



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 24/03/2017

Αθήνα, 06/12/2016

Αριθ.Πρωτ.:578305

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΑΛΕΞΑΝΔΡΗ ΕΙΡΗΝΗ

Τηλέφωνο: 2103382136

Fax: 2103616464

E-mail: ealexandri@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **06/12/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **929152** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΠΕΡΙΑΚΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **7400901000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 62627/01/Β/07/156).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 28633 / 05/12/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΠΕΡΙΑΚΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Δ/ση: ΗΒΗΣ 22-24

Τ.Κ.: 11146, ΓΑΛΑΤΣΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας

Δ/ση Ανάπτυξης

Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: [www. acci.gr](http://www.acci.gr), Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΗΣ «ΠΕΡΙΑΚΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 43^α του Ν.2190/1920

Εγκρίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο, οι Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις, για τη διαχειριστική χρήση, από 01/01/2015 – 31/12/2015, ήτοι ο Ισολογισμός, το προσάρτημα και ο λογαριασμός αποτελεσμάτων χρήσης.

Ακολούθως, το Διοικητικό Συμβούλιο παμψηφεί εγκρίνει τον πιο κάτω πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων που θα προταθεί για έγκριση προς την Τακτική Γενική Συνέλευση.

Οικονομικά αποτελέσματα κλειόμενης χρήσης

	<u>2015</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	300.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων	183.714,06
Λοιπά έξοδα και ζημιές	289.787,38
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	30.570,88
Αποτέλεσμα προ φόρων	-204.072,32
Φόροι	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-204.072,32

Κατά την κλεισθείσα χρήση, η οποία ήταν και η όγδοη διαχειριστική χρήση της εταιρείας, προέκυψαν ζημιές είς νέον ύψους 204.072,32 Ευρώ και αφού προστέθηκαν οι ζημιές προηγούμενων χρήσεων 723.087,01€, μεταφέρθηκαν τελικές ζημιές ποσού 927.159,33 Ευρώ.

Η εταιρεία έχει στην κατοχή της ακίνητο επί της οδού Αχαΐας & Τροιζηνίας στην Ν.Κηφισιά το οποίο είναι μισθωμένο ως επαγγελματική στέγη.

Προβλεπόμενη πορεία εργασιών

Στην επόμενη χρήση 2016, ελπίζουμε σε μείωση της ζημιάς και πιθανή κερδοφορία, παρόλο της δύσκολης οικονομικής συγκυρίας εφόσον το ακίνητο είναι μισθωμένο ως επαγγελματική στέγη.

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΚΑΤΣΙΚΑΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΜΑΡΙΟΣ- ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΚΑΤΣΙΚΑΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒ.

ΙΣΙΔΩΡΑ ΜΕΣΣΑΔΟΥ

ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΠΕΡΙΑΚΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2015 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015)

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΠΕΡΙΑΚΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	Α.Ε.
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2015 - 31/12/2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΗΒΗΣ 22-24 111 46 ΓΑΛΑΤΣΙ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.Μ.Η.
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχομένες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συντάχθηκε συνοπτικός Ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει των υποδείγμάτων Β5 & Β6 αντίστοιχα.
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου 1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.

Σημειώσεις

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΑΤΣΙΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ340972 /08-12-2006

ΚΑΤΣΙΚΑΣ ΜΑΡΙΟΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΕ024856/22-03-2007

ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΙ561155/27-04-2010

ΠΕΡΙΑΚΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ****ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.**

Υπόδειγμα Β5 Παραρτήματος Ν.4308/14

8η ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)**ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 740 090 1000**

		<u>2015</u>		<u>2014</u>
Περιουσιακά στοιχεία				
Πάγια		5.842.314,26		5.431.817,48
Μείον: Αποσβεσμένα	1.920.027,02	3.922.287,24	1.626.446,13	3.805.371,35
Απαιτήσεις		456.449,37		473.209,73
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		0,00		0,00
Λοιπά		770.213,37		758.592,58
Σύνολο ενεργητικού		5.148.949,98		5.037.173,66
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		-867.159,33		-663.087,01
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		5.252.386,80		4.943.618,60
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		763.722,51		756.642,07
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		5.148.949,98		5.037.173,66

Αθήνα, 26 Μαΐου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΑΤΣΙΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ340972 /08-12-2006ΚΑΤΣΙΚΑΣ ΜΑΡΙΟΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΕ024856/22-03-2007ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΙ561155/27-04-2010

ΠΕΡΙΑΚΤΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ Ε.Λ.Π.

Υπόδειγμα Β6 Παραρτήματος Ν.4308/14
8η ΧΡΗΣΗ (01/01/2015 - 31/12/2015) (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ : 740 090 1000

	<u>2015</u>		<u>2014</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	300.000,00		300.000,00
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00		0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)	0,00		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών	0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους	0,00		0,00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και αύλων στοιχείων	183.714,06		183.714,06
Λοιπά έξοδα και ζημιές	289.787,38		233.679,76
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00		7.174,52
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	30.570,88		61.155,61
Αποτέλεσμα προ φόρων	-204.072,32	0,00	-171.374,91
Φόροι	0,00		0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	-204.072,32		-171.374,91

Αθήνα, 26 Μαΐου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΑΤΣΙΚΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΔΤ ΑΒ340972 /08-12-2006

ΚΑΤΣΙΚΑΣ ΜΑΡΙΟΣ - ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΕ024856/22-03-2007

ΚΑΛΑΜΠΟΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΙ561155/27-04-2010