ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΦΩΤΕΙΝΙΑ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2103382304

Αθήνα,03/03/2017
Αριθ.Πρωτ.:679978

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **01/03/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **940910** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **619301000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 20319/01 ΑΤ/Β89/2014).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 8511 / 16/02/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΙΒΙΣΚΟΥ ΚΑΙ ΑΝΔΡΙΑΝΟΥ 0
   Τ.Κ.: 13677, ΑΧΑΡΝΑΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   17ο Χλμ Μαραθώνος, 15351, Παλλήνη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε. ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ 31ης Δεκεμβρίου 2014 (25η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2014-31/12/2014)

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης 01.01–31.12.2014 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

Οι προς έγκριση οικονομικές καταστάσεις καταρτίστηκαν με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/20 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών», του Κ.Φ.Α.Σ. και του καταστατικού της εταιρείας, απεικονίζουν δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31.12.2014 καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά τη χρήση.

Κατά τη χρήση αυτή, όπως και στις προηγούμενες χρήσεις, το Διοικητικό Συμβούλιο κατέβαλε κάθε δυνατή προσπάθεια για την πληρέστερη και αποτελεσματικότερη οργάνωση της εταιρείας σε όλους τους τομείς.

Τα κονδύλια των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων είναι σαφή και δηλωτικά του περιεχομένου αυτών και νομίζουμε ότι από αυτά παρέχονται όλες οι πληροφορίες που είναι απαραίτητες για μια σαφή και πραγματική εικόνα της εξελίξεως των εργασιών και της οικονομικής θέσης της εταιρείας μας.

Επί των ανωτέρω κονδυλίων αναφέρουμε τα εξής:

α) Πάγια-Επενδύσεις παγίων

Τα κονδύλια του Πάγιου Ενεργητικού εμφανίζονται αυξημένα με τις προσθήκες και βελτιώσεις της χρήσεως, όπως αναλυτικά περιγράφονται στο Προσάρτημα στο κεφάλαιο «3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως».

Οι αποσβέσεις όλων των παγίων περιουσιακών στοιχείων έχουν υπολογισθεί με βάση τις διατάξεις του Ν. 4172/2013.

β) Κυκλοφορούν Ενεργητικό

Το κυκλοφορούν ενεργητικό της εταιρείας στις 31.12.2014 σε σχέση με αυτό στις 31.12.2013 εμφανίζεται μειωμένο κατά 153.116,69 €. Η μεταβολή αυτή οφείλεται κυρίως στην μείωση των προκαταβολών για αγορές αποθεμάτων, την αύξηση των απαιτήσεων από πελάτες, τη μείωση των επισφαλών απαιτήσεων και τη μείωση των διαθεσίμων.

γ) Ίδια κεφάλαια

Τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται μειωμένα σε σχέση με τη προηγούμενη χρήση 2013, κατά ποσό 92.606,17 €. Η μεταβολή αυτή οφείλεται στο ζημιογόνο αποτέλεσμα της χρήσης.

δ) Υποχρεώσεις

Οι υποχρεώσεις της εταιρείας την 31.12.2014 και την 31.12.2013 ανέρχονταν σε 2.094.401,27 € και 2.182.196,97 € αντίστοιχα. Η μεταβολή (μείωση) κατά 87.795,70 € που συνετελέσθη μέσα στο 2014, οφείλεται κυρίως στη μείωση των υποχρεώσεων προς προμηθευτές.

Επίσης σημειώνεται ότι η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010, και 2012 έως και 2014 και ως εκ τούτου δεν έχουν καταστεί οριστικές οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές.

Για τη χρήση 2011 η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές οι οποίοι διενεργούν και τον τακτικό έλεγχο της εταιρείας. Η Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με ημερομηνία 25.07.2012 που εκδόθηκε και η οποία υποβλήθηκε στη Γ.Γ.Π.Σ. του Υπουργείου Οικονομικών την 30.07.2012, ήταν με σύμφωνη γνώμη χωρίς φορολογικά ευρήματα. Η χρήση 2011 θεωρείται περαιωμένη.
Για τα υπόλοιπα κονδύλια του Ισολογισμού παρέχονται πληροφορίες και επεξηγήσεις στο προσάρτημα.

Για την καλύτερη πληροφόρηση σας, σας παραθέτουμε βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες της εταιρείας:

Αριθμοδείκτης γενικής ρευστότητας

$$\frac{\text{Κυκλοφορούν ενεργητικό}}{\text{Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις}} = \frac{2.063.774,07}{2.094.401,27} = 98,54\%$$

Αριθμοδείκτης δανειακής επιβάρυνσης

$$\frac{\text{Ξένα κεφάλαια}}{\text{Σύνολο παθητικού}} = \frac{2.148.854,74}{2.174.315,26} = 98,83\%$$

Αριθμοδείκτης μικτού αποτελέσματος

$$\frac{\text{Μικτά αποτελέσματα}}{\text{Κύκλος εργασιών}} = \frac{531.665,41}{2.955.145,88} = 17,99\%$$

Αριθμοδείκτης κάλυψης χρηματοοικονομικών εξόδων

$$\frac{\text{EBITDA}}{\text{Χρεωστικοί τόκοι}} = \frac{-66.292,48}{12.511,67} = -529,85\%$$

Αριθμοδείκτης καθαρού αποτελέσματος εκμεταλλεύσεως

$$\frac{\text{Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως}}{\text{Κύκλος εργασιών}} = \frac{8.132,62}{2.955.145,88} = 0,28\%$$

Εξέλιξη των εργασιών

Κατά την 25η εταιρική χρήση της εταιρείας οι καθαρές πωλήσεις ανήλθαν στο ποσό των 2.955.145,88 €, ενώ το κόστος πωληθέντων στο ποσό των 2.423.480,47 €. Έτσι τα μικτά κέρδη της χρήσης ήταν 531.665,41 €, τα οποία αυξήθηκαν από διάφορα έσοδα κατά 4.204,81 €. Οι δαπάνες της εταιρείας για την χρήση 2014 αναλύονται ως εξής:

