ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΙΛΚΙΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Στενημάχου 2
Τ.Κ.: 61100
Πληροφορίες: Θανάσης Γ. Μάντζαρης
Τηλέφωνο: 2341024580
Fax: 2341020924
E-mail: mantzaris@ccikilkis.gr

Κιλκίς, 22/03/2017
Αριθ. Πρωτ.: 791572

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΤΖΙΟΡΤΖΙΟ ΕΝΕΡΤΖΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΤΖΙΟΡΤΖΙΟ Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **14639235000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΙΛΚΙΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **22/03/2017** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **953337**, η με αριθμό 5525/14.03.2017 Πράξη της Συμβολαιογράφου Κιλκίς ΜΑΡΙΑΝΘΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΟΥ, από την οποία προκύπτει ότι, με την από 13.10.2016 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 2,5,6 & 7 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΤΖΙΟΡΤΖΙΟ ΕΝΕΡΤΖΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 14639235000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου
Ο Διοικητικός Προϊστάμενος

Γεώργιος Ηλιάδης

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΜΑΡΙΑΝΘΗ Π. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΟΥ
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ
ΛΕΚΚΑ 23 - 25, 61100 ΚΙΛΚΙΣ
ΤΗΛ.: 23410 20050 - 24774
Α.Φ.Μ.: 038559439 - Δ.Ο.Υ.: ΚΙΛΚΙΣ

ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ 5525

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ 330 ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, ΛΟΓΩ ΓΟΝΙΚΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ (Άρθρο 1509 Α.Κ.), ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ 165.000 ΕΥΡΩ - ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ - ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ-ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ .-

---

Σήμερα Τρίτη δεκατέσσερις (14) Μαρτίου δύο χιλιάδες δεκαεφτά (2017), στο γραφείο μου που στεγάζεται στον τέταρτο όροφο οικοδομής (πολυκατοικίας) που βρίσκεται στην πόλη του Κιλκίς, οδός Λέκκα, αριθμός 23-25, ιδιοκτησίας Βεργινίας χήρας Παναγιώτη Τσιρέλη, σε μένα τη Συμβολαιογράφο και κάτοικο Κιλκίς, **ΜΑΡΙΑΝΘΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΟΥ** (ΑΦΜ. 038559439 της Δ.Ο.Υ. Κιλκίς), παρουσιάστηκε ο γνωστός μου και μη εξαιρούμενος από το νόμο **ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ του Νικολάου και της Σοφίας,** που γεννήθηκε την 1-10-1948 στους Μέσους Αποστόλους Νομού Κιλκίς, βιοτέχνης, κάτοικος οικισμού Μέσων Αποστόλων τοπικής κοινότητας Μαυρονερίου, της δημοτικής ενότητας Πικρολίμνης, Δήμου και Περιφερειακής ενότητας Κιλκίς, κάτοχος του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με αριθμό ΑΖ 355671/18-9-2007 του Αστυνομικού Τμήματος Μαυρονερίου Κιλκίς (Α.Φ.Μ. 046943831 της Δ.Ο.Υ. Κιλκίς), ο οποίος ενεργεί στο συμβόλαιό μου αυτό από τη μια για τον εαυτό του ατομικά και από την άλλη, όπως δήλωσε ο ίδιος, ως πληρεξούσιος,

αντιπρόσωπος και αντίκλητος του **ΝΙΚΟΛΑΟΥ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ του Γεωργίου και της Παρασκευής**, που γεννήθηκε στις 22-10-1972 στην Κολωνία Γερμανίας, κατοίκου Φρέχεν Γερμανίας, οδός Ahrendgässchen αριθμός 6 Frechen 50226, κατόχου του δελτίου ταυτότητας με αριθμό ΑΜ 898059/6-7-2015 του ΑΤ Μαυρονερίου και του διαβατηρίου με αριθμό ΑΜ 1101942/3-7-2015 της αρχής ΑΕΑ/ΔΔ (ΑΦΜ 160661270) με εντολή και πληρεξουσιότητα που του δόθηκε με το με αριθμό 61802/19-7-2016 πληρεξούσιο του Γρηγορίου Δελαβέκουρα, Συμβούλου Πρεσβείας Α', Γενικού Προξένου της Ελλάδος στο Ντύσσελντορφ, εκτελούντος συμβολαιογραφικά καθήκοντα στο γραφείο του Γενικού Προξενείου της Ελλάδας στο Ντύσσελντορφ, που σε επίσημο αντίγραφο προσαρτάται στην πράξη μου αυτή και το οποίο ισχύει και δεν έχει ανακληθεί μέχρι σήμερα, όπως δήλωσε ο εμφανισθείς εντολοδόχος του. Ο εμφανισθείς κατόπιν ερώτησής μου δήλωσε πως με το παρόν δεν πρόκειται να μεταβιβασθεί από ή προς δικαστικό ή εισαγγελικό λειτουργό, σύζυγο ή τέκνο του, οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο, κινητό ή ακίνητο ή δικαίωμα (σύμφωνα με τις διατάξεις άρθρ. 1 του Ν. 3213/2003 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4[α] του Ν. 3242/2004 και της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν 3327/2005), ότι γνωρίζει ανάγνωση και γραφή, ότι δεν βρίσκεται σε αδυναμία υπογραφής για οποιονδήποτε λόγο και αιτία και ότι δεν επιθυμεί τη σύμπραξη μαρτύρων ή δευτέρου συμβολαιογράφου και μου ζήτησε να συντάξω το συμβόλαιο αυτό, με το οποίο δήλωσε ότι: αρχικά δυνάμει του με αριθμό 16465/8-10-2009 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Κιλκίς Θεμιστοκλή Μανασή, που νόμιμα δημοσιεύθηκε στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Κιλκίς με αύξοντα αριθμό 41/27-10-2009 (περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 13022/6-11-2009 -τεύχος

ΑΕ- ΕΠΕ), ο Γεώργιος Αθανασιάδης του Νικολάου συνέστησε Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία "ΤΖΙΟΡΤΖΙΟ ΕΝΕΡΤΖΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" με διακριτικό τίτλο «ΤΖΙΟΡΤΖΙΟ Ε.Π.Ε.», (ΑΦΜ 997960685 της Δ.Ο.Υ. Κιλκίς - ΓΕΜΗ 014639235000), με έδρα τον οικισμό Μέσων Αποστόλων του άλλοτε δήμου Πικρολίμνης του νομού Κιλκίς και ήδη (βάσει του ν. 3852/2010) τον οικισμό Μέσων Αποστόλων της τοπικής κοινότητας Μαυρονερίου, της δημοτικής ενότητας Πικρολίμνης, του Δήμου και της Περιφερειακής ενότητας Κιλκίς, κατά τη δήλωση του εμφανισθέντος στο αγροτεμάχιο 277, με σκοπό τον αναφερόμενο στο καταστατικό της και εταιρικό κεφάλαιο το ποσό των εκατόν εξήντα πέντε χιλιάδων ευρώ (165.000 €) που διαιρέθηκε σε τριακόσια τριάντα (330) εταιρικά μερίδια, που το καθένα έχει αξία πεντακόσια ευρώ (500 €), το οποίο κατέβαλε εξ ολοκλήρου. Ότι κατά τη ρητή και υπεύθυνη δήλωση του εμφανισθέντος δεν έγιναν περαιτέρω τροποποιήσεις μέχρι σήμερα, η δε εταιρία δεν έχει εκ νέου τροποποιηθεί, δεν έχει λυθεί και δεν τελεί σε κατάσταση πτώχευσης ή εκκαθάρισης, όπως αυτό προκύπτει από το με αριθμό πρωτ. 273218.386644/13-10-2016 γενικό πιστοποιητικό του Τμήματος Μητρώου/ Υπηρεσίας ΓΕΜΗ του Επιμελητηρίου Κιλκίς, που προσαρτάται στο παρόν, από το οποίο προκύπτει πως "από τα καταχωρισμένα και τηρούμενα δυνάμει των διατάξεων του Κ.Ν.3190/1955 ως και του ν. 3419/2005 ως ισχύουν, καθώς και των κατ' εξουσιοδότηση των νόμων αυτών εκδοθεισών υπουργικών αποφάσεων, στην Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του Επιμελητηρίου μας στοιχεία, της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία ΤΖΙΟΡΤΖΙΟ ΕΝΕΡΤΖΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ, τον διακριτικό τίτλο ΤΖΙΟΡΤΖΙΟ Ε.Π.Ε., που εδρεύει στο Δήμο ΠΙΚΡΟΛΙΜΝΗΣ / ΚΙΛΚΙΣ και είναι καταχωρισμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 14639235000 ότι: 1. Στο Γενικό

Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) εγγράφηκε στις 31/12/2012. Από τη σύσταση της εταιρίας και την καταχώριση της στο ΓΕΜΗ δεν έχει καταχωριστεί καμία τροποποίηση καταστατικού. Όσον αφορά τη σύσταση και τις τροποποιήσεις καταστατικού της ως άνω εταιρείας προ της εγγραφής της στο Γ.Ε.ΜΗ., τα σχετικά στοιχεία περιλαμβάνονται στο με αρ. πρωτ. 17/23-02-2016 έγγραφο του Πρωτοδικείου Πρωτοδικείο ΚΙΛΚΙΣ το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του παρόντος. 2. Επίσης βεβαιώνουμε ότι: α) δεν έχει παρέλθει ο εκ του καταστατικού ορισμένος χρόνος διάρκειας της, β) δεν έχει καταχωρισθεί στη Μερίδα της εταιρείας στο ΓΕΜΗ, απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων για λύση της εταιρείας & θέση αυτής σε εκκαθάριση ούτε πράξη ή στοιχείο προβλεπόμενα από το καταστατικό για λύση της εταιρείας και θέση αυτής σε εκκαθάριση, γ) δεν έχει περιέλθει στην Υπηρεσία μας για να καταχωρισθεί στη Μερίδα της εταιρείας στο ΓΕΜΗ αίτηση, αγωγή ή δικαστική απόφαση για λύση της εταιρείας και διορισμό ή αντικατάσταση εκκαθαριστή ή συν-εκκαθαριστή, ούτε απόφαση που να τη θέτει υπό αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση. 3. Επίσης μέχρι σήμερα δεν έχει περιέλθει στην υπηρεσία μας προκειμένου να σημειωθεί στο ΓΕΜΗ (σύμφωνα με το άρθρο 6 παρ. 2 και άρθρο 11 παρ. 5 του Νόμου 3419/2005 και το άρθρο 8 του νόμου 3588/2007, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύει) απόφαση που να την κηρύσσει σε κατάσταση πτώχευσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής/εξυγίανσης ούτε αίτηση προς το αρμόδιο Δικαστήριο για να κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης ή διαδικασίας συνδιαλλαγής/εξυγίανσης. Σημειώνεται ότι: Με τα ανωτέρω περί «πτώχευσης ή διαδικασίας συνδιαλλαγής/εξυγίανσης» πιστοποιούμενα, δεν υποκαθίσταται το πιστοποιητικό που εκδίδεται από το Μητρώο Πτωχεύσεων του



Πρωτοδικείου, στο οποίο καταχωρίζονται «αυτοί που κηρύχθηκαν σε πτώχευση ή ζητήθηκε το άνοιγμα της διαδικασίας συνδιαλλαγής» (σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 8 του Νόμου 3588/2007 όπως ισχύει)." Ότι στις 13-10-2016 συνήλθε αυτόκλητα σε έκτακτη συνέλευση ο μοναδικός εταίρος της ως άνω εταιρίας και αποφάσισε: 1) την αποχώρησή του από την εταιρία, ο οποίος θα εκχωρήσει λόγω γονικής παροχής στο Νικόλαο Αθανασιάδη τα εταιρικά του μερίδια, 2) την τροποποίηση των άρθρων 2-5-6-7 του Καταστατικού, ήτοι περί νέας επωνυμίας της εταιρίας, του κεφαλαίου της και περί της διαχείρισης/ εκπροσώπησης αυτής. Κατά την παραπάνω έκτακτη συνέλευση συντάχθηκε και υπογράφηκε το από 13-10-2016 πρακτικό, αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν και το οποίο έχει επί λέξει ως εξής: " ΠΡΑΚΤΙΚΟ 1ο ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΤΖΙΟΡΤΖΙΟ ΕΝΕΡΤΖΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" με διακριτικό τίτλο «ΤΖΙΟΡΤΖΙΟ Ε.Π.Ε.» Η Γενική Συνέλευση του μόνου μετόχου της ανωτέρω εταιρίας έλαβε χώρα την 13-10-2016 ημέρα Πέμπτη και ώρα 09.00 στο γραφείο της εταιρίας που ευρίσκεται στον οικισμό Μέσων Αποστόλων της τοπικής κοινότητας Μαυρονερίου, της δημοτικής ενότητας Πικρολίμνης, του Δήμου και της Περιφερειακής ενότητας Κιλκίς, παρουσία της συμβολαιογράφου Κιλκίς, Μαριάνθης Εμμανουηλίδου (ΑΦΜ. 038559439 της Δ.Ο.Υ. Κιλκίς). Επειδή ο μόνος εταίρος της εταιρίας εκπροσωπεί το 100% του κεφαλαίου της εταιρίας η Γ.Σ. συνέρχεται εγκύρως. Θέματα ημερησίας διάταξης: 1) Αποχώρηση του μοναδικού εταίρου από την εταιρία, ο οποίος θα εκχωρήσει λόγω γονικής παροχής στο Νικόλαο Αθανασιάδη τα εταιρικά του μερίδια, 2) Τροποποίηση των άρθρων 2-5-6-7 του Καταστατικού, ήτοι περί νέας επωνυμίας της εταιρίας, του κεφαλαίου της και περί της διαχείρισης/ εκπροσώπησης αυτής. Η Γ.Σ. αποφασίζει: 1 Έγκριση μεταβίβασης των εταιρικών μεριδίων του Γεωργίου Αθανασιάδη στο Νικόλαο

