ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αριστοτέλους 27
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Kaltsouni Kalliopi
Fax: 2310271649
E-mail: pkal@epepthe.gr

Θεσσαλονίκη,14/03/2017
Αριθ.Πρωτ.: 786781

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗΣ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΡΙΑ ΠΑΛΑΒΡΑΤΖΗ Κ. ΖΑΚΗΕΜ RAED Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **FALAFEL - TASTE MIDDLE EAST** και αριθμό ΓΕΜΗ **141707406000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **10/03/2017** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **946148,** το από 01/03/2017 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύστασης της Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΡΙΑ ΠΑΛΑΒΡΑΤΖΗ Κ. ΖΑΚΗΕΜ RAED Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **FALAFEL - TASTE MIDDLE EAST** και αριθμό ΓΕΜΗ **141707406000**.

Το πλήρες κείμενο του Καταστατικού επισυνάπτεται στο παρόν και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του.

Με εντολή Προέδρου

Η αρμόδια υπάλληλος

Καλλιόπη Καλτσούνη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στην Θεσσαλονίκη σήμερα την 1/3/2017 μεταξύ αφενός της Μαρίας Παλάβρατζη του Σταύρου και της Σταυρούλας κάτοχος του με αριθ ΔΑΤ ΑΜ 289626 που εκδόθηκε την 11/2/2015 από το ΤΑ Σταυρούπολης Θεσσαλονίκης κατοίκου Θεσσαλονίκης οδός Κορομηλά 8 Σταυρούπολη με ΑΦΜ 078187658 ΔΟΥ Δ Θεσσαλονίκης και αφετέρου του ZAKHEM RAED κατοίκου Θεσσαλονίκης, οδός Καρκαβίτσα αριθ 15 με ΑΦΜ 061889781 ΔΟΥ Η Θεσσαλονίκης, κάτοχος του με αριθ GR 2017386 δελτίου μόνιμης διαμονής του Υπουργείου Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης λήξεως την 4/12/2019 συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα Α. Οι συμβαλλόμενοι με το παρόν συνιστούν ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία με τους παρακάτω όρους και συμφωνίες

ΑΡΘΡΟ 1 ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ

Η επωνυμία της εταιρείας είναι «ΜΑΡΙΑ ΠΑΛΑΒΡΑΤΖΗ Κ ZAKHEM RAED Ο.Ε» και ο διακριτικός τίτλος αυτής «falafel -taste middle east ».

ΑΡΘΡΟ 2 ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της συνιστωμένης εταιρείας ορίζεται στο ποσό των δέκα πέντε χιλιάδων (15.000) ΕΥΡΩ.

ΑΡΘΡΟ 3 ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρίας συμφωνείται να είναι αορίστου χρόνου, αρχίζει δε με την υπογραφή του παρόντος και μπορεί να λυθεί με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων αλλά και με καταγγελία του ενός από αυτούς ,αν και μόνο συντρέχει σπουδαίος λόγος ,αφού πρώτα επιδοθεί έγγραφη εξώδικη καταγγελία πρό δύο μηνών. Ο εταίρος που θα καταγγείλει την εταιρεία για σπουδαίο λόγο αναλαμβάνει απέναντι στον εναπομείναντα εταίρο τις νόμιμες ευθύνες του, αν ο λόγος της καταγγελίας αποδειχθεί μη σπουδαίος . Σχετικά εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 767, 770 και 771 του Α.Κ .

ΑΡΘΡΟ 4 ΕΔΡΑ

Έδρα της συνιστωμένης εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης και συγκεκριμένα ένα ισόγειο κατάστημα κείμενο σε οικοδομή επί της Μητροπόλεως αρ 106 . Μεταφορά των γραφείων της

εταιρείας εντός της περιφερείας του αυτού Δήμου δεν αποτελεί τροποποίηση του παρόντος καταστατικού.

