία Μ. Ευθυμιάδη
Αρ Μ ΣΟΕΛ 22111

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2015	31/12/2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	36.759.802,25	36.473.567,37
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	32.142,94	56.051,00
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	802.411,50	621.607,06
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.2	1.500.000,00	1.500.000,00
Σύνολο		**39.094.356,69**	**38.651.225,43**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Υπεραξία	6.3	6.097.281,23	6.097.281,23
Λοιπά άυλα	6.3	1.716.789,27	1.830.687,56
Σύνολο		**7.814.070,50**	**7.927.968,79**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		954.301,90	736.189,63
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	7.1	480.000,00	480.000,00
Σύνολο		**1.434.301,90**	**1.216.189,63**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**48.342.729,09**	**47.795.383,85**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		3.348.299,38	2.526.754,43
Εμπορεύματα		4.046.771,78	4.088.020,86
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		1.473.438,01	1.189.212,53
Προκαταβολές για αποθέματα		991.894,87	696.475,29
Σύνολο		**9.860.404,04**	**8.500.463,11**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	7.1.1	17.078.510,68	18.520.741,81
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		65.484,86	2.170,77
Λοιπές απαιτήσεις	7.1.2	2.434.081,56	2.221.615,74
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	7.1.3	1.689.430,85	0,00
Προπληρωμένα έξοδα		283.455,49	271.242,46
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.1.4	5.844.258,95	4.198.585,81
Σύνολο		**27.395.222,39**	**25.214.356,59**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**37.255.626,43**	**33.714.819,70**
Σύνολο Ενεργητικού		**85.598.355,52**	**81.510.203,55**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	31/12/2015	31/12/2014
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		9.525.973,38	9.525.973,38
Ίδιοι τίτλοι		-202.787,54	-202.787,54
Σύνολο		**9.323.185,84**	**9.323.185,84**
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		10.228,04	10.228,04
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση		269.159,72	269.159,72
Σύνολο		**279.387,76**	**279.387,76**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		4.050.710,50	3.993.412,16
Αφορολόγητα αποθεματικά		45.449,19	45.449,19
Αποτελέσματα εις νέο		14.855.926,48	13.206.587,99
Σύνολο		**18.952.086,17**	**17.245.449,34**
Σύνολο καθαρής θέσης		**28.554.659,77**	**26.848.022,94**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	9.1	589.013,87	556.925,85
Σύνολο		**589.013,87**	**556.925,85**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	10.1.1	34.467.285,32	30.933.654,05
Κρατικές επιχορηγήσεις		1.336.003,66	1.336.003,66
Σύνολο		**35.803.288,98**	**32.269.657,71**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια		3.648.619,32	3.379.058,80
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	10.1.1	4.134.275,59	9.575.414,42
Εμπορικές υποχρεώσεις	10.2.1	8.284.595,33	4.277.363,43
Φόρος εισοδήματος		1.641.905,00	1.487.387,95
Λοιποί φόροι και τέλη		1.108.848,99	659.661,87
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		429.250,63	400.563,77
Λοιπές υποχρεώσεις	10.2.2	1.150.094,88	1.539.814,72
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		253.803,16	507.713,55
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	8.618,54
Σύνολο		**20.651.392,90**	**21.835.597,05**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**56.454.681,88**	**54.105.254,76**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**85.598.355,52**	**81.510.203,55**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

	Σημ.	31/12/2015	31/12/2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11	56.421.773,52	54.209.949,90
Κόστος πωλήσεων		-25.131.954,69	-23.180.073,53
Μικτό Αποτέλεσμα		**31.289.818,83**	**31.029.876,37**
Λοιπά συνήθη έσοδα	11	900.901,90	815.614,02
Έξοδα διάθεσης	11	-21.737.844,24	-20.033.015,42
Έξοδα διοίκησης	11	-2.689.936,21	-2.831.813,66
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	11	-1.278.280,23	-1.950.462,87
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων		-3.081,55	-16.297,57
Λοιπά έξοδα και ζημίες		-406.776,91	-1.986.178,24
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	11	9.759,86	-135.254,96
Λοιπά έσοδα και κέρδη		430.711,26	149.888,66
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**6.515.272,71**	**5.042.356,33**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	11	9.258,36	35.292,87
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-1.837.384,79	-1.818.311,19
Αποτέλεσμα προ φόρων		**4.687.146,28**	**3.259.338,01**
Φόροι εισοδήματος		-1.641.905,00	-1.487.387,95
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**3.045.241,28**	**1.771.950,06**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

Σημ.	Κεφάλαιο	Ιδιοι τίτλοι	Διαφορές εύλογης αξίας	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αφορολόγητα αποθεματικά	Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο	Συνολικά ίδια κεφάλαια
Υπόλοιπα 1/1/2014 ως Ε.Γ.Λ.Σ.	**9.525.943,98**		**1.615.391,42**	**3.993.412,16**	**8.094.100,74**	**982.577,86**	**24.211.426,16**
Προσαρμογές μετάβασης σε Ε.Λ.Π.		-202.787,54	**-1.336.003,66**	-171.205,65	-8.048.651,55	13.316.790,97	**3.558.142,57**
Υπόλοιπα 1/1/2014 ως Ε.Λ.Π..	**9.525.943,98**	**-202.787,54**	**279.387,76**	**3.822.206,51**	**45.449,19**	**14.299.368,83**	**27.769.568,73**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	29,40			171.205,65		-171.205,65	**29,40**
Διανομές στους φορείς						-2.067.541,92	**-2.067.541,92**
Αποτελέσματα περιόδου						1.145.966,73	**1.145.966,73**
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2014	**9.525.973,38**	**-202.787,54**	**279.387,76**	**3.993.412,16**	**45.449,19**	**13.206.587,99**	**26.848.022,94**
Υπόλοιπα 1/1/2015	**9.525.973,38**	**-202.787,54**	**279.387,76**	**3.993.412,16**	**45.449,19**	**13.206.587,99**	**26.848.022,94**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο				57.298,34		-1.395.902,79	**-1.338.604,45**
Αποτελέσματα περιόδου						3.045.241,28	**3.045.241,28**
Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου							
Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 31/12/2015	**9.525.973,38**	**-202.787,54**	**279.387,76**	**4.050.710,50**	**45.449,19**	**14.855.926,48**	**28.554.659,77**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Έμμεση Μέθοδος)

	31/12/2015	31/12/2014
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	4.687.146,28	3.259.338,01
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	2.075.526,51	3.302.437,61
Προβλέψεις	1.199.820,65	2.001.045,76
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	3.081,55	16.297,57
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στοιχείων	110.547,60	135.254,96
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	1.828.126,43	1.164.263,69
Λειτουργικό κέρδος προ μεταβολών του κεφαλαίου κίνησης	**9.904.249,02**	**9.878.637,60**
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	-1.359.940,93	-1.134.414,67
Μεταβολή απαιτήσεων	-13.494,44	-1.269.723,31
Μεταβολή υποχρεώσεων	4.133.839,41	4.492.489,68
Μείον:		
Πληρωμές/εισπράξεις για/από χρεωστικούς&πιστωτικούς τόκους	-1.837.384,79	-1.199.556,56
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-1.554.756,63	-2.418.102,53
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	***9.272.511,64***	***8.349.330,21***
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	-2.395.373,90	-3.831.743,61
(Πληρωμές) / εισπράξεις για (απόκτηση) / πώληση επενδύσεων	-2.018.090,72	70.017,09
Τόκοι εισπραχθέντες	9.258,36	35.292,87
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	***-4.404.206,26***	***-3.726.433,65***
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-2.921.649,94	-3.134.016,97
Μερίσματα πληρωθέντα	-300.982,30	-1.556.754,19
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	***-3.222.632,24***	***-4.690.771,16***
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α) + (β) + (γ)	**1.645.673,14**	**-67.874,60**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου	**4.198.585,81**	4.266.460,41
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου	**5.844.258,95**	**4.198.585,81**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της
31ης Δεκεμβρίου 2015
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: Β&F ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.1.2015- 31.12.2015

δ) Διεύθυνση της έδρας: 10^{ο} χλμ. Εθνικής Οδού Αθηνών Λαμίας. Ν.Φιλαδέλφεια, Τ.Κ. 143 42.

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 37305/01/Β/97/514(07).

ΓΕ.ΜΗ.: 3625801000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεγάλη οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί ,εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 30 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 12 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 5 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ,το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα και τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, ως ακολούθως:

β.1) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμούνται στην αναπροσαρμοσμένη (εύλογη) αξία τους. Η αναπροσαρμογή γίνεται κάθε τέσσερα χρόνια ή νωρίτερα, αν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές στην αξία τους και η εύλογη αξία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή γίνεται για κάθε διακεκριμένο ακίνητο με προσαρμογή, τόσο της αξίας κτήσεως ή της προηγούμενης αναπροσαρμογής τους, όσο και των σωρευμένων αποσβέσεων, ώστε η νέα λογιστική (αναπόσβεστη) αξία του πάγιου στοιχείου να ισούται με την αναπροσαρμοσμένη αξία του. Οι διαφορές αναπροσαρμογής καταχωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Κατ' εξαίρεση, η μείωση της αξίας λόγω αναπροσαρμογής καταχωρίζεται στα αποτελέσματα, στον βαθμό που δεν καλύπτεται από διαφορά αναπροσαρμογής των ιδίων κεφαλαίων. Οι αποσβέσεις των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, υπολογίζονται επί των αναπροσαρμοσμένων αξιών με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους.

β.2) Επενδυτικά ακίνητα

Τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, η οποία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές και επανεκτιμάται τουλάχιστον ανά διετία και σε κάθε περίπτωση όταν οι συνθήκες της αγοράς υποδηλώνουν ότι η λογιστική αξία του στοιχείου διαφέρει σημαντικά από την εύλογη αξία του. Διαφορές από την αποτίμηση των επενδυτικών ακινήτων στην εύλογη αξία τους καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν. Τα επενδυτικά ακίνητα που αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους δεν υπόκεινται σε απόσβεση.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν άδειες – παραχωρήσεις - δικαιώματα, λογισμικά προγράμματα, εμπορικές επωνυμίες και εμπορικά σήματα.

Η αξία των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων περιλαμβάνει το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Τα εμπορικά σήματα δεν αποσβένονται καθώς θεωρείται ότι δεν έχουν ορισμένη διάρκεια ωφέλιμης ζωής, υπόκεινται όμως σε ετήσιο έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού, η οποία ακολουθείται πάγια.

Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου .Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
  - ✓

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2015 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Στον λογαριασμό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων «Δάνεια» περιλαμβάνεται το μακροπρόθεσμο τμήμα € 34.467.285,32 υποχρεώσεων προς : α) τράπεζες EFG και Πειραιώς από έκδοση ομολογιακών δανείων,συνολικού ποσού € 10.930.820,00 και β) εταιρείες Leasing από συμβάσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων ακινήτων και αυτοκινήτων, ,συνολικού ποσού € 27.670.740,91 . Το αντίστοιχο βραχυπρόθεσμο τμήμα συνολικού ποσού € 4.134.275,59 περιλαμβάνεται στον λογαριασμό των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων «Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων».

