ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 23/03/2017
Αθήνα,15/04/2016
Αριθ.Πρωτ.:64225

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 2103604815
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΞΕΝΕΞ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΠΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ».

Ανακοινώνεται ότι την 15/04/2016 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 923253 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΞΕΝΕΞ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΠΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 652101000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 21614/04/Β/90/89(1999)).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 242 / 04/04/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΞΕΝΕΞ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΠΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ»
   Δ/νση: 51 ΧΛΜ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΜΙΑΣ 0
   Τ.Κ.: 19011, ΑΥΛΩΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής

Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
17ο Χλμ Μαραθώνος , 15351, Παλλήνη

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www. acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία **"ΞΕΝΕΞ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΠΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ"**,

που εδρεύει στον Αυλώνα Αττικής, 51ο χλμ Ε.Ο. Αθηνών-Λαμίας,

της 5ης Μαΐου του έτους 2015.

Στον Αυλώνα σήμερα την πέμπτη (5η) Μαΐου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. στα γραφεία της έδρας της εταιρείας, 51ο χλμ. Ε.Ο. Αθηνών Λαμίας , συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας για να συζητήσει και να αποφασίσει επί των παρακάτω θεμάτων:

Θέμα 1ο: Σύνταξη και έγκριση του Ισολογισμού, Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως, του Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων Χρήσεως της εικοστής τετάρτης (24ης) εταιρικής χρήσεως 01.01.2014 - 31.12.2014 και του 4ου Ενοποιημένου Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2014.

Θέμα 2ο: Σύγκλιση της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της Εταιρείας και καθορισμός των θεμάτων αυτής - Πρόσκληση.

Θέμα 3ο: Έγκριση των Προσαρτημάτων του Ισολογισμού και του 4ου Ενοποιημένου Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2014.

Θέμα 4ο: Έγκριση των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και των πεπραγμένων χρήσεως για τη διαχείριση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2014. Όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι παρόντα στη συνεδρίαση και συγκεκριμένα τα εξής:

1. Αναστάσιος Κιούλπαπας, Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος
2. Αιμίλιος Κιούλπαπας, Μέλος
3. Θεοχάρης Κανέτης, Μέλος

Επί του (1ου) θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Αναστάσιος Κιούλπαπας, παραδίδει στα υπόλοιπα μέλη του Δ.Σ. από ένα αντίγραφο Ισολογισμού και 4ου Ενοποιημένου ισολογισμού της εταιρείας της 31ης Δεκεμβρίου 2014. Ακολουθεί ανάγνωση και επεξήγηση όλων των στοιχείων του Ισολογισμού και Ενοποιημένου Ισολογισμού καθώς και λεπτομερής ανάλυση των στοιχείων του λογαριασμού «Αποτελέσματα χρήσεως».

Μετά από διεξοδική συζήτηση, όλα τα μέλη του Δ.Σ. της εταιρείας εγκρίνουν ομόφωνα τον **Ισολογισμό**, την **Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως**, τον **Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων** της εικοστής τετάρτης (24ης) εταιρικής χρήσεως 01.01.2014 - 31.12.2014 και τον **4ο Ενοποιημένο Ισολογισμό** της 31ης Δεκεμβρίου 2014 που παρατίθενται ως ακολούθως:

ΞΕΝΕΞ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΠΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 21614/04/Β/90/89(99) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 652101000

24η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
		Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β.	**ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ**						
	1. Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης	87.972,17	84.471,89	3.500,28	84.471,89	84.471,89	0,00
Γ.	**ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**						
ΙΙ.	***Ενσώματες ακινητοποιήσεις***						
	3α. Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	6.380,00	2.467,23	3.912,77	6.380,00	2.212,03	4.167,97
	4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	32.813,99	32.813,98	0,01	32.813,99	32.813,98	0,01
	5. Μεταφορικά μέσα	126.169,64	105.129,18	21.040,46	116.833,49	96.284,62	20.548,87
	6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	279.017,75	260.030,69	18.987,06	273.792,80	255.685,74	18.107,06
	7. Ακινητ/σεις υπό εκτέλ.και προκαταβολές	201.619,35	0,00	201.619,35	176.027,99	0,00	176.027,99
		646.000,73	400.441,08	245.559,65	605.848,27	386.996,37	218.851,90
ΙΙΙ.	***Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις***						
	1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις			173.517,20			173.517,20
	2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			21.663,02			21.663,02
	7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			3.068,04			5.916,04
				198.248,26			201.096,26
	Σύνολο πάγιου ενεργητικού (*ΓΙΙ+ΓΙΙΙ*)			443.807,91			419.948,16
Δ.	**ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**						
Ι.	***Αποθέματα***						
	1. Εμπορεύματα			1.344.343,30			1.161.103,83
	5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			1.013.520,81			950.932,18
				2.357.864,11			2.112.036,01
ΙΙ.	***Απαιτήσεις***						
	1. Πελάτες		2.637.746,17			3.285.949,26	
	Μείον : Προβλέψεις		143.346,24	2.494.399,93		143.346,24	3.142.603,02
	3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρ/νες)						
	-Χαρτοφυλακίου		50.478,47			67.693,45	
	-Στις τράπεζες σε εγγύηση		357.976,57	408.455,04		358.111,65	425.805,10
	3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)			636.985,33			591.985,33
	11. Χρεώστες διάφοροι			879.095,19			353.494,65
	12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			43.087,11			42.401,33
				4.462.022,60			4.556.289,43
ΙV.	***Διαθέσιμα***						
	1. Ταμείο			5.315,23			5.154,89
	3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			512.685,90			14.134,73
				518.001,13			19.289,62
	Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			7.337.887,84			6.687.615,06
Ε.	**ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ**						
	1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			11.870,18			4.511,18
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**7.797.066,21**			**7.112.074,40**
	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
	2. Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών			154.034,30			253.460,69

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α.	**ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**		
Ι.	***Μετοχικό Κεφάλαιο***		
	(24.526 μετοχές των 29,35 ευρώ)		
	1. Καταβλημένο	719.838,10	369.810,00
IV.	***Αποθεματικά Κεφάλαια***		
	1. Τακτικό αποθεματικό	119.821,47	119.821,47
	4. Ειδικά αποθεματικά	67.836,96	67.836,96
	5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	954.823,23	954.823,23
		1.142.481,66	1.142.481,66
V.	***Αποτελέσματα εις νέο***		
	Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	-440.456,07	-502.341,98
	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑIV+ΑV)	1.421.863,69	1.009.949,68
Γ.	**ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**		
Ι.	***Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις***		
	2. Δάνεια Τραπεζών	1.952.282,40	1.064.064,47
		1.952.282,40	1.064.064,47
ΙΙ.	***Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις***		
	1. Προμηθευτές	353.802,50	327.116,50
	2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρον/νες)	279.136,56	151.868,36
	3. Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	1.312.359,21	2.033.446,90
	4. Προκαταβολές Πελατών	859.671,09	479.931,03
	5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	374.446,53	391.269,72
	6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	112.988,88	145.976,46
	7. Μακροπ.υποχρ. πληρωτ.στην επόμ. χρήση	157.949,86	511.112,00
	8. Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	245.494,43	491.254,04
	11. Πιστωτές διάφοροι	727.071,06	506.085,24
		4.422.920,12	5.038.060,25
	Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ + ΓΙΙ)	6.375.202,52	6.102.124,72
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**7.797.066,21**	**7.112.074,40**
	ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
	2. Πιστωτικοί λογ/σμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών	154.034,30	253.460,69

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ)

		Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
Ι.	**Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως**						
	Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)			4.339.564,02			3.608.194,43
	Μείον: Κόστος πωλήσεων			2.484.583,95			2.490.970,16
	Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			1.854.980,07			1.117.224,27
	Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			91.151,08			90.648,33
	Σύνολο			1.946.131,15			1.207.872,60
	ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		815.441,94			748.722,41	
	3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		303.196,84	1.118.638,78		292.906,60	1.041.629,01
	Μερικά αποτελέσματα (Κέρδη) εκμεταλλεύσεως			827.492,37			166.243,59
	ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		19,64			69,69	
			19,64			69,69	
	Μείον:						
	3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		292.849,90	-292.830,26		301.632,84	-301.563,15
	Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			534.662,11			-135.319,56
ΙΙ.	**ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα**						
	1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	3.212,55			2.215,45		
	2. Έκτακτο κέρδη	0,00			1178,86		
	3. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	2.526,96	5.739,51		0,00	3.394,31	
	Μείον:						
	1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα		75.256,75			143.691,82	
	3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων		378.067,60	-447.584,84		0,00	-140.297,51
	Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			87.077,27			-275.617,07
	ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		13.444,71			11.456,70	
	Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		13.444,71	0,00		11.456,70	0,00
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			**87.077,27**			**-275.617,07**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημιές) χρήσεως	87.077,27	-275.617,07
(+) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων (ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	-502.341,98	-226.724,91
	-415.264,71	-502.341,98
ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος εισοδήματος	25.191,36	0,00
Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-440.456,07	-502.341,98

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΜΕ ΤΗΝ ΑΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟ)
της χρήσεως από 01/01 μέχρι 31/12/2014

Ανάλυση	Ποσά σε ΕΥΡΩ	
	χρήσεως 2014	χρήσεως 2013
Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από πελάτες	4.530.741,08	3.721.941,95
Πληρωμές σε προμηθευτές, πιστωτές και εργαζόμενους	-3.820.356,58	-3.274.701,41
Ταμιακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες	*710.384,50*	*447.240,54*
Επιστροφές / (Πληρωμές) φόρου εισοδήματος	-42.014,55	26.293,40
Καθαρές ταμιακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες	***668.369,95***	***473.533,94***
Ταμιακές ροές από Επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για απόκτηση συμμετοχών σε θυγατρικές και συγγενείς	0,00	0,00
Πληρωμές για απόκτηση ενσώματων παγίων και άύλων στοιχείων	-43.652,74	-26.917,01
Πληρωμές για απόκτηση χρηματοοικονομικών στοιχείων	0,00	0,00
Εισπράξεις από πώληση ενσώματων παγίων	2.848,00	4.386,86
Εισπράξεις από μερίσματα	0,00	0,00
Καθαρές ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	***-40.804,74***	***-22.530,15***
Ταμιακές Ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις / Πληρωμές από αύξηση / μείωση μετοχικού κεφαλαίου	350.028,10	0,00
Εισπράξεις από ληφθέντα δάνεια	535.055,79	2.275,81
Πληρωμές για δάνεια και τόκους	-1.013.937,59	-455.877,82
Καθαρές ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	***-128.853,70***	***-453.602,01***
Καθαρή αύξηση / μείωση ταμιακών διαθεσίμων χρήσεως	**498.711,51**	**-2.598,22**
Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως	**19.289,62**	**21.887,84**
Ταμιακά διαθέσιμα στην λήξη της χρήσεως	**518.001,13**	**19.289,62**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014
της χρήσεως από 01/01 μέχρι 31/12/2014