ΑΡΘΡΟ 5 ΣΚΟΠΟΣ

Α.Σκοπός της εταιρείας είναι η εκμετάλλευση επιχείρησης υγειονομικού ενδιαφέροντος και συγκεκριμένα ενός εστιατορίου με γεύσεις ανατολής και συγκεκριμένα φαλάφελ street food και παράγωγα αυτού που κείται επί της οδού Μητροπόλεως 106 και λειτουργεί ήδη σήμερον επ' ονόματι της α συμβαλλόμενης με την μορφή ατομικής επιχείρησης

Β Επίσης σκοπός της εταιρείας είναι στο μέλλον η ίδρυση και εκμετάλλευση επιχειρήσεων υγειονομικού ενδιαφέροντος και συγκεκριμένα εστιατορίων street food με γεύσεις ανατολής η γενικών εστιατορίων η καφετεριών η αναψυκτηρίων η μπαρ η καταστημάτων με υπηρεσίες πρόσβασης στο διαδίκτυο και λοιπών συναφών καταστημάτων

Γ Ετερος σκοπός της εταιρείας είναι η παρασκευή προϊόντων φαλάφελ street food η προιόντων γεύσεων ανατολής και η διάθεση τους σε χονδρική η λιανική πώληση νωπά η κατεψυγμένα σε τρίτες επιχειρήσεις η στις επιχειρήσεις που θα λειτουργήσει η εταιρεία στο παρόν και στο μέλλον η ίδια είτε σε τρίτες με το σύστημα της δικαιόχρησης, (franchising) κατόπιν ειδικότερης συμφωνίας ως και διάθεσης του διακριτικού τίτλου.

Για την επίτευξη των ως άνω σκοπών η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει σε οποιαδήποτε παρεμφερή επιχείρηση και με οποιοδήποτε εταιρικό τύπο β) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό η νομικό πρόσωπο και με οποιοδήποτε τρόπο και γ να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε παρεμφερή επιχείρηση ημεδαπή η αλλοδαπή

ΑΡΘΡΟ 6 ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού καθένας από τους εταίρους συνεισφέρει και κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των ευρώ επτά χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ . Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας κατ' ίσο ποσοστό δηλαδή κατά πενήντα τοις εκατό (50%). Σε περίπτωση θανάτου ενός των εταίρων επέρχεται λύση της εταιρείας.

Σε περίπτωση επιθυμίας κάποιου από τους εταίρους να αποχωρήσει ρητά συμφωνείται ότι οφείλει πρώτα να προσφέρει το ποσοστό συμμετοχής του προς αγορά στον απομένοντα εταίρο και σε

περίπτωση άρνησής του τότε να αναζητήσει άλλον αγοραστή. Τυχόν μη τήρηση των παραπάνω δημιουργεί μεταξύ άλλων δικαίωμα του εταίρου να αξιώσει αποζημίωση.

ΑΡΘΡΟ 7 - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Ως διαχειριστές της εταιρείας ορίζονται και οι δύο εταίροι οι οποίοι δύνανται να ενεργούν και ο καθένας ξεχωριστά κατόπιν σύμφωνης γνώμης του άλλου . Εκαστος εκ των διαχειριστών ή και οι δύο μαζί, εκπροσωπούν την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις της με τρίτους και με όλες τις αρχές, δικαστικά και εξώδικα και με νομικά πρόσωπα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου. Η εταιρεία δεσμεύεται και αναλαμβάνει έγκυρα υποχρεώσεις με την υπογραφή και των δύο εκ των διαχειριστών στα διάφορα έγγραφα καθώς και στα έγγραφα της εταιρείας κάτω από την εταιρική επωνυμία. Το ίδιο ισχύει και για αναλήψεις και καταθέσεις σε τραπεζικούς λογαριασμούς της εταιρείας οποιασδήποτε μορφής καθώς και για έκδοση, αποδοχή ή οπισθογράφηση επιταγών συναλλαγματικών η άλλων αξιογράφων .

Για την δέσμευση της εταιρείας εγγράφως απέναντι στους τρίτους απαιτείται η υπογραφή και των δύο εκ των διαχειριστών κάτω από την εταιρική επωνυμία, διαφορετικά δεν ενέχεται η εταιρεία αλλά οι ίδιοι προσωπικά .

ΑΡΘΡΟ 8 - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οι εταίροι είναι υποχρεωμένοι να παρέχουν την προσωπική τους εργασία στην εταιρεία και να απέχουν από κάθε ενέργεια και συνεργασία με φυσικά ή νομικά πρόσωπα, που θα είχαν τη δυνατότητα να βλάψουν τα συμφέροντα της εταιρείας .

