ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΥΠΡΑΙΟΥ ΠΑΝΩΡΑΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382137
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα,21/02/2017
Αριθ.Πρωτ.:573847

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **08/09/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **933661** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της εταιρείας με την επωνυμία «WHITE ΚΕΥ ΠΑΡΟΧΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **9367701000**.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Κοινοποίηση:
Εταιρεία: «WHITE ΚΕΥ ΠΑΡΟΧΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
Δ/νση: ΑΓΑΜΕΜΝΟΝΟΣ 6
Τ.Κ.: 15231, ΧΑΛΑΝΔΡΙ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

WHITE KEY

ΠΑΡΟΧΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΕΩΣ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελ.

1 Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως προς την τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων 3
2 Έκθεση Ελέγχου των Ελεγκτών 5
3 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία 7
4 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 8
4.1 Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 8
4.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων 8
4.3 Προσάρτημα 9

1. Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διαχειριστή προς την τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων

Κύριοι Εταίροι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 01/01/2015 - 31/12/2015 καθώς επίσης και την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) του Ν.4308/2014. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου. Η Εταιρεία ανήκει στις «Πολύ Μικρές» οντότητες του Ν.4308/2014.

Οικονομική Κατάσταση της εταιρείας

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:
1.1 Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των 1.059.674,53€.
1.2 Η διαχειριστική χρήση έκλεισε με κέρδη προ φόρων 10.634,22€.
1.3 Το καταβλημένο εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των 18.000,00€.
1.4 Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού ανήλθε στο ποσό των 259.849,61€.

Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης από 01/01/2015 έως 31/12/2015 και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, εφαρμόστηκαν οι εξής βασικές λογιστικές αρχές:
1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως προσαυξημένη με την αξία προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν με βάση τον Νόμο 4172/2013 και βρίσκονται εντός ορίων των ωφέλιμων ζωών που ορίζονται από τα ΕΛΠ.
2. Τα έξοδα πολυετούς απόσβεσης αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως τους μείον τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. Υπόλοιπο του λογαριασμού πολυετούς απόσβεσης € 4.530 (αξία κτήσης), και σωρευμένες αυτού αποσβέσεις €1.812, μεταφέρθηκε σε λογαριασμό ΓΛ. 14 λόγω μεταβολής στα ΕΛΠ.
3. Η εταιρεία δεν διαθέτει αποθέματα τέλους χρήσης.
4. Η εταιρεία δεν σχηματίζει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Οι πελάτες της εταιρείας προπληρώνουν για τις υπηρεσίες που λαμβάνουν με αποτέλεσμα η εταιρεία να μην διατρέχει ουσιώδη πιστωτικό κίνδυνο.
5. Η εταιρεία δεν προβαίνει σε σχηματισμό πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού καθώς οι εργαζόμενοί της είναι με σύμβαση ελεύθερου επαγγελματία και όχι μισθωτοί.
6. Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010-2015.

7. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες: Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής τους από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στη κατηγορία των μακροπρόθεσμων, όλες δε οι υπόλοιπες στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων.

Παρουσίαση αποτελεσμάτων χρήσεως

Τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσεως, υπήρξαν ικανοποιητικά. Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι ιδιαίτερα ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της χρήσεως 01/01/2015 έως 31/12/2015.

Προοπτικές για το μέλλον

Η εταιρεία είναι αισιόδοξη για τη μελλοντική της πορεία. Οι συνεχείς μακροχρόνιες προσπάθειες για την βελτίωσή της και για επίτευξη χαμηλών εξόδων θα οδηγήσουν σε ακόμα καλύτερα αποτελέσματα. Σκοπός της εταιρείας είναι η επέκταση των δραστηριοτήτων της, η επίτευξη νέων στόχων και η αξιοποίηση των δυνατοτήτων της.

Άλλα σημαντικά γεγονότα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις υπόκεινται στις διατάξεις του Άρθρου 37 του Ν.4308/2014 "Πρώτη εφαρμογή των ΕΛΠ", γιατί αποτελούν τις πρώτες χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των ΕΛΠ του Ν.4308/2014 αφού έως την 31 Δεκεμβρίου 2014 συντάσσονταν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του κωδ. Ν.2190/1920 όπως τροποποιήθηκε με τα άρθρα 30 και 31 του Ν.3756/2009. Κατά τη σύνταξη αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση τροποποίησε κάποιες από τις μεθόδους λογιστικής που χρησιμοποιούσε σύμφωνα με τον Ν.2190/1920 ώστε να συνάδουν με τα ΕΛΠ. Τα στοιχεία του 2014 παρουσιάζονται αναπροσαρμοσμένα βάσει των τροποποιήσεων αυτών.

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31/12/2015 μέχρι την ημέρα της σύνταξης της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν στην παρούσα έκθεση και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 2016

Ο διαχειριστής

Γιαννακόπουλος Δημήτριος του Ιωάννη
Α.Δ.Τ. Σ 627870

2. Έκθεση Ελέγχου των Ελεγκτών

Προς τους κ.κ Εταίρους της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης :

« WHITE KEY ΠΑΡΟΧΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
με δ.τ. «WHITE KEY ΕΠΕ»
Αρ. ΓΕΜΗ 9367701000

Ελέγξαμε τις Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και το σχετικό Προσάρτημα της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία WHITE KEY ΠΑΡΟΧΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» της Εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015.

Ο έλεγχός μας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 και τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες, βάσει των αρχών και κανόνων που ακολουθούνται στις ελεγκτικές διαδικασίες.

Τέθηκαν στη διάθεση μας τα βιβλία και τα στοιχεία που τήρησε η εταιρεία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε.

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, με τις σχετικές Οικονομικές Καταστάσεις.

Το Προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 29 του Ν. 4308/2014.

Οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας και μαζί με το Προσάρτημα, απεικονίζουν βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές, την περιουσιακή διάρθρωση και την χρηματοοικονομική θέση (οικονομική κατάσταση) της εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε αυτή την ημερομηνία.

Η εταιρεία WHITE KEY ΠΑΡΟΧΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015 καταρτίζει για πρώτη φορά οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) εφαρμόζοντας τις διατάξεις του Ν.4308/2014 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά την οποία οι οικονομικές καταστάσεις είχαν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Λογιστικά

Πρότυπα που προδιαγράφονταν από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο (Ε.Γ.Λ.Σ.) και τις διατάξεις του Ν.2190/1920.

Αθήνα 30 Ιουλίου 2016

Οι Ελεγκτές

ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΠΥΛΑΡΙΝΟΣ	ΕΥΤΥΧΙΑ ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΗ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ Α.Σ.Ο.Ε.Ε.	ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ Α.Β.Σ.Π.
ΑΔΤ ΑΒ013480/2005	ΑΔΤ ΑΒ 026102/2005
ΑΡ.ΑΔ 0996044391	ΑΡ.ΑΔ.99030692016

3. Γενικές Πληροφορίες για την εταιρία

Η εταιρεία White key ΕΠΕ ιδρύθηκε το έτος 2010. Κύρια δραστηριότητα της εταιρείας είναι η παροχή ταξιδιωτικών υπηρεσιών. Συγκεκριμένα η εταιρεία ειδικεύεται στην παροχή των κάτωθι υπηρεσιών:

- Εξειδικευμένες υπηρεσίες ταξιδιωτικού πράκτορα,
- Διαχείριση, ενοικίαση, παραχώρηση χρήσης και υπενοικίαση ακινήτων,
- Μεσολάβηση σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 703-707 του Αστικού Κώδικα για τη σύναψη των αστικού δικαίου συμβάσεων πώλησης, ανταλλαγής, μίσθωσης ακινήτων, παραχώρησης ακινήτων προς οικοδόμηση με αντιπαροχή ή υπόδειξη ευκαιρίας για τη σύναψη τέτοιων συμβάσεων,
- Παροχή υπηρεσιών συμβούλου ακινήτων,
- Παροχή υπηρεσιών και διαμεσολάβηση για την οργάνωση και παροχή υπηρεσιών υποδοχής, διαμονής, μεταφοράς, σίτισης και οργάνωσης εκδηλώσεων, καθώς και κάθε σχετικής υπηρεσίας με τον τουρισμό και τη φιλοξενία,
- Αγοραπωλησία, ανάπτυξη και διαχείριση ακίνητης περιουσίας,
- Απόκτηση κυριότητας, εκμετάλλευση και διαχείριση ιδιόκτητων πλοίων αναψυχής με ελληνική σημαία που χαρακτηρίζονται ως επαγγελματικά σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2743/99 όπως ισχύει σήμερα, και
- Παραχώρηση χρήσης, εκμίσθωση και υπεκμίσθωση πλοίων αναψυχής με Ελληνική ή ξένη σημαία, ιδιόκτητα ή ιδιοκτησίας τρίτων, επαγγελματικής ή ιδιωτικής χρήσης.

Τα κεντρικά γραφεία της εταιρίας βρίσκονται στην Αθήνα, στο Δήμο Χαλανδρίου, στην οδό Αγίας Βαρβάρας και Αγαμέμνονος 6, Τ.Κ.15231.

4. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

4.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσά σε Ευρώ

Περιουσιακά στοιχεία		**2015**		**2014**
Πάγια	25.201,60		14.387,85	
Μείον: Αποσβεσμένα	10.905,14		8.990,81	
Απομειωμένα	0,00	14.296,46	0,00	5.397,04
Αποθέματα		0,00		1.449,65
Απαιτήσεις		105.164,44		74.146,76
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		110.494,58		11.907,05
Λοιπά		44.190,59		73.285,59
Σύνολο ενεργητικού		**274.146,07**		**166.186,09**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				-3.481,62
Κεφάλαια και αποθεματικά		21.878,44		16.578,84
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		252.267,63		149.607,25
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**274.146,07**		**166.186,09**

4.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Ποσά σε Ευρώ

	2015	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.059.674,53	1.018.160,73
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	12.538,84	1.449,65
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-15.894,85	-1.478,49
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-1.914,33	-9.527,61
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.051.736,89	-1.014.465,66
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10.443,47	1.240,85
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-2.476,55	-2.476,93
Αποτέλεσμα προ φόρων	**10.634,22**	**-7.097,46**
Φόροι	-5.334,62	-2.825,90
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**5.299,60**	**-9.923,36**

4.3 Προσάρτημα

Γενικές Πληροφορίες

α) Επωνυμία οντότητας	White Key Παροχή Εξειδικευμένων Τουριστικών Υπηρεσιών Ε.Π.Ε.
β) Νομικός τύπος οντότητας	Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης
γ) Περίοδος αναφοράς	1.1.2015 - 31.12.2015
δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας	Αγίας Βαρβάρας και Αγαμέμνονος 6, 15231 Χαλάνδρι
ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες	Αρ.ΓΕΜΗ: 9367701000 Α.Φ.Μ. 997942970
στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Εάν είναι η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014	Πολύ μικρή
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Η Εταιρεία ανήκει στις «Πολύ Μικρές» οντότητες του Ν.4308/2014. Ως εκ τούτου για την σύνταξη των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία έχει επιλέξει να εφαρμόσει το άρθρο 16 παρ.7 του Ν.4308/2014 που ορίζει τη δυνατότητα σύνταξης Συνοπτικού Ισολογισμού και Συνοπτικής Κατάστασης Αποτελεσμάτων σύμφωνα με τα υποδείγματα Β.5 και Β.6 αντίστοιχα του Παραρτήματος Β του ιδίου Νόμου

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 και των σχετικών προτύπων, η Εταιρεία εφάρμοσε τα ΕΛΠ που ισχύουν για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015 στα χρηματοοικονομικά στοιχεία από 31 Δεκεμβρίου 2013.

Νομικές υποθέσεις και δεσμεύσεις

Κατά τη χρήση 2015 δεν παρασχέθηκαν εγγυήσεις συμμετοχής σε έργα ή άλλης μορφής ή εξασφαλίσεις με μορφή Χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή λοιπών ενδεχομένων επιβαρύνσεων. Επίσης

στη χρήση αυτή δεν υπήρξαν επιβαρύνσεις από αγωγές τρίτων, ούτε δεσμεύσεις προς συγγενείς οντότητες.

Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων σε μέλη Διοικητικών, Διαχειριστικών και Εποπτικό Συμβουλίων

Κατά την κλειόμενη διαχειριστική χρήση οι δύο εταίροι έλαβαν τα παρακάτω ποσά:

- Ο κύριος Δημήτριος Γιαννακόπουλος ανέλαβε συνολικά το ποσό των 38.000,00€, εκ των οποίων το ποσό των 29.864,61€ είναι εκείνο που παραμένει ως ανοικτό υπόλοιπο στο δοσοληπτικό του λογαριασμό, καθώς η διαφορά των 8.135,39€ κάλυψε το συνολικό ποσό των πληρωμών που διενήργησε ο ίδιος κατά τη διάρκεια της χρήσης για κάλυψη εξόδων της εταιρίας.
- Η κυρία Άννα Δεϊμέζη ανέλαβε συνολικά το ποσό των 6.000,00€, εκ των οποίων το ποσό των 5.676,09€ είναι εκείνο που παραμένει ως ανοικτό υπόλοιπο στο δοσοληπτικό της λογαριασμό, καθώς η διαφορά των 323,91€ κάλυψε το συνολικό ποσό των πληρωμών που διενήργησε η ίδια κατά τη διάρκεια της χρήσης για κάλυψη εξόδων της εταιρίας.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας όπως εμφανίζονται στις σελίδες από 7 - 9 θα εγκριθούν κατά τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων και υπογράφονται από τους κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 30 Ιουλίου 2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Δημήτρης Γιαννακόπουλος
Α.Δ.Τ. Σ 627870

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Για την Kleopas Alliott ΑΕ

Kleopas Alliott
Business Consultants

Αρ. Αδείας ΟΕΕ 37

Μαρία Γρατσία
Αρ. Αδείας Α' τάξης 28436

WHITE KEY

ΠΑΡΟΧΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ

ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 ΕΩΣ 31Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

(Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελ.

1 Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως προς την τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων 3
2 Έκθεση Ελέγχου των Ελεγκτών 5
3 Γενικές Πληροφορίες για την εταιρεία 7
4 Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις 8
4.1 Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης 8
4.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων 8
4.3 Προσάρτημα 9

1. Ετήσια Έκθεση Διαχειρίσεως του Διαχειριστή προς την τακτική Γενική Συνέλευση των Εταίρων

Κύριοι Εταίροι,

Υποβάλλουμε συνημμένα στη γενική συνέλευσή σας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 01/01/2015 - 31/12/2015 καθώς επίσης και την έκθεση πεπραγμένων της χρήσης και παρακαλούμε όπως τις εγκρίνετε. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) του Ν.4308/2014. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου. Η Εταιρεία ανήκει στις «Πολύ Μικρές» οντότητες του Ν.4308/2014.

Οικονομική Κατάσταση της εταιρείας

Τα κυριότερα σημεία της δραστηριότητας της παρούσας χρήσης είναι τα εξής:
1.1 Ο κύκλος εργασιών ανήλθε στο ποσό των 1.059.674,53€.
1.2 Η διαχειριστική χρήση έκλεισε με κέρδη προ φόρων 10.634,22€.
1.3 Το καταβλημένο εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των 18.000,00€.
1.4 Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού ανήλθε στο ποσό των 259.849,61€.

Ακολουθούμενες βασικές λογιστικές αρχές

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσης από 01/01/2015 έως 31/12/2015 και του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης, εφαρμόστηκαν οι εξής βασικές λογιστικές αρχές:
1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως προσαυξημένη με την αξία προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίστηκαν με βάση τον Νόμο 4172/2013 και βρίσκονται εντός ορίων των ωφέλιμων ζωών που ορίζονται από τα ΕΛΠ.
2. Τα έξοδα πολυετούς απόσβεσης αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως τους μείον τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις. Υπόλοιπο του λογαριασμού πολυετούς απόσβεσης € 4.530 (αξία κτήσης), και σωρευμένες αυτού αποσβέσεις €1.812, μεταφέρθηκε σε λογαριασμό ΓΛ. 14 λόγω μεταβολής στα ΕΛΠ.
3. Η εταιρεία δεν διαθέτει αποθέματα τέλους χρήσης.
4. Η εταιρεία δεν σχηματίζει πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις. Οι πελάτες της εταιρείας προπληρώνουν για τις υπηρεσίες που λαμβάνουν με αποτέλεσμα η εταιρεία να μην διατρέχει ουσιώδη πιστωτικό κίνδυνο.
5. Η εταιρεία δεν προβαίνει σε σχηματισμό πρόβλεψης για αποζημίωση προσωπικού καθώς οι εργαζόμενοί της είναι με σύμβαση ελεύθερου επαγγελματία και όχι μισθωτοί.
6. Δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για πρόσθετους φόρους και προσαυξήσεις σε σχέση με τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις 2010-2015.

7. Κριτήρια χαρακτηρισμού απαιτήσεων και υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες και μακροπρόθεσμες: Οι υποχρεώσεις των οποίων η προθεσμία εξόφλησής τους από την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού είναι μεγαλύτερη του έτους, έχουν καταχωρηθεί στη κατηγορία των μακροπρόθεσμων, όλες δε οι υπόλοιπες στην κατηγορία των βραχυπρόθεσμων.

Παρουσίαση αποτελεσμάτων χρήσεως

Τα αποτελέσματα της παρούσας χρήσεως, υπήρξαν ικανοποιητικά. Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας είναι ιδιαίτερα ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της χρήσεως 01/01/2015 έως 31/12/2015.

Προοπτικές για το μέλλον

Η εταιρεία είναι αισιόδοξη για τη μελλοντική της πορεία. Οι συνεχείς μακροχρόνιες προσπάθειες για την βελτίωσή της και για επίτευξη χαμηλών εξόδων θα οδηγήσουν σε ακόμα καλύτερα αποτελέσματα. Σκοπός της εταιρείας είναι η επέκταση των δραστηριοτήτων της, η επίτευξη νέων στόχων και η αξιοποίηση των δυνατοτήτων της.

Άλλα σημαντικά γεγονότα

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις υπόκεινται στις διατάξεις του Άρθρου 37 του Ν.4308/2014 "Πρώτη εφαρμογή των ΕΛΠ", γιατί αποτελούν τις πρώτες χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των ΕΛΠ του Ν.4308/2014 αφού έως την 31 Δεκεμβρίου 2014 συντάσσονταν οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις διατάξεις του κωδ. Ν.2190/1920 όπως τροποποιήθηκε με τα άρθρα 30 και 31 του Ν.3756/2009. Κατά τη σύνταξη αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση τροποποίησε κάποιες από τις μεθόδους λογιστικής που χρησιμοποιούσε σύμφωνα με τον Ν.2190/1920 ώστε να συνάδουν με τα ΕΛΠ. Τα στοιχεία του 2014 παρουσιάζονται αναπροσαρμοσμένα βάσει των τροποποιήσεων αυτών.

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31/12/2015 μέχρι την ημέρα της σύνταξης της παρούσας έκθεσης δεν συνέβησαν σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν στην παρούσα έκθεση και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Αθήνα, 30 Ιουλίου 2016

Ο διαχειριστής

Γιαννακόπουλος Δημήτριος του Ιωάννη
Α.Δ.Τ. Σ 627870

2. Έκθεση Ελέγχου των Ελεγκτών

Προς τους κ.κ Εταίρους της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης :

« WHITE KEY ΠΑΡΟΧΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
με δ.τ. «WHITE KEY ΕΠΕ»
Αρ. ΓΕΜΗ 9367701000

Ελέγξαμε τις Οικονομικές Καταστάσεις καθώς και το σχετικό Προσάρτημα της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία WHITE KEY ΠΑΡΟΧΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» της Εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015.

Ο έλεγχός μας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014 και τις ελεγκτικές διαδικασίες που κρίναμε κατάλληλες, βάσει των αρχών και κανόνων που ακολουθούνται στις ελεγκτικές διαδικασίες.

Τέθηκαν στη διάθεση μας τα βιβλία και τα στοιχεία που τήρησε η εταιρεία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε.

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων, με τις σχετικές Οικονομικές Καταστάσεις.

Το Προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται από το άρθρο 29 του Ν. 4308/2014.

Οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας και μαζί με το Προσάρτημα, απεικονίζουν βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και λογιστικών αρχών, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές, την περιουσιακή διάρθρωση και την χρηματοοικονομική θέση (οικονομική κατάσταση) της εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε αυτή την ημερομηνία.

Η εταιρεία WHITE KEY ΠΑΡΟΧΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΜΕΝΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015 καταρτίζει για πρώτη φορά οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Νέα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ΕΛΠ) εφαρμόζοντας τις διατάξεις του Ν.4308/2014 σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά την οποία οι οικονομικές καταστάσεις είχαν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Λογιστικά

Πρότυπα που προδιαγράφονταν από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο (Ε.Γ.Λ.Σ.) και τις διατάξεις του Ν.2190/1920.

Αθήνα 30 Ιουλίου 2016

Οι Ελεγκτές

ΘΕΟΔΟΣΙΟΣ ΠΥΛΑΡΙΝΟΣ	ΕΥΤΥΧΙΑ ΚΑΡΑΝΙΚΟΛΗ
ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ Α.Σ.Ο.Ε.Ε.	ΠΤΥΧΙΟΥΧΟΣ Α.Β.Σ.Π.
ΑΔΤ ΑΒ013480/2005	ΑΔΤ ΑΒ 026102/2005
ΑΡ.ΑΔ 0996044391	ΑΡ.ΑΔ.99030692016

3. Γενικές Πληροφορίες για την εταιρία

Η εταιρεία White key ΕΠΕ ιδρύθηκε το έτος 2010. Κύρια δραστηριότητα της εταιρείας είναι η παροχή ταξιδιωτικών υπηρεσιών. Συγκεκριμένα η εταιρεία ειδικεύεται στην παροχή των κάτωθι υπηρεσιών:

- Εξειδικευμένες υπηρεσίες ταξιδιωτικού πράκτορα,
- Διαχείριση, ενοικίαση, παραχώρηση χρήσης και υπενοικίαση ακινήτων,
- Μεσολάβηση σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 703-707 του Αστικού Κώδικα για τη σύναψη των αστικού δικαίου συμβάσεων πώλησης, ανταλλαγής, μίσθωσης ακινήτων, παραχώρησης ακινήτων προς οικοδόμηση με αντιπαροχή ή υπόδειξη ευκαιρίας για τη σύναψη τέτοιων συμβάσεων,
- Παροχή υπηρεσιών συμβούλου ακινήτων,
- Παροχή υπηρεσιών και διαμεσολάβηση για την οργάνωση και παροχή υπηρεσιών υποδοχής, διαμονής, μεταφοράς, σίτισης και οργάνωσης εκδηλώσεων, καθώς και κάθε σχετικής υπηρεσίας με τον τουρισμό και τη φιλοξενία,
- Αγοραπωλησία, ανάπτυξη και διαχείριση ακίνητης περιουσίας,
- Απόκτηση κυριότητας, εκμετάλλευση και διαχείριση ιδιόκτητων πλοίων αναψυχής με ελληνική σημαία που χαρακτηρίζονται ως επαγγελματικά σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 2743/99 όπως ισχύει σήμερα, και
- Παραχώρηση χρήσης, εκμίσθωση και υπεκμίσθωση πλοίων αναψυχής με Ελληνική ή ξένη σημαία, ιδιόκτητα ή ιδιοκτησίας τρίτων, επαγγελματικής ή ιδιωτικής χρήσης.

Τα κεντρικά γραφεία της εταιρίας βρίσκονται στην Αθήνα, στο Δήμο Χαλανδρίου, στην οδό Αγίας Βαρβάρας και Αγαμέμνονος 6, Τ.Κ.15231.

4. Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

4.1 Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης

Ποσά σε Ευρώ

Περιουσιακά στοιχεία		**2015**		**2014**
Πάγια	25.201,60		14.387,85	
Μείον: Αποσβεσμένα	10.905,14		8.990,81	
Απομειωμένα	0,00	14.296,46	0,00	5.397,04
Αποθέματα		0,00		1.449,65
Απαιτήσεις		105.164,44		74.146,76
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		110.494,58		11.907,05
Λοιπά		44.190,59		73.285,59
Σύνολο ενεργητικού		**274.146,07**		**166.186,09**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				-3.481,62
Κεφάλαια και αποθεματικά		21.878,44		16.578,84
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		252.267,63		149.607,25
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**274.146,07**		**166.186,09**

4.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Ποσά σε Ευρώ

	2015	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	1.059.674,53	1.018.160,73
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	12.538,84	1.449,65
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	-15.894,85	-1.478,49
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	-1.914,33	-9.527,61
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-1.051.736,89	-1.014.465,66
Λοιπά έσοδα και κέρδη	10.443,47	1.240,85
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	-2.476,55	-2.476,93
Αποτέλεσμα προ φόρων	**10.634,22**	**-7.097,46**
Φόροι	-5.334,62	-2.825,90
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**5.299,60**	**-9.923,36**

4.3 Προσάρτημα

Γενικές Πληροφορίες

α) Επωνυμία οντότητας	White Key Παροχή Εξειδικευμένων Τουριστικών Υπηρεσιών Ε.Π.Ε.
β) Νομικός τύπος οντότητας	Εταιρία Περιορισμένης Ευθύνης
γ) Περίοδος αναφοράς	1.1.2015 - 31.12.2015
δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας	Αγίας Βαρβάρας και Αγαμέμνονος 6, 15231 Χαλάνδρι
ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες	Αρ.ΓΕΜΗ: 9367701000 Α.Φ.Μ. 997942970
στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.
ζ) Εάν είναι η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014	Πολύ μικρή
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Η Εταιρεία ανήκει στις «Πολύ Μικρές» οντότητες του Ν.4308/2014. Ως εκ τούτου για την σύνταξη των Χρηματοοικονομικών καταστάσεων η Εταιρεία έχει επιλέξει να εφαρμόσει το άρθρο 16 παρ.7 του Ν.4308/2014 που ορίζει τη δυνατότητα σύνταξης Συνοπτικού Ισολογισμού και Συνοπτικής Κατάστασης Αποτελεσμάτων σύμφωνα με τα υποδείγματα Β.5 και Β.6 αντίστοιχα του Παραρτήματος Β του ιδίου Νόμου

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 και των σχετικών προτύπων, η Εταιρεία εφάρμοσε τα ΕΛΠ που ισχύουν για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015 στα χρηματοοικονομικά στοιχεία από 31 Δεκεμβρίου 2013.

Νομικές υποθέσεις και δεσμεύσεις

Κατά τη χρήση 2015 δεν παρασχέθηκαν εγγυήσεις συμμετοχής σε έργα ή άλλης μορφής ή εξασφαλίσεις με μορφή Χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή λοιπών ενδεχομένων επιβαρύνσεων. Επίσης

στη χρήση αυτή δεν υπήρξαν επιβαρύνσεις από αγωγές τρίτων, ούτε δεσμεύσεις προς συγγενείς οντότητες.

Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων σε μέλη Διοικητικών, Διαχειριστικών και Εποπτικό Συμβουλίων

Κατά την κλειόμενη διαχειριστική χρήση οι δύο εταίροι έλαβαν τα παρακάτω ποσά:

- Ο κύριος Δημήτριος Γιαννακόπουλος ανέλαβε συνολικά το ποσό των 38.000,00€, εκ των οποίων το ποσό των 29.864,61€ είναι εκείνο που παραμένει ως ανοικτό υπόλοιπο στο δοσοληπτικό του λογαριασμό, καθώς η διαφορά των 8.135,39€ κάλυψε το συνολικό ποσό των πληρωμών που διενήργησε ο ίδιος κατά τη διάρκεια της χρήσης για κάλυψη εξόδων της εταιρίας.
- Η κυρία Άννα Δεϊμέζη ανέλαβε συνολικά το ποσό των 6.000,00€, εκ των οποίων το ποσό των 5.676,09€ είναι εκείνο που παραμένει ως ανοικτό υπόλοιπο στο δοσοληπτικό της λογαριασμό, καθώς η διαφορά των 323,91€ κάλυψε το συνολικό ποσό των πληρωμών που διενήργησε η ίδια κατά τη διάρκεια της χρήσης για κάλυψη εξόδων της εταιρίας.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας όπως εμφανίζονται στις σελίδες από 7 - 9 θα εγκριθούν κατά τη συνεδρίαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων και υπογράφονται από τους κατωτέρω:

Χαλάνδρι, 30 Ιουλίου 2016

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Δημήτρης Γιαννακόπουλος
Α.Δ.Τ. Σ 627870

Η ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Για την Kleopas Alliott ΑΕ

Kleopas Alliott
Business Consultants

Αρ. Αδείας ΟΕΕ 37

Μαρία Γρατσία
Αρ. Αδείας Α' τάξης 28436