ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304

Αθήνα,24/03/2017
Αριθ.Πρωτ.:572255

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **22/03/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **954892** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **1500301000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 30080/1ΔΤ/Β/93/0692).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 7697 / 22/03/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ»
   Δ/νση: ΛΕΩΦ. ΚΗΦΙΣΟΥ 168
   Τ.Κ.: 12242, ΑΙΓΑΛΕΩ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Δυτικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Τρώων 1, 12133, Περιστέρι

ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ Α.Ε.Ε.

ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Διακριτικός Τίτλος: ΑΥΤΟ ΚΗΦΙΣΟΣ

Λ. ΚΗΦΙΣΟΥ 168, ΑΙΓΑΛΕΩ Τ.Κ. 12242

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 001500301000

ΤΗΛ.:2105312611,FAX :2105310529

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως 2015

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ..... 3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 7
Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης).....10
31ης Δεκεμβρίου 2015 - 22η Εταιρική χρήση (1η Ιανουαρίου 2015 - 31 Δεκεμβρίου 2015). Ποσά σε μονάδες Ευρώ.....10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ της 31/12/2015 12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ.....13
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015 14
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία.....14
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.....14
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 14
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη.....20
παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....20
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια 21
του ισολογισμού 21
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 21
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 23
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 24
10. Υποχρεώσεις.....25
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 26
12. Κόστος πωλήσεων, Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας & Λειτουργίας Διάθεσης.....27
13. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 27
14. Προτεινόμενη διάθεση κερδών.....28
15. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.....28
16. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 28
17. Αναβαλλόμενοι φόροι 28
18. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 28
19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 28
20. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 29
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....29
22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....29
23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 29
24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 29
25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 29
26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 30
27. Πρώτη εφαρμογή.....30

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ «ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2015 – 31/12/2015

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στον στις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 όπου γίνεται αναφορά, σας υποβάλλουμε συνημμένα προς έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας για την έβδομη εταιρική χρήση (1.1.2015 – 31.12.2015). Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην σχετική νομοθεσία (Ν. 4308/2014 ΠΕΡΙ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ).

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Την 31/12/2015 η εταιρεία διέθετε τα εξής υποκαταστήματα:

α/α	Διεύθυνση υποκ/τος	Αντικείμενο εργασιών
1.	Λ. Βουλιαγμένης 322- Αγ. Δημητρ.	Εμπορικό κατ/μα
2.	Λ. Κηφισού 160- Περιστέρι	Αποθήκη-προετ. αυτ/των.

ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Η εταιρεία απασχολούσε το έτος 2015 , 35 υπάλληλους και 28 ημερομίσθιους συνολικά σε όλες τις εγκαταστάσεις της.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ο κύκλος εργασιών της επιχείρησης για την εικοστή δεύτερη εταιρική χρήση ανήλθε στο ποσό των 15.038.200,95 Ευρώ σημειώνοντας αύξηση κατά 2.065.093,79 Ευρώ ή +15,92% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Η αύξηση του κύκλου εργασιών οφείλεται κυρίως στην κατηγορία πωλήσεις νέων αυτοκινήτων που σημείωσε αύξηση κατά +2.235.026 Ευρώ ή κατά +29% και στην κατηγορία παροχή υπηρεσιών φανο-βαφείου που σημείωσε αύξηση κατά +21% ή κατά +120.058 Ευρώ. Τα αποτελέσματα μετά φόρων ήταν κέρδη ποσού 838.524,44 Ευρώ έναντι κερδών μετά φόρων ποσού 4.269.230,53 Ευρώ την προηγούμενη χρήση. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι εντός της χρήσης 2015 πραγματοποιήθηκε μερική διαγραφή υποχρέωσης προς την συνδεδεμένη εταιρεία ΗΛΗΛ Α.Ε. ποσού 1.500.000 Ευρώ , εγκεκριμένη από την από 28/9/2015 Έκτακτη Γενική Συνέλευση της εταιρείας ΗΛΗΛ Α.Ε., ενώ την προηγούμενη χρήση είχε πραγματοποιηθεί αντίστοιχη διαγραφή υποχρέωσης ποσού 3.000.000 Ευρώ. Τα παραπάνω ποσά περιέχονται στο κονδύλι «Λοιπά έσοδα και κέρδη» στην περίοδο που αναφέρονται. Επιπροσθέτως θα πρέπει να αναφερθεί ότι εντός του έτους 2015 πραγματοποιήθηκαν απομειώσεις επισφαλών απαιτήσεων συνολικού ποσού 446.376,52 Ευρώ με ισόποση επιβάρυνση των Αποτελεσμάτων της χρήσης.

Παρατίθεται ο παρακάτω συγκριτικός πίνακας με τα κονδύλια των αποτελεσμάτων των χρήσεων 2015-2014

	31/12/2015		**31/12/2014**	**Διαφορές €**	**Διαφορές %**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	15.038.200,95		12.973.107,16	2.065.093,79	15,92%
Κόστος πωλήσεων	-13.676.371,94		-11.851.551,06	-1.824.820,88	15,40%
Μικτό αποτέλεσμα	**1.361.829,01**		**1.121.556,10**	**240.272,91**	**21,42%**
Λοιπά συνήθη έσοδα	422.431,09		360.792,66	61.638,43	17,08%
	1.784.260,10		**1.482.348,76**	**301.911,34**	**20,37%**
Έξοδα διοίκησης	-738.288,66		-742.011,19	3.722,53	-0,50%
Έξοδα διάθεσης	-1.113.526,43		-1.046.541,38	-66.985,05	6,40%
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-138.100,77		-608.583,81	470.483,04	-77,31%
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	-446.376,52		0,00	-446.376,52	
Κέρδη από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	2.206,57		2,02	2.204,55	109136,14%
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.520.852,79		5.720.135,95	-4.199.283,16	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**871.027,08**		**4.805.350,35**	**-3.934.323,27**	**-81,87%**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	282.944,35		132.911,04	150.033,31	112,88%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-315.446,99		-669.030,86	353.583,87	-52,85%
Αποτέλεσμα προ φόρων	**838.524,44**		**4.269.230,53**	**-3.430.706,09**	**-80,36%**
Φόροι εισοδήματος	0,00		0,00	0,00	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**838.524,44**		**4.269.230,53**	**-3.430.706,09**	**-80,36%**

Τα ίδια κεφάλαια την 31.12.2015 ανήλθαν στο ποσό 1.108.360,23 Ευρώ σημειώνοντας αύξηση από τα αντίστοιχα της 31/12/2014 κατά το ισόποσο των προαναφερόμενων αποτελεσμάτων μετά φόρων της χρήσης 2015, απεικονίζοντας την ενίσχυση της χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας. Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας, λαμβανομένων υπόψη και των συνθηκών και της κρίσης που επικρατούν στην οικονομία και ειδικότερα στον κλάδο μας, είναι καλή και ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειομένης χρήσεως .

1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως.	
1.1 Σύνολο κυκλοφορούντων / Σύνολο Ενεργητικού	23,46%
1.2 Σύνολο καθαρής θέσης / Σύνολο Υποχρεώσεων	4,27%
1.3 Σύνολο καθαρής θέσης / Ενσώματα πάγια	6,00%
1.4 Σύνολο κυκλοφορούντων / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.	178,77%
2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας.	
2.1 Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων / Πωλήσεις	5,79%
2.2 Αποτελέσματα προ φόρων / Καθαρή θέση	75,65%
2.3 Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων / Καθαρή θέση	78,59%
2.4 Πωλήσεις / Καθαρή θέση	1356,80%

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Λόγω των δραστηριοτήτων της η εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως εμπορικούς (περιλαμβανομένων μεταβολών σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο , κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμιακών ροών . Συμβαδίζοντας με διεθνείς πρακτικές και μέσα στα πλαίσια της εκάστοτε αγοράς και νομικού πλαισίου, το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στην μείωση πιθανής έκθεσης στη μεταβλητότητα της αγοράς και την μετρίαση οιασδήποτε αρνητικής επίδρασης στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας .

Α) Κίνδυνος αγοράς

-Συναλλαγματικός κίνδυνος : Τα έσοδα και οι δαπάνες της εταιρείας είναι σε ευρώ οπότε δεν αντιμετωπίζεται θέμα συναλλαγματικού κινδύνου.

- Κίνδυνος διακύμανσης τιμών προϊόντων. Δεδομένου ότι σύμφωνα με την τρέχουσα πολιτική της εταιρείας δεν διακρατείται σημαντικό ύψος αποθεμάτων αλλά πραγματοποιούνται αγορές σύμφωνα με τις παραγγελίες πωλήσεων και τις προς εκτέλεση εργασίες, ο κίνδυνος αυτός έχει περιοριστεί σημαντικά.

-Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων. Η εφαρμοσμένη επεκτατική πολιτική της Ε.Κ.Τ. στα πλαίσια της αντιμετώπισης της ευρύτερης χρηματοπιστωτικής κρίσης έχει ως αποτέλεσμα το μεταβλητό μέρος της επιτοκιακής επιβάρυνσης των δανείων της επιχείρησης να παραμείνει χαμηλό τουλάχιστον για τους επόμενους 18 μήνες.

Β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η τακτική παρακολούθηση της τήρησης των συμφωνηθέντων όρων πίστωσης με τους πελάτες και ο τακτικός έλεγχος της πιστοληπτικής τους ικανότητας - φερεγγυότητας έχουν περιορίσει σημαντικά τον πιστωτικό κίνδυνο.

Γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Δεν υπάρχει άμεσο πρόβλημα ρευστότητας της εταιρείας δεδομένου ότι παρά τις αντιξοότητες της ευρύτερης αγοράς η εταιρεία αναμένεται να αυξήσει τα λειτουργικά της αποτελέσματα το 2016 έχοντας λάβει έγκριση αφενός για πρόσθετη χρηματοδοτική στήριξη κεφαλαίου κίνησης ποσού 600.000 Ευρώ κι αφετέρου για μετακύλιση καταβολής του 50% των τόκων ομολογιακών δανείων στην συνδεδεμένη εταιρία ΗΛΗΛ Α.Ε.

ΣΤΟΧΟΙ - ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ

Η επιχείρηση αναμένεται να ανακάμψει περαιτέρω το έτος 2016 , παρά την αστάθεια κι αβεβαιότητα που επικρατεί στην αγορά από την αναμενόμενη νέα μείωση του μέσου διαθέσιμου εισοδήματος των πολιτών, επιτυγχάνοντας αύξηση του μεριδίου αγοράς και πραγματοποιώντας περικοπές εξόδων μισθοδοσίας που δεν θα μεταβάλλουν την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Για τη χρήση 2015 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65^{A} του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις).

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά .

Πιστεύουμε ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται θετική και η Γενική Συνέλευση θα εγκρίνει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015 και θα απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο τους Ελεγκτές και τον Λογιστή της εταιρείας από κάθε ευθύνη .

ΑΙΓΑΛΕΩ , 19/7/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &

ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΥΑΓ.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΗΜ.ΔΕΡΜΑΤΑΚΗΣ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας "ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ Α.Ε."

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **'' ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ Α.Ε''**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή.

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη.

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι: **1)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί αποθεμάτων λογιστικής αξίας ευρώ

350.000. Κατά την εκτίμησή μας έπρεπε να έχει διενεργηθεί απομείωση ποσού ευρώ 170.000. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των αποθεμάτων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 20.000 και 150.000 ευρώ αντίστοιχα. **2)** Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 270.000, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 160.000 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 110.000. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 110.000. **3)** Στο λογαριασμό «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 3.564.802,45 που έχει δοθεί, κατά το μεγαλύτερο μέρος σε προηγούμενες χρήσεις, στο Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας, το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920. **4)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31^{η} Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 228.000, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 228.000 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 228.000 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 18.000 ευρώ. **5)** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2008 μέχρι 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται..

Γνώμη με Επιφύλαξη.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **'' ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ Α.Ε''** κατά την 31^{η} Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση θεμάτων.

Εφιστούμε την προσοχή σας στο ότι: α) το σύνολο της καθαρής θέσης της εταιρείας έχει καταστεί μικρότερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του κωδ. Ν. 2190/1920 και β) υφίστανται εκκρεμείς αγωγές, των οποίων η τελική έκβαση δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

Άλλο Θέμα.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **'' ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ Α.Ε''**, για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη με επιφύλαξη την 3η Ιουνίου 2015 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων.

