ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 23/03/2017
Αθήνα,05/08/2016
Αριθ.Πρωτ.:96289

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 2103604815
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΣΙΚΑ ΕΛΛΑΣ (SIKA HELLAS) Ανώνυμη Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία».

Ανακοινώνεται ότι την 05/08/2016 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 925348 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΣΙΚΑ ΕΛΛΑΣ (SIKA HELLAS) Ανώνυμη Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 1916901000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 33368/04/Β/95/11(2004)).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 1525 / 18/07/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΣΙΚΑ ΕΛΛΑΣ (SIKA HELLAS) Ανώνυμη Βιομηχανική και Εμπορική Εταιρεία»
   Δ/νση: ΠΡΩΤΟΜΑΓΙΑΣ 15
   Τ.Κ.: 14568, ΚΡΥΟΝΕΡΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής

Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
17ο Χλμ Μαραθώνος , 15351, Παλλήνη

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www. acci.gr, Email: info@acci.gr

**Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
**"ΣΙΚΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ"**

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παρ. 3 του ΚΝ 2190/20, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του ΠΔ 409/86 υποβάλλουμε στη Γενική Συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε 31.12.2014 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Όπως γνωρίζετε αυτή είναι η δέκατη ένατη εταιρική χρήση που κλείνει η Εταιρεία μας η οποία είχε κύκλο εργασιών ευρώ 21.987.074,84 και τα κέρδη της χρήσης ανήλθαν σε ευρώ 757.014,33.

**Α) Εξέλιξη εργασιών**

Το συνολικό ύψος του κάθε σκέλους του Ισολογισμού είναι Ευρώ 15.413.653,24 από το οποίο τα 44.352,39 Ευρώ αντιπροσωπεύουν την αναπόσβεστη αξία των Εξόδων Εγκαταστάσεως και τα 5.923.122,57 Ευρώ το Σύνολο των ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων.
Τα 9.424.873,04 Ευρώ αντιπροσωπεύουν το Κυκλοφορούν Ενεργητικό, το οποίο αναλύεται σε Αποθέματα 1.225.545,03 Ευρώ , Απαιτήσεις 7.593.830,85 Ευρώ και Διαθέσιμα 605.497,16 Ευρώ.
Οι μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού ανέρχονται σε 21.305,03 Ευρώ και αφορούν έξοδα επομένων χρήσεων.
Οι Υποχρεώσεις ανέρχονται σε 10.418.034,81 Ευρώ εκ των οποίων 7.404.272,10 Ευρώ αφορά υποχρεώσεις σε συνδεμένες επιχειρήσεις και 3.013.762,71 Ευρώ αφορά βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.
Το σύνολο των ίδιων κεφαλαίων της εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 3.816.894,55 Ευρώ.
Οι προβλέψεις ανέρχονται σε 234.325,00 Ευρώ και τα έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα ανέρχονται σε 944.398,88 Ευρώ.
Ο κύκλος εργασιών της τρέχουσας χρήσης ανήλθε σε 21.987.074,84 Ευρώ ενώ το κόστος πωληθέντων σε 14.188.266,21 Ευρώ.
Τα δε μικτά αποτελέσματα για την τρέχουσα χρήση διαμορφώθηκαν σε μικτά κέρδη 7.798.808,63 Ευρώ.
Αφού ληφθούν υπόψη τα άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως 382.280,62 τα έξοδα Διοίκησης και Διάθεσης ύψους 7.533.646,09 Ευρώ τα οποία μείωσαν τα μικτά αποτελέσματα, καθώς και τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα ύψους 642.629,56 Ευρώ, τα ολικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης διαμορφώνονται σε κέρδη 4.813,60 Ευρώ.
Επίσης τα έκτακτα αποτελέσματα 752.200,73 Ευρώ αύξησαν τα ολικά αποτελέσματα χρήσης και διαμόρφωσαν το τελικό καθαρό αποτέλεσμα χρήσης, το οποίο ανήλθε σε κέρδη 757.014,33 Ευρώ.
Τα κέρδη χρήσης μαζί με το υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων προτείνεται να διανεμηθούν ως εξής:

| | χρήσεως 2014 |
|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως | 757.014,33 |
| Υπόλοιπο ζημιών προηγουμένης χρήσεως | -617.441,88 |
| (-) Διαφορές Φορολογ. Ελέγχου προηγ. χρήσεων | 0,00 |
| Σύνολο | 139.572,45 |
| ΜΕΙΟΝ 1 .Φόρος εισοδήματος | 26.103,81 |
| 2 Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι | 0,00 |
| Κέρδη προς διάθεση | 113.468,64 |

| Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής : | |
|---|---|
| 1. Τακτικό αποθεματικό | 5.164,18 |
| 2. Μερίσματα | 0,00 |
| 7. Αμοιβές ΔΣ εκτός μισθού | 0,00 |
| 8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο | 108.304,46 |
| | 113.468,64 |

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα, διαθέσιμα σε συνάλλαγμα

## 1. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΣΑ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Α) Κίνδυνοι Αγοράς

1) Συναλλαγματικός Κίνδυνος.

