



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 24/03/2017

Αθήνα, 13/01/2017

Αριθ.Πρωτ.:559422

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΦΩΣΚΟΛΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ

Τηλέφωνο: 2103382213

Fax: 210-3617213

E-mail: emfoskolou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **13/01/2017** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **929883** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «BIACTIVE Ανώνυμος Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **413201000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 17009/01/Β/88/233).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 31146/16 / 30/12/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «BIACTIVE Ανώνυμος Εμπορική και Βιομηχανική Εταιρεία Α.Ε.»

Δ/ση: ΧΕΥΔΕΝ 3

Τ.Κ.: 10434, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας

Δ/ση Ανάπτυξης

Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: [www. acci.gr](http://www.acci.gr), Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

Έκθεση διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«BIACTIVE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ 27ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1 - 31/12/2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν.2190/1920, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ.409/1986, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας υποβάλλει συνημμένα στη Γενική Συνέλευσή σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρίας για την δεύτερη εταιρική χρήση 1/1 - 31/12/2015 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας

Η εταιρία πραγματοποίησε έσοδα ευρώ 876.317,38 από πωλήσεις καλλυντικών και διαχείριση σημείων Spa. Τα λειτουργικά της έξοδα ανήλθαν συνολικά σε ευρώ 139.551.58 ενώ πραγματοποιήθηκαν έκτακτα και ανόργανα έξοδα συνολικού ποσού ευρώ 5.862,66, με αποτέλεσμα η εταιρεία, κατά την κλειόμενη χρήση (2015), να πραγματοποιήσει κέρδη πρό φόρων ύψους 1.968,51 ευρώ και EBITDA 37.786,02 .

2. Οικονομική θέση της εταιρίας

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας θεωρείται ικανοποιητική, παρόλες τις συνθήκες που επικρατούν στον τομέα χονδρικής και λιανικής πώλησης ειδών καλλωπισμού(καθυστέρηση πληρωμών, πτώση τζίρου κ.λ.π.).

3. Συμμετοχές της εταιρίας

Η εταιρία δεν συμμετέχει στο μετοχικό ή εταιρικό κεφάλαιο άλλων εταιρειών .

4. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα

Δεν υπάρχουν

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα

Δεν υπάρχει.

6. Ακίνητα της εταιρίας

Δεν υπάρχουν ακίνητα.

Η έδρα της εταιρείας είναι μισθωμένο κτίριο επί της οδού Χεύδεν 3 –Αθήνα.

7. Πορεία της εταιρίας και άλλα σημαντικά γεγονότα

Όπως προκύπτει από τη μέχρι τώρα πορεία της εταιρείας και σε συνδυασμό με τις επικρατούσες συνθήκες της αγοράς, για την τρέχουσα χρήση στόχος της εταιρείας είναι η διατήρηση του κύκλου εργασιών και προσπάθεια διαμόρφωσης των κερδών σε ικανοποιητικά επίπεδα.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την σύνταξη και αποτύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμός-Αποτελέσματα χρήσεως-Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης κλπ) της παρούσας χρήσης,έχουν εφαρμοστεί οι διατάξεις του Ν.4308/14 (Ε.Λ.Π) και το προσάρτημα περιέχει όλες τις πληροφορίες για την εφαρμογή του νόμου σύμφωνα με το αρθ.29. Κατα την πρώτη εφαρμογή των ΕΛΠ η εταιρεία αποφάσισε να μην εφαρμόσει τις σχετικές διατάξεις για εύλογη αξία ,αναβαλλόμενη φορολογία κλπ.

- Μετά τα παραπάνω κ.κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε:

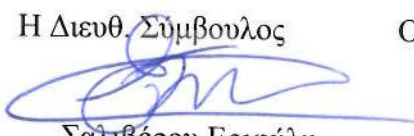
1. Να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της πρώτης εταιρικής χρήσης (1/1 - 31/12/2015).
2. Να απαλλάξετε εμάς και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2015 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Αθήνα 10/05/2016

Ο Πρόεδρος του ΔΣ


Καραμαλής Στέργιος

Η Διευθ. Σύμβουλος


Σαλιβέρου Εριφύλη

Ο Υπεύθυνος Λογιστηρίου


Νικολακόπουλος Γεώργιος

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ «ΒΙΑCTIVE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**

ΓΙΑ ΤΙΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

ΧΕΥΔΕΝ 3 ,104 34 ΑΘΗΝΑ – Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 000413201000

BIACTIVE A.E. Β.1.1: Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις -
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)



Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

<u>Σημείωση</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,00 €	
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,00 €	
Λοιπός εξοπλισμός	10.424,53 €	12,27 €
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00 €	
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	10.424,53 €	12,27 €
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00 €	
Υπεραξία	0,00 €	
Λοιπά άυλα	73.325,32 €	77.955,03 €
Σύνολο	73.325,32 €	77.955,03 €
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00 €	
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Διακρατούμενες έως τη λήξη επενδύσεις	0,00 €	
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00 €	
Διαθέσιμα για πώληση	0,00 €	
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση	0,00 €	
Σύνολο	0,00 €	0,00 €
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	0,00 €	0,00 €
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	495.359,32 €	546.585,56 €
Εμπορεύματα	0,00 €	
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00 €	
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00 €	
Λοιπά αποθέματα	0,00 €	
Σύνολο	495.359,32 €	546.585,56 €
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	191.033,84 €	195.203,25 €
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00 €	
Λοιπές απαιτήσεις	16.724,68 €	168.754,77 €
Εμπορικό χαρτοφυλάκιο	84.423,50 €	
Προπληρωμένα έξοδα	0,00 €	
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.153,02 €	25.806,75 €
Σύνολο	299.335,04 €	389.764,77 €
Σύνολο κυκλοφορούντων	794.694,36 €	936.350,33 €
Σύνολο ενεργητικού	878.444,21 €	1.014.317,63 €
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	105.000,00 €	105.000,00 €
Υπέρ το άρτιο	0,00 €	

Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00 €	
Ίδιοι τίτλοι	0,00 €	
Σύνολο	105.000,00 €	105.000,00 €
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00 €	
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00 €	
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00 €	
Σύνολο	0,00 €	0,00 €
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	35.000,00 €	35.000,00 €
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00 €	
Αποτελέσματα εις νέο	236.818,64 €	238.732,03 €
Σύνολο	271.818,64 €	273.732,03 €
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00 €	
Σύνολο καθαρής θέσης	376.818,64 €	378.732,03 €
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00 €	
Λοιπές προβλέψεις	0,00 €	
Σύνολο	0,00 €	0,00 €
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	0,00 €	
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00 €	
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00 €	
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	
Σύνολο	0,00 €	0,00 €
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	240.796,29 €	374.037,88 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	103.887,66 €	165.144,46 €
Φόρος εισοδήματος	3.881,90 €	
Λοιποί φόροι και τέλη	54.759,53 €	96.403,26 €
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	48.109,82 €	
Λοιπές υποχρεώσεις	50.190,37 €	
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00 €	
Έξοδα επόμενων χρήσεων	0,00 €	
Σύνολο	501.625,57 €	635.585,60 €
Σύνολο υποχρεώσεων	501.625,57 €	635.585,60 €
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	878.444,21 €	1.014.317,63 €

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΑΡΑΜΑΛΗΣ Ε. ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΣΑΛΙΒΕΡΟΥ ΕΡΙΦΙΛΗ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ



BIACTIVE A.E. Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Σημείωση	2015	2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	876.317,38 €	813.298,77 €
Κόστος πωλησιών	500.344,15 €	449.149,27 €
Μικτό αποτέλεσμα	375.973,23 €	364.149,50 €
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00 €	0,00 €
	375.973,23 €	364.149,50 €
Έξοδα διοίκησης	139.551,58 €	130.020,28 €
Έξοδα διάθεσης	198.860,34 €	188.968,57 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	5.862,66 €	3.845,59 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €	
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €	
Κέρδη και ζημιές από επμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00 €	
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00 €	
Κέρδος από αγορά αντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00 €	
Λοιπά έσοδα και κέρδη	-457,85 €	
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	32.156,50 €	41.315,06 €
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	-3,35 €	-360,09 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	30.191,34 €	39.908,21 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	1.968,51 €	1.766,94 €
Φόροι εισοδήματος	3.881,90 €	5.647,54 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-1.913,39 €	-3.880,60 €

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΚΑΡΑΜΑΛΛΗΣ Ε. ΣΤΕΡΓΙΟΣΧΑΝΙΒΕΡΟΥ
ΣΟΦΙΑΟ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ



BIACTIVE A.E. - Β.3: Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου - Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	Κεφάλαιο	Υπό το άσος	Καταθέσεις (ισοκρίτων)	Ισοτίδια	Διαφορές εύρους αξίας	Αποθεματικά νέων εργαζομένων	Αποσβέσεις επενδύσεων	Αποτελέσματα	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2014	105.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00	0,00	242.612,63	382.612,63
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διορθώσεις λαθών									0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Εσωτερικές μεταφορές									0,00
Διανομές στους φορείς									0,00
Αποτελέσματα περιόδου								-3.880,60	-3.880,60
Υπόλοιπο 31.12.2014	105.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00	0,00	238.732,03	378.732,03
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Εσωτερικές μεταφορές									0,00
Διανομές μερισμάτων									0,00
Αποτελέσματα περιόδου								-1.913,39	-1.913,39
Υπόλοιπο 31.12.2015	105.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00	0,00	236.818,64	376.818,64

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΑΡΑΜΑΛΗΣ Ε. ΣΤΕΡΓΙΟΣ

ΧΑΛΙΒΕΡ-ΣΟ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΕΡΩΦΗ ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Π. ΓΕΡΤΣΙΩΣ

BIACTIVE A.E. B.4: Κατάσταση Χρηματοροών – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις
(έμμεση μέθοδος)

<u>Σημείωση</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Χρηματοροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Αποτέλεσμα προ φόρων	1.968,51	1.766,94
Πλέον ή μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις και απομειώσεις ενσώματων και άυλων πάγιων	5.629,52	4.879,71
Προβλέψεις	0,00	
Κέρδη και ζημίες από διάθεση στοιχείων	0,00	
Εσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στοιχείων	0,00	
Χρεωστικοί και πιστωτικοί τόκοι (καθαρό ποσό)	30.187,99	39.548,12
	37.786,02	46.194,77
Πλέον ή μείον μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κίνησης		
Μεταβολή αποθεμάτων	51.226,24	-62.352,03
Μεταβολή απαιτήσεων	71.776,00	42.744,47
Μεταβολή υποχρεώσεων	-718,44	25.207,00
	160.069,82	51.794,21
Μείον:		
Πληρωμές για χρεωστικούς τόκους	-30.191,34	-39.908,21
Πληρωμές για φόρο εισοδήματος	-3.881,90	-5.647,54
Σύνολο	125.996,58	6.238,46
Χρηματοροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές (εισπράξεις) για απόκτηση (πώληση) παγίων στοιχείων	-11.412,07	
Χορηγηθέντα δάνεια (καθαρή μεταβολή)	0,00	
Τόκοι εισπραχθέντες	3,35	360,09
Μερίσματα εισπραχθέντα	0,00	
Σύνολο	-11.408,72	360,09
Χρηματοροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις (πληρωμές) από αύξηση (μείωση) κεφαλαίου	0,00	
Εισπράξεις (πληρωμές) από δάνεια	-133.241,59	-11.794,91
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	
Σύνολο	-133.241,59	-11.794,91
Συμφωνία μεταβολής διαθεσίμων		
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της χρήσης	-18.653,73	-5.196,36
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	25.806,75	31.003,11
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	7.153,02	25.806,75

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΚΑΡΑΜΑΛΗΣ Ε. ΣΤΕΡΓΙΟΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΚΟΠΟΥΛΟΣ Π. ΓΕΩΡΓΙΟΣ

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων
της 31ης Δεκεμβρίου 2015
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **BIACTIVE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (διακρ. τίτλος :**BIACTIVE ΑΕ**)

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: **1.1.2015 - 31.12.2015**

δ) Διεύθυνση της έδρας: **ΧΕΥΔΕΝ 3 ΑΘΗΝΑ 104 34**

ε) ΓΕ.ΜΗ.: **000413201000**.

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΙΑ) Η Εταιρεία **BIACTIVE ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** (εφεξής η Εταιρεία) δραστηριοποιείται στην εισαγωγή και διανομή καλλυντικών και ειδών καλωπισμού Phytomer-Fleurs-Sans Soucis-Vie-Carole Frank-LavaShells. Η εταιρεία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία συσταθείσα 06/04/1988 σύμφωνα με όσα προβλέπει ο Νόμος 2190/1920 και καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (ΓΕ.ΜΗ) με αριθμό 000413201000 (πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε. 17009/01Β/88/233.) Η Έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Κέντρο της Αθήνας, επί της οδού Χέυδεν 3 Τ.Κ. 104 34 ΔΟΥ ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ και Α.Φ.Μ. 094228645.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρώνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.

3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

Σύμφωνα με την φορολογική νομοθεσία, ο φορολογικός συντελεστής που εφαρμόστηκε στις ελληνικές επιχειρήσεις για τη χρήση 2014 ήταν 26% (βάσει της εφαρμογής του νέου φορολογικού νόμου Ν.4110/2013).

Σύμφωνα με το Νόμο 4334/2015 που δημοσιεύτηκε τη 16/7/2015 και το Ν. 4336/2015 που δημοσιεύτηκε τη 14/8/2015, ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος νομικών προσώπων στην Ελλάδα αυξήθηκε από 26% σε 29%, και η προκαταβολή φόρου εισοδήματος αυξήθηκε από 80% σε 100% με ισχύ από 1/1/2015. Η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβάλλεται σε ετήσια βάση, αλλά τα κέρδη ή οι ζημιές που δηλώνονται παραμένουν προσωρινές έως ότου οι φορολογικές αρχές ελέγξουν τις δηλώσεις, τα βιβλία και στοιχεία του φορολογούμενου και εκδόσουν τη τελική έκθεση ελέγχου.

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

Αποθήκη Χεύδεν 495.359,32 €

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Δεν υπάρχουν

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο της σταθερής μεθόδου.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Δεν υπάρχουν

3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για απόκτηση πάγιων στοιχείων καταχωρίζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα (έσοδα επόμενων περιόδων) και μεταφέρονται τμηματικά στα αποτελέσματα ως έσοδα κατ' αναλογία των αποσβέσεων των πάγιων στοιχείων για τα οποία ελήφθησαν, ενώ αυτές που λαμβάνονται για κάλυψη εξόδων καταχωρίζονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην ίδια περίοδο που καταχωρίζονται και τα αντίστοιχα έξοδα.

3.1.11. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
 - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
 - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
 - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών και κατασκευαστικά συμβόλαια καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 2015 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

7. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

7.1 Λοιπά

Αφορά εγγυήσεις ενοικίων και ΔΕΗ για την έδρα και εργοταξιακών γραφείων.

7.2 Αποθέματα –έτοιμα και ημιτελή προϊόντα

Αφορούν κόστος εμπορευμάτων που δεν έχει παραδοθεί στον πελάτη

7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις .

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις .	
30.00.00	ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	198.383,91
30.01.00	ΠΕΛΑΤΕΣ ΤΡΙΤΩΝ ΧΩΡΩΝ	240,00
30.99.00	ΠΕΛΑΤΕΣ ΕΝΔΟΚΟΙΝΟΤΙΚΟΙ	3.931,33
44.11.00	ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΑΠΟΣΒΕΣΗ ΕΠΙΣΦ.ΠΕΛ.(ΑΡΘΡ.31 Π.1-Θ'Ν2238/1994)	-11.521,40
		191.033,84

7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις .

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις	
18.11.00	ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΕΝΟΙΚΙΩΝ	3.322,04
33.13.00	ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΗ ΦΟΡΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	5.396,36
33.97.00	ΛΟΙΠΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ	8.006,28
		16.724,68

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2013	31/12/2014
ΛΟΙΠΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	126.691,66	112.435,75
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ	162.491,41	33.391,84
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΣΕ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥΣ	15.385,22	8.798,60
ΔΟΣΟΛΗΠΤΙΚΟΙ ΛΟΓ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	52.648,19	24.416,95
ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΑΠΟ Κ/ΞΙΕΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ	7.796,46	7.796,46
ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ & ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΕΡΓΟΤΑΞΙΑ	118.242,25	20.157,86

Σύνολο	483.255,19	298.997,46
--------	------------	------------

7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	
38.00.00	ΤΑΜΕΙΟ	4.943,04
38.03.00	ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ	2.209,98
		7.153,02

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2015	31/12/2014
ΤΑΜΕΙΟ	23.109,45	161.730,46
ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ	446.697,28	242.170,09
Σύνολο	469.806,73	403.900,55

8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 35.000 κοινές ονομαστικές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 3,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 105.000,00. Το τακτικό αποθεματικό ύψους 35.000,00 € έχει δημιουργηθεί από το 1/20 των κερδών προηγούμενων χρήσεων και το αποτέλεσμα εις νέον ανέρχεται στο ποσό των 236.818,64 €.

9. Προβλέψεις

9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Δεν έχει δημιουργηθεί πρόβλεψη εάν είχε γίνει θα ήταν 22.387,35 και θα μείωνε ισόποσα τα ίδια κεφάλαια.

9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν. Έχουν δημιουργηθεί προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις ύψους 11.521,40 ευρώ που έχουν μειώσει τις εμπορικές απαιτήσεις.

10. Υποχρεώσεις

10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν

10.1.1 Δάνεια

Δεν υπάρχουν

10.1.2 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν

10.1.3 Κρατικές επιχορηγήσεις

Δεν υπάρχουν

10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

	10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	
52.00.00	ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ	-240.998,47
52.02.00	ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ	202,18
		-240.796,29

10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις	
50.00.00	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ	1.770,76
50.01.00	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΕΣ ΤΡΙΤΩΝ ΧΩΡΩΝ	-90.821,24
53.08.00	ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΑΜΟΙΒΩΝ	-11.739,43
53.90.00	ΕΠΙΤΑΓΕΣ ΠΛΗΡΩΤΕΣ	-3.097,75
		-103.887,66

10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

12. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν

13. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρου αποτελεσμάτων, ως ακολούθως:

14. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο, με απόφαση της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων, δεν καταβλήθηκαν μερίσματα

15. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Οι ζημιές της περιόδου μεταφέρθηκαν στην καθαρή θέση ως ζημιές εις νέο, προκειμένου να καλυφθούν με κέρδη επόμενων χρήσεων.

16. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

17. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

19. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η εταιρεία κατά πάγια τακτική χορηγεί προκαταβολές και πιστώσεις έναντι απόδοσης εξόδων και δαπανών (απόδοση λογαριασμού), σε μέλη διοικητικών και διαχειριστικών οργάνων.

30. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, & ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες .

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

β) Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις