



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Ηρώων Πολυτεχνείου 3
Τ.Κ.: 43100
Πληροφορίες: MAVROGIANNIS MANOLIS
Τηλέφωνο: 2441022334
Fax: 2441022238
E-mail: mavman@karditsacci.gr

Καρδίτσα, 28/03/2017
Αριθ.Πρωτ.: 793839

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΤΣΙΩΝΑ-ΦΙΛΙΠΠΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **19084731000**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ**
Ανακοινώνει ότι :

Την **28/03/2017** καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **956780**, το από **20/03/2017** συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 9, 7, 6, 1 του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΤΣΙΩΝΑ-ΦΙΛΙΠΠΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 19084731000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίστηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΤΣΙΩΝΑ-ΦΙΛΙΠΠΟΥ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 21 ΚΑΙ ΚΟΡΑΗ 0, 43100, ΚΑΡΔΙΤΣΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
"ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΤΣΙΩΝΑ-ΦΙΛΙΠΠΟΥ & ΣΙΑ ΕΕ"

Στην Καρδίτσα σήμερα την 20^η Μαρτίου 2017, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι:

1. Καλλιόπη Τσιώνα – Φιλίππου του Βασιλείου, Αρχιτέκτων Μηχανικός, Α.Δ.Τ. ΑΙ 320863, με Α.Φ.Μ. 041741513, κάτοικος Καρδίτσας οδός Πατρόκλου 13,
2. Βασίλειος Τσιώνας του Αναστασίου, Τοπογράφος Μηχανικός, Α.Δ.Τ. ΑΗ 285884, με Α.Φ.Μ. 072166941, κάτοικος Καρδίτσας οδός Πατρόκλου 13, και
3. Ιωάννης Τσιώνας του Αναστασίου, Πολιτικός μηχανικός, Α.Δ.Τ. ΑΚ 421387, με Α.Φ.Μ. 116108159, συμφώνησαν και αποδέχθηκαν τα παρακάτω.

1) Με το από 20.04.1989 ιδιωτικό έγγραφο που δημοσιεύθηκε νόμιμα, καταχωρήθηκε δε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καρδίτσας, με αριθμό 133/20.04.1989 συνεστήθη Ετερόρρυθμη Εταιρεία με την επωνυμία "Καλλιόπη Τσιώνα - Φιλίππου & Σία ΕΕ" με ΑΦΜ 093538545, με εταίρους τους:

1. Καλλιόπη Τσιώνα - Φιλίππου, ομόρρυθμο μέλος
2. Βασίλειο Γ. Φιλίππου, ετερόρρυθμο μέλος και
3. Σταυρούλα συζ. Βασ. Φιλίππου, ετερόρρυθμο μέλος, με αντικείμενο εργασιών την ανέγερση και κατασκευή Πολυκατοικιών είτε σε δικά της οικόπεδα είτε σε οικόπεδα τρίτων με το σύστημα της αντιπαροχής και στη συνέχεια την πώληση των διαμερισμάτων, καταστημάτων, αποθηκών, γκαράζ κλπ.

2) Με το από 25.07.1991 ιδιωτικό έγγραφο που δημοσιεύθηκε νόμιμα, καταχωρήθηκε δε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καρδίτσας, με αριθμό 279/05.09.1991 σύμφωνα με το οποίο μεταβιβάστηκαν ποσοστά συμμετοχής προς την Καλλιόπη Τσιώνα - Φιλίππου, ήτοι 24% από τον Βασίλειο Φιλίππου και παρέμεινε στην εταιρεία με ποσοστό 1% ως ετερόρρυθμος εταίρος και 24% από την Σταυρούλα συζ. Βασιλείου Φιλίππου η οποία παρέμεινε στην εταιρεία ως ετερόρρυθμος εταίρος με ποσοστό 1%.

3) Με το από 08.02.1993 ιδιωτικό έγγραφο που δημοσιεύθηκε νόμιμα, καταχωρήθηκε δε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καρδίτσας, με αριθμό 58/23.02.1993 σύμφωνα με το οποίο εισήλθε ως ετερόρρυθμο μέλος ο Αναστάσιος Ιωαν. Τσιώνας, στον οποίο μεταβιβάστηκαν τα ποσοστά των Βασιλείου Φιλίππου και Σταυρούλας συζ. Βασ. Φιλίππου, τα οποία ανέρχονται σε 2%.

4) Με το από 10.10.2008 ιδιωτικό έγγραφο που δημοσιεύθηκε νόμιμα, καταχωρήθηκε δε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καρδίτσας με αριθμό 241/10.10.2008 σύμφωνα με το οποίο κωδικοποιήθηκε το παρόν Καταστατικό και τροποποιήθηκε το άρθρο 4 που αφορά την έδρα της εταιρείας και μετατράπηκε το Εταιρικό Κεφάλαιο από δραχμές σε ευρώ.