	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	
	31/12/2014	31/12/2013
Ίδια Κεφάλαια έναρξης: (01/01/14 και 01/01/03)	1.009.949,68	1.285.566,75
Κέρδη (ζημιές) της χρήσεως προ φόρων:	87.077,27	-275.617,07
Φόρος εισοδήματος χρήσης και Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων:	-25.191,36	0,00
	1.071.835,59	1.009.949,68
Αύξηση μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου:	350.028,10	0,00
Ίδια Κεφάλαια λήξης χρήσεως (31/12/2014 και 31/12/2013)	**1.421.863,69**	**1.009.949,68**

Αυλών Αττικής, 5 Μαΐου 2015

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	**Ένα μέλος του Δ.Σ.**	**Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου**
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΙΜ. ΚΙΟΥΛΠΑΠΑΣ	**ΑΙΜΙΛΙΟΣ Α. ΚΙΟΥΛΠΑΠΑΣ**	**ΒΑΣΙΛΙΚΗ Σ. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ**
Α.Δ.Τ.: ΑΚ082552	Α.Δ.Τ.: ΑΚ082554	Α.Δ.Τ.: Ξ481231 Α.Μ.: 13657 Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΞΕΝΕΞ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΠΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΜΑΓΕΙΡΙΩΝ

ΕΔΡΑ: ΑΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 21614/04/Β/90Β/89(99) - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 652101000

4ος ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - Ποσά σε Ευρώ

(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα Ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης	89.419,84	85.919,53	3.500,31	85.919,56	85.919,53	0,03
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	16.076,73	16.009,80	66,93	16.076,73	16.009,80	66,93
	105.496,57	101.929,33	3.567,24	101.996,29	101.929,33	66,96
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3α. Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	21.803,73	17.890,77	3.912,96	21.803,73	17.635,57	4.168,16
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις				0,00	0,00	0,00
και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	638.337,03	631.909,56	6.427,47	638.337,03	624.251,48	14.085,55
5. Μεταφορικά μέσα	150.939,15	123.446,20	27.492,95	135.342,84	111.818,96	23.523,88
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	327.299,49	308.234,06	19.065,43	322.074,54	303.669,11	18.405,43
7. Ακινητ/σεις υπό εκτέλ.και προκαταβολές	201.619,35	0,00	201.619,35	176.027,99	0,00	176.027,99
Σύνολο (ΓΙ)	1.339.998,75	1.081.480,59	258.518,16	1.293.586,13	1.057.375,12	236.211,01
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			21.663,02			21.663,02
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			4.682,13			8.900,13
Σύνολο (ΓΙΙΙ)			26.345,15			30.563,15
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (*ΓΙ+ΓΙΙ*)			284.863,31			266.774,16
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			1.344.343,30			1.161.103,83
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή			490.500,00			247.477,00
4. Πρώτες και βοηθ. ύλες-Αναλώσιμα υλικά-Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας			0,00			191.618,40
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			1.357.315,68			1.247.134,65
			3.192.158,98			2.847.333,88
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		2.864.350,37			3.476.328,32	
Μείον : Προβλέψεις		152.383,28	2.711.967,09		152.383,28	3.323.945,04
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μετοχρ/νες)						
Χαρτοφυλακίου		50.478,47			67.693,45	
Στις τράπεζες σε εγγύηση		389.617,57	440.096,04		386.831,65	454.525,10
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)			636.985,33			591.985,33
11. Χρεώστες διάφοροι			893.477,53			367.369,25
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			45.445,80			48.511,11
			4.727.971,79			4.786.335,83
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			13.924,07			13.862,79
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			560.398,98			20.212,55
			574.323,05			34.075,34
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			8.494.453,82			7.667.745,05
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Εξοδα επόμενων χρήσεων			13.270,56			4.616,18
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**8.796.154,93**			**7.939.202,35**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο (24.526 μετοχές των 29,35 €)	719.838,10	369.810,00
ΙV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	171.195,26	171.195,26
4. Ειδικά αποθεματικά	67.836,96	67.836,96
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	966.359,54	966.359,54
	1.205.391,76	1.205.391,76
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	-497.292,43	-566.911,62
ΙΧ. Δικαιώματα μειοψηφίας		
1. Δικαιώματα μειοψηφίας στα Ίδια Κεφάλαια	48.838,14	46.735,14
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+AV+ΑΙΧ)	1.476.775,57	1.055.025,28
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακά Δάνεια	0,00	0,00
2. Δάνεια Τραπεζών	1.952.282,40	1.064.064,47
	1.952.282,40	1.064.064,47
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	376.070,36	378.537,81
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρον/νες)	351.226,97	311.083,67
3. Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	1.592.637,98	2.324.245,36
4. Προκαταβολές Πελατών	996.621,26	631.832,63
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	688.557,86	618.671,11
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	383.272,83	433.140,10
7. Μακροπρ.υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	157.949,86	511.112,00
8. Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	0,00	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι	820.759,84	611.489,92
	5.367.096,96	5.820.112,60
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ + ΓΙΙ)	7.319.379,36	6.884.177,07
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**8.796.154,93**	**7.939.202,35**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)			4.873.091,37			4.184.264,43
Μείον: Κόστος πωλήσεων			2.699.398,90			2.870.920,25
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			2.173.692,47			1.313.344,18
Πλέον: Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			8.102,96			7.376,21
Σύνολο			2.181.795,43			1.320.720,39
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		951.517,45			883.846,94	
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως		333.548,22	1.285.065,67		337.407,71	1.221.254,65
Μερικά αποτελέσματα (Κέρδη) εκμεταλλεύσεως			896.729,76			99.465,74
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		21,02			76,85	
		21,02			76,85	
Μείον:						
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		319.161,12	-319.140,10		325.557,25	-325.480,40
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			577.589,66			-226.014,66
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα αποτελέσματα						
1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	3.212,55			2.215,45		
2. Έκτακτα κέρδη	0,00			1178,86		
3. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	2.526,96	5.739,51		0,00	3.394,31	
Μείον:						
1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	108.348,02			166.915,00		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	378.067,60	486.415,62	-480.676,11	0,00	166.915,00	-163.520,69
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			96.913,55			-389.535,35
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		24.105,47			50.607,84	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος		24.105,47	0,00		50.607,84	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			**96.913,55**			**-389.535,35**
ΜΕΙΟΝ: Δικαιώματα μειοψηφίας στα προ φόρων αποτελέσματα			2.103,00			-24.355,73
ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΣΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			**94.810,55**			**-365.179,62**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΜΕ ΤΗΝ ΑΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟ)

της χρήσεως από 01/01/2014 μέχρι 31/12/2014

Α ν ά λ υ σ η	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	
	Χρήση 2014	Χρήση 2013
Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από πελάτες	5.190.813,33	5.433.638,27
Πληρωμές σε προμηθευτές, πιστωτές και εργαζόμενους	-4.482.511,50	-4.953.473,94
Ταμιακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες	*708.301,83*	*480.164,33*
Επιστροφές / (Πληρωμές) φόρου εισοδήματος	44.695,39	47.436,02
Καθαρές ταμιακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες	***752.997,22***	***527.600,35***
Ταμιακές ροές από Επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για απόκτηση ενσωματων παγίων και άϋλων στοιχείων	-49.912,90	-26.969,01
Εισπράξεις από πώληση, ενσώματων παγίων	2.848,00	5.756,86
Καθαρές ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	***-47.064,90***	***-21.212,15***
Ταμιακές Ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	350.028,10	0,00
Εισπράξεις από ληφθέντα δάνεια	535.055,79	2.275,81
Πληρωμές για δάνεια και τόκους	-1.050.768,50	-500.463,19
Καθαρές ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	***-165.684,61***	
Καθαρή αύξηση / μείωση ταμιακών διαθεσίμων χρήσεως	**540.247,71**	**8.200,82**
Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως	**34.075,34**	**25.874,52**
Ταμιακά διαθέσιμα στην λήξη της χρήσεως	**574.323,05**	**34.075,34**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014

της χρήσεως από 01/01/2014 μέχρι 31/12/2014

	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	
	31/12/2014	31/12/2013
Ίδια Κεφάλαια έναρξης: (01/01/2014 και 01/01/2013)	1.055.025,28	1.444.560,63
Κέρδη (ζημιές) της χρήσεως προ φόρων:	96.913,55	-389.535,35
Φόρος εισοδήματος χρήσης και Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων:	-25.191,36	0,00
	1.126.747,47	1.055.025,28
Αυξηση μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου:	350.028,10	0,00
Ίδια Κεφάλαια λήξης χρήσεως (31/12/2014 και 31/12/2013)	**1.476.775,57**	**1.055.025,28**

Αυλών Αττικής, 5 Μαΐου 2015

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος	**Ένα μέλος του Δ.Σ.**	**Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου**
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΑΙΜ. ΚΙΟΥΛΠΑΠΑΣ	**ΑΙΜΙΛΙΟΣ Α. ΚΙΟΥΛΠΑΠΑΣ**	**ΒΑΣΙΛΙΚΗ Σ. ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ**
Α.Δ.Τ.: ΑΚ082552	Α.Δ.Τ.: ΑΚ082554	Α.Δ.Τ.: Ξ481231 Α.Μ.: 13657 Α' ΤΑΞΕΩΣ

Επί του (2ου) θέματος της ημερήσιας διάταξης

Το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα αποφασίζει και ορίζει να συγκληθεί η προσεχής Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων την **30η Ιουνίου 2015**, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00μ.μ., στα γραφεία της έδρας της εταιρείας στον Αυλώνα Αττικής, και προς τούτο συντάσσει την πρόσκληση που έχει ως εξής:

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ανέγνωσε στα μέλη το κείμενο σχεδίου πρότασης ημερήσιας διάταξης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων. Το κείμενο έχει ως εξής:

ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ Ξενέξ Αναστάσιος Κιούλπαπας Ανώνυμη Εταιρεία Εξοπλισμών Πλυντηρίων Μαγειρείων (ΞΕΝΕΞ Α.Ε.) σε Τακτική Γενική Συνέλευση.

