



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 23/03/2017

Αθήνα, 09/05/2016

Αριθ. Πρωτ.: 52143

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες:

Τηλέφωνο: 2103604815

Fax: 2103616464

E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΙΝΕΖ FIDES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΣ».

Ανακοινώνεται ότι την 09/05/2016 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 923503 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΙΝΕΖ FIDES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΣ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 9606901000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 25011Α/01/Β/91/107(2008)).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 23640 / 12/04/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΙΝΕΖ FIDES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΣ»
Δ/ση: ΑΛΩΠΕΚΗΣ 20
Τ.Κ.: 10675, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: [www. acci.gr](http://www.acci.gr), Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ 30^{ης} ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2015 ΤΗΣ
«INEZ FIDES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ,
ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΣ».

ΠΑΡΟΝΤΑ ΜΕΛΗ:

- 1) ΙΟΥΛΙΟΣ – ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΝΕΖΕΡ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ , ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ του Δ.Σ.
- 2) ΦΙΛΙΠΠΟΣ – ΘΕΟΔ. ΝΕΖΕΡ του ΙΟΥΛΙΟΥ , ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
- 3) ΦΩΤΙΟΣ ΜΠΟΛΕΤΗΣ του ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ , ΜΕΛΟΣ
- 4) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ , ΜΕΛΟΣ
- 5) ΜΑΡΙΑ ΒΑΡΒΑΡΟΠΟΥΛΟΥ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ , ΜΕΛΟΣ

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

Θέμα 1. Σύγκληση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων και καθορισμός των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Θέμα 2. Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το σχετικό άρθρο του Καταστατικού και υποβολή τους στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων:

Α) Έκθεση διαχείρισης του Δ.Σ και των πεπραγμένων της χρήσεως 2014, με ανάλυση του Ισολογισμού 31/12/14, των αποτελεσμάτων χρήσεως και πρόταση διανομής των αποτελεσμάτων .

Β) Ισολογισμός 31/12/14, με τον λογαριασμό "Αποτελέσματα Χρήσεως" και τον πίνακα διάθεσης των αποτελεσμάτων .

Γ) Προσάρτημα.

Στην Αθήνα σήμερα στις 30 Απριλίου 2015, ημέρα Πέμπτη ώρα 12:00 συνήλθαν στα γραφεία της εταιρείας με την επωνυμία "INEZ FIDES A.E.", τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου σε συνεδρίαση για συζήτηση και λήψη αποφάσεων, στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Παρίστανται όλα τα μέλη του Δ.Σ., όπως αναγράφονται στην σελίδα. Αφού βεβαιώθηκε έτσι απαρτία του Δ.Σ., όπως ορίζει το σχετικό άρθρο του καταστατικού, άρχισε η συνεδρίαση και αναγνώστηκαν και επικυρώθηκαν τα πρακτικά της προηγούμενης συνεδρίασης.

Ακολούθως, το Δ.Σ. εισήλθε στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ 1ο. Σύγκληση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων και καθορισμός των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με πρόταση του Διευθύνοντος Συμβούλου, αποφασίζει, σύμφωνα με το καταστατικό και το νόμο, τη σύγκληση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων για τις 30 Ιουνίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 11: 00 στην έδρα της εταιρείας, επί της οδού Αλωπεκής 20 Αθήνα .

Προς τούτο, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Ιούλιος Νέζερ εξουσιοδοτείται να προβεί στη δημοσίευση του Ισολογισμού χρήσεως 2014 με τον πίνακα "Αποτελέσματα Χρήσεως και Διανομής Αποτελεσμάτων" καθώς και της προσκλήσεως της γενικής συνέλευσης με την αναγραφόμενη σ' αυτήν ημερομηνία, όπως επίσης και των θεμάτων ημερήσιας διάταξης. Η πρόσκληση με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης έχει ως εξής:

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΓΕΝΙΚΗΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ
ΤΗΣ " INEZ FIDES A.E. ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ,
ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΣ."

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρίας καλούνται οι κ.κ. μέτοχοι της INEZ FIDES A.E. στην ετήσια τακτική γενική συνέλευση στις 30 Ιουνίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 11:00 π.μ. στην έδρα της εταιρείας, στην έδρα της εταιρείας , επί της οδού Αλωπεκής 20 - Αθήνα .

