ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 24/03/2017

Αθήνα,21/12/2016

Αριθ.Πρωτ.:549966

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΠΕΤΣΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Τηλέφωνο: 2103382128

Fax: 2103616464

E-mail: dimpetsas@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **21/12/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **929425** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΟΡΦΕΩΣ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **3642601000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 44980/001/Β/99/00/008).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Νότιος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 16009 / 14/12/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΟΡΦΕΩΣ Α.Ε.»
   Δ/νση: ΣΤΡΑΒΩΝΟΣ 23
   Τ.Κ.: 16674,

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Νότιος Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης

Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Ελ. Βενιζέλου 283, 17674, Καλλιθέα

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www. acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
ΠΕΙΡΑΙΩΣ & ΟΡΦΕΩΣ ΑΕ.ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ-ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ-ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01.01.2015-31.12.2015

Κύριοι,

Το Δ.Σ. παρουσιάζοντας προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της διαχειριστικής περιόδου 01.01.2015 – 31.12.2015 προβαίνει προς πληρέστερη ενημέρωσή σας στις ακόλουθες Γενικές και Ειδικές Παρατηρήσεις.

ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :
Κατά την υπό κρίση διαχειριστική χρήση η εταιρεία μας παρουσίασε Κέρδη Euro 0,00

ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ :
Τα έξοδα εγκαταστάσεως της Εταιρείας κατά την 31.12.2015 ανέρχονται σε Euro:

Έξοδα ιδρύσεως & α' εγκ/σεως	0,00	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα εγκ/σεως	0,00	0,00	0,00

Τα πάγια της Εταιρείας κατά την 31.12.2015 ανέρχονται σε Euro:

Γήπεδα-οικόπεδα	0,00	0,00	0,00
Κτίρια και τεχνικά έργα	0,00	0,00	0,00
Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	0,00	0,00	0,00
Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			2.939.661,12

Οι μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις την 31.12.2015 ανέρχονταν σε 0 Ευρώ .

Το κυκλοφορούν ενεργητικό ανερχόταν την 31.12.2015 σε 401.584,85 Euro, αναλυόμενο ως κάτωθι :

	Euro
1. Εμπορεύματα	0,00
2. Πελάτες	0,00
Μείον προβλέψεις	0,00
3. Χρεώστες διάφοροι	400.938,65
4. Επιταγές εισπρακτέες	0,00
5. Λοιπά χρεόγραφα	0,00
6. Ταμείο	646,20
7. Τράπεζες	0,00
	401.584,85

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

2. Έσοδα επομένων χρήσεων	0,00

Τα κεφάλαια της εταιρείας αναλυόμενα είναι ως κάτωθι :

1. Μετοχικό κεφάλαιο	3.385.522,50
2. Διαφορές αναπροσαρμογής περιουσιακών στοιχείων	0,00
3. Τακτικό Αποθεματικό	0,00
4. Αφορ.αποθ.ειδ.διατ.νόμων	0,00
4. Υπόλοιπο ζημιών σε νέο	- 44.276,03
	3.341.246,47

ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ

2. Λοιπές προβλέψεις	0,00

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ανέρχονταν σε 0,00 Euro αναλυμένες ως κάτωθι :

1.Δάνεια τραπεζών	0,00

Οι βραχυχρόνιες υποχρεώσεις ανέρχονταν σε 0,00 Euro αναλυμένες ως κάτωθι :

1. Προμηθευτές	0,00
2. Επιταγές πληρωτέες	0,00
3. Τράπεζες λογ/σμοί βραχυπρ.υποχρεώσεων	0,00
4. Προκαταβολές πελατών	0,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους & τέλη	0,00
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	0,00
7.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι	0,00
	0,00

ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

2. Έξοδα επομένων χρήσεων	0,00

ΕΠΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

ΕΣΟΔΑ

Πωλήσεις εμπορευμάτων	0,00
Πωλήσεις υπηρεσιών	0,00
Άλλα έσοδα εκμ/σεως	0,00
	0,00

ΕΞΟΔΑ

Κόστος πωλήσεων	0,00
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	0,00
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	0,00
Χρεωστικοί τόκοι	0,00
Έσοδα χρεογράφων	0,00

Έκτακτα και ανόργανα κέρδη	0,00
Έξοδα προηγ.χρήσεων	0,00
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	0,00
Κέρδη χρήσεως	**0,00**

Το Διοικητικό συμβούλιο έχει την πεποίθηση ότι έπραξε ό,τι επιβαλλόταν περιστάσεις για τη διασφάλιση των συμφερόντων της εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, ζητά από την Γενική να εγκρίνει τα κονδύλια του Ισολογισμού, των Αποτελεσμάτων Χρήσεως και να απαλλάξει τα μέλη του και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη διαχειρίσεως και ελέγχου για την κρινόμενη χρήση.

ΑΘΗΝΑ 10 Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.
ΚΟΥΤΣΙΡΙΜΠΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΣ

Υπόδειγμα Β.5: Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΟΡΦΕΩΣ Α.Ε.
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015
15η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)- ΓΕΜΗ 003642601000

		31/12/2015		31/12/2014
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια	2.939.661,62		2.939.661,62	
Μείον: Αποσβεσμένα	0,00		0,00	
Απομειωμένα	0,00	2.939.661,62	0,00	2.939.661,62
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		400.938,65		400.938,65
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		646,20		1.646,20
Σύνολο ενεργητικού		**3.341.246,47**		**3.342.246,47**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		3.341.246,47		3.341.246,47
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		0,00		1.000,00
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**3.341.246,47**		**3.342.246,47**

Υπόδειγμα Β.6: Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΄ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ΄
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

	31/12/2015		31/12/2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00		0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00		0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00		0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	0,00		0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00		200,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00		0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	0,00		0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	0,00		-200,00
Φόροι	0,00		1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**0,00**		**-1.200,00**

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2016

Ο Πρόεδρος	*Ο Αντιπρόεδρος*	*Ο Προϊστάμενος Λογιστηρίου*
Κουτσιρίμπας Ελευθέριος	Κουτσιρίμπα Μαριάννα	Λαμπρόπουλος Μιλτιάδης
ΑΔΤ ΑΙ 664472	**ΑΔΤ Μ 348977**	**ΑΔΤ ΑΒ 539346**

ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΟΡΦΕΩΣ Α.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων

31ης Δεκεμβρίου 2015 (01/01/2015-31/12/2015)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΚΑΙ ΟΡΦΕΩΣ Α.Ε.**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**ΑΕ**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2015-31/12/2015**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΣΤΡΑΒΩΝΟΣ 23 ΓΛΥΦΑΔΑ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**00364260100**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**ΝΑΙ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**ΟΧΙ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΠΟΛΎ ΜΙΚΡΗ ΜΕ ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ ΒΙΒΛΙΑ**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ ΔΗΛΩΝΕΙ ΌΤΙ Η ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΕΙ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ Ν. 4308/2014**
Παρεκκλίσεις εκπλήρωσης διάταξης της παρ. 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 25 άρθρου 29)	**ΚΑΤΑΡΤΙΣΘΗΚΕ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Β5 ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ Β6**
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις