ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 17/03/2017
Αθήνα,28/04/2016
Αριθ.Πρωτ.:40825

Πληροφορίες: ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103382429
Fax: 2103616464
E-mail: dpetropoulou@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΦΟΡΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΒΕΠΕ) ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ - ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ**».

Ανακοινώνεται ότι την **28/04/2016** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **923804** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις , η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΦΟΡΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΒΕΠΕ) ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ - ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», το διακριτικό τίτλο: «ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ - ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ Α.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 00**3952701000** (πρώην Αρ.ΜΑΕ 47065/01ΑΤ/Β/00/002(2007)).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 17033/15- 27/04/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία: «ΦΟΡΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΒΕΠΕ) ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ - ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
Δ/νση: ΑΓΓΕΛΟΥ ΣΙΚΕΛΙΑΝΟΥ 22
Τ.Κ.: 15451, Ν ΨΥΧΙΚΟ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 225

Συνεδρίαση της **28-04-2015** της Εταιρίας με την επωνυμία «ΦΟΡΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΒΕΠΕ) ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ – ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και δ.τ. « ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ - ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ Α.Ε» (εφεξής η «Εταιρία»).

Στο Δήμο Φιλοθέης-Ψυχικού και στα Γραφεία της Εταιρίας που βρίσκεται στο κτίριο επί της οδού Αγγέλου Σικελιανού αριθ. 22 σήμερα την **28-04-2015**, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 18.00 συνήλθαν σε συνεδρίαση τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας:

1. Νικόλαος Παπανδρέου
2. Γεώργιος Γεράρδος
3. Σοφία Κουνενάκη Εφραίμογλου
4. Νικόλαος Πενθερουδάκης
5. Αριστοτέλης Άννινος
6. Διονύσιος Ιωακείμ
7. Μάρκος Μπιτσάκος
8. Παπαθάνος Χρήστος

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου προχώρησαν στη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ως εξής:

ΘΕΜΑ 1ο: Σύνταξη και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για τη χρήση από 01/01/2014 έως 31/12/2014 και έγκριση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014.

Το λόγο έλαβε ο εισηγητής του θέματος και Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρίας κ. Νικόλαος Πενθερουδάκης, ο οποίος υπέβαλε τις οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, λογαριασμός «αποτελεσμάτων χρήσεως», πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων της εταιρικής χρήσης 2014 (01/01/2014-31/12/2014), όπως αυτά καταχωρήθηκαν στο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμών, προκειμένου να δημοσιευθούν νομίμως και εμπροθέσμως στο ΓΕΜΗ και στο ΦΕΚ (Τεύχος ΑΕ και ΕΠΕ και ΓΕΜΗ) και να υποβληθούν στην Τακτική Γενική Συνέλευση προς έγκριση.

Στη συνέχεια, υποβάλλεται από τον Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρίας το προσάρτημα της εταιρικής χρήσεως 2014 (1/1/2014 έως 31/12/2014), το οποίο έχει ως ακολούθως:

« ΦΟΡΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΒΕΠΕ) ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ – ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

Γ.Ε.ΜΗ. 3952701000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(Σύμφωνα με τις διατάξεις κωδ.Ν.2190/1920 όπως ισχύει).

1. Σύντομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων.
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

α) Άρθρο 42α, § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.
Δεν έγινε.

β) Άρθρο 42β, § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως.

Δεν έγινε.

γ) Άρθρο 42β, § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

δ) Άρθρο 42β, § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

ε) Άρθρο 42β, § 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋπόθεσης της διατάξεως αυτής.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

στ) Άρθρο 42β, § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειομένης χρήσης.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

α) Άρθρο 43α, § 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για τις υποτιμήσεις τους.

- Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεώς τους πλέον τυχόν βελτιώσεων και μειωμένα με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
- Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

β) Άρθρο 43α, § 1-α : Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

γ) Άρθρο 43, § 2 : Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως

Δεν έγινε.

δ) Άρθρο 43, § 7-β : Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

στ) Άρθρο 43, § 9 : Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές Αναπροσαρμογής».

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

α) Άρθρο 42ε § 8 : Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκατάστασης (πολυετούς απόσβεσης).

i) Πάγια στοιχεία

Γήπεδα και Οικόπεδα

Την 31 Μαρτίου 2006 με το υπ' αριθμόν 896 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Ευδοκίας Ναπ. Οικονόμου αγοράσθηκαν στην κοινότητα Αφιδνών Αττικής στην θέση «ΝΕΡΟΦΑΓΩΜΑΤΑ ΚΙΟΥΡΚΩΝ» ή ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΑΡΓΙΛΟΥ ΚΙΟΥΡΚΩΝ» από την ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ αντί ποσού € 5.600 χιλ αγροτεμάχια συνολικής έκτασης 330,85 στρέμματα εκ των οποίων 85,57 στρέμματα χαρακτηρίζονται ως δάσος και 16,22 στρέμματα ως δασικές εκτάσεις. Επίσης, έκταση 2,25 στρέμματα αναφέρονται στο συμβόλαιο ως καταπατημένα πριν την αγορά. Σύμφωνα με το ανωτέρω συμβόλαιο σε περίπτωση έκδοσης αμετάκλητης δικαστικής απόφασης που κάνει δεκτές μέρος ή και όλες τις αξιώσεις του σωματείου των εργαζομένων της ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ, όπως αυτές περιγράφονται στον όρο 8 του προσυμφώνου, η πωλήτρια δηλώνει ότι δεσμεύεται να ικανοποιήσει πλήρως τις επιδικασθείσες απαιτήσεις, αξιώσεις αποζημιώσεως (χρηματικής ή άλλης φύσης) από την ως άνω αιτία.

Το ανωτέρω συμβόλαιο αφορά τα προσύμφωνα που είχαν συναφθεί με σκοπό την αγορά της ως άνω εδαφικής έκτασης τα οποία αναφέρονται κατωτέρω στην παράγραφο 7β.

Σύμφωνα με το ΦΕΚ 1848 /13.12.2004 μετά από Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και ΥΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. καθορίσθηκε και οριοθετήθηκε η Β.Ε.ΠΕ. (Τεχνόπολη –Ακρόπολις) έκτασης 225,10 στρεμμάτων περίπου, στα διοικητικά όρια της Κοινότητας Αφιδνών του Ν. Αττικής, για την εγκατάσταση Επιχειρήσεων υψηλής τεχνολογίας.

Η ακριβής θέση και τα όρια της Τεχνόπολης φαίνονται στο υπό κλίμακα 1:2000 συνημμένο σχέδιο του Τοπογράφου Μηχανικού Βασίλη Σαπουλίδη, με ημερομηνία 29-10-03.

Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση

Στην χρήση 2014 δεν πραγματοποιήθηκε καμιά προσθήκη .

Παράρτημα – Παρατίθεται Πίνακας 1

β) Άρθρο 43, § 5-δ : Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν.

γ) Άρθρο 43, § 5-ε : Προβλέψεις για υποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων.
Δεν σχηματίστηκαν.

δ) Άρθρο 43, § 3-ε : Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκατάστασης (πολυετούς απόσβεσης) που αφορούν τη χρήση.

Στα έξοδα εγκατάστασης δεν έγινε καμιά μεταβολή κατά το έτος 2014.

Παράρτημα – Παρατίθεται Πίνακας 2

ε) Άρθρο 43, § 3-γ : Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών, που προέκυψαν στην παρούσα χρήση κατά την πληρωμή (δόσεων) ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήση παγίων στοιχείων.
Δεν υπάρχουν δάνεια ή πιστώσεις σε Ξ.Ν. για απόκτηση παγίων.

στ) Άρθρο 43, § 4 εδαφ. α & β: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)».
Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

4. Συμμετοχές.