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

- 1) Υποβολή και έγκριση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων ήτοι :
 - α) του Ισολογισμού της 31/12/14, του συνοδευόντος αυτόν λογαριασμού "Αποτελέσματα Χρήσεως" και του πίνακα διάθεσης των αποτελεσμάτων, β) του προσαρτήματος και της έκθεσης του Δ.Σ. .
- 2) Απαλλαγή του Δ.Σ. από πάσης ευθύνης αποζημιώσεως για την χρήση του 2014.
- 3) Διάφορες ανακοινώσεις και θέματα προς συζήτηση .

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έλαβε γνώση το 100% των μετόχων:

1.	INEZ ΤΖΟΪ Α.Ε.	ΜΕΤΟΧΕΣ	18.459	52.00%
2.	ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΣ Α.Ε.	« «	6.386	17.99%
3.	ΙΟΥΛΙΟΣ ΝΕΖΕΡ	« «	887	2.50%
4.	INEZ IMMOMΠΙΛΙΑ Α.Ε.	« «	7.740	21.82%
5.	ΦΙΝΕΖ Α.Ε.	« «	<u>2.021</u>	<u>5.69%</u>
			35.501	100%

ΘΕΜΑ 2ο. Ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το σχετικό άρθρο του καταστατικού και υποβολή τους στην τακτική γενική συνέλευση των μετόχων.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και Διευθύνων Σύμβουλος κ. Ιούλιος Νέζερ υποβάλλει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις προς τη γενική συνέλευση, τις οποίες και διαβάζει ως ακολούθως

2.1 Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Προς την ετήσια τακτική γενική συνέλευση των μετόχων της 30 Ιουνίου 2015 της εταιρείας « INEZ FIDES A.E. ».

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό της εταιρείας έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε, με την παρούσα έκθεση για έγκριση :

α) Τον Ισολογισμό της 31/12/14 για την εικοστή τρίτη εταιρική χρήση (1/1/14 - 31/12/14), με τον συνοδεύοντα αυτόν πίνακα "Αποτελέσματα Χρήσεως" και τον πίνακα "Διάθεσης των Αποτελεσμάτων".

Ακόμα σας υποβάλλουμε :

β) Το προσάρτημα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Προς την
Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση
των μετόχων της INEZ FIDES A.E.

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό της εταιρείας έχουμε την τιμή να υποβάλλουμε την παρούσα έκθεση κάνοντας απολογισμό των πεπραγμένων της εταιρικής χρήσεως 1/1-31/12/14 και θέτοντας υπ' όψιν σας τα εξής:

Α' ΤΟΜΕΑΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ

Τα έσοδα της εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των € 168.000,02 και αναλύονται ως κάτωθι:

1. Ενοίκια κτιρίων.	€	168.000,00
2. Διάφορα έσοδα		0,02

		<u>168.000,02</u>

Β' ΤΟΜΕΑΣ ΔΑΠΑΝΩΝ

Οι δαπάνες της εταιρείας ανήλθαν στο ποσό των € 162.899,35 και αναλύονται ως κάτωθι:

1. Αμοιβές Τρίτων	€	3.070,12
2. Παροχές τρίτων (κυρίως ενοίκια - ΛΙΖΙΝΓΚ)		112.905,39
3. Διάφορα υλικά γραφείου & έξοδα		4.792,53
4. Φόροι – τέλη.		41.607,59
5. Τόκοι χρεωστικοί.		483,72
6. Έκτακτα έξοδα		40,00
7. Αποσβέσεις		---

	Σύνολο	<u>162.899,35</u>

Γ' ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Το αποτέλεσμα της χρήσεως ήταν κερδοφόρο κατά € 5.100,67 αλλά μετά την αφαίρεση της ζημιάς προηγούμενων χρήσεων ευρώ 3.167.464,54 μας έδωσε ζημιά εκ νέου ευρώ 3.162.263,87 .