Αθανασιάδη Ο Διαχειριστής και μοναδικός εταίρος Γεώργιος Αθανασιάδης ανακοινώνει ότι α) επιθυμεί να μεταβιβάσει με γονική παροχή το μερίδιό του, στο γιο του στο Νικόλαο Αθανασιάδη και για το λόγο αυτό ζητά την έγκριση της συνέλευσης. Αφού διαπιστώθηκε ότι δεν υπάρχει κώλυμα από το καταστατικό της εταιρείας, αποφασίστηκε να δοθεί η συναίνεση για τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων με γονική παροχή. Έτσι η εταιρική σύνθεση διαμορφώνεται ως εξής: Νικόλαος Αθανασιάδης ο οποίος κατέχει 330 εταιρικά μερίδια, ήτοι το σύνολο αυτών. 2.Τροποποίηση των άρθρων 2-5-6-7 του καταστατικού. Για το δεύτερο θέμα η συνέλευση εγκρίνει την τροποποίηση των άρθρων 2, 5, 6, 7 ως εξής: Άρθρο 2ο 1.Έδρα της εταιρίας, ορίζεται ο οικισμός Μέσοι Απόστολοι της τοπικής κοινότητας Μαυρονερίου, της δημοτικής ενότητας Πικρολίμνης, του Δήμου και της Περιφερειακής ενότητας Κιλκίς. 2. Η εταιρεία μπορεί επίσης να ιδρύσει, για την εκπλήρωση του σκοπού της κι άλλα Υποκαταστήματα, Πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην έδρα της, όσο και σε άλλους δήμους της Ελληνικής Επικράτειας, ή της αλλοδαπής, μετά από απόφαση της Συνέλευσης, που θα λαμβάνεται κατά τις διατάξεις του Ν.3190/1955 (άρθρο 13). Η εταιρεία ενάγεται στα αρμόδια δικαστήρια της έδρας αυτής, εκτός κι αν ορίζει ο Νόμος διαφορετικά. Άρθρο 5ο Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε εκατόν εξήντα πέντε χιλιάδες (165.000) ευρώ. Το κεφάλαιο διαιρείται σε τριακόσια τριάντα (330) εταιρικά μερίδια των πεντακοσίων (500,00) ευρώ το καθένα, το οποίο έχει καταβληθεί εξ ολοκλήρου και υπάρχει στο ταμείο της εταιρίας σε μετρητά, όπως μου δήλωσε ο Νικόλαος Αθανασιάδης του Γεωργίου-μοναδικός εταίρος της Εταιρίας αυτής και κάτοχος των τριακοσίων τριάντα (330) εταιρικών μεριδίων με ποσοστό συμμετοχής εκατό τοις εκατό (100/100).- Συμφωνείται ότι η αύξηση του

εταιρικού κεφαλαίου θα γίνεται μόνο με τροποποίηση του παρόντος άρθρου μετά από απόφαση του εταίρου, η οποία θα λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/55 άρθρο 38 και ο εταίρος δικαιούται να απαιτήσει την ανάληψη των επιπλέον εισφορών.- Άρθρο 6ο Η εταιρεία διοικείται από το μοναδικό εταίρο Νικόλαο Αθανασιάδη του Γεωργίου, ο οποίος αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά την Εταιρία και ασκεί όλες τις εξουσίες, που στις κοινές (πολυπρόσωπες) Εταιρίες Περιορισμένης Ευθύνης ασκεί η Γενική Συνέλευση των εταίρων, όπως αυτές καθορίζονται από το Ν.3190/55, όπως ισχύει σήμερα και το Π.Δ. 279/93 και θα καθορίζονται στο μέλλον από τη νομοθεσία που κάθε φορά θα ισχύει. Οι εν λόγω εξουσίες ασκούνται προσωπικά από τον εν λόγω μοναδικό εταίρο, απαγορευμένης της μεταβίβασης της άσκησής τους σε τρίτο. Ενδεικτικά, ο εταίρος αποφασίζει και για: α) τροποποιήσεις του παρόντος καταστατικού, β) έγκριση του Ισολογισμού και διάθεση κερδών, δ) παράταση, περιορισμό χρόνου, συγχώνευση, μετατροπή της ή διάλυσή της, ε) διορισμό φορολογικών ή άλλων τεχνικών συμβούλων κλπ., στ) για τη μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων και ζ) για κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται από το Νόμο και το παρόν Καταστατικό. Οι παραπάνω αποφάσεις του μοναδικού εταίρου που απαριθμήθηκαν ενδεικτικά, καταγράφονται σε πρακτικό που προσυπογράφεται την ίδια ημέρα από Συμβολαιογράφο της έδρας της Εταιρίας, που παρίσταται. - Άρθρο 7ο Η διαχείριση και νόμιμη εκπροσώπηση της εταιρίας ανήκει στο μοναδικό εταίρο Νικόλαο Αθανασιάδη του Γεωργίου, ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρία στα Δικαστήρια κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας και του Συμβουλίου Επικρατείας, του Ελεγκτικού Συνεδρίου, των διοικητικών δικαστηρίων, κατά τις συναλλαγές με τελωνειακές ή άλλες δημόσιες οικονομικές υπηρεσίες (όπως ΔΟΥ κλπ) και σε κάθε άλλη διοικητική, δικαστική, αστυνομική, δημοτική ή κοινοτική αρχή και υπηρεσία για οποιαδήποτε συναλλαγή και πράξη που καλύπτεται από το σκοπό της Εταιρίας ή