Μετά από απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας και σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας καλούνται οι κ.κ. μέτοχοι της ΞΕΝΕΞ Α.Ε., σε Τακτική Γενική Συνέλευση την 30η Ιουνίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00μ.μ. στα γραφεία της έδρας της εταιρείας στον Αυλώνα Αττικής, για συζήτηση , και λήψη αποφάσεων στα πιο κάτω θέματα ημερησίας διάταξης:

1. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (Ισολογισμός, Λογαριασμός Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Πίνακας Διάθεσης Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα) της εικοστής τετάρτης (24ης) εταιρικής χρήσεως (διαχείριση 1η Ιανουαρίου 2014 - 31η Δεκεμβρίου 2014), του 4ου Ενοποιημένου Ισολογισμού της 31ης Δεκεμβρίου 2014 και του Προσαρτήματος αυτού, μετά των επ' αυτών εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών.
2. Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την υπόλογη χρήση.
3. Εκλογή Τακτικών Ελεγκτών και των Αναπληρωτών τους για τη 25η εταιρική χρήση 1.1.2015 έως 31.12.2015 και έγκριση της αμοιβής τους.
4. Διάφορα άλλα θέματα και ανακοινώσεις

Οι εκ των κ. κ. μετόχων που επιθυμούν να λάβουν μέρος στην Γενική Συνέλευση πρέπει να καταθέσουν τις μετοχές τους στο ταμείο της εταιρείας ή στο ταμείο παρακαταθηκών και δανείων ή σ' οποιαδήποτε τράπεζα στην Ελλάδα ή το εξωτερικό προσκομίζοντας την σχετική απόδειξη κατάθεσης στην εταιρεία, πέντε (5)

τουλάχιστον μέρες πριν από την ορισθείσα ημερομηνία της συνεδριάσεως της Γενικής Συνέλευσης.

Αθήνα, 5/5/2015

ΓΙΑ ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Τέλος, το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα τη μη δημοσίευση της πρόσκλησης, επειδή οι μέτοχοι είναι εν γνώσει της ημερομηνίας και της ώρας της συνεδρίασης και έχουν ήδη δηλώσει ότι θα παραστούν.

Επί του (3ου) θέματος της ημερήσιας διάταξης

Το Διοικητικό Συμβούλιο αποφασίζει ομόφωνα την έγκριση και καταχώρηση στα πρακτικά του Δ.Σ. των **Προσαρτημάτων** του Ισολογισμού και του 4ου Ενοποιημένου Ισολογισμού της 31.12.2014 όπως αυτά έχουν συνταχθεί από το Λογιστή της εταιρείας και είναι σύμφωνα με το Νόμο 2190/1920, ως ισχύει.

ΞΕΝΕΞ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΠΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ - ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ (ΞΕΝΕΞ Α.Ε.)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(βάσει των διατάξεων του κωδ. Ν.2190/1920, όπως ισχύει)

§1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων.
Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α) Αρθρο 42 α & 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.
Δεν έγινε.

(β) Αρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού «Αποτελέσματα χρήσεως».
Δεν έγινε.

(γ) Αρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.
Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Αρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και τους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.
Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση. Επισημαίνεται, όμως, ότι το κονδύλι του Ενεργητικού Γ.ΙΙ.3α τιτλοφορήθηκε κατάλληλα για ακριβέστερη εμφάνιση των παγίων.

(ε) Άρθρο 42β §4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋπόθεσης της διατάξεως αυτής.
Δεν έγιναν.

(στ) Αρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.
Δεν έγιναν.

§2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) Αρθρο 43 α § 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως.
(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
(3) Οι συμμετοχές αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως.
(4) Τα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμήθηκαν με τη μέθοδο F.I.F.O. η οποία ακολουθείται πάγια.

(β) Αρθρο 43 α § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.
Δεν υπάρχουν δάνεια σε Ξ.Ν.

(γ) Αρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.
Δεν έγινε.

(δ) Αρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.
Δεν έγινε.

(ε) Αρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.
Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά.

(στ) Αρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".
Δεν έγινε.

§3.Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως.

(α) Αρθρο 42 ε § 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
2.Κτίρια τεχνικά έργα	6.380,00	2.467,23	3.912,77
3.Μηχ/τα τεχνικές εγκ/σεις	32.813,99	32.813,98	0,01
4.Μεταφορικά μέσα	126.169,64	105.129,18	21.040,46
5.Επιπλα & λοιπός εξ/σμός	279.017,75	260.030,69	18.987,06
6.Ακιν/σεις υπό εκτέλ. και προκαταβ.	201.619,35	0,00	201.619,35

Βλ. και συνημμένο πίνακα μεταβολών των παγίων στη χρήση 2014.

(β) Αρθρο 43 § 5-β: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.
Δεν έγιναν.

(γ) Αρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.
Δεν σχηματίστηκαν.

(δ) Αρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως πολυετούς αποσβέσεως που αφορούν τη χρήση.
Δεν υπάρχουν.

(ε) Αρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.
Δεν υπήρχαν συν/κές διαφορές από δάνειο για κτήση παγίων.

(στ) Αρθρο 43 § 4 εδαφ. α' & β' : Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και «Υπεραξία επιχειρήσεως» (GOODWILL).
Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

§4. Συμμετοχές

(α) Αρθρο 43 α § 1-β': Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.
-Συμμετοχή στην «ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟΥ ΧΑΛΥΒΟΣ Α.Ε. (ΞΕΝΕΞ ΣΤΗΛ Α.Ε.)» Αυλώνας Αττικής με ποσοστό 78,62%. Μετοχικό Κεφάλαιο 220.712,00 €, συμμετοχή με 173.517,20 €.
- Η εταιρεία μέσα στην χρήση 2012 συμμετείχε στην ίδρυση εταιρείας στο QATAR, με επωνυμία XENEX LLC με την προοπτική να λάβει μέρος σε διαγωνισμό, ο οποίος δεν πραγματοποιήθηκε και η εταιρεία παραμένει αδρανής.

(β) Αρθρο 43 α § ε': Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Η εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση συνέταξε τον τέταρτο Ενοποιημένο Ισολογισμό της.

§5. Αποθέματα

(α) Αρθρο 43 α § 1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.
Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Αρθρο 43 α § 1-β: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.
Δεν υπάρχουν.

§6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Αρθρο 43 α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός	Ονομ.αξία	Συνολικές αξία
-Ονομαστικές κοινές μετοχές:	**24.526**	**29,35**	**719.838,10**

(β) Αρθρο 43 α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.
Το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας κατά την 31.12.2013 αποτελείτο από 12.600 μετοχές, αξίας € 29,35 εκάστη.
Εντός της χρήσης 2014 πραγματοποιήθηκε ΑΜΚ κατά 350.028,10 ευρώ με έκδοση 11.926 νέων ονομαστικών μετοχών αξίας 29,35 έκαστη και πλέον κατά την 31.12.2014 το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 24.526 ονομαστικές μετοχές των 29,35 € έκαστη και ανέρχεται σε 719.838,10 €.

(γ) Αρθρο 43 α § 1-ε & 42 ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ'αυτούς δικαιώματα.
Εχουν εκδοθεί προσωρινοί τίτλοι οι οποίοι θα αποσυρθούν όταν εκδοθούν οι ονομαστικές μετοχές.

(δ) Αρθρο 43 α & 1-στ: Απόκτηση ιδιων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.
Δεν αποκτήθηκαν.

§7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις.

(α) Αρθρο 42 ε § 14 εδαφ.δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό του είναι σημαντικό.
Δεν έχουν σχηματιστεί λοιπές προβλέψεις.

(β) Αρθρο 43 α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.
Δεν υπάρχουν.

(γ) Αρθρο 43 α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζεται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Η εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010 και 2014. Για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2010 και 2014, δεν έχουν σχηματισθεί προβλέψεις για πρόσθετους φόρους, πρόστιμα και προσαυξήσεις, διότι δεν είναι σε θέση να υπολογίσει το ακριβές ύψος.
Για τη χρήση 2011 , 2012 και 2013 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994

(δ) Αρθρο 43 α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.
Δεν υπάρχουν.

(ε) Αρθρο 43 α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.
Δεν υπάρχουν.

§8. Μεταβατικοί λογαριασμοί.

Αρθρο 42 ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών «Εξοδα Επομένων χρήσεων» και «Εξοδα Χρήσεως Πληρωτέα».

Έξοδα Επομένων Χρήσεων:

1)	Τέλη αυτοκ. χρήσης 2015	€	4.142,00
2)	Διάφορα έξοδα επομένων χρήσεων	€	7.728,18
	Σύνολο	**€**	**11.870,18**

Έξοδα Χρήσεως Πληρωτέα: Δεν υπάρχουν

§9. Λογαριασμοί Τάξεως.

Αρθρο 42 ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.
Δεν υπάρχουν.

§10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

Αρθρο 42 ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.
Έχουν εκδοθεί Ε/Ε υπέρ πελατών συνολικού ποσού € 154.034,30 στις 31/12/2014.

§11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως.

(α) Αρθρο 43 α § 1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

(β) Αρθρο 43 α § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.
Δεν υπάρχουν.

(γ) Αρθρο 43 α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).
Δεν υπάρχουν.

§12. Αποτελέσματα Χρήσεως.

(α) Αρθρο 43 α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42 εδ § 15 εδαφ.α').

1)	Εμπορική δραστηριότητα εσωτερικού	:	€	3.594.384,46
2)	Εμπορική δραστηριότητα εξωτερικού	:	€	330.081,09
3)	Παροχή υπηρεσιών	:	€	415.098,47
4)	Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	:	€	91.170,72

(β) Αρθρο 43 α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού με το συνολικό κόστος τους.

Διευκρινίζεται ότι στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο «εργατοτεχνικό προσωπικό» οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Α.	1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα		22
	2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες		
	-Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό άτομα		19
	-Εργατοτεχνικό προσωπικό άτομα		3
	Σύνολο προσωπικού		**22**

Β.	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		
	Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού	Μισθοί σε €	440.757,89
	Εργατοτεχνικού προσωπικού	Μισθοί σε €	58.512,27
	Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	€	2.196,70
	Κοινωνικές επιβαρύνσεις & βοηθήματα	€	129.131,80
	Αποζημ. απόλυσης ή εξόδου από υπηρεσία	€	15.394,37
	Σύνολο Αμοιβών Προσωπικού		**645.993,03**

(γ) Αρθρο 42 ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών «Εκτακτα και ανόργανα έσοδα»). Αν τα ποσά των λογαριασμών «Εκτακτες ζημιές» και «Εκτακτα κέρδη» είναι σημαντικά κατ'εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43 α § 1-ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ.Σχεδίου).

(1) Εκτακτα και ανόργανα έξοδα:

-Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	€	58.937,68
-Προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστ.ταμείων	€	12.232,41
-Συναλλαγματικές Διαφορές	€	3.791,75
-Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έξοδα	€	294,91
Σύνολο	**€**	**75.256,75**

(2) Εκτακτα και ανόργανα έσοδα και κέρδη:

-Έκτακτα έσοδα αποζημιώσεων ασφαλιστικών εταιρειών	€	695,70
-Συναλλαγματικές Διαφορές	€	2.516,85
Σύνολο	**€**	**3.212,55**

(δ) Αρθρο 42 ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγουμένων χρήσεων», «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και «Έξοδα προηγούμενων χρήσεων».
-Λοιπά έξοδα προηγουμένων χρήσεων € 378.067,60
Διαγραφή επισφαλών απαιτήσεων

§13. Λοιπές Πληροφορίες.