Δ' ΑΝΑΛΥΣΗ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ο Ισολογισμός της εταιρείας αναλύεται ως κάτωθι:

1. Ενεργητικό	
α. Πάγιο ενεργητικό και εξοδα εγκ/σης	€ 752.696,75
Μείον αποσβέσεις	128,93
	<u>752.567,82</u>
β. Εγγυήσεις και συμμετοχές.	5.600.000,00
γ. Προκαταβολή φόρου εισοδήματος.	---
δ. Παρακρατημένοι φόροι τόκοι κτλ.	13.431,24
ε. Επιταγές εισπρακτέες	---
στ. Λοιποί χρεώστες	527.490,51
ζ. Ταμείο μετρητών	175.228,10
η. Καταθέσεις σε Τράπεζες	433,85
θ. Εξοδα επομένων χρήσεων και λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί	<u>5.812,24</u>
Σύνολο ενεργητικού	€ <u>7.074.963,76</u>

ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ

1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία τρίτων	9.200.000,00
2. Απαιτήσεις αμφοτ/ρων συμβάσεων.	<u>12.454.149,96</u>
	<u>21.654.149,96</u>

2. Παθητικό.

ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ

α. Μετοχ. Κεφάλ. Καταβλ	€ 2.002.256,40
β. Αποθεμ. κέρδη εις νέο και διαφορές αναπροσαρμογής.	7.921.967,97
γ. Καταθέσεις μετόχων για αύξηση κεφαλαίου	69,60
δ. Αποτελέσματα εις νέο	(- 3.162.263,87)
	<u>6.762.030,10</u>

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ

α. Υποχρεώσεις σε προμηθ.	€ ---
β. Υποχρεώσεις σε φόρους - τέλη	6.318,13
γ. Εγγυήσεις ενοικίων	34.000,00
δ. Πιστωτές διάφοροι	472,50
ε. Προκ/λες πελατών	233.027,54
στ. Εξοδα χρήσεως δουλευμένα	<u>39.115,49</u>
Σύνολο Υποχρεώσεων	<u>312.933,66</u>
Σύνολο Παθητικού	<u>7.074.963,76</u>

ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ

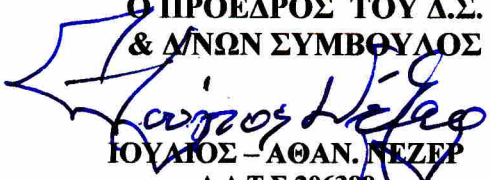
1. Δικαιούχοι αλλοτρίων περ/κων στοιχείων	9.200.000,00
2. Υποχρεώσεις αμφο/ρων συμβάσεων.	<u>12.454.149,96</u>
	<u>21.654.149,96</u>

Η επίτευξη του προαναφερόμενου κέρδους εκ € 5.100,67 οφείλεται στη μείωση των ενοικίων ΛΙΖΙΝΓΚ λόγω τροποποίησης της σύμβασης μίσθωσης .

Υστερα από τα πιο πάνω προκύπτει σαφώς ότι παρά την μεγάλη προσπάθεια της Διοίκησης αλλά και όλου του Διοικητικού Συμβουλίου δεν επετεύχθη ο στόχος που είχαμε προβλέψει για την εν λόγω χρήση κυρίως λόγω της μη ενοικίασης του κενού χώρου στο ακίνητο της εταιρείας για ολόκληρο το έτος .

Με την πεποίθηση ότι η νέα χρήση 2015 θα είναι καλύτερη από την περασμένη, θέτουμε την διαχείριση μας στην κρίση σας και παρακαλούμε για την έγκριση της εκθέσεως μας επί των πεπραγμένων και του Ισολογισμού της χρήσεως 01/01/14 - 31/12/2014.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΜΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**


ΙΟΥΛΙΟΣ - ΑΘΑΝ. ΦΙΔΕΣ
Α.Δ.Τ Σ 206388

INEZ FIDES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΣ
ΑΛΩΠΕΚΗΣ 20 - ΑΘΗΝΑΙ Τ.Κ. 108 75
ΑΦΜ: 054327200 - ΔΟΥ: ΦΑΕ - ΑΘΗΝΩΝ
Γ.Ο.Ε.Π.Α. ΤΗΛ: 210-7151515 FAX: 210-7291657
ΑΡΙΘΜ. Π.Ε. 22511/01/0/91/107(08)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31^{ης} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει,
με ενημέρωση μέχρι και το Ν. 3873/2010)

ΤΗΣ « ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ,
ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
INEZ FIDES A.E. »

§ 1. Σύνοψη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας

(α) Άρθρο 42α § 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε

(β) Άρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμεταβλήτου της δομής και μορφής εμφάνισης του ισολογισμού και του λογαριασμού «αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν έγινε

(γ) Άρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β § 4: Συμπτώξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτώξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε .

(στ) Άρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν χρειάστηκε να γίνουν.

§ 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών μέσων

(α) Άρθρο 43α § 1-α: Μέθοδοι αποτίμησης των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους, η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις.

(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

(3) Οι συμμετοχές και τα χρεόγραφα, με εξαίρεση τους τίτλους με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής τους. Ως τρέχουσα τιμή λήφθηκε :

- Για τις μετοχές Α.Ε. που δεν είναι εισαγμένες στο χρηματιστήριο , η εσωτερική λογιστική αξία τους , όπως προκύπτει από το νόμιμα συνταγμένο τελευταίο ισολογισμό τους .

(4) Οι συμμετοχές σε λοιπές πλην Α.Ε. επιχειρήσεις (Ε.Π.Ε., Ο.Ε., Ε.Ε.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής τους. Ως τρέχουσα τιμή λήφθηκε η εσωτερική λογιστική αξία τους, όπως προκύπτει από το νόμιμα συνταγμένο τελευταίο ισολογισμό τους και ελεγμένο από Ελεγκτές όπως ο νόμος ορίζει .

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση .

(5) Οι τίτλοι με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως και μη εισαγμένοι στο χρηματιστήριο αποτιμήθηκαν όπως και οι προθεσμιακές καταθέσεις.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση .

(6) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα κ.λ.π.) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση .

(7) Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα, εκτός από τα υπολείμματα και υποπροϊόντα, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ του κόστους παραγωγής τους και του κατά το τέλος της χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους. Η χαμηλότερη αυτή τιμή ήταν χαμηλότερη και από την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση .

(8) Τα υπολείμματα και τα υποπροϊόντα αποτιμήθηκαν στην πιθανή τιμή πωλήσεώς τους, μειωμένη με τα προβλεπόμενα άμεσα έξοδα πώλησεως.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση .

(9) Η μέση τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με τη μέθοδο (FIFO ή LIFO κ.λ.π.), η οποία ακολουθείται πάγια.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση .

(β) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,

β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.

γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών, δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση .

(γ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:

- η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,
- πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων,
- οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση .

(δ) Άρθρο 43α § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε δραχμές περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ε.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν συντρέχει η παραπάνω περίπτωση .

(ε) Άρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους κατά τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγινε

(στ) Άρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση .

(ζ) Άρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.

Οι συμμετοχές και τα χρεόγραφα αποτιμήθηκαν, συνολικά, σε € 5.600.000,00 ενώ η συνολική λογιστική αξία τους ανέρχεται σε € 5.600.000,0.- .

(η) Άρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενόμενης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των παγίων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Δεν υπάρχουν πάγια στοιχεία για αναπροσαρμογή .

§ 3. Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε § 8: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

Παραθέτεται σχετικός πολύστηλος πίνακας, με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη (ο οποίος μπορεί να έχει την εξής μορφή):

ΑΞΙΕΣ ΚΤΗΣΕΩΣ

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/13	ΑΥΞΗΣΕΙΣ	ΕΚΚΑΘ/ΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/14
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ- ΑΓΡΟΙ	---	---	---	---
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	12.837,66	---	---	12.837,66
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	---	---	---	---
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	---	---	---	---
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	---	---	---	---
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	24.023,90	---	---	24.023,90
ΑΚΙΝΗΤ/ΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	651.858,00	63.977,19	---	715.835,19
ΣΥΝΟΛΑ	688.719,56	63.977,19	---	752.696,75

ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/13	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ	ΕΚΚΑΘ/ΣΕΙΣ	ΥΠΟΛΟΙ- ΠΟ 31/12/14	ΑΝΑΠ/ΣΤΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ
ΓΗΠΕΔΑ-ΟΙΚΟΠΕΔΑ- ΑΓΡΟΙ	---	---	---	---	---
ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	---	---	---	---	12.837,66
ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΑ	---	---	---	---	---
ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΑ ΜΕΣΑ	---	---	---	---	---
ΕΠΙΠΛΑ & ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙ- ΣΜΟΣ	---	---	---	---	---
ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	128,93	---	---	128,93	23.894,97
ΑΚΙΝΗΤ/ΣΕΙΣ ΥΠΟ ΕΚΤΕΛΕΣΗ	---	---	---	---	715.835,19
ΣΥΝΟΛΑ	128,93	---	---	128,93	752.567,82

(β) Άρθρο 43 § 5-δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.

Δεν έγιναν .

(γ) Άρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν σχηματίστηκαν .

(δ) Άρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν τη χρήση.

Αφορά έξοδα για λήψη αδείας φωτοβολταϊκών .

(ε) Άρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και / ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση .

(στ) Άρθρο 43 § 4 εδάφ. α' και β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχρήσεως (GOODWILL)».

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια .

§ 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α § 1-β': Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10% .

Συμμετέχουμε στην ΦΙΝΕΖ Α.Ε. – ΑΛΩΠΕΚΗΣ 20 – ΑΘΗΝΑ με ποσό κεφαλαίου Ευρώ 5.710.544,00.- και ποσοστό συμμετοχής μας 98,06%.

(β) Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων, στις οποίες η εταιρεία είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.

Δεν συντρέχει περίπτωση .

(γ) Άρθρο 43α § 1-ιε': Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

§ 5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α § 1-ια : Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν υπάρχουν αποθέματα .

(β) Άρθρο 43α § 1-ι : Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

§ 6. Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός	Ονομαστική Αξία	Συνολική Αξία
Κοινές μετοχές (ονομαστικές)	35.501	56,40	2.002.256,40

(β) Άρθρο 43α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν .

(γ) Άρθρο 43α § 1-ε και 42ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν .

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιστ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν .

§ 7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις – Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων – Εκτός Ισολογισμού διακανονισμοί - Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

(α) Άρθρο 42ε § 14 εδαφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό που είναι σημαντικό .Σύμφωνα με το άρθρο 43α § 1-ιζ', παρατίθεται και ο τρόπος υπολογισμού των προβλέψεων αποζημιώσεως του προσωπικού.

Δεν έγιναν προβλέψεις .

(β) Άρθρο 43α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν .

(γ1) Άρθρο 43α § 1-ζα⁽¹⁾: - Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των εκτός ισολογισμού διακανονισμών⁽²⁾ της εταιρείας, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις αυτών στην εταιρεία, εφόσον οι προκύπτοντες από αυτούς κίνδυνοι ή τα οφέλη είναι ουσιώδεις και η δημοσιοποίησή τους είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν τέτοιοι διακανονισμοί .

(γ2) Άρθρο 43α § 1-ζα - Οι ουσιώδεις συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεδεμένα μέρη⁽³⁾, μαζί με τα ποσά των συναλλαγών και τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέλους, καθώς και άλλα σχετικά πληροφοριακά στοιχεία, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΥΠΟ ΚΟΙΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ			
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑ- ΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗ- ΡΕΣΙΩΝ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (ΥΠΟ- ΧΡΩΣΕΙΣ) ΣΤΟ ΤΕ- ΛΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
ΚΕΡΑΜΕΙΚΟΣ Α.Ε. (ΑΠΑΙΤΗΣΗ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑ	----	----	44.028,59 ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ
ΙΝΕΖ ΙΜΜΟΜΠΙΛΙΑ Α.Ε. (ΕΝΑΝΤΙ ΑΥΞΗΣΕΩΣ Μ. ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ)	----	----	17,20 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
ΦΙΝΕΖ Α.Ε. (ΕΝΑΝΤΙ ΑΥΞΗΣΕΩΣ Μ. ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ)	----	----	15,60 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
ΙΝΕΖ ΤΖΟΪ Α.Ε. (ΕΝΑΝΤΙ ΑΥΞΗΣΕΩΣ Μ. ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ)			36,80 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
ΙΝΕΖ ΤΖΟΥ Α.Ε. (ΕΝΑΝΤΙ ΑΓΟΡΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ)			121.027,54 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
ΙΝΕΖ ΙΜΜΟΜΠΙΛΙΑ Α.Ε. (ΕΝΑΝΤΙ ΑΓΟΡΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ)			112.000,00 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
ΣΥΝΟΛΟ	----	----	<u>189.068,45</u>

