ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 24/03/2017

Αθήνα,23/11/2016

Αριθ.Πρωτ.:442969

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ

ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες: ΚΑΛΕΣΙΩΡΗ ΕΥΔΟΞΙΑ

Τηλέφωνο: 2103382236

Fax: 2103616464

E-mail: ekalesiori@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **23/11/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **928461** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΩΝΥΜΗ ΓΕΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΝΚΕΡ ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **5305101000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 54597/04/Β/03/81(2011)).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 6410 / 18/11/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΑΝΩΝΥΜΗ ΓΕΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΝΚΕΡ ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: 19,3 ΧΛΜ Λ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ 0
   Τ.Κ.: 19002, ΠΑΙΑΝΙΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής
   Δ/νση Ανάπτυξης

Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
17ο Χλμ Μαραθώνος , 15351, Παλλήνη

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www. acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43^{α}, παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένα στην Τακτική Γενική Συνέλευση σας, προς έγκριση, τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την εταιρική χρήση από 1 Ιανουαρίου 2015 έως 31 Δεκεμβρίου 2015. Πιστεύουμε ότι αυτές οι Οικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Εξέλιξη των Εργασιών της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν είχε κάποια δραστηριότητα την παρούσα χρήση, όπως και την προηγούμενη. Οι ζημιές της κλειόμενης χρήσεως ανήλθαν σε Ευρώ 557.604,10 έναντι ζημιών Ευρώ 3.558.680,79 της προηγούμενης. Οι ζημιές της κλειόμενης χρήσεως προήλθαν κυρίως από προβλέψεις προσαυξήσεων για εκκρεμείς υποθέσεις Ευρώ 510.352,21, έξοδα διοίκησης Ευρώ 24.197,06 και από έξοδα δεδουλευμένων τόκωνδανείων Ευρώ 18.220,00.

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι σε διαδικασία εξέτασης της μελλοντικής πορείας της Εταιρείας.

Ακίνητα της Εταιρείας

Η Εταιρεία έχει στην κατοχή της 1 αγροτεμάχιο στη περιοχή Πλατυγιάλι – Στενή Γωνιά Αστακού στο νομό Αιτωλοακαρνανίας, συνολικής επιφάνειας 2.208 στρεμμάτων περίπου, το οποίο είναι ελεύθερο βαρών.

Μεταγενέστερα γεγονότα

Σύμφωνα με τα όσα γνωρίζει η Διοίκηση της Εταιρείας, δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την 31/12/2015 και μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης, που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική διάρθρωση και την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Άλλα σημαντικά γεγονότα

Δεν υπάρχουν.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν ως εξής:

Ισολογισμός της 31/12/2015

	31/12/2015	31/12/2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.519.905,95	1.519.905,95
Λοιπός εξοπλισμός	18.659,58	18.659,58
Σύνολο	1.538.565,53	1.538.565,53
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.538.565,53**	**1.538.565,53**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	39.998,50	37.699,59
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	28.155,94	28.155,94
Σύνολο	68.154,44	65.855,53
Σύνολο κυκλοφορούντων	**68.154,44**	**65.855,53**
Σύνολο ενεργητικού	**1.606.719,97**	**1.604.421,06**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	5.785.000,00	5.785.000,00
Σύνολο	5.785.000,00	5.785.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-6.465.210,88	-5.907.606,78
Σύνολο	-6.465.210,88	-5.907.606,78
Σύνολο καθαρής θέσης	**-680.210,88**	**-122.606,78**
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	0,00	368.898,94
Σύνολο	**0,00**	**368.898,94**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.095,95	19.420,01
Λοιποί φόροι και τέλη	1.675.352,50	807.057,29
Λοιπές υποχρεώσεις	607.482,40	531.651,60
Σύνολο	2.286.930,85	1.358.128,90
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.286.930,85**	**1.358.128,90**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.606.719,97**	**1.604.421,06**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2015 – 31/12/2015