α) Άρθρο 43α, § 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

γ) Άρθρο 43α, § 1-ιε : Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας.
Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

6. Μετοχικό Κεφάλαιο.

α) Άρθρο 43α, § 1-δ : Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

Είδος	Αριθμός	Ονομ. Αξία	Συν. Αξία
Ονομαστικές Μετοχές	2.610.770	3,00	7.832.310,00
- Καταβλημένο κεφάλαιο	2.610.770	3,00	7.832.310,00

β) Άρθρο 43α, § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Στην χρήση του 2014 δεν εκδόθηκαν νέες ονομαστικές μετοχές .

γ) Άρθρο 43α, § 1-ιστ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις.

α) Άρθρο 43α, § 1- ιζ': Τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού.

Δεν συντρέχει περίπτωση γιατί στο τέλος της χρήσεως η εταιρία δεν απασχολούσε προσωπικό.

β) Άρθρο 43α, § 1- ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.

Η Εταιρία στις 26 Ιουνίου 2003 σύναψε προσύμφωνο με την ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ αγοράς ακινήτου στην θέση ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΑΡΓΙΛΟΥ ΚΙΟΥΡΚΩΝ. Το τίμημα της αγοράς καθορίστηκε στο ποσό των € 7 εκατ. Το οριστικό συμβόλαιο της πώλησης υπογράφτηκε την 31 Μαρτίου 2006, για το μεγαλύτερο τμήμα του ακινήτου με αξία 5.600.000 €. Έως την 31 Δεκεμβρίου 2010 έχουν καταβληθεί στην ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ οι τέσσερις πρώτες δόσεις, ήτοι € 5.600.000 και από την δόση που έληξε την 30 Ιουνίου 2008 και ήταν ποσό € 1.400.000 δόθηκαν έναντι 700.000 € όπως προβλέπει το προσύμφωνο αγοράς της έκτασης.

γ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την ίδρυση της έως και σήμερα και ως εκ τούτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η Εταιρία υπεβλήθη σε περαίωση βάσει του Ν. 3888/2010 για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2001 έως και 2009. Από την περαίωση προέκυψε φόρος € 6.300,00 . Η Εταιρία δεν αποδέχτηκε την περαίωση προκειμένου να μην χάσει το δικαίωμα συμψηφισμού των ζημιών σε περίπτωση μελλοντικών κερδών.
Εκτιμούμε ότι δεν θα υπάρχουν φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις έως και 31 Δεκεμβρίου 2014 λόγω των σωρευμένων ζημιών της Εταιρίας.

δ) Άρθρο 43α, § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν.

ε) Άρθρο 43α, § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.
Δεν υπάρχουν.

9. Λογαριασμοί τάξεως.

Άρθρο 42ε, § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης §10.
Δεν υπάρχουν.

10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

Άρθρο 42ε, § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την Εταιρία.

Δεν χορηγήθηκαν.

11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως.

γ) Άρθρο 43α, § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).
Δεν δόθηκαν.

12. Αποτελέσματα χρήσεως**.**

β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος προσωπικού κατά τη διάρκεια της χρήσης και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο "Διοικητικό Προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμοιβόμενο προσωπικό και στο "Εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμοιβόμενοι με ημερομίσθιο.

Η εταιρεία κατά το έτος 2014 δεν απασχόλησε προσωπικό με εξαρτημένη σχέση εργασίας (μισθωτούς).

γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων. Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43 α § 1-ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

Έκτακτα & ανόργανα έσοδα:	€	116,16
Συναλλαγματικές διαφορές:	€	0,00
Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έσοδα:	€	0,00
Σύνολο	**€**	**116,16**
Έκτακτα & ανόργανα έξοδα:	€	616,32
Έκτακτες ζημιές :		0,00
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων:	€	0,00
Σύνολο	**€**	**616,32**

13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.
Δεν απαιτείται.

δ) Άρθρο 43α § 1-ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

1) Αγωγές κατά της Εταιρίας

α) Αγωγή εταιρείας Σύγχρονη Κτηματική ΕΕ : Με την από **1/12/2005** (πρώτη) αγωγή της η Σύγχρονη Κτηματική ΕΕ ζητούσε να πληρώσουμε ποσό 202.300 € με τόκο από 27/6/2003. Η απόφαση του Μον. Πρωτοδικείου Αθηνών, καταδίκασε την εταιρεία να πληρώσουμε συνολικά ποσό 83.000 € με τόκο από 27/6/2003. Η εταιρεία κατέθεσε έφεση. Η απόφαση του Εφετείου καταδίκασε την εταιρεία να καταβάλλει 70.000 €, με τόκο από 27/6/2003. Η Σύγχρονη Κτηματική ΕΕ κοινοποίησε επιταγή προς εκτέλεση για το ποσό των 109.843,39 ΕΥΡΏ. Η εταιρεία κατέθεσε αίτηση αναίρεσης η οποία εκδικάστηκε την 13/1/2009 και αίτηση ανατολής ενώπιον του Αρείου πάγου. Ο Άρειος Πάγος με την υπ' αριθμ 106/2008 απόφαση του ανέστειλε την εκτέλεση της υπ' αριθμ 7848/2007 απόφασης του Εφετείου Αθηνών για το πέραν των 35.000 ευρώ ποσό του κεφαλαίου και η εταιρεία κατέβαλε συνολικά 54.469,8

ευρώ περιλαμβανομένων κεφαλαίου, τόκων και δικαστικής δαπάνης. Ο Άρειος Πάγος με την υπ αριθμ 361/2009 έκανε δεκτή την αίτηση αναίρεσης της εταιρείας και εξαφάνισε την υπ αριθμ 7848/2007 απόφαση του Εφετείου και παρέπεμψε την υπόθεση για νέα κρίση στο εφετείο Αθηνών. Η υπόθεση εκδικάστηκε ενώπιον του Εφετείου Αθηνών την 28/01/2014 το οποίο και απέρριψε την εν λόγω αγωγή. Εν συνεχεία ο αντίδικος άσκησε την από , 16/06/2014 αγωγή (ΓΑΚ 71618/2014 και αρ. κατ. Δικογράφου 179/2014),αγωγή του η οποία εκδικάστηκε στις 3/3/2015 και αναμένεται απόφαση.

β) Αγωγή Φωκίωνα Ζαΐμη: Ο Φ. Ζαΐμης κατέθεσε ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά της εταιρείας και κατά των Αθανασίου Σπανορήγα, Αχιλλέα Χατζηνίκου, Ηλία Κυριακάκη, Άγγελου Παπαπέτρου και Βύρωνα Ρηγινού) αγωγή για προσβολή προσωπικότητας και ζητεί το ποσό των 214.966,93 € εντόκως από την επίδοση της αγωγής. Η αγωγή προσδιορίστηκε για συζήτηση την 25/09/2014**,** οπότε και ματαιώθηκε.

γ) Αγωγή της εταιρείας κατά ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ.

