ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ : ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες : Χ. Τσιμπούκης
Τηλέφωνα : 210 3382225
Fax : 210 3617217
E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, 23/02/2017
Αριθ. Πρωτ. : 20447/15

Προς :
Το Εθνικό Τυπογραφείο
Συνημ.:
1. Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.: 13186/13
2. Ισολογισμός Χρήσης 01/01/2012 - 31/12/2012

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΘΗΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» με αριθμό ΓΕΜΗ **030054313000,** η οποία είχε ΑΡ.Μ.Α.Ε. 50837/020/Β/2002/0001.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ (Ε.Β.Ε.Α.)

Την **26/02/2015** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) **με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης** 935746, ο Ισολογισμός χρήσης 01/01/2012 - 31/12/2012 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΘΗΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** με αριθμό ΓΕΜΗ **030054313000,** διαβιβάστηκε για έλεγχο, ελέγχθηκε από την Υπηρεσία Α.Ε. της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής/ Π.Ε. Βόρειου Τομέα Αθηνών (Α.Π. 1447/15).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/ - επιλογή «Δημοσιότητα».

ΘΗΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΑΡ.Μ.Α.Ε 50837/20/Β/02/01

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012

10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2012 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011		
		Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία Κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Β.	ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4	Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	1.586.026,37	1.586.026,24	0,13	1.586.026,37	1.586.026,24	0,13
		1.586.026,37	1.586.026,24	0,13	1.586.026,37	1.586.026,24	0,13
Γ.	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.	Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1	Γήπεδα - Οικόπεδα	4.190.928,51	0,00	4.190.928,51	4.190.928,51	0,00	4.190.928,51
3	Κτίρια και τεχνικά έργα	8.734.630,20	2.691.291,99	6.043.338,21	8.734.630,20	2.429.253,08	6.305.377,12
4	Μηχανήματα - τεχνικές εγκαταστάσεις αι λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	180.429,15	146.245,86	34.180,29	180.426,15	128.398,98	54.027,17
5	Μεταφορικά μέσα	112.571,94	95.290,59	17.281,35	112.245,99	84.215,35	28.356,59
6	Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.289,92	1.289,90	0,02	1.289,92	1.249,59	40,33
	Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ II)	13.219.846,72	2.934.118,34	10.285.728,38	13.219.520,77	2.641.117,00	10.578.729,72
III	Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
1.	Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις			259.661,98			259.661,98
7	Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			2.183,00			12.183,00
				261.844,98			271.844,98
	Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ II + Γ III)			10.547.573,36			10.850.574,70
Δ.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.	Απαιτήσεις						
11	Χρεώσεις διάφορα			88.251,30			119.180,84
				88.251,30			119.180,84
IV.	Διαθέσιμα						
1	Ταμείο			5.801,04			7.998,84
3	Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			909.085,59			436.241,51
				914.886,63			444.240,35
	Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (Δ II + Δ IV)			1.003.137,93			563.421,19
Ε.	ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1	Έξοδα επόμενων χρήσεων			0,00			0,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			11.550.711,42			11.413.995,02
	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
4	Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			97.611,01			0,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
Α.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I	Κεφάλαιο μετοχικό (Αρ.μετοχών 11.000.000 Χ 1,00 ευρώ)		
1	Καταβλημένο	11.000.000,00	11.000.000,00
III	Διαφορές αναπροσαρμογής - επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2	Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	125.769,75	125.769,75
IV.	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1	Τακτικό αποθεματικό	4.923,68	0,00
V	Αποτελέσματα εις νέο		
	Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	93.549,84	0,00
	Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	0,00	-16.466,69
		93.549,84	-16.466,69
	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (AI+AIII+AV)	11.224.243,27	11.109.920,46
Γ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I	Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
8	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	126.137,18	122.534,56
II	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1	Προμηθευτές	19.198,76	14.052,43
5	Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	175.180,12	153.652,49
6	Ασφαλιστικοί οργανισμοί	6.334,60	8.560,32
11	Πιστωτές διάφοροι	617,40	617,40
	Σύνολο υποχρεώσεων(ΓΙΙ)	201.330,97	177.082,64
	Σύνολο υποχρέωσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	326.468,15	299.617,22
Δ.	ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1	Έσοδα επομένων χρήσεων	0,00	5.075,74
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	11.550.711,42	11.413.995,02
	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
	Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	97.611,01	0,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2012)

			Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012		Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
I.	Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
	Κύκλος εργασιών (ΕΙΣΠΡΑΞΕΙΣ ΕΝΟΙΚΙΩΝ)		1.266.924,20		1.223.180,28
	Μείον: Κόστος πωλήσεων		262.038,91		262.038,91
	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		1.004.885,29		961.141,37
	ΜΕΙΟΝ:				
	1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		699.113,92		727.766,26
	Μερικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημίες) εκμεταλλεύσεως		305.771,37		233.375,11
	ΠΛΕΟΝ:				
	1.;Εσοδα συμμετοχών	0,00		0,00	
	2.Εσοδα Χρεογράφων	23.117,38		5.955,73	
	4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1.108,86		722,18	
	Μείον:				
	3.Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	151,90	24.134,34	112,00	6.565,91
	Ολικά αποτελέσματα (κέρδη /η ζημίες)εκμεταλλεύσεως		329.905,71		239.941,02
	ΠΛΕΟΝ(η μείον): Έκτακτα αποτελέσματα				
	1.Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		3.036,73		0,00
II.	Μείον				
	1.Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		53.842,42		60,00
	3.Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		0,00		0,00
	Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα(ζημίες)		279.100,01		239.661,02
	ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	293.001,34		297.501,43	
	Μείον: Οι απ' αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	293.001,34	0,00	297.501,43	0,00
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη/Ζημίες) ΧΡΗΣΕΩΣ		279.100,01		239.661,02

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2012	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2011
	Καθαρά αποτ/σματα (κέρδη/ζημίες)χρήσεως	279.100,01	239.661,02
	(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-16.466,69	-80.314,37
	(+) ή(-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγουμένων χρήσεων	0,00	0,00
	Σύνολο	262.633,32	159.646,65
	ΜΕΙΟΝ:		
	1.Φόρος εισοδήματος	113.349,93	94.580,79
	2.Λοιποί μη ενσωματωμένοι στα λειτουργικό κόστος φόροι	50.809,87	81.432,55
	Κέρδη προς διάθεση 'η Ζημίες εις νέο	98.473,52	-16.466,69
	Διάθεση κερδών ως εξής		
1	Τακτικό αποθεματικό	4.923,68	0,00
8	Υπόλοιπο κερδών εις νέο	93.549,84	0,00

Αθήνα,30 Απριλίου 2013

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚ.ΚΑΤ/ΣΕΩΝ
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΧΑΝΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α.ΑΛΕΒΙΖΟΣ	ΜΑΡΙΝΟΣ ΓΙΑΝΝΟΥΛΗΣ
ΑΔΤ.ΑΒ330157	ΑΔΤ.Χ686835	ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΑΔΕΙΑΣ : Α'
		ΑΜΑ : 30361