ΑΡΘΡΟ 9 - ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ

Η εταιρεία θα τηρεί τα οριζόμενα από το νόμο εμπορικά βιβλία

ΑΡΘΡΟ 10 - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο ισολογισμός της εταιρείας θα συντάσσεται στις 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους με βάση τα εμπορικά βιβλία και την απογραφή της περιουσίας καθίσταται δε δεσμευτικός μετά την υπογραφή του από τους εταίρους .

Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα να λαμβάνει γνώση των βιβλίων της εταιρείας και να ελέγχει αυτά στην έδρα της εταιρείας όπου θα τηρούνται υποχρεωτικά, ο δε υπεύθυνος λογιστής θα αποδίδει στο τέλος κάθε έτους αναλυτική κατάσταση των κερδών και ζημιών εις έκαστο των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 11 ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΠΙΣΤΕΩΣ

Απαγορεύεται στους συνεταίρους ανάληψη ανταγωνιστικής δραστηριότητας του ενός εις βάρος του άλλου και ιδία κατά της ιδρυόμενης με το παρόν εταιρείας κανείς εκ των συνεταίρων δεν μπορούν να συνεργάζονται ατομικώς και με οποιονδήποτε τρόπο θα θεωρηθεί ανταγωνιστικά με άλλους οίκους ή εταιρείες, που έχουν το ίδιο αντικείμενο δραστηριότητας με την παρούσα εταιρεία .

Επίσης για διάστημα 5 ετών από την ίδρυση της παρούσης απαγορεύεται στους συνεταίρους της παρούσης εταιρείας να ιδρύσουν η να συμμετέχουν με οποιοδήποτε τρόπο η με οιαδήποτε νομική μορφή σε ανταγωνιστικές της παρούσης εταιρείας αν δε αυτό συμβεί ο ενεργών δια των ανωτέρω θεωρείται πώς λειτουργεί σε βλάβη των σκοπών και της επίτευξης των της παρούσης εταιρείας και δύναται ο εναπομείναν εταίρος να καταγγείλει ως σπουδαίο λόγο την εταιρεία και να την λύσει άμεσα αξιώνοντας ποσό αποζημίωσης το διπλάσιο του συνολικού κεφαλαίου της εταιρείας ήτοι 30.000 ευρώ το οποίο επιβάλλεται ως δίκαιη και εύλογη ποινική ρήτρα και αναπόδεικτη αποζημίωση είς βάρος του εταίρου που θα διαπιστωθεί υπό του άλλου να δρά ανταγωνιστικά ο οποίος παραιτείται με το παρόν ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε τυχόν δικαίωμα και αξίωσή του να προσβάλλει ή διαρρήξει το παρόν συμφωνητικό για οποιονδήποτε λόγο και αιτία καθώς και από κάθε αγωγή ή ένστασή του, που προέρχεται ενδεικτικά από τα άρθρα 178, 179 και 388 του Α.Κ., ως και από οποιαδήποτε άλλη διάταξη. ,ανεξαρτήτως των λοιπών δικαιωμάτων του εναπομείναντα εταίρου που θα απορρέουν από την πρόωρη και αιφνίδια λύση της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 12- ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρία λύεται είτε με κοινή συμφωνία των εταίρων είτε με καταγγελία για σπουδαίο λόγο. Σε περίπτωση θανάτου των εταίρων η εταιρεία δεν συνεχίζεται από τους κληρονόμους τους.

ΑΡΘΡΟ 13 - ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

Κάθε διαφωνία ή διένεξη των εταίρων σχετική με την άσκηση του εταιρικού σκοπού θα λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία σύμφωνα με τα άρθρα 867 επομ Κ Πολ Δ, ως αρμόδιος διαιτητής δε από σήμερον ορίζεται η δικηγόρος του Εφετείου Θεσ/νίκης Τράμπα Γεωργία του Νικολάου Α.Μ 5370, κάτοικος Θεσ/νίκης Στ Μπραντούνα 5 (4ος όροφος).

ΑΡΘΡΟ 14 - ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Απαγορεύεται στους εταίρους να προβαίνουν στην σφράγιση της εταιρικής περιουσίας και στη λήψη οποιουδήποτε άλλου συντηρητικού ή ασφαλιστικού μέτρου κατ'αυτής, τόσο κατά την διάρκεια της εταιρείας όσο και μετά την διάλυση αυτής και κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως .

ΑΡΘΡΟ 15 - ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΑΝΑΛΗΨΕΩΣ

Στο τέλος κάθε μήνα και αφού εχουν πληρωθεί άπασες οι υποχρεώσεις της εταιρείας προς τρίτους, οι εταίροι μπορούν να κάνουν αναλήψεις από τα κέρδη για την αντιμετώπιση των προσωπικών τους αναγκών . Τα κέρδη της εταιρείας που προκύπτουν στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης θα μοιράζονται κατ'ισομοιρίαν μεταξύ των εταίρων .

ΑΡΘΡΟ 16 - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Την διάλυση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση της εταιρείας, εκκαθαριστές δε διορίζονται και οι δύο εταίροι .

Μετά την σύνταξη απογραφής της εταιρικής περιουσίας, την σύνταξη ισολογισμού, ρευστοποίηση της εταιρικής περιουσίας και τη εξόφληση των υποχρεώσεων προς τρίτους, οι εταίροι θα αναλαμβάνουν κατ'αρχήν τις εισφορές τους και μετά θα διανείμουν την υπόλοιπη περιουσία σύμφωνα με την αναλογία του καθενός στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας .

ΑΡΘΡΟ 17 - ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ρητά συμφωνείται ότι οι όροι του παρόντος είναι ουσιώδεις και ότι αποκλείεται η σιωπηρή τροποποίηση ή σιωπηρή παραίτηση από οποιονδήποτε από αυτούς .

Αφού συμφωνήθηκαν τα ανωτέρω συνετάχθη το παρόν - το οποίο θα καταχωρηθεί στο ΓΕΜΗ - σε τρία αντίτυπα και αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται υπό των συμβαλλομένων ως ακολούθως.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Αριστοτέλους 27
Τ.Κ.: 54624
Πληροφορίες: Kaltsouni Kalliopi
Fax: 2310271649
E-mail: pkal@epepthe.gr

Θεσσαλονίκη,10/03/2017
Αριθ.Πρωτ.: 786781

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΡΙΑ ΠΑΛΑΒΡΑΤΖΗ Κ. ZAKHED RAEM Ο.Ε.**, το διακριτικό Τίτλο FALAFEL – TASTE MIDDLE EAST και αριθμό ΓΕΜΗ **141707406000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **10/03/2017** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **946148,** το από 01/03/2017 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύστασης της Εταιρείας με την επωνυμία **ΜΑΡΙΑ ΠΑΛΑΒΡΑΤΖΗ Κ. ZAKHED RAEM Ο.Ε.**, το διακριτικό Τίτλο FALAFEL – TASTE MIDDLE EAST και αριθμό ΓΕΜΗ **141707406000**.

Το πλήρες κείμενο του Καταστατικού επισυνάπτεται στο παρόν και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του.

Με εντολή Προέδρου

Η αρμόδια υπάλληλος

Καλλιόπη Καλτσούνη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στην Θεσσαλονίκη σήμερα την 1/3/2017 μεταξύ αφενός της Μαρίας Παλάβρατζη του Σταύρου και της Σταυρούλας κάτοχος του με αριθ ΔΑΤ ΑΜ 289626 που εκδόθηκε την 11/2/2015 από το ΤΑ Σταυρούπολης Θεσσαλονίκης κατοίκου Θεσσαλονίκης οδός Κορομηλά 8 Σταυρούπολη με ΑΦΜ 078187658 ΔΟΥ Δ Θεσσαλονίκης και αφετέρου του ZAKHEM RAED κατοίκου Θεσσαλονίκης, οδός Καρκαβίτσα αριθ 15 με ΑΦΜ 061889781 ΔΟΥ Η Θεσσαλονίκης, κάτοχος του με αριθ GR 2017386 δελτίου μόνιμης διαμονής του Υπουργείου Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης λήξεως την 4/12/2019 συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα Α. Οι συμβαλλόμενοι με το παρόν συνιστούν ομόρρυθμη εμπορική εταιρεία με τους παρακάτω όρους και συμφωνίες

ΑΡΘΡΟ 1 ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΣ ΤΙΤΛΟΣ

Η επωνυμία της εταιρείας είναι «ΜΑΡΙΑ ΠΑΛΑΒΡΑΤΖΗ Κ ZAKHEM RAED Ο.Ε» και ο διακριτικός τίτλος αυτής «falafel -taste middle east ».