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

OLYMPIA
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αθήνα, 2/9/2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

OLYMPIA ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Πατησίων 81 & Χέϋδεν, Αθήνα 104 34
Α.Μ.ΣΟΕΛ 170

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 14361

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)
31ης Δεκεμβρίου 2015 - 22η Εταιρική χρήση (1η Ιανουαρίου 2015 - 31 Δεκεμβρίου 2015). Ποσά σε μονάδες Ευρώ

	Σημείωση	31/12/2015	31/12/2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**6.1**	18.058.503,11	18.291.094,09
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**6.1**	132.419,98	88.825,87
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1**	280.823,58	252.662,46
Σύνολο		**18.471.746,67**	**18.632.582,42**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**6.2**	37.923,55	5.822,22
Σύνολο		**37.923,55**	**5.822,22**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		**18.685,90**	**18.685,90**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		38.512,92	38.512,92
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**7.1**	2.132.622,42	2.132.622,42
Σύνολο		**2.171.135,34**	**2.171.135,34**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**20.699.491,46**	**20.828.225,88**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		1.306.431,05	1.410.213,15
Σύνολο		**1.306.431,05**	**1.410.213,15**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**7.2.1**	713.213,82	1.416.407,90
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	100,00
Λοιπές απαιτήσεις	**7.2.2**	3.918.528,98	3.302.568,40
Προπληρωμένα έξοδα		21.538,38	21.510,95
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**7.2.3**	385.985,27	333.131,70
Σύνολο		**5.039.266,45**	**5.073.718,95**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**6.345.697,50**	**6.483.932,10**
Σύνολο ενεργητικού		**27.045.188,96**	**27.312.157,98**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**8**	3.089.000,00	3.089.000,00
Σύνολο		**3.089.000,00**	**3.089.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**8**	570.116,58	570.116,58
Αφορολόγητα αποθεματικά	**8**	187.407,14	187.407,14
Αποτελέσματα εις νέο		-2.738.163,49	-3.576.687,93
Σύνολο		**-1.980.639,77**	**-2.819.164,21**
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.108.360,23**	**269.835,79**

Προβλέψεις			
Λοιπές προβλέψεις	**9.2**	0,00	554.658,33
Σύνολο		**0,00**	**554.658,33**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**10.1.1**	13.795.151,72	13.749.895,17
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		8.592.073,19	0,00
Σύνολο		**22.387.224,91**	**13.749.895,17**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**10.1.1**	1.238.586,52	1.080.549,28
Εμπορικές υποχρεώσεις	**10.2.1**	1.301.498,44	1.509.200,12
Λοιποί φόροι και τέλη		178.885,22	367.878,47
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		68.049,43	75.966,10
Λοιπές υποχρεώσεις	**10.2.2**	700.518,99	9.704.174,72
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		62.065,22	0,00
Σύνολο		**3.549.603,82**	**12.737.768,69**
Σύνολο υποχρεώσεων		**25.936.828,73**	**26.487.663,86**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**27.045.188,96**	**27.312.157,98**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ της 31/12/2015

	Σημείωση	31/12/2015	31/12/2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**11**	15.038.200,95	12.973.107,16
Κόστος πωλήσεων	**12**	-13.676.371,94	-11.851.551,06
Μικτό αποτέλεσμα		**1.361.829,01**	**1.121.556,10**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**11**	422.431,09	360.792,66
		1.784.260,10	**1.482.348,76**
Έξοδα διοίκησης	**12**	-738.288,66	-742.011,19
Έξοδα διάθεσης	**12**	-1.113.526,43	-1.046.541,38
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**11**	-138.100,77	-608.583,81
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		-446.376,52	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	**11**	2.206,57	2,02
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**11**	1.520.852,79	5.720.135,95
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**871.027,08**	**4.805.350,35**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**11**	282.944,35	132.911,04
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**11**	-315.446,99	-669.030,86
Αποτέλεσμα προ φόρων		**838.524,44**	**4.269.230,53**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**838.524,44**	**4.269.230,53**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Κεφάλαιο	**Υπέρ το άρτιο**	**Αποθεμ/κά νόμων & καταστατ.**	**Αφορολ. αποθ/κά**	**Αποτέλεσμα εις νέο**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 01.01.2014	**3.089.000,00**	**0,00**	**570.116,58**	**187.407,14**	**-7.845.918,46**	**-3.999.394,74**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών					**-54.022,97**	**-54.022,97**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου					**4.323.253,50**	**4.323.253,50**
Υπόλοιπο 31.12.2014	**3.089.000,00**	**0,00**	**570.116,58**	**187.407,14**	**-3.576.687,93**	**269.835,79**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου					**838.524,44**	**838.524,44**
Υπόλοιπο 31.12.2015	**3.089.000,00**	**0,00**	**570.116,58**	**187.407,14**	**-2.738.163,49**	**1.108.360,23**

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015 (ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

β) Νομικός τύπος: **Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.).**

γ) Περίοδος αναφοράς: **01.01.2015 - 31.12.2015**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **Λ. ΚΗΦΙΣΟΥ 168, ΑΙΓΑΛΕΩ Τ.Κ. 12242**

ε) ΓΕ.ΜΗ.: **001500301000**

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα, λόγω κύκλου εργασιών , ενεργητικού και μέσου όρου εργαζομένων.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογοι για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 8-10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8-10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 8-10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν τις άδειες λογισμικών προγραμμάτων και τα δικαιώματα απόσυρσης αυτοκινήτου.

Η αξία των αδειών λογισμικών προγραμμάτων και δικαιωμάτων απόσυρσης αυτοκινήτου περιλαμβάνουν το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σταθμικής μέσης τιμής. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα στην χρήση 2015 οι προβλέψεις για φόρους τέλη ποσού € 554.658,33 μεταφέρθηκαν στα έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων δεδομένου ότι στην χρήση 2015 λογιστικοποιήθηκαν - οριστικοποιήθηκαν τα σχετικά έξοδα για τα οποία είχαν διενεργηθεί οι προβλέψεις.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

1. Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους,
2. Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή,

3. Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο προέκυψε η ανάγκη τέτοιας μεταβολής με αναδρομική εφαρμογή για τον λογιστικό χειρισμό των εξόδων ιδρύσεως και λοιπών εξόδων εγκαταστάσεως με βάση τα ελληνικά λογιστικά πρότυπα σε σχέση με τα προβλεπόμενα στο προϊσχύων Ελληνικό Λογιστικό Σχέδιο. Συγκεκριμένα πραγματοποιήθηκε συμψηφισμός της αξίας κτήσεως αυτών έως 31.12.2013 συνολικού ποσού 1.946.519,52 με την αξία σωρευμένων αποσβέσεων αυτών ποσού 1.946.519,47 Ευρώ και η διαφορά ποσού 0,05 Ευρώ επιβάρυνε την αξία των αποτελεσμάτων εις νέο της 31.12.2013 ώστε να μην εμφανίζονται πλέον στον Ισολογισμό σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2015, πραγματοποιήθηκε διόρθωση του λογιστικού χειρισμού των αποτελεσμάτων από πώληση δικαιωμάτων απόσυρσης , υπολογίζοντας ορθά το κόστος πωληθέντων αυτών με βάση την αξία των μενόντων –αδιάθετων δικαιωμάτων απόσυρσης της 31.12 εκάστου έτους. Εφαρμόζοντας την αναδρομική διόρθωση του σφάλματος αυτού , διορθώθηκαν αναδρομικά τα αποτελέσματα εις νέο ως εξής:

Διόρθωση υπολοίπου αποτελεσμάτων εις νέο 31.12.2013	ποσού -425.541,14 Ευρώ
Διόρθωση αποτελεσμάτων χρήσεως 2014	ποσού -54.022,97 Ευρώ
Συνολική αναδρομική διόρθωση	ποσού -479.564,11 Ευρώ

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων

	Εδαφικές εκτάσεις	Κτήρια – τεχνικά έργα	Μηχαν/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2015	**14.421.690,49**	**8.933.820,76**	**724.038,59**	**664.043,54**	**770.600,89**	**25.514.194,27**
Προσθήκες περιόδου	0,00	15.583,67	67.090,99	33.482,40	64.799,71	**180.956,77**
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	21.751,80	0,00	**21.751,80**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Λοιπά		0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2015	**14.421.690,49**	**8.949.404,43**	**791.129,58**	**675.774,14**	**835.400,60**	**25.716.902,84**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2015	**0,00**	**5.064.417,16**	**635.212,72**	**447.492,21**	**734.489,76**	**6.881.611,85**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	248.174,65	23.496,88	41.798,85	15.357,99	**328.828,37**
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00	0,00	0,00	8.787,85	0,00	**8.787,85**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2015	**0,00**	**5.312.591,81**	**658.709,60**	**480.503,21**	**758.634,75**	**7.201.652,57**
Καθαρή λογιστική αξία (αναπόσβεστη) 31.12.2015	**14.421.690,49**	**3.636.812,62**	**132.419,98**	**195.270,93**	**85.552,85**	**18.471.746,67**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων παγίων στοιχείων	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2015	**192.535,97**
Προσθήκες περιόδου	34.400.00
Τόκοι περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές	0,00
Λοιπά	0,00
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2015	**226.935,97**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2015	**186.713,75**
Αποσβέσεις περιόδου	2.298,67
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00
Μεταφορές	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2015	**189.012,42**
Καθαρή λογιστική αξία (αναπόσβεστη) 31.12.2015	**37.923,55**

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Το υπόλοιπο Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή αναλύεται ως εξής:

Προκαταβολές και μη κυκλ. στοιχεία υπό κατασκευή	**31/12/2015**	**31/12/2014**
ΠΕΡΙΤΟΙΧΗΣΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΟΠ.Λ.ΚΗΦΙΣΟΥ 168	6.773,29	6.773,29
ΠΕΡΙΤΟΙΧΗΣΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΟΠ.ΑΝΕΥ	992,43	992,43
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΥΠΟΓΕΙΩΝ	10.121,18	10.121,18
ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ 4ου ΟΡΟΦΟΥ	799,00	799,00
Σύνολο	**18.685,90**	**18.685,90**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Συμμετοχές σε συγγενείς θυγατρικές και κοινοπραξίες

Οι συμμετοχές σε συγγενείς θυγατρικές και κοινοπραξίες αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	**31/12/2015**	**31/12/2014**
ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΕ	2.132.622,42	2.132.622,42
Σύνολο	**2.132.622,42**	**2.132.622,42**

7.2 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Πελάτες	673.027,62	674.042,10
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	0,00	6.100,99
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρον)	2.590,00	672.631,99
Επιταγές σε καθυστέρηση	63.632,82	63.632,82
Επισφαλείς Πελάτες	118.497,18	0,00
Λοιποί χρεώστες Διάφοροι	15.545,52	0,00
Μείον : Προβλέψεις απομείωσης	-160.079,32	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**713.213,82**	**1.416.407,90**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Προκαταβολές προσωπικού	1.750,00	1.337,72
Δάνεια προσωπικού	3.840,97	4.500,00
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	1.197,49	2.925,05
Λοιπές απαιτήσεις από χρεώστες	3.805.122,59	3.095.149,59
Προκαταβολές προμηθευτών	106.617,93	198.656,04
Υπόλοιπο 31.12.2015	**3.918.528,98**	**3.302.568,40**

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2015	31/12/2014
Ταμείο	4.014,96	12.480,35
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	381.970,31	320.651,35
Σύνολο	**385.985,27**	**333.131,70**

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα σε ελληνικές τράπεζες.

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο 3.089.000,00 ευρώ διαιρείται σε 77.225 ονομαστικές κοινές μετοχές των 40,00 ευρώ εκάστη.

Το τακτικό αποθεματικό € 540.769,55 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Το έκτακτο αποθεματικό αναλύεται ως εξής:

Έκτακτα Αποθεματικά	31/12/2015	31/12/2014
Έκτακτο Αποθεματικό	29.347,03	29.347,03
Σύνολο	**29.347,03**	**29.347,03**

Τα αφορολόγητα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

Αφορολόγητα Αποθεματικά	31/12/2015	31/12/2014
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟ ΕΣΟΔΑ ΦΟΡΟΛ/ΝΤ ΜΕ ΕΙΔΙΚΟ ΤΡΟΠΟ	**187.407,14**	**187.407,14**
Σύνολο	**187.407,14**	**187.407,14**

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία δεν σχηματίζονται.

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 228.215.

Ειδικότερα, οι αποζημιώσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία καταβολής τους.

9.2 Λοιπές Προβλέψεις

Ειδικότερα στην χρήση 2015 οι προβλέψεις για φόρους τέλη ποσού € 554.658,33 για φόρους τέλη της χρήσης 2014 μεταφέρθηκαν στα έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Για την εξασφάλιση ομολογιακού δανείου με την Alpha Bank που είχε υπόλοιπο την 31/12/2015 ποσό € 13.803.140,64 Ευρώ έχουν εγγραφεί προσημειώσεις συνολικού ποσού 29.000.000,00 Ευρώ.

Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	**Τραπεζικά δάνεια**
Βραχυπρόθεσμο τμήμα (εκτιμάται ανανέωσή του) :	1.238.586,52
Έως 1 έτος	1.238.586,52
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	**1.238.586,52**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:	
1 έως 2 έτη	550.000,00
2 έως 5 έτη	3.500.000,00
Άνω των 5 ετών	9.745.151,72
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**13.795.151,72**
Γενικό Σύνολο	15.033.738,24

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Προμηθευτές	1.143.883,22	1.193.634,37
Επιταγές πληρωτέες	157.615,22	315.565,75
Σύνολο	**1.301.498,44**	**1.509.200,12**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνα

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Υποχρεώσεις στο προσωπικό	13.184,14	0,00
Λογ/σμοι διαχ/σεως προκ/λων & πιστώσεων	134.743,33	71.515,46
Βραχ.υποχρεώσεις σε συνδ. επιχειρήσεις	0,00	9.329.781,06
Προκαταβολές πελατών	552.591,52	302.878,20
Σύνολο	**700.518,99**	**9.704.174,72**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

α) Έσοδα ή έξοδα που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (εάν υπάρχουν παρέχεται ανάλυση αυτών).