Δεν υπάρχει συναλλαγματικός κίνδυνος διότι οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα είναι ασήμαντες.

2) Επιτοκίου και εύλογης αξίας.

Η εταιρεία έχει δανειακές υποχρεώσεις προς την μητρική SIKA AG ύψους 7.404.272,10 Ευρώ.

Β) Πιστωτικός Κίνδυνος

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η εταιρεία έχει υπολογίσει επισφάλειες πελατών και λοιπών χρεωστών ύψους 880.312,55 Ευρώ για να αντιμετωπίσει κινδύνους αδυναμίας πληρωμών.

Γ) Κίνδυνος Ρευστότητας

Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της εταιρείας να αποπληρώσει εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της.

Σύμφωνα και με το δείκτη κάλυψης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό, η ρευστότητα της εταιρείας βρίσκεται σε πολύ ικανοποιητικά επίπεδα.

Δ) Κίνδυνος επιτοκίου ταμειακών ροών

Οι ταμειακές ροές της εταιρείας δεν αναμένεται να επηρεαστούν διότι εκτιμούμε ότι υπάρχει (σχετική) σταθερότητα στην αγορά που δραστηριοποιούμαστε και συνεπώς η ρευστότητά μας δεν θα επηρεαστεί σημαντικά σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Οι αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας σε σχέση με τους αντίστοιχους της προηγούμενης χρήσης έχουν ως εξής :

| | | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|---|---|---|---|
| 1. | Καθαρά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης / Πωλήσεις | 4.813,60 / 21.987.074,84 = 0,02 % | 343.789,84 / 16.856.311,76 = 2,04 % |
| 2. | Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως Προ Φόρων / Ίδια Κεφάλαια | 757.014,33 / 3.816.894,55 = 19,83% | 281.517,81 / 3.085.984,03 = 9,12 % |
| 3. | Καθαρά Αποτελέσματα Χρήσεως / Πωλήσεις | 757.014,33 / 21.987.074,84 = 3,44% | 281.517,81 / 16.856.311,76 = 1,67 % |
| 4. | Μικτά Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης / Πωλήσεις | 8.181.089,2 / 21.987.074,84 = 37,21% | 6.725.573,14 / 16.856.311,76 = 39,90 % |

## Β) Οικονομική Θέση της Εταιρείας

Οι δείκτες της οικονομικής διάρθρωσης σε σχέση με τους αντίστοιχους της προηγούμενης χρήσης είναι οι εξής :

| | | 31.12.2014 | 31.12.2013 |
|---|---|---|---|
| 1. | Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων | 3.816.894,55 / 10.418.034,81 = 36,64% | 3.085.984,03 / 9.999.358,14 = 30,86 % |
| 2. | Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις | 9.424.873,04 / 3.013.762,71 = 312,73% | 7.477.917,50 / 2.875.086,04 = 260,09 % |
| 3. | Ίδια Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό | 3.816.894,55 / 5.897.153,78 = 64,72% | 3.085.984,03 / 5.929.413,13 = 52,05 % |

Τα αποτελέσματα της χρήσης 2014 παρουσιάζουν βελτίωση, σε αντίθεση με την έντονη οικονομική ύφεση που πλήτει την οικονομία .

Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010.

Μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσης δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα επηρέαζαν τα αποτελέσματα και θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ. Επίσης, η όλη πορεία των εργασιών της Εταιρείας βαίνει ομαλά.

Κρυονέρι Αττικής, 25.5.2015

Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Paul Schuler
X1904832

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Βεβαιώνεται ότι η παρούσα Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων που αποτελείται από 4 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή που χορήγησα με ημερομηνία 8 Ιουνίου 2015.

Αθήνα, 8 Ιουνίου 2015
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Κωνσταντίνος Τσέκας
Αρ Μ ΣΟΕΛ 19421
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (Ελλάς) Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές ΑΕ
11ο χλμ ΕΟ Αθηνών Λαμίας-Μεταμόρφωση 14451
Αρ Μ ΣΟΕΛ 107

EY

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, τους ισχύει)

Της εταιρείας **ΣΙΚΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ**

| Διάταξη και περίληψή τους | Σχόλιο |
|---|---|

## § 1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν τους αρχής τους πραγματικής εικόνας

| | |
|---|---|
| (α) **Άρθρο 42α §3:** παρέκκλιση από τους σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, τους πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη τους § 2 του άρθρου αυτού. | Δεν έγινε παρέκκλιση. |
| (β) **Άρθρο 42β §1**: παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως". | Δεν έγινε παρέκκλιση. |
| (γ) **Άρθρο 42β §2:** Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση. |
| (δ) **Άρθρο 42β § 3:** Προσαρμογή στη δομή και τους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση τους επιχειρήσεως το απαιτεί. | Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση |
| (ε) **Άρθρο 42β §4:** Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τους οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις τους διατάξεως τους. | Δεν έγιναν. |
| (στ ) **Άρθρο 42β §5:** Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως. | Δεν χρειάστηκε να γίνουν. |

## § 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

| | |
|---|---|
| (α) **Άρθρο 43α §1α:** Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους. | 1.Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.<br>2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως πέραν του ποσού 76.290,00.<br>3.Συμμετοχές και χρεόγραφα δεν υπάρχουν.<br>4.Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα και είδη συσκευασίας) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ τους τιμής κτήσεως και τους κατά το τέλος τους χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.<br>5.Η μέση τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με τη μέθοδο του ετησίου μέσου σταθμικού όρου, η οποία θα ακολουθείται πάγια. |

| | | |
|---|---|---|
| (β) | ***Άρθρο 43α §1α:*** *Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (ΞΝ) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.* | *Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.* |
| (γ) | ***Άρθρο 43 §2:*** *Παρέκκλιση από τους μεθόδους και τους βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.* | *Δεν έγινε* |
| (δ) | ***΄Αρθρο 43 §7β:*** *Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού τους τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.* | *Δεν έγινε* |
| (ε) | ***΄Αρθρο 43 § 7 – γ:*** *Παράθεση τους διαφοράς μεταξύ τους αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και τους τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη* | *Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά* |
| (στ) | ***΄Αρθρο 43 §9:*** *Ανάλυση και επεξήγηση τους γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής τους αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση τους κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".* | *Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.* |
| (ζ) | **Άρθρο 43α, παρ. 1, περ. ιζ:** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες. | *Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα για τα οποία με βάση τους διατάξεις του Κωδ.Ν.2190 (άρθρο 43γ ), να υφίσταται υποχρέωση αποτίμησης στην εύλογη αξία (βλέπε και επόμενη παρ.η)* |
| (η) | ***Άρθρο 43α παρ.1 περ.ιθ****: (Τους προστέθηκε με την παρ.2 του άρθρου 3 του κωδ.Ν.3460/2006). Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης* | *Δεν υπάρχουν α) παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και β) πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους .* |

**§3. *Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως***

| | | |
|---|---|---|
| (α) | ***΄Αρθρο 42ε §8:*** *Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως)* | |

| | ΑΞ.ΚΤΗΣ. 2013 | ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2014 | ΑΞ.ΚΤΗΣΗΣ 2014 | ΣΥΣ.ΑΠΟΣΒ. 2013 | ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2014 | ΣΥΣ.ΑΠΟΣ Β. 2014 | ΑΝΑΠΟΣΒ. 2013 | ΑΝΑΠΟΣΒ. 2014 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. Γήπεδα – Οικόπεδα | 1.668.378,58 | 0,00 | 1.668.378,58 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1.668.378,58 | 1.668.378,58 |
| 2. Κτίρια & Τεχνικά έργα | 5.641.696,10 | 22.745,98 | 5.664.442,08 | 1.741.217,09 | 213.087,63 | 1.954.304,72 | 3.900.479,01 | 3.710.137,36 |
| 3. Μηχαν. & Τεχν Εγκατ | 582.073,22 | 39.394,88 | 621.468,10 | 434.246,20 | 26.126,27 | 460.372,47 | 147.827,02 | 161.095,63 |
| 4. Μεταφορικά μέσα | 9.712,35 | 0,00 | 9.712,35 | 9.712,20 | 0,00 | 9.712,20 | 0,15 | 0,15 |
| 5. Έπιπλα & λοιπ. Εξοπλ | 1.637.534,69 | 124.839,83 | 1.762.374,52 | 1.424.806,32 | 59.354,13 | 1.484.160,45 | 212.728,37 | 278.214,07 |
| 6. Έξοδα Ίδρ & Α εγκατ | 8.388,58 | 0,00 | 8.388,58 | 8.388,37 | 0,00 | 8.388,37 | 0,21 | 0,21 |
| 7. Λοιπά έξοδα εγκαταστ | 850.379,88 | 21.552,49 | 871.932,37 | 808.063,48 | 19.516,50 | 827.579,98 | 42.316,40 | 44.352,39 |
| 8. Ακιν υπό εκτέλ. & Προκατ | 0,00 | 79.327,99 | 79.327,99 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 79.327,99 |
| Σύνολο | **10.398.163,40** | **287.861,17** | **10.686.024,57** | **4.426.433,66** | **318.084,53** | **4.744.518,19** | **5.971.729,74** | **5.941.506,38** |

(β) ***΄Αρθρο 43 §5δ:*** *Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.* — *Δεν έγιναν.*

(γ) ***΄Αρθρο 43 §5ε:*** *Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.* — *Δεν σχηματίστηκαν*

(δ) ***΄Αρθρο 43 §3ε:*** *Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.*

| | |
|---|---|
| *Φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίων* | *2.934,70* |
| *Τέλη έναρξης δραστηριότητος* | *880,41* |
| *Έξοδα δημοσιεύσεων* | *2.669,63* |
| *Έξοδα επέκτασης δραστηριότητος* | *1.903,84* |
| ***Σύνολο*** | ***8.388,58*** |

(ε) ***΄Αρθρο 43 §3γ:*** *Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων* — *Δεν υπάρχουν.*