κατατείνει στην υλοποίηση των εταιρικών σκοπών, ως και ενώπιων νομικών προσώπων Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου και θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης μόνο στα πλαίσια του εταιρικού σκοπού, δεσμεύοντας την εταιρία. Επίσης θα μπορεί με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο να αναθέτει σε οποιονδήποτε τρίτο εντολές και πληρεξουσιότητες διαχείρισης, διοίκησης και εκπροσώπησης της εταιρίας. Ο διαχειριστής είναι και ταμίας της Εταιρίας και μπορεί να εισπράττει χρήματα από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο (δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου) όπως ενδεικτικά από το δημόσιο κα τις κάθε είδους υπηρεσίες του, από Τράπεζες η Υποκαταστήματά τους, από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, από οποιονδήποτε άλλο Οργανισμό, να παραλαμβάνει κατά κυριότητα, νομή και κατοχή πράγματα, συστημένες επιστολές και να δίνει αποδείξεις. Ειδικά ορίζεται ότι οι συμβάσεις που συνάπτονται με αυτοσύμβαση μεταξύ του εδώ μοναδικού εταίρου ενεργούντος ατομικά ή ως εκπροσώπου άλλου φυσικού ή νομικού προσώπου και με την ιδιότητά του ως διαχειριστή και εκπροσώπου της προκειμένης μονοπρόσωπης Ε.Π.Ε., καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών διαχείρισης της εταιρίας ή καταρτίζονται εγγράφως, εκτός αν πρόκειται για τρέχουσες πράξεις συναλλαγής, που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.- Η Γ.Σ. ακολούθως εξουσιοδοτεί τον διαχειριστή της εταιρίας να προβεί σε όλες τις ενέργειες που είναι σκόπιμες ή αναγκαίες. Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση η συνεδρίαση ελύθη. Ο μόνος εταίρος της Εταιρίας- Η Συμβολαιογράφος (ακολουθούν υπογραφές)". **Τ Ω Ρ Α** με το συμβόλαιο αυτό, κατόπιν του πιο πάνω από 13-10-2016 πρακτικού της συνέλευσης των εταίρων της εταιρίας με την επωνυμία "ΤΖΙΟΡΤΖΙΟ ΕΝΕΡΤΖΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" με διακριτικό τίτλο «ΤΖΙΟΡΤΖΙΟ Ε.Π.Ε.», ο εμφανισθείς

"παρέχων " Γεώργιος Αθανασιάδης, δηλώνει ότι τα τριακόσια τριάντα (330) εταιρικά μερίδια της ανωτέρω εταιρείας, τα οποία του ανήκουν, δηλαδή το σύνολο της εταιρικής του μερίδας συμμετοχής στην ανωτέρω Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία "ΤΖΙΟΡΤΖΙΟ ΕΝΕΡΤΖΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" με διακριτικό τίτλο «ΤΖΙΟΡΤΖΙΟ Ε.Π.Ε.», παραχωρεί, **ΜΕΤΑΒΙΒΑΖΕΙ** και παραδίδει κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή προς τον εκπροσωπούμενο από το ίδιο - αφ' ετέρου συμβαλλόμενο "υπέρ ου η γονική παροχή" Νικόλαο Αθανασιάδη του Γεωργίου, λόγω γονικής παροχής κατά την έννοια του άρθρου 1509 του Αστικού Κώδικα, όπως ισχύει μετά την τροποποίηση του από το άρθρο 17 του Ν. 1329/1983 με όλα τα συμπαρομαρτούντα δικαιώματά του και τις συναφείς αγωγές και ενστάσεις του. Ο εμφανισθείς δήλωσε πρόσθετα και τα εξής: 1) Αυτή η παροχή περιουσίας (γονική παροχή) γίνεται χωρίς αντάλλαγμα, από δικό του αυτόβουλο ενδιαφέρον και επειδή θέλει μ' αυτό τον τρόπο να εκδηλώσει τη στοργή και ευγνωμοσύνη του για την αγάπη και την αφοσίωση που του δείχνει ο "υπέρ ου η γονική παροχή" γιος του, Νικόλαος Αθανασιάδης και για να συμβάλλει στη διατήρηση της επαγγελματικής, οικογενειακής, στεγαστικής και οικονομικής αυτοτέλειάς του και ότι τη γονική αυτή παροχή την κάνει με τον όρο να μην υπολογισθεί στην κληρονομική μερίδα του "υπέρ ου η γονική παροχή". 2) Εγγυάται και υπόσχεται ότι τα παρεχόμενα συνολικά τριακόσια τριάντα (330) εταιρικά μερίδια της ανωτέρω εταιρίας, είναι ελεύθερα και απαλλαγμένα από κάθε βάρος, χρέος, ενέχυρο, διεκδίκηση, κατάσχεση και κάθε άλλη υποχρέωση, διένεξη, εκνίκηση τρίτου, από φιλονικία και κάθε νομικό ελάττωμα. 3) Αναγνωρίζει ότι αυτή η παροχή περιουσίας δεν υπερβαίνει το προσήκον μέτρο, δεν είναι υπερβολική για τον σκοπό για τον οποίο γίνεται και δεν αποτελεί δωρεά εν όλω ή εν μέρει κατά την έννοια του άρθρου 1509 του Αστικού Κώδικα και ότι γίνεται από ιδιαίτερο ηθικό καθήκον και από λόγους ευπρέπειας. 4)

Αναγνωρίζει ότι αυτή η παροχή περιουσίας, εκχώρηση και μεταβίβαση των ανωτέρω εταιρικών μεριδίων που γίνεται μ' αυτό το συμβόλαιο, είναι οριστική, τέλεια και αμετάκλητη και παραιτείται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε από κάθε δικαίωμά του να προσβάλλει ή να ακυρώσει το συμβόλαιο αυτό και τη σύμβαση που καταρτίζεται μ' αυτό, για οποιονδήποτε λόγο και αιτία και από κάθε αγωγή του που απορρέει από τα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα, καθώς και από κάθε δικαίωμά του να ανακαλέσει αυτή την παροχή περιουσίας γιατί όπως δηλώνει αυτή γίνεται από ιδιαίτερο ηθικό καθήκον και από λόγους ευπρέπειας. Ο αφ' ετέρου συμβαλλόμενος "υπέρ ου η γονική παροχή" Νικόλαος Αθανασιάδης δήλωσε διά του πληρεξουσίου του ότι αποδέχεται μ' ευγνωμοσύνη αυτή τη γονική παροχή των πιο πάνω τριακοσίων τριάντα (330) εταιρικών μεριδίων που του κάνει μ' αυτό το συμβόλαιο για τον παραπάνω σκοπό ο πατέρας του, ότι τον ευχαριστεί και ότι ομολογεί και αποδέχεται όλα όσα εκτέθηκαν παραπάνω και γενικά το περιεχόμενο του συμβολαίου αυτού στο σύνολο του. Έτσι ο αφ' ενός συμβαλλόμενος "παρέχων" Γεώργιος Αθανασιάδης αποξενώνεται και απεκδύεται από κάθε τίτλο και δικαίωμά του κυριότητας, νομής και κατοχής επί των παρεχομένων και εκχωρουμένων με το συμβόλαιο αυτό τριακοσίων τριάντα (330) εταιρικών μεριδίων, αλλά και από κάθε εν γένει δικαίωμά του σχετικά με την ανωτέρω εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, από την οποία αποχωρεί συνεπεία της μεταβίβασης του συνόλου της εταιρικής του μερίδας που γίνεται με το συμβόλαιο αυτό και ο αφ' ετέρου συμβαλλόμενος "υπέρ ου η γονική παροχή" Νικόλαος Αθανασιάδης γίνεται, αποκαθίσταται και αναγνωρίζεται πλήρης, τέλειος και αποκλειστικός κύριος, νομέας και κάτοχος των εταιρικών αυτών μεριδίων αλλά και του συνόλου των

