

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες:

Τηλέφωνο: 2103604815

Fax: 2103616464

E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΣΤΑΔΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ».

Ανακοινώνεται ότι την 01/06/2016 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 924476 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΣΤΑΔΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 2000201000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 32195/01/Β/94/565).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 7557 / 30/05/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

- Εταιρεία: «ΣΤΑΔΙΟΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ»
Δ/ση: ΜΑΥΡΟΜΙΧΑΛΗ 21
Τ.Κ.: 10683, ΑΘΗΝΑ
- Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας

Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: [www. acci.gr](http://www.acci.gr), Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

“ΣΤΑΔΙΟΝ Α.Ε.”

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΓΙΑ ΤΗΝ 20η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 2014 (1/1/2014 - 31/12/2014)

Κύριοι Μέτοχοι

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παραγρ. 3 του Κ.Ν 2190/1920 και το Καταστατικό της εταιρείας, σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση Διαχειρίσεως για την 20η εταιρική χρήση 2014 (1/1/2014 - 31/12/2014)

A. ΓΕΝΙΚΑ

Η γενική τάση που επικράτησε στους περισσότερους τομείς της δραστηριότητας της εταιρείας στην χρήση που πέρασε ήταν ελαφρά θετική, παρά τις αντίξοες συνθήκες της αγοράς. Ενδεικτικά αναφέρουμε ότι οι πωλήσεις εμφάνισαν αύξηση της τάξης του 9% περίπου και οι τραπεζικές υποχρεώσεις μείωση κατά 7%. Τα τελικά αποτελέσματα παρουσιάζουν κέρδη 10.513,39 €, αποτέλεσμα που οφείλεται στην απόδοση των προσπαθειών της Διοίκησης για οικονομική εξυγίανση και κερδοφορία, παρά τη γενικότερη κατάσταση που επικρατεί στον χώρο των έργων του Δημόσιου, όπου η εταιρεία έχει και σχεδόν ολόκληρη την δραστηριότητα της. Βεβαίως, μπορούμε να ισχυριστούμε ότι οι τεχνογνωσία που έχει πλέον η εταιρεία και έχει επενδύσει αρκετά χρήματα, δεν έχει εκμεταλλευθεί πλήρως μια που τα έργα προς ανάληψη είναι εξαιρετικά περιορισμένα.

1. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ

Η εταιρεία δεν πραγματοποίησε επενδύσεις σε πάγια στοιχεία παρά μόνο προχώρησε σε συντήρηση της υπάρχουσας υποδομής για την καλύτερη λειτουργική της απόδοση .

2. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ

Σε χρεώστες , απαιτήσεις από πελάτες και Δημόσιο καθώς και σε διαθέσιμα είναι επενδυμένο το μεγαλύτερο μέρος του κυκλοφορούντος ενεργητικού της εταιρείας. Οι απαιτήσεις από πελάτες κρίνονται κανονικές σε σχέση με τον κύκλο εργασιών της εταιρείας και σημαντικό τμήμα τους χαρακτηρίζεται εύκολα ρευστοποιήσιμο μια που σχεδόν όλοι οι πελάτες έχουν χαρακτήρα δημοσίου .

Τα διαθέσιμα είναι σε χαμηλά μεν επίπεδα που καλύπτουν όμως έστω και οριακά τις τρέχουσες υποχρεώσεις της εταιρείας.

2. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Μειωμένες σε σχέση με την προηγούμενη χρήση εμφανίζονται οι υποχρεώσεις της εταιρείας και η μείωση αυτή εντοπίζεται κυρίως στους προμηθευτές και στις υποχρεώσεις από φόρους και μερίσματα. Οι λοιπές υποχρεώσεις παραμένουν στα ίδια με την προηγούμενη χρήση επίπεδα. Ο εξωτερικός δανεισμός κατά την λήξη της χρήσης ανέρχονταν σε 88.271,71 €.

3. ΟΡΓΑΝΙΚΑ ΕΣΟΔΑ ΕΞΟΔΑ - ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Σταθερά εμφανίζονται τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας σε σχέση με την αντίστοιχη μείωση του κύκλου εργασιών. Η σταθερότητα αυτή ορίζει σχεδόν και το ελάχιστο όριο δαπανών της εταιρείας, σε σχέση με το επίπεδο του κύκλου εργασιών που πέτυχε η εταιρεία για την χρήση 2014.

Β. Ο ΚΛΑΔΟΣ ΣΤΟΝ ΟΠΟΙΟ ΑΝΗΚΕΙ Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΙ Η ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Δεν κρίνουμε σκόπιμο να αναφερθούμε διεξοδικά στο κεφάλαιο αυτό. Σε όλους είναι γνωστά τα προβλήματα της Ελληνικής Οικονομίας όπου έχει άμεσο αντίκτυπο στην δραστηριότητα της εταιρείας.

Γ. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Με βάση τον Ισολογισμό και την Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως προκύπτουν οι κατωτέρω διαπιστώσεις:

- Το μεγαλύτερο μέρος των ιδίων και ξένων κεφαλαίων έχει επενδυθεί σε ακινητοποιήσεις (πάγια).
- Δεν επήλθαν μεταβολές στα ακίνητα της εταιρείας πέρα από τις επενδύσεις που έχουν πραγματοποιηθεί.
- Ο πάγιος εξοπλισμός καλύπτεται από τα ίδια κεφάλαια.
- Η γενική ρευστότητα της επιχείρησης κρίνεται χαμηλή και έχει επηρεαστεί από τις υποχρεώσεις προς τους προμηθευτές, και τις λοιπές υποχρεώσεις.
- Οι τρέχουσες υποχρεώσεις καλύπτονται οριακά από τα διαθέσιμα της εταιρείας και η ειδική ρευστότητα κρίνεται μειωμένη.

Στη συνέχεια παραθέτουμε ορισμένους αριθμοδείκτες που αναφέρονται στους κατ'ιδίαν τομείς της εταιρείας.

Περιουσιακή διάρθρωση

<u>Πάγιο Ενεργητικό</u>	45.886	12,60
Σύνολο Ενεργητικού	364.127	

<u>Κυκλοφορούν Ενεργητικό.</u>	214.537	64,04
Σύνολο Ενεργητικού	335.004	

Οικονομική αυτάρκεια και δανειακή εξάρτηση

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	176.330	93,89
Σύνολο υποχρεώσεων	187.797	

<u>Ίδια κεφάλαια</u>	176.330	48,43
Σύνολο παθητικού	364.127	

Ρευστότητα.

<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	251.353	133,84
Βραχυπρόθεσμες υποχρ.	187.797	

Αποδοτικότητα - ανακύκλωση ιδίων κεφαλαίων

<u>Καθαρά αποτ/τα</u>	10.513	5,96
Ίδια κεφάλαια	176.330	

<u>Πωλήσεις</u>	319.549	181,22
Ίδια κεφάλαια	176.330	

Μειωμένη κρίνεται η αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων ενώ μειωμένη κρίνεται και η ανακύκλωσή τους

Δ. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΟΜΕΝΗ ΧΡΗΣΗ

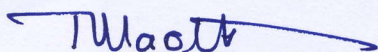
Για την επόμενη χρήση η εταιρεία θα συνεχίσει το σταθεροποιητικό πρόγραμμα προκειμένου να επιτύχει μια ικανοποιητική διάρθρωση της περιουσίας της. Κρίσιμο σημείο αποτελεί ο κύκλος εργασιών της και η αύξηση της αποδοτικότητας των απασχολούμενων κεφαλαίων. Η παροχή υπηρεσιών υψηλών προδιαγραφών αποτελεί σταθερά έναν από τους κύριους στόχους της διοίκησης ενώ παράλληλα προτεραιότητα θα δοθεί στην ανεύρεση νέων πελατών. Ταυτόχρονα προτείνεται η ένταση συμμετοχής σε διαγωνισμούς για την λήψη έργων που θα βοηθήσει στην οικονομική αντοχή της εταιρείας παρά την μείωση των διαθέσιμων δημοσίων έργων. Η ιδιαίτερα θετική και σταθερά ενισχυόμενη εικόνα της εταιρείας, εδώ και αρκετά χρόνια, αποτελεί ισχυρό εφόδιο προκειμένου να κατακτήσει μεγαλύτερο μερίδιο της αγοράς.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε τη εντύπωση ότι στη σύντομη αυτή έκθεσή μας θέσαμε υπόψη σας τους παράγοντες που επιδρούν στην επιχείρηση, τα προβλήματα που υφίστανται αλλά και τις θετικές προοπτικές που υπάρχουν για το μέλλον.

Στα πλαίσια των καθηκόντων σας καλούμε να εγκρίνετε τόσο την παρούσα έκθεση διαχείρισεως όσο και τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 2014

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου



Μαστραντώνης Παναγιώτης

«ΣΤΑΔΙΟΝ Α.Ε.»

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

«ΣΤΑΔΙΟΝ Α.Ε.»

(Βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν.2190/1920)

Παραγρ.1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α) Άρθρο 42α παρ.3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παραγρ. 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

(β) Άρθρο 42β παρ.1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".

Δεν έγινε

(γ) Άρθρο 42β παρ. 2: Καταχώριση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δε συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(δ) Άρθρο 42β παρ.3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

Δε συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

(ε) Άρθρο 42β παρ.4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις τη διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε

(στ) Άρθρο 42β παρ.5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν

Παραγρ.2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) Άρθρο 43α παρ1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεώς τους, η ή ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικούς νόμους αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

Δε συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

β) Άρθρο 43α παρ.1-4 : Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1 περ. ιζ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,

β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.

γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι

δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,

δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

- Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1 περ. ιθ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:

- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,
- οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

- Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση.

(γ) Άρθρο 43 παρ.2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε.

δ) Άρθρο 43 παρ.7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

(ε) Άρθρο 43 παρ 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν είναι αξιόλογη.

(στ) Άρθρο 43 παρ 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".

Δεν έγινε.

Παραγρ.3 : Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως.

(α). Άρθρο 42ε παρ. 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Έπιπλα & λοιπός εξοπλ. : 1.014,00 €

Έξοδα πολυετ.αποσβέσεως : 0,00 €

(β) Άρθρο 43 παρ 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν

(γ) Άρθρο 43 παρ. 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δε σχηματίστηκαν.

(δ) Άρθρο 43 παρ. 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς απόσβεσης) που αφορούν τη χρήση.

Δεν υπάρχουν.

(ε) Άρθρο 43 παρ. 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση

στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν.

(στ) Άρθρο 43 παρ 4- εδάφ α και β: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "υπεραξία επιχειρήσεως (goodwill).

Δεν υπάρχουν.

Παραγρ.4. Συμμετοχές.

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .

Δεν υπάρχουν.

(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιε: Σύntαξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δε συντρέχει η περίπτωση αυτή.

Παραγρ.5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ια': Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν υπάρχουν αποθέματα .

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

Παραγρ. 6. Μετοχικό κεφάλαιο.

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

Αριθμός (κοινών) μετοχών: 8.200

Ονομαστική αξία: 19,00 ευρώ/μετοχή

Συνολική αξία: 155.800 ευρώ

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν υπάρχουν.

Προνομιούχες μετοχές :

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ε και 42ε παρ 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα.

Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιστ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

Παραγρ.7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις.

(α) Άρθρο 43α παρ.14 εδάφ δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό είναι σημαντικό.

Δε συντρέχει περίπτωση.

(β) Άρθρο 43α παρ.1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και την χρήση 2009 . Δεν μπορεί να προσδιορισθεί στο στάδιο αυτό για τις επόμενες χρήσεις .

(δ) Άρθρο 43α παρ.1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν

(ε) Άρθρο 43α παρ.1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1-ζα - Οι ουσιώδεις συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεδεμένα μέρη, μαζί με τα ποσά των συναλλαγών και τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα σχετικά πληροφοριακά στοιχεία, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

(ζ) Άρθρο 43α παρ. 1 περ. ιζ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,

β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.

γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,

δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

(η) Άρθρο 43^α παρ. 1 περ. ιθ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:

- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,

- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων, οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

Παραγρ.8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε παρ.12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα" , "Εξοδα χρήσεως δουλευμένα" και «Εξοδα επομένης χρήσεως».

Έξοδα επόμενης χρήσεως : Ποσό 54.523,01 € το οποίο αποτελείται από ασφάλιστρα για την χρήση 2015 , δαπάνες συνεργατών που πραγματοποιήθηκαν για έργα που δεν έχουν δημοπρατηθεί ή ολοκληρωθεί και παραδοθεί στην χρήση .

Παραγρ. 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε παρ.11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10.

Δεν υπάρχουν .

Παραγρ.10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

- Άρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν υπάρχουν .

Παραγρ.11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ.1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Στη χρήση 2012 δεν δόθηκαν αμοιβές .

(β) Άρθρο 43α παρ.1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Όπως απεικονίζονται στον Ισολογισμό.

Παράγρ. 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ.1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφ. α').

