ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Δ. Βακιρτζή
Τηλέφωνα: 210 3382157
Fax: 210 3617217
E-mail: vakirtzi@acci.gr

Αθήνα, 04-04-2017
Αριθ. Πρωτ.: 784737

Συνημ.:
Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) του σχεδίου σύμβασης συγχώνευσης της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**C.K.P. ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», διακριτικό τίτλο «**C.K.P. ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7481001000.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **03-04-2017** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 961619** το από **01/03/2017 Σχέδιο Σύμβασης Συγχώνευσης** των ανωνύμων εταιρειών:
α) «**C.K.P. ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» το διακριτικό τίτλο «**C.K.P. ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.**» και με αριθμό ΓΕΜΗ **007481001000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων (Λυκαβηττού 2),
β) «**ΣΩΣΙΓΕΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», διακριτικό τίτλο «**ΣΩΣΙΓΕΝΗΣ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **007138601000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο Αθηναίων (Λυκαβηττού 2),
με απορρόφηση της δεύτερης από την πρώτη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 του Κ.Ν. 2190/20 και Ισολογισμό της 31/12/2015.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών (Α.Π. 5227/24-03-2017)

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:
1. «**C.K.P. ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**»
Λυκαβηττού 2, 10671 Αθήνα

2. Περιφέρεια Αττικής,
Γενική Διεύθυνση Βιώσιμης Ανάπτυξης και Κλιματικής Αλλαγής,
Π.Ε. Κεντρικού Τομέα Αθηνών,
Διεύθυνση Ανάπτυξης,
Τμήμα Α΄ Α.Ε.,
Σταδίου 60, 10564 Αθήνα

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΣΥΓΧΩΝΕΥΣΗΣ ΜΕ ΑΠΟΡΡΟΦΗΣΗ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΣΩΣΙΓΕΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΑΠΟ ΤΗΝ
«CKP ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Στην Αθήνα σήμερα 01/03/2017, ημέρα Τετάρτη και ώρα 10:00π.μ στα γραφεία της έδρας της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**CKP ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, και με διακριτικό τίτλο «**CKP ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ Α.Ε.»** που βρίσκονται στην Αθήνα επί της οδού Λυκαβηττού αριθμός 2, οι πιο κάτω συμβαλλόμενοι:

Α. Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «**CKP ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** με αριθμό Μ.Α.Ε. 62930/01/Β/07/0245 και Α.Φ.Μ. 998474865, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ με Αρ. ΓΕΜΗ 007481001000 με έδρα τον Δήμο Αθηναίων, οδός Λυκαβηττού αριθμός 2, που εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος, βάσει του από 30/10/2012 πρακτικού του Δ.Σ. αυτής από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. και Διευθύνοντα Σύμβουλο, κ. Κωνσταντίνο Παπαναγιώτου η οποία θα αποκαλείται εφεξής για συντομία **«Η ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΣΑ»** και

Β. Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία **«ΣΩΣΙΓΕΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** με Αρ.Μ.Α.Ε.61608/01/Β/06/0464 και Αρ. ΓΕΜΗ 007138601000 Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και Α.Φ.Μ. 998775987 με έδρα τον Δήμο Αθηναίων, οδός Λυκαβηττού αριθμός 2, που εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή του παρόντος, βάσει του από 29/10/2012 πρακτικό του Δ.Σ. αυτής από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. και Διευθύνοντα Σύμβουλο αυτής κ. Κωνσταντίνο Παπαναγιώτου και θα αποκαλείται εφεξής για συντομία **«Η ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΜΕΝΗ»**, συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα :

1. Συμφωνείται η συγχώνευση των πιο πάνω δύο ανωνύμων εταιριών με απορρόφηση της « **ΣΩΣΙΓΕΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** από την «**CKP ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, η οποία κατέχει το 100% των μετοχών της πρώτης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 παρ. 2 του Κ.Ν. 2190/20.