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2014 ως ΕΓΛΣ	15.843,97	8.382.558,70	618.665,52	246.300,34	5.938.610,43
Διαφορές αποτίμησης σε εύλογη αξία	11.803.871,85	22.484.814,93			
Μεταφορές περιόδου σε Επενδύσεις σε ακίνητα	-44.915,82	-1.455.084,18			
Υπόλοιπο 1.1.2014 ως ΕΛΠ	11.774.800,00	29.412.289,45	618.665,52	246.300,34	5.938.610,43
Προσθήκες περιόδου	0,00	1.072.679,60	7.385,50	135.429,63	406.074,17
Μειώσεις περιόδου		-32.788,80	-177.759,61	-164.068,45	-209.629,07
Μεταφορές		-913.000,44			28.619,26
Υπόλοιπο 31.12.2014	**11.774.800,00**	**29.539.179,81**	**448.291,41**	**217.661,52**	**6.163.674,79**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2014 ως ΕΓΛΣ		4.771.252,56	521.991,86	140.213,67	5.494.031,40
Διαφορές αποτίμησης σε εύλογη αξία		48.923,92			
Υπόλοιπο 1.1.2014 ως ΕΛΠ		4.820.176,48	521.991,86	140.213,67	5.494.031,40
Αποσβέσεις περιόδου		559.456,83	28.140,31	19.305,44	333.341,97
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου		-32.788,68	-157.891,76	-41.979,17	-204.281,36
Μεταφορές		-506.432,19			19.097,30
Υπόλοιπο 31.12.2014		**4.840.412,44**	**392.240,41**	**117.539,94**	**5.642.189,31**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	**11.774.800,00**	**24.698.767,37**	**56.051,00**	**100.121,58**	**521.485,48**
Αξία κτήσεως					
Υπόλοιπο 1.1.2015	11.774.800,00	29.539.179,81	448.291,41	217.661,52	6.163.674,79
Προσθήκες περιόδου		784.438,70	1.570,00	213.494,62	433.655,46
Μειώσεις περιόδου		-139.800,00		-46.491,16	-112.429,55
Μεταφορές		792.166,11			
Υπόλοιπο 31.12.2015	**11.774.800,00**	**30.975.984,62**	**449.861,41**	**384.664,98**	**6.484.900,70**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις					
Υπόλοιπο 1.1.2015	0,00	4.840.412,44	392.240,41	117.539,94	5.642.189,31
Αποσβέσεις περιόδου		1.264.326,05	25.478,06	39.159,38	395.354,22
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου		-126.223,25		-36.552,11	-90.536,56
Μεταφορές		12.467,13			
Υπόλοιπο 31.12.2015	**0,00**	**5.990.982,37**	**417718,47**	**120147,21**	**5947006,97**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**11.774.800,00**	**24.985.002,25**	**32.142,94**	**264.517,77**	**537.893,73**

6.2. Επενδυτικά ακίνητα

Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Πίνακας μεταβολών επενδυτικών ακινήτων	Γήπεδα	Κτίρια	Σύνολο
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2014	44.915,82	1.455.084,18	1.500.000,00
Υπόλοιπο 31.12.2014	44.915,82	1.455.084,18	1.500.000,00
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.1.2015	44.915,82	1.455.084,18	1.500.000,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	44.915,82	1.455.084,18	1.500.000,00

Η εύλογη αξία των επενδυτικών ακινήτων προσδιορίστηκε από επαγγελματία εκτιμητή. Η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών που θα καταχωριζόταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους, ανέρχεται σε € 111.925,84.

6.3. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	Υπεραξία	Λοιπά άυλα στοιχεία
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2014	9.117.033,96	4.509.287,29
Προσθήκες περιόδου		1.645.426,32
Μειώσεις περιόδου		-1.109,33
Μεταφορές περιόδου		567.301,55
Υπόλοιπο 31.12.2014	**9.117.033,96**	**6.720.905,83**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2014	924.365,94	4.217.785,12
Αποσβέσεις περιόδου	2.095.386,79	166.276,04
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου		-1.109,30
Μεταφορές περιόδου		507.266,41
Υπόλοιπο 31.12.2014	**3.019.752,73**	**4.890.218,27**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	**6.097.281,23**	**1.830.687,56**
Αξία κτήσεως		
Υπόλοιπο 1.1.2015	**9.117.033,96**	**6.720.905,83**
Προσθήκες περιόδου		247.635,36
Μειώσεις περιόδου		-18.800,00
Μεταφορές περιόδου		-35.259,10
Υπόλοιπο 31.12.2015	**9.117.033,96**	**6.914.482,09**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις		
Υπόλοιπο 1.1.2015	**3.019.752,73**	**4.890.218,27**
Αποσβέσεις περιόδου		338.741,67
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου		-18.799,99
Απομειώσεις περιόδου		
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου		
Μεταφορές περιόδου		-12.467,13
Υπόλοιπο 31.12.2015	**3.019.752,73**	**5.197.692,82**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**6.097.281,23**	**1.716.789,27**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

α) Παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα

Η εταιρεία δεν διαθέτει παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα.

β) Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους

Η λογιστική αξία και η εύλογη αξία της συμμετοχής στη θυγατρική εταιρεία «WHITE LABEL AE» ανέρχονται αντιστοίχως σε € 480.000,00 και € 350.000,00.

Η απομείωση της λογιστικής αξίας προέκυψε κατά την πώληση των μετοχών την 8/7/2016 και η ζημία απομειώσεως θα καταχωρηθεί στην χρήση στην οποία προέκυψε.

7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Πελάτες	18.799.488,19	18.919.425,60
Γραμμάτια εισπρακτέα	207.728,67	143.328,67
Γραμμάτια σε καθυστέρηση	192.066,22	181.566,22
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρ/νες)	681.749,45	920.810,54
Επιταγές σε καθυστέρηση	1.394.146,62	1.384.546,62
μείον: Απομείωση μη συνδεδεμένων οντοτήτων	-4.196.668,47	-3.028.935,84
Σύνολο	**17.078.510,68**	**18.520.741,81**

7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Χρεώστες διάφοροι	2.389.579,19	2.176.063,56
Λογ/μοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων	43.723,62	43.743,58
Επιστροφ. αγορών υπο διακαν/μο	778,75	1.808,60
Σύνολο	**2.434.081,56**	**2.221.615,74**

7.1.3 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Μετοχές	1.500.000,00	0,00
μείον: Απομείωση	(110.000,00)	0,00
Αμοιβαίο κεφάλαιο	299.978,45	0,00
		0,00
μείον: Απομείωση	(547,60)	
Σύνολο	**1.689.430,85**	**0,00**

7.1.4 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Ταμείο	1.693.191,43	516.110,24
Καταθέσεις όψεως	3.089.100,09	2.026.947,54
Καταθέσεις όψεως σε ξένο νόμισμα	1.061.967,43	533.025,20
Καταθέσεις προθεσμίας	0,00	1.122.502,83
Σύνολο	**5.844.258,95**	**4.198.585,81**

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 6.480.254 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 1,47 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 9.525.973,88.

Η εταιρεία, σε προγενέστερη χρήση, με βάση το από 10/12/2013 πρακτικό και δήλωση συμβιβασμού ενώπιον του πολυμελούς πρωτοδικείου έχει αποκτήσει 32.182 ίδιες μετοχές ονομαστικής αξίας 3 € η κάθε μια αντί € 202.787,54 και σύμφωνα με τροποποίηση του καταστατικού της η οποία εγκρίθηκε με απόφαση έκτακτης γενικής συνέλευσης.

Το τακτικό αποθεματικό € 1.663.373,64 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Τα έκτακτα αποθεματικά ποσού € 2.387.336,86 σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων με σκοπό την αυτοχρηματοδότηση της εταιρείας.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

	31/12/2015	**31/12/2014**
Υπόλοιπο έναρξης	556.925,85	506.342,96
Έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων	32.088,02	50.582,89
Υπόλοιπο λήξης	**589.013,87**	**556.925,85**

Το ποσό € 32.088,02 που σχηματίστηκε την τρέχουσα χρήση, έχει υπολογιστεί, βάσει του Ν. 2112/20 και σύμφωνα με τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, σε ποσοστό 40% της δικαιούμενης κατά την ημερομηνία του ισολογισμού αποζημίωσης.