Κατηγορίες Δαπανών	**Ποσά σε €**
Αμοιβές & Έξοδα Προσωπικού και Διευθυντών	291.762,51 €
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	44.871,19€
Παροχές Τρίτων	63.525,08€
Φόροι - Τέλη	11.408,87€
Διάφορα Έξοδα	83.464,79€
Χρεωστικοί Τόκοι & Έξοδα: . 12.511,67 € Μείον Πιστωτικοί Τόκοι & Έσοδα: 223,89 €	12.287,78 €
Αποσβέσεις	14.025,91€
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	6.391,47€
Έκτακτα Αποτελέσματα	100.738,79€
Σύνολο Δαπανών	**628.476,39 €**

Ανάλυση Κινδύνων

α) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος της εταιρείας όσον αναφορά τις πωλήσεις λιανικής είναι περιορισμένος, εξαιτίας του γεγονότος ότι μεγάλο μέρος αυτών διακανονίζονται άμεσα, ωστόσο η εταιρεία εκτίθεται μερικώς στον κίνδυνο αυτό λόγω των χονδρικών της πωλήσεων, οι οποίες διακανονίζονται σε χρόνο ύστερο από την πώληση.

Για την αντιμετώπιση του συγκεκριμένου κινδύνου από την εταιρεία εφαρμόζονται διαδικασίες επαναξιολόγησης των πελατών της με σκοπό την ελαχιστοποίηση των επισφαλειών.

β) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι σημαντικός, εξαιτίας των μειωμένων εισπράξεων από τους πελάτες.

γ) Κίνδυνος διακυμάνσεων επιτοκίων

Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος.

Λοιπά θέματα

α) Περιβάλλον

Δεν υπάρχουν περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την δραστηριότητα της εταιρείας.

β) Εργασιακά θέματα
Η εταιρεία κατά την χρήση 2014 απασχόλησε κατά μέσο όρο 8 άτομα προσωπικό. Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια και υπευθυνότητα τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.
γ) Έρευνα-Ανάπτυξη
Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δεν διατέθηκαν κονδύλια από την εταιρεία για σκοπούς έρευνας-ανάπτυξης.
δ) Συναλλαγματικά διαθέσιμα
Η εταιρεία δεν έχει συναλλαγματικά διαθέσιμα στην κατοχή της κατά τη λήξη της χρήσης.

Υποκαταστήματα

Η εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

Προοπτικές για το 2015 - Σημαντικά γεγονότα μέχρι σήμερα

Κύριοι Μέτοχοι, στη διαχειριστική χρήση 2014 οι προσπάθειές μας εστιάστηκαν στην διατήρηση πωλήσεων σε αρκούντως ικανοποιητικά επίπεδα, έτσι ώστε, η επιχείρηση να παραμείνει σε τροχιά κερδοφορίας. Η χρήση ήταν πάρα πολύ δύσκολη, κινηθείσα σε ένα δύσκολο, εθνικό και διεθνές οικονομικό περιβάλλον. Οι προσπάθειές μας θα παραμείνουν εντατικές ,όπως και κάθε άλλη χρονιά εξάλλου, μια και η χρονιά που διανύουμε δείχνει δυσκολότερη παρά ποτέ, λόγω της οικονομικής κρίσης των κλάδων που είναι άμεσα συνδεδεμένοι με το αντικείμενό μας.

Κατά το α΄εξάμηνο του 2015 οι πωλήσεις της εταιρείας παρουσίασαν αύξηση κατά 30% σε σχέση με το αντίστοιχο χρονικό διάστημα του 2014.
Βέβαια στο ίδιο χρονικό διάστημα οι τελευταίες εξελίξεις στην ελληνική οικονομία με την εφαρμογή των κεφαλαιακών ελέγχων και την αβεβαιότητα σχετικά με τη παραμονή της χώρας στην ευρωζώνη δημιούργησαν αρχικά ένα ιδιαίτερα αρνητικό κλίμα στην εταιρεία.
Μετά όμως από τη συμφωνία που υπογράφηκε με την Ε.Ε. και με την προσδοκία της επιστροφής της χώρας στη κανονικότητα διεφάνησαν κάποια θετικά σημάδια ανάκαμψης. Εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι η εταιρεία εξαιτίας του ομίλου στον οποίο ανήκει και βάσει του προγραμματισμού της, θα έχει ευκολότερη πρόσβαση στην αγορά αποθεμάτων σε σχέση με πολλούς από τους εγχώριους ανταγωνιστές της, γεγονός το οποίο θα ενισχύσει τη θέση της στην αγορά.
Εκτός των ανωτέρω, από τη λήξη της χρήσης μέχρι σήμερα, δεν συνέβησαν άλλα γεγονότα που μπορούν να προκαλέσουν σοβαρές ζημιές, ούτε αναμένονται να προκύψουν.
Επίσης στο ίδιο χρονικό διάστημα δεν συνέβη κάποιο άλλο σημαντικό γεγονός που μπορεί να επηρεάσει αισθητάτην πορεία των εργασίων της εταιρείας

Επισυνάπτουμε στην παρούσα τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2014 και παρακαλούμε με τη ψήφο σας να τις εγκρίνετε και να απαλλάξετε τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τον ελεγκτή από κάθε ευθύνη για τη χρήση αυτή.