ΕΣΟΔΑ:	
Πωλήσεις εμπορευμάτων (αυτοκινήτων & ανταλλακτικών)	13.536.103,97
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	9.178,94
Παροχή υπηρεσιών συνεργείου & φανοποιείου	1.492.918,04
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	422.431,09
Έσοδα κεφαλαίων	282.944,35
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.523.059,36
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	**17.266.635,75**
ΕΞΟΔΑ:	
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.561.413,23
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	700.527,26
Παροχές τρίτων	532.763,81
Φόροι και τέλη	192.267,18
Διάφορα έξοδα	213.807,36

Τόκοι και συναφή έξοδα	315.446,99
Αποσβέσεις παγίων	331.127,04
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	138.100,80
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	**3.985.453,67**
ΥΠΟΛΟΙΠΟ (ΕΣΟΔΑ-ΕΞΟΔΑ)	**13.281.182,11**
Μείον: Διαφορά αποθεμάτων και αγορές	12.442.657,67
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ (κέρδη)	**838.524,44**

β) Συμψηφισμοί εσόδων και εξόδων προβλεπόμενοι από το Ν. 4308/2014 δεν υπάρχουν.

12. Κόστος πωλήσεων, Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας & Λειτουργίας Διάθεσης

Το κόστος παροχής υπηρεσιών (που συμπεριλαμβάνεται στο κόστος πωλήσεων) , τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και λειτουργίας διάθεσης προέκυψαν από τον παρακάτω μερισμό των κατ΄είδος εξόδων του έτους 2015:

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΞΟΔΟΥ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ
60	ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΜΜΙΣΘΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	804.398,58	387.952,51	369.062,14
61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	126.321,34	40.905,41	86.923,99
62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	128.711,60	129.296,71	274.755,50
63	ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	54,25	61.508,14	130.704,79
64	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	86.207,50	40.831,96	86.767,90
66	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟ ΛΕΙΤ.ΚΟΣ	88.021,00	77.793,93	165.312,11
	ΣΥΝΟΛΟ	**1.233.714,27**	**738.288,66**	**1.113.526,43**

Ο αντίστοιχος μερισμός για το έτος 2014 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα ως εξής:

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΞΟΔΟΥ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ
60	ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΜΜΙΣΘΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	799.855,05	380.446,59	332.895,03
61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	106.657,44	43.501,62	92.440,94
62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	73.802,93	78.091,01	165.943,39
63	ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	5.964,86	62.394,78	132.588,91
64	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	278.004,39	14.043,50	29.842,43
66	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟ ΛΕΙΤ.ΚΟΣ	83.037,53	163.533,69	292.830,68
	ΣΥΝΟΛΟ	**1.347.322,20**	**742.011,19**	**1.046.541,38**

13. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν στην αξία των περιουσιακών στοιχείων τόκοι.

14. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Στην κλειόμενη περίοδο τα κέρδη μετα φόρων συμψηφίστηκαν με το υπόλοιπο των ζημιών των προηγούμενων χρήσεων.

15. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

16. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

17. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

18. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

1) Μέσος όρος προσωπικού, άτομα	63
2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:	
- Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό, άτομα	35
- Εργατοτεχνικό προσωπικό, άτομα	28
Σύνολο άτομα	**63**

3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (στην περίπτωση που δεν αναφέρονται χωριστά στην κατάσταση αποτελεσμάτων παρατίθενται οι εξής πληροφορίες:

Μισθοί ευρώ	725.468,93
Ημερομίσθια ευρώ	508.914,69
Κοινωνικές επιβαρύνσεις ευρώ	308.942,94
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού ευρώ	1.629,24
Αποζημιώσεις Απολύσεως ή εξόδου από την υπηρεσία	16.457,43
Σύνολο	**1.561.413,23**

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Η Εταιρεία συμμετέχει στην εταιρεία ‘’ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΕ’’ κατά ποσοστό 100%, και στην εταιρεία ΗΛΗΛ ΑΕ κατά ποσοστό 100%.

20. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Έχει χορηγηθεί δάνειο με σχετική επιτόκιο επιβάρυνσης στον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο το υπόλοιπο του οποίου ανερχόταν την 31/12/2015 στο ποσό των 3.564.802,45 Ευρώ.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο όμως δεν καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, λόγω του ότι δεν υπάρχει τέτοια υποχρέωση με βάση τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν.

23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη:

Α) Διαγραφή χρέους από την εταιρεία ΗΛΗΛ ΑΕ προς την Ν. ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΕ ποσού € 1.500,000,00

Β) Πώληση ή Παροχή υπηρεσιών από την εταιρεία ΕΣΑΡ ΑΕ προς την Ν. ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΕ ποσού € 4.788,38

Γ) Πώληση ή Παροχή υπηρεσιών προς την εταιρεία ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΕ από την Ν. ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΕ ποσού € 39.600,00

24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Έχουν εγγραφεί Προσημειώσεις υποθήκης υπέρ της τράπεζας ALPHA BANK ποσού € 29.000.000,00 για κάλυψη συμβατικών υποχρεώσεων.

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για την κλειόμενη χρήση 2015 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Ατου Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις).

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

27. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία προέβη σε σχετική αναδρομική προσαρμογή που αφορά τον λογιστικό χειρισμό των εξόδων εγκαταστάσεως σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως προαναφέρεται στο παρόν. Εκτός αυτής της περίπτωσης δεν συνέτρεξε άλλη περίπτωση αναδρομικής προσαρμογής πρώτης εφαρμογής των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά την επίδραση των εγγραφών προσαρμογής επί των ιδίων κεφαλαίων για την 1.1.2014 και την 31.12.2014, οι οποίες εφαρμόσθηκαν επί των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, προκειμένου αυτές να προσαρμοστούν στα Ε.Λ.Π.:

Συμφωνία καθαρής θέσεως κατά την πρώτη εφαρμογή	**31/12/2014**	**1/1/2014**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Γ.Λ.Σ. (ως δημοσιευμένος Ισολ.)	749.399,95	-3.573.853,55
Αναδρομική προσαρμογή πρώτης εφαρμογής (αφορά αναποσβ. Υπόλοιπο εξοδ.εγκαταστάσεως)	-0,05	-0,05
Διορθώσεις λαθών (αφορά την διόρθωση του υπολογισμού κόστους πωληθέντων δικαιωμάτων απόσυρσης παλαιότερων ετών όπως προαναφέρεται)	-479.564,11	-425.541,14
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Λ.Π.	**269.835,79**	**-3.999.394,74**

ΑΙΓΑΛΕΩ , 19/7/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &

ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΥΑΓ.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΗΜ.ΔΕΡΜΑΤΑΚΗΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΛΑΜΠΡΟΣ Κ. ΜΕΛΛΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ Ο.Ε.Ε. : 0049208 , Α.Δ.Τ. ΑΚ 543633
ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΕΡΓΕΙΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Ε.Π.Ε.
ΑΡ.ΒΕΒ.Ο.Ε.Ε. 1887 ΑΦΜ 800489640 Δ.Ο.Υ. Α' ΠΕΙΡΑΙΑ

ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ Α.Ε.Ε.

ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Διακριτικός Τίτλος: ΑΥΤΟ ΚΗΦΙΣΟΣ

Λ. ΚΗΦΙΣΟΥ 168, ΑΙΓΑΛΕΩ Τ.Κ. 12242

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 001500301000

ΤΗΛ.:2105312611,FAX :2105310529

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως 2015

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ..... 3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 7
Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης).....10
31ης Δεκεμβρίου 2015 - 22η Εταιρική χρήση (1η Ιανουαρίου 2015 - 31 Δεκεμβρίου 2015). Ποσά σε μονάδες Ευρώ.....10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ της 31/12/2015 12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ.....13
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015 14
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία.....14
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.....14
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 14
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη.....20
παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....20
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια 21
του ισολογισμού 21
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 21
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 23
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 24
10. Υποχρεώσεις.....25
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 26
12. Κόστος πωλήσεων, Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας & Λειτουργίας Διάθεσης.....27
13. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 27
14. Προτεινόμενη διάθεση κερδών.....28
15. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.....28
16. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 28
17. Αναβαλλόμενοι φόροι 28
18. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 28
19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 28
20. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 29
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....29
22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....29
23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 29
24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 29
25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 29
26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 30
27. Πρώτη εφαρμογή.....30

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ «ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2015 – 31/12/2015

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στον στις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 όπου γίνεται αναφορά, σας υποβάλλουμε συνημμένα προς έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας για την έβδομη εταιρική χρήση (1.1.2015 – 31.12.2015). Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην σχετική νομοθεσία (Ν. 4308/2014 ΠΕΡΙ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ).

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Την 31/12/2015 η εταιρεία διέθετε τα εξής υποκαταστήματα:

α/α	Διεύθυνση υποκ/τος	Αντικείμενο εργασιών
1.	Λ. Βουλιαγμένης 322- Αγ. Δημητρ.	Εμπορικό κατ/μα
2.	Λ. Κηφισού 160- Περιστέρι	Αποθήκη-προετ. αυτ/των.

ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Η εταιρεία απασχολούσε το έτος 2015 , 35 υπάλληλους και 28 ημερομίσθιους συνολικά σε όλες τις εγκαταστάσεις της.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ο κύκλος εργασιών της επιχείρησης για την εικοστή δεύτερη εταιρική χρήση ανήλθε στο ποσό των 15.038.200,95 Ευρώ σημειώνοντας αύξηση κατά 2.065.093,79 Ευρώ ή +15,92% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Η αύξηση του κύκλου εργασιών οφείλεται κυρίως στην κατηγορία πωλήσεις νέων αυτοκινήτων που σημείωσε αύξηση κατά +2.235.026 Ευρώ ή κατά +29% και στην κατηγορία παροχή υπηρεσιών φανο-βαφείου που σημείωσε αύξηση κατά +21% ή κατά +120.058 Ευρώ. Τα αποτελέσματα μετά φόρων ήταν κέρδη ποσού 838.524,44 Ευρώ έναντι κερδών μετά φόρων ποσού 4.269.230,53 Ευρώ την προηγούμενη χρήση. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι εντός της χρήσης 2015 πραγματοποιήθηκε μερική διαγραφή υποχρέωσης προς την συνδεδεμένη εταιρεία ΗΛΗΛ Α.Ε. ποσού 1.500.000 Ευρώ , εγκεκριμένη από την από 28/9/2015 Έκτακτη Γενική Συνέλευση της εταιρείας ΗΛΗΛ Α.Ε., ενώ την προηγούμενη χρήση είχε πραγματοποιηθεί αντίστοιχη διαγραφή υποχρέωσης ποσού 3.000.000 Ευρώ. Τα παραπάνω ποσά περιέχονται στο κονδύλι «Λοιπά έσοδα και κέρδη» στην περίοδο που αναφέρονται. Επιπροσθέτως θα πρέπει να αναφερθεί ότι εντός του έτους 2015 πραγματοποιήθηκαν απομειώσεις επισφαλών απαιτήσεων συνολικού ποσού 446.376,52 Ευρώ με ισόποση επιβάρυνση των Αποτελεσμάτων της χρήσης.

Παρατίθεται ο παρακάτω συγκριτικός πίνακας με τα κονδύλια των αποτελεσμάτων των χρήσεων 2015-2014

	31/12/2015		**31/12/2014**	**Διαφορές €**	**Διαφορές %**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	15.038.200,95		12.973.107,16	2.065.093,79	15,92%
Κόστος πωλήσεων	-13.676.371,94		-11.851.551,06	-1.824.820,88	15,40%
Μικτό αποτέλεσμα	**1.361.829,01**		**1.121.556,10**	**240.272,91**	**21,42%**
Λοιπά συνήθη έσοδα	422.431,09		360.792,66	61.638,43	17,08%
	1.784.260,10		**1.482.348,76**	**301.911,34**	**20,37%**
Έξοδα διοίκησης	-738.288,66		-742.011,19	3.722,53	-0,50%
Έξοδα διάθεσης	-1.113.526,43		-1.046.541,38	-66.985,05	6,40%
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-138.100,77		-608.583,81	470.483,04	-77,31%
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	-446.376,52		0,00	-446.376,52	
Κέρδη από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	2.206,57		2,02	2.204,55	109136,14%
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.520.852,79		5.720.135,95	-4.199.283,16	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**871.027,08**		**4.805.350,35**	**-3.934.323,27**	**-81,87%**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	282.944,35		132.911,04	150.033,31	112,88%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-315.446,99		-669.030,86	353.583,87	-52,85%
Αποτέλεσμα προ φόρων	**838.524,44**		**4.269.230,53**	**-3.430.706,09**	**-80,36%**
Φόροι εισοδήματος	0,00		0,00	0,00	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**838.524,44**		**4.269.230,53**	**-3.430.706,09**	**-80,36%**

Τα ίδια κεφάλαια την 31.12.2015 ανήλθαν στο ποσό 1.108.360,23 Ευρώ σημειώνοντας αύξηση από τα αντίστοιχα της 31/12/2014 κατά το ισόποσο των προαναφερόμενων αποτελεσμάτων μετά φόρων της χρήσης 2015, απεικονίζοντας την ενίσχυση της χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας. Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας, λαμβανομένων υπόψη και των συνθηκών και της κρίσης που επικρατούν στην οικονομία και ειδικότερα στον κλάδο μας, είναι καλή και ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειομένης χρήσεως .

