



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 24/03/2017

Αθήνα, 15/09/2016

Αριθ.Πρωτ.:450146

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**

Πληροφορίες: ΑΛΕΞΑΝΔΡΗ ΕΙΡΗΝΗ

Τηλέφωνο: 2103382136

Fax: 2103616464

E-mail: ealexandri@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **15/09/2016** καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **926385** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες) για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΝΙΛΤΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **6495901000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 51564/01/Β/02/362(05)).

Σχετικό έγγραφο ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 19188 / 09/09/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΝΙΛΤΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Δ/ση: ΚΑΛΥΜΝΟΥ ΥΠΟΓΕΙΟΣ ΧΩΡΟΣ 53
Τ.Κ.: 11251, ΑΘΗΝΑ
2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Δ/ση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www.acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΝΙΛΤΕΚ ΑΤΕΚΕ

Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	170.064,92 €	176.355,56 €
Κόστος πωλήσεων	96.294,91 €	93.109,68 €
Μικτό αποτέλεσμα	73.770,01 €	83.245,88 €
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00 €	0,00 €
	73.770,01 €	83.245,88 €
Έξοδα διοίκησης	-22.520,34 €	-20.211,37 €
Έξοδα διάθεσης	-3.437,03 €	-3.671,08 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-4,00 €	-48,77 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €	0,00 €
Κέρδη και ζημιές από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00 €	0,00 €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00 €	0,00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00 €	0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	0,00 €	2.580,01 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	47.808,64 €	61.894,67 €
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,62 €	9,82 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-41.321,80 €	-51.822,87 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	6.487,46 €	10.081,62 €
Φόροι εισοδήματος	2.635,36 €	2.932,90 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	3.852,10 €	7.148,72 €

Ο ΠΡΟΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΣ
ΛΑΜΠΡΟΥ Ι. ΝΙΚΟΛΑΟΣ-ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ Τ 462113/00

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΛΑΜΠΡΟΥ Α. ΚΑΛΛΙΟΠΗ
ΑΔΤ Τ 462114/00

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΑΠΑΛΕΟΝΤΙΟΥ Λ.ΛΕΟΝΤΙΟΣ
ΑΔΤ Χ 704710/04 ΑΡ.ΑΔ.ΟΙΚ.ΕΠΙΜ.0018099 Α ΤΑΞΗ

ΝΙΛΤΕΚ ΑΤΕΚΕ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης Δεκεμβρίου 2015	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΝΙΛΤΕΚ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (ΑΕ)
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	ΑΠΌ 01/01/2015 Έως 31/12/2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΚΑΛΥΜΝΟΥ 53 ΑΘΗΝΑ ΤΚ 11251
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	Γ.Ε.Μ.Η. Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή της παρ. 2α και 2β του άρθρου 1
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν.4308/2014
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	Η εταιρεία ακολουθεί ως λογιστική πολιτική για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων την επιμέτρηση στο κόστος κτήσης ενώ για την απόσβεση των παγίων ακολουθούνται όσα ορίζονται στην φορολογική νομοθεσία (Ν.4110/2013) και δεν υπάρχουν μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και διορθώσεις λαθών
Παραεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν παραεκκλίσεις
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει συσχέτιση
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Ακολουθεί αναλυτικός πίνακας των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων
Περιπτώση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Τα χρέη της εταιρείας που καλύπτονται από εξασφαλίσεις ανέρχονται στο ποσό των 1.600.999,7€
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Οι υποχρεώσεις που καθίστανται απαιτητές μετά από 5 έτη ανέρχονται στο ποσό των 547.026,1€
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται τέτοια έσοδα ή έξοδα
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν υφίστανται τέτοια ποσά τόκων
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 01/01-31/12/2015 ανήλθε σε 1 απασχολούμενους (προηγούμενη χρήση 1)
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014
Σημειώσεις	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΝΙΛΤΕΚ ΑΤΕΚΕ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 31/12/15

		ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 01/01/2015	ΑΓΟΡΕΣ ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ - ΜΕΙΩΣΕΙΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ 31/12/2015	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 01/01/2015	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΜΕΙΩΣΕΩΝ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 31/12/2015	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ 31/12/2015
Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα	Γη (1)	0%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Κτήρια (2)	4%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Σύνολο (3)		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Επενδυτικά ακίνητα	Γη (4)	0%	331625,15			331.625,15					331.625,15
	Κτήρια (5)	4%	2.250.032,88	20.742,00	0,00	2.270.774,88	501.303,99	0,00	69.198,69	570.502,68	1.700.272,20
	Σύνολο (6)		2.581.658,03	20.742,00	0,00	2.602.400,03	501.303,99	0,00	69.198,69	570.502,68	2.031.897,35
Λοιπός Εξοπλισμός	Μηχανολογικός Εξοπλισμός (7)	10%	513,70	0,00	0,00	513,70	513,69	0,00	0,00	513,69	0,01
	Λοιπός Εξοπλισμός (8)	10%	6.528,00	0,00	0,00	6.528,00	5.092,41	0,00	305,51	5.397,92	1.130,08
	Μεταφορικά Μέσα (9)	10%-12%	9.164,07	0,00	0,00	9.164,07	6.046,55	0,00	319,90	6.366,45	2.797,62
	Σύνολο (10)		15.692,07	0,00	0,00	15.692,07	11.138,96	0,00	625,41	11.764,37	3.927,70
	Βιολογικά Πάγια (11)	10%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Δαπάνες ανάπτυξης (12)	10%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Υπεράξια (13)	10%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Λοιπά άυλα (14)	10%	30.084,06	0,00	0,00	30.084,06	26.793,19	0,00	345,82	27.139,01	2.945,05
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:		2.627.947,86	20.742,00	0,00	2.648.689,86	539.749,83	0,00	70.169,92	609.919,75	2.038.770,11

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Διά την Ετήσια Γενική Συνέλευση των
Μετόχων της Ανωνύμου Εταιρείας υπό την επωνυμία
‘ΝΙΛΤΕΚ ΑΤΕΚΕ’

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλομε εις την ημετέρα Γενική Συνέλευση τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015 ως και τον λογαριασμόν Αποτελέσματα Χρήσεως της περιόδου 1^{ης} Ιανουαρίου 2015 έως 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015.

Στην παρούσα χρήση παραμείναμε στην εκμετάλλευση των υπάρχοντων διαμερισμάτων αρκετά ικανοποιητικά.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τον ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015 καθώς και την μερίδα Αποτελέσματα χρήσεως 1/1/15-31/12/15 ευελπιστούντες όπως δια αποφάσεως σας μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη διά την διαχείριση από 1 Ιανουαρίου 2015 έως 31^{ης} Δεκεμβρίου 2015.

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΛΑΜΠΡΟΥ

ΝΙΛΤΕΚ ΑΤΕΚΕ		
13η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/15-31/12/15) ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 6495901000		
B.1.1 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ - ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΕ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ		
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2015	2014
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	2.031.897,35€	2.080.354,04€
Μηχανολογικός εξοπλισμός	0,01 €	0,01 €
Λοιπός εξοπλισμός	3.927,70€	4.553,11€
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά ενσώματα στοιχεία		
Σύνολο	2.035.825,06€	2.084.907,16€
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00 €	0,00 €
Υπεραξία	0,00 €	0,00 €
Λοιπά άυλα	2.945,05€	3.290,87€
Σύνολο	2.945,05€	3.290,87€
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00 €	0,00 €
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Δάνεια και απαιτήσεις		
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00 €	0,00 €
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00 €	0,00 €
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00 €	0,00 €
Στοιχεία προοριζόμενα για αντιστάθμιση	0,00 €	0,00 €
Λοιπά	620,00€	620,00€
Σύνολο	620,00€	620,00 €
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	620,00€	620,00€
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00 €	0,00 €
Εμπορεύματα	0,00 €	0,00 €
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00 €	0,00 €
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Προκαταβολές για αποθέματα	13.098,40€	13.098,40€
Λοιπά αποθέματα	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	13.098,40€	13.098,40€
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	0,00 €	0,00 €
Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	0,00 €	0,00 €
Λοιπές απαιτήσεις	8.635,36€	11.430,64€
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00 €	0,00 €
Προπληρωμένα έξοδα	0,00 €	0,00 €
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	41.884,26€	25.618,20€
Σύνολο	50.519,62€	37.048,84€
Σύνολο κυκλοφορούντων	63.618,02€	50.147,24€
Σύνολο ενεργητικού	2.103.008,13€	2.138.965,27€
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	503.400,00€	503.400,00€
Υπέρ το άρτιο	0,00 €	0,00 €
Καταθέσεις ιδιοκτητών	0,00 €	0,00 €
Ίδιοι τίτλοι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	503.400,00€	503.400,00€
Διαφορές εύλογης αξίας		
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00 €	0,00 €
Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	0,00€	0,00 €
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	3.811,55€	3.811,55€
Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00 €	0,00 €
Αποτελέσματα εις νέο	-16.375,34€	-22.983,22€
Σύνολο	-12.563,79€	-19.171,67€
Συναλλαγματικές διαφορές	0,00 €	0,00 €
Σύνολο καθαρής θέσης	490.836,21€	484.228,33€
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00 €	0,00 €
Λοιπές προβλέψεις	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	0,00€	0,00 €
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Δάνεια	793.381,35€	830.589,09€
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00 €	0,00 €
Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00 €	0,00 €
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	793.381,35€	830.589,09€
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	807.618,43€	812.040,56€
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	0,00 €	0,00 €
Εμπορικές υποχρεώσεις	607,04€	828,54€
Φόρος εισοδήματος	2.635,36€	2.932,90€
Λοιποί φόροι και τέλη	7.709,74€	7.808,57€
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	0,00 €	317,28€
Λοιπές υποχρεώσεις	220,00€	220,00€
Έξοδα χρήσεως δουλεωμένα	0,00 €	0,00 €
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00 €	0,00 €
Σύνολο	818.790,57€	824.147,85€
Σύνολο υποχρεώσεων	1.612.171,92€	1.654.736,94€
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	2.103.008,13€	2.138.965,27€

check

0,00 €