Λοιπές Πληροφορίες:
1) Η αμοιβή των Ορκωτών Ελεγκτών για την κλειόμενη Χρήση 2014 θα ανέλθει σε ευρώ 6.600,00.
2) Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

ΑΥΛΩΝ, 5 Μαΐου 2015

Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	Ένα μέλος του Δ.Σ.	Για το Λογιστήριο
Αναστάσιος Κιούλπαπας	Αιμίλιος Κιούλπαπας	Βασιλική Γιαννούλη

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΠΑΓΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014

κ.α.	Λογαριασμοί	Υπόλοιπο Ενάρξεως	Χρέωση	Πίστωση	Υπόλοιπο Λήξεως	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
						Σύνολο Έναρξης	Χρέωση	Πίστωση	Σύνολο Λήξης	ΑΞΙΑ
10	Εδαφικές Εκτάσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Κτίρια - Εγκατ/σεις Κτιρίων - Τεχνικά Έργα	6.380,00	0,00	0,00	6.380,00	2.212,03	0,00	255,20	2.467,23	3.912,77
12	Μηχ/τα - Τεχνικές Εγκατ/σεις - λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός	32.813,99	0,00	0,00	32.813,99	32.813,98	0,00	0,00	32.813,98	0,01
13	Μεταφορικά μέσα	116.833,49	9.336,15	0,00	126.169,64	96.284,62	0,00	8.844,56	105.129,18	21.040,46
14	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	273.792,80	5.224,95	0,00	279.017,75	255.685,74	0,00	4.344,95	260.030,69	18.987,06
15	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση - Προκαταβολές παγίων	176.027,99	25.591,36	0,00	201.619,35	0,00	0,00	0,00	0,00	201.619,35
18	Συμμετοχές και Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	201.096,26	1.600,00	4.448,00	198.248,26	0,00	0,00	0,00	0,00	198.248,26
	ΣΥΝΟΛΟ	806.944,53	41.752,46	4.448,00	844.248,99	386.996,37	0,00	13.444,71	400.441,08	443.807,90

ΞΕΝΕΞ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΠΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ - ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ (ΞΕΝΕΞ Α.Ε.)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (βάσει των διατάξεων του κωδ. Ν.2190/1920, όπως ισχύει)

§1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α) Αρθρο 42 α & 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε.

(β) Αρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "Αποτελέσματα χρήσεως".

Δεν έγινε.

(γ) Αρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Αρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και τους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση. Επισημαίνεται , όμως, ότι το κονδύλι του Ενεργητικού Γ ΙΙ3α τιτλοφορήθηκε κατάλληλα για ακριβέστερη εμφάνιση των παγίων.

(ε) Άρθρο 42β §4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋπόθεσης της διατάξεως αυτής.

Δεν έγιναν.

(στ) Αρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.
Δεν έγιναν.

§2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) Αρθρο 43 α § 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(5) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως.
(6) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
(7) Οι συμμετοχές αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως.
(8) Τα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμήθηκαν με τη μέθοδο FIFO η οποία ακολουθείται πάγια.

(β) Αρθρο 43 α § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.
Δεν υπάρχουν δάνεια σε Ξ.Ν.

(γ) Αρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως.
Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.
Δεν έγινε.

(δ) Αρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.
Δεν έγινε.

(ε) Αρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.
Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά.

(στ) Αρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".
Δεν έγινε.

§3.Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως.

(α) Αρθρο 42 ε § 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ**	**ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ**
1.Εξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκαταστάσης	89.419,84	85.919,53	3.500,31
2.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	16.076,73	16.009,80	66,93
3α.Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	21.803,73	17.890,77	3.912,96
4.Μηχ/τα τεχνικές εγκ/σεις	638.337,03	631.909,56	6.427,47
5.Μεταφορικά μέσα	150.939,15	123.446,20	27.492,95
6.Επιπλα & λοιπός εξ/σμός	327.299,49	308.234,06	19.065,43
7.Ακιν/σεις υπό εκτέλ. και προκαταβ.	201.619,35	0	201.619,35

Βλ. και συνημμένο πίνακα μεταβολών των παγίων στη χρήση 2014.

(β) Αρθρο 43 § 5-β: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.
Δεν έγιναν.

(γ) Αρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.
Δεν σχηματίστηκαν.

(δ) Αρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως πολυετούς αποσβέσεως που αφορούν τη χρήση.
Δεν υπάρχουν.

(ε) Αρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.
Δεν υπήρχαν συν/κές διαφορές από δάνειο για κτήση παγίων.

(στ) Αρθρο 43 § 4 εδαφ. α' & β' : Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως" , "Παραχωρήσεις και δικαώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως" (GOODWILL).
Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

§4. Συμμετοχές

(α) Αρθρο 43 α § 1-β': Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.
Συμμετοχή στην «ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟΥ ΧΑΛΥΒΟΣ Α.Ε. (ΞΕΝΕΞ ΣΤΗΛ Α.Ε.)» Αυλώνας Αττικής με ποσοστό 78,62%. Μετοχικό Κεφάλαιο 220.712,00 €, συμμετοχή με 173.517,20 €.
- Η εταιρεία μέσα στην χρήση 2012 συμμετείχε στην ίδρυση εταιρείας στο QATAR, με επωνυμία XENEX LLC με την προοπτική να λάβει μέρος σε διαγωνισμό, ο οποίος δεν πραγματοποιήθηκε και η εταιρεία παραμένει αδρανής και δεν ενοποιείται.

(β) Αρθρο 43 α § ε': Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.
Η εταιρεία κατά την χρήση 2014 συνέταξε τον τέταρτο Ενοποιημένο Ισολογισμό της.

§5. Αποθέματα

(α) Αρθρο 43 α § 1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.
Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Αρθρο 43 α § 1-β: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.
Δεν υπάρχουν.

§6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Αρθρο 43 α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός	Ονομ.αξία	Συνολικές αξία
-Ονομαστικές κοινές μετοχές	**24.526**	**29,35**	**719.838,10**

(β) Αρθρο 43 α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.
Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Μητρικής εταιρείας κατά την 31.12.2013 αποτελείτο από 12.600 μετοχές, αξίας € 29,35 εκάστη.
Εντός της χρήσης 2014 πραγματοποιήθηκε ΑΜΚ κατά 350.028,10 ευρώ με έκδοση 11.926 νέων ονομαστικών μετοχών αξίας 29,35 έκαστη και πλέον κατά την 31.12.2014 το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 24.526 ονομαστικές μετοχές των 29,35 € έκαστη και ανέρχεται σε 719.838,10 €.

(γ) Αρθρο 43 α § 1-ε & 42 ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ'αυτούς δικαιώματα.
Εχουν εκδοθεί προσωρινοί τίτλοι οι οποίοι θα αποσυρθούν όταν εκδοθούν οι ονομαστικές μετοχές.

(δ) Αρθρο 43 α & 1-στ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.
Δεν αποκτήθηκαν.

§7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις.

(α) Αρθρο 42 ε § 14 εδαφ.δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό του είναι σημαντικό.
Δεν έχουν σχηματισθεί λοιπές προβλέψεις.

(β) Αρθρο 43 α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.
Δεν υπάρχουν.

(γ) Αρθρο 43 α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζεται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.
Η Μητρική εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010 και 2014. Για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2010 και 2014, δεν έχουν σχηματισθεί προβλέψεις για πρόσθετους φόρους, πρόστιμα και προσαυξήσεις, διότι δεν είναι σε θέση να υπολογίσει το ακριβές ύψος.
Για τη χρήση 2011 , 2012 και 2013 η Μητρική εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994.
Η ενοποιούμενη εταιρία ΞΕΝΕΞ ΣΤΗΛ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟΥ ΧΑΛΥΒΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2010, 2011, 2012, 2013 και 2014 δεν έχουν σχηματισθεί προβλέψεις για πρόσθετους φόρους, πρόστιμα και προσαυξήσεις, διότι δεν είναι σε θέση να υπολογίσει το ακριβές ύψος.

(δ) Αρθρο 43 α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.
Δεν υπάρχουν.

(ε) Αρθρο 43 α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.
Δεν υπάρχουν.

§8. Μεταβατικοί λογαριασμοί.

Αρθρο 42 ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Εξοδα Επομένων χρήσεων " και " Εξοδα Χρήσεως Πληρωτέα".

Εξοδα Επομένων Χρήσεων:

1)	Τέλη αυτοκ. χρήσης 2015 ποσού	€	4.247,00
2)	Διάφορα έξοδα επομένων χρήσεων	€	9.023,56
	Σύνολο	**€**	**13.270,56**

Εξοδα Χρήσεως Πληρωτέα: Δεν υπάρχουν

§9. Λογαριασμοί Τάξεως.

Αρθρο 42 ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.
Δεν υπάρχουν.

§10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

Αρθρο 42 ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.
Εχουν εκδοθεί Ε/Ε υπέρ πελατών συνολικού ποσού € 155.034,30 στις 31/12/2014.

§11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως.

(α) Αρθρο 43 α § 1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.
Δεν υπάρχουν.

(β) Αρθρο 43 α § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.
Δεν υπάρχουν.

(γ) Αρθρο 43 α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).
Δεν υπάρχουν.

§12. Αποτελέσματα Χρήσεως.

(α) Αρθρο 43 α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42 εδ § 15 εδαφ.α').

1)	Εμπορική δραστηριότητα εσωτερικού	:	€	4.127.911,81
2)	Εμπορική δραστηριότητα εξωτερικού		€	330.081,09
3)	Παροχή υπηρεσιών	:	€	415.098,47
4)	Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	:	€	8.102,96

(β) Αρθρο 43 α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού με το συνολικό κόστος τους.

Διευκρινίζεται ότι στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Α.	1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα	36
	2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες	
	-Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό άτομα	23
	-Εργατοτεχνικό προσωπικό άτομα	13
	Σύνολο προσωπικού	**36**

Β.	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		
	Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού	Μισθοί σε €	533.736,08
	Εργατοτεχνικού προσωπικού	Μισθοί σε €	264.934,17
	Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	€	3.369,80
	Κοινωνικές επιβαρύνσεις & βοηθήματα	€	206.732,05
	Αποζημ. απόλυσης ή εξόδου από υπηρεσία	€	15.394,37
	Σύνολο Αμοιβών Προσωπικού		**1.024.166,47**

(γ) Αρθρο 42 ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "Εκτακτα και ανόργανα έσοδα"). Αν τα ποσά των λογαριασμών "Εκτακτες ζημιές" και "Εκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά κατ'εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43 α § 1-ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ.Σχεδίου).

(3) Εκτακτα και ανόργανα έξοδα:

- Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	€	63.926,08
-Προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστ.ταμείων	€	40.335,28
- Συναλλαγματικές Διαφορές	€	3.791,75
-Λοιπά εκτ.& ανόργανα έξοδα	**€**	294,91
Σύνολο	**€**	**108.348,02**

(4) Εκτακτα και ανόργανα έσοδα και κέρδη:

-Έκτακτα έσοδα αποζημιώσεων ασφαλιστικών εταιρειών	€	695,70
-Συναλλαγματικές Διαφορές	€	2.516,85
Σύνολο	**€**	**3.212,55**

(δ) Αρθρο 42 ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών "Εσοδα προηγουμένων χρήσεων", "Εσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "Εξοδα προηγούμενων χρήσεων".

