ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 23/03/2017
Αθήνα,08/06/2016
Αριθ.Πρωτ.:129661

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 2103604815
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «G.K.N. ΑΓΟΡΑ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Ανακοινώνεται ότι την 08/06/2016 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 924199 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «G.K.N. ΑΓΟΡΑ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 7037701000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 61063/04/Β/06/137).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 6855-15 / 17/05/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «G.K.N. ΑΓΟΡΑ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: Π.ΜΕΛΑ 6
   Τ.Κ.: 15344, ΓΕΡΑΚΑΣ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής

Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
17ο Χλμ Μαραθώνος , 15351, Παλλήνη

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www. acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΕΚΘΕΣΗ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας
«G.K.N. ΑΓΟΡΑ & ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΕ»
για τον Ισολογισμό της 31/12/2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας τον Ισολογισμό της 31/12/2014 και τον Λογαριασμό Αποτελεσμάτων 01/01-31/12/2014 ο οποίος τον συνοδεύει και να σας γνωρίσουμε τα ακόλουθα σχετικά με τα στοιχεία αυτά και γενικά για την δραστηριότητα της εταιρείας στην περίοδο αυτή.

Τα στοιχεία που αποτελούν το Ενεργητικό και Παθητικό του Ισολογισμού της 31/12/2014 που έχει τεθεί υπόψη σας, αναλύονται ως εξής:

Α. ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

1. Έξοδα Ίδρυσης & Α΄εγκατάστασης	0,00
2. Έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεων	0,00
3. Λοιπά έξοδα πολυετούς απόσβεσης	0,00
4. Γήπεδα - Οικόπεδα	119.282,24
5. Κτίρια εγκαταστάσεις κτιρίων	280.655,44
6. Μεταφορικά Μέσα	6.071,17
7. Πελάτες	0,00
8. Χρεώστες διάφοροι που αντιπροσωπεύουν τις απαιτήσεις κατά του Ελληνικού Δημοσίου.	13.293,28
9. Ταμείο. Ποσό που καταμετρήθηκε στο ταμείο της εταιρείας την 31/12/2014.	37.849,42

10.Καταθέσεις όψεως που αντιστοιχούν κατά την 31/12/2014 στο υπόλοιπο λογαριασμών όψεως στις τράπεζες.	47,52
11.Μεταβατικοί Λογαριασμοί που αφορούν έξοδα επομένων χρήσεων πληρωτέα στην χρήση 2014.	1.937,31
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**459.136,38**

Β. ΠΑΘΗΤΙΚΟ

1. Μετοχικό Κεφάλαιο 2.580 κοινών ονομαστ. που που αντιστοιχεί σε αξία των 50 ευρώ εκάστη	129.000,00
2. Τακτικό Αποθεματικό που δημιουργήθηκε από τα κέρδη των προηγουμένων χρήσεων.	822,13
3. Υπόλοιπο Ζημιών εις Νέον	-101.139,97
4. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας παγίων περιουσιακών στοιχείων	111.501,00
5. Τράπεζες λογαριασμοί Μακροπρόθεσμων Υποχρεώσεων. (Δάνεια)	315.239,98
7. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη το ποσό αυτό αφορά φόρους της εταιρείας στο Ελληνικό Δημόσιο την 31/12/2014	3.501,90
8 Πιστωτές διάφοροι	211,34
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	**459.136,38**

Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσης 31 Δεκεμβρίου 2014 (01/01/2014 έως 31/12/2014)

I.	**ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ**	
	Κύκλος εργασιών(πωλήσεις)	32.000,00
	Μείον:Κόστος πωλήσεων	0,00
	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	32.000,00
Πλέον:	1.Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	0,00
	Σύνολο	32.000,00
ΜΕΙΟΝ		
	1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	25.809,17
	3.Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	2.584,15
	Μερικά αποτελέσματα(κέρδη) εκμεταλλεύσεως	3.606,68
ΠΛΕΟΝ		
	4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,00
Μείον:		
	3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	6.507,71
	Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως	-2.901,03
II.	**ΠΛΕΟΝ :Έκτακτα αποτελέσματα**	
	1.Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	319,83
	2.Έκτακτα κέρδη	300,00
Μείον:		
	1.Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	0,01
	Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	
	Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)	-2.281,21
Μείον:	Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων	15.730,79
	Μείον:Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	15.730,79
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (Ζημίες)	-2.281,21

Εκ των ανωτέρω προκυψάντων αποτελεσμάτων της χρήσης 2014 προτείνουμε την ακόλουθη διανομή στους μετόχους.

ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΚΑΘΑΡΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα Ζημίες χρήσης	- 2.281,21
Μείον: Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργ.κόστος φόροι	1.295,86
Σύνολο Ζημιών Χρήσης εις νέον	-3.577,07

Σας παρουσιάσαμε κ.κ. Μέτοχοι συνοπτικά τον απολογισμό της χρήσεως και σας παρακαλούμε όπως προβείτε στην έγκριση του ισολογισμού χρήσεως που υπογράφουμε.

Στη συνέχεια και πάλι η πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κα Παπαδοπούλου Κωνσταντίνα ανακοινώνει ότι όρισε ως ημερομηνία συγκλήσεως Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας την 20η Σεπτεμβρίου ημέρα Κυριακή και ώρα 10:00 π.μ. στα γραφεία της έδρας της Εταιρείας με θέματα τα κάτωθι:

1.Υποβολή και έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2014 (01/01/2014 – 31/12/2014) μετά των επ' αυτών εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου.

2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου για τα πεπραγμένα της χρήσεως 2014.

3. Απαλλαγή τακτικού ελέγχου της εταιρείας από μη ορκωτούς ελεγκτές λογιστές εκ του γεγονότος ότι τα δεδομένα του ισολογισμού χρήσεως 2014 πληρούν τα κριτήρια των διατάξεων του άρθρου 36α παρ.1 του Κ.Ν.2190/20

5. Διάφορες ανακοινώσεις.

Μετά από αυτά και επειδή δεν υπάρχει θέμα άλλο προς συζήτηση και κανένας από τους συμβούλους δε ζήτησε το λόγο, διαβάζονται και επικυρώνονται τα πρακτικά και λύεται η συνεδρίαση.

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η Πρόεδρος του Δ.Σ.

Παπαδοπούλου Κωνσταντίνα

Τα Μέλη

Παπαδοπούλου Αδαμαντία

Παπαδοπούλου Νίκη

Ακολούθως το Δ.Σ. καταρτίζει το παρακάτω προσάρτημα για τη χρήση 2014

«G.K.N. ΑΓΟΡΑ & ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.»

ΑΡ.Μ.Α.Ε. 61063/004/Β/06/0137

ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΜΗ 007037701000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν.2190/20 και ειδικότερα την διάταξη του άρθρου 43α και τις διατάξεις που το άρθρο αυτό παραπέμπει, παρέχουμε τις ακόλουθες πληροφορίες που αναφέρονται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της 31/12/2014.

1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων, παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής πραγματικής εικόνας

(α) Άρθρο 42α παρ.3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.

-Δεν έγινε.

(β) Άρθρο 42β παρ.1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσεως».

-Δεν έγινε.

(γ) Άρθρο 42β παρ. 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

-Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β παρ. 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

-Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β παρ.4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

-Δεν έγιναν.

(στ) Άρθρο 42β παρ. 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

-Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) Άρθρο 43α παρ.1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(β) Άρθρο 43α παρ.1-α: Βάσεις μετατροπής σε € περιουσιακών στοιχείων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

-Δεν υπάρχουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις σε ξένο νόμισμα.

(γ) Άρθρο 43 παρ.2: Παρέκκλιση από τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

-Δεν έγινε.

(δ) Άρθρο 43 παρ7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

-Δεν συντρέχει περίπτωση.

(ε) Άρθρο 43 παρ.7-γ: Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

-Δεν συντρέχει περίπτωση.

(στ) Άρθρο 43 παρ.9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του Λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής». Δεν συντρέχει περίπτωση

3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο $42^{ε}$ παρ 8.: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

-Οι μεταβολές που έγιναν μέσα στη χρήση 2014 παρατίθενται στον κατωτέρω πίνακα.

Λογ/μος	Αξία Κτήσης τρέχ.χρήσης	Αποσβέσεις τρέχ.χρήσης	Υπόλοιπο τρέχ.χρήσης	Αξία Κτήσης προηγ.χρήσης	Αποσβέσεις προηγ. χρήσης	Υπόλοιπο προηγ.χρήσης
16.10	3.349,83	3.349,83	0,00	3.349,83	3.349,82	0,01
16.14	32.178,00	32.178,00	0,00	32.178,00	32.177,98	0,02
Σύνολα	35.527,83	35.527,83	0,00	35.527,83	35.527,80	0,03
Λογ/μος	**Αξία Κτήσης τρέχ.χρήσης**	**Αποσβέσεις τρέχ.χρήσης**	**Υπόλοιπο τρέχ.χρήσης**	**Αξία Κτήσης προηγ.χρήσης**	**Αποσβέσεις προηγ. χρήσης**	**Υπόλοιπο προηγ.χρήσης**
10	119.282,24	0,00	119.282,24	119.282,24	0,00	119.282,24
11	364.069,04	83.413.60	280.655,44	364.069,04	68.850,84	295.218,20
13	7.300,00	1.228.83	6.071,17	7.300,00	60,83	7.239,17
Σύνολα	490.651,28	84.642,43	406.008,85	490.651,28	68.911,67	421.739,61

(β) Άρθρο 43 παρ. 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

-Δεν έγιναν

(γ) Άρθρο 43 παρ 5-ε: Προβλέψεις για την υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

-Δεν σχηματίσθηκαν.

