Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΧΑΝΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382226
Fax: 2103616464
E-mail: irinichanou@acci.gr

Αθήνα,23/02/2017
Αριθ.Πρωτ.:509405

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **15/02/2017** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **935652** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΕΥΟΙΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ» και τον διακριτικό τίτλο «ΕΥΟΙΚΟΣ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7125001000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 59188/01/b/05/382).

Σχετικό έγγραφο άσκησης ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 25742 / 09/02/2017).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «ΕΥΟΙΚΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ»
Δ/νση: ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ 6
Τ.Κ.: 10551, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της Πέμπτη, 31 Δεκέμβριος 2015

Εταιρεία : ΕΥΟΙΚΟΣ Α.Ε. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ με Α.Φ.Μ. : 998644914, Φορολογικό έτος : 2015, περιόδου (01/01/2015 - 31/12/2015) - Δ/νση : ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ 6, ΓΕ.Μ.Η.: 007125001000, ΑΡ.Μ.Α.Ε.:59188/01/Β/05/382

	2015	2014
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(13.923,36)	(40.706,85)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		9,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	(158,06)	(1,16)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(14.081,42)**	**(40.699,01)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(14.081,42)**	**(40.699,01)**

ΑΘΗΝΑ 30/04/2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ

Α.Δ.Τ. Σ.059207

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ ΜΗΝΑΣ

Α.Δ.Τ. Ι 357061

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΜΑΡΙΑ ΚΑΛΟΚΟΥΒΑΡΟΥ-ΣΤΑΜΟΠΟΥΛΟΥ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 092376

ΟΕΕ 11551 Α' ΤΑΞΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ εταιρείας ΕΥΟΙΚΟΣ Α.Ε. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ με ΑΦΜ. 998644914 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2015 έως 31/12/2015 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 007125001000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΕΥΟΙΚΟΣ Α.Ε. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ** ΑΦΜ. **998644914** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **007125001000** επί της οδού **ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ 6 10559 ΑΘΗΝΑ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων και κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης (**Β5 και Β6**) που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2015 έως 31/12/2015**.

Β.5: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

Εταιρεία : ΕΥΟΙΚΟΣ Α.Ε. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) με Α.Φ.Μ. : 998644914, περιόδου από 01/01/2015 έως 31/12/2015 , Γ.Ε.ΜΗ.: 007125001000 ποσά σε €

		2015		**2014**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		2.717.204,33		2.578.055,50
Μείον: Αποσβεσμένα	281.757,54		281.757,54	
Μείον: Απομειωμένα	0,00	281.757,54	0,00	281.757,54
		2.435.446,79		**2.296.297,96**
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		37.200,72		2.300,88
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		555,55		0,00
Λοιπά		74,21		29.950,18
Σύνολο ενεργητικού		**2.473.277,27**		**2.328.549,02**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		2.372.993,67		2.260.075,09
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		100.283,60		68.473,93
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**2.473.277,27**		**2.328.549,02**

Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες
Εταιρεία : ΕΥΟΙΚΟΣ Α.Ε. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) με Α.Φ.Μ. : 998644914, περιόδου από 01/01/2015 έως 31/12/2015 , Γ.Ε.ΜΗ.: 007125001000 ποσά σε €

	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**0,00**	**0,00**
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-13.923,36	-40.706,85
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00	9,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-158,06	-1,16
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-14.081,42**	**-40.699,01**
Φόροι	0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-14.081,42**	**-40.699,01**

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις πολύ μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β5 και Β6) Ισολογισμού.

Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014	
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν δόθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ.
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται.
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.
Σημειώσεις	

Για την οντότητα

30/04/2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ Α.Δ.Τ. Σ 059207	ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ ΜΗΝΑΣ Α.Δ.Τ. Ι 357061	ΜΑΡΙΑ ΚΑΛΟΚΟΥΒΑΡΟΥ- ΣΤΑΜΟΠΟΥΛΟΥ Α.Δ.Τ. ΑΚ 092376 Ο.Ε.Ε. 11551 Α' ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ «ΕΥΟΙΚΟΣ Α.Ε. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» ΑΡ. ΜΑΕ : 59188/01/Β/05/382

Προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων

Κύριοι μέτοχοι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για την χρήση (περίοδος χρήσης από : 01/01/2015 έως : 31/12/2015) σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας το υπόδειγμα των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας :

Ο κύκλος εργασιών της κλειομένης χρήσεως ανήλθε σε 0,00€ και τα αποτελέσματα προ φόρων -14.081,42€. Η εταιρία πραγματοποίησε ζημιά χρήσης **-14.081,42€**, και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 0,00€. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2015 διαμορφώθηκε σε 0,00€ και το αποτέλεσμα εις νέο σε -14.081,42€.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας :

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρίας :

Το Διοικητικό Συμβούλιο βλέπει με συγκροτημένη αισιοδοξία την τρέχουσα χρήση και προσδοκεί σε μία σταθεροποιητική πορεία της εταιρίας λόγω και της οικονομικής κρίσης.

4. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 34.03, 43.01):

0,00 €

5. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρηματικά διαθέσιμα (Λ/σμοί Ε.Λ.Π. 38.00) : 67,83 €

6. Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα.

Μετά από τα παραπάνω κύριοι μέτοχοι παρακαλείσθε όπως:

- Εγκρίνετε τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τη διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως (περίοδος χρήσης από : 01/01/2015 έως : 31/12/2015).
- Απαλλάξετε το Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημιώσεως για τα πεπραγμένα της χρήσεως (περίοδος χρήσης από : 01/01/2015 έως : 31/12/2015).

ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ 6 – 30/04/2016

Η Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

Εταιρεία : ΕΥΟΙΚΟΣ Α.Ε. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ με Α.Φ.Μ. : 998644914, Φορολογικό έτος : 2015, περιόδου (01/01/2015 - 31/12/2015) - Δ/νση : ΕΥΡΙΠΙΔΟΥ 6, ΓΕ.Μ.Η.: 007125001000, ΑΡ.Μ.Α.Ε.:59188/01/Β/05/382

Ποσά σε μονάδες ευρώ

		2015		**2014**
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		2.717.204,33		2.578.055,50
Μείον: Αποσβεσμένα	281.757,54		281.757,54	
Μείον: Απομειωμένα		281.757,54		281.757,54
		2.435.446,79		**2.296.297,96**
Απαιτήσεις		37.200,72		2.300,88
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		555,55		
Λοιπά		74,21		29.950,18
Σύνολο ενεργητικού		**2.473.277,27**		**2.328.549,02**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		2.372.993,67		2.260.075,09
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		100.283,60		68.473,93
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**2.473.277,27**		**2.328.549,02**

ΑΘΗΝΑ 30/04/2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ ΜΑΡΙΝΑ

Α.Δ.Τ. Σ.059207

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΦΡΑΙΜΟΓΛΟΥ ΜΗΝΑΣ

Α.Δ.Τ. Ι 357061

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ

ΜΑΡΙΑ ΚΑΛΟΚΟΥΒΑΡΟΥ-ΣΤΑΜΟΠΟΥΛΟΥ

Α.Δ.Τ. ΑΚ 092376

ΟΕΕ 11551 Α' ΤΑΞΗΣ