	1/1/2015 - 31/12/2015	1/1/2014 - 31/12/2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	24.197,06	21.715,23
Λοιπά έξοδα και ζημιές	515.398,80	3.550,97
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	3.518.800,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	211,76	4.140,89
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-539.384,10	-3.539.925,31
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	18.220,00	18.755,48
Αποτέλεσμα προ φόρων	-557.604,10	-3.558.680,79
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα μετά από φόρους	-557.604,10	-3.558.680,79

Κατά τη γνώμη μας, οι συνυποβαλλόμενες Οικονομικές Καταστάσεις οι οποίες έχουν καταρτιστεί με βάση τις γενικά παραδεγμένες λογιστικές αρχές, μαζί με το Προσάρτημα, απεικονίζουν ακριβοδίκαια την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015. Το Διοικητικό Συμβούλιο, με την πεποίθηση ότι έπραξε το καλύτερο δυνατό για τα συμφέροντα της Εταιρείας, προτείνει:

(α) την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων για τη διαχειριστική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015,

(β) την απαλλαγή των Ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2015 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.

Παιανία, 28 Μαρτίου 2016

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

GREGORY LOVICHI

ΑΝΩΝΥΜΗ ΓΕΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΝΚΕΡ ΠΕΡΙΚΛΗΣ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ

ΕΔΡΑ : 19,3 χλμ Λεωφ. Μαρκοπούλου, 19002, Παιανία

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 5305101000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2015

Περίοδος από 1 Ιανουαρίου 2015 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2015

Σύμφωνα με τα

Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα Ν.4308/2014 (Ε.Λ.Π.)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	3
Ισολογισμός της 31/12/2015	6
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία	7
Προσάρτημα επί των Οικονομικών Καταστάσεων	8
Έκθεση ελέγχου ανεξάρτητου ελεγκτή λογιστή	11

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43^{α}, παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένα στην Τακτική Γενική Συνέλευση σας, προς έγκριση, τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την εταιρική χρήση από 1 Ιανουαρίου 2015 έως 31 Δεκεμβρίου 2015. Πιστεύουμε ότι αυτές οι Οικονομικές Καταστάσεις απεικονίζουν ακριβοδίκαια την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Εξέλιξη των Εργασιών της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν είχε κάποια δραστηριότητα την παρούσα χρήση, όπως και την προηγούμενη. Οι ζημιές της κλειόμενης χρήσεως ανήλθαν σε Ευρώ 557.604,10 έναντι ζημιών Ευρώ 3.558.680,79 της προηγούμενης. Οι ζημιές της κλειόμενης χρήσεως προήλθαν κυρίως από προβλέψεις προσαυξήσεων για εκκρεμείς υποθέσεις Ευρώ 510.352,21, έξοδα διοίκησης Ευρώ 24.197,06 και από έξοδα δεδουλευμένων τόκωνδανείων Ευρώ 18.220,00.

Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι σε διαδικασία εξέτασης της μελλοντικής πορείας της Εταιρείας.

Ακίνητα της Εταιρείας

Η Εταιρεία έχει στην κατοχή της 1 αγροτεμάχιο στη περιοχή Πλατυγιάλι – Στενή Γωνιά Αστακού στο νομό Αιτωλοακαρνανίας, συνολικής επιφάνειας 2.208 στρεμμάτων περίπου, το οποίο είναι ελεύθερο βαρών.

Μεταγενέστερα γεγονότα

Σύμφωνα με τα όσα γνωρίζει η Διοίκηση της Εταιρείας, δεν υπάρχουν άλλα γεγονότα μετά την 31/12/2015 και μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης, που ενδέχεται να επηρεάσουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική διάρθρωση και την οικονομική θέση της Εταιρείας.

Άλλα σημαντικά γεγονότα

Δεν υπάρχουν.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας έχουν ως εξής:

Ισολογισμός της 31/12/2015

	31/12/2015	31/12/2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.519.905,95	1.519.905,95
Λοιπός εξοπλισμός	18.659,58	18.659,58
Σύνολο	1.538.565,53	1.538.565,53
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.538.565,53**	**1.538.565,53**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	39.998,50	37.699,59
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	28.155,94	28.155,94
Σύνολο	68.154,44	65.855,53
Σύνολο κυκλοφορούντων	**68.154,44**	**65.855,53**
Σύνολο ενεργητικού	**1.606.719,97**	**1.604.421,06**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	5.785.000,00	5.785.000,00
Σύνολο	5.785.000,00	5.785.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-6.465.210,88	-5.907.606,78
Σύνολο	-6.465.210,88	-5.907.606,78
Σύνολο καθαρής θέσης	**-680.210,88**	**-122.606,78**
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	0,00	368.898,94
Σύνολο	**0,00**	**368.898,94**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.095,95	19.420,01
Λοιποί φόροι και τέλη	1.675.352,50	807.057,29
Λοιπές υποχρεώσεις	607.482,40	531.651,60
Σύνολο	2.286.930,85	1.358.128,90
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.286.930,85**	**1.358.128,90**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.606.719,97**	**1.604.421,06**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1/1/2015 – 31/12/2015

	1/1/2015 - 31/12/2015	1/1/2014 - 31/12/2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	24.197,06	21.715,23
Λοιπά έξοδα και ζημιές	515.398,80	3.550,97
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	3.518.800,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	211,76	4.140,89
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-539.384,10	-3.539.925,31
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	18.220,00	18.755,48
Αποτέλεσμα προ φόρων	-557.604,10	-3.558.680,79
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα μετά από φόρους	-557.604,10	-3.558.680,79

Κατά τη γνώμη μας, οι συνυποβαλλόμενες Οικονομικές Καταστάσεις οι οποίες έχουν καταρτιστεί με βάση τις γενικά παραδεγμένες λογιστικές αρχές, μαζί με το Προσάρτημα, απεικονίζουν ακριβοδίκαια την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015. Το Διοικητικό Συμβούλιο, με την πεποίθηση ότι έπραξε το καλύτερο δυνατό για τα συμφέροντα της Εταιρείας, προτείνει:

(α) την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων για τη διαχειριστική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2015,

(β) την απαλλαγή των Ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2015 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.

Παιανία, 28 Μαρτίου 2016

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

GREGORY LOVICHI

ΑΝΩΝΥΜΗ ΓΕΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΝΚΕΡ ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
Ισολογισμός της 31/12/2015
12η Εταιρική Χρήση (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2015)

Ποσά σε Ευρώ

	31/12/2015	31/12/2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.519.905,95	1.519.905,95
Λοιπός εξοπλισμός	18.659,58	18.659,58
Σύνολο	1.538.565,53	1.538.565,53
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**1.538.565,53**	**1.538.565,53**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Λοιπές απαιτήσεις	39.998,50	37.699,59
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	28.155,94	28.155,94
Σύνολο	68.154,44	65.855,53
Σύνολο κυκλοφορούντων	**68.154,44**	**65.855,53**
Σύνολο ενεργητικού	**1.606.719,97**	**1.604.421,06**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	5.785.000,00	5.785.000,00
Σύνολο	5.785.000,00	5.785.000,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-6.465.210,88	-5.907.606,78
Σύνολο	-6.465.210,88	-5.907.606,78
Σύνολο καθαρής θέσης	**-680.210,88**	**-122.606,78**
Προβλέψεις		
Λοιπές προβλέψεις	0,00	368.898,94
Σύνολο	**0,00**	**368.898,94**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	4.095,95	19.420,01
Λοιποί φόροι και τέλη	1.675.352,50	807.057,29
Λοιπές υποχρεώσεις	607.482,40	531.651,60
Σύνολο	2.286.930,85	1.358.128,90
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.286.930,85**	**1.358.128,90**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**1.606.719,97**	**1.604.421,06**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΓΕΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΝΚΕΡ ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