εταιρικών μεριδίων της ανωτέρω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης και αυτός θα μπορεί και θα δικαιούται από σήμερα και στο εξής να διακατέχει, νέμεται και διαθέτει τα κατά τα ανωτέρω εταιρικά μερίδια, όπως θέλει και κατά πλήρες δικαίωμα κυριότητας και εταίρου της ανωτέρω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης. Ο "υπέρ ου η γονική παροχή" δήλωσε ότι γνωρίζει τους όρους του καταστατικού της εταιρείας και τους αποδέχεται, επίσης ότι γνωρίζει το περιεχόμενο των βιβλίων και εγγράφων της εταιρείας τα οποία φανερώνουν την αληθινή οικονομική κατάστασή της, ότι αποδέχεται ανεπιφύλακτα την παροχή σ' αυτόν των παραπάνω εταιρικών μεριδίων, ότι δέχεται τη μετάσταση σ' αυτόν των αντίστοιχων προς τα εταιρικά αυτά μερίδια υποχρεώσεων και ότι παραιτείται και αυτός ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά του να διαρρήξει, να ακυρώσει και γενικά να προσβάλλει το συμβόλαιο αυτό και τη σύμβαση που καταρτίστηκε για κάθε λόγο ουσιαστικό ή τυπικό και αιτία από κάθε αγωγή και ένστασή του. Έτσι κατ' ακολουθία των ανωτέρω, μόνος εταίρος της εν λόγω εταιρείας περιορισμένης ευθύνης θα είναι εφ' εξής ο "υπέρ ου η γονική παροχή" Νικόλαος Αθανασιάδης ο οποίος με το συμβόλαιο αυτό καθίσταται μοναδικός κύριος του συνόλου των εταιρικών της μεριδίων. Στη συνέχεια υπενθύμισα στον αφ' ενός συμβαλλόμενη "παρέχοντα" τις διατάξεις της παρ' 1 του άρθρου 32 του Ν.3323/1955 σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 Ν.1828/1989, όπως κωδικοποιήθηκε με το Π.Δ.129/1998 και αυτός μου δήλωσε ότι η μεταβίβαση αυτή των ανωτέρω εταιρικών μεριδίων γίνεται λόγω γονικής παροχής, ότι δεν εισέπραξε τίμημα και αντάλλαγμα, ότι δεν έχει κανένα κέρδος ή ωφέλεια από τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων, αντίγραφο δε του συμβολαίου αυτού θα στείλω στην αρμόδια Δ.Ο.Υ.- Επίσης ο παρέχων δίνει προς τον "υπέρ ου η γονική παροχή" την ανέκκλητη εντολή και πληρεξουσιότητα να προβεί ενεργώντας και για λογαριασμό του, σε διόρθωση, τροποποίηση, συμπλήρωση, ακύρωση, επανάληψη κ.λ.π. του συμβολαίου αυτού και των καταστατικών,

τροποποιήσεων κ.λ.π. , ως προς οποιοδήποτε σημείο και να υπογράψει κάθε σχετική συμβολαιογραφική ή μη πράξη, συμβόλαια κάθε είδους και με κάθε αιτία, να ζητά την έκδοση και διόρθωση κάθε δικαστικής απόφασης και διοικητικής πράξης και να ενεργεί κάθε αναγκαία πράξη, ακόμη και παραιτούμενος από κάθε δικαίωμα του παρέχοντος και των δικαιοπαρόχων του, υπογράφοντας κάθε έγγραφο και υπεύθυνη δήλωση, να παρίσταται σε κάθε Δικαστήριο και Αρχή και σε κάθε στάδιο της διαδικασίας, με οποιοδήποτε αίτημα και με οποιαδήποτε ιδιότητα, να υποβάλλει κάθε είδους φορολογικές δηλώσεις, να εκπροσωπεί τον παρέχοντα σε κάθε Δικαστήριο σε κάθε Δ.Ο.Υ., στο Ι.Κ.Α, στον Ο.Α.Α.Ε και κάθε άλλο ασφαλιστικό Ταμείο και Οργανισμό και σε κάθε άλλη αρχή, υπηρεσία και φυσικό ή νομικό πρόσωπο και να υπογράφει, υποβάλλει, ζητά την έκδοση κάθε εγγράφου και δικαιολογητικού και να παραλαμβάνει αυτά, η οποία εντολή δίνεται ανέκκλητη και θα ισχύει και στις περιπτώσεις των άρθρων 235, 222, 223 και 726 του Α.Κ., με την δυνατότητα διορισμού και άλλων πληρεξουσίων. Σημειώνεται ακόμη ότι: 1) Όταν ρώτησα τον εμφανισθέντα αν έκανε και άλλοτε γονική παροχή ή δωρεά εν ζωή ή άλλη χαριστική πράξη στο γιο του αυτό, μου απάντησε αρνητικά και εγώ του υπενθύμισα τις συνέπειες του άρθρου 55 του νόμου 1641/1919, όπως ισχύει σήμερα, σε περίπτωση που η παραπάνω δήλωσή του είναι ανακριβής. 2) Ο εμφανισθείς μου δήλωσε υπεύθυνα ότι γεννήθηκε στους Μέσους Απόστολους νομού Κιλκίς κι είναι 69 ετών και είναι συγγενής εξ αίματος πρώτου βαθμού σε ευθεία γραμμή με τον αφ' ετέρου συμβαλλόμενο "υπέρ ου η γονική παροχή", επιθυμεί δε η περιουσιακή αυτή παροχή να μην συνυπολογιστεί στην κληρονομική μερίδα του και διορίζει αντίκλητό τους την Ερσελία Ηλωνίδου του Φωτίου και της Χρυσάνθης, δικηγόρο, κάτοικο