Η πωλήτρια του ακίνητου των Αφιδνών εταιρεία ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ συμπεριλάβε στο υπ' αριθμ. 375/26-6-2003 προσύμφωνο αγοραπωλησίας ακινήτου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευδοκίας Οικονόμου μία έκταση εννέα (9) στρεμμάτων ιδιοκτησίας τρίτων. Με το από 31/3/2006 ιδιωτικό συμφωνητικό η εταιρεία και η ΑΓΕΤ συμφωνήσαν να αποκτήσει η ΑΓΕΤ την σχετική έκταση ώστε να την μεταβιβάσει την εταιρεία άλλως το τίμημα της αγοραπωλησίας συμφωνήθηκε να μειωθεί δίκαια και εύλογα. Εν όψει του γεγονότος ότι οι τρίτοι ιδιοκτήτες αρνήθηκαν να πουλήσουν την έκταση τους στην ΑΓΕΤ, η εταιρεία ζήτησε την εύλογη και ανάλογη μείωση του τιμήματος σύμφωνα με το συμφωνητικό, με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματος της. Οι σχετικές διαπραγματεύσεις δεν καρποφόρησαν και η εταιρεία κατέθεσε αγωγή ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με την οποία ζητά το ποσό των **1.535.630,83 €,** πλέον τόκων**.** Η αγωγή συζητήθηκε την **20/02/2014 και με** την υπ' αριθμ 1771/2014 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών απορρίφθηκε η εν λόγω αγωγή και η εταιρεία θα καταθέσει έφεση. Περαιτέρω η εταιρεία έχει αξιώσει την επιστροφή ποσού 700.000 € που κατέβαλε στην ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ ως προκαταβολή εκ του προσυμφώνου για το τίμημα της εκτός ΒΕΠΕ έκτασης. Εν όψει του γεγονότος ότι η ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ δεν εξετέλεσε τις υποχρεώσεις της σύμφωνα με το προσύμφωνο εταιρεία υπαναχώρησε από την πώληση αυτή και ζητεί την επιστροφή του ποσού που κατέβαλε.

Νέο Ψυχικό, 28-04-2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΥΠΕΥΘ. ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	**ΠΕΝΘΕΡΟΥΔΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**	**ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΕ 589007	**Α.Δ.Τ. Μ 049223**	**Α.Δ.Τ. Μ 502486**

Στη συνέχεια τίθεται υπόψη των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου σχέδιο της Έκθεσης Διαχείρισης, το οποίο έχει ως εξής:

«ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ « ΦΟΡΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΒΕΠΕ) ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ – ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

Γ.Ε.ΜΗ. 3952701000

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΗΣ 19ης Ιουνίου 2015 ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΟΥ ΕΤΟΥΣ 1/1-31/12/2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Το έτος 2014 η συνεχιζόμενη και ιδιαιτέρως σφοδρή οικονομική κρίση που έπληξε την χώρα, σε συνδυασμό με την πρόσφατη κυβερνητική αλλαγή επηρέασε το επενδυτικό κλίμα και το έργο της αδειοδότησης της Τεχνοπόλης.

Επιγραμματικά τα πεπραγμένα για την ανάπτυξη του πολυσύνθετου έργου έχουν ως ακολούθως :

1. **Αντιδράσεις κατά του ΠΔ 40707/2008 και ακύρωση αυτού**

Με την υπ' αριθμ. 2880/2012 απόφαση του Ε' Τμήματος του ΣΤΕ (που εκδόθηκε τον Αύγουστο του 2012) ακυρώθηκε το υπ' αριθμ. 40707 από 4/19.12.2008 Π.Δ περί τροποποιήσεως του από 19.7./24.7.2007 π.δ/τος «Καθορισμός ζωνών προστασίας του ορεινού όγκου Πάρνηθας (Ν. Αττικής) (Δ΄ 366)» (ΦΕΚ 619 Δ΄).

Με το εν λόγω ΠΔ η έκταση που έχει ήδη χωροθετηθεί ως Τεχνόπολη με την υπ' αριθμ. ΚΥΑ Φ/Α/19.2/22514/ 1625/13.12.2004 συμπεριλαμβάνεται στην Ζώνη Προστασίας του Ορεινού Όγκου Πάρνηθος και διατηρούνται οι ίδιοι όροι δόμησης. Ωστόσο μετά την ακύρωση του εν λόγω ΠΔ παρίσταται η ανάγκη να εκδοθεί νέο ΠΔ σύμφωνα με όσα ορίζει η ανωτέρω απόφαση του ΣτΕ αφού χωρίς το ως άνω ΠΔ, στην περιοχή του έργου δεν επιτρέπονται έργα.

Ήδη το αρμόδιο Υπουργείο (ΥΠΕΚΑ) έχει ξεκινήσει και επεξεργάζεται σχέδιο νέου ΠΔ σε αντικατάσταση του ακυρωθέντος και η Στρατηγική Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΣΜΠΕ) του ΠΔ έχει κατατεθεί στην ειδική υπηρεσία περιβάλλοντος (ευπε) του ΥΠΕΚΑ για διαβούλευση. Σημειώνεται ότι η εταιρεία συμμετέχει ενεργά στην εν λόγω διαδικασία με το επιστημονικό δυναμικό που διαθέτει. Η εταιρεία πιέζει για την επιτάχυνση της διαδικασίας.

Εκτιμάται όμως ότι λόγω των πρόσφατων πολιτικών εξελίξεων θα απαιτηθεί πρόσθετο χρονικό διάστημα για την ολοκλήρωση του νέου ΠΔ. εάν και εφόσον η πολιτική ηγεσία του υπουργείου αποφασίσει την προώθησή του

2. **Νέο ρυθμιστικό σχέδιο της Αθήνας.**

Παράλληλα δόθηκε στην δημοσιότητα το νέο Ρυθμιστικό Σχέδιο της Αθήνας. Το εν λόγω Νέο Ρυθμιστικό σχέδιο περιλαμβάνει ρυθμίσεις που επιτρέπουν την εγκατάσταση και λειτουργία της Τεχνόπολης. Πχ πρόβλεψη για εγκατάσταση επιχειρηματικών και τεχνολογικών πάρκων παρά τον άξονα ΠΑΘΕ, προώθηση της οργάνωσης των ήδη θεσμοθετημένων επιχειρηματικών ζωνών και τεχνοπόλεων, κατευθύνσεις για διαχείρηση των ανενεργών λατομείων με όρους βιώσιμης χωρικής ανάπτυξης κλπ

Σημειώνεται ότι η εταιρεία παρενέβη ενεργά στην διαδικασία και ζήτησε σειρά νομοτεχνικών βελτιώσεων οι οποίες έγιναν , οι περισσότερες, δεκτές.

3. Προσφυγή στο ΣτΕ κατά της πολεοδομικής μελέτης

Με την υπ' αριθμ. 2286/2012 αίτησή δέκα αιτούντες, ζήτησαν την ακύρωση της απόφασης υπ' αριθμ. Φ653/4809/11, Φ4391/505/11 Απόφασης του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής περί έγκρισης της Πολεοδομικής μας Μελέτης. Δικάσιμος ενώπιον του Ε΄ Τμήματος του ΣτΕ ορίστηκε η **30.04.2014 (εξ αναβολής) κατά την οποία συζητήθηκε η υπόθεση**. Η εταιρεία κατέθεσε ήδη παρέμβαση και η Διοίκηση απέστειλε απόψεις υπέρ της απόρριψης της αίτησης ακύρωσης. Η εταιρεία, κατόπιν ενημέρωσης από τους Νομικούς Συμβούλους, θεωρεί ότι η έκβαση της ανωτέρω δίκης δεν θα είναι θετική για την εταιρεία, διότι εν τω μεταξύ δεν έχει ολοκληρωθεί το νέο ΠΔ για την Πάρνηθα.

4. Ολοκλήρωση διαδικασιών συγχώνευσης με την θυγατρική εταιρεία ΦΟΡΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΒΕΠΕ) ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ – ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», με δ.τ. «ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ - ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ Α.Ε.»

Ολοκληρώθηκε την 28-08-2014 η συγχώνευση δια απορροφήσεως της θυγατρικής εταιρείας και η μετονομασία της μητρικής εταιρείας. Πλέον η εταιρεία είναι και ο κύριος της έκτασης και ο φορέας υλοποίησης του έργου.

5. Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση

Την 12η Μαίου 2014 πραγματοποιήθηκε η Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας. Οι κύριες αποφάσεις που λήφθηκαν είναι οι ακόλουθες: έγκριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 1.1.2013 έως 31.12.2013 μετά των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών, απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 1.1.2013 έως 31.12.2013, εκλογή ελεγκτών για τη χρήση 2014 κατά το άρθρο 28 του Καταστατικού, Έγκριση καταβληθέντων κατά τη χρήση 2013 μισθών και αμοιβών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και καθορισμός των μισθών και αμοιβών τους για την εταιρική χρήση 2014, εκλογή ΔΣ, και ολοκλήρωση της συγχώνευσης με απορρόφηση της θυγατρικής εταιρίας με την επωνυμία «ΦΟΡΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΒΕΠΕ) ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ – ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ», με δ.τ. «ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ - ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ Α.Ε.». Επίσης πραγματοποιήθηκε διεξοδική ενημέρωση για την ανάπτυξη και υλοποίηση της Τεχνόπολης.

6. Λοιπές Δικαστικές εκκρεμότητες

1) Αγωγές κατά της Εταιρίας

α) Αγωγή εταιρείας Σύγχρονη Κτηματική ΕΕ : Με την από **1/12/2005** (πρώτη) αγωγή της η Σύγχρονη Κτηματική ΕΕ ζητούσε να πληρώσουμε ποσό 202.300 € με τόκο από 27/6/2003. Η απόφαση του Μον. Πρωτοδικείου Αθηνών, καταδίκασε την εταιρεία να πληρώσουμε συνολικά ποσό 83.000 € με τόκο από 27/6/2003. Η εταιρεία κατέθεσε έφεση. Η απόφαση του Εφετείου καταδίκασε την εταιρεία να καταβάλλει 70.000 €, με τόκο από 27/6/2003. Η Σύγχρονη Κτηματική ΕΕ κοινοποίησε επιταγή προς εκτέλεση για το ποσό των 109.843,39 ΕΥΡΏ. Η εταιρεία κατέθεσε αίτηση αναίρεσης η οποία εκδικάστηκε την 13/1/2009 και αίτηση

ανατολής ενώπιον του Αρείου πάγου. Ο Άρειος Πάγος με την υπ' αριθμ 106/2008 απόφαση του ανέστειλε την εκτέλεση της υπ' αριθμ 7848/2007 απόφασης του Εφετείου Αθηνών για το πέραν των 35.000 ευρώ ποσό του κεφαλαίου και η εταιρεία κατέβαλε συνολικά 54.469,8 ευρώ περιλαμβανομένων κεφαλαίου, τόκων και δικαστικής δαπάνης. Ο Άρειος Πάγος με την υπ αριθμ 361/2009 έκανε δεκτή την αίτηση αναίρεσης της εταιρείας και εξαφάνισε την υπ αριθμ 7848/2007 απόφαση του Εφετείου και παρέπεμψε την υπόθεση για νέα κρίση στο εφετείο Αθηνών. Η υπόθεση εκδικάστηκε ενώπιον του Εφετείου Αθηνών την 28/01/2014 το οποίο και απέρριψε την εν λόγω αγωγή. Εν συνεχεία ο αντίδικος άσκησε την από , 16/06/2014 αγωγή (ΓΑΚ 71618/2014 και αρ. κατ. Δικογράφου 179/2014),αγωγή του η οποία εκδικάστηκε στις 3/3/2015 και αναμένεται απόφαση..

β) Αγωγή Φωκίωνα Ζαΐμη: Ο Φ. Ζαΐμης κατέθεσε ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά της εταιρείας και κατά των Αθανασίου Σπανορήγα, Αχιλλέα Χατζηνίκου, Ηλία Κυριακάκη, Άγγελου Παπαπέτρου και Βύρωνα Ρηγινού) αγωγή για προσβολή προσωπικότητας και ζητεί το ποσό των 214.966,93 € εντόκως από την επίδοση της αγωγής. Η αγωγή προσδιορίστηκε για συζήτηση την 25/09/2014**,** οπότε και ματαιώθηκε.

γ) Αγωγή της εταιρείας κατά ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ.

Η πωλήτρια του ακίνητου των Αφιδνών εταιρεία ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ συμπεριλάβε στο υπ' αριθμ. 375/26-6-2003 προσύμφωνο αγοραπωλησίας ακινήτου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευδοκίας Οικονόμου μία έκταση εννέα (9) στρεμμάτων ιδιοκτησίας τρίτων. Με το από 31/3/2006 ιδιωτικό συμφωνητικό η εταιρεία και η ΑΓΕΤ συμφωνήσαν να αποκτήσει η ΑΓΕΤ την σχετική έκταση ώστε να την μεταβιβάσει την εταιρεία άλλως το τίμημα της αγοραπωλησίας συμφωνήθηκε να μειωθεί δίκαια και εύλογα. Εν όψει του γεγονότος ότι οι τρίτοι ιδιοκτήτες αρνήθηκαν να πουλήσουν την έκταση τους στην ΑΓΕΤ, η εταιρεία ζήτησε την εύλογη και ανάλογη μείωση του τιμήματος σύμφωνα με το συμφωνητικό, με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματος της. Οι σχετικές διαπραγματεύσεις δεν καρποφόρησαν και η εταιρεία κατέθεσε αγωγή ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με την οποία ζητά το ποσό των **1.535.630,83 €,** πλέον τόκων**.** Η αγωγή συζητήθηκε την **20/02/2014 και με** την υπ' αριθμ 1771/2014 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών απορρίφθηκε η εν λόγω αγωγή και η εταιρεία θα καταθέσει έφεση. Περαιτέρω η εταιρεία έχει αξιώσει την επιστροφή ποσού 700.000 € που κατέβαλε στην ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ ως προκαταβολή εκ του προσυμφώνου για το τίμημα της εκτός ΒΕΠΕ έκτασης. Εν όψει του γεγονότος ότι η ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ δεν εξετέλεσε τις υποχρεώσεις της σύμφωνα με το προσύμφωνο εταιρεία υπαναχώρησε από την πώληση αυτή και ζητεί την επιστροφή του ποσού που κατέβαλε.

7. Οικονομική Διαχείριση Χρήσης 2014

Για το έτος 2014 οι λειτουργικές δαπάνες δεν είναι συγκρίσιμες με το έτος 2013 γιατί λόγω της συγχώνευσης έχουν μεταφερθεί αθροιστικά δαπάνες 24 μηνών μέχρι να ολοκληρωθεί αυτή από την απορροφώμενη εταιρεία .

	2014	**2013**
Οργανικά έξοδα		

- Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	0.00	0.00
- Αμοιβές και έξοδα τρίτων	61.056,90	10.650,00
- Παροχές τρίτων	23.851,56	2.239,66
- Φόροι - τέλη	2.687,52	18.151,46
- Διάφορα έξοδα		
- Έξοδα μεταφορών	0.00	0,00
- Εξοδα ταξιδίων	0,00	150,00
- Εξοδα προβολής και διαφήμισης	0,00	0,00
- Συνδρομές - Εισφορές	1.260,00	420,00
- Εντυπα και γραφική ύλη	15,00	311,75
-Υλικά άμεσης αναλώσεως	0,00	0,00
- Έξοδα δημοσιεύσεων	1.998,50	1.723.55
- Διάφορα	18.956,49	821,65
- Τόκοι και συναφή έξοδα	65,20	92,60
- Αποσβέσεις παγίων στοιχείων ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	2.704,47	2.704,47
Σύνολο	**112.595,64**	**37.265,14**

Τα στοιχεία που παρατίθενται στη συνέχεια κατά κεφάλαια, παρέχουν στους μετόχους σαφή και ολοκληρωμένη πληροφόρηση για τα θέματα τα σχετικά με την εταιρική περιουσία και την αξία της μετοχής, όπως και για το οικονομικό αποτέλεσμα που προέκυψε από την χρήση 1/1/14- 31/12/14.