Αχαρναί, 20.07.2015

Με τιμή
Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ακριβές απόσπασμα από το βιβλίο πρακτικών συνεδριάσεων του Διοικητικού Συμβουλίου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Η παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς τη Γενική Συνέλευση των Μετόχων, που αποτελείται από 5 σελίδες, συμπεριλαμβανομένης της παρούσας, είναι αυτή που μνημονεύεται στην από 30.07.2015 έκθεση ελέγχου μου του Ισολογισμού 31.12.2014.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΡ. ΜΑΡΚΟΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ 23911
Κωνσταντίνος Σιγάλας & Σια
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Λ. Συγγρού 76, ΤΚ 117 42 Αθήνα
ΑΜ ΣΟΕΛ 123

ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 20319/01ΑΤ/Β89/2014
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2014
25η Εταιρική Χρήση (01/01/2014 - 31/12/2014)
(Ποσά σε Ευρώ)

Ε ν ε ρ γ η τ ι κ ό

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	97.919,98	62.059,11	35.860,87	97.919,98	56.570,61	41.349,37
	97.919,98	62.059,11	35.860,87	97.919,98	56.570,61	41.349,37
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	21.317,22	20.837,22	480,00	21.317,22	20.777,22	540,00
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις	0,00	0,00	0,00			
και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	14.218,49	9.702,36	4.516,13	14.218,49	8.504,84	5.713,65
5. Μεταφορικά μέσα	41.796,54	28.025,66	13.770,88	41.796,55	24.965,99	16.830,56
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	153.470,39	141.242,69	12.227,70	150.214,57	137.022,48	13.192,09
	230.802,64	199.807,93	30.994,71	227.546,83	191.270,53	36.276,30
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			17.518,36			17.518,36
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ.ΙΙ.+Γ.ΙΙΙ.)			48.513,07			53.794,66
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα		427.717,78			410.680,37	
Μείον: Πρόβλεψη για ενδεχόμενη απομείωση από απαξίωση αποθεμάτων		64.075,12	363.642,66		50.426,42	360.253,95
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			0,00			39.748,65
			363.642,66			400.002,60
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		643.082,96			495.279,93	
Μείον: Προβλέψεις		-13.382,92	629.700,04		0,00	495.279,93
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)			447.084,75			454.455,32
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)			159.961,67			185.976,03
10. Επισφαλείς - Επίδικοι πελάτες και χρεώστες		204.187,30			246.389,90	
Μείον: Προβλέψεις		-204.187,30	0,00		-210.067,49	36.322,41
11. Χρεώστες διάφοροι			76.391,88			17.807,05
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			4.689,03			2.865,42
			1.317.827,37			1.192.706,16
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			2.524,42			4.095,51
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			379.779,62			620.086,49
			382.304,04			624.182,00
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ.Ι.+Δ.ΙΙ.+Δ.ΙV.)			2.063.774,07			2.216.890,76
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			832,00			1.699,53
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			0,00			226,54
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού			25.335,25			34.620,25
			26.167,25			36.546,32
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β.+Γ.+Δ.+Ε.)			2.174.315,26			2.348.581,11

Π α θ η τ ι κ ό

	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμ. Χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό ή εταιρικό κεφάλαιο		
(5.000 μετοχές των 29,35 €)		
1. Καταβλημένο	146.750,00	146.750,00
	146.750,00	146.750,00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	62.886,48	62.886,48
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	0,00	11.406,82
	62.886,48	74.293,30
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	862.334,04	862.334,04
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-92.606,17	-103.154,03
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-953.903,83	-862.156,62
	-184.175,96	-102.976,61
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (Α.Ι.+Α.IV.+Α.V.)	25.460,52	118.066,69
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	54.453,47	48.062,00
	54.453,47	48.062,00
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	1.248.898,07	1.405.673,88
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	413,47	6.085,68
4. Προκαταβολές πελατών	94.935,39	132,79
5. Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη	31.387,03	36.964,87
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	15.669,67	16.365,24
8. Υποχρεώσεις προς συνδεμένες επιχειρήσεις	700.000,00	700.000,00
11. Πιστωτές διάφοροι	3.097,64	16.974,51
	2.094.401,27	2.182.196,97
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ.ΙΙ.)	2.094.401,27	2.182.196,97
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	0,00	255,45
	0,00	255,45
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α.+Β.+Γ.+Δ.)	2.174.315,26	2.348.581,11

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/2014 - 31/12/2014

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 01/01/2014 - 31/12/2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 01/01/2013 - 31/12/2013		
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			2.955.145,88			3.021.217,32
Μείον: Κόστος πωλήσεων			2.423.480,47			2.481.504,89
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			531.665,41			539.712,43
ΠΛΕΟΝ: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			4.204,81			9.823,09
Σύνολο			535.870,22			549.535,52
ΜΕΙΟΝ:						
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		74.835,16			74.310,05	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		440.614,66	515.449,82		486.293,80	560.603,85
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη / ζημίες) εκμεταλλεύσεως			20.420,40			-11.068,33
ΠΛΕΟΝ:						
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		223,89	223,89		984,12	984,12
Μείον:						
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		12.511,67	12.511,67		10.534,58	10.534,58
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη / ζημίες) εκμεταλλεύσεως			8.132,62			-20.618,79
07. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	2.871,93			2.127,76		
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00			22,76		
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	2.871,93		12.541,99	14.692,51	
Μείον:						
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	2.338,64			230,14		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	5.065,79			5.997,61		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	96.206,29	103.610,72	-100.738,79	91.000,00	97.227,75	-82.535,24
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)			-92.606,17			-103.154,03
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		14.025,91			12.636,91	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματ. στο λειτουργικό κόστος		14.025,91	0,00		12.636,91	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			-92.606,17			-103.154,03

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμ. Χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως		-92.606,17	-103.154,03
(+) ή (-)	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών / κερδών) προηγούμενων χρήσεων	-11.406,82	0,00
(+)	Αποθεματικά άρθρου 72 Ν. 4172/2013	11.406,82	0,00
	Σύνολο	-92.606,17	-102.976,61
	Ζημίες εις νέο	-92.606,17	-102.976,61
	Η διάθεση των αποτελεσμάτων γίνεται ως εξής:		
8.	Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-92.606,17	-102.976,61
		-92.606,17	-102.976,61

Αχαρναί, 20.07.2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ROBRECHT JOZEF C DEMEYER
ΑΡ. ΔΙΑΒ 5908431869

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΣΑΚΑΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΦΜ: 046661888

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΛΙΤΣΑ ΜΑΡΘΑ
Α.Μ.ΑΔΕΙΑΣ.Ο.Ε 86053 Α΄ΤΑΞΕΩΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της **«ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας «ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1) Στους λογαριασμούς του Ενεργητικού του Ισολογισμού Δ-ΙΙ-1 «Πελάτες», Δ-ΙΙ-3β «Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)», Δ-ΙΙ-10 «Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες και χρεώστες» και Δ-ΙΙ-11 «Χρεώστες Διάφοροι» περιλαμβάνονται επισφαλείς-επίδικες και σε καθυστέρηση απαιτήσεις από προηγούμενες χρήσεις συνολικού ποσού ευρώ 357 χιλιάδων περίπου. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η σχηματισθείσα από την εταιρεία πρόβλεψη ποσού ευρώ 218 χιλιάδων περίπου, υπολείπεται κατά ποσό ευρώ 139 χιλιάδων περίπου, του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματίσει. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ.Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) με συνέπεια, οι ως άνω λογαριασμοί του Ενεργητικού του Ισολογισμού και τα Ίδια Κεφάλαια, να εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό ευρώ 139 χιλιάδες περίπου και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ποσό ευρώ 139 χιλιάδων περίπου αντίστοιχα. 2) Δεν κατέστη δυνατό να επαληθευθεί ποσό ευρώ 25 χιλιάδων περίπου από το κονδύλιο Ε-3 «Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού» και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για το ποσό αυτό. 3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010, 2012, 2013 και 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος 1 και τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων 2 και 3, τα οποία μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη παράγραφο 13 του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το γεγονός ότι (α) το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας, αφού ληφθούν υπόψη και οι παρατηρήσεις του ελέγχου, έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920 και (β) το σύνολο των στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού υπολείπεται των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της. Τα θέματα αυτά αποτελούν σημαντική ένδειξη για ενδεχόμενη αδυναμία συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει λάβει τα δέοντα μέτρα για τη βελτίωση της οικονομικής θέσης της και κατόπιν τούτου οι Οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με δεδομένη την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 2015

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Κωνσταντίνος Σιγάλας & Σια
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Λ. Συγγρού 76, ΤΚ-117 42 Αθήνα
ΑΜ ΣΟΕΛ 123

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΡ. ΜΑΡΚΟΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ 23911

ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε.
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(βάσει των διατάξεων του κωδ. Ν.2190/1920, όπως ισχύει)

§ 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) Άρθρο **42α § 3**: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε.
(β) Άρθρο **42β § 1**: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δοκιμής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτέλεσματα χρήσεως».	Δεν έγινε.
(γ) Άρθρο **42β § 2**: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
δ) Άρθρο **42β § 3**: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(ε) Άρθρο **42β § 4**: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δεν έγινε.
(στ) Άρθρο **42β § 5**: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να γίνουν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Δεν έγινε.

§ 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) Άρθρο **43α 1-α**:
Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1) *Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία* αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις αποσβέσεις. Διενεργήθηκαν οι κατά νόμο αποσβέσεις επί των εξόδων εγκατάστασης και του παγίου ενεργητικού συνολικού ποσού 14.025,91 €.

2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως

3) Συμμετοχές και χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν

4) Τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως και μη εισηγμένοι στο χρηματιστήριο.

Δεν υπάρχουν.

5) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.λ.π.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως, της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας

6) Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα, εκτός από τα υπολείμματα και υποπροϊόντα.
Δεν υπάρχουν.

7) Υπολείμματα και τα υποπροϊόντα.
Δεν υπάρχουν.

8) Η μέση τιμή κτήσεως όλων των Αποθεμάτων προσδιορίστηκε με τη μέση σταθμική τιμή η οποία ακολουθείται πάγια

9) Η μέση τιμή κτήσεως των χρεογράφων προσδιορίστηκε με τη μέθοδο . (FIFO, LIFO κ.λπ.) η οποία ακολουθείται πάγια)
Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο **43α § 1-α**: Βάσεις μετατροπής σε Ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(γ) Άρθρο **43 § 2**: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	Δεν έγινε.
(δ) Άρθρο **43 § 7-β**: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δεν έγινε.
(ε) Άρθρο **43 § 7-γ**: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(στ) **Άρθρο 43 § 9**: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής»	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(ζ) **Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ιζ:** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.	Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα
(η) **Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ιθ:** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.	Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο **42ε § 8**: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).	Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη

(Ποσά σε Ευρώ)

Περιγραφή	Αξία κτήσεως 31.12.2013	Προσκτήσεις 2014	Μειώσεις 2014	Αξία κτήσεως 31.12.2014	Αποσβέσεις 31.12.2013	Προσκτήσεις 2014	Μειώσεις 2014	Αποσβέσεις 31.12.2014	Αναπόσβεστη αξία 31.12.2014	Αναπόσβεστη αξία 31.12.2013
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ										
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	97.919,98	0,00	0,00	97.919,98	56.570,61	5.488,50	0,00	62.059,11	35.860,87	41.349,37
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ										
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις										
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	21.317,22	0,00	0,00	21.317,22	20.777,22	60,00	0,00	20.837,22	480,00	540,00
4. Μηχανήματα - τεχνικές εγκ/σεις και λοιπός μηχανολ. εξοπλισμός	14.218,49	0,00	0,00	14.218,49	8.504,84	1.197,52	0,00	9.702,36	4.516,13	5.713,65
5. Μεταφορικά μέσα	41.796,54	0,00	0,00	41.796,54	24.965,99	3.059,68	0,01	28.025,66	13.770,88	16.830,56
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	150.214,57	3.255,82	0,00	153.470,39	137.022,48	4.220,21	0,00	141.242,69	12.227,70	13.192,09
Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων	227.546,82	3.255,82	0,00	230.802,64	191.270,53	8.537,41	0,01	199.807,93	30.994,71	36.276,30
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις										
7. Λοιπές μακρ/μες χρημ/κές απαιτήσεις	17.518,36	0,00	0,00	17.518,36	0,00	0,00	0,00	0,00	17.518,36	17.518,36
Σύνολο παγίου ενεργητικού	245.065,18	3.255,82	0,00	248.321,00	191.270,53	8.537,41	0,01	199.807,93	48.513,07	53.794,66