δημοτικής κοινότητας/ δημοτικής ενότητας / δήμου / περιφερειακής ενότητας Κιλκίς, Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας, οδός 21ης Ιουνίου, αριθμός 97, κάτοχο του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας με αριθμό ΑΗ 358632/4-2-2010 του Τ.Α. Κιλκίς. 3) Σύμφωνα με το Ν.Δ.118/1973 όπως ισχύει σήμερα, υποβλήθηκε στη Δ.Ο.Υ. Κιλκίς, η με αριθμό 290/2017/2-3-2017 δήλωση φόρου γονικής παροχής που σε επίσημο αντίτυπο προσαρτάται στο παρόν, με την οποία δηλώθηκε η παροχή αυτή των ανωτέρω εταιρικών μεριδίων συνολικής ονομαστικής αξίας εκατόν εξήντα πέντε χιλιάδων ευρώ (165.000 €) και πληρώθηκε φόρος από εκατόν πενήντα ευρώ (150 €) στην παραπάνω Δ.Ο.Υ., με το με αριθμό α/α 652/2-3-2017 διπλότυπο είσπραξης τύπου Α, (εκδότης: Συμεωνίδου Σωτηρία), που επισυνάπτεται στο συμβόλαιό μου αυτό. Στον εμφανισθέντα έκανα μνεία του περιεχομένου της με αριθμό 1031583/253/ ΠΟΛ.1055 /Α0013/01-04-2003 απόφασης του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών (Φ.Ε.Κ. 477 Β΄/21-04-2003) όπως αυτή τροποποιήθηκε και ισχύει και αφορά τον τρόπο προσδιορισμού αξίας μερίδων επιχείρησης που μεταβιβάζονται με δωρεά ή γονική παροχή και αυτός δήλωσε πως αναλαμβάνει εξ ιδίων την προσκόμιση σε κάθε αρμόδια υπηρεσία και φορέα των πάσης φύσεως δικαιολογητικών του ζητηθούν και τη συμπλήρωση με δική του ευθύνη των σχετικών δηλώσεων. Ακόμη δήλωσαν πως ο Γεώργιος Αθανασιάδης με τη συναίνεση του υπέρ ου η γονική παροχή ότι ως σήμερα (14-3-2017) ευθύνεται ρητά και ανεπιφύλακτα απέναντι στο Δημόσιο και σε κάθε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο για τυχόν φορολογικές -λογιστικές ή άλλου είδους οικονομικές υποχρεώσεις που θα προκύψουν για το διάστημα από 2009-2017 ή τυχόν πρόστιμα από το Δημόσιο, το ΙΚΑ κ.λπ. . Ρητά δε δηλώνει ο υπέρ ου η γονική παροχή ότι αναδέχεται όλες τις γεννηθησόμενες από αύριο (15-3-2017) υποχρεώσεις προς οποιονδήποτε τρίτο και επίσης δήλωσε ότι παραιτείται αμοιβαία από κάθε δικαίωμά του- και από κάθε αγωγή ή ένστασή του προσβολής ή

διάρρηξης της παρούσης μεταβιβάσεως και του παρόντος συμβολαίου, για οποιοδήποτε λόγο, τυπικό ή ουσιαστικό και για λόγους εκείνους που αναφέρονται στα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα, οι προϋποθέσεις των οποίων δεν συντρέχουν στην προκειμένη περίπτωση.

Β) Μετά την παραπάνω μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων, ο Γεώργιος Αθανασιάδης αποχωρεί από την εταιρία και ο Νικόλαος Αθανασιάδης ως μοναδικό μέλος της Μονοπρόσωπης Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με το ίδιο ως άνω πρακτικό συγκροτεί γενική συνέλευση από κοινού και ομόφωνα αποφασίζει να τροποποιήσει το καταστατικό της εταιρίας του οποίου η νέα κωδικοποιημένη μορφή έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

ΣΥΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ- ΕΠΩΝΥΜΙΑ - ΕΔΡΑ -ΣΚΟΠΟΣ - ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1ο

Συστήθηκε με το παρόν Μονοπρόσωπη Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης με μοναδικό εταίρο το Νικόλαο Αθανασιάδη του Γεωργίου, που θα λειτουργήσει σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/1955 και του Π.Δ. 279/1993.- Η Επωνυμία της εταιρίας θα είναι "ΤΖΙΟΡΤΖΙΟ ΕΝΕΡΤΖΙ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" με διακριτικό τίτλο «ΤΖΙΟΡΤΖΙΟ Ε.Π.Ε." Αναφορικά ως προς τις σχέσεις της με την αλλοδαπή η επωνυμία της εταιρίας μπορεί να χρησιμοποιείται σε μετάφραση και στις αντίστοιχες ξένες γλώσσες.

Άρθρο 2ο

1.Έδρα της εταιρίας, ορίζεται ο οικισμός Μέσοι Απόστολοι της τοπικής κοινότητας Μαυρονερίου, της δημοτικής ενότητας Πικρολίμνης, του Δήμου και της Περιφερειακής ενότητας Κιλκίς. 2. Η εταιρεία μπορεί επίσης να ιδρύσει, για την εκπλήρωση του σκοπού της κι άλλα

Υποκαταστήματα, Πρακτορεία ή γραφεία τόσο στην έδρα της, όσο και σε άλλους δήμους της Ελληνικής Επικράτειας, ή της αλλοδαπής, μετά από απόφαση της Συνέλευσης, που θα λαμβάνεται κατά τις διατάξεις του Ν.3190/1955 (άρθρο 13). Η εταιρεία ενάγεται στα αρμόδια δικαστήρια της έδρας αυτής, εκτός κι αν ορίζει ο Νόμος διαφορετικά.

Άρθρο 3ο

Σκοπός της συσταθείσας Εταιρίας θα είναι: η Παραγωγή και διάθεση ηλεκτρικής ενέργειας από φωτοβολταΐκά στοιχεία. Για την επίτευξη του σκοπού της εταιρίας μπορεί: α) να αντιπροσωπεύει Ελληνικούς ή αλλοδαπούς οίκους, οργανισμούς ή επιχειρήσεις, με τους ίδιους ή συναφείς σκοπούς και δραστηριότητες, β) να διενεργεί κάθε νόμιμη πράξη με σκοπό την επίτευξη συνεργασίας οποιασδήποτε μορφής με υπηρεσίες, επιχειρήσεις, οργανισμούς ή άλλα νομικά πρόσωπα και γ) να ιδρύει εταιρίες οποιουδήποτε νομικού τύπου, με όμοιους ή συναφείς ή συμπληρωματικούς σκοπούς ή να συμμετέχει σε άλλες επιχειρήσεις οποιασδήποτε μορφής, Ελληνικές ή αλλοδαπές, με όμοιους ή συναφείς με τους προαναφερόμενους σκοπούς.

Άρθρο 4ο

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αόριστη και αρχίζει από τη δημοσίευση περίληψης του παρόντος καταστατικού στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (Δελτίο Ανωνύμων Εταιριών και Εταιριών Περιορισμένης Ευθύνης).

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Άρθρο 5ο

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε εκατόν εξήντα πέντε χιλιάδες (165.000) ευρώ. Το κεφάλαιο διαιρείται σε τριακόσια τριάντα (330) εταιρικά μερίδια των πεντακοσίων (500,00) ευρώ το καθένα, το οποίο έχει καταβληθεί εξ ολοκλήρου και υπάρχει στο ταμείο της εταιρίας σε μετρητά, όπως μου δήλωσε ο Νικόλαος Αθανασιάδης του Γεωργίου-μοναδικός εταίρος της Εταιρίας αυτής και κάτοχος των τριακοσίων

τριάντα (330) εταιρικών μεριδίων με ποσοστό συμμετοχής εκατό τοις εκατό (100/100).- Συμφωνείται ότι η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου θα γίνεται μόνο με τροποποίηση του παρόντος άρθρου μετά από απόφαση του εταίρου, η οποία θα λαμβάνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.3190/55 άρθρο 38 και ο εταίρος δικαιούται να απαιτήσει την ανάληψη των επιπλέον εισφορών.-

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 6ο

Η εταιρεία διοικείται από το μοναδικό εταίρο Νικόλαο Αθανασιάδη του Γεωργίου, ο οποίος αποφασίζει για κάθε θέμα που αφορά την Εταιρία και ασκεί όλες τις εξουσίες, που στις κοινές (πολυπρόσωπες) Εταιρίες Περιορισμένης Ευθύνης ασκεί η Γενική Συνέλευση των εταίρων, όπως αυτές καθορίζονται από το Ν.3190/55, όπως ισχύει σήμερα και το Π.Δ. 279/93 και θα καθορίζονται στο μέλλον από τη νομοθεσία που κάθε φορά θα ισχύει. Οι εν λόγω εξουσίες ασκούνται προσωπικά από τον εν λόγω μοναδικό εταίρο, απαγορευμένης της μεταβίβασης της άσκησής τους σε τρίτο. Ενδεικτικά, ο εταίρος αποφασίζει και για: α) τροποποιήσεις του παρόντος καταστατικού, β) έγκριση του Ισολογισμού και διάθεση κερδών, δ) παράταση, περιορισμό χρόνου, συγχώνευση, μετατροπή της ή διάλυσή της, ε) διορισμό φορολογικών ή άλλων τεχνικών συμβούλων κλπ., στ) για τη μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων και ζ) για κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται από το Νόμο και το παρόν Καταστατικό. Οι παραπάνω αποφάσεις του μοναδικού εταίρου που απαριθμήθηκαν ενδεικτικά, καταγράφονται σε πρακτικό που προσυπογράφεται την ίδια ημέρα από Συμβολαιογράφο της έδρας της Εταιρίας, που παρίσταται. -

Άρθρο 7ο

Η διαχείριση και νόμιμη εκπροσώπηση της εταιρίας ανήκει στο μοναδικό εταίρο Νικόλαο Αθανασιάδη του Γεωργίου, ο οποίος θα εκπροσωπεί την εταιρία στα Δικαστήρια κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας και του Συμβουλίου Επικρατείας, του Ελεγκτικού Συνεδρίου, των διοικητικών δικαστηρίων, κατά τις συναλλαγές με τελωνειακές ή άλλες δημόσιες οικονομικές υπηρεσίες (όπως ΔΟΥ κλπ) και σε κάθε άλλη διοικητική, δικαστική, αστυνομική, δημοτική ή κοινοτική αρχή και υπηρεσία για οποιαδήποτε συναλλαγή και πράξη που καλύπτεται από το σκοπό της Εταιρίας ή κατατείνει στην υλοποίηση των εταιρικών σκοπών, ως και ενώπιων νομικών προσώπων Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου και θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης μόνο στα πλαίσια του εταιρικού σκοπού, δεσμεύοντας την εταιρία. Επίσης θα μπορεί με ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο να αναθέτει σε οποιονδήποτε τρίτο εντολές και πληρεξουσιότητες διαχείρισης, διοίκησης και εκπροσώπησης της εταιρίας. Ο διαχειριστής είναι και ταμίας της Εταιρίας και μπορεί να εισπράττει χρήματα από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο (δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου) όπως ενδεικτικά από το δημόσιο κα τις κάθε είδους υπηρεσίες του, από Τράπεζες η Υποκαταστήματά τους, από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, από οποιονδήποτε άλλο Οργανισμό, να παραλαμβάνει κατά κυριότητα, νομή και κατοχή πράγματα, συστημένες επιστολές και να δίνει αποδείξεις. Ειδικά ορίζεται ότι οι συμβάσεις που συνάπτονται με αυτοσύμβαση μεταξύ του εδώ μοναδικού εταίρου ενεργούντος ατομικά ή ως εκπροσώπου άλλου φυσικού ή νομικού προσώπου και με την ιδιότητά του ως διαχειριστή και εκπροσώπου της προκειμένης μονοπρόσωπης Ε.Π.Ε., καταχωρίζονται στο βιβλίο πρακτικών διαχείρισης της εταιρίας ή καταρτίζονται εγγράφως, εκτός αν πρόκειται για τρέχουσες πράξεις συναλλαγής, που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.-

Άρθρο 8ο

Ο εμφανισθείς μοναδικός εταίρος με την ιδιότητά του ως διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί τα προβλεπόμενα από τον Εμπορικό Νόμο, τον Κώδικα Φορολογικών Στοιχείων και γενικά κάθε νόμο βιβλία, τα οποία θεωρούνται από τον αρμόδιο Οικονομικό έφορο, καθώς και α) το βιβλίο των εταίρων στο οποίο καταχωρούνται οι τυχόν μεταβολές των προσώπων των εκάστοτε μοναδικών εταίρων και τυχόν μεταβίβαση των μεριδίων τους, β) το βιβλίο πρακτικών οργάνωσης της εταιρίας επέχον τη θέση του υπό του άρθρου 25 Ν.3190/55 προβλεπομένου βιβλίου πρακτικού συνελεύσεων στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του μοναδικού Εταίρου και γ) το βιβλίο Πρακτικών Διαχείρισης στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου υπό την ιδιότητά του ως διαχειριστή, ιδίως δε αυτές τις οποίες λαμβάνει αυτοσυμβαλλόμενος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΧΡΗΣΗ - ΑΠΟΓΡΑΦΗ- ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Άρθρο 9ο