Το Μετοχικό Κεφάλαιο της **«CKP ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** ανέρχεται σε 310.000€ (31.000 μετοχές, 10€ εκάστη), ολοσχερώς καταβεβλημένο.

Το Μετοχικό κεφάλαιο της «**ΣΩΣΙΓΕΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** ανέρχεται σε 60.000€ (6.000 μετοχές, 10€ εκάστη), ολοσχερώς καταβεβλημένο.

2. Η οριστική απόφαση για τη συγχώνευση θα ληφθεί από τα Διοικητικά Συμβούλια των παραπάνω ανωνύμων εταιρειών, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 78 παρ. του Κ.Ν. 2190/20, ενώ η συγχώνευση θεωρείται ολοκληρωθείσα με

την καταχώρηση της σχετικής απόφασης της αρμόδιας αρχής, που θα εγκρίνει τη συγχώνευση, στο Γ.Ε.ΜΗ.

3. Οι αποφάσεις των Διοικητικών Συμβουλίων των συγχωνευομένων εταιρειών, μαζί με την οριστική σύμβαση συγχωνεύσεως, η οποία καταρτίζεται με συμβολαιογραφικό έγγραφο, στο οποίο προσαρτάται και υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 ότι δεν προβλήθηκαν οι προβλεπόμενες από το άρθρο 70, παρ. 2 του Κ.Ν. 2190/20 αντιρρήσεις κατά της συγχωνεύσεως ή ότι οι τυχόν προβληθείσες επιλύθηκαν, καθώς και την Εγκριτική Απόφαση της αρμόδιας Αρχής, υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 7β' του Κ.Ν. 2190/20, για κάθε μία από τις συγχωνευόμενες εταιρείες, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74, παρ. 1 του παραπάνω νόμου.

4. Από την καταχώρηση στο Γ.Ε.ΜΗ. της σχετικής εγκριτικής αποφάσεως για τη συγχώνευση των πιο πάνω εταιρειών, επέρχονται αυτοδικαίως και χωρίς άλλη διατύπωση τα αποτελέσματα της συγχωνεύσεως, οπότε η ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΣΑ εταιρεία υποκαθιστά την ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΜΕΝΗ σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις αυτής και, γενικότερα, στις κάθε είδους έννομες σχέσεις της προς τρίτους σαν καθολικός διάδοχος αυτής, ενώ οι τυχόν εκκρεμείς δίκες της ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΜΕΝΗΣ συνεχίζονται χωρίς άλλες διατυπώσεις από την ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΣΑ, χωρίς να επέρχεται βιαία διακοπή αυτών λόγω της συγχωνεύσεως.
Από την ίδια ημέρα παύει να υπάρχει η ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΜΕΝΗ εταιρεία, χωρίς να απαιτείται εκκαθάριση αυτής.

5. Η ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΜΕΝΗ ανώνυμη εταιρεία θα μεταβιβάσει το σύνολο της περιουσίας της (ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ και ΠΑΘΗΤΙΚΟ) στην ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΣΑ ανώνυμη εταιρεία, όπως η περιουσιακή διάρθρωση αυτής απεικονίζεται στον Ισολογισμό της 31/12/2015.

6. Κατά το χρονικό διάστημα που μεσολαβεί από την 01/01/2016, επομένη της ημερομηνίας συντάξεως του Ισολογισμού της Απορροφούμενης της 31/12/2015 και μέχρι την ολοκλήρωση της συγχωνεύσεως με την καταχώριση της Εγκριτικής Αποφάσεως του Νομάρχη στο Γ.Ε.ΜΗ. , όλες οι πράξεις και συναλλαγές των ανωτέρω δύο ανωνύμων εταιρειών θεωρούνται από λογιστική και φορολογική άποψη ότι διενεργούνται για λογαριασμό κάθε μιας των συγχωνευομένων εταιρειών, οι οποίες και θα ωφελούνται ή θα βαρύνονται από τα αντίστοιχα οικονομικά αποτελέσματα της χρονικής αυτής περιόδου, γεγονός που δεν επηρεάζεται από τον χρόνο ενάρξεως και λήξεως της απορροφήσεως.