(β) Άρθρο **43 § 5-δ**: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.	Δεν έγιναν.
(γ) Άρθρο **43§ 5-ε**: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν σχηματίστηκαν.
(δ) Άρθρο **43 § 3-ε**: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.	Δεν σχηματίστηκαν.
(ε) **Άρθρο 43 § 3-γ**: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων (ή πιστώσεων), χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
(στ) **Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α΄ & β΄**: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως». «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσης (GOODWILL)".	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο **43α § 1-β**: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.	Δεν υπάρχουν.
(β) Άρθρο **43α § 1-β**: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.	Δεν υπάρχουν.
(γ) Άρθρο **43α § 1-ιε**: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.	Η ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ αποτελεί θυγατρική εταιρεία του Γαλλικού οίκου COMAP SA (16, Avenue Paul Santy B.P. 8211-69355 LYON CEDEX, FRANCE) που ανήκει επίσης στον Όμιλο εταιρειών "Aalberts Industries N.V." (4, Sandenburgerlaan P.O. Box 11, 3940 AA Doorn, The Netherlands). Ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συντάσσει η COMAP SA.

§ 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο **43α § 1-ια**: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.	Δεν έγινε παρέκκλιση.
(β) Άρθρο **43α § 1-ι**: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.	Δεν υπάρχουν.

§ 6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Άρθρο **43α § 1-δ**: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.	Μετοχές κοινές ονομαστικές 5.000 ονομαστικής αξίας 29,35€ έκαστης.
(β) Άρθρο **43α § 1-γ**: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.	Δεν εκδόθηκαν στη χρήση.
(γ) Άρθρο **43α § 1-ε και 42ε § 10** :	Δεν εκδόθηκαν.

Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.	
(δ) Άρθρο **43α § 1-ιστ**: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.	Δεν αποκτήθηκαν.

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο **42ε § 14 εδάφ. δ**: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις», αν το ποσό του είναι σημαντικό. Σύμφωνα με το άρθρο 43α **§ 1-ιζ',** παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού	Το ποσό των 54.453,47 € αφορά σε πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού, υπολογισμένης στο 40% της συνολικής υποχρέωσης που υπήρχε για το σύνολο του προσωπικού την 31/12/2014.
(β) Άρθρο **43α § 1-ζ** : Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν.
(γ) Άρθρο **43α § 1-ζα**: Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της εταιρείας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών στην εταιρεία, υπό την προϋπόθεση ότι οι κίνδυνοι ή τα οφέλη που προκύπτουν από αυτούς τους διακανονισμούς είναι ουσιώδεις και κατά το βαθμό που η δημοσιοποίηση αυτών των κινδύνων ή οφελών είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
(δ) Άρθρο **43α § 1-ζα**: Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεόμενα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, της φύσης της σχέσης του συνδεόμενου μέρους, καθώς και άλλων πληροφοριακών στοιχείων για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας, εφόσον οι συναλλαγές αυτές είναι ουσιώδεις και δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Τα πληροφοριακά στοιχεία για τις μεμονωμένες συναλλαγές μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεόμενου μέρους στην οικονομική θέση της εταιρείας. Ο όρος «συνδεόμενο μέρος» έχει την ίδια έννοια με αυτή που προσδιορίζεται στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, τα οποία θεσπίσθηκαν με τον Κανονισμό (ΕΚ) 1606/2002.	Υπάρχουν τέτοιες συναλλαγές, οι οποίες δεν κρίνονται ουσιώδεις και οι οποίες πραγματοποιήθηκαν με τους συνήθεις όρους της αγοράς.
(ε) Άρθρο **43α § 1-ιβ**: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010, 2012, 2013 και 2014 και συνεπώς οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Εκτίμηση της εταιρείας είναι ότι οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της. Για τη χρήση 2011 η εταιρεία έχει ελεγχθεί από τους Ορκωτούς Λογιστές Ελεγκτές οι οποίοι διενεργούν και το τακτικό έλεγχο της εταιρείας. Η Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης με ημερομηνία 25.07.2012 που εκδόθηκε και η οποία υποβλήθηκε στη Γ.Γ.Π.Σ του Υπουργείου Οικονομικών στις 30.07.2012, ήταν με σύμφωνη γνώμη χωρίς φορολογικά ευρήματα. Η συγκεκριμένη χρήση θεωρείται περαιωμένη.

στ) **Αρθρο 43α' §1-στ':** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη και εμπράγματες ασφάλειες επί της περιουσίας της εταιρείας. Δεν υπάρχουν

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

Άρθρο **42ε § 12**:
Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών 'Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα', 'Εξοδα επομένων χρήσεων', 'Εξοδα χρήσεως δουλευμένα' και 'Εσοδα επομένων χρήσεων'

Μεταβατικοί Ενεργητικού

1) Εξοδα επομένων χρήσεων	
Διάφορα έξοδα επόμενης χρήσεως	832,00 €
3) Λοιποί μεταβατικοί ενεργητικού	
Αγορές υπό τακτοποίηση	25.335,25 €
	26.167,25 €

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

Άρθρο **42ε § 11**:
Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.

Δεν υπάρχουν.

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Άρθρο **42ε § 9**:
Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Εγγυήσεις :

Ενοικίου κτιρίου γραφείων-αποθήκης	13.000,00 €
Ενοικίου μεταφορικών μέσων:	3.466,66 €
Ηλεκτρικού ρεύματος	1.051,70€
ΣΥΝΟΛΟ:	**17.518,36€**

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο **43α § 1-ιγ**,
όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ.325/1994 :
Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Αμοιβές Γενικού Διευθυντή (και Διευθύνοντος Συμβούλου):

Αμοιβές περιόδου 01/01-31/12/14:	63.468,71€
Κοινωνικές επιβαρύνσεις:	17.211,61€
ΣΥΝΟΛΟ:	**80.680,32€**

(β) Άρθρο **43α § 1-ιγ**:
Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο **43α § 1-ιδ**:
Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών Συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν.

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο **43α § 1-η** :
Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α΄).

Εμπορικής δραστηριότητας

1. εσωτερικού:	1.943.725,28 €
2. εξωτερικού:	1.011.420,60€
ΣΥΝΟΛΟ	**2.955.145,88€**

(β) Άρθρο **43α § 1-θ**:
Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

1. Μέσος όρος προσωπικού άτομα 8

2. Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες :
Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό άτομα: 8
Ημερομίσθιοι: 0

3. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :

Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού :	
Μισθοί	230.795,86 €
Κοινωνικές επιβαρύνσεις και βοηθήματα	60.966,65 €
ΣΥΝΟΛΟ	**291.762,51 €**

(γ) Άρθρο **42ε § 15-β**:
Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα. Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται κι αυτών ανάλυση με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου.

Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	
Φορολογικά πρόστιμα & πρ/σεις	269,65 €
Συν/κες διαφορές	2.068,98 €
Λοιπά έκτακτα & ανόργ.έξοδα :	0,01 €
ΣΥΝΟΛΟ:	**2.338,64€**
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	
Συν/κές διαφορές :	2.462,06€
Λοιπά Έκτακτα κ Ανόργανα Έσοδα:	409,87€
ΣΥΝΟΛΟ:	**2.871,93€**

δ) Άρθρο **42ε § 15-β**:
Ανάλυση των λογ/μων «Εσοδα προηγούμενων Χρήσεων », «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων », « Προβλέψεις για έκτακτους Κινδύνους» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων»

Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	
Προβλέψεις υποτίμησης προϊόντων	13.648,70 €
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	82.557,59 €
ΣΥΝΟΛΟ:	**96.206,29€**

Έξοδα προηγούμενων χρήσεων

Φόροι-τέλη προηγ. χρήσεων	843,83 €
Λοιπά έξοδα προηγ. Χρήσεων	4.221,96 €
ΣΥΝΟΛΟ:	**5.065,79 €**

ε) **Άρθρο 43 α § 1-ιη**
Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά.

Δεν υπάρχουν

στ) **Αρθρο 43α' §1-κ'**: Διακριτή παρουσίαση, στις σημειώσεις- προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων, των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών και των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες. Η απαίτηση αυτή δεν ισχύει όταν η εταιρεία περιλαμβάνεται στους ενοποιημένους λογαριασμούς που απαιτείται να συνταχθούν βάσει του άρθρου 90 του κ.ν.2190/1920 «Περί ανωνύμων εταιρειών» (ΦΕΚ 37 Α΄), υπό τον όρο ότι οι πληροφορίες δίνονται στις σημειώσεις στους ενοποιημένους λογαριασμούς.

Η εταιρεία ελέγχεται προαιρετικά από Νόμιμο Ελεγκτή η αμοιβή του οποίου για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2014 αναμένεται να ανέλθει σε 7.000 €

§ 13. Αλλες πληροφορίες για την αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

Αρθρο 43α' §1-ιη. Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας, η οποία ισχύει κάθε φορά, και /ή κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσης της εταιρείας.

1).Συνεπεία της χρηματοπιστωτικής κρίσης και της κατακόρυφης πτώσης της αγοράς που δραστηριοποιείται η εταιρεία είναι τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας μετά από τις κοινοποιηθείσες σε εμάς παρατηρήσεις του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή να έχουν καταστεί αρνητικά, καθώς και το κυκλοφορούν ενεργητικό της εταιρείας να υπολλείπεται οριακά των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεών της. Η εταιρεία από τα τέλη του 2011 ήδη έχει καταρτίσει πρόγραμμα για τον περαιτέρω εξορθολογισμό του κόστους λειτουργίας της, το οποίο το αναπροσάρμοσε και στην κλειόμενη χρήση λαμβάνοντας υπόψη τις νέες συνθήκες που έχουν διαμορφωθεί, τα αποτελέσματα του οποίου θα έχουν

θετική επίδραση και στο 2015.
Βέβαια οι τελευταίες εξελίξεις στην ελληνική οικονομία με την εφαρμογή των κεφαλαιακών ελέγχων και την αβεβαιότητα σχετικά με τη παραμονή της χώρας στην ευρωζώνη δημιούργησαν αρχικά ένα ιδιαίτερα αρνητικό κλίμα στην εταιρεία.
Μετά όμως από τη συμφωνία που υπογράφηκε με την Ε.Ε. και με την προσδοκία της επιστροφής της χώρας στη κανονικότητα διεφάνησαν κάποια θετικά σημάδια ανάκαμψης. Εκτίμηση της Διοίκησης είναι ότι η εταιρεία εξαιτίας του ομίλου στον οποίο ανήκει και βάσει του προγραμματισμού της, θα έχει ευκολότερη πρόσβαση στην αγορά αποθεμάτων σε σχέση με πολλούς από τους εγχώριους ανταγωνιστές της, γεγονός το οποίο θα ενισχύσει τη θέση της στην αγορά.
Επίσης θα πρέπει να σημειωθεί ότι η εταιρεία κατά το α΄ εξάμηνο του 2015 παρουσίασε αύξηση κατά 30% του τζίρου της σε σχέση με το αντίστοιχο εξάμηνο του 2014.
Τέλος είναι εκφρασμένη και η βούληση των μετόχων της να τη διατηρήσουν βιώσιμη.

