ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 2103604815
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 23/03/2017
Αθήνα,19/04/2016
Αριθ.Πρωτ.:62511

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «KION DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ».

Ανακοινώνεται ότι την 19/04/2016 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 923665 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «KION DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 8321201000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 66270/01ΑΤ/Β/08/313.).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 25279 / 19/04/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «KION DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»
   Δ/νση: ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326
   Τ.Κ.: 15233, ΧΑΛΑΝΔΡΙ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας

Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Λ.Μεσογείων 372, 15341, Αγ. Παρασκευή

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www. acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

Πρακτικό Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας με την επωνυμία «KION DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΑΡ.Μ.Α.Ε. 66270/01/ΑΤ/Β/08/313 ΑΡ. ΓΕΜΗ 008321201000

Στην Αθήνα σήμερα στις 30/04/2015 ημέρα ΠΕΜΠΤΗ και ώρα 18.00 συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με την επωνυμία «**KION DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**» σε συνεδρίαση, παρόντων των:

1.ΔΡΕΤΤΑ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ, κάτοικος Κηφισίας, οδός Αντιγόνης αρ. 12 ΠΡΟΕΔΡΟΣ

2.ΔΡΕΤΤΑΣ ΓΡΗΦΟΡΙΟΣ, κάτοικος Κηφισίας, οδός Αντιγόνης αρ.12 ΔΙΕΥ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

3.ΔΡΕΤΤΑ ΕΛΕΝΗ, κάτοικος Κηφισιάς οδός Αντιγόνης αρ. 12 ΜΕΛΟΣ

στα γραφεία της εταιρείας επί της οδού Κηφισίας 326, Χαλάνδρι. Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας του Διοικητικού Συμβουλίου, το Δ.Σ εισέρχεται στην συζήτηση των παρακάτω θεμάτων της ημερησίας διατάξεως:

ΘΕΜΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΕΩΣ

1. Έκθεση διαχείρισης για την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014.
2. Έγκριση ισολογισμού και οικονομικών καταστάσεων 2014.
3. Ορισμός τακτικής Γενικής Συνέλευσης και θέματα αυτής.

ΘΕΜΑ 1ο και 2ο: Μετά από εισήγηση του Προέδρου της εταιρίας και αφού τα μέλη του Δ.Σ. έλαβαν γνώση του καταρτισθέντος Ισολογισμού για τη χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 το Δ.Σ. αποφασίζει την έγκριση του Ισολογισμού και των λοιπών οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας και συμφωνεί στην παρακάτω έκθεση διαχειρίσεως πεπραγμένων για την κλειόμενη χρήση 2014 που έχει ως εξής:

"Σύμφωνα με το άρθρο 43α Κ.Ν. 2190/20 όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευση τις οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας για τη χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ Δ.Σ.

α) Κατά την κλειόμενη χρήση η εταιρία δεν πραγματοποίησε κύκλο εργασιών δεδομένου ότι ,προς υλοποίηση του σκοπού της, βρίσκεται στο στάδιο επεξεργασίας επενδυτικής πρότασης για την ανέγερση ξενοδοχειακής μονάδος.

β) Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρίας είναι η εμφανιζόμενη στην εικόνα του ισολογισμού.

γ) Στην τρέχουσα χρήση 2015 προβλέπεται η ολοκλήρωση και η έγκριση της επενδυτικής πρότασης και ή έναρξη της ανέγερσης της ξενοδοχειακής μονάδος παρόλο που υπάρχουν αντικειμενικές δυσκολίες.

ΘΕΜΑ 3ο: Το Δ. Σ. ορίζει την γενική συνέλευση των μετόχων στις 30/06/2015 ημέρα ΤΡΙΤΗ και ώρα 20.30 στα γραφεία της εταιρίας με θέματα ημερησίας διατάξεως:

α) Έγκριση οικονομικών καταστάσεων 01/01/2014 - 31/12/ 2014.

β) Απαλλαγή του Δ.Σ. από κάθε ευθύνη διαχείρισης για την χρήση 2014.