1. Το οικονομικό έτος της εταιρίας συμπίπτει με το ημερολογιακό έτος, η δε εταιρική διαχείριση λήγει την τριακοστή πρώτη (31η) Δεκεμβρίου κάθε έτους. Η πρώτη εταιρική χρήση θα λήγει στις 31-12-2017. 2. Μια φορά το χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης, ο διαχειριστής υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της εταιρίας, με λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Με βάση την απογραφή καταρτίζεται ισολογισμός στον οποίο θα απεικονίζεται σαφώς η αληθινή οικονομική κατάσταση της Εταιρίας. Τον ισολογισμό συνοδεύει λεπτομερής ανάλυση των λογαριασμών "κερδών και ζημιών". Για την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων κατά την ημέρα της απογραφής, τις αποσβέσεις

αυτών και την κατάσταση ισολογισμού εφαρμόζονται οι διατάξεις της ισχύουσας εκάστοτε φορολογικής και λοιπής νομοθεσίας, με τις οποίες καθορίζονται τα των αποσβέσεων των ενεργητικών στοιχείων και της σύνταξης απογραφής (Ν.Δ. 9325/1926). Η απογραφή και οι οικονομικές καταστάσεις υπογράφονται και κυρώνονται από το μοναδικό εταίρο διαχειριστή και συνοδεύονται από τα απαιτούμενα έγγραφα και δικαιολογητικά. Ο ισολογισμός δημοσιεύεται κατά τον Νόμο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

Άρθρο 10ο

Επιτρέπεται η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου ή μέρους αυτού με πράξη εν ζωή, με τη μέθοδο της εκποιήσεως, του ενέχυρου ή άλλη νόμιμη διαδικασία.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Άρθρο 11ο

1.Η εταιρία λύεται στις περιπτώσεις που προβλέπονται από τον νόμο ή με δήλωση μονομερή, ενώπιον Συμβολαιογράφου του μοναδικού εταίρου και υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει ο νόμος. 2. Σε περίπτωση λύσης της εταιρείας, περιέρχεται αυτή σε κατάσταση εκκαθάρισης.

Όσο εκκρεμεί η εκκαθάριση η εταιρεία εξακολουθεί να υπάρχει και διατηρεί την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις" ΥΠΟ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ". Η εκκαθάριση διενεργείται από το διαχειριστή. Εκκαθαριστής θα είναι ο ίδιος ο εταίρος ο οποίος υποχρεούται να κάνει χωρίς υπαίτια καθυστέρηση, απογραφή της εταιρικής περιουσίας και συντάσσει ισολογισμό τον οποίο δημοσιεύει στο "Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιορισμένης Ευθύνης" της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και στο ΓΕΜΗ, συντάσσει ισολογισμό για κάθε εταιρική χρήση, εφόσον διαρκεί η εκκαθάριση, αντιπροσωπεύει την εταιρεία στα Δικαστήρια και εκτός απ' αυτά υπογράφει για την εταιρεία, θέτοντας την

υπογραφή του κάτω από την επωνυμία της εταιρείας. Ο εκκαθαριστής προβαίνει στον τερματισμό χωρίς καθυστέρηση όλων των υποθέσεων της εταιρείας που εκκρεμούν, εξοφλεί τα χρέη της, εισπράττει τις απαιτήσεις της και μετατρέπει το ενεργητικό της εταιρείας σε μετρητά. Ο εκκαθαριστής μπορεί να συνάψει νέες συμφωνίες με σκοπό να τερματίσουν υποθέσεις που εκκρεμούν. 3. Μετά την περίπτωση της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τελικό ισολογισμό που υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει ο νόμος και δημοσιεύεται στο σχετικό τεύχος της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως και στο ΓΕΜΗ. Στη συνέχεια μπορεί να παρακρατήσει το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας για τον εαυτό του. Ο εκκαθαριστής μπορεί να αναθέσει το σύνολο ή μέρος των εξουσιών και αρμοδιοτήτων σε τρίτο, με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 12ο

Για οποιοδήποτε θέμα δεν υπάρχει αναφορά, πρόβλεψη ή ρύθμιση στο παρόν καταστατικό, ισχύουν οι διατάξεις του Ν.3190/55, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα από το ΠΔ. 419/1986 και το Π.Δ. 279/1993. Επίσης, θα ισχύουν και οι διατάξεις για τις Μονοπρόσωπες Εταιρίες Περιορισμένης Ευθύνης.- Ο εμφανισθείς δήλωσε ότι τα έξοδα του παρόντος καθώς και κάθε άλλο έξοδο για τη σύσταση της εταιρείας και μέχρι την κανονική λειτουργία της, βαρύνουν αυτόν και παραιτείται από κάθε αγωγή για ένσταση ή διάρρηξη του παρόντος για οποιοδήποτε λόγο και αιτία και ότι έχει ακριβή αντίληψη των όρων του παρόντος τους οποίους αποδέχεται ρητά και ανεπιφύλακτα.

****

Κατά ρητή δήλωση του εμφανισθέντος σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία του ίδιου και του εντολοδόχου του είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου. Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε ένδεκα φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος χαρτοσήμου έξι ευρώ (6 €) για το πρωτότυπο και τεσσάρων ευρώ (4 €) για τα αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος και για δικαιώματα έκδοσης δυο αντιγράφων θα εισπραχθούν χίλια τετρακόσια εβδομήντα τρία ευρώ (1473 €). Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων (μικτή αμοιβή) εισπράχθηκε ΦΠΑ τριακόσια πενήντα τρία ευρώ κι ενενήντα δυο λεπτά (353,92 €). Το συμβόλαιο αυτό διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα, για να το ακούσει ο εμφανισθείς, ο οποίος βεβαίωσε ολόκληρο το περιεχόμενό του και το υπέγραψε, καθώς και εγώ η συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ

Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

Η Συμβολαιογράφος
ΜΑΡΙΑΝΘΗ Π. ΕΜΜΑΝΟΥΗΛΙΔΟΥ
Ακριβές Αντίγραφο

Δ.Ο.Υ. ΚΙΛΚΙΣ
Αριθμός καταχώρησης 48/2017
Κατατέθηκε σωστό αντίτυπο.
Για την πράξη μου επιβλήθηκε φόρος
κατά τις διατάξεις του ν. 1078/93
Κιλκίς 16/03/2017
Ο Προϊστ. Δ.Ο.Υ. Κιλκίς
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Π. ΑΒΡΑΑΜ
ΕΦΟΡΙΑΚΟΣ ΠΕ/Α

Η αμοιβή για την έκδοση του παρόντος αντιγράφου εισπράχθηκε και αναφέρεται στο πρωτότυπο.
Δεν απαιτείται η έκδοση απόδειξης παροχής υπηρεσιών (αρ. 13 4 π.δ. 186/92 και αρ. 55 ν. 2065/92)