ΑΡΘΡΟ 2 ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της συνιστωμένης εταιρείας ορίζεται στο ποσό των δέκα πέντε χιλιάδων (15.000) ΕΥΡΩ.

ΑΡΘΡΟ 3 ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρίας συμφωνείται να είναι αορίστου χρόνου, αρχίζει δε με την υπογραφή του παρόντος και μπορεί να λυθεί με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων αλλά και με καταγγελία του ενός από αυτούς ,αν και μόνο συντρέχει σπουδαίος λόγος ,αφού πρώτα επιδοθεί έγγραφη εξώδικη καταγγελία πρό δύο μηνών. Ο εταίρος που θα καταγγείλει την εταιρεία για σπουδαίο λόγο αναλαμβάνει απέναντι στον εναπομείναντα εταίρο τις νόμιμες ευθύνες του, αν ο λόγος της καταγγελίας αποδειχθεί μη σπουδαίος . Σχετικά εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 767, 770 και 771 του Α.Κ .

ΑΡΘΡΟ 4 ΕΔΡΑ

Έδρα της συνιστωμένης εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Θεσσαλονίκης και συγκεκριμένα ένα ισόγειο κατάστημα κείμενο σε οικοδομή επί της Μητροπόλεως αρ 106 . Μεταφορά των γραφείων της εταιρείας εντός της περιφερείας του αυτού Δήμου δεν αποτελεί τροποποίηση του παρόντος καταστατικού.

ΑΡΘΡΟ 5 ΣΚΟΠΟΣ

Α.Σκοπός της εταιρείας είναι η εκμετάλλευση επιχείρησης υγειονομικού ενδιαφέροντος και συγκεκριμένα ενός εστιατορίου με γεύσεις ανατολής και συγκεκριμένα φαλάφελ street food και παράγωγα αυτού που

κείται επί της οδού Μητροπόλεως 106 και λειτουργεί ήδη σήμερον επ' ονόματι της α συμβαλλόμενης με την μορφή ατομικής επιχείρησης

Β Επίσης σκοπός της εταιρείας είναι στο μέλλον η ίδρυση και εκμετάλλευση επιχειρήσεων υγειονομικού ενδιαφέροντος και συγκεκριμένα εστιατορίων street food με γεύσεις ανατολής η γενικών εστιατορίων η καφετεριών η αναψυκτηρίων η μπαρ η καταστημάτων με υπηρεσίες πρόσβασης στο διαδίκτυο και λοιπών συναφών καταστημάτων

Γ Ετερος σκοπός της εταιρείας είναι η παρασκευή προϊόντων φαλάφελ street food η προιόντων γεύσεων ανατολής και η διάθεση τους σε χονδρική η λιανική πώληση νωπά η κατεψυγμένα σε τρίτες επιχειρήσεις η στις επιχειρήσεις που θα λειτουργήσει η εταιρεία στο παρόν και στο μέλλον η ίδια είτε σε τρίτες με το σύστημα της δικαιόχρησης, (franchising) κατόπιν ειδικότερης συμφωνίας ως και διάθεσης του διακριτικού τίτλου.

Για την επίτευξη των ως άνω σκοπών η εταιρεία μπορεί να συμμετέχει σε οποιαδήποτε παρεμφερή επιχείρηση και με οποιοδήποτε εταιρικό τύπο β) να συνεργάζεται με οποιοδήποτε φυσικό η νομικό πρόσωπο και με οποιοδήποτε τρόπο και γ να αντιπροσωπεύει οποιαδήποτε παρεμφερή επιχείρηση ημεδαπή η αλλοδαπή

ΑΡΘΡΟ 6 ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ

Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού καθένας από τους εταίρους συνεισφέρει και κατέθεσε στο ταμείο της εταιρείας το ποσό των ευρώ επτά χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ . Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας κατ' ίσο ποσοστό δηλαδή κατά πενήντα τοις εκατό (50%). Σε περίπτωση θανάτου ενός των εταίρων επέρχεται λύση της εταιρείας.