5) Με το από 12-11-2010 ιδιωτικό έγγραφο που δημοσιεύθηκε νόμιμα, καταχωρήθηκε δε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Καρδίτσας με αριθμό 317/12-11-2010 σύμφωνα με το οποίο κωδικοποιήθηκε το καταστατικό και τροποποιήθηκε με την είσοδο ως ετερόρρυθμου μέλους του κ. Τσιώνα Βασιλείου του Αναστασίου στον οποίο μεταβιβάστηκαν τα ποσοστά του απερχομένου λόγω συνταξιοδότησης Τσιώνα Αναστασίου, τα οποία ανέρχονται σε 2%.

6) Η άνω εταιρεία την 03-04-2011 εγγράφεται στο ΓΕΜΗ με αριθμό 019084731000.

7) Ήδη σήμερα με το παρόν ιδιωτικό έγγραφο συμφωνήθηκε

α) η μεταβίβαση του 2% που αντιστοιχεί σε 11,74 ευρώ του ετερόρρυθμου μέλους Τσιώνα Βασιλείου στον Τσιώνα Ιωάννη.

β) η αποχώρηση του ομορρύθμου μέλους Καλλιόπης Τσιώνα – Φιλίππου λόγω συνταξιοδότησής της και τη μεταβίβαση του εταιρικού της μεριδίου 98% που αντιστοιχεί σε 575,20 ευρώ στον Τσιώνα Βασίλειο του Αναστασίου, τροποποιώντας συγχρόνως και τα άρθρα 1, 6, 7 και 9 του καταστατικού που έχουν σχέση με τις ανωτέρω μεταβολές.

Το νέο κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρείας έχει ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

"ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΤΣΙΩΝΑ-ΦΙΛΙΠΠΟΥ & ΣΙΑ ΕΕ"

Άρθρο 1ο

Συστήνουμε με το παρόν συμφωνητικό ετερόρρυθμη τεχνική εταιρεία με ομόρρυθμο μέλος τον Βασίλειο Αναστασίου Τσιώνα και ετερόρρυθμο τον Ιωάννη Αναστασίου Τσιώνα.

Άρθρο 2ο

Επωνυμία της εταιρείας ορίζεται "Καλλιόπη Τσιώνα - Φιλίππου & Σια ΕΕ".

Άρθρο 3ο

Σκοπός της εταιρείας αυτής είναι η ανέγερση και κατασκευή Πολυκατοικιών είτε σε οικόπεδα δικά της είτε σε οικόπεδα τρίτων με το σύστημα της αντιπαροχής και στη συνέχεια η πώληση διαμερισμάτων, καταστημάτων, αποθηκών, γκαράζ κ.λ.π. για την απόκτηση εισοδήματος (κέρδους), καθώς και κάθε άλλη παρόμοια δραστηριότητα.

Άρθρο 4ο

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος της Καρδίτσας.

Άρθρο 5ο

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αορίστου χρόνου.

Τη λύση της εταιρείας δε μπορεί κανένας από τους συμβαλλόμενους να επιζητήσει, ούτε να καταγγείλει τη σύμβαση τούτη μονομερώς, άκαιρα και χωρίς λόγο.

Άρθρο 6ο

Το Κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε πεντακόσια ογδόντα έξι ευρώ και ενενήντα τέσσερα λεπτά του ευρώ (586,94 ευρώ).

Το ανωτέρω Εταιρικό Κεφάλαιο συνεισέφεραν σε μετρητά σύμφωνα με τα ποσοστά συμμετοχής των οι εταίροι:

α. Βασίλειος Αναστασίου Τσιώνας, ευρώ 575,20 και

β. Ιωάννης Αναστασίου Τσιώνας, ευρώ 11,74.

Άρθρο 7ο

Ο καθένας από τούς συνεταίρους μετέχει στην εταιρεία ως εξής:

1. Ο Βασίλειος Αναστασίου Τσιώνας με ποσοστό 98%.
2. Ιωάννης Αναστασίου Τσιώνας με ποσοστό 2%.

Άρθρο 8ο

Οι συνεταίροι, ύστερα από συμφωνία μεταξύ τους και ανάλογα με τις δυνατότητες της επιχείρησης και με τα υπάρχοντα μετρητά στο ταμείο, μπορούν να ενεργούν έκτακτες απολήψεις, έναντι των κερδών προς αντιμετώπιση των αναγκών τους.