Δεν υπάρχουν

ΑΥΛΩΝ, 5 Μαΐου 2015

Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	Ένα μέλος του Δ.Σ.	Για το Λογιστήριο
Αναστάσιος Κιούλπαπας	Αιμίλιος Κιούλπαπας	Βασιλική Γιαννούλη

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΠΑΓΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014

κ.α.	Λογαριασμοί	Υπόλοιπο Ενάρξεως	Χρέωση	Πίστωση	Υπόλοιπο Λήξεως	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
						Σύνολο Έναρξης	Χρέωση	Πίστωση	Σύνολο Λήξης	ΑΞΙΑ
10	Εδαφικές Εκτάσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Κτίρια - Εγκατ/σεις Κτιρίων - Τεχνικά Έργα	21.803,73	0,00		21.803,73	17.635,57	0,00	255,20	17.890,77	3.912,96
12	Μηχ/τα - Τεχνικές Εγκατ/σεις - λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός	638.337,03	10,00		638.337,03	624.251,48	0,00	7.658,08	631.909,56	6.427,47
13	Μεταφορικά μέσα	135.342,84	15.596,31	0,00	150.939,15	111.818,96	0,00	11.627,24	123.446,20	27.492,95
14	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	322.074,54	5.224,95	0,00	327.299,49	303.669,11	0,00	4.564,95	308.234,06	19.065,43
15	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση - Προκαταβολές παγίων	176.027,99	25.591,36	0,00	201.619,35	0,00	0,00	0,00	0,00	201.619,35
16	Ασώματες Ακινητοποιήσεις - 'Εξοδα Πολυετούς Αποσβέσεως	17.524,40	0,00		17.524,40	17.457,44	0,00	0,00	17.457,44	66,96
18	Συμμετοχές και Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	204.080,35	1.600,00	5.818,00	199.862,35	0,00	0,00	0,00	0,00	199.862,35
	ΣΥΝΟΛΟ	1.515.190,88	48.012,62	5.818,00	1.557.385,50	1.074.832,56	0,00	24.105,47	1.098.938,03	458.447,47

Επί του (4ου) θέματος της ημερήσιας διάταξης

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει ομόφωνα να καταχωρηθούν στα πρακτικά του Δ.Σ. οι Εκθέσεις Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΞΕΝΕΞ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΠΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ «ΞΕΝΕΞ»
51ο ΧΙΛ. Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ – ΛΑΜΙΑΣ, ΑΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΦΜ 094285848, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΜΑΕ 21614/04/Β/90/89(99)

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΞΕΝΕΞ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΠΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ «ΞΕΝΕΞ» ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ 24ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (1/1/2014–31/12/2014).

Κύριοι, μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευση τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 2014, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Αναλυτικότερα, η οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, για την υπό την κρίση περίοδο, απεικονίζεται σύμφωνα με τους κανόνες της λογιστικής επιστήμης, στον καταρτισθέντα Ισολογισμό και στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας:

Τα κυριότερα σημεία της περασμένης χρήσης είναι τα εξής:
Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε ευρώ 4.339.564,02 το 2014 και την προηγούμενη χρήση ήταν 3.608.194,43 €.
Τα μικτά ανήλθαν σε ευρώ 1.946.131,15 έναντι ευρώ 1.207.872,60 της προηγούμενης χρήσης. Μετά την προσθήκη των λοιπών οργανικών εσόδων και την αφαίρεση των οργανικών δαπανών προέκυψαν κέρδη εκμεταλλεύσεως ύψους ευρώ 827.492,37. Στα κέρδη εκμεταλλεύσεως 827.492,37 ευρώ μετά την προσθήκη και των εκτάκτων αποτελεσμάτων προέκυψαν τελικά στην τρέχουσα χρήση κέρδη ευρώ 87.077,27 έναντι ζημιών ευρώ 275.617,07 της προηγούμενης χρήσης.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας:

Λαμβάνοντας υπ όψιν το γεγονός της γενικότερης δυσχερούς οικονομικής κατάστασης και δεδομένου ότι τα ξενοδοχεία που αποτελούν τον μεγαλύτερο μέρος του κύκλου εργασιών μας είχαν το έτος 2014 αυξομειώσεις της πελατείας τους, κρίνουμε ότι η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρία μας ικανοποιητική.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας:

Η παγκόσμια οικονομική κρίση ενδεχομένως να επηρεάσει τον κύκλο εργασιών μας για την χρήση του έτους 2015, ελπίζουμε όμως όχι σημαντικά.

4. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα :

Δεν υπάρχουν

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα :

Δεν υπάρχει

6. Ακίνητα της εταιρείας :

Δεν υπάρχουν

7. Σημαντικές ζημίες της εταιρείας :

Δεν υπάρχουν

8. Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2014 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν.

ΑΥΛΩΝ, 5 Μαΐου 2015

Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	Ένα μέλος του Δ.Σ.	Για το Λογιστήριο
Αναστάσιος Κιούλπαπας	Αιμίλιος Κιούλπαπας	Βασιλική Γιαννούλη

ΞΕΝΕΞ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΠΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ «ΞΕΝΕΞ»
51ο ΧΙΛ. Ε.Ο. ΑΘΗΝΩΝ – ΛΑΜΙΑΣ, ΑΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΦΜ 094285848, Δ.Ο.Υ. ΦΑΕ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΜΑΕ 21614/04/Β/90/89(99)

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΞΕΝΕΞ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΠΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ «ΞΕΝΕΞ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (1/1/2014–31/12/2014).

Κύριοι, μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43α παράγραφος 3 του Κ.Ν. 2190/1920, όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του Π.Δ. 409/86, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευση τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας για τη χρήση 2014, με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

Αναλυτικότερα, η οικονομική κατάσταση του Ομίλου, για την υπό την κρίση περίοδο, απεικονίζεται σύμφωνα με τους κανόνες της λογιστικής επιστήμης, στον καταρτισθέντα Ισολογισμό και στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας:

Τα κυριότερα σημεία της περασμένης χρήσης είναι τα εξής:
Ο κύκλος εργασιών ανήλθε σε ευρώ 4.873.091,37 το 2014 και την προηγούμενη χρήση ήταν 4.184.264,43 €.
Τα μικτά ανήλθαν σε ευρώ 2.173.692,47 έναντι ευρώ 1.313.344,18 της προηγούμενης χρήσης. Μετά την προσθήκη των λοιπών οργανικών εσόδων και την αφαίρεση των οργανικών δαπανών προέκυψαν κέρδη εκμεταλλεύσεως ύψους ευρώ 577.589,66. Στα κέρδη εκμεταλλεύσεως 577.589,66 ευρώ μετά την προσθήκη και των εκτάκτων αποτελεσμάτων προέκυψαν τελικά στην τρέχουσα χρήση κέρδη ευρώ 96.913,55 έναντι ζημιών ευρώ 389.535,35 της προηγούμενης χρήσης.

2. Οικονομική θέση της εταιρείας:

Λαμβάνοντας υπ όψιν το γεγονός της γενικότερης δυσχερούς οικονομικής κατάστασης και δεδομένου ότι τα ξενοδοχεία που αποτελούν τον μεγαλύτερο μέρος του κύκλου εργασιών μας είχαν το έτος 2014 αυξομειώσεις της πελατείας τους, κρίνουμε ότι η χρήση που έκλεισε ήταν για την εταιρία μας ικανοποιητική.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας:

Η παγκόσμια οικονομική κρίση ενδεχομένως να επηρεάσει τον κύκλο εργασιών μας για την χρήση του έτους 2015, ελπίζουμε όμως όχι σημαντικά.

4. Κατεχόμενα από την εταιρεία χρεόγραφα :

Δεν υπάρχουν

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα :

Δεν υπάρχει

6. Ακίνητα της εταιρείας :

Δεν υπάρχουν

7. Σημαντικές ζημίες της εταιρείας :

Δεν υπάρχουν

8. Άλλα σημαντικά γεγονότα :

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 2014 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν.

ΑΥΛΩΝ, 5 Μαΐου 2015

Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	Ένα μέλος του Δ.Σ.	Για το Λογιστήριο
Αναστάσιος Κιούλπαπας	Αιμίλιος Κιούλπαπας	Βασιλική Γιαννούλη

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος προς συζήτηση, λύεται η συνεδρίαση.

Αυλώνας, 5 Μαΐου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αναστάσιος Κιούλπαπας

ΤΑ ΜΕΛΗ

Αιμίλιος Κιούλπαπας

Θεοχάρης Κανέτης

Ακριβές αντίγραφο από το Βιβλίο Πρακτικών του Διοικητικού Συμβουλίου

Αυλώνας, 5/5/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Αναστάσιος Κιούλπαπας

ΞΕΝΕΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΜΑΓΕΙΡΙΩΝ

ΕΔΡΑ: ΑΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 21614/04/Β/90Β/89(99) - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 652101000

4ος ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - Ποσά σε Ευρώ

(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης	89.419,84	85.919,53	3.500,31	85.919,56	85.919,53	0,03
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	16.076,73	16.009,80	66,93	16.076,73	16.009,80	66,93
	105.496,57	101.929,33	3.567,24	101.996,29	101.929,33	66,96
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3α. Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	21.803,73	17.890,77	3.912,96	21.803,73	17.635,57	4.168,16
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις				0,00	0,00	0,00
και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	638.337,03	631.909,56	6.427,47	638.337,03	624.251,48	14.085,55
5. Μεταφορικό μέσα	150.939,15	123.446,20	27.492,95	135.342,84	111.818,96	23.523,88
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	327.299,49	308.234,06	19.065,43	322.074,54	303.669,11	18.405,43
7. Ακιντ/σεις υπό εκτέλ.και προκαταβολές	201.619,35	0,00	201.619,35	176.027,99	0,00	176.027,99
Σύνολο (ΓΙΙ)	1.339.998,75	1.081.480,59	258.518,16	1.293.586,13	1.057.375,12	236.211,01
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			21.663,02			21.663,02
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			4.682,13			8.900,13
Σύνολο (ΓΙΙΙ)			26.345,15			30.563,15
Σύνολο πάγιου ενεργητικού *(ΓΙ+ΓΙΙ)*			284.863,31			266.774,16
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			1.344.343,30			1.161.103,83
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή			490.500,00			247.477,00
4. Πρώτες και βοηθ. ύλες-Αναλώσιμα υλικά-Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας			0,00			191.618,40
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			1.357.315,68			1.247.134,65
			3.192.158,98			2.847.333,88
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		2.864.350,37			3.476.328,32	
Μείον : Προβλέψεις		152.383,28	2.711.967,09		152.383,28	3.323.945,04
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρ/νες)					67.693,45	
Χαρτοφυλακίου		50.478,47				
Στις τράπεζες σε εγγύηση		389.617,57	440.096,04		386.831,65	454.525,10
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)			636.985,33			591.983,33
11. Χρεώστες διάφοροι			893.477,53			367.369,25
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			45.445,80			48.511,11
			4.727.971,79			4.786.335,83
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			13.924,07			13.862,79
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			560.398,98			20.212,55
			574.323,05			34.075,34
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			8.494.453,87			7.667.745,05
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			13.270,56			4.616,18
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**8.796.154,93**			**7.939.202,35**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο (24.526 μετοχές των 29,35 €)	719.838,10	369.810,00
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	171.195,26	171.195,26
4. Ειδικά αποθεματικά	67.836,96	67.836,96
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	966.359,54	966.359,54
	1.205.391,76	1.205.391,76
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο «ερδών χρήσεως εις νέο	-497.292,43	-566.911,62
IX. Δικαιώματα μειοψηφίας		
1. Δικαιώματα μειοψηφίας στα Ίδια Κεφάλαια	48.838,14	46.735,14
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+AV+ΑΙX)	1.476.775,57	1.055.025,28
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακά Δάνεια	0,00	0,00
2. Δάνεια Τραπεζών	1.952.282,40	1.064.064,47
	1.952.282,40	1.064.064,47
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	376.070,36	378.537,81
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρον/νες)	351.226,97	311.083,67
3. Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	1.592.637,98	2.324.245,36
4. Προκαταβολές Πελατών	996.621,26	631.832,63
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	688.557,86	618.671,11
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	383.272,83	433.140,10
7. Μακροπρ.υποχρέωσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	157.949,86	511.112,00
8. Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	0,00	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι	820.759,84	611.489,92
	5.367.096,96	5.820.112,60
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ + ΓΙΙ)	7.319.379,36	6.884.177,07
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**8.796.154,93**	**7.939.202,35**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

21ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)			4.873.091,37			4.184.264,43
Μείον: Κόστος πωλήσεων			2.699.398,90			2.870.920,25
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			2.173.692,47			1.313.344,18
Πλέον: Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			8.102,96			7.376,21
Σύνολο			2.181.795,43			1.320.720,39
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		951.517,45			883.846,94	
3. Εξοδα λειτουργίας διάθέσεως		333.548,22	1.285.065,67		337.407,71	1.221.254,65
Μερικά αποτελέσματα (Κέρδη) εκμεταλλεύσεως			896.729,76			99.465,74
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		21,02			76,85	
		21,02			76,85	
Μείον:						
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		319.161,12	-319.140,10		325.557,25	-325.480,40
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			577.589,66			-226.014,66
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα αποτελέσματα						
1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	3.212,55			2.215,45		
2. Έκτακτα κέρδη	0,00			1178,86		
3. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	2.526,96	5.739,51		0,00	3.394,31	
Μείον:						
1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	108.348,02			166.915,00		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	378.067,60	486.415,62	-480.676,11	0,00	166.915,00	-163.520,69
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			96.913,55			-389.535,35
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		24.105,47			50.607,84	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στα λειτουργικά κόστος		24.105,47	0,00		50.607,84	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			**96.913,55**			**-389.535,35**
ΜΕΙΟΝ: Δικαιώματα μειοψηφίας στα προ φόρων αποτελέσματα			2.103,00			-24.355,73
ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΣΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			**94.810,55**			**-365.179,62**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΜΕ ΤΗΝ ΑΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟ)
της χρήσεως από 01/01/2014 μέχρι 31/12/2014

Ανάλυση	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	
	Χρήση 2014	Χρήση 2013
Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από πελάτες	5.190.813,33	5.433.638,27
Πληρωμές σε προμηθευτές, πιστωτές και εργαζόμενους	-4.482.511,30	-4.953.473,94
Ταμιακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες	*708.301,87*	*480.164,33*
Επιστροφές / (Πληρωμές) φόρου εισοδήματος	44.695,39	47.436,02
Καθαρές ταμιακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες	***752.997,22***	***527.600,35***
Ταμιακές ροές από Επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για απόκτηση ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων	-49.912,90	-26.969,01
Εισπράξεις από πώληση, ενσώματων παγίων	2.848,00	5.756,86
Καθαρές ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	***-47.064,90***	***-21.212,15***
Ταμιακές Ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	350.028,10	0,00
Εισπράξεις από ληφθέντα δάνεια	535.055,79	2.275,81
Πληρωμές για δάνεια και τόκους	-1.050.768,50	-500.463,19
Καθαρές ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	***-165.684,61***	
Καθαρή αύξηση / μείωση ταμιακών διαθεσίμων χρήσεως	**540.247,71**	**8.200,82**
Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως	**34.075,34**	**25.874,52**
Ταμιακά διαθέσιμα στην λήξη της χρήσεως	**574.323,05**	**34.075,34**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014
της χρήσεως από 01/01/2014 μέχρι 31/12/2014

	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	
	31/12/2014	31/12/2013
Ίδια Κεφάλαια έναρξης: (01/01/2014 και 01/01/2013)	1.055.025,28	1.444.560,63
Κέρδη (ζημιές) της χρήσεως προ φόρων:	96.913,55	-389.535,35
Φόρος εισοδήματος χρήσης και Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων:	-25.191,36	0,00
	1.126.747,47	1.055.025,28
Αυξηση μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου:	350.028,10	0,00
Ίδια Κεφάλαια λήξης χρήσεως (31/12/2014 και 31/12/2013)	**1.476.775,57**	**1.055.025,28**

Αυλών Αττικής, 5 Μαΐου 2015

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Α.ΚΙΟΥΛΑΠΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 0602532

Ένα μέλος του Δ.Σ.
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α. ΚΙΟΥΛΑΠΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ0602534

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Σ. ΣΠΑΝΟΥΛΗ
Α.Δ.Τ.: Σ 481231 Α.Μ.: 13057 Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΞΕΝΕΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΜΑΓΕΙΡΙΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ»

Έκθεση επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων: Ελέγξαμε τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΞΕΝΕΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΜΑΓΕΙΡΙΩΝ», οι οποίες αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014 και τις ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις:** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το Λογιστικό Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 90 έως και 109 του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή:** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη:** Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: 1)Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ.Ν.2190/1920 & ΕΓΑΣ) δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσης πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 227 χιλ. περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 227 χιλ. περίπου, τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 227 χιλ. περίπου και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 7 χιλ. περίπου. 2)Στις απαιτήσεις περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδοξες απαιτήσεις συνολικού ποσού ευρώ 1.040 χιλ. περίπου, για τις οποίες δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των επίδοξων αυτών απαιτήσεων. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η σχηματισθείσα από την εταιρία πρόβλεψη ποσού ευρώ 152 χιλ. υπολείπεται κατά ευρώ 840 χιλ., του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματιστεί. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν.2190/1920 και το ΕΓΑΣ, με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων από πελάτες τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 840 χιλ. 3)Οι φορολογικές υποχρεώσεις της μητρικής εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 και 2014 και της θυγατρικής για τις χρήσεις 2010 έως και 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. **Γνώμη με Επιφύλαξη:** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΞΕΝΕΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ», και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 90 έως και 109 του κωδ. Ν. 2190/1920. **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων:** 1)Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την συνταίριση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43ª, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920. 2)Στο λογαριασμό «Χρεώστες διάφοροι» περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 813 χιλ., το οποίο εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2015
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ - ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Crowe Horwath

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 11681
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125

ΞΕΝΕΞ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΠΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ - ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ (ΞΕΝΕΞ Α.Ε.)

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΤΟΥ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (βάσει των διατάξεων του κωδ. Ν.2190/1920, όπως ισχύει)

§1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α) Αρθρο 42 α & 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετησίων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της § 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε.

(β) Αρθρο 42β § 1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "Αποτελέσματα χρήσεως".

Δεν έγινε.

(γ) Αρθρο 42β § 2: Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Αρθρο 42β § 3: Προσαρμογή στη δομή και τους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση. Επισημαίνεται , όμως, ότι το κονδύλι του Ενεργητικού Γ ΙΙ3α τιτλοφορήθηκε κατάλληλα για ακριβέστερη εμφάνιση των παγίων.

(ε) Άρθρο 42β §4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋπόθεσης της διατάξεως αυτής.

Δεν έγιναν.

(στ) Αρθρο 42β § 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.
Δεν έγιναν.

§2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

(α) Αρθρο 43 α § 1-α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

(1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως.
(2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.
(3) Οι συμμετοχές αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως.
(4) Τα αποθέματα (εμπορεύματα) αποτιμήθηκαν με τη μέθοδο FIFO η οποία ακολουθείται πάγια.

(β) Αρθρο 43 α § 1-α: Βάσεις μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.
Δεν υπάρχουν δάνεια σε Ξ.Ν.

(γ) Αρθρο 43 § 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως.
Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.
Δεν έγινε.

(δ) Αρθρο 43 § 7-β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.
Δεν έγινε.

(ε) Αρθρο 43 § 7-γ: Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, εφόσον είναι αξιόλογη.
Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά.

(στ) Αρθρο 43 § 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού "Διαφορές αναπροσαρμογής".
Δεν έγινε.

§3.Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως.

(α) Αρθρο 42 ε § 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ**	**ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ**
1.Εξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκαταστάσης	89.419,84	85.919,53	3.500,31
2.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	16.076,73	16.009,80	66,93
3α.Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	21.803,73	17.890,77	3.912,96
4.Μηχ/τα τεχνικές εγκ/σεις	638.337,03	631.909,56	6.427,47
5.Μεταφορικά μέσα	150.939,15	123.446,20	27.492,95
6.Επιπλα & λοιπός εξ/σμός	327.299,49	308.234,06	19.065,43
7.Ακιν/σεις υπό εκτέλ. και προκαταβ.	201.619,35	0	201.619,35

Βλ. και συνημμένο πίνακα μεταβολών των παγίων στη χρήση 2014.

(β) Αρθρο 43 § 5-β: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.
Δεν έγιναν.

(γ) Αρθρο 43 § 5-ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.
Δεν σχηματίστηκαν.

(δ) Αρθρο 43 § 3-ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκαταστάσεως πολυετούς αποσβέσεως που αφορούν τη χρήση.
Δεν υπάρχουν.

(ε) Αρθρο 43 § 3-γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.
Δεν υπήρχαν συν/κές διαφορές από δάνειο για κτήση παγίων.