(δ) Άρθρο 43 παρ. 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

-Δεν έγιναν

(ε) Άρθρο 43 παρ. 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.

-Δεν έγιναν

(στ) Άρθρο 43 παρ.4 εδάφ.α & β.: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως» (GOODWILL).

-Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

5. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α παρ1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%

-Δεν υπάρχουν συμμετοχές.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1-ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

-Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α παρ. 1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43 για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

-Δεν χρειάστηκε να γίνει.

(β) Άρθρο 43α παρ 1-ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

-Δεν υπάρχουν.

6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α)Άρθρο 43α 1-δ: Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο (ΣΕ ΕΥΡΩ).

	Αριθμ.	Ονομ. Αξία	Συνολ.Αξία
Κοινές ονομαστ.μετοχές	2.580	50	129.000,00

(β) Άρθρο 43α παρ.1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου

-Δεν εκδόθηκαν.

(γ) Άρθρο 43α παρ.1-ε και 42ε παρ.10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

-Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 43α παρ.1-ιστ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

-Δεν αποκτήθηκαν.

7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42ε παρ.14-δ: Αναλύση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό του είναι σημαντικό.

- Δεν υπάρχουν

(β) Άρθρο 43α παρ.1-ζ: Οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. (Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις).

-Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφ' όσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

-Δεν υπάρχουν.

(δ) Άρθρο 43α παρ.1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη

-Υφίσταται δάνειο ενυπόθηκο από την τράπεζα EFG EUROBANK αγοράς κτιρίου. Το ανεξόφλητο υπόλοιπο του οποίου ανέρχεται σε 310.239,98 €.

(ε) Άρθρο 43α παρ. 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

-Για το ως άνω δάνειο έχει εγγραφεί υποθήκη επί του ακινήτου της οδού Κλεισθένους 271 Γέρακας Αττικής.

8. Μεταβατικοί Λογαριασμοί

Άρθρο 42ε παρ.12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών « Έξοδα επόμενων χρήσεων» και « Έξοδα χρήσεως δουλευμένα».

-Έξοδα επομένων χρήσεων: Τέλη κυκλοφορίας & ασφάλιστρα αυτοκινήτων που καταβλήθηκαν στην παρούσα χρήση ποσό 707,41 €, Ενιαίος φόρος ιδιοκτησίας ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α) 1.229,90 €.

9. Λογαριασμοί Τάξεως

Άρθρο 42ε παρ.11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παραγρ.10.

-Δεν υπάρχουν

10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

Άρθρο 42ε παρ.9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία

-Δεν έχουν χορηγηθεί.

11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ.1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

-Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 43α παρ.1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

-Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ.1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

-Δεν υπάρχουν.

12.Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ.1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητος και γεωγραφικές αγορές.

-Εμπορικές δραστηριότητες (ενοίκια) 32.000,00 €

(β) Άρθρο 43α παρ.1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «Εργατοτεχνικό προσωπικό» - οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

-(1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα: 0

-(2) Κατηγορίες προσωπικού:

-(3) Αμοιβές και έξοδα προσωπικού:

-Μισθοί

-Κοινωνικές επιβαρύνσεις και Βοηθήματα

(γ) Άρθρο 42ε παρ.15-β: Ανάλυση των εκτάκτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ. 1-ιζ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν.Λογ.Σχεδίου).

Έκτακτα και ανόργανα έξοδα

-Έκτακτα και ανόργανα έξοδα 0,01 €

Έξοδα προηγούμενων χρήσεων

-Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00 €

Έκτακτα & ανόργανα έσοδα

-Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	319,83 €
Έκτακτα κέρδη	300,00 €

(δ) Άρθρο 42ε παρ.15-β: Ανάλυση του Λογαριασμού «Έσοδα προηγουμένων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

-Δεν υπάρχουν.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
Παπαδοπούλου Κωνσταντίνα	Παπαδοπούλου Αδαμαντία	**Αμολοχίτης Αντώνης**
	Παπαδοπούλου Νίκη-Ελευθερία	

Υπ' όψιν των παραπάνω, παρακαλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31/12/2014 ο οποίος έχει τεθεί υπ' όψιν σας και το λογαριασμό αποτελεσμάτων που τον συνοδεύει καθώς και τη διανομή αποτελεσμάτων και το Προσάρτημα.

Επειδή δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση υπό τον κ. Πρόεδρο.

Γέρακας Αττικής, 20/06/2015.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	ΤΑ ΜΕΛΗ
Παπαδοπούλου Κωνσταντίνα	Παπαδοπούλου Αδαμαντία
	Παπαδοπούλου Νίκη-Ελευθερία

G.K.N. ΑΓΟΡΑ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 8η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) - ΑΡ.Μ.Α.Ε. 61063/004/Β/06/0137 - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 007037701000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2014			Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2013		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία Κτήσεως**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**	**Αξία Κτήσεως**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ. Αξία**
1. Έξοδα ιδρύσεως & α' εγκαταστάσεως	3.349,83	3.349,83	0,00	3.349,83	3.349,82	0,01
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	32.178,00	32.178,00	0,00	32.178,00	32.177,98	0,02
	35.527,83	35.527,83	0,00	35.527,83	35.527,80	0,03
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	119.282,24	0,00	119.282,24	119.282,24	0,00	119.282,24
3. Κτίρια - τεχνικά έργα	364.069,04	83.413,60	280.655,44	364.069,04	68.850,84	295.218,20
5. Μεταφορικά μέσα	7.300,00	1.228,83	6.071,17	7.300,00	60,83	7.239,17
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (Γ II)	490.651,28	84.642,43	406.008,85	490.651,28	68.911,67	421.739,61
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ II)			406.008,85			421.739,61
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες διάφοροι			13.293,28			2.705,74
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			37.849,42			47.602,63
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			47,52			5.714,57
			37.896,94			53.317,20
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔII+ΔIV)			51.190,22			56.022,94
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επομένων χρήσεων			1.937,31			894,11
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			459.136,38			478.656,69

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά Κλειόμ. Χρήσεως 2014	Ποσά Προηγ. Χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο (2.580 μετ. των 50 ευρώ)	129.000,00	129.000,00
III. Διαφορές αναπροσαρμογής-Επιχορηγήσεις επενδύσεων		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	111.501,00	111.501,00
IV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	822,13	822,13
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-3.577,07	-71.190,70
Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσεων	-97.562,90	-26.372,20
	-101.139,97	-97.562,90
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (AI+AIII+AIV+AV)	140.183,16	143.760,23
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	315.239,98	329.519,96
II. Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις		
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	3.501,90	5.376,50
11. Πιστωτές διάφοροι	211,34	0,00
	3.713,24	5.376,50
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Γ I+Γ II)	318.953,22	334.896,46
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	459.136,38	478.656,69

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓ/ΣΜΟΥ ΑΠΟΤ/ΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1.1.2014 - 31.12.2014)

I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά Κλειόμενης Χρήσεως 2014		Ποσά Προηγούμενης Χρήσεως 2013	
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		32.000,00		22.500,00
Μείον: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	25.809,17		24.570,39	
3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	2.584,15	28.393,32	4.072,37	28.642,76
Μερικά αποτ/τα (ζημίες) εκμ/σεως		3.606,68		-6.142,76
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		6.507,71		6.693,43
Ολικά αποτ/τα (ζημίες) εκμ/σεως		-2.901,03		-12.836,19
II. ΠΛΕΟΝ: ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	319,83		43,56	
2. Έκτακτα κέρδη	300,00		0,00	
Μείον: 1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	0,01		46.051,62	
2. Έξοδα προηγ. χρήσεων	0,00	619,82	3.570,00	-49.578,06
Οργανικά & έκτακτα αποτ/τα (ζημίες)		-2.281,21		-62.414,25
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	15.730,79		12.196,47	
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ/νες στο λειτ/κό κόστος	15.730,79	0,00	12.196,47	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		-2.281,21		-62.414,25

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά Κλειόμ. Χρήσεως 2014	Ποσά Προηγ. Χρήσεως 2013
Καθαρά αποτ/τα (ζημίες) χρήσεως	-2.281,21	-62.414,25
Πλέον: Υπόλοιπο αποτ/των προηγ. χρήσεων	-97.562,90	0,00
Σύνολο	-99.844,11	-62.414,25
Μείον: 2. Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	1.295,86	8.776,45
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	-101.139,97	-71.190,70
Η διάθεση των αποτ/των γίνεται ως εξής:		
8. Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-101.139,97	-71.190,70

ΓΕΡΑΚΑΣ, 10/06/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ ΚΑΙ ΔΙΕΥΘ.ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ
Α.Δ.Τ. Χ 065821

ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ
Α.Δ.Τ. Φ 109371

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΜΟΛΟΧΙΤΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΙ 602847, ΑΡ ΜΗΤΡ ΑΔΕΙΑΣ 5224 Α' ΤΑΞΕΩΣ