(1) Εμπορικής δραστηριότητας εσωτερικού:

- Πωλήσεις εμπορευμάτων	ευρώ	0,00
- Πωλήσεις υπηρεσιών	ευρώ	319.549 21
Σύνολο	ευρώ,	319.549,21

(β) Άρθρο 43α παρ.1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Μέσος όρος, Αμοιβές και έξοδα προσωπικού κατά κατηγορίες :

Κατηγορία	Μ.Ο.	Αποδοχές	Εργοδ. Εισφορές	Σύνολο
- Διοικητικό (υπαλληλικό)	5	101.671,84	21.508,68	123.180,52
- Εργατοτεχνικό (ημερομίσθιο)	1	4.724.99	1.228.97	5.953.96
Σύνολο	5	106.396,83	22.737,65	129.134,48

(γ) **Άρθρο 42ε παρ.15-β:** Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτα και ανόργανα έξοδα" και "έκτακτα και ανόργανα έσοδα"). Αν τα ποσά των λογαριασμών "έκτακτες ζημίες" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1-ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

"Έκτακτα και ανόργανα έξοδα" :

- Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	661,27
- Λοιπές προσαυξήσεις	
- Λοιπά έκτακτα έξοδα	
- Διαφορές εξοφλήσεως προμηθευτών	
- Κλοπές	
Σύνολο ευρώ	<u>661,27</u>

" Έκτακτα και ανόργανα έσοδα " :

- Λοιπα έκτακτα έσοδα	
- Διαφορά στρογγυλοποιήσεως	
Σύνολο ευρώ	

"Έκτακτα κέρδη" :

Δεν υπάρχουν	
--------------	--

(δ) **Άρθρο 42ε παρ 15-β** Ανάλυση των λογαριασμών "Έσοδα προηγούμενων χρήσεων" "Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "έξοδα προηγούμενων χρήσεων" "Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" :

Δεν Υπάρχουν

"Έξοδα προηγούμενων χρήσεων" :

Δεν υπάρχουν

Αθήνα, 30 Απριλίου 2015

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

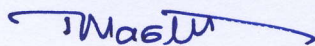
Ο αντιπρόεδρος
του ΔΣ

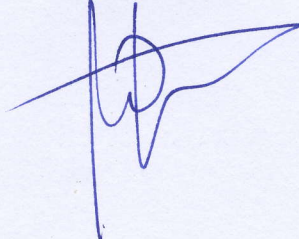
Ο Προϊστάμενος
Λογιστηρίου

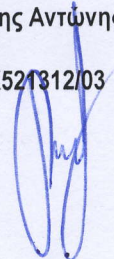
Μαστραντώνης
Παναγιώτης
ΑΔΤ Ρ 032632/82

Φραγκιάδης
Αλέξιος
ΑΔΤ ΑΕ 533858/07

Κοκότσης Αντώνης
ΑΔΤ Χ521312/03







ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Β ΕΞΟΔΑ ΕΠΙΧΑΡΙΣΤΑΕΩΣ

1. Εξόδα ιδρύσεως και πρώτης εγγραφής

Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Ανατ. αξία	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Ανατ. αξία
30.681,22	18.316,98	12.364,24	30.681,22	16.091,98	14.589,24		

Γ. ΠΛΑΤΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις

1. Κτίρια και εγκαταστάσεις κτιρίων

19.420,58	4.628,33	14.792,25	19.420,58	4.242,33	15.178,25		
-----------	----------	-----------	-----------	----------	-----------	--	--

6. Επιδόματα και λοιπός εξοπλισμός

177.918,92	148.643,88	29.275,04	176.904,92	148.393,88	28.511,04		
------------	------------	-----------	------------	------------	-----------	--	--

III. Συμμετοχές και άλλες μακρ. χρημ. απαιτ.

7. Λοιπές μακροπρ. απαιτήσεις

197.339,50	153.272,21	1.819,52	196.325,50	152.636,21	1.819,52	45.508,81	
------------	------------	----------	------------	------------	----------	-----------	--

Σύνολο τριών ενεργητικού

Δ. ΑΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

II. Απαιτήσεις

1. Πειστές

3α. Επιταγές εισπρακτέες στο χαρτοπολιτικό

	157.891,55	148.436,22		0,00			
--	------------	------------	--	------	--	--	--

11. Χρεώστες

	44.079,51	31.238,63		0,00			
--	-----------	-----------	--	------	--	--	--

IV. Διβεστώτα

	4.104,05	1.995,20		32.867,14			
--	----------	----------	--	-----------	--	--	--

1. Ταμείο

	38.057,04	32.867,14		214.537,19			
--	-----------	-----------	--	------------	--	--	--

3. Καταθέσεις ομολογίας

	244.132,15						
--	------------	--	--	--	--	--	--

Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού

Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

	54.523,01	60.369,25					
--	-----------	-----------	--	--	--	--	--

1. Εξόδα επόμενης χρήσεως

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΥ

2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυησεων & εμπρ. ασφαλείων

	42.212,00	42.212,00					
--	-----------	-----------	--	--	--	--	--

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 Περίοδος 1/1/2014-31/12/2014

Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014

Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013

I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως

Κυκλός εργασιών (Πωλήσεις)

Πλ. ελ. : Άλλα εσοδα εκμεταλλεύσεως

Μειών : 1. Εξόδα διοικητικής λειτουργίας

129.134,48	319.549,21	289.582,00					
------------	------------	------------	--	--	--	--	--

3. Εξόδα λειτουργίας διαβίσεως

168.416,17	21.988,56	-6.564,85					
------------	-----------	-----------	--	--	--	--	--

Μερίκα αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως

	0,00	0,00					
--	------	------	--	--	--	--	--

Πλ. ελ. : 4. Πιστωτικοί τόκοι και συνισσ. εσοδα

10.826,05	11.172,51	-18.543,85					
-----------	-----------	------------	--	--	--	--	--

Ολικά αποτελέσματα (Κερδη/Ζημιές) εκμεταλλεύσεως

--	--	--	--	--	--	--	--

II. ΠΛΑΤΙΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

1. Εκτακτα και αναγκ. εσοδα

0,00	8,11						
------	------	--	--	--	--	--	--

3. Εξόδα προηγούμενων χρήσεων

661,27	380,42	-18.916,16					
--------	--------	------------	--	--	--	--	--

Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (Ζημιές)

0,00	0,00						
------	------	--	--	--	--	--	--

Μειών : Σύνολο αποτελέσεων προηγ. στοιχείων

2.861,00	2.861,00						
----------	----------	--	--	--	--	--	--

Μειών : Οι από αυτές ενδ. στο Δ.Κ.

2.861,00							
----------	--	--	--	--	--	--	--

ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ

10.511,24	-18.916,16						
-----------	------------	--	--	--	--	--	--

ΠΛΗΡΗΤΙΚΟ

ΑΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

I. Κεφάλαιο μετοχικού

1. Καταβλημένο

Χρήση 2014	Χρήση 2013
155.800,00	155.800,00
0,00	0,00

(8.200 μετοχές X 19 €/μετοχή)

IV. Αποβλητικά κεφάλαια

1. Τακτικό αποβλητικό

37.095,96	37.095,96
-----------	-----------

4. Εκτακτο αποβλητικό

3.226,60	3.226,60
----------	----------

V. Αποτελέσματα σε νέο

Υπολόγιστο ζημιών χρήσεως σε νέο

-10.794,41	-30.305,65
------------	------------

Σύνολο ιδίων κεφαλαίων

185.328,15	165.816,91
------------	------------

Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

1. Προμηθευτές

2. Τραπεζικές βραχ. υποχρεώσεις

2α. Επιταγές πληρωτέες

5. Υποχρεώσεις από φοροε. τέλη

6. Δομητοί οργανισμοί

10. Μερίσματα πληρωτέα

11. Πιστωτές διαφόροι

3.591,54	2.940,00
78.271,70	84.000,00
3090	
44.076,45	31.541,46
5.893,76	5.656,12
0,00	0,00
45.654,61	45.050,00

Σύνολο υποχρεώσεων

180.578,06	169.187,58
------------	------------

ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΛΗΡΗΤΙΚΟΥ

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ

2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυησεων & εμπρ. ασφαλείων

42.212,00	42.212,00
-----------	-----------

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΕΡΔΩΝ

Χρήση 2014

Χρήση 2013

Καθαρά αποτελέσματα

10.511,24	-18.916,16
-----------	------------

Πλ. ελ. Υπολόγιστο αποτελέσματος προηγ. χρήσεως

-30.305,65	-11.389,49
------------	------------

Μειών Διαφορές φορολογ. ελέγχου προηγ. χρήσεως

0,00	0,00
------	------

Μειών : Φοροε. εισοδήματος

0,00	0,00
------	------

Ζημιές σε νέο

-19.794,41	-30.305,65
------------	------------

H διαθεση των αποτελεσμάτων γίνεται ως εξής :

Ζημιές σε νέο

10.794,41	30.305,65
-----------	-----------

Ο Γενικός Διευθυντής

Μεταπολιτισμική Πρωτοβουλία

Α.Α.Τ. Α.Ζ. 096420/07

ΤΜΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ

Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.

Φορητοποίησης Ακινήτων

Α.Α.Τ. Α.Ε. 533858/07

ΤΜΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ

Ο Διοικητής

Κοινωνικής Ανάπτυξης

Α.Α.Τ. Χ. 521312/03

ΤΜΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