Το διοικητικό συμβούλιο επικυρώνει από τώρα το παρόν πρακτικό, υπογράφει τούτο και λύεται η συνεδρίαση.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΤΟ ΜΕΛΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΔΡΕΤΤΑ	ΔΡΕΤΤΑΣ ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ	ΔΡΕΤΤΑ ΕΛΕΝΗ

ΚΙΟΝ [illegible] Α. Ε.
ΞΕΝΟΔΟ ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
ΚΗΦΙΣΙΑ ΑΠΟ ΤΟ ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 998 Η ΕΠΙΚΥΡΩΣΑΣΑ ΩΝ
ΤΗΛ.: 210 6810 210 6852106

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΔΡΕΤΤΑ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ

ΚΙΟΝ DEVELOPMENT Α. Ε.
ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ - ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
ΚΗΦΙΣΙΑΣ 326, ΤΚ 15233 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ
ΑΦΜ: 998430870 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ.: 210 6810559 - FAX: 210 6852106

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν 2190/1920, όπως ισχύει)

«ΚΙΟΝ DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

ΑΡ.Μ.Α.Ε 66270/01 ΑΤ/Β/08/313

ΑΡ. ΓΕΜΗ 008321201000

1. Σύντομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων-παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

α) *Άρθρο 42α παρ.3:* Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2.του άρθρου αυτού.	Δεν έγινε
β) *Άρθρο 42β παρ.1:* Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως".	Δεν έγινε
γ) *Άρθρο 42β.παρ.2:* Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
δ) *Άρθρο 42β παρ.3:* Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.	Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση
ε) *Άρθρο 42β παρ.4:* Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Δεν χρειάστηκε να γίνουν
στ) *Άρθρο 42β παρ.5:* Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Δεν χρειάστηκε να γίνουν

2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

α) *Άρθρο 43α.παρ1-α:* Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για τις υποτιμήσεις τους.	Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως τους ή οποία είναι μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.
β) *Άρθρο 43α παρ.1-α:* Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών.	Δεν υπάρχουν συναλλαγές σε ξένο νόμισμα
γ) Άρθρο 43 παρ.2:Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	Δεν έγινε
δ) *Άρθρο 43 παρ.7-β*: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δεν έγινε
ε) *Άρθρο 43 παρ.7-γ*: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.	Δεν έγινε
στ) *Άρθρο 43 παρ.9*: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές Αναπροσαρμογής".	Δεν έγινε

3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

α) *Άρθρο 42ε παρ.8*: Μεταβολές Παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεις).	Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.
β) *Άρθρο 43 παρ.5-δ*: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.	Δεν υπάρχουν πρόσθετες αποσβέσεις

γ) *Άρθρο 43 παρ.5-ε*: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν έγινε
δ) *Άρθρο 43 παρ. 3-ε* : Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν την χρήση.	Δεν έγινε
ε) *Άρθρο 43 παρ.3-γ*: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.	Δεν υπάρχουν
στ) *Άρθρο 43 παρ.4 εδαφ.α και β*: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων ""Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".	Δεν υπάρχουν κονδύλια

4. <u>Συμμετοχές</u>

α) *Άρθρο 43α παρ.1-β*: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.	Δεν υπάρχουν
β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.	Δεν υπάρχουν
γ) *Άρθρο 43α παρ.1-ιε*: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.	Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

5. <u>Αποθέματα</u>

α) *Άρθρο 43α παρ.1-ια*: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.	Δεν έγινε παρέκκλιση
β) *Άρθρο 43α παρ.1-ι*: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.	Δεν υπάρχουν

6. Μετοχικό κεφάλαιο

α) *Άρθρο 43α παρ.1-δ*: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.	Ανώνυμες μτχ. Ονομαστική αξία Συνολική αξία	120.000 × 4,00€ 480.000,00€
β) *Άρθρο 43α παρ. 1-γ* : Εκδοθείσες μετοχές μέσα στην χρήση για την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.	Δεν έγινε Α.Μ.Κ	
γ) *Άρθρο 43α παρ.1-ε & 42ε παρ 10*: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.	Δεν εξεδόθησαν	
δ) *Άρθρο 43α παρ.1-ιστ*: Απόκτηση ίδιων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.	Δεν αποκτήθηκαν	

7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

α) *Άρθρο 42ε παρ.14 εδάφ. δ*: Ανάλυση λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσόν του είναι σημαντικό. Σύμφωνα με το άρθρο 43α παρ. 1-ιζ παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.	Δεν υπάρχουν
β) *Άρθρο 43α 1-ζ*: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν
γ) *Άρθρο 43α παρ.1-ιβ*: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγουμένων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.	Δεν υπάρχουν
δ) *Άρθρο 43α παρ. 1-στ*: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Δεν υπάρχουν
ε) *Άρθρο 43α παρ.1-στ* : Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.	Δεν υπάρχουν

8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

α) *Άρθρο 42ε παρ.12*: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" και " Έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα".	Δεν υπάρχουν

9. Λογαριασμοί Τάξεως

▪ Άρθρο 42ε παρ. 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επομένης παρ. 10.	Δεν υπάρχουν

10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες

▪ Άρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.	Δεν υπάρχουν

11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

α) *Άρθρο 43α παρ.1-ιγ*: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως τακτικής Γ.Σ της εταιρίας.	Δεν υπάρχουν
β) *Άρθρο 43α παρ.1-ιγ*: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν
γ) *Άρθρο 43α παρ.1-ιδ*: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).	Δεν υπάρχουν

12. Αποτελέσματα χρήσεως

α) *Άρθρο 43α παρ.1-η*: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ.15 εδαφ. α).	Δεν πραγματοποιήθηκε κύκλος εργασιών.

β) *Άρθρο 43α παρ.1-θ*: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.	Δεν υπάρχει
γ) *Άρθρο 42ε παρ.15-β*: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "έκτακτα και ανόργανα έξοδα και "έκτακτα και ανόργανα έσοδα".	1. <u>Έκτακτα & ανόργανα έξοδα</u> • Διάφορα 1.109,00€
Αν τα ποσά των λογαριασμών "έκτακτες ζημίες" και "έκτακτα κέρδη είναι σημαντικά, κατ΄ εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α παρ.1-ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν .Λογ. Σχεδίου).	2. <u>Έκτακτα & ανόργανα έσοδα</u> • Διάφορα 15,00€
δ) *Άρθρο 42ε παρ.15β* : Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγουμένων χρήσεων» και «Έξοδα προηγουμένων χρήσεων».	Δεν υπάρχουν

Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΔΡΕΤΤΑΣ

Ο ΠΡΟΪΣΤ. ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΛΑΤΩΝ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΔΡΕΤΤΑ

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΕΩΣ 31.12.13	ΑΓΟΡΕΣ 2014	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31.12.13	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2014	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΞΙΑ 31.12.14
10.ΟΙΚΟΠΕΔΑ-ΓΗΠΕΔΑ	320.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	320.000,00
14.ΈΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
15.ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	32.423,15	0,00	0,00	0,00	0,00	32.423,15
ΣΥΝΟΛΑ	**352.423,15**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**352.423,15**

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ ΕΩΣ 31.12.13	ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ 2014	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΕΩΣ 31.12.13	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ 2014	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ	ΑΞΙΑ 31.12.14
16.ΈΞΟΔΑ ΙΔΡΥΣΗΣ & Α΄ ΕΓΚ/ΣΗΣ	13.507,33	0,00	9.455,14	0,00	9.455,14	4.052,19
ΛΟΙΠΑ ΈΞΟΔΑ ΠΟΛΥΕΤΟΥΣ ΑΠΟΣΒΕΣΗΣ	42.925,80	0,00	0,00	0,00	0,00	42.925,80
ΣΥΝΟΛΑ	**56.433,13**	**0,00**	**9.455,14**	**0,00**	**9.455,14**	**46.977,99**