Εταιρική Περιουσία

Για την καλύτερη ενημέρωση σε ότι αφορά την εταιρική περιουσία παρατίθεται ο πίνακας που προσδιορίζει αναλυτικά την περιουσία της εταιρείας κατά την 31/12/2014 ώστε να απεικονίζεται η διαμόρφωση των λογαριασμών που την συγκροτούν και εξάγεται η εσωτερική λογιστική αξία της μετοχής, που αποτελεί τη μικρότερη μονάδα αποτίμησης της επενδυμένης περιουσίας του μετόχου.

Ο εν λόγω πίνακας είναι σε € και έχει ως εξής :

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	2014
Πάγιο – Εξ. Εγκαταστ.(υπόλ. Αναπόσβ.)	6.639.772,65
Κυκλοφορούν ενεργητικό	996.405,48
Μεταβατικοί λογ/σμοι ενεργητικού	0,00
Σύνολο Ενεργητικού	**7.641.200,75**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Ιδια Κεφάλαια/Εταιρική περιουσία	7.615.097,54
Υποχρεώσεις	26.103,21
Εξοδα χρης.δουλευμένα	0,00
Σύνολο Παθητικού	**7.641.200,75**

Οι λογαριασμοί που συγκροτούν τα Ίδια Κεφάλαια της εταιρείας εμφανίζονται αναλυτικά στο Παθητικό του Ισολογισμού και κάτω από τον γενικό τίτλο « ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ»

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	**2014**
Κεφάλαιο Μετοχικό	
2.610.770 Μετοχές των 3,00 €.εκάστη	
- Καταβλημένο	7.832.310,00
	7.832.310,00
Διαφ.από έκδ.μετ.υπερ το άρτιο (41.00)	3.567.857,50
	3.567.857,50
Αποτελέσματα εις νέον	
Υπόλ. ζημιών χρήσεως εις νέο	-110.474,30
Υπόλ. ζημιών προηγ. χρήσεων	-3.674.595,66
	-3.785.069,96
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	**7.615.097,54**

Αποτελέσματα Χρήσεως

Αν και ο υπολογισμός και η διαμόρφωση του οικονομικού αποτελέσματος όπως αυτό προέκυψε από τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά την περίοδο 1/1/2014 -31/12/2014 αναλυτικά και κατ΄ απόλυτα σαφή μέθοδο αναπτύσσονται στις προσαρτώμενες οικονομικές καταστάσεις παραθέτουμε κατ΄ εφαρμογή του νόμου συνοπτική εικόνα της κατάστασης του λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως που έχει ως εξής :

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ					
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)					
	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013	
I. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ					
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0,00			0,00
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		2.400,00			0,00
Σύνολο		2.400,00			0,00
ΜΕΙΟΝ: 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		112.530,44			37.172,54
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-110.130,44			-37.172,54
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	221,50			629,77	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	65,20	156,30		92,60	537,17
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-109.974,14			-36.635,37
II. ΠΛΕΟΝ (Η ΜΕΙΟΝ): Έκτακτα αποτελέσματα					
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	116,16			2,12	
Μείον:					
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	616,32			334,16	
2. Έκτακτες ζημίες	0,00			0,00	
4. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		-500,16		0,00	-332,04
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημία)		-110.474,30			-36.967,41
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	2.704,47			2.704,47	
Μείον: Οι ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	2.704,47	-		2.704,47	-
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		**-110.474,30**			**-36.967,41**

Στους Μετόχους παρέχονται με την παρούσα έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου και με το Προσάρτημα λεπτομερείς πληροφορίες ώστε η κατατόπιση σε κάθε θέμα που έχει σχέση με την εταιρική περιουσία να είναι πλήρης και σαφής.

Το Διοικητικό Συμβούλιο προσδοκά ότι η Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων προς την οποία απευθύνεται η παρούσα έκθεση θα αποδεχθεί τις ενέργειες του γενικά εγκρίνοντας τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για τη χρήση 2014.

Επίσης θεωρεί ότι με ιδιαίτερη απόφαση της η Γενική Συνέλευση θα απαλλάξει τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τους Ελεγκτές από κάθε ευθύνη αποζημίωσης, για την περίοδο 1η Ιανουαρίου 2014 μέχρι 31η Δεκεμβρίου 2014.

Νέο Ψυχικό 28 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ	ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΝΘΕΡΟΥΔΑΚΗΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ 589007	Α.Δ.Τ. Μ 049223

Το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα εγκρίνει την υποβληθείσα ως άνω Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί των οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσεως από 01/01/2014-31/12/2014 αι τις οικονομικές καταστάσεις για την ανωτέρω χρήση (Ισολογισμό, λογαριασμό «αποτελεσμάτων χρήσεως», πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα), προκειμένου να υποβληθούν στην Τακτική Γενική Συνέλευση, μόνη κατά νόμο αρμοδία για την έγκρισή τους.

Κατόπιν τούτων το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα σύμφωνα με το άρθρο 42^{α} παρ. 5, ν. 2190/1920 τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας, ως εκτίθενται ανωτέρω και εξουσιοδότησε τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Ν. Παπανδρέου, τον Διευθύνοντα Σύμβουλο κ. Ν. Πενθερουδάκη και τον υπεύθυνο Λογιστηρίου κ. Β. Γρεβενίτη να τις υπογράψουν για να υποβληθούν νομότυπα στην προσεχή Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρίας. Επίσης, εξουσιοδοτήθηκε ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας, να προβεί στις νόμιμες δημοσιεύσεις των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Θέμα 2^{0} : Πρόσκληση Τακτικής Γενικής Συνέλευσης

Κατόπιν εισηγήσεως του Προέδρου κου Ν. Παπανδρέου, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας, αποφασίζει ομόφωνα να συγκαλέσει Τακτική Γενική Συνέλευση την **19^{η} Ιουνίου 2015** Παρασκευή και ώρα 18:00 στα γραφεία της εταιρείας στον Δήμο Φιλοθέης-Ψυχικού, οδός Αγγέλου Σικελιανού αρ. 22. Περαιτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα να προβεί σε δημοσίευση σύμφωνα με τα οριζόμενα στο νόμο της Πρόσκλησης για τη σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης με το ακόλουθο περιεχόμενο:

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

«ΦΟΡΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΒΕΠΕ) ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ – ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

(δ.τ. ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ - ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ Α.Ε)

Γ.Ε.ΜΗ. 3952701000

σε Τακτική Γενική Συνέλευση

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό, το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρίας «ΦΟΡΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΒΕΠΕ) ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ – ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» (η «Εταιρία») με την από **28/04/2015** απόφασή του, καλεί τους κ.κ. Μετόχους της Εταιρίας σε Τακτική Γενική Συνέλευση την **19^{η} Ιουνίου 2015** Παρασκευή και ώρα 18:00 στα γραφεία της εταιρείας στον Δήμο Φιλοθέης-Ψυχικού, οδός Αγγέλου Σικελιανού αρ. 22, για συζήτηση και λήψη αποφάσεων για τα παρακάτω θέματα:

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ:

1. Υποβολή και έγκριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης από 1.1.2014 έως 31.12.2014 μετά των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 1.1.2014 έως 31.12.2014.
3. Εκλογή δύο (2) τακτικών και δύο (2) αναπληρωματικών Ελεγκτών για τη χρήση 2015 κατά το άρθρο 28 του Καταστατικού.
4. Έγκριση καταβληθέντων κατά τη χρήση 2014 μισθών και αμοιβών των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και καθορισμός των μισθών και αμοιβών τους για την εταιρική χρήση 2014.
5. Ενημέρωση για τα πεπραγμένα και λήψη αποφάσεων σχετικά με τη διαδικασία υλοποίησης της επένδυσης.
6. Διάφορες Ανακοινώσεις.

Οι μέτοχοι που επιθυμούν να μετάσχουν στην Τακτική Γενική Συνέλευση οφείλουν να καταθέσουν τους τίτλους των μετοχών τους στο Ταμείο της Εταιρίας ή στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων σε οποιαδήποτε Τράπεζα στην Ελλάδα και να υποβάλουν τα αποδεικτικά έγγραφα κατάθεσης, καθώς και τα τυχόν έγγραφα νομιμοποίησης αντιπροσώπων των μετόχων στα γραφεία της Εταιρίας τουλάχιστον πέντε (5) ολόκληρες ημέρες πριν από την ορισθείσα ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

Σε περίπτωση που δεν επιτευχθεί από το καταστατικό και το νόμο απαρτία για τη λήψη απόφασης επί όλων ή μερικών εκ των ανωτέρω θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, θα συγκληθεί Α΄ Επαναληπτική Γενική Συνέλευση την 30 Ιουνίου 2015 στα γραφεία της εταιρείας στον Δήμο Φιλοθέης-Ψυχικού, οδός Αγγέλου Σικελιανού αρ. 22, ημέρα Τρίτη και ώρα 18:00 μ.μ. Εφόσον δεν επιτευχθεί και κατά τη συνεδρίαση εκείνη η απαιτούμενη εκ του νόμου απαρτία θα συγκληθεί Β΄ Επαναληπτική Γενική Συνέλευση, στα γραφεία της εταιρείας στον Δήμο Φιλοθέης- Ψυχικού, οδός Αγγέλου Σικελιανού αρ. 22, την 13 Ιουλίου 2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 18:00 μ.μ. Τα θέματα της ημερήσιας διάταξης πιθανών Επαναληπτικών Γενικών Συνελεύσεων θα είναι τα αναφερόμενα ανωτέρω, με εξαίρεση τα θέματα επί των οποίων θα έχει καταστεί δυνατή η λήψη απόφασης.

Νέο Ψυχικό, 28/04/2015

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Επειδή δεν υπήρχε άλλο θέμα για συζήτηση και περί ώρα 21:30 λύθηκε η συνεδρίαση, σε πίστωση δε συντάχθηκε το παρόν πρακτικό που υπογράφεται από τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ως έπεται.

Πρόεδρος	Α' Αντιπρόεδρος	Β' Αντιπρόεδρος	Διευθύνων Σύμβουλος	Μέλη
Νικόλαος Παπανδρέου	Γεώργιος Γεράρδος	Σοφία Κουνενάκη-Εφραίμογλου	Νικόλαος Πενθερουδάκης	Αριστοτέλης Άννινος
				Χρήστος Παπαθάνος
				Διονύσιος Ιωακείμ
				Μάρκος Μπιτσάκος

Ακριβές αντίγραφο από το Τηρούμενο Βιβλίο Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου

Νέο Ψυχικό 28 Απριλίου 2015

Ο Πρόεδρος του ΔΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Προς τους κ.κ.Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας

« ΦΟΡΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΒΕΠΕ) ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ – ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

Γ.Ε.ΜΗ. 3952701000

Κύριοι Μέτοχοι

Με την απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της 12ης Μαίου 2014 οριστήκαμε ελεγκτές για τον έλεγχο της χρήσης 01/01/2014-31/12/2014.

Ελέγξαμε τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας, που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014 , την κατάσταση αποτελεσμάτων, τον πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων της χρήσης που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το προσάρτημα.

Ο έλεγχός μας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του κ.ν. 2190/20 και τα Ελεγκτικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από την Ελληνική Νομοθεσία.

Τέθηκαν στη διάθεσή μας τα βιβλία και τα στοιχεία που τήρησε η εταιρεία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε.

Λάβαμε γνώση πλήρους απολογισμού των εργασιών της εταιρείας.

Δεν τροποποιήθηκε η μέθοδος απογραφής σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

Επαληθεύσαμε τη συμφωνία του περιεχομένου της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις σχετικές οικονομικές καταστάσεις.

Το προσάρτημα περιλαμβάνει τις πληροφορίες που προβλέπονται στην παράγραφο 1 του άρθρου 43α του κ.ν. 2190/20.

Οι οικονομικές καταστάσεις προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας και μαζί το προσάρτημα απεικονίζουν βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και των λογιστικών αρχών, οι οποίες έχουν γίνει γενικά παραδεκτές (και δεν διαφέρουν από εκείνες που η εταιρεία εφάρμοσε στην προηγούμενη χρήση), την περιουσιακή διάρθρωση και την οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 , καθώς και τα αποτελέσματα της χρήσης που έληξε αυτή την ημερομηνία.

Νέο Ψυχικό 29 Απριλίου 2015

ΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

ΚΟΥΠΑΡΑΝΗ ΡΑΥΛΛΗ
ΤΟΥ ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ

ΜΙΛΤΙΑΔΟΥ 28 ,Π.ΦΑΛΗΡΟ
Α.Δ.Τ. Ξ 055862
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 9902059903

ΦΟΥΤΡΗ ΣΤΑΜΑΤΙΝΑ
ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ

ΔΟΙΡΑΝΗΣ 11 , ΑΓ.ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 644667
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 9905075083

« ΦΟΡΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΒΕΠΕ) ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ – ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

Γ.Ε.ΜΗ. 3952701000

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(Σύμφωνα με τις διατάξεις κωδ.Ν.2190/1920 όπως ισχύει).

1. Σύντομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων.
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

α) Άρθρο 42α, § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.
Δεν έγινε.

β) Άρθρο 42β, § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως.

Δεν έγινε.

γ) Άρθρο 42β, § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζομένου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

δ) Άρθρο 42β, § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

ε) Άρθρο 42β, § 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋπόθεσης της διατάξεως αυτής.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

στ) Άρθρο 42β, § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειομένης χρήσης.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

α) Άρθρο 43α, § 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για τις υποτιμήσεις τους.

- Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεώς τους πλέον τυχόν βελτιώσεων και μειωμένα με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
- Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

β) Άρθρο 43α, § 1-α : Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

γ) Άρθρο 43, § 2 : Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως

Δεν έγινε.

δ) Άρθρο 43, § 7-β : Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

στ) Άρθρο 43, § 9 : Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές Αναπροσαρμογής».

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

α) Άρθρο 42ε § 8 : Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκατάστασης (πολυετούς απόσβεσης).

i) Πάγια στοιχεία

Γήπεδα και Οικόπεδα

Την 31 Μαρτίου 2006 με το υπ' αριθμόν 896 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Ευδοκίας Ναπ. Οικονόμου αγοράσθηκαν στην κοινότητα Αφιδνών Αττικής στην θέση «ΝΕΡΟΦΑΓΩΜΑΤΑ ΚΙΟΥΡΚΩΝ» ή ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΑΡΓΙΛΟΥ ΚΙΟΥΡΚΩΝ» από την ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ αντί ποσού € 5.600 χιλ αγροτεμάχια συνολικής έκτασης 330,85 στρέμματα εκ των οποίων 85,57 στρέμματα χαρακτηρίζονται ως δάσος και 16,22 στρέμματα ως δασικές εκτάσεις. Επίσης, έκταση 2,25 στρέμματα αναφέρονται στο συμβόλαιο ως καταπατημένα πριν την αγορά. Σύμφωνα με το ανωτέρω συμβόλαιο σε περίπτωση έκδοσης αμετάκλητης δικαστικής απόφασης που κάνει δεκτές μέρος ή και όλες τις αξιώσεις του σωματείου των εργαζομένων της ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ, όπως αυτές

περιγράφονται στον όρο 8 του προσυμφώνου, η πωλήτρια δηλώνει ότι δεσμεύεται να ικανοποιήσει πλήρως τις επιδικασθείσες απαιτήσεις, αξιώσεις αποζημιώσεως (χρηματικής ή άλλης φύσης) από την ως άνω αιτία.

Το ανωτέρω συμβόλαιο αφορά τα προσύμφωνα που είχαν συναφθεί με σκοπό την αγορά της ως άνω εδαφικής έκτασης τα οποία αναφέρονται κατωτέρω στην παράγραφο 7β.