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΑ ΜΕΡΗ			
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΥΝΔΕΟΜΕΝΟΥ ΜΕΡΟΥΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΑΓΟΡΕΣ ΑΓΑ- ΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗ- ΡΕΣΙΩΝ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ (ΥΠΟ- ΧΡΩΣΕΙΣ) ΣΤΟ ΤΕ- ΛΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
	----	----	----
	----	----	----
	----	----	----

ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ			
ΕΙΔΟΣ ΣΥΝΑΛΛΑΓΗΣ	ΑΜΟΙΒΗ	ΛΟΙΠΕΣ ΕΠΙ- ΒΑΡΥΝΣΕΙΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ ΑΓΑΘΩΝ ΚΑΙ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΑΜΟΙΒΕΣ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜ- ΒΟΥΛΙΟΥ ΑΠΟ ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	----	----	----
ΑΜΟΙΒΕΣ ΑΠΟ ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ ΣΕ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.	----	----	----
ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΩΝ	----	----	----
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΕΛΩΝ ΔΙΟΙΚΗ- ΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	----	----	----
ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΠΑΡΟΧΩΝ ΛΟΓΩ ΕΞΟΔΟΥ ΑΠΟ ΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΜΕΛΩΝ ΔΙΕΥΘΥ- ΝΤΩΝ	----	----	----
ΣΥΝΟΛΑ	----	----	----

ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ ΑΠΟ ΜΕΛΗ ΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΣΤΟ ΤΕΛΟΣ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ		
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ
ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.	----	----
(ΔΗΦΘΕΝΤΑ ΜΕΤΡΗΤΑ ΓΙΑ ΚΑΛΥΨΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ)		
ΣΥΝΟΛΑ	----	----

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010, 2011, 2012 , 2013 και 2014 δεν είναι δυνατό να γίνει η πρόβλεψη για τυχόν φόρους που θα προκύψουν .

(ε) Άρθρο 43α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν .

(στ) Άρθρο 43α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν .

(ζ) Άρθρο 43α § 1 περ. ιζ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

α) οι κύριες υποθέσεις στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές αποτίμησης, εφόσον η εύλογη αξία έχει προσδιορισθεί κατ' εφαρμογή του άρθρου 43γ παράγραφος 4 στοιχείο β,

β) ανά κατηγορία χρηματοοικονομικών μέσων, η εύλογη αξία, οι μεταβολές της αξίας που έχουν καταλογισθεί απευθείας στο λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως, καθώς και οι μεταβολές που έχουν περιληφθεί στο αποθεματικό εύλογης αξίας.

γ) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών, συμπεριλαμβανομένων των σημαντικών όρων και προϋποθέσεων που είναι δυνατόν να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και τη βεβαιότητα των μελλοντικών ταμειακών ροών,

δ) πίνακας που εμφανίζει την κίνηση κατά την διάρκεια χρήσεως των μεταβολών σε εύλογες αξίες που έχουν καταχωρισθεί στα ίδια κεφάλαια.»

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

(η) Άρθρο 43α § 1 περ. ιθ': Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παράγραφο 4 του άρθρου 43γ, πρέπει να γνωστοποιούνται:

αα) για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων:

- **η εύλογη αξία αυτών των μέσων, αν μπορεί να προσδιορισθεί σύμφωνα με κάποια από τις μεθόδους της παραγράφου 4 του άρθρου 43γ,**

- **πληροφορίες για την έκταση και τη φύση αυτών των μέσων, και**

αβ) για τα πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παραγράφου 1 του άρθρου 43γ η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία τους, πρέπει να γνωστοποιούνται:

- **η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους στοιχείων του ενεργητικού είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους στοιχείων, οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και οι ενδείξεις που οδηγούν στην πεποίθηση ότι η λογιστική αξία αυτών των στοιχείων θα ανακτηθεί.»**

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα

§ 8. Μεταβατικοί λογαριασμοί

- Άρθρο 42ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλεμένα».