Σε περίπτωση επιθυμίας κάποιου από τους εταίρους να αποχωρήσει ρητά συμφωνείται ότι οφείλει πρώτα να προσφέρει το ποσοστό συμμετοχής του προς αγορά στον απομένοντα εταίρο και σε περίπτωση άρνησής του τότε να αναζητήσει άλλον αγοραστή. Τυχόν μη τήρηση των παραπάνω δημιουργεί μεταξύ άλλων δικαίωμα του εταίρου να αξιώσει αποζημίωση.

ΑΡΘΡΟ 7 - ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ

Ως διαχειριστές της εταιρείας ορίζονται και οι δύο εταίροι οι οποίοι δύνανται να ενεργούν και ο καθένας ξεχωριστά κατόπιν σύμφωνης γνώμης του άλλου . Εκαστος εκ των διαχειριστών ή και οι δύο μαζί, εκπροσωπούν την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις της με τρίτους και με όλες τις αρχές, δικαστικά και εξώδικα και με νομικά πρόσωπα δημοσίου και ιδιωτικού δικαίου. Η εταιρεία δεσμεύεται και αναλαμβάνει έγκυρα

υποχρεώσεις με την υπογραφή και των δύο εκ των διαχειριστών στα διάφορα έγγραφα καθώς και στα έγγραφα της εταιρείας κάτω από την εταιρική επωνυμία. Το ίδιο ισχύει και για αναλήψεις και καταθέσεις σε τραπεζικούς λογαριασμούς της εταιρείας οποιασδήποτε μορφής καθώς και για έκδοση, αποδοχή ή οπισθογράφηση επιταγών συναλλαγματικών η άλλων αξιογράφων .

Για την δέσμευση της εταιρείας εγγράφως απέναντι στους τρίτους απαιτείται η υπογραφή και των δύο εκ των διαχειριστών κάτω από την εταιρική επωνυμία, διαφορετικά δεν ενέχεται η εταιρεία αλλά οι ίδιοι προσωπικά .

ΑΡΘΡΟ 8 - ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οι εταίροι είναι υποχρεωμένοι να παρέχουν την προσωπική τους εργασία στην εταιρεία και να απέχουν από κάθε ενέργεια και συνεργασία με φυσικά ή νομικά πρόσωπα, που θα είχαν τη δυνατότητα να βλάψουν τα συμφέροντα της εταιρείας .

ΑΡΘΡΟ 9 - ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ

Η εταιρεία θα τηρεί τα οριζόμενα από το νόμο εμπορικά βιβλία

ΑΡΘΡΟ 10 - ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Ο ισολογισμός της εταιρείας θα συντάσσεται στις 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους με βάση τα εμπορικά βιβλία και την απογραφή της περιουσίας καθίσταται δε δεσμευτικός μετά την υπογραφή του από τους εταίρους .

Κάθε εταίρος έχει δικαίωμα να λαμβάνει γνώση των βιβλίων της εταιρείας και να ελέγχει αυτά στην έδρα της εταιρείας όπου θα τηρούνται υποχρεωτικά, ο δε υπεύθυνος λογιστής θα αποδίδει στο τέλος κάθε έτους αναλυτική κατάσταση των κερδών και ζημιών εις έκαστο των εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 11 ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ ΠΙΣΤΕΩΣ

Απαγορεύεται στους συνεταίρους ανάληψη ανταγωνιστικής δραστηριότητας του ενός εις βάρος του άλλου και ιδία κατά της ιδρυόμενης με το παρόν εταιρείας κανείς εκ των συνεταίρων δεν μπορούν να συνεργάζονται ατομικώς και με οποιονδήποτε τρόπο θα θεωρηθεί ανταγωνιστικά με άλλους οίκους ή εταιρείες, που έχουν το ίδιο αντικείμενο δραστηριότητας με την παρούσα εταιρεία .

Επίσης για διάστημα 5 ετών από την ίδρυση της παρούσης απαγορεύεται στους συνεταίρους της παρούσης εταιρείας να ιδρύσουν η να συμμετέχουν με οποιοδήποτε τρόπο η με οιαδήποτε νομική μορφή σε ανταγωνιστικές της παρούσης εταιρείας αν δε αυτό συμβεί ο ενεργών δια των ανωτέρω θεωρείται πώς

λειτουργεί σε βλάβη των σκοπών και της επίτευξης των της παρούσης εταιρείας και δύναται ο εναπομείναν εταίρος να καταγγείλει ως σπουδαίο λόγο την εταιρεία και να την λύσει άμεσα αξιώνοντας ποσό αποζημίωσης το διπλάσιο του συνολικού κεφαλαίου της εταιρείας ήτοι 30.000 ευρώ το οποίο επιβάλλεται ως δίκαιη και εύλογη ποινική ρήτρα και αναπόδεικτη αποζημίωση είς βάρος του εταίρου που θα διαπιστωθεί υπό του άλλου να δρά ανταγωνιστικά ο οποίος παραιτείται με το παρόν ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε τυχόν δικαίωμα και αξίωσή του να προσβάλλει ή διαρρήξει το παρόν συμφωνητικό για οποιονδήποτε λόγο και αιτία καθώς και από κάθε αγωγή ή ένστασή του, που προέρχεται ενδεικτικά από τα άρθρα 178, 179 και 388 του Α.Κ., ως και από οποιαδήποτε άλλη διάταξη. ,ανεξαρτήτως των λοιπών δικαιωμάτων του εναπομείναντα εταίρου που θα απορρέουν από την πρόωρη και αιφνίδια λύση της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 12- ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρία λύεται είτε με κοινή συμφωνία των εταίρων είτε με καταγγελία για σπουδαίο λόγο. Σε περίπτωση θανάτου των εταίρων η εταιρεία δεν συνεχίζεται από τους κληρονόμους τους.

ΑΡΘΡΟ 13 - ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

Κάθε διαφωνία ή διένεξη των εταίρων σχετική με την άσκηση του εταιρικού σκοπού θα λύεται υποχρεωτικά με διαιτησία σύμφωνα με τα άρθρα 867 επομ Κ Πολ Δ, ως αρμόδιος διαιτητής δε από σήμερον ορίζεται η δικηγόρος του Εφετείου Θεσ/νίκης Τράμπα Γεωργία του Νικολάου Α.Μ 5370, κάτοικος Θεσ/νίκης Στ Μπραντούνα 5 (4ος όροφος).

ΑΡΘΡΟ 14 - ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Απαγορεύεται στους εταίρους να προβαίνουν στην σφράγιση της εταιρικής περιουσίας και στη λήψη οποιουδήποτε άλλου συντηρητικού ή ασφαλιστικού μέτρου κατ'αυτής, τόσο κατά την διάρκεια της εταιρείας όσο και μετά την διάλυση αυτής και κατά το στάδιο της εκκαθαρίσεως .

ΑΡΘΡΟ 15 - ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΑΝΑΛΗΨΕΩΣ

Στο τέλος κάθε μήνα και αφού εχουν πληρωθεί άπασες οι υποχρεώσεις της εταιρείας προς τρίτους, οι εταίροι μπορούν να κάνουν αναλήψεις από τα κέρδη για την αντιμετώπιση των προσωπικών τους αναγκών . Τα κέρδη της εταιρείας που προκύπτουν στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης θα μοιράζονται κατ'ισομοιρίαν μεταξύ των εταίρων .



ΑΡΘΡΟ 16 - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Την διάλυση της εταιρείας ακολουθεί εκκαθάριση της εταιρείας, εκκαθαριστές δε διορίζονται και οι δύο εταίροι .

Μετά την σύνταξη απογραφής της εταιρικής περιουσίας, την σύνταξη ισολογισμού, ρευστοποίηση της εταιρικής περιουσίας και τη εξόφληση των υποχρεώσεων προς τρίτους, οι εταίροι θα αναλαμβάνουν κατ'αρχήν τις εισφορές τους και μετά θα διανείμουν την υπόλοιπη περιουσία σύμφωνα με την αναλογία του καθενός στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας .

ΑΡΘΡΟ 17 - ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Ρητά συμφωνείται ότι οι όροι του παρόντος είναι ουσιώδεις και ότι αποκλείεται η σιωπηρή τροποποίηση ή σιωπηρή παραίτηση από οποιονδήποτε από αυτούς .

Αφού συμφωνήθηκαν τα ανωτέρω συνετάχθη το παρόν - το οποίο θα καταχωρηθεί στο ΓΕΜΗ - σε τρία αντίτυπα και αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται υπό των συμβαλλομένων ως ακολούθως.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