Στο σημείο αυτό πρέπει να τονιστεί πως η πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού θα πρέπει να επιμετράται με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, όταν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, όπως για παράδειγμα σε περιπτώσεις μεγάλων οντοτήτων με σημαντικό αριθμό υπαλληλικού προσωπικού, με μικρή κινητικότητα και υψηλές αποδοχές για τα εκάστοτε οικονομικά δεδομένα. Ως κοινώς αποδεκτή αναλογιστική μέθοδος προσδιορισμού της παρούσας αξίας των δεσμεύσεων καθορισμένων παροχών προτείνεται η μέθοδος της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).Λόγω του ύψους της πρόβλεψης ,κρίθηκε πως η ωφέλεια στην πληροφόρηση από τη χρήση αναλογιστικής μελέτης, θα ήταν μικρότερη από το κόστος της.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Για την εξασφάλιση των ομολογιακών δανείων έχουν παραχωρηθεί προσωπικές εγγυήσεις των μετόχων .

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	**Ομολογιακά δάνεια**	**Δάνεια χρηματοδοτικής μισθώσεως**	**Σύνολο**
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:			
Έως 1 έτος	1.222.704,00	2.911.571,59	**4.134.275,59**
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος			
Μακροπρόθεσμο τμήμα:			
1 έως 2 έτη	1.114.404,00	3.304.920,76	4.419.324,76
2 έως 5 έτη	8.593.712,00	11.816.136,85	20.409.848,85
Άνω των 5 ετών	0,00	9.638.111,71	9.638.111,71
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	9.708.116,00	24.759.169,32	**34.467.285,32**
Γενικό Σύνολο	**10.930.820,00**	**27.670.740,91**	**38.601.560,91**

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Προμηθευτές	5.655.153,59	2.351.474,21
Γραμμάτια πληρωτέα & υποσχετικές	199.891,49	239.869,50
Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	2.429.550,25	1.686.019,72
Σύνολο	**8.284.595,33**	**4.277.363,43**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**29/3/3548**	**31/12/2014**
Προκαταβολές πελατών	602.009,05	682.704,15
Μερίσματα πληρωτέα	209.805,43	510.787,73
Πιστωτές διάφοροι	337.527,19	346.322,84
Επιστροφές πωλ. Υπό διακ/σμο	753,21	0,00
Σύνολο	**1.150.094,88**	**1.539.814,72**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Πωλήσεις εμπορευμάτων	24.873.093,08	23.610.949,66
Πωλήσεις προϊόντων	31.548.680,44	30.599.000,24
Κύκλος εργασιών	***56.421.773,52***	***54.209.949,90***
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	898.566,90	661.411,85
Επιχορηγήσεις	2.335,00	154.202,17
Λοιπά συνήθη έσοδα	***900.901,90***	***815.614,02***
Έσοδα χρεογράφων	10.565,66	58.500,00
Έξοδα Συμμετοχών & Χρεογράφων	-805,80	-2.752,89
Ζημίες από πώληση Συμμετοχών & Χρεογράφων	0,00	-191.002,07
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	**9.759,86**	**-135.254,96**
Πιστωτικοί τόκοι	9.258,36	35.292,87
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**9.258,36**	**35.292,87**
Σύνολο	**57.341.693,64**	**54.925.601,83**

Έξοδα	2015	2014
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	7.625.958,72	7.237.649,75
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	12.620.280,10	11.396.145,61
Παροχές τρίτων	5.940.630,17	5.203.265,57
Φόροι-Τέλη	479.125,53	345.464,16
Διάφορα έξοδα	2.692.997,08	2.494.014,98
Τόκοι και συναφή έξοδα	1.837.384,79	1.818.311,19
Αποσβέσεις παγίων	2.075.526,51	2.302.437,61
Προβλέψεις	1.310.368,25	2.001.045,76
Σύνολο	**34.582.271,15**	**32.798.334,63**

12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	31/12/2015
Τακτικό αποθεματικό	166.393,69
Πρώτο μέρισμα	1.106.518,06
Πρόσθετο μέρισμα	1.355.978,46
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	698.983,65
Σύνολο	**3.327.873,86**

13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο αποδόθηκαν μερίσματα € 300.982,30 από κέρδη της προηγούμενης χρήσεως 2014.

14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

15. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων. Ο φόρος εισοδήματος στην κατάσταση αποτελεσμάτων αφορά τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος ο οποίος ανήλθε σε € 1.641.905,00 (στην προηγούμενη χρήση ο φόρος εισοδήματος ανήλθε σε € 1.487.387,95) .

16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	31/12/2015	31/12/2014
Διοικητικό προσωπικό	359	349
Εργατοτεχνικό προσωπικό	34	32
Σύνολο	393	381

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2015	31/12/2014
Μισθοί και ημερομίσθια	5.994.993,46	5.682.952,32
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	1.483.713,76	1.476.646,34
Παρεπόμενες παροχές προσωπικού	1.130,00	3.340,00
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	146.121,50	74.711,09
Σύνολο	**7.625.958,72**	**7.237.649,75**

17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

Ο κύκλος εργασιών αναλύεται ως εξής:

	31/12/2015	31/12/2014
Κατηγορίες δραστηριότητας		
Βιομηχανική δραστηριότητα	31.548.680,44	30.599.000,24
Εμπορική δραστηριότητα	24.873.093,08	23.610.949,66
Σύνολο	**56.421.773,52**	**54.209.949,90**
Γεωγραφικές αγορές		
Εσωτερική αγορά	48.526.753,07	46.023.122,40
Ευρωπαϊκή αγορά	5.967.764,66	4.977.820,51
Αγορές τρίτων χωρών	1.927.255,79	3.209.006,99
Σύνολο	**56.421.773,52**	**54.209.949,90**

18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει περίπτωση.

22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	Αμοιβές
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	538.668,77
Σύνολο	**538.668,77**

23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

.Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων ή υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

	31/12/2015	**31/12/2014**
Σωρευτικές πωλήσεις		
Πωλήσεις αγαθών	4.301.239,53	4.175.120,06
Πωλήσεις παγίων	411,22	300,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	157.032,13	24.515,11
Λοιπά έσοδα	321.798,14	140.226,51
	4.780.481,02	**4.340.161,68**
Σωρευτικές αγορές		
Αγορές αγαθών	11.151,06	6.400,34
Αγορές παγίων	87,00	0,00
Δαπάνες χρήσης	1.368.109,25	2.437.259,13
	1.379.347,31	**2.443.659,47**
Παροχές προς τη Διοίκηση		
Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές	538.668,77	360.243,36
Λοιπές αμοιβές και παροχές	0,00	0,00
	538.668,77	**360.243,36**
Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως		
Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	12.627.493,66	12.454.273,55
Λοιπές απαιτήσεις	25.441,52	21.060,35
	12.652.935,18	**12.475.333,90**
Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως		
Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών	437.570,02	118.592,92
Λοιπές υποχρεώσεις	230.607,79	510.487,73
	668.177,81	**629.080,65**

24. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν από τον νόμιμο ελεγκτή ανέρχονται:

	2015	2014
Για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	20.416,00	20.416,00
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμορφώσεως	20.416,00	20.416,00
Για λοιπές υπηρεσίες διασφαλίσεως	0,00	6.000,00
	40.832,00	**46.832,00**

25. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών

Η διοίκηση της εταιρείας έχει πωλήσει από 8/7/2016 τις μετοχές της θυγατρικής της εταιρείας «**WHITE LABEL A.E. ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ**» που κατείχε, έναντι τιμήματος 350.000 €, συμμετοχή που συμπεριλαμβανόταν στα περιουσιακά στοιχεία και τις συνδεόμενες με αυτά υποχρεώσεις που παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2015
Συμμετοχές σε θυγατρικές,συγγενείς και κοινοπραξίες	480.000,00

26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2028.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2015	31/12/2014
Έως 1 έτος	3.101.159,56	2.707.914,83
Από 1 έως και 5 έτη	10.552.502,52	8.867.639,53
Πάνω από 5 έτη	9.469.204,20	8.246.634,05
Σύνολο	**23.122.866,28**	**19.822.188,41**

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	31/12/2015	31/12/2014
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	644.861,20	460.261,95
Σύνολο	**644.861,20**	**460.261,95**

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει υπαχθεί σε έλεγχο Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του ν. 4174/2013 για την χρήση 2015. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και η έκθεση φορολογικής συμμόρφωσης προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις, εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010 και η απορροφούμενη της, σε προηγούμενη χρήση, εταιρεία για τις χρήσεις 2008 έως και 2010 .Για τις χρήσεις 2011 έως και 2014, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές.