«KION DEVELOPMENT ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ »
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
5η Εταιρική Χρήση (01/01/2014 - 31/12/2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε 66270/01 ΑΤ/Β/08/313
ΑΡ. ΓΕΜΗ 008321201000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ 2013		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία
1. Εξοδα ιδρύσεως & α' εγκαταστάσης	13.507,33	9.455,14	4.052,19	13.507,33	9.455,14	4.052,19
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασης	42.925,80	0,00	42.925,80	42.925,80	0,00	42.925,80
	56.433,13	**9.455,14**	**46.977,99**	56.433,13	9.455,14	46.977,99
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα-οικόπεδα	320.000,00	0,00	320.000,00	320.000,00	0,00	320.000,00
7.Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	32.423,15	0,00	32.423,15	32.423,15	0,00	32.423,15
Σύναλο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	**352.423,15**	**0,00**	**352.423,15**	352.423,15	0,00	352.423,15
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ)	**352.423,15**	**0,00**	**352.423,15**	352.423,15	0,00	352.423,15
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I Αποθέματα						
5.Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			830,00			
Σύνολο αποθεμάτων			**830,00**			
II. Απαιτήσεις						
11.Χρεώστες διάφοροι			887,13			1.691,83
Σύναλο απαιτήσεων			**887,13**			1.691,83
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			31.407,78			32.957,45
3. Κατοθέσεις όψεως & προθεσμίας			101,43			119,50
Σύνολο Διοθεσίμων			**31.509,21**			33.076,95
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			**33.226,34**			34.768,78
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**432.627,48**			434.169,92

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Κεφάλαιο μετοχικό		
1. Καταβλημένο (120.000 αν. μετοχές Χ 4,00 ευρώ)	480.000,00	480.000,00
2.Οφειλόμενο	0,00	0,00
	480.000,00	**480.000,00**
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	**49.683,11**	47.292,94
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	**430.316,89**	**432.707,06**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	458,56	323,26
2α.Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	90,83	
2. Πιστωτές διάφοροι	1.761,20	1.139,60
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.310,59**	**1.462,86**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**432.627,48**	**434.169,92**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014		ΠΡΟΗΓ. ΧΡΗΣΗΣ 2013	
I. Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών		0,00		0,00
Μείον:Κόατος πωλήσεων		0,00		0,00
Σύνολο		0,00		0,00
Μείον				
1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.296,27		3.084,50	
2. Εξοδα λειτουργίας διάθεσης	0,00	1.296,27	3.359,10	6.443,60
Μερικά αποτελέσματα(ζημίες) εκμετάλλευσης		1.296,27		6.443,60
Πλέον :				
4.Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,10		0,59	
Μείον :3. Χρεωατικαί τόκοι & συναφή έξοδα	0,00	-0,10	31,55	30,96
Ολικά αποτελέσματα εκμετάλλευσης		1.296,17		6.474,56
II. ΠΛΕΟΝ : Έκτακτα αποτελέσματα				
1. Έκτακτο και ανόργανα έσοδα	15,00		0,00	
Μείον:Έκτακτα και ανόργανο έξοδα	1.109,00	1.094,00	8.672,23	8.672,23
Οργανικά και έκτακτα οποτελέσματα		2.390,17		15.146,79
Μείον:Σύνολο Αποσβέσεων παγίων στοιχείων	0,00		1.350,73	
Μείον :Απά αυτές οι ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	0.00	0,00	1.350,73	0,00
Κοθορά αποτελέσματο (ζημίες) χρήσεως		2.390.17		15.146,79

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΧΡΗΣΗΣ 2014	ΧΡΗΣΗΣ 2013
Καθαρά αποτελέσματα(ζημίες) χρήσεως	2.390,17	15.146,79
Πλέον Ζημίες προηγ. Χρήσεων	47.292,94	32.146,15
Διαφορές φορ. Ελέγχου προηγ. Χρήσεων	0,00	0,00
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	**49.683,11**	**47.292,94**

15/4/2015

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΔΡΕΤΤΑ
ΑΔΤ ΑΒ 669564

Ο ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΔΡΕΤΤΑΣ
ΑΔΤ ΑΕ 046757

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ ΠΛΑΤΩΝ
Α.Δ.Τ 410094 ΤΜ. ΑΛ. ΑΘ