2).Έχει ασκηθεί αγωγή στην εταιρεία από την ασφαλιστική εταιρεία “Ευρωπαϊκή Πίστη ΑΕΓΑ” για αποζημίωση ύψους 10.220,24 € που έχει καταβάλλει σε πελάτη της από ζημιές που έχουν προκληθεί από ελαττωματικά προϊόντα κατά τον ισχυρισμό της, που έχει προμηθευτεί ο πελάτης της από την COMAP ΑΕ. Η εταιρεία με τη σειρά της έχει απευθυνθεί στην προμηθευτριά της για τα εν λόγω προϊόντα εταιρεία SIMPLEX με σκοπό να καλύψει αυτή το ως άνω ποσό σε περίπτωση που κριθεί ότι οφείλεται. Η δικάσιμος της αγωγής της εταιρείας “Ευρωπαϊκή Πίστη ΑΕΓΑ” κατά της COMAP ΑΕ θα συζητηθεί ενώπιον του Ειρηνοδικείου Αμαρουσίου στις 19.09.2016. Η εταιρεία δύναται να στραφεί κατά της εταιρείας SIMPLEX σε περίπτωση που αποδειχθεί η ύπαρξη πραγματικού ελαττώματος για να αποζημιωθεί.

3) Μέσα στο 2014 η COMAP ΑΕ έχει ενταχθεί στο σύστημα cash-pooling του ομίλου, με πρακτική εφαρμογή από τους πρώτους μήνες του 2015. Με το σύστημα αυτό αποσκοπείται η ορθολογικότερη διαχείριση της ρευστότητας σε επίπεδο ομίλου. Συνεπεία αυτής της κίνησης ήταν, μέσα στο 2015 να εξοφληθεί το δάνειο που είχε η εταιρεία από την COMAP SA ύψους 700.000 € και η ρευστότητα της πλέον εξυπηρετείται με το νέο σύστημα

Αχαρναί, 20/07/2015

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο Πρόεδρος	Ο Διευθύνων Σύμβουλος & Γενικός Διευθυντής	Η Υπεύθυνη Λογιστηρίου
Robrecht Jozef C De Meyer	Τσάκαλος Σπυρίδων	Λίτσα Μάρθα
Αριθ. Διαβ. 5908431869	Α.Δ.Τ. Τ 067086	Αρ.Άδειας 86053 Α’ Τάξεως

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνεται, πως το παρόν Προσάρτημα, που αποτελείται από 9 σελίδες, συμπεριλαμβανομένης της παρούσας και 1 πίνακα, είναι αυτό που αναφέρεται στην από 30.07.2015 έκθεση ελέγχου μου του ισολογισμού της 31.12.2014.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΡ. ΜΑΡΚΟΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ 23911

Κωνσταντίνος Σιγάλας & Σια
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.

Λ. Συγγρού 76, ΤΚ 117 42 Αθήνα
ΑΜ ΣΟΕΛ 123

ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ Α.Β.Ε.Ε.

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 20319/01ΑΤ/Β89/2014
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2014
25η Εταιρική Χρήση (01/01/2014 - 31/12/2014)
(Ποσά σε Ευρώ)

Ε ν ε ρ γ η τ ι κ ό

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβ. αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	97.919,98	62.059,11	35.860,87	97.919,98	56.570,61	41.349,37
	97.919,98	62.059,11	35.860,87	97.919,98	56.570,61	41.349,37
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	21.317,22	20.837,22	480,00	21.317,22	20.777,22	540,00
4. Μηχανήματα-τεχνικές εγκαταστάσεις	0,00	0,00	0,00			
και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	14.218,49	9.702,36	4.516,13	14.218,49	8.504,84	5.713,65
5. Μεταφορικά μέσα	41.796,54	28.025,66	13.770,88	41.796,55	24.965,99	16.830,56
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	153.470,39	141.242,69	12.227,70	150.214,57	137.022,48	13.192,09
	230.802,64	199.807,93	30.994,71	227.546,83	191.270,53	36.276,30
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			17.518,36			17.518,36
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ.ΙΙ.+Γ.ΙΙΙ.)			48.513,07			53.794,66
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα		427.717,78			410.680,37	
Μείον: Πρόβλεψη για ενδεχόμενη απομείωση από απαξίωση αποθεμάτων		64.075,12	363.642,66		50.426,42	360.253,95
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			0,00			39.748,65
			363.642,66			400.002,60
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		643.082,96			495.279,93	
Μείον: Προβλέψεις		-13.382,92	629.700,04		0,00	495.279,93
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)			447.084,75			454.455,32
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)			159.961,67			185.976,03
10. Επισφαλείς - Επίδικοι πελάτες και χρεώστες		204.187,30			246.389,90	
Μείον: Προβλέψεις		-204.187,30	0,00		-210.067,49	36.322,41
11. Χρεώστες διάφοροι			76.391,88			17.807,05
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			4.689,03			2.865,42
			1.317.827,37			1.192.706,16
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			2.524,42			4.095,51
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			379.779,62			620.086,49
			382.304,04			624.182,00
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ.Ι.+Δ.ΙΙ.+Δ.ΙV.)			2.063.774,07			2.216.890,76
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			832,00			1.699,53
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα			0,00			226,54
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού			25.335,25			34.620,25
			26.167,25			36.546,32
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β.+Γ.+Δ.+Ε.)			2.174.315,26			2.348.581,11