1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως.	
1.1 Σύνολο κυκλοφορούντων / Σύνολο Ενεργητικού	23,46%
1.2 Σύνολο καθαρής θέσης / Σύνολο Υποχρεώσεων	4,27%
1.3 Σύνολο καθαρής θέσης / Ενσώματα πάγια	6,00%
1.4 Σύνολο κυκλοφορούντων / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.	178,77%
2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας.	
2.1 Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων / Πωλήσεις	5,79%
2.2 Αποτελέσματα προ φόρων / Καθαρή θέση	75,65%
2.3 Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων / Καθαρή θέση	78,59%
2.4 Πωλήσεις / Καθαρή θέση	1356,80%

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Λόγω των δραστηριοτήτων της η εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως εμπορικούς (περιλαμβανομένων μεταβολών σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο , κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμιακών ροών . Συμβαδίζοντας με διεθνείς πρακτικές και μέσα στα πλαίσια της εκάστοτε αγοράς και νομικού πλαισίου, το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στην μείωση πιθανής έκθεσης στη μεταβλητότητα της αγοράς και την μετρίαση οιασδήποτε αρνητικής επίδρασης στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας .

Α) Κίνδυνος αγοράς

-Συναλλαγματικός κίνδυνος : Τα έσοδα και οι δαπάνες της εταιρείας είναι σε ευρώ οπότε δεν αντιμετωπίζεται θέμα συναλλαγματικού κινδύνου.

- Κίνδυνος διακύμανσης τιμών προϊόντων. Δεδομένου ότι σύμφωνα με την τρέχουσα πολιτική της εταιρείας δεν διακρατείται σημαντικό ύψος αποθεμάτων αλλά πραγματοποιούνται αγορές σύμφωνα με τις παραγγελίες πωλήσεων και τις προς εκτέλεση εργασίες, ο κίνδυνος αυτός έχει περιοριστεί σημαντικά.

-Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων. Η εφαρμοσμένη επεκτατική πολιτική της Ε.Κ.Τ. στα πλαίσια της αντιμετώπισης της ευρύτερης χρηματοπιστωτικής κρίσης έχει ως αποτέλεσμα το μεταβλητό μέρος της επιτοκιακής επιβάρυνσης των δανείων της επιχείρησης να παραμείνει χαμηλό τουλάχιστον για τους επόμενους 18 μήνες.

Β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η τακτική παρακολούθηση της τήρησης των συμφωνηθέντων όρων πίστωσης με τους πελάτες και ο τακτικός έλεγχος της πιστοληπτικής τους ικανότητας - φερεγγυότητας έχουν περιορίσει σημαντικά τον πιστωτικό κίνδυνο.

Γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Δεν υπάρχει άμεσο πρόβλημα ρευστότητας της εταιρείας δεδομένου ότι παρά τις αντιξοότητες της ευρύτερης αγοράς η εταιρεία αναμένεται να αυξήσει τα λειτουργικά της αποτελέσματα το 2016 έχοντας λάβει έγκριση αφενός για πρόσθετη χρηματοδοτική στήριξη κεφαλαίου κίνησης ποσού 600.000 Ευρώ κι αφετέρου για μετακύλιση καταβολής του 50% των τόκων ομολογιακών δανείων στην συνδεδεμένη εταιρία ΗΛΗΛ Α.Ε.

ΣΤΟΧΟΙ - ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ

Η επιχείρηση αναμένεται να ανακάμψει περαιτέρω το έτος 2016 , παρά την αστάθεια κι αβεβαιότητα που επικρατεί στην αγορά από την αναμενόμενη νέα μείωση του μέσου διαθέσιμου εισοδήματος των πολιτών, επιτυγχάνοντας αύξηση του μεριδίου αγοράς και πραγματοποιώντας περικοπές εξόδων μισθοδοσίας που δεν θα μεταβάλλουν την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Για τη χρήση 2015 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65^{A} του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις).

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά .

Πιστεύουμε ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται θετική και η Γενική Συνέλευση θα εγκρίνει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015 και θα απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο τους Ελεγκτές και τον Λογιστή της εταιρείας από κάθε ευθύνη .

ΑΙΓΑΛΕΩ , 19/7/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &

ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΥΑΓ.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΗΜ.ΔΕΡΜΑΤΑΚΗΣ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας "ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ Α.Ε."

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **'' ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ Α.Ε''**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή.

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη.

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι: **1)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί αποθεμάτων λογιστικής αξίας ευρώ

350.000. Κατά την εκτίμησή μας έπρεπε να έχει διενεργηθεί απομείωση ποσού ευρώ 170.000. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των αποθεμάτων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 20.000 και 150.000 ευρώ αντίστοιχα. **2)** Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 270.000, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 160.000 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 110.000. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 110.000. **3)** Στο λογαριασμό «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 3.564.802,45 που έχει δοθεί, κατά το μεγαλύτερο μέρος σε προηγούμενες χρήσεις, στο Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας, το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920. **4)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31^{η} Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 228.000, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 228.000 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 228.000 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 18.000 ευρώ. **5)** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2008 μέχρι 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται..

Γνώμη με Επιφύλαξη.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **'' ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ Α.Ε''** κατά την 31^{η} Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση θεμάτων.

Εφιστούμε την προσοχή σας στο ότι: α) το σύνολο της καθαρής θέσης της εταιρείας έχει καταστεί μικρότερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του κωδ. Ν. 2190/1920 και β) υφίστανται εκκρεμείς αγωγές, των οποίων η τελική έκβαση δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

Άλλο Θέμα.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **'' ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ Α.Ε''**, για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη με επιφύλαξη την 3η Ιουνίου 2015 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων.

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

OLYMPIA
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αθήνα, 2/9/2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

OLYMPIA ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Πατησίων 81 & Χέϋδεν, Αθήνα 104 34
Α.Μ.ΣΟΕΛ 170

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 14361

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)
31ης Δεκεμβρίου 2015 - 22η Εταιρική χρήση (1η Ιανουαρίου 2015 - 31 Δεκεμβρίου 2015). Ποσά σε μονάδες Ευρώ

	Σημείωση	31/12/2015	31/12/2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**6.1**	18.058.503,11	18.291.094,09
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**6.1**	132.419,98	88.825,87
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1**	280.823,58	252.662,46
Σύνολο		**18.471.746,67**	**18.632.582,42**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**6.2**	37.923,55	5.822,22
Σύνολο		**37.923,55**	**5.822,22**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		**18.685,90**	**18.685,90**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		38.512,92	38.512,92
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**7.1**	2.132.622,42	2.132.622,42
Σύνολο		**2.171.135,34**	**2.171.135,34**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**20.699.491,46**	**20.828.225,88**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		1.306.431,05	1.410.213,15
Σύνολο		**1.306.431,05**	**1.410.213,15**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**7.2.1**	713.213,82	1.416.407,90
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	100,00
Λοιπές απαιτήσεις	**7.2.2**	3.918.528,98	3.302.568,40
Προπληρωμένα έξοδα		21.538,38	21.510,95
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**7.2.3**	385.985,27	333.131,70
Σύνολο		**5.039.266,45**	**5.073.718,95**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**6.345.697,50**	**6.483.932,10**
Σύνολο ενεργητικού		**27.045.188,96**	**27.312.157,98**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**8**	3.089.000,00	3.089.000,00
Σύνολο		**3.089.000,00**	**3.089.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**8**	570.116,58	570.116,58
Αφορολόγητα αποθεματικά	**8**	187.407,14	187.407,14
Αποτελέσματα εις νέο		-2.738.163,49	-3.576.687,93
Σύνολο		**-1.980.639,77**	**-2.819.164,21**
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.108.360,23**	**269.835,79**

Προβλέψεις			
Λοιπές προβλέψεις	**9.2**	0,00	554.658,33
Σύνολο		**0,00**	**554.658,33**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**10.1.1**	13.795.151,72	13.749.895,17
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		8.592.073,19	0,00
Σύνολο		**22.387.224,91**	**13.749.895,17**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**10.1.1**	1.238.586,52	1.080.549,28
Εμπορικές υποχρεώσεις	**10.2.1**	1.301.498,44	1.509.200,12
Λοιποί φόροι και τέλη		178.885,22	367.878,47
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		68.049,43	75.966,10
Λοιπές υποχρεώσεις	**10.2.2**	700.518,99	9.704.174,72
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		62.065,22	0,00
Σύνολο		**3.549.603,82**	**12.737.768,69**
Σύνολο υποχρεώσεων		**25.936.828,73**	**26.487.663,86**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**27.045.188,96**	**27.312.157,98**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ της 31/12/2015

	Σημείωση	31/12/2015	31/12/2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**11**	15.038.200,95	12.973.107,16
Κόστος πωλήσεων	**12**	-13.676.371,94	-11.851.551,06
Μικτό αποτέλεσμα		**1.361.829,01**	**1.121.556,10**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**11**	422.431,09	360.792,66
		1.784.260,10	**1.482.348,76**
Έξοδα διοίκησης	**12**	-738.288,66	-742.011,19
Έξοδα διάθεσης	**12**	-1.113.526,43	-1.046.541,38
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**11**	-138.100,77	-608.583,81
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		-446.376,52	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	**11**	2.206,57	2,02
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**11**	1.520.852,79	5.720.135,95
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**871.027,08**	**4.805.350,35**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**11**	282.944,35	132.911,04
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**11**	-315.446,99	-669.030,86
Αποτέλεσμα προ φόρων		**838.524,44**	**4.269.230,53**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**838.524,44**	**4.269.230,53**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Κεφάλαιο	**Υπέρ το άρτιο**	**Αποθεμ/κά νόμων & καταστατ.**	**Αφορολ. αποθ/κά**	**Αποτέλεσμα εις νέο**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 01.01.2014	**3.089.000,00**	**0,00**	**570.116,58**	**187.407,14**	**-7.845.918,46**	**-3.999.394,74**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών					**-54.022,97**	**-54.022,97**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου					**4.323.253,50**	**4.323.253,50**
Υπόλοιπο 31.12.2014	**3.089.000,00**	**0,00**	**570.116,58**	**187.407,14**	**-3.576.687,93**	**269.835,79**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου					**838.524,44**	**838.524,44**
Υπόλοιπο 31.12.2015	**3.089.000,00**	**0,00**	**570.116,58**	**187.407,14**	**-2.738.163,49**	**1.108.360,23**

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015 (ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

β) Νομικός τύπος: **Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.).**

γ) Περίοδος αναφοράς: **01.01.2015 - 31.12.2015**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **Λ. ΚΗΦΙΣΟΥ 168, ΑΙΓΑΛΕΩ Τ.Κ. 12242**

ε) ΓΕ.ΜΗ.: **001500301000**

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα, λόγω κύκλου εργασιών , ενεργητικού και μέσου όρου εργαζομένων.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογοι για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 8-10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8-10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 8-10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν τις άδειες λογισμικών προγραμμάτων και τα δικαιώματα απόσυρσης αυτοκινήτου.

