ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Δημητριάδος 176
Τ.Κ.: 38221
Πληροφορίες: ΠΙΠΕΡΙΓΚΟΥ ΧΡΥΣΗΙΔΑ
Τηλέφωνο: 2421094715
Fax: 2421031211
E-mail: xpiper@e-magnesia.gr

Βόλος, 13/03/2017
Αριθ.Πρωτ.: 65446

Προς την εταιρεία
ΑΦΟΙ Ν. ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΚΙΑΘΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΘΕΣΗ ΚΑΝΑΠΙΤΣΑ
370 02 ΣΚΙΑΘΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΦΟΙ Ν. ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΚΙΑΘΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ**» με δ.τ. «**ΑΦΟΙ Ν. ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑ ΤΕΞΕ ΣΚΙΑΘΟΥ Α.Ε.**».

Ανακοινώνεται ότι την **13/03/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **947043** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών , ως και τα συνοπτικά ετήσια οικονομικά στοιχεία (ατομικά και ενοποιημένα) για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΦΟΙ Ν. ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΚΙΑΘΟΥ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ**» με δ.τ. «**ΑΦΟΙ Ν. ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑ ΤΕΞΕ ΣΚΙΑΘΟΥ Α.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **121591844000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 10430/32/Β/86/0855).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Μαγνησίας (Αρ. Πρωτ.: 283/10-06-2015).

Με Εντολή Προέδρου

Πιπερίγκου Χρυσούλα-Πηνελόπη

ΑΦΟΙ Ν. ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑ Τ.Ε.Ξ.Ε. ΣΚΙΑΘΟΥ Α.Ε.

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Α.Φ.Μ.: 094159715 - ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 10430/32/Β/86/85

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

26η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2014 - 31/12/2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
		Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Β.	**ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ**						
1	Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατάστασης	27.875,44	27.875,43	0,01	27.875,44	27.875,43	0,01
4	Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	49.784,58	49.784,50	0,08	49.784,58	48.826,20	958,38
	Σύνολο εγκαταστάσεων	**77.660,02**	**77.659,93**	**0,09**	**77.660,02**	**76.701,63**	**958,39**
Γ.	**ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**						
II	**Ενσώματες ακινητοποιήσεις**						
1	Γήπεδα-Οικόπεδα	657.304,89	0,00	657.304,89	657.304,89	0,00	657.304,89
3	Κτίρια και τεχνικά έργα	3.629.913,19	3.307.412,08	322.501,11	3.629.913,19	3.278.346,90	351.566,29
4	Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός μηχ/κος εξοπλισμός	250.711,09	231.908,17	18.802,92	250.711,09	227.618,17	23.092,92
5	Μεταφορικά μέσα	79.631,53	79.631,47	0,06	79.631,53	79.631,47	0,06
6	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	767.103,95	748.012,79	19.091,16	767.103,95	742.844,01	24.259,94
7	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	85.265,06	0,00	85.265,06	85.265,06	0,00	85.265,06
	Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	**5.469.929,71**	**4.366.964,51**	**1.102.965,20**	**5.469.929,71**	**4.328.440,55**	**1.141.489,16**
III	**Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**						
7	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.880,41		1.880,41	1.880,41		1.880,41
		1.880,41		**1.880,41**	**1.880,41**		**1.880,41**
	Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**1.104.845,61**			**1.143.369,57**
Δ	**ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**						
I	**Αποθέματα**						
1	Εμπορεύματα			0,00			0,00
II	**Απαιτήσεις**						
1	Πελάτες		13.491,50			37.975,03	
	Μείον: Προβλέψεις		0,00	13.491,50		0,00	37.975,03
10	Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες και χρεώστες			26.941,78			0,00
11	Χρεώστες διάφοροι			20.946,81			23.426,49
12	Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων			59,28			49,00
				61.439,37			61.450,52
IV	**Διαθέσιμα**						
1	Ταμείο			43.349,45			43.349,45
3	Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			124.391,08			99.738,22
				167.740,53			143.087,67
	Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού(ΔΙΙ+ΔΙV)			**229.179,90**			**204.538,19**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**1.334.025,60**			**1.348.866,15**
	Λογαριασμοί Τάξεως Χρεωστικοί						
4	Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			**824.230,16**			**824.230,16**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013
Α	**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**		
I	**Μετοχικό Κεφάλαιο**		
1	Καταβλημένο (538.960 μετοχές των 1,77 €)	953.959,20	953.959,20
		953.959,20	**953.959,20**
III	Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων-Δωρεές Παγίων	148.332,66	148.332,66
		148.332,66	**148.332,66**
IV	**Αποθεματικά Κεφάλαια**		
1	Τακτικό Αποθεματικό	14.640,38	14.640,38
5	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	440.152,17	440.152,17
		454.792,55	**454.792,55**
V	**Αποτελέσματα εις νέο**		
1	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-21.035,41	-123.962,61
	Υπόλοιπο ζημιών πρ. χρήσεως εις νέο	-230.952,64	-106.990,03
		-251.988,05	**-230.952,64**
	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	**1.305.096,36**	**1.326.131,77**
Γ	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**		
I	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**		
8	Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.000,00	20.000,00
		20.000,00	**20.000,00**
II	**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**		
1	Προμηθευτές	4.641,06	48,14
5	Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	4.288,18	1.800,00
11	Πιστωτές διάφοροι	0,00	886,24
		8.929,24	**2.734,38**
	Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	**28.929,24**	**22.734,38**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**1.334.025,60**	**1.348.866,15**
	Λογαριασμοί Τάξεως Πιστωτικοί		
4	Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	**824.230,16**	**824.230,16**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01/01/2014 - 31/12/2014)

		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013	
I	**Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως**				
	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0,00		0,00
	Μείον: κόστος πωληθέντων		0,00		0,00
	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		**0,00**		**0,00**
	Πλέον				
	Άλλα Έσοδα Εκμεταλλεύσεως		70.212,21		50.000,00
			70.212,21		**50.000,00**
	Μείον:				
1	Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	81.526,91		118.329,75	
3	Έξοδα λειτουργίας ερευνών-αναπτύξεως	0,00		0,00	
	Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00			
4	Έξοδα λειτουργίας παραγωγής	0,00	81.526,91	0,00	118.329,75
	Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		**-11.314,70**		**-68.329,75**
	Πλέον:				
4	Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα			255,28	
	Μείον:				
3	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	55,50	55,50	15,30	239,98
	Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		**-11.370,20**		**-68.089,77**
II	**Πλέον : Έκτακτα Αποτελέσματα**				
1	Έκτακτα και Ανόργανα έσοδα	4,56	4,56	0,00	0,00
	Μείον: Έκτακτα αποτελέσματα				
1	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	9.669,77		55.582,84	
3	Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	9.669,77	290,00	55.872,84
	Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)		**-21.035,41**		**-123.962,61**
	ΜΕΙΟΝ:				
	Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	39.482,26		58.191,99	
	Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	39.482,26	0,00	58.191,99	0,00
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		**-21.035,41**		**-123.962,61**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013
	Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	-21.035,41	-123.962,61
	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-230.952,64	-106.990,03
	Σύνολο	**-251.988,05**	**-230.952,64**
	ΜΕΙΟΝ:		
2	Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	0,00
	Κέρδη προς διάθεση	**-251.988,05**	**-230.952,64**
	Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
2	Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
2	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	-251.988,05	-230.952,64
		-251.988,05	**-230.952,64**

Κηφισιά 30/04/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Φ. ΧΑΡΙΤΩΝ	**ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**	**ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ**
Α.Δ.Τ. Τ 040418	Α.Δ.Τ. Χ 714741	Α.Δ.Τ. ΑΖ 024571
	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 0020796 (Α ΤΑΞΗΣ)	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 0072979

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **"ΑΦΟΙ Ν. ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΚΙΑΘΟΥ Α.Ε."** της **30ης Απριλίου 2015.**

Στην Αθήνα σήμερα 30 Απριλίου 2015 ημέρα Πέμπτη και ώρα 12.00 στα γραφεία επί της οδού Ξενίας αρ. 2 στη Κηφισιά, συνήλθαν σε συνεδρίαση όλα τα μέλη του Δ.Σ. της εταιρείας με την επωνυμία **"ΑΦΟΙ Ν. ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΣΚΙΑΘΟΥ Α.Ε."**.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Χαρίτων Φ. Σταυρόπουλος, Πρόεδρος
2. Κωνσταντίνος Ν. Κουτσούμπας, Αντιπρόεδρος
3. Χρυσούλα Κ. Ξουραφά, Μέλος

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ : ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Το Μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου Κωνσταντίνος Κουτσούμπας διαβάζει τις Οικονομικές Καταστάσεις χρήσης 2014 (Ισολογισμός, Λογαριασμός Αποτελεσμάτων χρήσης, Πίνακας διάθεσης Αποτελεσμάτων, Προσάρτημα) οι οποίες παρατίθενται παρακάτω:

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
		Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Β.	**ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ**						
1	Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατάστασης	27.875,44	27.875,43	0,01	27.875,44	27.875,43	0,01
4	Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	49.784,58	49.784,50	0,08	49.784,58	48.826,20	958,38
	Σύνολο εγκαταστάσεων	**77.660,02**	**77.659,93**	**0,09**	**77.660,02**	**76.701,63**	**958,39**
Γ.	**ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**						
II	**Ενσώματες ακινητοποιήσεις**						
1	Γήπεδα-Οικόπεδα	657.304,89	0,00	657.304,89	657.304,89	0,00	657.304,89
3	Κτίρια και τεχνικά έργα	3.629.913,19	3.307.412,08	322.501,11	3.629.913,19	3.278.346,90	351.566,29
4	Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός μηχ/κος εξοπλισμός	250.711,09	231.908,17	18.802,92	250.711,09	227.618,17	23.092,92
5	Μεταφορικά μέσα	79.631,53	79.631,47	0,06	79.631,53	79.631,47	0,06
6	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	767.103,95	748.012,79	19.091,16	767.103,95	742.844,01	24.259,94
7	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	85.265,06	0,00	85.265,06	85.265,06	0,00	85.265,06
	Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	**5.469.929,71**	**4.366.964,51**	**1.102.965,20**	**5.469.929,71**	**4.328.440,55**	**1.141.489,16**
III	**Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**						
7	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.880,41		1.880,41	1.880,41		1.880,41
		1.880,41		**1.880,41**	**1.880,41**		**1.880,41**
	Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**1.104.845,61**			**1.143.369,57**
Δ	**ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**						
I	**Αποθέματα**						
1	Εμπορεύματα			0,00			0,00
II	**Απαιτήσεις**						
1	Πελάτες		13.491,50			37.975,03	
	Μείον: Προβλέψεις		0,00	13.491,50		0,00	37.975,03
10	Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες και χρεώστες			26.941,78			0,00
11	Χρεώστες διάφοροι			20.946,81			23.426,49
12	Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων			59,28			49,00
				61.439,37			61.450,52
IV	**Διαθέσιμα**						
1	Ταμείο			43.349,45			43.349,45
3	Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			124.391,08			99.738,22
				167.740,53			143.087,67
	Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού(ΔΙΙ+ΔΙV)			**229.179,90**			**204.538,19**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**1.334.025,60**			**1.348.866,15**
	Λογαριασμοί Τάξεως Χρεωστικοί						
4	Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			**824.230,16**			**824.230,16**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013
Α	**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**		
Ι	**Μετοχικό Κεφάλαιο**		
1	Καταβλημένο (538.960 μετοχές των 1,77 €)	953.959,20	953.959,20
		953.959,20	**953.959,20**
III	Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων-Δωρεές Παγίων	148.332,66	148.332,66
		148.332,66	**148.332,66**
IV	**Αποθεματικά Κεφάλαια**		
1	Τακτικό Αποθεματικό	14.640,38	14.640,38
5	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	440.152,17	440.152,17
		454.792,55	**454.792,55**
V	**Αποτελέσματα εις νέο**		
1	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-21.035,41	-123.962,61
	Υπόλοιπο ζημιών πρ. χρήσεως εις νέο	-230.952,64	-106.990,03
		-251.988,05	**-230.952,64**
	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	**1.305.096,36**	**1.326.131,77**
Γ	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**		
Ι	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**		
8	Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.000,00	20.000,00
		20.000,00	**20.000,00**
ΙΙ	**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**		
1	Προμηθευτές	4.641,06	48,14
5	Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	4.288,18	1.800,00
11	Πιστωτές διάφοροι	0,00	886,24
		8.929,24	**2.734,38**
	Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	**28.929,24**	**22.734,38**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**1.334.025,60**	**1.348.866,15**
	Λογαριασμοί Τάξεως Πιστωτικοί		
4	Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	**824.230,16**	**824.230,16**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01/01/2014 - 31/12/2014)

		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013	
I	**Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως**				
	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0,00		0,00
	Μείον: κόστος πωλήσεων		0,00		0,00
	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		**0,00**		**0,00**
	Πλέον				
	Άλλα Έσοδα Εκμεταλλεύσεως		70.212,21		50.000,00
			70.212,21		**50.000,00**
	Μείον:				
1	Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	81.526,91		118.329,75	
3	Έξοδα λειτουργίας ερευνών-αναπτύξεως	0,00		0,00	
	Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00			
4	Έξοδα λειτουργίας παραγωγής	0,00	81.526,91	0,00	118.329,75
	Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		**-11.314,70**		**-68.329,75**
	Πλέον:				
4	Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα			255,28	
	Μείον:				
3	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	55,50	55,50	15,30	239,98
	Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		**-11.370,20**		**-68.089,77**
II	**Πλέον : Έκτακτα Αποτελέσματα**				
1	Έκτακτα και Ανόργανα έσοδα	4,56	4,56	0,00	0,00
	Μείον: Έκτακτα αποτελέσματα				
1	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	9.669,77		55.582,84	
3	Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	9.669,77	290,00	55.872,84
	Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)		**-21.035,41**		**-123.962,61**
	ΜΕΙΟΝ:				
	Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	39.482,26		58.191,99	
	Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	39.482,26	0,00	58.191,99	0,00
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		**-21.035,41**		**-123.962,61**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013
	Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	-21.035,41	-123.962,61
	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-230.952,64	-106.990,03
	Σύνολο	**-251.988,05**	**-230.952,64**
	ΜΕΙΟΝ:		
2	Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	0,00
	Κέρδη προς διάθεση	**-251.988,05**	**-230.952,64**
	Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
2	Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
2	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	-251.988,05	-230.952,64
		-251.988,05	**-230.952,64**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης της Εταιρείας ΑΦΟΙ Ν. ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑ Τ.Ε.Ξ.Ε. ΣΚΙΑΘΟΥ Α.Ε. της 31/12/2014
(Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.4,1,5, του Π.Δ. 1123/1980 και του κωδ.Νόμου 2190/1920)"

1. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43α παράγραφος 1α και άρθρου 43 παρ.9 Κωδ. Ν.2190/1920 :
Μέθοδοι αποτίμησης και υπολογισμού αποσβέσεων και προβλέψεων, καθώς και συναλλαγματικών διαφορών.

α. Τα πάγια στοιχεία αποτιμήθηκαν στη τιμή κτήσεως πλέον την αξία βελτιώσεων και προσθηκών μείον οι ως τώρα αποσβέσεις.

β. **Αποτίμηση Εμπορευμάτων (αποθέματα):** Δεν υπάρχουν

γ. **Απαιτήσεις Υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα:** Δεν υπάρχουν

δ. **Συμμετοχές:** Δεν υπάρχουν

2. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 2 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43 παράγραφος 1 & 2 Ν.2190/1920: **Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτίμησης:** Δεν έγινε παρέκκλιση.

3. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωσις 3 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80.
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων 31/12/14

Κτηρίων =	**29.065,18 €**
Μηχανημάτων =	**4.290,00 €**
Μεταφορικών Μέσων =	**0,00 €**
Επίπλων =	**5.168,78 €**
Εξόδων Ίδρυσης & Πρώτης Εγκατάστασης =	**2.241,28 €**
Εξόδων πολυετούς απόσβεσης =	**958,30 €**

4. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 4 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43 παράγραφος 5 περιπ.δ εδάφιο 2ον Κωδ. Ν.2190/1920.
Πρόσθετες αποσβέσεις: Δεν υπάρχουν

5. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 6 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43 παράγραφος 7 περιπ: γ. Κωδ. Ν.2190/1920.
Διαφορές Αποτίμησης εμπορευμάτων: Δεν υπάρχουν

6. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 7 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43 παράγραφος 3γ και άρθρο 43α παρ.1α γ. Κωδ. Ν.2190/1920.
Συναλλαγματικές διαφορές: Δεν υπάρχουν

7. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 10 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43α παρ.1ιδ Κωδ. Ν.2190/1920.
Κατηγορία Μετοχών -Εταιρικών μεριδίων: 538.960 μετοχές των 1,77 €

8. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 12 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43α παρ.1στ Κωδ. Ν.2190/1920.
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις άνω των 5 ετών καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες: Δεν υπάρχουν

9. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 14 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43α παρ.1η Κωδ. Ν.2190/1920. **Κατηγορίες Πωλήσεων:**

Α.	Χονδρικές πωλήσεις προϊόντων: Euro =	**0,00 €**
Β.	Λιανικές πωλήσεις προϊόντων: Euro =	**0,00 €**
Γ.	Χονδρικές πωλήσεις Εμπορευμάτων: Euro =	**0,00 €**
Δ.	Λιανικές πωλήσεις εμπορευμάτων: Euro =	**0,00 €**
Ε.	Πωλήσεις Υπηρεσιών: Euro =	**0,00 €**

10. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 19 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43α παρ.1ιδ Κωδ. Ν.2190/1920.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα Διοίκησης: Δεν υπάρχουν

11. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 27 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 42β παρ.1 Κωδ. Ν.2190/1920:
Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει τη δομή του ισολογισμού: Δεν έγινε παρέκκλιση.

12. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 9 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43α παρ.1γ. Κωδ. Ν.2190/1920:
Εγγραφές στο Μετοχικό Κεφάλαιο: Δεν έγιναν εγγραφές.

13. Άρθρο 43α παρ.1ιστ. Κωδ. Ν.2190/1920:
Απόκτηση ίδιων μετοχών: Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές.

14. Άρθρο 43α παρ.1ιζ. Κωδ. Ν.2190/1920:
Άλλες πληροφορίες αρτιότερη πληροφόρηση μετόχων και τρίτων: Δεν υπάρχουν

15. Άρθρο 43α παρ.1ιε. Κωδ. Ν.2190/1920:
Επωνυμία επιχειρήσεων που συντάσσουν ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες περιλαμβάνονται οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας: Δεν υπάρχει.

Το Δ.Σ. ομόφωνα εγκρίνει τις οικονομικές καταστάσεις.

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ : ΣΥΝΤΑΞΗ ΚΑΙ ΕΓΚΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

Το Δ.Σ. συντάσσει και εγκρίνει την πιο κάτω έκθεση προς την τακτική Γ.Σ. των μετόχων.

«ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΦΟΙ Ν. ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑ Τ.Ε.Ξ.Ε. Α.Ε.
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014 (1/1/2014-31/12/2014)

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε τον Ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014 (26^{η} εταιρική χρήση από 1/1/2014 έως 31/12/2014) προς έγκριση από το σώμα σας στο σύνολο του χωρίς καμία τροποποίηση. Θα πρέπει να λάβετε υπ'όψιν σας ότι ο Ισολογισμός της χρήσεως καθώς και οι λοιπές οικονομικές καταστάσεις που προβλέπονται από τον Νόμο 2190/1920 περί Α.Ε., όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, συντάχθηκε από τον υπεύθυνο του λογιστηρίου της επιχείρησης κ. Αντώνιο Δασκαλάκη σύμφωνα με τα δικαιολογητικά που επιδόθησαν σ' αυτόν από το Διοικητικό Συμβούλιο και τους εκπροσώπους αυτού.
Συνοπτικά παραθέτουμε τα στοιχεία των λογαριασμών ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ και ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ που αναγράφονται στον ισολογισμό, αντίγραφο του οποίου σας έχει επιδοθεί ήδη και έχετε στα χέρια σας, παραθέτουμε δε ορισμένα δεδομένα του τα οποία και χρήζουν μιας ιδιαίτερης προσοχής.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

1)_ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Δεν υπήρξε μεταβολή στο ύψος των εξόδων εγκαταστάσεως, όπως αυτά είχαν διαμορφωθεί μέχρι της χρήσεως 2012 (31/12/2012), τα οποία ανέρχονται στο ποσό των 77.660,02 ευρώ.

2) ΑΝΑΛΥΣΗ-ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Η επιχείρηση διαθέτει στην ιδιοκτησία της ένα οικόπεδο στη θέση «ΚΑΝΑΠΙΤΣΑ» της νήσου Σκιάθου του Ν. Μαγνησίας συνολικής αξίας 657.304,89 ευρώ εντός του οποίου βρίσκονται κτιριακές εγκαταστάσεις αξίας 3.629.913,19 ευρώ.

3) ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ-ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

3.1 Η επιχείρηση δεν παρουσίασε κύκλο εργασιών.
3.2 Υπήρξε αύξηση σε σχέση με τα δεδομένα της χρήσεως 2013 στα δεδομένα των στοιχείων του Κυκλοφορούντος Ενεργητικού. Το ύψος των απαιτήσεων της επιχείρησης μειώθηκε.

3.3 Το ύψος των υποχρεώσεων της επιχείρησης αυξήθηκε. Υφίστανται μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ύψους 20.000 € και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε προμηθευτές (4.641,06 €), στο Δημόσιο από φόρους-τέλη (4.288,18 €). Η επιχείρηση δεν οφείλει σε ασφαλιστικούς οργανισμούς. »

ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ : ΟΡΙΣΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΥΠΟΓΡΑΨΟΥΝ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ

Με εισήγηση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου αποφασίζεται ομόφωνα όπως τον Ισολογισμό της χρήσης 2014 υπογράψουν Α) ο Διευθύνων Σύμβουλος Κωνσταντίνος Κουτσούμπας, Β) Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου Αντώνης Δασκαλάκης, Γ) Ο Πρόεδρος Χαρίτων Σταυρόπουλος.

ΘΕΜΑ ΤΕΤΑΡΤΟ : ΟΡΙΣΜΟΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑΣ ΣΥΓΚΛΗΣΗΣ ΕΤΗΣΙΑΣ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΘΕΜΑΤΩΝ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Αποφασίζεται ομόφωνα όπως η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων συγκληθεί την 30 Ιουνίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 10 πμ στα γραφεία επί της οδού Ξενίας αρ. 2 στην Κηφισιά με θέματα:

1. Υποβολή και έγκριση Ισολογισμού μετά της επ αυτού έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών για την χρήση 2014
2. Απαλλαγή μελών του Δ.Σ. και Ελεγκτών από κάθε ευθύνη
3. Έγκριση αμοιβών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου
4. Εκλογή δύο Τακτικών και δύο Αναπληρωματικών Ελεγκτών για την χρήση 2015 και καθορισμός της αμοιβής τους

Μετά από αυτά και επειδή δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας.

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.

Χαρίτων Φ. Σταυρόπουλος Κων/νος Κουτσούμπας

Το μέλος Δ.Σ

Χρυσούλα Κ. Ξουραφά

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών Δ.Σ.

Σκιάθος αυθημερόν

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης της Εταιρείας ΑΦΟΙ Ν. ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑ Τ.Ε.Ξ.Ε. ΣΚΙΑΘΟΥ Α.Ε. της 31/12/2014
(Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.4,1,5, του Π.Δ. 1123/1980 και του κωδ.Νόμου 2190/1920)"

1. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43α παράγραφος 1α και άρθρου 43 παρ.9 Κωδ. Ν.2190/1920 :
Μέθοδοι αποτίμησης και υπολογισμού αποσβέσεων και προβλέψεων, καθώς και συναλλαγματικών διαφορών.

α. Τα πάγια στοιχεία αποτιμήθηκαν στη τιμή κτήσεως πλέον την αξία βελτιώσεων και προσθηκών μείον οι ως τώρα αποσβέσεις.

β. **Αποτίμηση Εμπορευμάτων (αποθέματα):** Δεν υπάρχουν

γ. **Απαιτήσεις Υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα:** Δεν υπάρχουν

δ. **Συμμετοχές:** Δεν υπάρχουν

2. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 2 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43 παράγραφος 1 & 2 Ν.2190/1920: **Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτίμησης:** Δεν έγινε παρέκκλιση.

3. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωσις 3 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80.
Αποσβέσεις παγίων στοιχείων 31/12/14

Κτηρίων =	**29.065,18 €**
Μηχανημάτων =	**4.290,00 €**
Μεταφορικών Μέσων =	**0,00 €**
Επίπλων =	**5.168,78 €**
Εξόδων Ίδρυσης & Πρώτης Εγκατάστασης =	**2.241,28 €**
Εξόδων πολυετούς απόσβεσης =	**958,30 €**

4. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 4 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43 παράγραφος 5 περιπ.δ εδάφιο 2ον Κωδ. Ν.2190/1920.
Πρόσθετες αποσβέσεις: Δεν υπάρχουν

5. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 6 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43 παράγραφος 7 περιπ: γ. Κωδ. Ν.2190/1920.
Διαφορές Αποτίμησης εμπορευμάτων: Δεν υπάρχουν

6. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 7 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43 παράγραφος 3γ και άρθρο 43α παρ.1α γ. Κωδ. Ν.2190/1920.
Συναλλαγματικές διαφορές: Δεν υπάρχουν

7. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 10 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43α παρ.1ιδ Κωδ. Ν.2190/1920.
Κατηγορία Μετοχών -Εταιρικών μεριδίων: 538.960 μετοχές των 1,77 €

8. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 12 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43α παρ.1στ Κωδ. Ν.2190/1920.
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις άνω των 5 ετών καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες: Δεν υπάρχουν

9. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 14 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43α παρ.1η Κωδ. Ν.2190/1920. **Κατηγορίες Πωλήσεων:**

Α.	Χονδρικές πωλήσεις προϊόντων: Euro =	**0,00 €**
Β.	Λιανικές πωλήσεις προϊόντων: Euro =	**0,00 €**
Γ.	Χονδρικές πωλήσεις Εμπορευμάτων: Euro =	**0,00 €**
Δ.	Λιανικές πωλήσεις εμπορευμάτων: Euro =	**0,00 €**
Ε.	Πωλήσεις Υπηρεσιών: Euro =	**0,00 €**

10. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 19 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43α παρ.1ιδ Κωδ. Ν.2190/1920.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα Διοίκησης: Δεν υπάρχουν

11. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 27 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 42β παρ.1 Κωδ. Ν.2190/1920:
Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει τη δομή του ισολογισμού: Δεν έγινε παρέκκλιση.

12. Παρατήρηση 4.1.501. Περίπτωση 9 άρθρου 1.Π.Δ.1123/80 και άρθρου 43α παρ.1γ. Κωδ. Ν.2190/1920:
Εγγραφές στο Μετοχικό Κεφάλαιο: Δεν έγιναν εγγραφές.

13. Άρθρο 43α παρ.1ιστ. Κωδ. Ν.2190/1920:
Απόκτηση ίδιων μετοχών: Δεν αποκτήθηκαν ίδιες μετοχές.

14. Άρθρο 43α παρ.1ιζ. Κωδ. Ν.2190/1920:
Άλλες πληροφορίες αρτιότερη πληροφόρηση μετόχων και τρίτων: Δεν υπάρχουν

15. Άρθρο 43α παρ.1ιε. Κωδ. Ν.2190/1920:
Επωνυμία επιχειρήσεων που συντάσσουν ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες περιλαμβάνονται οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας: Δεν υπάρχει.

Κηφισιά 30/04/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Φ. ΧΑΡΙΤΩΝ	**ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**	**ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ**
Α.Δ.Τ. Τ 040418	Α.Δ.Τ. Χ 714741	Α.Δ.Τ. ΑΖ 024571
	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 0020796 (Α ΤΑΞΗΣ)	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 0072979

ΑΦΟΙ Ν. ΚΑΣΙΔΟΚΩΣΤΑ Τ.Ε.Ξ.Ε. ΣΚΙΑΘΟΥ Α.Ε.

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ - ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

Α.Φ.Μ.: 094159715 - ΑΡ. Μ.Α.Ε.: 10430/32/Β/86/85

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

26η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2014 - 31/12/2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
		Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Β.	**ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ**						
1	Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατάστασης	27.875,44	27.875,43	0,01	27.875,44	27.875,43	0,01
4	Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	49.784,58	49.784,50	0,08	49.784,58	48.826,20	958,38
	Σύνολο εγκαταστάσεων	**77.660,02**	**77.659,93**	**0,09**	**77.660,02**	**76.701,63**	**958,39**
Γ.	**ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**						
II	**Ενσώματες ακινητοποιήσεις**						
1	Γήπεδα-Οικόπεδα	657.304,89	0,00	657.304,89	657.304,89	0,00	657.304,89
3	Κτίρια και τεχνικά έργα	3.629.913,19	3.307.412,08	322.501,11	3.629.913,19	3.278.346,90	351.566,29
4	Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπός μηχ/κος εξοπλισμός	250.711,09	231.908,17	18.802,92	250.711,09	227.618,17	23.092,92
5	Μεταφορικά μέσα	79.631,53	79.631,47	0,06	79.631,53	79.631,47	0,06
6	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	767.103,95	748.012,79	19.091,16	767.103,95	742.844,01	24.259,94
7	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	85.265,06	0,00	85.265,06	85.265,06	0,00	85.265,06
	Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	**5.469.929,71**	**4.366.964,51**	**1.102.965,20**	**5.469.929,71**	**4.328.440,55**	**1.141.489,16**
III	**Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**						
7	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.880,41		1.880,41	1.880,41		1.880,41
		1.880,41		**1.880,41**	**1.880,41**		**1.880,41**
	Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**1.104.845,61**			**1.143.369,57**
Δ	**ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**						
I	**Αποθέματα**						
1	Εμπορεύματα			0,00			0,00
II	**Απαιτήσεις**						
1	Πελάτες		13.491,50			37.975,03	
	Μείον: Προβλέψεις		0,00	13.491,50		0,00	37.975,03
10	Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες και χρεώστες			26.941,78			0,00
11	Χρεώστες διάφοροι			20.946,81			23.426,49
12	Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών & πιστώσεων			59,28			49,00
				61.439,37			61.450,52
IV	**Διαθέσιμα**						
1	Ταμείο			43.349,45			43.349,45
3	Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			124.391,08			99.738,22
				167.740,53			143.087,67
	Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού(ΔΙΙ+ΔΙV)			**229.179,90**			**204.538,19**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**1.334.025,60**			**1.348.866,15**
	Λογαριασμοί Τάξεως Χρεωστικοί						
4	Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			**824.230,16**			**824.230,16**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013
Α	**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**		
I	**Μετοχικό Κεφάλαιο**		
1	Καταβλημένο (538.960 μετοχές των 1,77 €)	953.959,20	953.959,20
		953.959,20	**953.959,20**
III	Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων-Δωρεές Παγίων	148.332,66	148.332,66
		148.332,66	**148.332,66**
IV	**Αποθεματικά Κεφάλαια**		
1	Τακτικό Αποθεματικό	14.640,38	14.640,38
5	Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	440.152,17	440.152,17
		454.792,55	**454.792,55**
V	**Αποτελέσματα εις νέο**		
1	Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-21.035,41	-123.962,61
	Υπόλοιπο ζημιών πρ. χρήσεως εις νέο	-230.952,64	-106.990,03
		-251.988,05	**-230.952,64**
	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	**1.305.096,36**	**1.326.131,77**
Γ	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**		
I	**Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**		
8	Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	20.000,00	20.000,00
		20.000,00	**20.000,00**
II	**Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις**		
1	Προμηθευτές	4.641,06	48,14
5	Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	4.288,18	1.800,00
11	Πιστωτές διάφοροι	0,00	886,24
		8.929,24	**2.734,38**
	Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	**28.929,24**	**22.734,38**
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**1.334.025,60**	**1.348.866,15**
	Λογαριασμοί Τάξεως Πιστωτικοί		
4	Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	**824.230,16**	**824.230,16**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01/01/2014 - 31/12/2014)

		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013	
I	**Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως**				
	Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0,00		0,00
	Μείον: κόστος πωληθέντων		0,00		0,00
	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		**0,00**		**0,00**
	Πλέον				
	Άλλα Έσοδα Εκμεταλλεύσεως		70.212,21		50.000,00
			70.212,21		**50.000,00**
	Μείον:				
1	Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	81.526,91		118.329,75	
3	Έξοδα λειτουργίας ερευνών-αναπτύξεως	0,00		0,00	
	Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00			
4	Έξοδα λειτουργίας παραγωγής	0,00	81.526,91	0,00	118.329,75
	Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		**-11.314,70**		**-68.329,75**
	Πλέον:				
4	Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα			255,28	
	Μείον:				
3	Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	55,50	55,50	15,30	239,98
	Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		**-11.370,20**		**-68.089,77**
II	**Πλέον : Έκτακτα Αποτελέσματα**				
1	Έκτακτα και Ανόργανα έσοδα	4,56	4,56	0,00	0,00
	Μείον: Έκτακτα αποτελέσματα				
1	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	9.669,77		55.582,84	
3	Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	0,00	9.669,77	290,00	55.872,84
	Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)		**-21.035,41**		**-123.962,61**
	ΜΕΙΟΝ:				
	Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	39.482,26		58.191,99	
	Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	39.482,26	0,00	58.191,99	0,00
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		**-21.035,41**		**-123.962,61**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013
	Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	-21.035,41	-123.962,61
	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-230.952,64	-106.990,03
	Σύνολο	**-251.988,05**	**-230.952,64**
	ΜΕΙΟΝ:		
2	Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	0,00
	Κέρδη προς διάθεση	**-251.988,05**	**-230.952,64**
	Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
2	Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
2	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	-251.988,05	-230.952,64
		-251.988,05	**-230.952,64**

Κηφισιά 30/04/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ Φ. ΧΑΡΙΤΩΝ	**ΚΟΥΤΣΟΥΜΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**	**ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΗΣ**
Α.Δ.Τ. Τ 040418	Α.Δ.Τ. Χ 714741	Α.Δ.Τ. ΑΖ 024571
	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 0020796 (Α ΤΑΞΗΣ)	ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Ο.Ε.Ε. 0072979