7. Με την καταχώρηση στο Γ.Ε.ΜΗ. της Εγκριτικής Αποφάσεως περί απορροφήσεως, η απορροφούμενη εταιρεία υποχρεούται να προχωρήσει στην σύνταξη Ισολογισμού, με ημερομηνία αυτήν της εγκριτικής αποφάσεως και την υποβολή μέσα σ' ένα μήνα της δηλώσεως φορολογίας εισοδήματος, στην οποία θα περιλάβει όλες τις πράξεις και συναλλαγές της μέχρι την ημερομηνία της απορροφήσεως και της διαλύσεώς της χωρίς να ακολουθήσει εκκαθάριση αυτής.

8. Η ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΣΑ ανώνυμη εταιρεία καθίσταται αποκλειστική κυρία, νομέας και κάτοχος της κινητής και ακίνητης περιουσίας της ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΜΕΝΗΣ, καθώς και κάθε άλλου περιουσιακού στοιχείου που αναφέρεται στον προαναφερόμενο Ισολογισμό αυτής, χωρίς να απαιτείται αποτίμηση της αξίας των παραπάνω εισφερομένων περιουσιακών στοιχείων της απορροφούμενης εταιρείας από την Επιτροπή του άρθρου 9 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως προβλέπεται από το υπ'αριθ. Κ2-9581/4-8-2003 έγγραφο της Διευθύνσεως Ανωνύμων Εταιρειών του Υπουργείου Ανάπτυξης (Γεν. Γραμ. Εμπορίου).

9. Με την ολοκλήρωση της συγχωνεύσεως, οι μετοχές της ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΜΕΝΗΣ ανώνυμης εταιρείας, που βρίσκονται στο χαρτοφυλάκιο της ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΣΑΣ, θα ακυρωθούν, εφόσον παύουν να έχουν κάποια αξία, η δε ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΣΑ ανώνυμη εταιρεία δεν θα εκδώσει νέες μετοχές σε αντικατάσταση των πιο πάνω ακυρουμένων μετοχών της ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΜΕΝΗΣ, εφόσον η σχετική αξίωση των μετόχων αυτής αποσβένεται λόγω συγχύσεως δεδομένου ότι η ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΣΑ ανώνυμη εταιρεία κατέχει το 100% των μετοχών της ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΜΕΝΗΣ.

10. Οι μέτοχοι της ΑΠΟΡΡΟΦΟΥΜΕΝΗΣ ανώνυμης εταιρείας δεν είναι κάτοχοι άλλων τίτλων πλην μετοχών, ούτε έχουν κάποια ειδικά προνόμια ή δικαιώματα.

11. Από τα καταστατικά των συγχωνευομένων ανωνύμων εταιρειών ή από αποφάσεις των Γενικών Συνελεύσεως των μετόχων αυτών, δεν προβλέπονται ειδικά πλεονεκτήματα ή προνόμια υπέρ των μελών των Διοικητικών Συμβουλίων αυτών ή των τακτικών τους Ελεγκτών, ούτε παρέχονται τέτοια με την παρούσα σύμβαση.

Για την
CKP ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

C.K.P. ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΥ 2, ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 106 71
ΑΦΜ:998474865-ΔΟΥ:ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 62950/01/Β/07/0245
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ.:007481001000

Κωνσταντίνος Αν.Παπαναγιώτου

Για την
ΣΩΣΙΓΕΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΩΣΙΓΕΝΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΛΥΚΑΒΗΤΤΟΥ 2 - 106 71 ΑΘΗΝΑ
ΑΦΜ. 998375867 - ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 61608/01/Β/07/264
ΤΗΛ.: 210 36 01 036 - FAX: 210 36 42 104

Κωνσταντίνος Αν.Παπαναγιώτου