(στ) ***΄Αρθρο 43 §4 εδάφ α΄& β΄:*** *Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".* — *Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.*

## § 4. Συμμετοχές

(α) ***΄Αρθρο 43α §1β΄:*** *Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10 %.* — *Δεν υπάρχουν συμμετοχές.*

(β) ***΄Αρθρο 43α §1ιε΄:*** *Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας.* — *Η ΣΙΚΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ ενοποιείται στις οικονομικές καταστάσεις της Μητρικής SIKA AG.*

## § 5. Αποθέματα

(α) ***΄Αρθρο 43α §1ια:*** *Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.* — *Δεν έγινε παρέκκλιση.*

(β) ***΄Αρθρο 43α §1-ι:*** *Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.*

*Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2014 διενεργήθηκε πρόβλεψη υποτίμησης αποθεμάτων για πιθανή μελλοντική ζημία από την ρευστοποίησή τους ύψους € 76.290,00 σε πίστωση των Λοιπών Προβλέψεων.*

## *§ 6. Μετοχικό κεφάλαιο*

(α) ***΄Αρθρο 43α § 1δ:*** *Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.*

| *Είδος* | *Αριθμός* | *Αξία* | *Ονομ. Αξία* |
|---|---|---|---|
| *Κοινές* | *300.000* | *10,00* | *3.000.000,00* |
| *Προνομιούχες* | *0* | *0* | *0* |
| ***Σύνολο*** | ***300.000*** | ***10,00*** | ***3.000.000,00*** |

(β) ***΄Αρθρο 43α § 1γ:*** *Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.*

*Δεν εκδόθηκαν νέες μετοχές.*

(γ) ***΄Αρθρο 43α §1ε & 42ε §10:*** *Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.*

*Δεν υπάρχουν.*

(δ) ***΄Αρθρο 43α §1ιστ:*** *Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.*

*Δεν αποκτήθηκαν .*

## § 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

| | |
|---|---|
| (α) ΄**Αρθρο 42ε § 14 εδάφ. δ:** Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις", αν το ποσό του είναι σημαντικό. | Σχηματίσθηκαν μέσα στην χρήση επί πλέον προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις αξίας Ευρώ -0- και απομειώθησαν επισφαλείς απαιτήσεις αξίας ευρώ 114.850,52. Το συνολικό ποσό της πρόβλεψης ανέρχεται σε Ευρώ 880.312,55<br><br>Αυξήθηκαν οι προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού κατά Ευρώ 20.655,00 και το συνολικό ποσό ανέρχεται σε Ευρώ 234.325,00. Με το κονδύλι αυτό εμφανίζεται η υποχρέωση της εταιρείας βάσει αναλογιστικής μελέτης ν.2112/20 . |
| (γ) ΄**Αρθρο 43α § 1ζ:** Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις. | Δεν υπάρχουν |
| (δ) ΄**Αρθρο 43α § 1ιβ:** Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις. | Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήση 2010 με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξετασθούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατόν να προβλεφθεί και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις.Για την τρέχουσα χρήση 2014 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ορκωτών ελεγκτών λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 83 παρ.5 ν.2238/1994.Ο έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά την δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2014. |
| (ε) ΄**Αρθρο 43α §1στ:** Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη. | Δεν υπάρχουν. |
| (στ) ΄**Αρθρο 43α §1στ:** Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες. | Δεν υπάρχουν. |

## § 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

΄**Αρθρο 42ε §12:** Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών " ΄Εξοδα επομένων χρήσεων" και " ΄Εξοδα χρήσεως δεδουλευμένα".

| Έξοδα επομένων χρήσεων | Ποσό |
|---|---|
| Ασφάλιστρα | 21.305,03 |
| Έξοδα προβολής | 0,00 |
| **Σύνολο** | **21.305,03** |

| Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα | Ποσό |
|---|---|
| Αμοιβές και Εξ. Προσωπικού | 0,00 |
| Αμοιβές Ελέγχου ΣΟΕ | 26.000,00 |
| Αμοιβές Δικαιωμάτων Πωλησ. | 298.000,00 |
| Υπηρεσίες Κεντρικού | -34,93 |
| ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΛΟΙΠ ΒΡΑΧΜΩΝ ΤΡΑΠ ΧΡΗΜΣΕΩΝ | 620.433,81 |
| **Σύνολο** | **944.398,88** |

## § 9. Λογαριασμοί τάξεως

| | | |
|---|---|---|
| ***΄Αρθρο 42ε §11:*** *Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.* | *1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία* | *13,50* |
| | *2. Αξία ενδοκοινοτικών αποκτήσεων* | *117.088.526,56* |
| | *3. Αξία εισαγωγών* | *11.177.470,37* |
| | *4.Ενδοκοινοτικες υπηρεσίες κ δαπάνες* | *118.659,11* |
| | *5.Πράξεις λήπτη* | *2.637.531,29* |
| | **Σύνολο** | ***131.022.200,83*** |