Σύμφωνα με το ΦΕΚ 1848 /13.12.2004 μετά από Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Ανάπτυξης και ΥΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. καθορίσθηκε και οριοθετήθηκε η Β.Ε.ΠΕ. (Τεχνόπολη –Ακρόπολις) έκτασης 225,10 στρεμμάτων περίπου, στα διοικητικά όρια της Κοινότητας Αφιδνών του Ν. Αττικής, για την εγκατάσταση Επιχειρήσεων υψηλής τεχνολογίας.

Η ακριβής θέση και τα όρια της Τεχνόπολης φαίνονται στο υπό κλίμακα 1:2000 συνημμένο σχέδιο του Τοπογράφου Μηχανικού Βασίλη Σαπουλίδη, με ημερομηνία 29-10-03.

Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση

Στην χρήση 2014 δεν πραγματοποιήθηκε καμιά προσθήκη .

Παράρτημα – Παρατίθεται Πίνακας 1

β) Άρθρο 43, § 5-δ : Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.
Δεν έγιναν.

γ) Άρθρο 43, § 5-ε : Προβλέψεις για υποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων.
Δεν σχηματίστηκαν.

δ) Άρθρο 43, § 3-ε : Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκατάστασης (πολυετούς απόσβεσης) που αφορούν τη χρήση.

Στα έξοδα εγκατάστασης δεν έγινε καμιά μεταβολή κατά το έτος 2014.

Παράρτημα – Παρατίθεται Πίνακας 2

ε) Άρθρο 43, § 3-γ : Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών, που προέκυψαν στην παρούσα χρήση κατά την πληρωμή (δόσεων) ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήση παγίων στοιχείων.
Δεν υπάρχουν δάνεια ή πιστώσεις σε Ξ.Ν. για απόκτηση παγίων.

στ) Άρθρο 43, § 4 εδαφ. α & β: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)».
Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

4. Συμμετοχές.

α) Άρθρο 43α, § 1-β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

γ) Άρθρο 43α, § 1-ιε : Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας.
Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

6. Μετοχικό Κεφάλαιο.

α) Άρθρο 43α, § 1-δ : Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

Είδος	**Αριθμός**	**Ονομ. Αξία**	**Συν. Αξία**
Ονομαστικές Μετοχές	2.610.770	3,00	7.832.310,00
- Καταβλημένο κεφάλαιο	2.610.770	3,00	7.832.310,00

β) Άρθρο 43α, § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

Στην χρήση του 2014 δεν εκδόθηκαν νέες ονομαστικές μετοχές .

γ) Άρθρο 43α, § 1-ιστ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν.

7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις.

α) Άρθρο 43α, § 1- ιζ': Τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημίωσης προσωπικού.

Δεν συντρέχει περίπτωση γιατί στο τέλος της χρήσεως η εταιρία δεν απασχολούσε προσωπικό.

β) Άρθρο 43α, § 1- ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμένες επιχειρήσεις.

Η Εταιρία στις 26 Ιουνίου 2003 σύναψε προσύμφωνο με την ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ αγοράς ακινήτου στην θέση ΛΑΤΟΜΕΙΟ ΑΡΓΙΛΟΥ ΚΙΟΥΡΚΩΝ. Το τίμημα της αγοράς καθορίστηκε στο ποσό των € 7 εκατ. Το οριστικό συμβόλαιο της πώλησης υπογράφτηκε την 31 Μαρτίου 2006, για το μεγαλύτερο τμήμα του ακινήτου με αξία 5.600.000 €. Έως την 31 Δεκεμβρίου 2010 έχουν καταβληθεί στην ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ οι τέσσερις πρώτες δόσεις, ήτοι € 5.600.000 και από την δόση που έληξε την 30 Ιουνίου 2008 και ήταν ποσό € 1.400.000 δόθηκαν έναντι 700.000 € όπως προβλέπει το προσύμφωνο αγοράς της έκτασης.

γ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η Εταιρία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές από την ίδρυση της έως και σήμερα και ως εκ τούτου οι φορολογικές της υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η Εταιρία υπεβλήθη σε περαίωση βάσει του Ν. 3888/2010 για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2001 έως και 2009. Από την περαίωση προέκυψε φόρος € 6.300,00 . Η Εταιρία δεν αποδέχτηκε την περαίωση προκειμένου να μην χάσει το δικαίωμα συμψηφισμού των ζημιών σε περίπτωση μελλοντικών κερδών. Εκτιμούμε ότι δεν θα υπάρχουν φορολογικές υποχρεώσεις για τις χρήσεις έως και 31 Δεκεμβρίου 2014 λόγω των σωρευμένων ζημιών της Εταιρίας.

δ) Άρθρο 43α, § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν.

ε) Άρθρο 43α, § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.
Δεν υπάρχουν.

9. Λογαριασμοί τάξεως.

Άρθρο 42ε, § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης §10.
Δεν υπάρχουν.

10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

Άρθρο 42ε, § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την Εταιρία.

Δεν χορηγήθηκαν.

11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως.

γ) Άρθρο 43α, § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).
Δεν δόθηκαν.

12. Αποτελέσματα χρήσεως**.**

β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος προσωπικού κατά τη διάρκεια της χρήσης και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο "Διοικητικό
Προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμοιβόμενο προσωπικό και στο "Εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμοιβόμενοι με ημερομίσθιο.

Η εταιρεία κατά το έτος 2014 δεν απασχόλησε προσωπικό με εξαρτημένη σχέση εργασίας (μισθωτούς).

γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων. Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43 α § 1-ιγ, παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

Έκτακτα & ανόργανα έσοδα:	€ 116,16
Συναλλαγματικές διαφορές:	€ 0,00
Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έσοδα:	€ 0,00
Σύνολο	**€ 116,16**
Έκτακτα & ανόργανα έξοδα:	€ 616,32
Έκτακτες ζημιές :	0,00
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων:	€ 0,00
Σύνολο	**€ 616,32**

13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.
Δεν απαιτείται.

δ) Άρθρο 43α § 1-ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

1) Αγωγές κατά της Εταιρίας

α) Αγωγή εταιρείας Σύγχρονη Κτηματική ΕΕ : Με την από **1/12/2005** (πρώτη) αγωγή της η Σύγχρονη Κτηματική ΕΕ ζητούσε να πληρώσουμε ποσό 202.300 € με τόκο από 27/6/2003. Η απόφαση του Μον. Πρωτοδικείου Αθηνών, καταδίκασε την εταιρεία να πληρώσουμε συνολικά ποσό 83.000 € με τόκο από 27/6/2003. Η εταιρεία κατέθεσε έφεση. Η απόφαση του Εφετείου καταδίκασε την εταιρεία να καταβάλλει 70.000 €, με τόκο από 27/6/2003. Η Σύγχρονη Κτηματική ΕΕ κοινοποίησε επιταγή προς εκτέλεση για το ποσό των 109.843,39 ΕΥΡΏ. Η εταιρεία κατέθεσε αίτηση αναίρεσης η οποία εκδικάστηκε την 13/1/2009 και αίτηση ανατολής ενώπιον του Αρείου πάγου. Ο Άρειος Πάγος με την υπ' αριθμ 106/2008 απόφαση του ανέστειλε την εκτέλεση της υπ' αριθμ 7848/2007 απόφασης του Εφετείου Αθηνών για το πέραν των 35.000 ευρώ ποσό του κεφαλαίου και η εταιρεία κατέβαλε συνολικά 54.469,8 ευρώ περιλαμβανομένων κεφαλαίου, τόκων και δικαστικής δαπάνης. Ο Άρειος Πάγος με την υπ αριθμ 361/2009 έκανε δεκτή την αίτηση αναίρεσης της εταιρείας και εξαφάνισε την υπ αριθμ 7848/2007 απόφαση του Εφετείου και παρέπεμψε την υπόθεση για νέα κρίση στο εφετείο Αθηνών.