Η αξία των αδειών λογισμικών προγραμμάτων και δικαιωμάτων απόσυρσης αυτοκινήτου περιλαμβάνουν το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σταθμικής μέσης τιμής. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα στην χρήση 2015 οι προβλέψεις για φόρους τέλη ποσού € 554.658,33 μεταφέρθηκαν στα έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων δεδομένου ότι στην χρήση 2015 λογιστικοποιήθηκαν - οριστικοποιήθηκαν τα σχετικά έξοδα για τα οποία είχαν διενεργηθεί οι προβλέψεις.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

1. Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους,
2. Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή,

3. Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο προέκυψε η ανάγκη τέτοιας μεταβολής με αναδρομική εφαρμογή για τον λογιστικό χειρισμό των εξόδων ιδρύσεως και λοιπών εξόδων εγκαταστάσεως με βάση τα ελληνικά λογιστικά πρότυπα σε σχέση με τα προβλεπόμενα στο προϊσχύων Ελληνικό Λογιστικό Σχέδιο. Συγκεκριμένα πραγματοποιήθηκε συμψηφισμός της αξίας κτήσεως αυτών έως 31.12.2013 συνολικού ποσού 1.946.519,52 με την αξία σωρευμένων αποσβέσεων αυτών ποσού 1.946.519,47 Ευρώ και η διαφορά ποσού 0,05 Ευρώ επιβάρυνε την αξία των αποτελεσμάτων εις νέο της 31.12.2013 ώστε να μην εμφανίζονται πλέον στον Ισολογισμό σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2015, πραγματοποιήθηκε διόρθωση του λογιστικού χειρισμού των αποτελεσμάτων από πώληση δικαιωμάτων απόσυρσης , υπολογίζοντας ορθά το κόστος πωληθέντων αυτών με βάση την αξία των μενόντων –αδιάθετων δικαιωμάτων απόσυρσης της 31.12 εκάστου έτους. Εφαρμόζοντας την αναδρομική διόρθωση του σφάλματος αυτού , διορθώθηκαν αναδρομικά τα αποτελέσματα εις νέο ως εξής:

Διόρθωση υπολοίπου αποτελεσμάτων εις νέο 31.12.2013	ποσού -425.541,14 Ευρώ
Διόρθωση αποτελεσμάτων χρήσεως 2014	ποσού -54.022,97 Ευρώ
Συνολική αναδρομική διόρθωση	ποσού -479.564,11 Ευρώ

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων

	Εδαφικές εκτάσεις	Κτήρια – τεχνικά έργα	Μηχαν/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2015	**14.421.690,49**	**8.933.820,76**	**724.038,59**	**664.043,54**	**770.600,89**	**25.514.194,27**
Προσθήκες περιόδου	0,00	15.583,67	67.090,99	33.482,40	64.799,71	**180.956,77**
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	21.751,80	0,00	**21.751,80**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Λοιπά		0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2015	**14.421.690,49**	**8.949.404,43**	**791.129,58**	**675.774,14**	**835.400,60**	**25.716.902,84**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2015	**0,00**	**5.064.417,16**	**635.212,72**	**447.492,21**	**734.489,76**	**6.881.611,85**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	248.174,65	23.496,88	41.798,85	15.357,99	**328.828,37**
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00	0,00	0,00	8.787,85	0,00	**8.787,85**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2015	**0,00**	**5.312.591,81**	**658.709,60**	**480.503,21**	**758.634,75**	**7.201.652,57**
Καθαρή λογιστική αξία (αναπόσβεστη) 31.12.2015	**14.421.690,49**	**3.636.812,62**	**132.419,98**	**195.270,93**	**85.552,85**	**18.471.746,67**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων παγίων στοιχείων	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2015	**192.535,97**
Προσθήκες περιόδου	34.400.00
Τόκοι περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές	0,00
Λοιπά	0,00
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2015	**226.935,97**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2015	**186.713,75**
Αποσβέσεις περιόδου	2.298,67
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00
Μεταφορές	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2015	**189.012,42**
Καθαρή λογιστική αξία (αναπόσβεστη) 31.12.2015	**37.923,55**

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Το υπόλοιπο Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή αναλύεται ως εξής:

Προκαταβολές και μη κυκλ. στοιχεία υπό κατασκευή	**31/12/2015**	**31/12/2014**
ΠΕΡΙΤΟΙΧΗΣΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΟΠ.Λ.ΚΗΦΙΣΟΥ 168	6.773,29	6.773,29
ΠΕΡΙΤΟΙΧΗΣΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΟΠ.ΑΝΕΥ	992,43	992,43
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΥΠΟΓΕΙΩΝ	10.121,18	10.121,18
ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ 4ου ΟΡΟΦΟΥ	799,00	799,00
Σύνολο	**18.685,90**	**18.685,90**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Συμμετοχές σε συγγενείς θυγατρικές και κοινοπραξίες

Οι συμμετοχές σε συγγενείς θυγατρικές και κοινοπραξίες αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	**31/12/2015**	**31/12/2014**
ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΕ	2.132.622,42	2.132.622,42
Σύνολο	**2.132.622,42**	**2.132.622,42**

7.2 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Πελάτες	673.027,62	674.042,10
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	0,00	6.100,99
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρον)	2.590,00	672.631,99
Επιταγές σε καθυστέρηση	63.632,82	63.632,82
Επισφαλείς Πελάτες	118.497,18	0,00
Λοιποί χρεώστες Διάφοροι	15.545,52	0,00
Μείον : Προβλέψεις απομείωσης	-160.079,32	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**713.213,82**	**1.416.407,90**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Προκαταβολές προσωπικού	1.750,00	1.337,72
Δάνεια προσωπικού	3.840,97	4.500,00
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	1.197,49	2.925,05
Λοιπές απαιτήσεις από χρεώστες	3.805.122,59	3.095.149,59
Προκαταβολές προμηθευτών	106.617,93	198.656,04
Υπόλοιπο 31.12.2015	**3.918.528,98**	**3.302.568,40**

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2015	31/12/2014
Ταμείο	4.014,96	12.480,35
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	381.970,31	320.651,35
Σύνολο	**385.985,27**	**333.131,70**

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα σε ελληνικές τράπεζες.

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο 3.089.000,00 ευρώ διαιρείται σε 77.225 ονομαστικές κοινές μετοχές των 40,00 ευρώ εκάστη.

Το τακτικό αποθεματικό € 540.769,55 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Το έκτακτο αποθεματικό αναλύεται ως εξής:

Έκτακτα Αποθεματικά	31/12/2015	31/12/2014
Έκτακτο Αποθεματικό	29.347,03	29.347,03
Σύνολο	**29.347,03**	**29.347,03**

Τα αφορολόγητα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

Αφορολόγητα Αποθεματικά	31/12/2015	31/12/2014
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟ ΕΣΟΔΑ ΦΟΡΟΛ/ΝΤ ΜΕ ΕΙΔΙΚΟ ΤΡΟΠΟ	**187.407,14**	**187.407,14**
Σύνολο	**187.407,14**	**187.407,14**

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία δεν σχηματίζονται.

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 228.215.

Ειδικότερα, οι αποζημιώσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία καταβολής τους.

9.2 Λοιπές Προβλέψεις

Ειδικότερα στην χρήση 2015 οι προβλέψεις για φόρους τέλη ποσού € 554.658,33 για φόρους τέλη της χρήσης 2014 μεταφέρθηκαν στα έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Για την εξασφάλιση ομολογιακού δανείου με την Alpha Bank που είχε υπόλοιπο την 31/12/2015 ποσό € 13.803.140,64 Ευρώ έχουν εγγραφεί προσημειώσεις συνολικού ποσού 29.000.000,00 Ευρώ.

Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	**Τραπεζικά δάνεια**
Βραχυπρόθεσμο τμήμα (εκτιμάται ανανέωσή του) :	1.238.586,52
Έως 1 έτος	1.238.586,52
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	**1.238.586,52**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:	
1 έως 2 έτη	550.000,00
2 έως 5 έτη	3.500.000,00
Άνω των 5 ετών	9.745.151,72
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**13.795.151,72**
Γενικό Σύνολο	15.033.738,24

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Προμηθευτές	1.143.883,22	1.193.634,37
Επιταγές πληρωτέες	157.615,22	315.565,75
Σύνολο	**1.301.498,44**	**1.509.200,12**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνα

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Υποχρεώσεις στο προσωπικό	13.184,14	0,00
Λογ/σμοι διαχ/σεως προκ/λων & πιστώσεων	134.743,33	71.515,46
Βραχ.υποχρεώσεις σε συνδ. επιχειρήσεις	0,00	9.329.781,06
Προκαταβολές πελατών	552.591,52	302.878,20
Σύνολο	**700.518,99**	**9.704.174,72**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

α) Έσοδα ή έξοδα που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (εάν υπάρχουν παρέχεται ανάλυση αυτών).

ΕΣΟΔΑ:	
Πωλήσεις εμπορευμάτων (αυτοκινήτων & ανταλλακτικών)	13.536.103,97
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	9.178,94
Παροχή υπηρεσιών συνεργείου & φανοποιείου	1.492.918,04
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	422.431,09
Έσοδα κεφαλαίων	282.944,35
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.523.059,36
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	**17.266.635,75**
ΕΞΟΔΑ:	
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.561.413,23
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	700.527,26
Παροχές τρίτων	532.763,81
Φόροι και τέλη	192.267,18
Διάφορα έξοδα	213.807,36

Τόκοι και συναφή έξοδα	315.446,99
Αποσβέσεις παγίων	331.127,04
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	138.100,80
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	**3.985.453,67**
ΥΠΟΛΟΙΠΟ (ΕΣΟΔΑ-ΕΞΟΔΑ)	**13.281.182,11**
Μείον: Διαφορά αποθεμάτων και αγορές	12.442.657,67
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ (κέρδη)	**838.524,44**

β) Συμψηφισμοί εσόδων και εξόδων προβλεπόμενοι από το Ν. 4308/2014 δεν υπάρχουν.

12. Κόστος πωλήσεων, Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας & Λειτουργίας Διάθεσης

Το κόστος παροχής υπηρεσιών (που συμπεριλαμβάνεται στο κόστος πωλήσεων) , τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και λειτουργίας διάθεσης προέκυψαν από τον παρακάτω μερισμό των κατ΄είδος εξόδων του έτους 2015:

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΞΟΔΟΥ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ
60	ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΜΜΙΣΘΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	804.398,58	387.952,51	369.062,14
61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	126.321,34	40.905,41	86.923,99
62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	128.711,60	129.296,71	274.755,50
63	ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	54,25	61.508,14	130.704,79
64	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	86.207,50	40.831,96	86.767,90
66	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟ ΛΕΙΤ.ΚΟΣ	88.021,00	77.793,93	165.312,11
	ΣΥΝΟΛΟ	**1.233.714,27**	**738.288,66**	**1.113.526,43**

Ο αντίστοιχος μερισμός για το έτος 2014 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα ως εξής:

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΞΟΔΟΥ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ
60	ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΜΜΙΣΘΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	799.855,05	380.446,59	332.895,03
61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	106.657,44	43.501,62	92.440,94
62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	73.802,93	78.091,01	165.943,39
63	ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	5.964,86	62.394,78	132.588,91
64	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	278.004,39	14.043,50	29.842,43
66	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟ ΛΕΙΤ.ΚΟΣ	83.037,53	163.533,69	292.830,68
	ΣΥΝΟΛΟ	**1.347.322,20**	**742.011,19**	**1.046.541,38**

13. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν στην αξία των περιουσιακών στοιχείων τόκοι.

14. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Στην κλειόμενη περίοδο τα κέρδη μετα φόρων συμψηφίστηκαν με το υπόλοιπο των ζημιών των προηγούμενων χρήσεων.

15. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

16. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

17. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

18. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

1) Μέσος όρος προσωπικού, άτομα	63
2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:	
- Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό, άτομα	35
- Εργατοτεχνικό προσωπικό, άτομα	28
Σύνολο άτομα	**63**

3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (στην περίπτωση που δεν αναφέρονται χωριστά στην κατάσταση αποτελεσμάτων παρατίθενται οι εξής πληροφορίες:

Μισθοί ευρώ	725.468,93
Ημερομίσθια ευρώ	508.914,69
Κοινωνικές επιβαρύνσεις ευρώ	308.942,94
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού ευρώ	1.629,24
Αποζημιώσεις Απολύσεως ή εξόδου από την υπηρεσία	16.457,43
Σύνολο	**1.561.413,23**

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Η Εταιρεία συμμετέχει στην εταιρεία ‘’ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΕ’’ κατά ποσοστό 100%, και στην εταιρεία ΗΛΗΛ ΑΕ κατά ποσοστό 100%.

20. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Έχει χορηγηθεί δάνειο με σχετική επιτόκιο επιβάρυνσης στον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο το υπόλοιπο του οποίου ανερχόταν την 31/12/2015 στο ποσό των 3.564.802,45 Ευρώ.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο όμως δεν καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, λόγω του ότι δεν υπάρχει τέτοια υποχρέωση με βάση τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν.

23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη:

Α) Διαγραφή χρέους από την εταιρεία ΗΛΗΛ ΑΕ προς την Ν. ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΕ ποσού € 1.500,000,00

Β) Πώληση ή Παροχή υπηρεσιών από την εταιρεία ΕΣΑΡ ΑΕ προς την Ν. ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΕ ποσού € 4.788,38

Γ) Πώληση ή Παροχή υπηρεσιών προς την εταιρεία ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΕ από την Ν. ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΕ ποσού € 39.600,00

24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Έχουν εγγραφεί Προσημειώσεις υποθήκης υπέρ της τράπεζας ALPHA BANK ποσού € 29.000.000,00 για κάλυψη συμβατικών υποχρεώσεων.

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για την κλειόμενη χρήση 2015 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Ατου Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις).

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

27. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία προέβη σε σχετική αναδρομική προσαρμογή που αφορά τον λογιστικό χειρισμό των εξόδων εγκαταστάσεως σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως προαναφέρεται στο παρόν. Εκτός αυτής της περίπτωσης δεν συνέτρεξε άλλη περίπτωση αναδρομικής προσαρμογής πρώτης εφαρμογής των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά την επίδραση των εγγραφών προσαρμογής επί των ιδίων κεφαλαίων για την 1.1.2014 και την 31.12.2014, οι οποίες εφαρμόσθηκαν επί των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, προκειμένου αυτές να προσαρμοστούν στα Ε.Λ.Π.:

Συμφωνία καθαρής θέσεως κατά την πρώτη εφαρμογή	**31/12/2014**	**1/1/2014**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Γ.Λ.Σ. (ως δημοσιευμένος Ισολ.)	749.399,95	-3.573.853,55
Αναδρομική προσαρμογή πρώτης εφαρμογής (αφορά αναποσβ. Υπόλοιπο εξοδ.εγκαταστάσεως)	-0,05	-0,05
Διορθώσεις λαθών (αφορά την διόρθωση του υπολογισμού κόστους πωληθέντων δικαιωμάτων απόσυρσης παλαιότερων ετών όπως προαναφέρεται)	-479.564,11	-425.541,14
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Λ.Π.	**269.835,79**	**-3.999.394,74**

ΑΙΓΑΛΕΩ , 19/7/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &

ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΥΑΓ.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΗΜ.ΔΕΡΜΑΤΑΚΗΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΛΑΜΠΡΟΣ Κ. ΜΕΛΛΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ Ο.Ε.Ε. : 0049208 , Α.Δ.Τ. ΑΚ 543633
ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΕΡΓΕΙΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Ε.Π.Ε.
ΑΡ.ΒΕΒ.Ο.Ε.Ε. 1887 ΑΦΜ 800489640 Δ.Ο.Υ. Α' ΠΕΙΡΑΙΑ

ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ Α.Ε.Ε.

ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Διακριτικός Τίτλος: ΑΥΤΟ ΚΗΦΙΣΟΣ

Λ. ΚΗΦΙΣΟΥ 168, ΑΙΓΑΛΕΩ Τ.Κ. 12242

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 001500301000

ΤΗΛ.:2105312611,FAX :2105310529

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Χρήσεως 2015

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2015

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ..... 3
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 7
Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης).....10
31ης Δεκεμβρίου 2015 - 22η Εταιρική χρήση (1η Ιανουαρίου 2015 - 31 Δεκεμβρίου 2015). Ποσά σε μονάδες Ευρώ.....10
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ της 31/12/2015 12
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ.....13
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015 14
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία.....14
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.....14
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι 14
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη.....20
παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....20
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια 21
του ισολογισμού 21
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 21
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 23
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως 24
10. Υποχρεώσεις.....25
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας 26
12. Κόστος πωλήσεων, Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας & Λειτουργίας Διάθεσης.....27
13. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 27
14. Προτεινόμενη διάθεση κερδών.....28
15. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο.....28
16. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου 28
17. Αναβαλλόμενοι φόροι 28
18. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού 28
19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων 28
20. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 29
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική.....29
22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....29
23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη 29
24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας 29
25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό 29
26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 30
27. Πρώτη εφαρμογή.....30

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ «ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ»

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1/1/2015 – 31/12/2015

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στον στις σχετικές διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 όπου γίνεται αναφορά, σας υποβάλλουμε συνημμένα προς έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας για την έβδομη εταιρική χρήση (1.1.2015 – 31.12.2015). Οι Οικονομικές Καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην σχετική νομοθεσία (Ν. 4308/2014 ΠΕΡΙ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ).

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Την 31/12/2015 η εταιρεία διέθετε τα εξής υποκαταστήματα:

α/α	Διεύθυνση υποκ/τος	Αντικείμενο εργασιών
1.	Λ. Βουλιαγμένης 322- Αγ. Δημητρ.	Εμπορικό κατ/μα
2.	Λ. Κηφισού 160- Περιστέρι	Αποθήκη-προετ. αυτ/των.

ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

Η εταιρεία απασχολούσε το έτος 2015 , 35 υπάλληλους και 28 ημερομίσθιους συνολικά σε όλες τις εγκαταστάσεις της.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Ο κύκλος εργασιών της επιχείρησης για την εικοστή δεύτερη εταιρική χρήση ανήλθε στο ποσό των 15.038.200,95 Ευρώ σημειώνοντας αύξηση κατά 2.065.093,79 Ευρώ ή +15,92% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Η αύξηση του κύκλου εργασιών οφείλεται κυρίως στην κατηγορία πωλήσεις νέων αυτοκινήτων που σημείωσε αύξηση κατά +2.235.026 Ευρώ ή κατά +29% και στην κατηγορία παροχή υπηρεσιών φανο-βαφείου που σημείωσε αύξηση κατά +21% ή κατά +120.058 Ευρώ. Τα αποτελέσματα μετά φόρων ήταν κέρδη ποσού 838.524,44 Ευρώ έναντι κερδών μετά φόρων ποσού 4.269.230,53 Ευρώ την προηγούμενη χρήση. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι εντός της χρήσης 2015 πραγματοποιήθηκε μερική διαγραφή υποχρέωσης προς την συνδεδεμένη εταιρεία ΗΛΗΛ Α.Ε. ποσού 1.500.000 Ευρώ , εγκεκριμένη από την από 28/9/2015 Έκτακτη Γενική Συνέλευση της εταιρείας ΗΛΗΛ Α.Ε., ενώ την προηγούμενη χρήση είχε πραγματοποιηθεί αντίστοιχη διαγραφή υποχρέωσης ποσού 3.000.000 Ευρώ. Τα παραπάνω ποσά περιέχονται στο κονδύλι «Λοιπά έσοδα και κέρδη» στην περίοδο που αναφέρονται. Επιπροσθέτως θα πρέπει να αναφερθεί ότι εντός του έτους 2015 πραγματοποιήθηκαν απομειώσεις επισφαλών απαιτήσεων συνολικού ποσού 446.376,52 Ευρώ με ισόποση επιβάρυνση των Αποτελεσμάτων της χρήσης.

Παρατίθεται ο παρακάτω συγκριτικός πίνακας με τα κονδύλια των αποτελεσμάτων των χρήσεων 2015-2014

	31/12/2015		**31/12/2014**	**Διαφορές €**	**Διαφορές %**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	15.038.200,95		12.973.107,16	2.065.093,79	15,92%
Κόστος πωλήσεων	-13.676.371,94		-11.851.551,06	-1.824.820,88	15,40%
Μικτό αποτέλεσμα	**1.361.829,01**		**1.121.556,10**	**240.272,91**	**21,42%**
Λοιπά συνήθη έσοδα	422.431,09		360.792,66	61.638,43	17,08%
	1.784.260,10		**1.482.348,76**	**301.911,34**	**20,37%**
Έξοδα διοίκησης	-738.288,66		-742.011,19	3.722,53	-0,50%
Έξοδα διάθεσης	-1.113.526,43		-1.046.541,38	-66.985,05	6,40%
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-138.100,77		-608.583,81	470.483,04	-77,31%
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	-446.376,52		0,00	-446.376,52	
Κέρδη από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	2.206,57		2,02	2.204,55	109136,14%
Λοιπά έσοδα και κέρδη	1.520.852,79		5.720.135,95	-4.199.283,16	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**871.027,08**		**4.805.350,35**	**-3.934.323,27**	**-81,87%**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	282.944,35		132.911,04	150.033,31	112,88%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-315.446,99		-669.030,86	353.583,87	-52,85%
Αποτέλεσμα προ φόρων	**838.524,44**		**4.269.230,53**	**-3.430.706,09**	**-80,36%**
Φόροι εισοδήματος	0,00		0,00	0,00	
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**838.524,44**		**4.269.230,53**	**-3.430.706,09**	**-80,36%**

Τα ίδια κεφάλαια την 31.12.2015 ανήλθαν στο ποσό 1.108.360,23 Ευρώ σημειώνοντας αύξηση από τα αντίστοιχα της 31/12/2014 κατά το ισόποσο των προαναφερόμενων αποτελεσμάτων μετά φόρων της χρήσης 2015, απεικονίζοντας την ενίσχυση της χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας. Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας, λαμβανομένων υπόψη και των συνθηκών και της κρίσης που επικρατούν στην οικονομία και ειδικότερα στον κλάδο μας, είναι καλή και ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειομένης χρήσεως .

1. Αριθμοδείκτες Οικονομικής Διαρθρώσεως.	
1.1 Σύνολο κυκλοφορούντων / Σύνολο Ενεργητικού	23,46%
1.2 Σύνολο καθαρής θέσης / Σύνολο Υποχρεώσεων	4,27%
1.3 Σύνολο καθαρής θέσης / Ενσώματα πάγια	6,00%
1.4 Σύνολο κυκλοφορούντων / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.	178,77%
2. Αριθμοδείκτες Αποδόσεως και Αποδοτικότητας.	
2.1 Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων / Πωλήσεις	5,79%
2.2 Αποτελέσματα προ φόρων / Καθαρή θέση	75,65%
2.3 Αποτελέσματα προ φόρων και τόκων / Καθαρή θέση	78,59%
2.4 Πωλήσεις / Καθαρή θέση	1356,80%

ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Λόγω των δραστηριοτήτων της η εταιρεία εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως εμπορικούς (περιλαμβανομένων μεταβολών σε συναλλαγματικές ισοτιμίες, επιτόκιο, τιμές αγοράς), πιστωτικό κίνδυνο , κίνδυνο ρευστότητας, κίνδυνο ταμιακών ροών . Συμβαδίζοντας με διεθνείς πρακτικές και μέσα στα πλαίσια της εκάστοτε αγοράς και νομικού πλαισίου, το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στην μείωση πιθανής έκθεσης στη μεταβλητότητα της αγοράς και την μετρίαση οιασδήποτε αρνητικής επίδρασης στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας .

Α) Κίνδυνος αγοράς

-Συναλλαγματικός κίνδυνος : Τα έσοδα και οι δαπάνες της εταιρείας είναι σε ευρώ οπότε δεν αντιμετωπίζεται θέμα συναλλαγματικού κινδύνου.

- Κίνδυνος διακύμανσης τιμών προϊόντων. Δεδομένου ότι σύμφωνα με την τρέχουσα πολιτική της εταιρείας δεν διακρατείται σημαντικό ύψος αποθεμάτων αλλά πραγματοποιούνται αγορές σύμφωνα με τις παραγγελίες πωλήσεων και τις προς εκτέλεση εργασίες, ο κίνδυνος αυτός έχει περιοριστεί σημαντικά.

-Κίνδυνος ταμιακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων. Η εφαρμοσμένη επεκτατική πολιτική της Ε.Κ.Τ. στα πλαίσια της αντιμετώπισης της ευρύτερης χρηματοπιστωτικής κρίσης έχει ως αποτέλεσμα το μεταβλητό μέρος της επιτοκιακής επιβάρυνσης των δανείων της επιχείρησης να παραμείνει χαμηλό τουλάχιστον για τους επόμενους 18 μήνες.

Β) Πιστωτικός κίνδυνος

Η τακτική παρακολούθηση της τήρησης των συμφωνηθέντων όρων πίστωσης με τους πελάτες και ο τακτικός έλεγχος της πιστοληπτικής τους ικανότητας - φερεγγυότητας έχουν περιορίσει σημαντικά τον πιστωτικό κίνδυνο.

Γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Δεν υπάρχει άμεσο πρόβλημα ρευστότητας της εταιρείας δεδομένου ότι παρά τις αντιξοότητες της ευρύτερης αγοράς η εταιρεία αναμένεται να αυξήσει τα λειτουργικά της αποτελέσματα το 2016 έχοντας λάβει έγκριση αφενός για πρόσθετη χρηματοδοτική στήριξη κεφαλαίου κίνησης ποσού 600.000 Ευρώ κι αφετέρου για μετακύλιση καταβολής του 50% των τόκων ομολογιακών δανείων στην συνδεδεμένη εταιρία ΗΛΗΛ Α.Ε.

ΣΤΟΧΟΙ - ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ

Η επιχείρηση αναμένεται να ανακάμψει περαιτέρω το έτος 2016 , παρά την αστάθεια κι αβεβαιότητα που επικρατεί στην αγορά από την αναμενόμενη νέα μείωση του μέσου διαθέσιμου εισοδήματος των πολιτών, επιτυγχάνοντας αύξηση του μεριδίου αγοράς και πραγματοποιώντας περικοπές εξόδων μισθοδοσίας που δεν θα μεταβάλλουν την ποιότητα των παρεχόμενων υπηρεσιών.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Για τη χρήση 2015 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65^{A} του Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις).

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως και μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως, δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά .

Πιστεύουμε ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται θετική και η Γενική Συνέλευση θα εγκρίνει τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις για την χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015 και θα απαλλάξει το Διοικητικό Συμβούλιο τους Ελεγκτές και τον Λογιστή της εταιρείας από κάθε ευθύνη .

ΑΙΓΑΛΕΩ , 19/7/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &

ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΥΑΓ.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΔΗΜ.ΔΕΡΜΑΤΑΚΗΣ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας "ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ Α.Ε."

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **'' ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ Α.Ε''**, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή.

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη.

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι: **1)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν έχει διενεργηθεί απομείωση επί αποθεμάτων λογιστικής αξίας ευρώ

350.000. Κατά την εκτίμησή μας έπρεπε να έχει διενεργηθεί απομείωση ποσού ευρώ 170.000. Λόγω του γεγονότος αυτού η αξία των αποθεμάτων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα και τα αποτελέσματα της κλειόμενης και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 20.000 και 150.000 ευρώ αντίστοιχα. **2)** Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού ευρώ 270.000, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού ευρώ 160.000 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά ευρώ 110.000. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα αποτελέσματα χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 110.000. **3)** Στο λογαριασμό «Λοιπές απαιτήσεις» περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 3.564.802,45 που έχει δοθεί, κατά το μεγαλύτερο μέρος σε προηγούμενες χρήσεις, στο Διευθύνοντα Σύμβουλο της εταιρείας, το οποίο εμπίπτει στις απαγορευτικές διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920. **4)** Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31^{η} Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 228.000, με συνέπεια οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους να εμφανίζονται μειωμένες κατά 228.000 ευρώ, τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 228.000 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 18.000 ευρώ. **5)** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2008 μέχρι 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται..

Γνώμη με Επιφύλαξη.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **'' ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ Α.Ε''** κατά την 31^{η} Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση θεμάτων.

Εφιστούμε την προσοχή σας στο ότι: α) το σύνολο της καθαρής θέσης της εταιρείας έχει καταστεί μικρότερο από το μισό (1/2) του μετοχικού κεφαλαίου και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 47 του κωδ. Ν. 2190/1920 και β) υφίστανται εκκρεμείς αγωγές, των οποίων η τελική έκβαση δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις Χρηματοοικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με τα θέματα αυτά.

Άλλο Θέμα.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **'' ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ Α.Ε''**, για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014 είχαν ελεγχθεί από άλλον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, ο οποίος εξέφρασε γνώμη με επιφύλαξη την 3η Ιουνίου 2015 επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσεως

Αναφορά επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων.

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

OLYMPIA
ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Αθήνα, 2/9/2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

OLYMPIA ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Πατησίων 81 & Χέϋδεν, Αθήνα 104 34
Α.Μ.ΣΟΕΛ 170

ΙΩΑΝΝΗΣ Α. ΠΑΠΟΥΤΣΗΣ

Α.Μ. ΣΟΕΛ 14361

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)
31ης Δεκεμβρίου 2015 - 22η Εταιρική χρήση (1η Ιανουαρίου 2015 - 31 Δεκεμβρίου 2015). Ποσά σε μονάδες Ευρώ

	Σημείωση	31/12/2015	31/12/2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	**6.1**	18.058.503,11	18.291.094,09
Μηχανολογικός εξοπλισμός	**6.1**	132.419,98	88.825,87
Λοιπός εξοπλισμός	**6.1**	280.823,58	252.662,46
Σύνολο		**18.471.746,67**	**18.632.582,42**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	**6.2**	37.923,55	5.822,22
Σύνολο		**37.923,55**	**5.822,22**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		**18.685,90**	**18.685,90**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις		38.512,92	38.512,92
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	**7.1**	2.132.622,42	2.132.622,42
Σύνολο		**2.171.135,34**	**2.171.135,34**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**20.699.491,46**	**20.828.225,88**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα		1.306.431,05	1.410.213,15
Σύνολο		**1.306.431,05**	**1.410.213,15**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	**7.2.1**	713.213,82	1.416.407,90
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		0,00	100,00
Λοιπές απαιτήσεις	**7.2.2**	3.918.528,98	3.302.568,40
Προπληρωμένα έξοδα		21.538,38	21.510,95
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**7.2.3**	385.985,27	333.131,70
Σύνολο		**5.039.266,45**	**5.073.718,95**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**6.345.697,50**	**6.483.932,10**
Σύνολο ενεργητικού		**27.045.188,96**	**27.312.157,98**
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	**8**	3.089.000,00	3.089.000,00
Σύνολο		**3.089.000,00**	**3.089.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	**8**	570.116,58	570.116,58
Αφορολόγητα αποθεματικά	**8**	187.407,14	187.407,14
Αποτελέσματα εις νέο		-2.738.163,49	-3.576.687,93
Σύνολο		**-1.980.639,77**	**-2.819.164,21**
Σύνολο καθαρής θέσης		**1.108.360,23**	**269.835,79**

Προβλέψεις			
Λοιπές προβλέψεις	**9.2**	0,00	554.658,33
Σύνολο		**0,00**	**554.658,33**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Δάνεια	**10.1.1**	13.795.151,72	13.749.895,17
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		8.592.073,19	0,00
Σύνολο		**22.387.224,91**	**13.749.895,17**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	**10.1.1**	1.238.586,52	1.080.549,28
Εμπορικές υποχρεώσεις	**10.2.1**	1.301.498,44	1.509.200,12
Λοιποί φόροι και τέλη		178.885,22	367.878,47
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		68.049,43	75.966,10
Λοιπές υποχρεώσεις	**10.2.2**	700.518,99	9.704.174,72
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		62.065,22	0,00
Σύνολο		**3.549.603,82**	**12.737.768,69**
Σύνολο υποχρεώσεων		**25.936.828,73**	**26.487.663,86**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**27.045.188,96**	**27.312.157,98**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ της 31/12/2015

	Σημείωση	31/12/2015	31/12/2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**11**	15.038.200,95	12.973.107,16
Κόστος πωλήσεων	**12**	-13.676.371,94	-11.851.551,06
Μικτό αποτέλεσμα		**1.361.829,01**	**1.121.556,10**
Λοιπά συνήθη έσοδα	**11**	422.431,09	360.792,66
		1.784.260,10	**1.482.348,76**
Έξοδα διοίκησης	**12**	-738.288,66	-742.011,19
Έξοδα διάθεσης	**12**	-1.113.526,43	-1.046.541,38
Λοιπά έξοδα και ζημιές	**11**	-138.100,77	-608.583,81
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)		-446.376,52	0,00
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	**11**	2.206,57	2,02
Λοιπά έσοδα και κέρδη	**11**	1.520.852,79	5.720.135,95
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**871.027,08**	**4.805.350,35**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	**11**	282.944,35	132.911,04
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	**11**	-315.446,99	-669.030,86
Αποτέλεσμα προ φόρων		**838.524,44**	**4.269.230,53**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**838.524,44**	**4.269.230,53**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

	Κεφάλαιο	**Υπέρ το άρτιο**	**Αποθεμ/κά νόμων & καταστατ.**	**Αφορολ. αποθ/κά**	**Αποτέλεσμα εις νέο**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 01.01.2014	**3.089.000,00**	**0,00**	**570.116,58**	**187.407,14**	**-7.845.918,46**	**-3.999.394,74**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών					**-54.022,97**	**-54.022,97**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου					**4.323.253,50**	**4.323.253,50**
Υπόλοιπο 31.12.2014	**3.089.000,00**	**0,00**	**570.116,58**	**187.407,14**	**-3.576.687,93**	**269.835,79**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο						**0,00**
Αποτελέσματα περιόδου					**838.524,44**	**838.524,44**
Υπόλοιπο 31.12.2015	**3.089.000,00**	**0,00**	**570.116,58**	**187.407,14**	**-2.738.163,49**	**1.108.360,23**

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2015 (ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ)

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **ΝΕΟΣ ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

β) Νομικός τύπος: **Ανώνυμη Εταιρεία (Α.Ε.).**

γ) Περίοδος αναφοράς: **01.01.2015 - 31.12.2015**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **Λ. ΚΗΦΙΣΟΥ 168, ΑΙΓΑΛΕΩ Τ.Κ. 12242**

ε) ΓΕ.ΜΗ.: **001500301000**

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα, λόγω κύκλου εργασιών , ενεργητικού και μέσου όρου εργαζομένων.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογοι για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 8-10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8-10 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 8-10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν τις άδειες λογισμικών προγραμμάτων και τα δικαιώματα απόσυρσης αυτοκινήτου.

Η αξία των αδειών λογισμικών προγραμμάτων και δικαιωμάτων απόσυρσης αυτοκινήτου περιλαμβάνουν το κόστος κτήσεως των εν λόγω στοιχείων, καθώς και κάθε δαπάνη που έχει μεταγενέστερα πραγματοποιηθεί για την επέκταση της διάρκειας της ισχύος τους, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων της αξίας τους.

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των αδειών – παραχωρήσεων - δικαιωμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως εντός της περιόδου ισχύος τους. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεως τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της σταθμικής μέσης τιμής. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Ειδικότερα στην χρήση 2015 οι προβλέψεις για φόρους τέλη ποσού € 554.658,33 μεταφέρθηκαν στα έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων δεδομένου ότι στην χρήση 2015 λογιστικοποιήθηκαν - οριστικοποιήθηκαν τα σχετικά έξοδα για τα οποία είχαν διενεργηθεί οι προβλέψεις.

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

1. Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους,
2. Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή,

3. Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο προέκυψε η ανάγκη τέτοιας μεταβολής με αναδρομική εφαρμογή για τον λογιστικό χειρισμό των εξόδων ιδρύσεως και λοιπών εξόδων εγκαταστάσεως με βάση τα ελληνικά λογιστικά πρότυπα σε σχέση με τα προβλεπόμενα στο προϊσχύων Ελληνικό Λογιστικό Σχέδιο. Συγκεκριμένα πραγματοποιήθηκε συμψηφισμός της αξίας κτήσεως αυτών έως 31.12.2013 συνολικού ποσού 1.946.519,52 με την αξία σωρευμένων αποσβέσεων αυτών ποσού 1.946.519,47 Ευρώ και η διαφορά ποσού 0,05 Ευρώ επιβάρυνε την αξία των αποτελεσμάτων εις νέο της 31.12.2013 ώστε να μην εμφανίζονται πλέον στον Ισολογισμό σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2015, πραγματοποιήθηκε διόρθωση του λογιστικού χειρισμού των αποτελεσμάτων από πώληση δικαιωμάτων απόσυρσης , υπολογίζοντας ορθά το κόστος πωληθέντων αυτών με βάση την αξία των μενόντων –αδιάθετων δικαιωμάτων απόσυρσης της 31.12 εκάστου έτους. Εφαρμόζοντας την αναδρομική διόρθωση του σφάλματος αυτού , διορθώθηκαν αναδρομικά τα αποτελέσματα εις νέο ως εξής:

Διόρθωση υπολοίπου αποτελεσμάτων εις νέο 31.12.2013	ποσού -425.541,14 Ευρώ
Διόρθωση αποτελεσμάτων χρήσεως 2014	ποσού -54.022,97 Ευρώ
Συνολική αναδρομική διόρθωση	ποσού -479.564,11 Ευρώ

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων

	Εδαφικές εκτάσεις	Κτήρια – τεχνικά έργα	Μηχαν/κός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2015	**14.421.690,49**	**8.933.820,76**	**724.038,59**	**664.043,54**	**770.600,89**	**25.514.194,27**
Προσθήκες περιόδου	0,00	15.583,67	67.090,99	33.482,40	64.799,71	**180.956,77**
Τόκοι περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	21.751,80	0,00	**21.751,80**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Λοιπά		0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2015	**14.421.690,49**	**8.949.404,43**	**791.129,58**	**675.774,14**	**835.400,60**	**25.716.902,84**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2015	**0,00**	**5.064.417,16**	**635.212,72**	**447.492,21**	**734.489,76**	**6.881.611,85**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	248.174,65	23.496,88	41.798,85	15.357,99	**328.828,37**
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00	0,00	0,00	8.787,85	0,00	**8.787,85**
Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Απομειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2015	**0,00**	**5.312.591,81**	**658.709,60**	**480.503,21**	**758.634,75**	**7.201.652,57**
Καθαρή λογιστική αξία (αναπόσβεστη) 31.12.2015	**14.421.690,49**	**3.636.812,62**	**132.419,98**	**195.270,93**	**85.552,85**	**18.471.746,67**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων παγίων στοιχείων	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Μικτή λογιστική αξία 01.01.2015	**192.535,97**
Προσθήκες περιόδου	34.400.00
Τόκοι περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Μεταφορές	0,00
Λοιπά	0,00
Μικτή λογιστική αξία 31.12.2015	**226.935,97**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 01.01.2015	**186.713,75**
Αποσβέσεις περιόδου	2.298,67
Μειώσεις αποσβεσθέντων περιόδου	0,00
Μεταφορές	0,00
Απομειώσεις περιόδου	0,00
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου	0,00
Λοιπές μειώσεις απομειώσεων	0,00
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις 31.12.2015	**189.012,42**
Καθαρή λογιστική αξία (αναπόσβεστη) 31.12.2015	**37.923,55**

6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Το υπόλοιπο Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή αναλύεται ως εξής:

Προκαταβολές και μη κυκλ. στοιχεία υπό κατασκευή	**31/12/2015**	**31/12/2014**
ΠΕΡΙΤΟΙΧΗΣΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΟΠ.Λ.ΚΗΦΙΣΟΥ 168	6.773,29	6.773,29
ΠΕΡΙΤΟΙΧΗΣΗ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΟΠ.ΑΝΕΥ	992,43	992,43
ΑΝΕΛΚΥΣΤΗΡΑΣ ΥΠΟΓΕΙΩΝ	10.121,18	10.121,18
ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ 4ου ΟΡΟΦΟΥ	799,00	799,00
Σύνολο	**18.685,90**	**18.685,90**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

7.1 Συμμετοχές σε συγγενείς θυγατρικές και κοινοπραξίες

Οι συμμετοχές σε συγγενείς θυγατρικές και κοινοπραξίες αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ	**31/12/2015**	**31/12/2014**
ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΕ	2.132.622,42	2.132.622,42
Σύνολο	**2.132.622,42**	**2.132.622,42**

7.2 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Πελάτες	673.027,62	674.042,10
Γραμμάτια στο χαρτοφυλάκιο	0,00	6.100,99
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρον)	2.590,00	672.631,99
Επιταγές σε καθυστέρηση	63.632,82	63.632,82
Επισφαλείς Πελάτες	118.497,18	0,00
Λοιποί χρεώστες Διάφοροι	15.545,52	0,00
Μείον : Προβλέψεις απομείωσης	-160.079,32	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2015	**713.213,82**	**1.416.407,90**

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές απαιτήσεις	**31/12/2015**	**31/12/2014**
Προκαταβολές προσωπικού	1.750,00	1.337,72
Δάνεια προσωπικού	3.840,97	4.500,00
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	1.197,49	2.925,05
Λοιπές απαιτήσεις από χρεώστες	3.805.122,59	3.095.149,59
Προκαταβολές προμηθευτών	106.617,93	198.656,04
Υπόλοιπο 31.12.2015	**3.918.528,98**	**3.302.568,40**

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2015	31/12/2014
Ταμείο	4.014,96	12.480,35
Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας	381.970,31	320.651,35
Σύνολο	**385.985,27**	**333.131,70**

Τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας της εταιρείας κατά το τέλος της κλειόμενης χρήσεως είναι κατατεθειμένα σε ελληνικές τράπεζες.

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο Μετοχικό Κεφάλαιο 3.089.000,00 ευρώ διαιρείται σε 77.225 ονομαστικές κοινές μετοχές των 40,00 ευρώ εκάστη.

Το τακτικό αποθεματικό € 540.769,55 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Το έκτακτο αποθεματικό αναλύεται ως εξής:

Έκτακτα Αποθεματικά	31/12/2015	31/12/2014
Έκτακτο Αποθεματικό	29.347,03	29.347,03
Σύνολο	**29.347,03**	**29.347,03**

Τα αφορολόγητα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

Αφορολόγητα Αποθεματικά	31/12/2015	31/12/2014
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΑΠΟ ΕΣΟΔΑ ΦΟΡΟΛ/ΝΤ ΜΕ ΕΙΔΙΚΟ ΤΡΟΠΟ	**187.407,14**	**187.407,14**
Σύνολο	**187.407,14**	**187.407,14**

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία δεν σχηματίζονται.

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 228.215.

Ειδικότερα, οι αποζημιώσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία καταβολής τους.

9.2 Λοιπές Προβλέψεις

Ειδικότερα στην χρήση 2015 οι προβλέψεις για φόρους τέλη ποσού € 554.658,33 για φόρους τέλη της χρήσης 2014 μεταφέρθηκαν στα έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.1.1 Δάνεια

α) Εξασφαλίσεις δανείων

Για την εξασφάλιση ομολογιακού δανείου με την Alpha Bank που είχε υπόλοιπο την 31/12/2015 ποσό € 13.803.140,64 Ευρώ έχουν εγγραφεί προσημειώσεις συνολικού ποσού 29.000.000,00 Ευρώ.

Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	**Τραπεζικά δάνεια**
Βραχυπρόθεσμο τμήμα (εκτιμάται ανανέωσή του) :	1.238.586,52
Έως 1 έτος	1.238.586,52
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	**1.238.586,52**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:	
1 έως 2 έτη	550.000,00
2 έως 5 έτη	3.500.000,00
Άνω των 5 ετών	9.745.151,72
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**13.795.151,72**
Γενικό Σύνολο	15.033.738,24

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Προμηθευτές	1.143.883,22	1.193.634,37
Επιταγές πληρωτέες	157.615,22	315.565,75
Σύνολο	**1.301.498,44**	**1.509.200,12**

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνα

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2015	31/12/2014
Υποχρεώσεις στο προσωπικό	13.184,14	0,00
Λογ/σμοι διαχ/σεως προκ/λων & πιστώσεων	134.743,33	71.515,46
Βραχ.υποχρεώσεις σε συνδ. επιχειρήσεις	0,00	9.329.781,06
Προκαταβολές πελατών	552.591,52	302.878,20
Σύνολο	**700.518,99**	**9.704.174,72**

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

α) Έσοδα ή έξοδα που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (εάν υπάρχουν παρέχεται ανάλυση αυτών).

ΕΣΟΔΑ:	
Πωλήσεις εμπορευμάτων (αυτοκινήτων & ανταλλακτικών)	13.536.103,97
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων	9.178,94
Παροχή υπηρεσιών συνεργείου & φανοποιείου	1.492.918,04
Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	422.431,09
Έσοδα κεφαλαίων	282.944,35
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	1.523.059,36
ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	**17.266.635,75**
ΕΞΟΔΑ:	
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	1.561.413,23
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	700.527,26
Παροχές τρίτων	532.763,81
Φόροι και τέλη	192.267,18
Διάφορα έξοδα	213.807,36

Τόκοι και συναφή έξοδα	315.446,99
Αποσβέσεις παγίων	331.127,04
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	138.100,80
ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	**3.985.453,67**
ΥΠΟΛΟΙΠΟ (ΕΣΟΔΑ-ΕΞΟΔΑ)	**13.281.182,11**
Μείον: Διαφορά αποθεμάτων και αγορές	12.442.657,67
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ (κέρδη)	**838.524,44**

β) Συμψηφισμοί εσόδων και εξόδων προβλεπόμενοι από το Ν. 4308/2014 δεν υπάρχουν.

12. Κόστος πωλήσεων, Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας & Λειτουργίας Διάθεσης

Το κόστος παροχής υπηρεσιών (που συμπεριλαμβάνεται στο κόστος πωλήσεων) , τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και λειτουργίας διάθεσης προέκυψαν από τον παρακάτω μερισμό των κατ΄είδος εξόδων του έτους 2015:

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΞΟΔΟΥ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ
60	ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΜΜΙΣΘΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	804.398,58	387.952,51	369.062,14
61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	126.321,34	40.905,41	86.923,99
62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	128.711,60	129.296,71	274.755,50
63	ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	54,25	61.508,14	130.704,79
64	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	86.207,50	40.831,96	86.767,90
66	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟ ΛΕΙΤ.ΚΟΣ	88.021,00	77.793,93	165.312,11
	ΣΥΝΟΛΟ	**1.233.714,27**	**738.288,66**	**1.113.526,43**

Ο αντίστοιχος μερισμός για το έτος 2014 παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα ως εξής:

Κ.Α.	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΞΟΔΟΥ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ
60	ΑΜΟΙΒΕΣ ΕΜΜΙΣΘΟΥ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	799.855,05	380.446,59	332.895,03
61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	106.657,44	43.501,62	92.440,94
62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	73.802,93	78.091,01	165.943,39
63	ΦΟΡΟΙ - ΤΕΛΗ	5.964,86	62.394,78	132.588,91
64	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	278.004,39	14.043,50	29.842,43
66	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟ ΛΕΙΤ.ΚΟΣ	83.037,53	163.533,69	292.830,68
	ΣΥΝΟΛΟ	**1.347.322,20**	**742.011,19**	**1.046.541,38**

13. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Στη διάρκεια της περιόδου δεν ενσωματώθηκαν στην αξία των περιουσιακών στοιχείων τόκοι.

14. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Στην κλειόμενη περίοδο τα κέρδη μετα φόρων συμψηφίστηκαν με το υπόλοιπο των ζημιών των προηγούμενων χρήσεων.

15. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

16. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

17. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

18. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

1) Μέσος όρος προσωπικού, άτομα	63
2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:	
- Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό, άτομα	35
- Εργατοτεχνικό προσωπικό, άτομα	28
Σύνολο άτομα	**63**

3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού (στην περίπτωση που δεν αναφέρονται χωριστά στην κατάσταση αποτελεσμάτων παρατίθενται οι εξής πληροφορίες:

Μισθοί ευρώ	725.468,93
Ημερομίσθια ευρώ	508.914,69
Κοινωνικές επιβαρύνσεις ευρώ	308.942,94
Παρεπόμενες παροχές και έξοδα προσωπικού ευρώ	1.629,24
Αποζημιώσεις Απολύσεως ή εξόδου από την υπηρεσία	16.457,43
Σύνολο	**1.561.413,23**

19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Η Εταιρεία συμμετέχει στην εταιρεία ‘’ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΕ’’ κατά ποσοστό 100%, και στην εταιρεία ΗΛΗΛ ΑΕ κατά ποσοστό 100%.

20. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Έχει χορηγηθεί δάνειο με σχετική επιτόκιο επιβάρυνσης στον Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο το υπόλοιπο του οποίου ανερχόταν την 31/12/2015 στο ποσό των 3.564.802,45 Ευρώ.

21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο όμως δεν καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, λόγω του ότι δεν υπάρχει τέτοια υποχρέωση με βάση τις διατάξεις του Ν.4308/2014.

22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν.

23. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη:

Α) Διαγραφή χρέους από την εταιρεία ΗΛΗΛ ΑΕ προς την Ν. ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΕ ποσού € 1.500,000,00

Β) Πώληση ή Παροχή υπηρεσιών από την εταιρεία ΕΣΑΡ ΑΕ προς την Ν. ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΕ ποσού € 4.788,38

Γ) Πώληση ή Παροχή υπηρεσιών προς την εταιρεία ΝΤΑΡΓΚΑΣ ΑΕ από την Ν. ΚΗΦΙΣΟΣ ΑΕ ποσού € 39.600,00

24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Εγγυήσεις

Έχουν εγγραφεί Προσημειώσεις υποθήκης υπέρ της τράπεζας ALPHA BANK ποσού € 29.000.000,00 για κάλυψη συμβατικών υποχρεώσεων.

β) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για την κλειόμενη χρήση 2015 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65Ατου Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 2015. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις).

26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

27. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.

Η εταιρεία προέβη σε σχετική αναδρομική προσαρμογή που αφορά τον λογιστικό χειρισμό των εξόδων εγκαταστάσεως σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως προαναφέρεται στο παρόν. Εκτός αυτής της περίπτωσης δεν συνέτρεξε άλλη περίπτωση αναδρομικής προσαρμογής πρώτης εφαρμογής των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Τα στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της συγκριτικής περιόδου ταξινομήθηκαν, σύμφωνα με τα υποδείγματα των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ν.4308/2014.

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει συνοπτικά την επίδραση των εγγραφών προσαρμογής επί των ιδίων κεφαλαίων για την 1.1.2014 και την 31.12.2014, οι οποίες εφαρμόσθηκαν επί των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας, προκειμένου αυτές να προσαρμοστούν στα Ε.Λ.Π.:

Συμφωνία καθαρής θέσεως κατά την πρώτη εφαρμογή	**31/12/2014**	**1/1/2014**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Γ.Λ.Σ. (ως δημοσιευμένος Ισολ.)	749.399,95	-3.573.853,55
Αναδρομική προσαρμογή πρώτης εφαρμογής (αφορά αναποσβ. Υπόλοιπο εξοδ.εγκαταστάσεως)	-0,05	-0,05
Διορθώσεις λαθών (αφορά την διόρθωση του υπολογισμού κόστους πωληθέντων δικαιωμάτων απόσυρσης παλαιότερων ετών όπως προαναφέρεται)	-479.564,11	-425.541,14
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων Ε.Λ.Π.	**269.835,79**	**-3.999.394,74**

ΑΙΓΑΛΕΩ , 19/7/2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ &

ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΥΑΓ.ΣΑΡΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΔΗΜ.ΔΕΡΜΑΤΑΚΗΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΛΑΜΠΡΟΣ Κ. ΜΕΛΛΟΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ Α' ΤΑΞΕΩΣ Ο.Ε.Ε. : 0049208 , Α.Δ.Τ. ΑΚ 543633
ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΕΡΓΕΙΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ Ε.Π.Ε.
ΑΡ.ΒΕΒ.Ο.Ε.Ε. 1887 ΑΦΜ 800489640 Δ.Ο.Υ. Α' ΠΕΙΡΑΙΑ