## § 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

| | | |
|---|---|---|
| ***΄Αρθρο 42ε § 9:*** *Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρία.* | *Εγγυητικές επιστολές -Ελληνική Τράπεζα* | *250.000,00 (εξασφάλισης απαιτήσεων)* |
| | *-Τράπεζα Πίστεως* | *2.934,70 (καλής εκτέλεσης)* |
| | *Σύνολο* | *252.934,70* |

## § 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

| | | |
|---|---|---|
| *(α)* ***΄Αρθρο 43α §1ιγ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ 325/1994:*** *Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.* | *Αμοιβές Προέδρου του ΔΣ* | *0,00* |
| | *Αμοιβές Διευθύνοντος Συμβούλου* | *266.292,75* |
| | *Αμοιβές Μελών ΔΣ* | *0,00* |
| *(β)* ***΄Αρθρο 43α §1ιγ:*** *Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρίας.* | *Δεν υπάρχουν.* | |
| *(γ)* ***΄Αρθρο 43α §1ιδ:*** *Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).* | *Δεν υπάρχουν .* | |

## § 12. Αποτελέσματα χρήσεως

*(α)* ***΄Αρθρο 43α §1η:*** *Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφ.α'*

| ***Βιομηχανικής Δραστηριότητας*** | |
|---|---|
| *Εσωτερικού* | *6.593.020,06* |
| *Εξωτερικού* | *2.494.686,78* |
| | *9.087.706,84* |
| *Εμπορικής Δραστηριότητας* | |
| *Εσωτερικού* | *11.086.895,97* |
| *Εξωτερικού* | *1.812.472,03* |
| | *12.899.368,00* |
| *Σύνολο* | ***21.987.074,84*** |

*(β)* ***΄Αρθρο 43α §1θ:*** *Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό"*

| | |
|---|---|
| *1. Μέσος όρος προσωπικού άτομα* | *67* |
| *2. Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες* | |
| *- Διοικητικό προσωπικό* | *67* |
| *- Εργατοτεχνικό προσωπικό* | *0* |
| *Σύνολο* | *67* |

περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

3. Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:

| Διοικητικό προσωπικό | Ποσό |
|---|---|
| - Μισθοί | 1.621.732,63 |
| - Κοινωνικές Επιβαρύνσεις | 427.645,11 |

(γ) **Άρθρο 42ε §15-β:** Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτα και ανόργανα έξοδα" και "έκτακτα και ανόργανα έσοδα"). Αν τα ποσά των λογαριασμών "έκτακτες ζημίες" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1 - ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους υπολογαριασμούς του 81 του Γεν. Λογ. Σχεδίου) .

| Έκτακτα και ανόργανα έξοδα: | Ποσό |
|---|---|
| ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ & ΠΡΟΣΑΥΞ | 361,80 |
| ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕΣ | 8.737,48 |
| ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ | 0,00 |
| **Σύνολο** | **9.099,28** |

| Έκτακτες Ζημίες | Ποσό |
|---|---|
| ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΟ ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ | 0,00 |
| ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑΒΑΛΟΜΕΝΕΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ | 19.968,16 |
| **Σύνολο** | **19.968,16** |

| Έκτακτα και ανόργανα έσοδα | Ποσό |
|---|---|
| ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΦΟΡΕΣ | 828,25 |
| ΛΟΙΠΑ ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ | 3.920,06 |
| **Σύνολο** | **4.748,31** |

| Έκτακτα Κέρδη | |
|---|---|
| ΚΕΡΔΗ ΑΠΟ ΕΚΠΟΙΗΣΗ ΠΑΓΙΩΝ | 0,00 |
| **Σύνολο** | **0,00** |

(δ) **Άρθρο 42ε § 15 - β:** Ανάλυση των λογαριασμών "Έσοδα προηγουμένων χρήσεων", "Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και " Έξοδα προηγούμενων χρήσεων".

| | Ποσό |
|---|---|
| ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΑΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΤΕΣ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ | 776.519,86 |
| Σύνολο | **776.519,86** |

| Έξοδα προηγουμένων χρήσεων | 0,00 |
|---|---|
| Σύνολο | **0,00** |

(ε) **Άρθρο 43α §1-ιζ:** Οποιασδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Δεν υπάρχουν.

(στ) **Άρθρο 43α § 1-ιη:** Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των εταίρων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας.

Η εταιρεία κατά την διάρκεια της χρήσης δεν προέβη σε διανομή μερίσματος στους μετόχους.

(ζ) **Άρθρο 43α § 1-ικ:** Διακριτική παρουσίαση ,στις σημειώσεις-προσάρτημα των οικονομικών

Ο νόμιμος ελεγκτής/ το ελεγκτικό γραφείο χρέωσε για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών

καταστάσεων, των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών και των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες.

καταστάσεων της χρήσης 2014, αμοιβή ύψους 11.000.00, και αμοιβή ύψους 20.500.00 για τον φορολογικό έλεγχο και έκδοση του αντίστοιχου πιστοποιητικού ενώ οι συνολικές αμοιβές για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών ήταν 7.500,00 ευρώ.