Χρήση 1/1/2015 - 31/12/2015

Ποσά σε Ευρώ

	1/1/2015 - 31/12/2015	1/1/2014 - 31/12/2014
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	0,00	0,00
Κόστος πωλήσεων	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	0,00	0,00
Έξοδα διοίκησης	24.197,06	21.715,23
Λοιπά έξοδα και ζημιές	515.398,80	3.550,97
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00	3.518.800,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	211,76	4.140,89
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	-539.384,10	-3.539.925,31
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	18.220,00	18.755,48
Αποτέλεσμα προ φόρων	-557.604,10	-3.558.680,79
Φόροι εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτέλεσμα μετά από φόρους	-557.604,10	-3.558.680,79

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΑΝΩΝΥΜΗ ΓΕΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΝΚΕΡ ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ» για τη χρήση 1.1.2015 – 31.12.2015 βάσει των διατάξεων του Ν.4308/2014

1. Γενικές πληροφορίες

(Άρθρο 29 § 3) *Γενικές πληροφορίες:*

α) Επωνυμία οντότητας	ΑΝΩΝΥΜΗ ΓΕΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΛΙΝΚΕΡ ΠΕΡΙΚΛΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ
β) Νομικός τύπος οντότητας	Ανώνυμη Εταιρεία
γ) Περίοδος αναφοράς	1.1.2015 - 31.12.2015
δ) Διεύθυνση έδρας οντότητας	19,3 χλμ Λεωφ.Μαρκοπούλου - 190 02 Παιανία
ε) Αριθμός δημοσίου μητρώου ή αντίστοιχες πληροφορίες	Αρ.ΓΕΜΗ: 5305101000 Α.Φ.Μ. 999508293
στ) Εάν λειτουργεί η οντότητα με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η Εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας. Στις 31/12/2015 παρουσιάζει αρνητική καθαρή θέση και συνεπώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 47 και 48 του Κ.Ν.2190/1920 περί ανακλήσεως της σύστασης της Εταιρείας.
ζ) Εάν είναι η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η Εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
η) Κατηγορία οντότητας βάσει Ν.4308/2014	Πολύ μικρή
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014, πλην όσων περιπτώσεων αναφέρονται στις επόμενες παραγράφους. Όλα τα στοιχεία του ισολογισμού και της κατάστασης αποτελεσμάτων που προκύπτουν στην τρέχουσα περίοδο αναγνωρίζονται στην περίοδο αυτή βάσει της αρχής του δουλευμένου.

Βάσει του **άρθρου 29 § 1.β** οι πληροφορίες επί των κονδυλίων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων παρατίθενται με τη σειρά με την οποία τα κονδύλια αυτά παρουσιάζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

(Άρθρο 29 § 34) *Οι πολύ μικρές οντότητες που κάνουν χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16, δηλώνουν τη συγκεκριμένη επιλογή που έχουν χρησιμοποιήσει.*

Δεν συντρέχει περίπτωση

2. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις

(Άρθρο 29 § 16) *Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία ή ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή συνδεδεμένες ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.*

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για την χρήση που έληξε στις 31.12.2015 καθώς και για τις πέντε προηγούμενες χρήσεις που έληξαν την 31.12.2010, 31.12.2011, 31.12.2012, 31.12.2013 και 31.12.2014 και κατά συνέπεια οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές για την συγκεκριμένη περίοδο (1.1.2010-31.12.2015).

3. Εκκρεμείς υποθέσεις φόρου μεταβίβασης ακίνητης περιουσίας

(Άρθρο 29 § 17) *Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.*

Στο κονδύλι της Κατάστασης Αποτελεσμάτων «Λοιπά έξοδα και ζημίες» περιλαμβάνεται πρόβλεψη προσαυξήσεων ποσού Ευρώ 510.352,21 για εκκρεμείς υποθέσεις μεταβίβασης ακίνητης περιουσίας.

4. Αμοιβές προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης

(Άρθρο 29 § 25) *Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.*

Δεν συντρέχει περίπτωση

5. Πρώτη εφαρμογή

Από την πρώτη εφαρμογή των κανόνων επιμέτρησης και σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων που προβλέπονται από τα ΕΛΠ (Ν.4308/2014), δεν προέκυψαν προσαρμογές στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Σε σχέση με τις Οικονομικές Καταστάσεις της συγκριτικής χρήσης που δημοσιεύτηκαν με βάση το προηγούμενο λογιστικό πλαίσιο (ΕΓΛΣ & ΚΝ 2190/20), δεν έγινε καμία προσαρμογή πέραν της παρουσίασης σύμφωνα με τα ΕΛΠ (Ν. 4308.2014). Επιπρόσθετα δεν υφίσταται προσαρμογή επί της καθαρής θέσης του Ισολογισμού μετάβασης της 31.12.2013 ως συνέπεια της εφαρμογής των ΕΛΠ.

Παιανία, 28 Μαρτίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΙΧΟΣ
ΑΡ.ΔΙΑΒ. ΑΝ0142145

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

GREGORY LOVICHI
ΑΡ ΔΙΑΒ. 10ΑΤ92468

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
Kleopas Alliott
Business Consultants
(Αρ. αδείας ΟΕΕ 37)

ΜΑΡΙΑ ΓΡΑΤΣΙΑ
ΑΡ. ΑΔ. ΟΕ Α' 28436

Χατζηπαύλου Σοφιανός & Καμπάνης Α.Ε.

Ορκωτοί Ελεγκτές & Επιχειρηματικοί Σύμβουλοι

Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού
151 25 Μαρούσι
Αθήνα
Τηλ.: +30 210 6781.100
Fax: +30 210 6776.221-2
www.deloitte.gr

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «Α.Ε.Β.Ε.Κ. ΠΕΡΙΚΛΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «Α.Ε.Β.Ε.Κ. ΠΕΡΙΚΛΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Η Deloitte Ελλάδας είναι μέλος της Deloitte Touche Tohmatsu Limited, μιας ιδιωτικής Βρετανικής εταιρίας περιορισμένης ευθύνης («DTTL»), της οποίας οι εταιρίες-μέλη είναι νομικά χωριστές και ανεξάρτητες οντότητες. Η DTTL (επίσης αναφερόμενη ως «Deloitte Global») δεν παρέχει υπηρεσίες σε πελάτες. Παρακαλούμε επισκεφθείτε την ιστοσελίδα www.deloitte.com/about για μια λεπτομερή περιγραφή της νομικής δομής της DTTL και των εταιριών-μελών της.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2010 έως και 2015, όπως αναφέρεται και στην παράγραφο 2 του Προσαρτήματος. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων, που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας δεν κατέστη εφικτό να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «Α.Ε.Β.Ε.Κ. ΠΕΡΙΚΛΗΣ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έμφαση Θέματος

Εφιστούμε την προσοχή σας στην παράγραφο 1 (στ) του Προσαρτήματος, όπου αναφέρεται ότι λόγω των συσσωρευόμενων ζημιών η Καθαρή Θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 είναι αρνητική. Συνεπώς συντρέχει περίπτωση εφαρμογής των διατάξεων των άρθρων 47 και 48 του Κ.Ν. 2190/1920. Η Διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί δεδομένη στο ορατό μέλλον την υποστήριξη της μητρικής Εταιρείας.
Στη γνώμη μας δεν διατυπώνεται επιφύλαξη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

Αθήνα, 26 Μαΐου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Μιχάλης Ε. Καραβάς
Α.Μ. ΣΟΕΛ : 13371
Α.Μ. ΕΛΤΕ : 1342
Deloitte.
Χατζηπαύλου, Σοφιανός & Καμπάνης Ανώνυμη Εταιρεία
Ορκωτών Ελεγκτών & Συμβούλων Επιχειρήσεων
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Α.Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120
Α.Μ. ΕΛΤΕ: 5