28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Στις 8/7/2016 έγινε πώληση των μετοχών της θυγατρικής της εταιρείας «**WHITE LABEL A.E. ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ**», που κατείχε η εταιρεία, έναντι τιμήματος 350.000 €.

29. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία έκρινε ότι οι αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς και βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 δεν θα εφαρμόσει αναδρομικά τα Ε.Λ.Π.. Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014. Στον παρακάτω πίνακα γνωστοποιούνται συνοπτικά οι επιπτώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων από τη χρήση απαλλαγών:

Γνωστοποίηση χρήσεως απαλλαγών κατά τη μετάβαση						
	Επίπτωση επί του Ισολογισμού σε €			**Επίπτωση επί των αποτελεσμάτων σε**		
Κονδύλι	**2013**	**2014**	**2015**	**2014**	**2015**	**Απαλλαγή**
Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	21.517,81	18.618,81	15.719,84	2.899,00	2.898,74	Δύναται να συνεχίσουν να εμφανίζονται στον ισολογισμό μετά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο διάθεσή τους, καθώς και τα σχετικά ποσά του ισολογισμού και της καταστάσεως αποτελεσμάτων.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά την επίδραση των εγγραφών προσαρμογής επί των ιδίων κεφαλαίων για την 1.1.2014 και την 31.12.2014, οι οποίες εφαρμόσθηκαν επί των καταστατικών οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, προκειμένου αυτές να προσαρμοστούν στα Ε.Λ.Π.:

Συμφωνία καθαρής θέσεως κατά την πρώτη εφαρμογή	**31/12/2014**	**31/12/2013**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Γ.Λ.Σ.	25.357.422,29	24.211.426,16
Χρήση εύλογης αξίας ως τεκμαρτού κόστους για τα ακίνητα	33.531.937,62	34.288.686,78
Διαγραφή αξιών παγίων στοιχείων και αποσβέσεων τους	747.875,85	555.999,10
Αναταξινόμηση ιδίων μετοχών στην καθαρή θέση	-202.787,54	-202.787,54
Αναταξινόμηση κρατικής επιχορηγήσεως στις υποχρεώσεις	-1.336.003,66	-1.336.003,66
Καταχώριση χρηματοδοτικής μίσθωσης	-29.182.879,70	-31.815.294,03
Διαγραφή μερισμάτων από τις υποχρεώσεις λόγω διανομής	-2.067.541,92	2.067.541,92
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Λ.Π.	26.848.022,94	27.769.568,73

Ν. Φιλαδέλφεια, 25 Ιουλίου 2016

Η Πρόεδρος	Ο Αντιπρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Διευθυντής Λογιστηρίου
ΜΠΙΘΑΡΑ ΣΟΦΙΑ ΑΔΤ Μ 116663/1981	ΜΠΙΘΑΡΑΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΑΔΤ ΑΒ 345130/2006	ΚΑΡΑΤΖΟΥΛΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Α.Δ.Τ. ΑΚ 094093/2011 ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 0065132 - ΤΑΞΗ Α'

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 1
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2015 4
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ 6
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ 7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΡΟΩΝ (Έμμεση Μέθοδος) 8
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015 9
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014) 9
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 9
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 9
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 9
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων 16
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού 16
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 17
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 19
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 20
9. Προβλέψεις 20
10. Υποχρεώσεις 21
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 22
12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών 23
13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο 23
14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 23
15. Αναβαλλόμενοι φόροι 23
16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 23
17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές 24
18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 24
19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 24
20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική 24
21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις 24
22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 25
23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 25
24. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφαλίσεως 26
25. Λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και συνδεόμενων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της εταιρείας έχει αποφασίσει να διαθέσει εντός των επόμενων δώδεκα μηνών 26
26. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 26
27. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 26
28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 27
29. Πρώτη εφαρμογή 27