Αθήνα 25 Μαίου 2015

| Ο Πρόεδρος του ΔΣ | Ο Διευθύνων Σύμβουλος | Ο Οικονομικός Διευθυντής |
|---|---|---|
| Paul Schuler | Σπυρίδων Ν. Χατζηφώτης | Δημήτριος Β. Κεφαλής |

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ**

Βεβαιώνεται ότι το παρόν Προσάρτημα που αποτελείται από 8 σελίδες είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή που χορήγησα με ημερομηνία 8/6/2015

Αθήνα, 8/6/2015
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Κωνσταντίνος Τσέκας
Αρ Μ ΣΟΕΛ 19421
ΕΡΝΣΤ & ΓΙΑΝΓΚ (Ελλάς) Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές ΑΕ
11° χλμ ΕΟ Αθηνών Λαμίας-Μεταμόρφωση 14451
Αρ Μ ΣΟΕΛ 107

# ΣΙΚΑ ΕΛΛΑΣ ΑΒΕΕ

ΑΜΑΕ 33368/04/Β/95/11/04

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ - 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

## ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

| | Ποσά κλεισμένης χρήσεως 2014 | | | Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | Αξία κτήσης | Αποσβέσεις | Αναπ αξία | Αξία κτήσης | Αποσβέσεις | Αναπ αξία |
| **Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ** | | | | | | |
| 1 .Εξοδα ίδρυσης & Α΄εγκατάστασης | 8.388,58 | 8.388,37 | 0,21 | 8.388,58 | 8.388,37 | 0,21 |
| 2 .Λοιπά έξοδα εγκατάστασης | 871.932,37 | 827.579,86 | 44.352,39 | 850.379,88 | 808.063,48 | 42.316,40 |
| Σύνολο εξόδων εγκαταστάσεως | 880.320,95 | 835.968,35 | 44.352,60 | 858.768,46 | 816.451,85 | 42.316,61 |
| **Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| *ΙΙ.Ενσώματες ακίνητοποιήσεις* | | | | | | |
| 1 .Γήπεδα-Οικόπεδα | 1.668.378,58 | 0,00 | 1.668.378,58 | 1.668.378,58 | 0,00 | 1.668.378,58 |
| 3 .Κτίρια & τεχνικά έργα | 5.664.442,08 | 1.954.304,72 | 3.710.137,36 | 5.641.686,10 | 1.741.217,09 | 3.900.479,01 |
| 4 .Μηχ/τα-Τεχν εγκ & λοιπός μηχ εξοπλ | 621.468,10 | 460.372,47 | 161.095,63 | 582.073,22 | 434.246,20 | 147.827,02 |
| 5 .Μεταφορικά μέσα | 9.712,35 | 9.712,20 | 0,15 | 9.712,35 | 9.712,20 | 0,15 |
| 6 .Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός | 1.762.374,52 | 1.484.160,45 | 278.214,07 | 1.637.534,69 | 1.424.808,32 | 212.726,37 |
| 7 .Ακινητοπ υπό εκτέλεση & προκαταβολές | 79.327,99 | 0,00 | 79.327,99 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΠΙ) | 9.805.703,82 | 3.908.549,84 | 5.897.153,78 | 9.539.384,94 | 3.809.981,81 | 5.929.413,13 |
| *ΙΙΙ.Συμμετοχές & άλλες μακρόχρονες απαιτήσεις* | | | | | | |
| 7 .Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις | 25.966,78 | 0,00 | 25.966,78 | 27.194,79 | 0,00 | 27.194,79 |
| Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΠΙ+ΠΙΙ) | 9.831.672,41 | 3.908.549,84 | 5.923.122,57 | 9.566.589,73 | 3.809.981,81 | 5.956.607,92 |
| **Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | | | | | | |
| *Ι.Αποθέματα* | | | | | | |
| 1 .Εμπορεύματα | | 835.586,09 | | | 535.887,73 | |
| Μείον: Προβλέψεις | | 76.290,00 | 759.296,09 | | 76.290,00 | 459.597,73 |
| 2 .Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή-Υποπροϊόντα & υπολείμματα | | | 178.102,67 | | | 152.026,09 |
| 4 .Α&Β ύλες και Είδη συσκευασίας | | | 288.144,27 | | | 365.416,27 |
| | | | 1.225.545,03 | | | 977.040,09 |
| *ΙΙ.Απαιτήσεις* | | | | | | |
| 1 .Πελάτες | | 6.693.309,09 | | | 4.983.848,82 | |
| Μείον : Προβλέψεις | | 339.057,74 | 6.354.251,35 | | 453.908,26 | 4.529.940,56 |
| 3α.Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρ/νες) | | | 960.746,99 | | | 994.448,89 |
| 3β.Επιταγές σε καθυστέρηση | | 497.718,31 | | | 497.718,31 | |
| Μείον προβλέψεις | | 497.718,31 | 0,00 | | 497.718,31 | 0,00 |
| 10 .Επισφαλείς - Επίδικοι πελάτες και χρεώστες | | 43.536,50 | | | 43.536,50 | |
| Μείον : Προβλέψεις | | 43.536,50 | 0,00 | | 43.536,50 | 0,00 |
| 11 .Χρεώστες διάφοροι | | | 278.832,51 | | | 342.658,59 |
| 12 .Λογ/μοί διαχ/σεως προκ/λών & πιστώσεων | | | 0,00 | | | 0,00 |
| | | | 7.593.830,85 | | | 5.867.048,04 |
| *ΙV.Διαθέσιμα* | | | | | | |
| 1 .Ταμείο | | | 10.362,54 | | | 5.287,75 |
| 3 .Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας | | | 595.134,62 | | | 628.561,62 |
| | | | 605.497,16 | | | 633.829,37 |
| Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV) | | | 9.424.873,04 | | | 7.477.917,50 |
| **Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | | | | | | |
| 1 .Εξοδα επομένων χρήσεων | | | 21.305,03 | | | 8.827,04 |
| | | | 21.305,03 | | | 8.827,04 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ+Ε)** | | | 15.413.653,24 | | | 13.485.669,07 |
| **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ** | | | | | | |
| 1 .Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία | | | 13,50 | | | 13,50 |
| 2 .Χρεωστικοί λογ εγγ & εμπραγμ ασφαλειών | | | 252.934,70 | | | 252.934,70 |
| 4 .Λοιποί λογ/σμοί τάξεως | | | 131.022.187,30 | | | 118.644.231,90 |
| | | | 131.275.135,50 | | | 118.897.180,10 |