(στ) Αρθρο 43 § 4 εδαφ. α' & β' : Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Εξοδα ερευνών και αναπτύξεως" , "Παραχωρήσεις και δικαώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και "Υπεραξία επιχειρήσεως" (GOODWILL).
Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

§4. Συμμετοχές

(α) Αρθρο 43 α § 1-β': Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.
Συμμετοχή στην «ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟΥ ΧΑΛΥΒΟΣ Α.Ε. (ΞΕΝΕΞ ΣΤΗΛ Α.Ε.)» Αυλώνας Αττικής με ποσοστό 78,62%. Μετοχικό Κεφάλαιο 220.712,00 €, συμμετοχή με 173.517,20 €.
- Η εταιρεία μέσα στην χρήση 2012 συμμετείχε στην ίδρυση εταιρείας στο QATAR, με επωνυμία XENEX LLC με την προοπτική να λάβει μέρος σε διαγωνισμό, ο οποίος δεν πραγματοποιήθηκε και η εταιρεία παραμένει αδρανής και δεν ενοποιείται.

(β) Αρθρο 43 α § ε': Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.
Η εταιρεία κατά την χρήση 2014 συνέταξε τον τέταρτο Ενοποιημένο Ισολογισμό της.

§5. Αποθέματα

(α) Αρθρο 43 α § 1-ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.
Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Αρθρο 43 α § 1-β: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.
Δεν υπάρχουν.

§6. Μετοχικό κεφάλαιο

(α) Αρθρο 43 α § 1-δ: Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	Αριθμός	Ονομ.αξία	Συνολικές αξία
-Ονομαστικές κοινές μετοχές	**24.526**	**29,35**	**719.838,10**

(β) Αρθρο 43 α § 1-γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.
Το Μετοχικό Κεφάλαιο της Μητρικής εταιρείας κατά την 31.12.2013 αποτελείτο από 12.600 μετοχές, αξίας € 29,35 εκάστη.
Εντός της χρήσης 2014 πραγματοποιήθηκε ΑΜΚ κατά 350.028,10 ευρώ με έκδοση 11.926 νέων ονομαστικών μετοχών αξίας 29,35 έκαστη και πλέον κατά την 31.12.2014 το Μετοχικό Κεφάλαιο της εταιρείας αποτελείται από 24.526 ονομαστικές μετοχές των 29,35 € έκαστη και ανέρχεται σε 719.838,10 €.

(γ) Αρθρο 43 α § 1-ε & 42 ε § 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ'αυτούς δικαιώματα.
Εχουν εκδοθεί προσωρινοί τίτλοι οι οποίοι θα αποσυρθούν όταν εκδοθούν οι ονομαστικές μετοχές.

(δ) Αρθρο 43 α & 1-στ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στη παρούσα χρήση.
Δεν αποκτήθηκαν.

§7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις.

(α) Αρθρο 42 ε § 14 εδαφ.δ: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις" αν το ποσό του είναι σημαντικό.
Δεν έχουν σχηματισθεί λοιπές προβλέψεις.

(β) Αρθρο 43 α § 1-ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κλπ που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.
Δεν υπάρχουν.

(γ) Αρθρο 43 α § 1-ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζεται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.
Η Μητρική εταιρία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010 και 2014. Για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2010 και 2014, δεν έχουν σχηματισθεί προβλέψεις για πρόσθετους φόρους, πρόστιμα και προσαυξήσεις, διότι δεν είναι σε θέση να υπολογίσει το ακριβές ύψος.
Για τη χρήση 2011 , 2012 και 2013 η Μητρική εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82 παραγρ. 5 Ν. 2238/1994.
Η ενοποιούμενη εταιρία ΞΕΝΕΞ ΣΤΗΛ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΑΝΟΞΕΙΔΩΤΟΥ ΧΑΛΥΒΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ έχει ελεγχθεί φορολογικά μέχρι και τη χρήση 2009. Για τις ανέλεγκτες χρήσεις 2010, 2011, 2012, 2013 και 2014 δεν έχουν σχηματισθεί προβλέψεις για πρόσθετους φόρους, πρόστιμα και προσαυξήσεις, διότι δεν είναι σε θέση να υπολογίσει το ακριβές ύψος.

(δ) Αρθρο 43 α § 1-στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.
Δεν υπάρχουν.

(ε) Αρθρο 43 α § 1-στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.
Δεν υπάρχουν.

§8. Μεταβατικοί λογαριασμοί.

Αρθρο 42 ε § 12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "Εξοδα Επομένων χρήσεων " και " Εξοδα Χρήσεως Πληρωτέα".

Εξοδα Επομένων Χρήσεων:

1)	Τέλη αυτοκ. χρήσης 2015 ποσού	€	4.247,00
2)	Διάφορα έξοδα επομένων χρήσεων	€	9.023,56
	Σύνολο	**€**	**13.270,56**

Εξοδα Χρήσεως Πληρωτέα: Δεν υπάρχουν

§9. Λογαριασμοί Τάξεως.

Αρθρο 42 ε § 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης § 10.
Δεν υπάρχουν.

§10. Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

Αρθρο 42 ε § 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.
Εχουν εκδοθεί Ε/Ε υπέρ πελατών συνολικού ποσού € 155.034,30 στις 31/12/2014.

§11. Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως.

(α) Αρθρο 43 α § 1-ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.
Δεν υπάρχουν.

(β) Αρθρο 43 α § 1-ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.
Δεν υπάρχουν.

(γ) Αρθρο 43 α § 1-ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).
Δεν υπάρχουν.

§12. Αποτελέσματα Χρήσεως.

(α) Αρθρο 43 α § 1-η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42 εδ § 15 εδαφ.α').

1)	Εμπορική δραστηριότητα εσωτερικού	:	€	4.127.911,81
2)	Εμπορική δραστηριότητα εξωτερικού		€	330.081,09
3)	Παροχή υπηρεσιών	:	€	415.098,47
4)	Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	:	€	8.102,96

(β) Αρθρο 43 α § 1-θ: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού με το συνολικό κόστος τους.

Διευκρινίζεται ότι στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Α.	1) Μέσος όρος προσωπικού άτομα	36
	2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες	
	-Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό άτομα	23
	-Εργατοτεχνικό προσωπικό άτομα	13
	Σύνολο προσωπικού	**36**

Β.	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού		
	Διοικητικού (υπαλληλικού) προσωπικού	Μισθοί σε €	533.736,08
	Εργατοτεχνικού προσωπικού	Μισθοί σε €	264.934,17
	Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	€	3.369,80
	Κοινωνικές επιβαρύνσεις & βοηθήματα	€	206.732,05
	Αποζημ. απόλυσης ή εξόδου από υπηρεσία	€	15.394,37
	Σύνολο Αμοιβών Προσωπικού		**1.024.166,47**

(γ) Αρθρο 42 ε § 15-β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών "Έκτακτα και ανόργανα έσοδα"). Αν τα ποσά των λογαριασμών "Έκτακτες ζημιές" και "Έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά κατ'εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43 α § 1-ιγ, παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ.Σχεδίου).

(1) Εκτακτα και ανόργανα έξοδα:

- Φορολογικά πρόστιμα & προσαυξήσεις	€	63.926,08
-Προσαυξήσεις εισφορών ασφαλιστ.ταμείων	€	40.335,28
- Συναλλαγματικές Διαφορές	€	3.791,75
-Λοιπά εκτ.& ανόργανα έξοδα	**€**	294,91
Σύνολο	**€**	**108.348,02**

(2) Εκτακτα και ανόργανα έσοδα και κέρδη:

-Έκτακτα έσοδα αποζημιώσεων ασφαλιστικών εταιρειών	€	695,70
-Συναλλαγματικές Διαφορές	€	2.516,85
Σύνολο	**€**	**3.212,55**

(δ) Αρθρο 42 ε § 15-β: Ανάλυση των λογαριασμών "Εσοδα προηγουμένων χρήσεων", "Εσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων" και "Εξοδα προηγούμενων χρήσεων".

Δεν υπάρχουν

ΑΥΛΩΝ, 5 Μαΐου 2015

Πρόεδρος & Δ/νων Σύμβουλος	Ένα μέλος του Δ.Σ.	Για το Λογιστήριο
Αναστάσιος Κιούλπαπας	Αιμίλιος Κιούλπαπας	Βασιλική Γιαννούλη

<u>Βεβαίωση Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή</u>

Βεβαιώνεται ότι το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από οκτώ (8) σελίδες, μαζί με το συνημμένο πίνακα, είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 5 Ιουνίου 2015.

Αθήνα 5 Ιουνίου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11681
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα
Αρ. Μ. ΣΟΕΛ 125

ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΠΑΓΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014

κ.α.	Λογαριασμοί	Υπόλοιπο Ενάρξεως	Χρέωση	Πίστωση	Υπόλοιπο Λήξεως	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ
						Σύνολο Έναρξης	Χρέωση	Πίστωση	Σύνολο Λήξης	ΑΞΙΑ
10	Εδαφικές Εκτάσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
11	Κτίρια - Εγκατ/σεις Κτιρίων - Τεχνικά Έργα	21.803,73	0,00		21.803,73	17.635,57	0,00	255,20	17.890,77	3.912,96
12	Μηχ/τα - Τεχνικές Εγκατ/σεις - λοιπός μηχαν/κός εξοπλισμός	638.337,03	10,00		638.337,03	624.251,48	0,00	7.658,08	631.909,56	6.427,47
13	Μεταφορικά μέσα	135.342,84	15.596,31	0,00	150.939,15	111.818,96	0,00	11.627,24	123.446,20	27.492,95
14	Επιπλα και λοιπός εξοπλισμός	322.074,54	5.224,95	0,00	327.299,49	303.669,11	0,00	4.564,95	308.234,06	19.065,43
15	Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση - Προκαταβολές παγίων	176.027,99	25.591,36	0,00	201.619,35	0,00	0,00	0,00	0,00	201.619,35
16	Ασώματες Ακινητοποιήσεις - 'Εξοδα Πολυετούς Αποσβέσεως	17.524,40	0,00		17.524,40	17.457,44	0,00	0,00	17.457,44	66,96
18	Συμμετοχές και Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	204.080,35	1.600,00	5.818,00	199.862,35	0,00	0,00	0,00	0,00	199.862,35
	ΣΥΝΟΛΟ	1.515.190,88	48.012,62	5.818,00	1.557.385,50	1.074.832,56	0,00	24.105,47	1.098.938,03	458.447,47

ΞΕΝΕΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΜΑΓΕΙΡΙΩΝ

ΕΔΡΑ: ΑΥΛΩΝΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ, ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 21614/04/Β/90Β/89(99) - ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 652101000

4ος ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - Ποσά σε Ευρώ

(Ποσά σε Ευρώ)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
1. Έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης	89.419,84	85.919,53	3.500,31	85.919,56	85.919,53	0,03
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	16.076,73	16.009,80	66,93	16.076,73	16.009,80	66,93
	105.496,57	101.929,33	3.567,24	101.996,29	101.929,33	66,96
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
3α. Εγκαταστάσεις σε ακίνητα τρίτων	21.803,73	17.890,77	3.912,96	21.803,73	17.635,57	4.168,16
4. Μηχανήματα-Τεχνικές εγκαταστάσεις				0,00	0,00	0,00
και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός	638.337,03	631.909,56	6.427,47	638.337,03	624.251,48	14.085,55
5. Μεταφορικό μέσα	150.939,15	123.446,20	27.492,95	135.342,84	111.818,96	23.523,88
6. Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	327.299,49	308.234,06	19.065,43	322.074,54	303.669,11	18.405,43
7. Ακιντ/σεις υπό εκτέλ.και προκαταβολές	201.619,35	0,00	201.619,35	176.027,99	0,00	176.027,99
Σύνολο (ΓΙΙ)	1.339.998,75	1.081.480,59	258.518,16	1.293.586,13	1.057.375,12	236.211,01
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
2. Συμμετοχές σε λοιπές επιχειρήσεις			21.663,02			21.663,02
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			4.682,13			8.900,13
Σύνολο (ΓΙΙΙ)			26.345,15			30.563,15
Σύνολο πάγιου ενεργητικού *(ΓΙ+ΓΙΙ)*			284.863,31			266.774,16
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα			1.344.343,30			1.161.103,83
2. Προϊόντα έτοιμα και ημιτελή			490.500,00			247.477,00
4. Πρώτες και βοηθ. ύλες-Αναλώσιμα υλικά-Ανταλλακτικά και Είδη συσκευασίας			0,00			191.618,40
5. Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			1.357.315,68			1.247.134,65
			3.192.158,98			2.847.333,88
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες		2.864.350,37			3.476.328,32	
Μείον : Προβλέψεις		152.383,28	2.711.967,09		152.383,28	3.323.945,04
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρ/νες)					67.693,45	
Χαρτοφυλακίου		50.478,47				
Στις τράπεζες σε εγγύηση		389.617,57	440.096,04		386.831,65	454.525,10
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)			636.985,33			591.983,33
11. Χρεώστες διάφοροι			893.477,53			367.369,25
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκαταβολών και πιστώσεων			45.445,80			48.511,11
			4.727.971,79			4.786.335,83
ΙV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			13.924,07			13.862,79
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			560.398,98			20.212,55
			574.323,05			34.075,34
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			8.494.453,87			7.667.745,05
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			13.270,56			4.616,18
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**8.796.154,93**			**7.939.202,35**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014	Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Μετοχικό Κεφάλαιο		
1. Καταβλημένο (24.526 μετοχές των 29,35 €)	719.838,10	369.810,00
IV. Αποθεματικά Κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	171.195,26	171.195,26
4. Ειδικά αποθεματικά	67.836,96	67.836,96
5. Αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	966.359,54	966.359,54
	1.205.391,76	1.205.391,76
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο «ερδών χρήσεως εις νέο	-497.292,43	-566.911,62
IX. Δικαιώματα μειοψηφίας		
1. Δικαιώματα μειοψηφίας στα Ίδια Κεφάλαια	48.838,14	46.735,14
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙV+AV+ΑΙX)	1.476.775,57	1.055.025,28
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Ομολογιακά Δάνεια	0,00	0,00
2. Δάνεια Τραπεζών	1.952.282,40	1.064.064,47
	1.952.282,40	1.064.064,47
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	376.070,36	378.537,81
2α. Επιταγές πληρωτέες (μεταχρον/νες)	351.226,97	311.083,67
3. Τράπεζες λ/βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	1.592.637,98	2.324.245,36
4. Προκαταβολές Πελατών	996.621,26	631.832,63
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	688.557,86	618.671,11
6. Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	383.272,83	433.140,10
7. Μακροπρ.υποχρέωσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	157.949,86	511.112,00
8. Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	0,00	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι	820.759,84	611.489,92
	5.367.096,96	5.820.112,60
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ + ΓΙΙ)	7.319.379,36	6.884.177,07
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**8.796.154,93**	**7.939.202,35**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

21ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2014			Ποσά προηγούμενης χρήσεως 2013		
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)			4.873.091,37			4.184.264,43
Μείον: Κόστος πωλήσεων			2.699.398,90			2.870.920,25
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			2.173.692,47			1.313.344,18
Πλέον: Αλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			8.102,96			7.376,21
Σύνολο			2.181.795,43			1.320.720,39
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		951.517,45			883.846,94	
3. Εξοδα λειτουργίας διάθέσεως		333.548,22	1.285.065,67		337.407,71	1.221.254,65
Μερικά αποτελέσματα (Κέρδη) εκμεταλλεύσεως			896.729,76			99.465,74
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		21,02			76,85	
		21,02			76,85	
Μείον:						
3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		319.161,12	-319.140,10		325.557,25	-325.480,40
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			577.589,66			-226.014,66
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ: Εκτακτα αποτελέσματα						
1. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα	3.212,55			2.215,45		
2. Έκτακτα κέρδη	0,00			1178,86		
3. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	2.526,96	5.739,51		0,00	3.394,31	
Μείον:						
1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα	108.348,02			166.915,00		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	378.067,60	486.415,62	-480.676,11	0,00	166.915,00	-163.520,69
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			96.913,55			-389.535,35
ΜΕΙΟΝ: Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		24.105,47			50.607,84	
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στα λειτουργικά κόστος		24.105,47	0,00		50.607,84	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη) ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων			**96.913,55**			**-389.535,35**
ΜΕΙΟΝ: Δικαιώματα μειοψηφίας στα προ φόρων αποτελέσματα			2.103,00			-24.355,73
ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΟΜΙΛΟΥ ΣΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ			**94.810,55**			**-365.179,62**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ΜΕ ΤΗΝ ΑΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟ)
της χρήσεως από 01/01/2014 μέχρι 31/12/2014

Ανάλυση	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	
	Χρήση 2014	Χρήση 2013
Ταμειακές Ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από πελάτες	5.190.813,33	5.433.638,27
Πληρωμές σε προμηθευτές, πιστωτές και εργαζόμενους	-4.482.511,30	-4.953.473,94
Ταμιακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες	*708.301,87*	*480.164,33*
Επιστροφές / (Πληρωμές) φόρου εισοδήματος	44.695,39	47.436,02
Καθαρές ταμιακές ροές από τις λειτουργικές δραστηριότητες	***752.997,22***	***527.600,35***
Ταμιακές ροές από Επενδυτικές δραστηριότητες		
Πληρωμές για απόκτηση ενσώματων παγίων και άϋλων στοιχείων	-49.912,90	-26.969,01
Εισπράξεις από πώληση, ενσώματων παγίων	2.848,00	5.756,86
Καθαρές ταμιακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	***-47.064,90***	***-21.212,15***
Ταμιακές Ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	350.028,10	0,00
Εισπράξεις από ληφθέντα δάνεια	535.055,79	2.275,81
Πληρωμές για δάνεια και τόκους	-1.050.768,50	-500.463,19
Καθαρές ταμιακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	***-165.684,61***	
Καθαρή αύξηση / μείωση ταμιακών διαθεσίμων χρήσεως	**540.247,71**	**8.200,82**
Ταμιακά διαθέσιμα στην αρχή της χρήσεως	**34.075,34**	**25.874,52**
Ταμιακά διαθέσιμα στην λήξη της χρήσεως	**574.323,05**	**34.075,34**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΧΡΗΣΗΣ 2014
της χρήσεως από 01/01/2014 μέχρι 31/12/2014

	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	
	31/12/2014	31/12/2013
Ίδια Κεφάλαια έναρξης: (01/01/2014 και 01/01/2013)	1.055.025,28	1.444.560,63
Κέρδη (ζημιές) της χρήσεως προ φόρων:	96.913,55	-389.535,35
Φόρος εισοδήματος χρήσης και Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων:	-25.191,36	0,00
	1.126.747,47	1.055.025,28
Αυξηση μετοχικού εταιρικού κεφαλαίου:	350.028,10	0,00
Ίδια Κεφάλαια λήξης χρήσεως (31/12/2014 και 31/12/2013)	**1.476.775,57**	**1.055.025,28**

Αυλών Αττικής, 5 Μαΐου 2015

Ο Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Α.ΚΙΟΥΛΑΠΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 0602532

Ένα μέλος του Δ.Σ.
ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ Α. ΚΙΟΥΛΑΠΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΚ0602534

Η Προϊσταμένη Λογιστηρίου
ΒΑΣΙΛΙΚΗ Σ. ΣΠΑΝΟΥΛΗ
Α.Δ.Τ.: Σ 481231 Α.Μ.: 13057 Α' ΤΑΞΕΩΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ - ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους κ.κ. Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας «ΞΕΝΕΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΜΑΓΕΙΡΙΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ»

Έκθεση επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων: Ελέγξαμε τις συνημμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΞΕΝΕΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΜΑΓΕΙΡΙΩΝ», οι οποίες αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014 και τις ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις:** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το Λογιστικό Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 90 έως και 109 του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή:** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη:** Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: 1)Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ.Ν.2190/1920 & ΕΓΑΣ) δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού, λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσης πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 227 χιλ. περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ευρώ 227 χιλ. περίπου, τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 227 χιλ. περίπου και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά 7 χιλ. περίπου. 2)Στις απαιτήσεις περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδοξες απαιτήσεις συνολικού ποσού ευρώ 1.040 χιλ. περίπου, για τις οποίες δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των επίδοξων αυτών απαιτήσεων. Με βάση τον έλεγχό μας εκτιμούμε ότι η σχηματισθείσα από την εταιρία πρόβλεψη ποσού ευρώ 152 χιλ. υπολείπεται κατά ευρώ 840 χιλ., του ποσού που έπρεπε να έχει σχηματιστεί. Ο μη σχηματισμός της απαιτούμενης πρόβλεψης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τον κωδ. Ν.2190/1920 και το ΕΓΑΣ, με συνέπεια, η αξία των απαιτήσεων από πελάτες τα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 840 χιλ. 3)Οι φορολογικές υποχρεώσεις της μητρικής εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010 και 2014 και της θυγατρικής για τις χρήσεις 2010 έως και 2014. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. **Γνώμη με Επιφύλαξη:** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΞΕΝΕΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΚΙΟΥΛΑΠΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΞΟΠΛΙΣΜΩΝ ΠΛΥΝΤΗΡΙΩΝ ΜΑΓΕΙΡΕΙΩΝ», και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 90 έως και 109 του κωδ. Ν. 2190/1920. **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων:** 1)Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την συνταίριση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43ª, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920. 2)Στο λογαριασμό «Χρεώστες διάφοροι» περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 813 χιλ., το οποίο εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 23α του κωδ. Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 5 Ιουνίου 2015
Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ - ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΣΟΛ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Crowe Horwath

ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Δ. ΠΑΠΑΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Μ. ΣΟΕΛ 11681
Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές α.ε.ο.ε.
μέλος της Crowe Horwath International
Φωκ. Νέγρη 3, Αθήνα
Αρ Μ ΣΟΕΛ 125