Η υπόθεση εκδικάστηκε ενώπιον του Εφετείου Αθηνών την 28/01/2014 το οποίο και απέρριψε την εν λόγω αγωγή. Εν συνεχεία ο αντίδικος άσκησε την από , 16/06/2014 αγωγή (ΓΑΚ 71618/2014 και αρ. κατ. Δικογράφου 179/2014),αγωγή του η οποία εκδικάστηκε στις 3/3/2015 και αναμένεται απόφαση.

β) Αγωγή Φωκίωνα Ζαΐμη: Ο Φ. Ζαΐμης κατέθεσε ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά της εταιρείας και κατά των Αθανασίου Σπανορήγα, Αχιλλέα Χατζηνίκου, Ηλία Κυριακάκη, Άγγελου Παπαπέτρου και Βύρωνα Ρηγινού) αγωγή για προσβολή προσωπικότητας και ζητεί το ποσό των 214.966,93 € εντόκως από την επίδοση της αγωγής. Η αγωγή προσδιορίστηκε για συζήτηση την 25/09/2014**,** οπότε και ματαιώθηκε.

γ) Αγωγή της εταιρείας κατά ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ.

Η πωλήτρια του ακίνητου των Αφιδνών εταιρεία ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ συμπεριλάβε στο υπ' αριθμ. 375/26-6-2003 προσύμφωνο αγοραπωλησίας ακινήτου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευδοκίας Οικονόμου μία έκταση εννέα (9) στρεμμάτων ιδιοκτησίας τρίτων. Με το από 31/3/2006 ιδιωτικό συμφωνητικό η εταιρεία και η ΑΓΕΤ συμφωνήσαν να αποκτήσει η ΑΓΕΤ την σχετική έκταση ώστε να την μεταβιβάσει την εταιρεία άλλως το τίμημα της αγοραπωλησίας συμφωνήθηκε να μειωθεί δίκαια και εύλογα. Εν όψει του γεγονότος ότι οι τρίτοι ιδιοκτήτες αρνήθηκαν να πουλήσουν την έκταση τους στην ΑΓΕΤ, η εταιρεία ζήτησε την εύλογη και ανάλογη μείωση του τιμήματος σύμφωνα με το συμφωνητικό, με την επιφύλαξη κάθε δικαιώματος της. Οι σχετικές διαπραγματεύσεις δεν καρποφόρησαν και η εταιρεία κατέθεσε αγωγή ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών με την οποία ζητά το ποσό των **1.535.630,83 €,** πλέον τόκων**.** Η αγωγή συζητήθηκε την **20/02/2014 και με** την υπ' αριθμ 1771/2014 απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Αθηνών απορρίφθηκε η εν λόγω αγωγή και η εταιρεία θα καταθέσει έφεση. Περαιτέρω η εταιρεία έχει αξιώσει την επιστροφή ποσού 700.000 € που κατέβαλε στην ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ ως προκαταβολή εκ του προσυμφώνου για το τίμημα της εκτός ΒΕΠΕ έκτασης. Εν όψει του γεγονότος ότι η ΑΓΕΤ ΗΡΑΚΛΗΣ δεν εξετέλεσε τις υποχρεώσεις της σύμφωνα με το προσύμφωνο εταιρεία υπαναχώρησε από την πώληση αυτή και ζητεί την επιστροφή του ποσού που κατέβαλε.

Νέο Ψυχικό, 28-04-2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**Ο ΥΠΕΥΘ. ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	**ΠΕΝΘΕΡΟΥΔΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ**	**ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΕ 589007	**Α.Δ.Τ. Μ 049223**	**Α.Δ.Τ. Μ 502486**

ΦΟΡΕΑΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ (ΒΕΠΕ) ΤΕΧΝΟΛΟΠΗ ΑΚΡΟΠΟΛΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 14η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ **Α.Ρ.Μ.Α.Ε.: 47065/01ΑΤ/Β/00/002(07) ΑΡ. ΓΕΜΗ 3952701000** **ΠΑΘΗΤΙΚΟ**

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη Αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκατ/σεως	46.610,64	46.610,52	0,12	46.610,64	46.610,52	0,12
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	734.437,06	729.414,56	5.022,50	734.437,06	724.392,42	10.044,64
	781.047,70	**776.025,08**	**5.022,62**	**781.047,70**	**771.002,94**	**10.044,76**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	5.600.000,00	0,00	5.600.000,00	5.600.000,00	0,00	5.600.000,00
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	23.280,45	22.683,92	596,53	23.280,45	22.490,52	789,93
7. Ακιν/σεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	1.036.776,12	0,00	1.036.776,12	1.036.776,12	0,00	1.036.776,12
	6.660.056,57	**22.683,92**	**6.637.372,65**	**6.660.056,57**	**22.490,52**	**6.637.566,05**
ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακρ/σμες χρημ/κες απαιτήσεις						
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις			0,00			2.614.000,00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			2.400,00			0,00
			2.400,00			**2.614.000,00**
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			**6.639.772,65**			**9.251.566,05**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες διάφοροι			**872.435,94**			**843.861,65**
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			746,89			968,58
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			123.222,65			129.091,40
			123.969,54			**130.059,98**
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			**996.405,48**			**973.921,63**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**7.641.200,75**			**10.235.532,44**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			**0,02**			**0,02**

	Πόσα κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμ. χρήσης 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο Μετοχικό		
1. Καταβλημένο (2.610.770 μετοχές των 3 €)	**7.832.310,00**	**7.832.310,00**
ΙΙ. Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο (41.00)		
Καταβλημένη διαφορά από έκδοση μετ.υπέρ το άρτιο (41.00)	**3.567.857,50**	**3.567.857,50**
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	-110.474,30	-36.967,41
Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσεων	-3.674.595,66	-2.955.374,63
	-3.785.069,96	**-2.992.342,04**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑV)	**7.615.097,54**	**8.407.825,46**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΣΕΙΣ		
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	23.878,97	23.749,38
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρ/νες)	0,00	0,00
4. Προκαταβολές πελατών	0,00	1.800.000,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους - τέλη	1.886,40	1.108,69
11. Πιστωτές διάφοροι	337,84	337,84
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	**26.103,21**	**1.825.195,91**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	**7.641.200,75**	**10.233.021,37**
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Δικαιούχοι αλλ.περιουσ.στοιχείων	**0,02**	**0,02**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2014		Ποσά προηγούμενης χρήσης 2013	
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		0,00		0,00
Πλέον: 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		2.400,00		0,00
Σύνολο		2.400,00		0,00
ΜΕΙΟΝ: 1.Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		112.530,44		37.172,54
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-110.130,44		-37.172,54
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	221,50		629,77	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	65,20	156,30	92,60	537,17
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-109.974,14		-36.635,37
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ (Η ΜΕΙΟΝ): Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	116,16		2,12	
Μείον:				
1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	616,32		334,16	
2. Έκτακτες ζημίες	0,00		0,00	
4. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		-500,16	0,00	-332,04
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (ζημία)		-110.474,30		-36.967,41
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	2.704,47		2.704,47	
Μείον: Οι ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	2.704,47	-	2.704,47	-
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΑ) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων		**-110.474,30**		**-36.967,41**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Πόσα κλειόμενης χρήσης 2014	Ποσά προηγούμ. χρήσης 2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημία) χρήσεως	-110.474,30	-36.967,41
Ζημιές εις νέο	**-110.474,30**	**-36.967,41**

Νέο Ψυχικό, 28 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ	**ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΠΕΝΘΕΡΟΥΔΑΚΗΣ**	**ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ**
Α.Δ.Τ.: ΑΕ 589007	**Α.Δ.Τ.: Μ 049223**	**Α.Δ.Τ.: Μ 502486**