## ΠΑΘΗΤΙΚΟ

| | Ποσά κλειομ. χρήσεως 2014 | Ποσά προηγ. χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| **Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | | |
| *Ι.Κεφάλαιο* | | |
| Μεταχικό κεφάλαιο (300.000 μετοχές των 10,00 Ευρώ) | | |
| 1 .Καταβλημένο | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 |
| | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 |
| *IV.Αποθεματικά κεφάλαια* | | |
| 1 .Τακτικό αποθεματικό | 559.032,55 | 553.868,37 |
| 5 .Αφορολόγητα αποθεμ ειδικών διατάξεων νό | 149.557,54 | 149.557,54 |
| | 708.590,09 | 703.425,91 |
| *V.Αποτελέσματα εις νέο* | | |
| Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο | 108.304,46 | -617.441,88 |
| | 108.304,46 | -617.441,88 |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑIV+ΑV+ΑVI) | 3.816.894,55 | 3.085.984,03 |
| **Β.ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ & ΕΞΟΔΑ** | | |
| 1 .Προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού | 234.325,00 | 213.670,00 |
| | 234.325,00 | 213.670,00 |
| **Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| *Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις* | | |
| 4 .Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις προς συνδεμένες επιχειρήσεις | 7.404.272,10 | 7.124.272,10 |
| | 7.404.272,10 | 7.124.272,10 |
| *ΙΙ.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις* | | |
| 1 .Προμηθευτές | 2.624.766,30 | 2.185.405,82 |
| 4 .Προκαταβολές πελατών | 65.846,33 | 65.846,33 |
| 5 .Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη | 210.193,76 | 426.648,13 |
| 6 .Ασφαλιστικοί οργανισμοί | 112.264,53 | 196.940,43 |
| 10 .Μερίσματα πληρωτέα | 0,00 | 0,00 |
| 11. Πιστωτές διάφοροι | 881,79 | 245,23 |
| Σύνολο υποχρεώσεων (ΠΙ) | 3.013.762,71 | 2.875.066,04 |
| Σύνολο υποχρεώσεων (Π+ΠΙ) | 10.418.034,81 | 9.999.358,14 |
| **Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | | |
| 2 .Εξοδα χρήσεως δουλευμένα | 944.396,88 | 186.656,90 |
| | 944.396,88 | 186.656,90 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Β+Γ+Δ)** | 15.413.653,24 | 13.485.669,07 |
| **ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ** | | |
| 1 .Δικαιούχοι αλλοτρίων περιουσιακών στοιχ | 13,50 | 13,50 |
| 2 .Πιστωτικοί λογ εγγ & εμπραγμ ασφαλειών | 252.934,70 | 252.934,70 |
| 4 .Λοιποί λογ/σμοί τάξεως | 131.022.187,30 | 118.644.231,90 |
| | 131.275.135,50 | 118.897.180,10 |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

της 31ης Δεκεμβρίου 2014 (1 Ιανουαρίου 2014 - 31 Δεκεμβρίου 2014)

| | Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014 | | | Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013 | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως** | | | | | | |
| Κύκλος εργασιών (πωλήσεις) | | | 21.987.074,84 | | | 18.856.311,76 |
| Μείον : κόστος πωλήσεων | | | 14.188.286,21 | | | 10.381.573,45 |
| Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως | | | 7.798.808,63 | | | 8.464.738,31 |
| Πλέον : 1.Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως | | | 382.280,62 | | | 260.834,83 |
| Σύνολο | | | 8.181.089,25 | | | 6.725.573,14 |
| Μείον : | | | | | | |
| 1.Εξοδα διοικητικής λειτουργίας | | 1.857.832,90 | | | 1.760.128,91 | |
| 3.Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως | | 5.676.013,19 | 7.533.846,09 | | 3.871.173,14 | 5.731.302,05 |
| Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως | | | 647.443,16 | | | 994.271,09 |
| Πλέον : | | | | | | |
| 4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα | | 308,78 | | | 585,98 | |
| Μείον : | | | | | | |
| 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα | | 642.938,32 | 642.629,54 | | 651.067,23 | 650.481,25 |
| Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως | | | 4.813,60 | | | 343.789,84 |
| **ΙΙ.ΠΛΕΟΝ Εκτακτα αποτελέσματα** | | | | | | |
| 1.Εκτακτα & ανόργανα έσοδα | 4.748,31 | | | 3.628,33 | | |
| 2.Εκτακτα κέρδη | 0,00 | | | 0,00 | | |
| 4.Εσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσε | 776.519,86 | 781.268,17 | | 38.908,24 | 42.537,57 | |
| Μείον : | | | | | | |
| 1.Εκτακτα & ανόργανα έξοδα | 9.099,28 | | | 7.528,04 | | |
| 2.Εκτακτες ζημίες | 19.968,16 | | | 13.000,00 | | |
| 3.Εξοδα προηγουμένων χρήσεων | | | | | | |
| 4.Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους | 0,00 | 29.067,44 | 752.200,73 | 84.281,56 | 104.809,80 | -62.272,03 |
| Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη) | | | 757.014,33 | | | 281.517,81 |
| Μείον : | | | | | | |
| Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων | | 318.084,53 | | | 304.619,66 | |
| Μείον :Οι από αυτές ενσωμ στο λειτουργικό κόστος | | 318.084,53 | 0,00 | | 304.619,66 | 0,00 |
| **ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ** | | | 757.014,33 | | | 281.517,81 |

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | Ποσά κλειομ. χρήσεως 2014 | Ποσά προηγ. χρήσεως 2013 |
|---|---|---|
| Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) χρήσεως | 757.014,33 | 281.517,81 |
| Υπόλοιπο κερδών προηγουμένης χρήσεως | -617.441,88 | -795.715,14 |
| (-) Διαφορές Φορολογ. Ελέγχου προηγ. χρήσεων | 0,00 | 0,00 |
| Σύνολο | 139.572,45 | -514.197,33 |
| ΜΕΙΟΝ 1 .Φόρος εισοδήματος | 26.103,81 | 103.244,55 |
| 2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικά κόστος φόροι | 0,00 | 0,00 |
| Κέρδη προς διάθεση | 113.468,64 | -617.441,88 |
| Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής : | | |
| 1. Τακτικό αποθεματικό | 5.164,18 | 0,00 |
| 2. Μερίσματα | 0,00 | 0,00 |
| 7. Αμοιβές και προσαστά μελών ΔΣ και προσωπικού | 0,00 | 0,00 |
| 8. Υπόλοιπο κερδών εις νέο | 108.304,46 | -617.441,88 |
| | 113.468,64 | -617.441,88 |

Αθήνα 25 Μαΐου 2015

Ο Πρόεδρος του ΔΣ
PAUL SCHLIER
X1908632

Ο Διευθύνων Σύμβουλος
ΣΠΥΡΙΔΩΝ Ν. ΧΑΤΖΗΦΩΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΒ 235150

Ο Οικονομικός Διευθυντής
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Β. ΚΟΦΑΛΗΣ
ΑΔΤ ΑΜ 129159
ΑΡ.Μ.ΑΔ. 49805
Α΄ ΤΑΞΗΣ

## ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «SIKA ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε.»

**Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της «SIKA ΕΛΛΑΣ Α.Ε.Β.Ε.» (η Εταιρεία), που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το προσάρτημα.

**Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

**Ευθύνη του Ελεγκτή**

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχό μας προέκυψε ότι:

1. Κατά την κλειόμενη, χρήση δεν έχουν λογισθεί προβλέψεις για διάφορα δεδουλευμένα έξοδα συνολικού ύψους Ευρώ 360 χιλιάδων. Ο μη λογισμός αυτών των προβλέψεων συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, με συνέπεια, τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά Ευρώ 360 χιλιάδες, ενώ οι υποχρεώσεις να εμφανίζονται ισόποσα μειωμένες.
2. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 2010. Ως εκ τούτου οι φορολογικές υποχρεώσεις της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.
3. Μέχρι και την ημερομηνία ολοκλήρωσης του ελέγχου μας, η εταιρεία δεν μας έχει παράσχει τον φάκελο τεκμηρίωσης των ενδοομιλικών συναλλαγών της κλειόμενης χρήσης που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 39 του Ν.2238/1994 όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4182/2013 και ως, εκ τούτου, δεν είμαστε σε θέση να εκτιμήσουμε την τυχόν επίδραση του θέματος αυτού επί των οικονομικών καταστάσεων.

**Γνώμη με Επιφύλαξη**

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος υπ' αριθμό 1 και τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων υπ'αριθμό 2 και 3 που μνημονεύονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920.

**Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων**

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 8 Ιουνίου 2015.

Κωνσταντίνος Τσέλιος
Αρ Μ ΣΟΕΛ 19420

EY