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση .

§ 9. Λογαριασμοί τάξεως

- Άρθρο 42ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.

- 1) Ακίνητο ΚΥΠΡΟΥ ΛΙΖΙΝΓΚ με χρονομίσθωση 9.200.000,00
- 2) Υποχρεώσεις προς ΚΥΠΡΟΥ ΛΙΖΙΝΓΚ από χρονομίσθωση 12.454.149,96

§ 10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

- Άρθρο 42ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

Δεν υπάρχουν .

§ 11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-ιγ, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 του Π.Δ. 325/1994: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν .

(β) Άρθρο 43α § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές)

Δεν υπάρχουν .

§ 12. Αποτελέσματα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε § 15 εδάφιο α').

(2) Εμπορικής δραστηριότητας::	
- εσωτερικού	€ 168.000,00
- εξωτερικού	€ ----

Σύνολο	€ <u>168.000,00</u>

(β) Άρθρο 43α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι, στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Δεν υπάρχει προσωπικό .

(γ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά, κατ' εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43α § 1-ιγ, παρατίθεται κι αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

Παρατίθεται η σχετική ανάλυση

1. Έκτακτα έξοδα	α) Πρόστιμο αυθαιρέτου	40,00
2. Έκτακτα έσοδα	α) Διάφορα	0,02

(δ) Άρθρο 42ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων». «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».

1. Έξοδα προηγ. χρήσεων α) Απόσβεση απαιτήσεων 0

(ε) Άρθρο 43α § 1-κ *: «Διακριτή παρουσίαση των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο:

Δεν χρησιμοποιήθηκαν ελεγκτές λόγω μη υποχρέωσης από τον νόμο .

Άρθρο 107 § 1-ιζ:

Δεν χρησιμοποιήθηκαν ελεγκτές λόγω μη υποχρέωσης από τον νόμο .

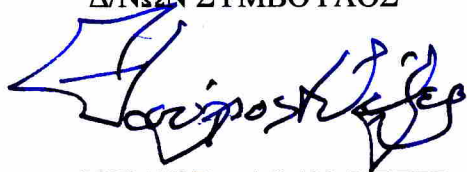
§ 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

(δ) Άρθρο 43α § 1-ιζ: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Δεν υπάρχουν .

Αθήνα 31 Μαρτίου 2015

ΠΡΟΕΔΡΟΣ &
Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΙΟΥΛΙΟΣ - ΑΘΑΝ. ΝΕΖΕΡ
ΑΔΤ Σ 206388

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
Δ. ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ



ΦΙΛΙΠΠΟΣ - ΘΕΟΔ. ΝΕΖΕΡ
ΑΔΤ ΑΚ 205327

Ο ΥΠΕΥΘ. ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ



ΦΩΤΙΟΣ ΜΠΟΛΕΤΗΣ
ΑΔΤ ΑΚ 551752

INEZ FIDES ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ
ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΗ - ΤΕΧΝΙΚΗ - ΠΡΑΚΤΟΡΕΙΑΣ
ΑΛΩΠΕΚΗΣ 20 - ΑΘΗΝΑΙ Τ.Κ. 108 75
ΑΦΜ: 094327300 - ΔΟΥ: ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
Α.Φ.: 671329 ΤΗΛ: 210-7216116 FAX: 210-7291697
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 25011/01/Β/93/107(08)

Το Δ.Σ. μετά τα πιο πάνω αποφασίζει παμνηφεί

α) την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων Ισολογισμού 31/12/14, Αποτελέσματα Χρήσεως 31/12/14, Πίνακα Διάθεσης αποτελεσμάτων 31/12/14 της εικοστής τρίτης εταιρικής χρήσης (01/01/14 – 31/12/14), το Προσάρτημα επί του Ισολογισμού 01/01/2014 -31/12/2014, την Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που θα υποβληθεί στην Τακτική Γενική Συνέλευση των κ.κ. Μετόχων.

β) Εισηγείται προς τη Γενική Συνέλευση:

Κύριοι Μέτοχοι,

Από όλα τα πιο πάνω σας παρακαλούμε:

- 1) Να εγκρίνετε τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 01/01/14 – 31/12/14.
- 2) Να απαλλάξετε εμάς απο κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 01/01/14 – 31/12/14 σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.

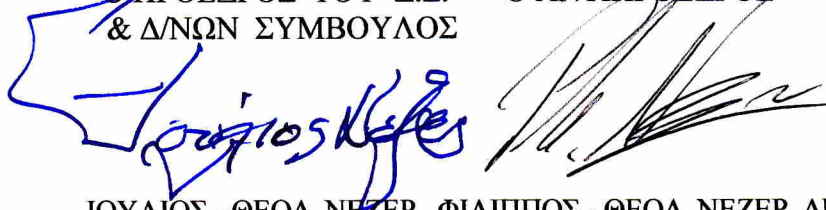
Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου, το οποίο επικυρώνει ομόφωνα όλες του τις αποφάσεις από σήμερα.

Αθήνα, 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

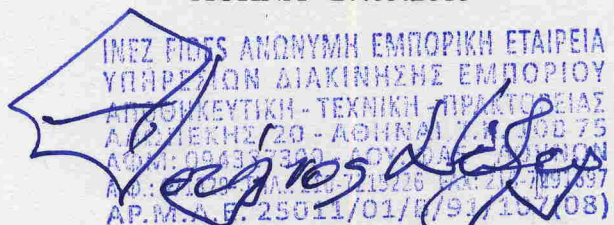


ΙΟΥΛΙΟΣ - ΘΕΟΔ. ΝΕΖΕΡ ΦΙΛΙΠΠΟΣ - ΘΕΟΔ. ΝΕΖΕΡ ΔΗΜ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΦΩΤΙΟΣ ΜΠΟΛΕΤΗΣ

Μ. ΒΑΡΒΑΡΟΠΟΥΛΟΥ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΕΞΑΧΘΕΝ ΕΚ ΤΟΥ ΒΙΒΛΙΟΥ
ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΑΘΗΝΑ 27.05.2015



ΙΟΥΛΙΟΣ - ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΝΕΖΕΡ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 23η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 25011/01/Β/91/107(08) ΑΡ. ΓΕΜΗ 9606901000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				Ποσά Κλεισμένων χρήσεων 2014				Ποσά Προηγούμενης χρήσεως 2013			
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ				Α/Α	Κτίρια	Αποσβέσεις	Αναπ. Α/Α	Α/Α	Κτίρια	Αποσβέσεις	Αναπ. Α/Α
1. Λοιπά έσοδα εγκατάστασης				24.023,90	128,93		23.894,97	24.023,90	128,93		23.894,97
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ											
1. Εντάξιας Αντιστοίχισης											
3. Κτίρια & τεχνικά έργα				12.837,66	0,00		12.837,66	12.837,66	0,00		12.837,66
7. Αντιστοίχισης υπό εκτέλεση & προκαταβολές κτήσεως παγίων στοιχ.				715.835,19	0,00		715.835,19	651.858,00	0,00		651.858,00
Σύνολο Αντιστοίχισεων (Γ' II)				728.672,85	0,00		728.672,85	664.695,66	0,00		664.695,66
III. Συμμετοχές & άλλες μακρ/σμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις											
1. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις				5.600.000,00			5.600.000,00	5.600.000,00			5.600.000,00
Μείον: Προβλέψεις υποτίμησης				0,00	5.600.000,00			0,00	5.600.000,00		
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Γ' II+Γ' III)					6.328.672,85				6.264.695,66		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ											
11. Απαιτήσεις											
11. Χρεώστες διάφοροι					540.921,75				883.345,49		
					540.921,75				883.345,49		
IV. Δοθέντα											
1. Ταμείο					175.228,10				469,55		
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας					439,85				439,91		
					175.661,95				903,46		
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔII+ΔIV)					716.583,70				884.248,96		
Ε. ΜΕΤ/ΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ											
1. Εξόδα επομένων χρήσεων					5.812,24				6.593,05		