Π α θ η τ ι κ ό

	Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμ. Χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό ή εταιρικό κεφάλαιο		
(5.000 μετοχές των 29,35 €)		
1. Καταβλημένο	146.750,00	146.750,00
	146.750,00	146.750,00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	62.886,48	62.886,48
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	0,00	11.406,82
	62.886,48	74.293,30
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	862.334,04	862.334,04
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-92.606,17	-103.154,03
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-953.903,83	-862.156,62
	-184.175,96	-102.976,61
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (Α.Ι.+Α.IV.+Α.V.)	25.460,52	118.066,69
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	54.453,47	48.062,00
	54.453,47	48.062,00
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	1.248.898,07	1.405.673,88
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρονολογημένες)	413,47	6.085,68
4. Προκαταβολές πελατών	94.935,39	132,79
5. Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη	31.387,03	36.964,87
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	15.669,67	16.365,24
8. Υποχρεώσεις προς συνδεμένες επιχειρήσεις	700.000,00	700.000,00
11. Πιστωτές διάφοροι	3.097,64	16.974,51
	2.094.401,27	2.182.196,97
Σύνολο υποχρεώσεων (Γ.ΙΙ.)	2.094.401,27	2.182.196,97
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
3. Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού	0,00	255,45
	0,00	255,45
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α.+Β.+Γ.+Δ.)	2.174.315,26	2.348.581,11

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 01/01/2014 - 31/12/2014

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 01/01/2014 - 31/12/2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 01/01/2013 - 31/12/2013		
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			2.955.145,88			3.021.217,32
Μείον: Κόστος πωλήσεων			2.423.480,47			2.481.504,89
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			531.665,41			539.712,43
ΠΛΕΟΝ: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			4.204,81			9.823,09
Σύνολο			535.870,22			549.535,52
ΜΕΙΟΝ:						
1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		74.835,16			74.310,05	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		440.614,66	515.449,82		486.293,80	560.603,85
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη / ζημίες) εκμεταλλεύσεως			20.420,40			-11.068,33
ΠΛΕΟΝ:						
4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		223,89	223,89		984,12	984,12
Μείον:						
3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		12.511,67	12.511,67		10.534,58	10.534,58
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη / ζημίες) εκμεταλλεύσεως			8.132,62			-20.618,79
07. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα						
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	2.871,93			2.127,76		
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00			22,76		
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	2.871,93		12.541,99	14.692,51	
Μείον:						
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	2.338,64			230,14		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	5.065,79			5.997,61		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	96.206,29	103.610,72	-100.738,79	91.000,00	97.227,75	-82.535,24
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)			-92.606,17			-103.154,03
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		14.025,91			12.636,91	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματ. στο λειτουργικό κόστος		14.025,91	0,00		12.636,91	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			-92.606,17			-103.154,03

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		Ποσά κλειόμενης Χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμ. Χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως		-92.606,17	-103.154,03
(+) ή (-)	Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών / κερδών) προηγούμενων χρήσεων	-11.406,82	0,00
(+)	Αποθεματικά άρθρου 72 Ν. 4172/2013	11.406,82	0,00
	Σύνολο	-92.606,17	-102.976,61
	Ζημίες εις νέο	-92.606,17	-102.976,61
	Η διάθεση των αποτελεσμάτων γίνεται ως εξής:		
8.	Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-92.606,17	-102.976,61
		-92.606,17	-102.976,61

Αχαρναί, 20.07.2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ROBRECHT JOZEF C DEMEYER
ΑΡ. ΔΙΑΒ 5908431869

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΣΑΚΑΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
ΑΦΜ: 046661888

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΛΙΤΣΑ ΜΑΡΘΑ
Α.Μ.ΑΔΕΙΑΣ.Ο.Ε 86053 Α΄ΤΑΞΕΩΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της **«ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας «ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλείδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλείδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλείδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1) Στους λογαριασμούς του Ενεργητικού του Ισολογισμού Δ-ΙΙ-1 «Πελάτες», Δ-ΙΙ-3β «Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)», Δ-ΙΙ-10 «Επισφαλείς-Επίδικοι πελάτες και χρεώστες» και Δ-ΙΙ-11 «Χρεώστες Διάφοροι» περιλαμβάνονται επισφαλείς-επίδικες και σε καθυστέρηση απαιτήσεις από προηγούμενες χρήσεις συνολικού ποσού ευρώ 357 χιλιάδων περίπου. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η σχηματισθείσα από την εταιρεία πρόβλεψη ποσού ευρώ 218 χιλιάδων περίπου, υπολείπεται κατά ποσό ευρώ 139 χιλιάδων περίπου, του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματίσει. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ.Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) με συνέπεια, οι ως άνω λογαριασμοί του Ενεργητικού του Ισολογισμού και τα Ίδια Κεφάλαια, να εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό ευρώ 139 χιλιάδες περίπου και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά ποσό ευρώ 139 χιλιάδων περίπου αντίστοιχα. 2) Δεν κατέστη δυνατό να επαληθευθεί ποσό ευρώ 25 χιλιάδων περίπου από το κονδύλιο Ε-3 «Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού» και συνεπώς διατηρούμε επιφύλαξη για το ποσό αυτό. 3) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010, 2012, 2013 και 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος 1 και τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων 2 και 3, τα οποία μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΚΟΜΑΠ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στη παράγραφο 13 του προσαρτήματος, όπου περιγράφεται το γεγονός ότι (α) το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας, αφού ληφθούν υπόψη και οι παρατηρήσεις του ελέγχου, έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του κωδ. Ν. 2190/1920 και (β) το σύνολο των στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού υπολείπεται των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της. Τα θέματα αυτά αποτελούν σημαντική ένδειξη για ενδεχόμενη αδυναμία συνέχισης της δραστηριότητας της εταιρείας. Η Διοίκηση της εταιρείας έχει λάβει τα δέοντα μέτρα για τη βελτίωση της οικονομικής θέσης της και κατόπιν τούτου οι Οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με δεδομένη την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας της Εταιρείας. Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 2015

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Κωνσταντίνος Σιγάλας & Σια
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές Α.Ε.
Λ. Συγγρού 76, ΤΚ-117 42 Αθήνα
ΑΜ ΣΟΕΛ 123

ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΡ. ΜΑΡΚΟΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ 23911