Άρθρο 9ο

Εκπρόσωπος και Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο Βασίλειος Αναστασίου Τσιώνας, ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου και ενώπιον κάθε Δημοσίας ή Κοινοτικής Αρχής, θα προβαίνει εις την αγοράν των αναγκαίων υλικών για την κατασκευή των οικοδομών, θα ενεργεί τις εισπράξεις και πληρωμές, θα συναλλάσσεται με τις Τράπεζες ή με άλλα Πιστωτικά Ιδρύματα, θα αναλαμβάνει χρήματα ή άλλους τίτλους, θα εισπράττει προεμβάσματα επ' ονόματι της εταιρείας, θα εκδίδει, θα αποδέχεται τριτεγγυητάς, θα οπισθογραφεί συναλλαγματικές, επιταγές ή άλλους τίτλους, θα προσλαμβάνει το απαραίτητο και ειδικευμένο εργατοτεχνικό προσωπικό, τηρούσα τις διατυπώσεις, που ορίζονται από τους εργατικούς ή άλλους Νόμους κατά την πρόσληψη και απόλυση αυτού, καθώς και τις υποχρεώσεις που θα απορρέουν από τις μετ αυτού συναπτόμενες συμβάσεις εργασίας και γενικά θα ενεργεί κάθε δικαιοπραξία και σύμβαση που ανάγεται στον κύκλο των οικονομικών επιδιώξεων της εταιρείας.

Τέλος η υπογραφή του τιθέμενη κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας δεσμεύει και υποχρεώνει την εταιρεία.

Άρθρο 10ο

Μεταβίβαση η εκχώρηση των δικαιωμάτων που απορρέουν από το παρόν εταιρικό απαγορεύεται. Η εισδοχή νέων εταίρων εις την εταιρεία θα είναι ισχυρή μόνο ύστερα από κοινή έγγραφη συμφωνία των εταίρων.

Άρθρο 11ο

Ο θάνατος κάποιου από τους συνεταίρους κατά τη διάρκεια της εταιρείας δεν θα επιφέρει τη λύση της, αλλά αυτή θα συνεχίζεται μεταξύ των υπολοίπων εταίρων και των κληρονόμων του θανόντος, εφόσον βεβαίως αυτοί θέλουν συναινέσει γι' αυτό.

Άρθρο 12ο

Επιτρέπεται εις τους συνεταίρους να ενεργούν ατομικά η συνεταιρικά με τρίτους, εργασίες όμοιες η παρόμοιες προς τους σκοπούς της εταιρείας με οποιαδήποτε αιτία η σχέση.

Άρθρο 13ο

Ο Ισολογισμός θα συντάσσεται κατά μήνα Δεκέμβρη κάθε έτους και θα υπογράφεται από όλους τους συνεταίρους.

Η υπογραφή του Ισολογισμού θα έχει και την έννοια της έγκρισής του.

Αν κάποιος δεν υπέγραψε τον Ισολογισμό θεωρείται ότι ενέκρινε αυτόν, αν από την ημέρα που απεστάλη επί αποδείξει πέρασαν δέκα ημέρες χωρίς να υποβάλλει τις αντιρρήσεις του.

Τα καθαρά κέρδη που θα προκύπτουν από τον Ισολογισμό κατανέμονται στους συνεταίρους ανάλογα με τα ποσοστά συμμετοχής του καθενός, όπως αυτά αναφέρονται στο άρθρο 7 του παρόντος.

Άρθρο 14ο

Ύστερα από τη λήξη η τη λύση της εταιρείας τίθεται υπό εκκαθάριση διοριζομένου ως εκκαθαριστικού προσώπου κοινής εμπιστοσύνης των συνεταίρων. Κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξοφλούνται πρώτα τα χρέη της εταιρείας και το υπόλοιπο που απομένει κατανέμεται στους συνεταίρους ανάλογα με τα ποσοστά συμμετοχής του καθενός.

Άρθρο 15ο

Σιωπηρή τροποποίηση των όρων του παρόντος η παραίτηση από οποιονδήποτε απ αυτούς αποκλείεται, κάθε δε τέτοιο πρέπει να αποδεικνύεται μόνον εγγράφως, αποκλεισμένου ακόμα και τον όρκον.

Οποιαδήποτε τυχόν παρέκκλιση από τους όρους και συμφωνίες του παρόντος δεν έχει ισχύν τροποποίησης αυτών, αλλά θα γίνεται μόνον για την ευκολία των συμβαλλομένων, χωρίς απ' αυτή να γεννιούνται δικαιώματα και υποχρεώσεις αλλά από τους όρους και συμφωνίες του παρόντος.

Άρθρο 16ο

Κατά τα λοιπά η συνιστώμενη εταιρεία με το παρόν, διέπεται από τις διατάξεις του Εμπορικού και Αστικού Κώδικος τις σχετικές με τις εταιρείες.

Το παρόν αφού διαβάστηκε καθαρά και ακούστηκε και από τους τρεις συμβαλλομένους υπογράφεται απ' αυτούς εις τετραπλούν.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΤΣΙΩΝΑ-ΦΙΛΙΠΠΟΥ
2. ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΤΣΙΩΝΑΣ
3. ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΣΙΩΝΑΣ