



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 23/03/2017

Αθήνα, 29/03/2016

Αριθ.Πρωτ.:57661

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες:

Τηλέφωνο: 2103604815

Fax: 2103616464

E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «G.S. ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΦΩΤΕΙΝΩΝ ΕΠΙΓΡΑΦΩΝ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Ανακοινώνεται ότι την 29/03/2016 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 922367 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «G.S. ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΦΩΤΕΙΝΩΝ ΕΠΙΓΡΑΦΩΝ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 4840601000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 52369/04/Β/02/92 (2007)).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής (Αρ. Πρωτ.: 393 / 17/03/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «G.S. ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΦΩΤΕΙΝΩΝ ΕΠΙΓΡΑΦΩΝ ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Δ/ση: 32ο ΧΛΜ.Λ.ΑΘΗΝΩΝ-ΛΑΥΡΙΟΥ ΘΕΣΗ ΑΙΜΑΤΟΡΙΖΑ -32 ΧΛΜ 0
Τ.Κ.: 19003, ΚΑΛΥΒΙΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Ανατολικής Αττικής
Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωρύμων Εταιριών
17ο Χλμ Μαραθώνος , 15351, Παλλήνη

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: [www. acci.gr](http://www.acci.gr), Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «G.S. ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΦΩΤΕΙΝΩΝ ΕΠΙΓΡΑΦΩΝ-ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ΤΗΣ 30/04/2015

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας «G.S. ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΦΩΤΕΙΝΩΝ ΕΠΙΓΡΑΦΩΝ-ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» συνήλθε σε συνεδρίαση σήμερα την 30^η Απριλίου 2015 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 π.μ στα γραφεία της εταιρείας επί της οδού οδού 32^ο χλμ. Λεωφ. Αθηνών - Λαυρίου (θέση Αιματόριζα) στα Καλύβια Θορικού, κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου του κ. Χρήστου Στεργιόπουλου του Γρηγορίου. Της συνεδρίασης προήδρευσε ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Χρήστος Στεργιόπουλος.

Παρίσταντο οι κ.κ :

- | | |
|--|--------------------------------|
| 1) Χρήστος Γρηγορίου Στεργιόπουλος , | Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος |
| 2) Χαίδω Στεργιοπούλου του Φωτίου , | Αντιπρόεδρος |
| 3) Ευγενία Στεργιοπούλου του Γρηγορίου , | Μέλος |

Παρόντων όλων των μελών του Δ.Σ. και επομένως, υπαρχούσης σύμφωνα με το καταστατικό και το νόμο απαρτία, ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης και αρχίζει η εξέταση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης με την παρακάτω σειρά.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

- 1) Έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της 12ης εταιρικής χρήσης 01/01/2014-31/12/2014 και της εκθέσεως του Δ.Σ.
- 2) Πρόσκληση των Μετόχων σε ετήσια Γενική Συνέλευση.

ΘΕΜΑ 1^ο : Έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01/01/2014-31/12/2014 και της εκθέσεως του Δ.Σ.

Υποβάλλονται από τον Πρόεδρο του Δ.Σ. οι οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός, Προσάρτημα, Λογαριασμός Αποτελεσμάτων χρήσεως, Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων, της 12ης Εταιρικής χρήσεως 01/01/2014-31/12/2014), όπως καταχωρήθηκαν στα κατά Νόμο βιβλία της Εταιρείας προκειμένου νόμιμα και εμπρόθεσμα να αναρτηθούν στην ιστοσελίδα της εταιρείας και στο ΓΕΜΗ προς δημοσίευση στο ΦΕΚ (Τεύχος ΑΕ & ΕΠΕ) και να υποβληθούν στην Τακτική Γενική Συνέλευση προς έγκριση.

Οι ως άνω υποβαλλόμενες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις , όπως και η Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί των πεπραγμένων της 12ης Εταιρικής χρήσεως έχουν ως ακολούθως :

A. ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ,ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΩΝ ΚΕΡΔΩΝ

B. ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Το Δ.Σ εγκρίνει ομόφωνα τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις και αποφασίζει όπως αυτές υπογραφούν από τον Πρόεδρο του Δ.Σ και Διευθύνοντα Σύμβουλο, τον Αντιπρόεδρο του Δ.Σ. και το Λογιστή της εταιρείας.

Στη συνέχεια το ΔΣ συντάσσει την έκθεσή του προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων που έχει ως εξής :

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «G.S. ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΦΩΤΕΙΝΩΝ ΕΠΙΓΡΑΦΩΝ-ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ
ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 30/6/2015
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2014 - 31/12/2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2014.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος), εκτός από τα γήπεδα και τα κτίσματα, τα οποία εμφανίζονται στην αξία η οποία προσδιορίστηκε κατά τη γενομένη στη χρήση 2012 αναπροσαρμογή αυτών με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/1992.

2. Αποτίμηση αποθεμάτων - Κόστος παραγωγής προϊόντων.

Τα αποθέματα ετοιμών προϊόντων έχουν αποτιμηθεί στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία, μεταξύ της τιμής κτήσης των (ιστορικό κόστος) και της καθαράς ρευστοποιήσιμης αξίας των. Όλα τα άλλα αποθέματα έχουν αποτιμηθεί στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης αυτών (ιστορικό κόστος) και της τρέχουσας τιμής αγοράς των κατά την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού. Για τον υπολογισμό της αξίας κτήσης όλων των αποθεμάτων, όπως και του κόστους παραγωγής των προϊόντων εφαρμόστηκε η μέθοδος FIFO. Στο κόστος παραγωγής των προϊόντων έχουν συμπεριληφθεί οι υπολογισθείσες αποσβέσεις των παραγωγικών παγίων περιουσιακών στοιχείων.

3. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυόμενου προσωπικού.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυόμενου προσωπικού, ακολουθούμενης παγίως της αρχής επιβάρυνσης κάθε χρήσης με τα εντός αυτής καταβαλλόμενα ποσά αποζημιώσεων.

ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Τα κέρδη της χρήσης ανέρχονται σε € 194.157,49 πλέον του υπολοίπου κερδών της προηγούμενης χρήσεως ποσού € 136.062,35, μείον τον φόρο εισοδήματος € 66.468,91, πλέον των λοιπών μη ενσωματωμένων φόρων ποσού € 0,00 καταλείπουν υπόλοιπο κερδών εις νέο ποσού € 263.750,93.

1. Για Τακτικό Αποθεματικό	7.183,83
2. Πρώτο μέρος	48.437,66
5. Για Υπόλοιπο κερδών εις νέον	<u>208.129,44</u>
Σύνολο ευρώ	263.750,93

Μετά από τα παραπάνω κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε :

- Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2014.
- Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.
- Να εγκρίνετε την Διάθεση των Αποτελεσμάτων.
- Να εκλέξετε Ελεγκτική Εταιρεία προτείνοντας έναν (1) τακτικό και έναν (1) αναπληρωματικό ορκωτό ελεγκτή για τον έλεγχο της χρήσης 2015.

Καλύβια, 30/4/2015

Το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει την υποβληθείσα ως άνω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου επί των πεπραγμένων της 12ης Εταιρικής χρήσεως (01/01/2014-31/12/2014) και τις οικονομικές καταστάσεις, προκειμένου να υποβληθούν στην Τακτική Γενική Συνέλευση, μόνη κατά το νόμο αρμόδια για την έγκριση της.

ΘΕΜΑ 2ο: Πρόσκληση των Μετόχων στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Χρήστος Γρηγορίου Στεργιόπουλος ορίζει και το Δ.Σ. εγκρίνει όπως την 30η Ιουνίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ. συνέλθουν οι κ.κ. Μέτοχοι σε Τακτική Γενική Συνέλευση στην έδρα της Εταιρείας. Κατόπιν συντάσσεται η πρόσκληση σε Γενική Συνέλευση η οποία έχει ως ακολούθως:

Πρόσκληση σε Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «G.S. ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΦΩΤΕΙΝΩΝ ΕΠΙΓΡΑΦΩΝ-ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας «G.S. ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΦΩΤΕΙΝΩΝ ΕΠΙΓΡΑΦΩΝ-ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» σύμφωνα με το νόμο 21100/11020 «Περί Ανωνύμων Εταιρειών» και το καταστατικό της Εταιρείας καλεί τους Μετόχους της σε Τακτική Γενική Συνέλευση την 30η Ιουνίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 10.00 π.μ. στα γραφεία της επί της οδού οδού 32ο χλμ. Λεωφ. Αθηνών - Λαυρίου (θέση Αιματόριζα) στα Καλύβια Θορικού.

ΘΕΜΑΤΑ ΗΜΕΡΗΣΙΑΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ

1. Υποβολή και έγκριση των Οικονομικών καταστάσεων και των σχετικών εκθέσεων του Δ.Σ. και των Ελεγκτών.
2. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. και των ελεγκτών από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.
3. Έγκριση της Διάθεσης των Αποτελεσμάτων.
4. Εκλογή Ελεγκτικής Εταιρείας προτείνοντας έναν (1) τακτικό και έναν (1) αναπληρωματικό ορκωτό ελεγκτή για τον έλεγχο της χρήσης 2015.
5. Έγκριση αμοιβής των με εξαρτημένη εργασία αμειβόμενων μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
6. Διάφορες ανακοινώσεις – θέματα.

Οι Μέτοχοι που επιθυμούν να συμμετάσχουν στην Τακτική Γενική Συνέλευση σύμφωνα με το άρθρο 12 του καταστατικού της Εταιρείας, οφείλουν να προσκομίσουν στη Διοίκηση της Εταιρείας τις αποδείξεις κατάθεσης των μετοχών τους στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων ή σε οποιαδήποτε Τράπεζα που εδρεύει στην Ελλάδα, πέντε (5) πλήρεις ημέρες πριν από την ορισθείσα Γενική Συνέλευση.

Το Διοικητικό Συμβούλιο εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του να προβεί στην κατά νόμο δημοσίευση της προσκλήσεως και του Ισολογισμού.

Δεδομένου ότι δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση, ο Πρόεδρος κηρύσσει την λήξη της συνεδρίασης.

ΚΑΛΥΒΙΑ, 30/04/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΧΑΙΔΩ ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΥΓΕΝΙΑ ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΥ

Ακριβές αντίγραφο
Από το βιβλίο Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου 30/04/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΦΩΤΕΙΝΩΝ ΕΠΙΓΡΑΦΩΝ
ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ
32ο ΧΛΜ. Λ. ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΥΡΙΟΥ
ΚΑΛΥΒΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 190 03
ΤΗΛ. 22990 49490 FAX: 22990 49493
Χρήστος Στεργιόπουλος
Α.Π.Μ.Α.Ε.: 52009/04/02(67)

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «G.S. ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΦΩΤΕΙΝΩΝ ΕΠΙΓΡΑΦΩΝ-ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ 30/6/2015
ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2014 - 31/12/2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας σας παρουσιάζουμε τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά το έτος 2014.

ΑΚΟΛΟΥΘΟΥΜΕΝΕΣ ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της παρούσης χρήσης, όπως και τον συνοδεύοντα αυτόν λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης, εφαρμόστηκαν οι ακόλουθες βασικές λογιστικές αρχές:

1. Αποτίμηση παγίων περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών.

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεως αυτών (ιστορικό κόστος), εκτός από τα γήπεδα και τα κτίσματα, τα οποία εμφανίζονται στην αξία η οποία προσδιορίσθηκε κατά τη γενομένη στη χρήση 2012 αναπροσαρμογή αυτών με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/1992.

2. Αποτίμηση αποθεμάτων - Κόστος παραγωγής προϊόντων.

Τα αποθέματα ετοιμών προϊόντων έχουν αποτιμηθεί στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία, μεταξύ της τιμής κτήσης των (ιστορικό κόστος) και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας των. Όλα τα άλλα αποθέματα έχουν αποτιμηθεί στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ της τιμής κτήσης αυτών (ιστορικό κόστος) και της τρέχουσας τιμής αγοράς των κατά την ημέρα κλεισίματος του Ισολογισμού. Για τον υπολογισμό της αξίας κτήσης όλων των αποθεμάτων, όπως και του κόστους παραγωγής των προϊόντων εφαρμόσθηκε η μέθοδος FIFO. Στο κόστος παραγωγής των προϊόντων έχουν συμπεριληφθεί οι υπολογισθείσες αποσβέσεις των παραγωγικών παγίων περιουσιακών στοιχείων.

3. Αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυόμενου προσωπικού.

Δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημιώσεις αποχωρούντος και απολυόμενου προσωπικού, ακολουθούμενης παγίως της αρχής επιβάρυνσης κάθε χρήσης με τα εντός αυτής καταβαλλόμενα ποσά αποζημιώσεων.

ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Τα κέρδη της χρήσης ανέρχονται σε € 194.157,49 πλέον του υπολοίπου κερδών της προηγούμενης χρήσεως ποσού € 136.062,35, μείον τον φόρο εισοδήματος € 66.468,91, πλέον των λοιπών μη ενσωματωμένων φόρων ποσού € 0,00 καταλείπουν υπόλοιπο κερδών εις νέο ποσού € 263.750,93.

1. Για Τακτικό Αποθεματικό

7.183,83

2. Πρώτο μέρος

48.437,66

5. Για Υπόλοιπο κερδών εις νέον

208.129,44

Σύνολο ευρώ

263.750,93

Μετά από τα παραπάνω κ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε :

- Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης 2014.
- Να απαλλάξετε εμάς και τους ελεγκτές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014 σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.
- Να εγκρίνετε την Διάθεση των Αποτελεσμάτων.
- Να εκλέξετε Ελεγκτική Εταιρεία προτείνοντας έναν (1) τακτικό και έναν (1) αναπληρωματικό ορκωτό ελεγκτή για τον έλεγχο της χρήσης 2015.

Καλύβια, 30/4/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ

ΧΑΙΔΩ ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΥΓΕΝΙΑ ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΥ

Ακριβές αντίγραφο
Από το βιβλίο Πρακτικών Διοικητικού Συμβουλίου 30/4/2015

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΦΙΣΤΕΛΙΝΩΝ ΠΙΣΤΑΔΩΝ
ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ
326 ΧΛΜ. Λ. ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΥΡΙΟΥ
ΚΑΛΥΒΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 190 03
ΤΗΛ 22990 49490 FAX: 22990 49493
ΑΦΜ 099069409 - ΔΟΥ ΦΑ Ε ΑΘΗΝΩΝ
ΑΚΑΤΑΓΗΤΕ 5256904/3/02/92(07)
Χρήστος Στεργίουπουλος

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνουμε ότι η ανωτέρω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, που αποτελείται από δύο (2) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου μας που σας χορηγήσαμε με ημερομηνία 2/6/2015.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2015

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
PANNELL KERR FORSTER
Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132



ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Κ. ΣΤΑΪΚΟΠΟΥΛΟΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 26031

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ΗΣ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
01/01/2014 - 31/12/2014
(βάσει των διατάξεων του κωδ. Ν.2190/1920, όπως ισχύει)
ΤΗΣ “G.S. ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΦΩΤΕΙΝΩΝ ΕΠΙΓΡΑΦΩΝ-ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ & ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ”
ΑΡ.Μ.Α.Ε . 52369/01ΝΤ/Β/02/188

Παρ.1. Σύννομη κατάρτιση και δομή των Οικονομικών Καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

(α) Άρθρο 42α παρ.3

Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί κατάρτισεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ.2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε.

(β) Άρθρο 42β παρ.1

Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του Λογαριασμού «Αποτελέσματα χρήσεως».

Δεν έγινε.

(γ) Άρθρο 42β παρ. 2

Καταχώρηση στο προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(δ) Άρθρο 42β παρ. 3

Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.

(ε) Άρθρο 42β παρ. 4

Συμπτώξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτώξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγιναν.

(στ) Άρθρο 42β παρ. 5

Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Δεν έγιναν.

Παρ. 2. Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων.

(α) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. Α

Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων, καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως η οποία είναι μειωμένη με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις.

2) Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως.

3) Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα αποτιμήθηκαν στην τιμή κτήσεώς τους που είναι χαμηλότερη από την τρέχουσα τιμή τους και την ρευστοποιήσιμη αξία τους. Για τον προσδιορισμό της τιμής κτήσεως χρησιμοποιείται κατά πάγια τακτική η μέθοδος FIFO.

4) Οι συμμετοχές και τα χρεόγραφα, με εξαίρεση τους τίτλους με χαρακτήρα προθεσμιακής καταθέσεως, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως και της τρέχουσας τιμής τους. Ως τρέχουσα τιμή λήφθηκε :

- Για τη συμμετοχή σε Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης του εξωτερικού η τρέχουσα αξία, σύμφωνα με τον τελευταίο νόμιμα συνταγμένο ισολογισμό και ειδικά στοιχεία αποτίμησης του ακινήτου της επιχείρησης που διαθέτει η εταιρεία.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. α:

Βάσεις Μετατροπής σε ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε Ξένο Νόμισμα (Ξ.Ν.) και Λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 2.

Παρέκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτίμησης. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτίμησης.

Δεν έγινε.

(δ) Άρθρο 43 παρ. 7 εδάφ. β

Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δεν έγινε.

(ε) Άρθρο 43 παρ. 7 εδάφ. γ.

Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτίμησης των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους εφόσον είναι αξιόλογη.

Δεν υπάρχουν.

(στ) Άρθρο 43 παρ. 9.

Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης, μέσα στη χρήση, με βάση ειδικό νόμο , αναπροσαρμογής της αξίας των Πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής».

Δεν έγινε αναπροσαρμογή μέσα στην χρήση.

(ζ) Άρθρο 43γ, § 1 περ. ιζ

Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων, έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Δεν υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα την 31/12/2014.

(η) Άρθρο 43γ, παρ. 1, περ. ιθ

Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 43γ του Κ.Ν. 2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Υπάρχουν χρηματοοικονομικά μέσα τα οποία δεν έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία και για το λόγο αυτό παρέχονται οι εξής πληροφορίες: α) οι «απαιτήσεις» και οι «λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις» έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσεώς τους, καθώς δεν προορίζονται για διαπραγμάτευση, ενώ τα χρηματοοικονομικά μέσα που περιλαμβάνονται στο παθητικό δεν ανήκουν σε χαρτοφυλάκιο συναλλαγών ούτε είναι παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και συνεπώς δεν αποτιμώνται στην εύλογη αξία. β) δεν υπάρχουν πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της παρ. 1 του άρθρου 43γ, των οποίων η λογιστική αξία υπερβαίνει την εύλογη αξία τους.

Παρ. 3. Πάγιο Ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως

(α) Άρθρο 42ε παρ. 8

Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως)

Παρατίθεται σχετικός πολύστηλος πίνακας με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια Τεχνικά έργα	Μηχανήματα Τεχνικές εγκ/σεις κλπ μηχ/κος εξοπλισμός	Μεταφ/κά μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Ακιν/σεις υπό εκτέλεση & προκ/λες	Ασώματες ακίνητοποιή- σεις & Έξοδα Πολυετούς Απόσβεσης	ΣΥΝΟΛΑ
Αξία κτήσεως 31-12-2013	1.176.091,08	5.178.009,52	1.002.955,27	170.732,21	173.686,23	0,00	15.019,18	7.716.493,49
Αγορές-προσθήκες χρήσεως	0,00	95.123,02	13.812,31	0,00	6.659,14	0,00	260,00	115.854,47
Πωλήσεις, μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμογές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αξία κτήσεως 31-12-2014	1.176.091,08	5.273.132,54	1.016.767,58	170.732,21	180.345,37	0,00	15.279,18	7.832.347,96
Αποσβέσεις έως 31-12-2013	0,00	2.504.263,65	965.840,34	166.451,12	167.662,60	0,00	11.618,91	3.815.836,62
Αποσβέσεις χρήσεως	0,00	209.309,04	21.515,31	1.129,39	10.406,50	0,00	1.259,99	243.620,23
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμογές αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποσβέσεις έως 31-12-2014	0,00	2.713.572,69	987.355,65	167.580,51	178.069,10	0,00	12.878,90	4.059.456,85
Αναπόσβεστη αξία 31-12-2014	1.176.091,08	2.559.559,85	29.411,93	3.151,70	2.276,27	0,00	2.400,28	3.772.891,11

(β) Άρθρο 43 παρ. 5 εδάφ. δ

Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.
Δεν έγιναν.

(γ) Άρθρο 43 παρ. 3 εδάφ. γ

Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και /ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις παγίων στοιχείων.
Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά.

(δ) Άρθρο 43 παρ. 5 εδάφ. ε

Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων παγίων περιουσιακών στοιχείων.
Δεν σχηματίστηκαν.

(ε) Άρθρο 43 παρ. 3 εδάφ. ε

Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών των εξόδων εγκ/σεων (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν την χρήση.
Δεν υπάρχουν τέτοια ποσά και έξοδα μέσα στη χρήση.

(στ) Άρθρο 43 παρ. 4 εδάφ. α και β

Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων “Έξοδα έρευνας και αναπτύξεως”, «Παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας» και “Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)”.

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Παρ. 4. Συμμετοχές

(α) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. β

Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Υπάρχει συμμετοχή κατά 50% στην εταιρεία SIGNMAX LTD BULGARIA. Η αξία κτήσης της συμμετοχής είναι 205.000,00 και δεδομένου ότι η εταιρεία είναι σε αδράνεια και συντρέχουν προϋποθέσεις απαξίωσης των περιουσιακών της στοιχείων διενεργήθηκε πρόβλεψη υποτίμησης ποσού ευρώ 80.000,00.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ιε

Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Παρ.5. Αποθέματα

(α) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ια

Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ι

Διαφορές από αποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.

Δεν υπάρχουν.

Παρ. 6 Μετοχικό Κεφάλαιο

(α) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ.δ

Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το Μετοχικό Κεφάλαιο.

Κοινές ονομαστικές μετοχές 79.406 αξίας 19,00 ευρώ εκάστη.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. γ

Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ε και 42ε παρ. 10

Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σ' αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν τίτλοι μέσα στη χρήση.

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ιστ

Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν

Παρ.7. Προβλέψεις και υποχρεώσεις

(α) Άρθρο 42ε παρ. 14 εδάφ. δ

Ανάλυση του λογ/σμού «Λοιπές Προβλέψεις», αν το ποσό του είναι σημαντικό.

Δεν υπάρχουν.

(β) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ζ

Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογ/σμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.
Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. ιβ

Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειόμενης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις Προβλέψεις.
Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2010 έως και 2014.

(δ) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. στ

Μακρ/σμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.
Δεν υπάρχουν.

(ε) Άρθρο 43α παρ. 1 εδάφ. στ

Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα ασφάλειες.
Επί του ακινήτου της Εταιρείας υφίσταται το παρακάτω βάρος :

ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΣΤΑ ΚΑΛΥΒΙΑ ΘΕΣΗ ΑΙΜΑΤΟΡΙΖΑ

Πρώτη Προσημείωση υπέρ της τράπεζας ALPHA BANK Α.Ε. ποσού ευρώ 2.216.000,00 για δάνεια με υπόλοιπο 1.500.000,00 ευρώ την 31/12/2014.

Παρ. 8 Μεταβατικοί λογαριασμοί

-Άρθρο 42ε παρ. 12

Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογ/σμών «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλευμένα» .
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα ποσού € 22.333,50 αφορούν δεδουλευμένες αμοιβές τρίτων.

Παρ.9 Λογαριασμοί Τάξεως

-Άρθρο 42ε παρ. 11

Ανάλυση των λογ/σμών Τάξεως , στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επομένης παρ. 10 .

- Τα « Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία» 149,36 αφορούν εμπορεύματα τρίτων εις χείρας μας.
- Οι «Χρεωστικοί (πιστωτικοί) λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών» αφορούν δέκα εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης 504.500,80 €.
- Οι «Λοιποί λογαριασμοί τάξεως» ποσού € 18.137,26 αφορούν τη μεταφερόμενη στις επόμενες χρήσεις (2015-2018) για έκπτωση από ακαθάριστα έσοδα «Έκτακτη ειδική εισφορά αλληλεγγύης» που παρακρατήθηκε από τη «Λ.Α.Γ.Η.Ε. Α.Ε.».

Παρ. 10 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες

-Άρθρο 42ε παρ.9

Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την Εταιρεία.

Δεν υπάρχουν εκτός από τις αναφερόμενες ανωτέρω στην παρ.7ε προσημειώσεις, στους λογαριασμούς τάξεως παρ.9., ενώ και η εταιρεία «G.S. ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» έχει εγγυηθεί δάνειο ποσού € 500.000,00 για την εταιρεία «ΧΡ.ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»

Παρ.11 Αμοιβές , προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ.1 εδάφ. 1ιγ

Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της Εταιρείας.

Δεν εδόθησαν.

(β) Άρθρο 43α παρ.1 εδάφ.ιγ

Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα στην παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεων και διευθύνσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

(γ) Άρθρο 43α παρ.1 εδάφ. ιδ

Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν

Παρ.12. Αποτέλεσμα χρήσεως

(α) Άρθρο 43α παρ.1 εδάφ. η

Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές.(ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ.15, εδάφιο α' δηλαδή το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών περιλαμβάνει τα ποσά των εσόδων που πραγματοποιούνται από την πώληση προϊόντων ή την παροχή υπηρεσιών μέσα στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας από τα οποία έχουν αφαιρεθεί οι εκπτώσεις πωλήσεων και οι υπέρ του Δημοσίου και τρίτων εισπραττόμενοι φόροι).

Πωλήσεις προϊόντων	
- εσωτερικού ευρώ	2.949.518,48
- εξωτερικού ευρώ	269.635,68
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων εσωτερ.	13.630,03
Παροχή υπηρεσιών	
- εσωτερικού ευρώ	143.261,11
- εξωτερικού ευρώ	141.924,01
ΣΥΝΟΛΟ	3.517.969,31

(β) Άρθρο 43α παρ.1 εδάφ. θ

Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά την διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι στο «Διοικητικό (υπαλληλικό) Προσωπικό» περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό.

(1) Μέσος όρος προσωπικού -άτομα	34
(2) Μέσος όρος προσωπικού κατά κατηγορίες:	
Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό -άτομα	7
Εργατοτεχνικό προσωπικό - άτομα	27
Σύνολο άτομα	<u>34</u>
(3) Αμοιβές και έξοδα Προσωπικού	
Διοικητικού (υπαλληλικού)προσωπικού	
Μισθοί ευρώ	204.528,33
Ημερομίσθια	364.804,56
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	1.571,07
Κοινωνικές επιβαρύνσεις & βοηθήματα	158.044,53
ΣΥΝΟΛΟ	728.948,49

(γ) Άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφ.β

Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογ/σμών «έκτακτα και ανόργανα έξοδα» και «έκτακτα και ανόργανα έσοδα»).Αν τα ποσά των λογ/σμών « έκτακτες ζημιές» και «έκτακτα

κέρδη» είναι σημαντικά, κατ εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43 παρ. 1-ιγ παρατίθεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογ/σμούς 81.02 και 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

- Έκτακτα και ανόργανα Έσοδα ποσού ευρώ 13.748,07 αφορούν αναλογούσες στην χρήση επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων ποσού ευρώ 13.378,70 και συναλλαγματικές διαφορές ποσού ευρώ 369,37
- Έκτακτα και ανόργανα έξοδα ποσού ευρώ 695,75 αφορούν πρόστιμα και προσαυξήσεις

(δ) Άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφ.β

Ανάλυση των λογ/σμών «Έσοδα Προηγούμενων χρήσεων», « Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων» και « Έξοδα προηγούμενων χρήσεων»

Στα έξοδα προηγούμενων χρήσεων περιλαμβάνονται τακτοποιήσεις λογαριασμών προηγούμενων χρήσεων ποσού ευρώ 3.270,61.

Στα έσοδα προηγούμενων χρήσεων έχουν καταχωρηθεί λοιπά έξοδα προηγούμενων χρήσεων ποσού € 8.256,12.

Παρ.13 Διακανονισμοί της εταιρείας που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

(α) Άρθρο 43α παρ.1-ζα, εδάφιο 1

(όπως τέθηκε με την παρ.1, του άρθρου 2 του Ν.3873/2010): Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της εταιρείας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι οικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών στην εταιρεία, υπό την προϋπόθεση ότι οι κίνδυνοι ή τα οφέλη που προκύπτουν από αυτούς τους διακανονισμούς είναι ουσιώδεις κατά το βαθμό που η δημοσιοποίηση αυτών των κινδύνων ή οφελών είναι απαραίτητη για την αξιολόγηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν.

Παρ.14 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

(α) Άρθρο 43α παρ.1-ζα, εδάφιο 2

(όπως τέθηκε με την παρ.1, του άρθρου 2 του Ν.3873/2010): Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η εταιρεία με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, της φύσης της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλων πληροφοριακών στοιχείων για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της οικονομικής θέσης της εταιρείας, εφόσον οι συναλλαγές αυτές είναι ουσιώδεις και δεν έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Τα πληροφοριακά στοιχεία για τις μεμονωμένες συναλλαγές μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στην οικονομική θέση της εταιρείας. Ο όρος «συνδεδεμένο μέρος» έχει την ίδια έννοια με αυτή που προσδιορίζεται στα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα, τα οποία θεσπίστηκαν με τον Κανονισμό (ΕΚ) 1606/2002.

Δεν υπάρχουν.

Παρ.15 Λοιπές πληροφορίες

(α) Άρθρο 43α παρ.1-ιη: Οποιοσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά.

Η αμοιβή του ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων της χρήσεως 2014 θα βαρύνει τα αποτελέσματα της επόμενης χρήσεως.

(β) Άρθρο 43α παρ.1-κ:

Διακριτή παρουσίαση των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών και των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες. Η απαίτηση αυτή δεν ισχύει όταν η εταιρεία περιλαμβάνεται στους ενοποιημένους λογαριασμούς που απαιτείται

να συνταχθούν βάσει του άρθρου 90 του κ.ν.2190/1920 «Περί ανωνύμων εταιρειών» (ΦΕΚ 37 Α'), υπό τον όρο ότι οι πληροφορίες δίνονται στις σημειώσεις στους ενοποιημένους λογαριασμούς.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως 2014 το ελεγκτικό γραφείο χρέωσε τις εξής συνολικές αμοιβές:

α) για τον έλεγχο των ετήσιων λογαριασμών ποσό	€ 3.300,00
β) για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσεως ποσό	€ 300,00
γ) για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών ποσό	€ 0,00
δ) για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες ποσό	€ 0,00
Σύνολο	€ 3.600,00

ΚΑΛΥΒΙΑ, 30/4/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ



ΧΡ.ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Σ 662762

GS ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΦΩΤΕΙΝΩΝ ΕΠΙΓΡΑΦΩΝ
ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ
32ο ΧΛΜ. Α. ΑΘΗΝΩΝ - ΛΑΥΡΙΟΥ
ΚΑΛΥΒΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 190 03
ΤΗΛ. 22990 49490 FAX: 22990 49493
ΑΦΜ. 099069409 - ΔΟΥ ΦΑ Ε ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 52369/04/Β/02/92(07)

ΕΚ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ



ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΥ ΧΑΪΔΩ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 576490

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ



ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Ρ 542161

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Βεβαιώνουμε ότι το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από 8 (οκτώ) σελίδες, είναι αυτό που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου μας που σας χορηγήσαμε με ημερομηνία 2/6/2015.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2015

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

PANNELL KERR FORSTER

Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132



ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Κ. ΣΤΑΪΚΟΠΟΥΛΟΣ

Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 26031

G.S.ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΦΩΤΕΙΝΩΝ ΕΠΙΓΡΑΦΩΝ-ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ ΑΕ
Γ.Ε.ΜΗ. 004840601000 Α.Μ.Α.Ε 52369/04/Β/02/92 (2007) Α.Φ.Μ. 099069409
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013	
Ι. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ		ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	
1. Ακίνητες ακινητοποιήσεις		15.279,18	12.878,90	15.019,18	11.618,91
5. Λοιπές ασφάλιστες ακινητοποιήσεις		15.279,18	12.878,90	15.019,18	11.618,91
ΙΙ. Ενόμιοντες ακινητοποιήσεις		1.176.091,08	0,00	1.176.091,08	1.176.091,08
1. Γηπέδα - Οικόπεδα		5.273.132,54	2.713.572,69	5.178.009,52	2.673.745,87
3. Κτίρια και Τεχνικά Έργα		1.016.767,58	987.355,65	29.411,93	37.114,93
4. Μηγ/τα-τεχνικές εγκαταστάσεις & λοιπές εξοπλισμοί		170.732,21	3.151,70	170.732,21	4.281,09
5. Μεταφορικά Μέσα		180.345,37	178.069,10	173.686,23	6.023,63
6. Έπιπλα και λοιπές εξοπλισμοί		7.817.068,78	4.046.577,95	7.701.474,31	3.897.236,60
ΙΙΙ. Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις		205.000,00	0,00	205.000,00	0,00
1. Συμ/χες σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις		80.000,00	0,00	80.000,00	0,00
Μείον: Προβλέψεις για υποτιμήσεις		125.000,00	0,00	125.000,00	0,00
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		2.426,87	0,00	2.426,87	0,00
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού (Ι+ΙΙ+ΙΙΙ+ΙΙΙΙ)		3.900.317,98	0,00	4.025.662,74	0,00
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		185.447,08	0,00	70.854,03	0,00
Ι. Αποθέματα		215.618,32	0,00	60.695,64	0,00
2. Προϊόντα έτοιμα & ημιτέλη		401.065,40	0,00	131.549,67	0,00
4. Α' & βοηθ. υλές - αναλώσιμα υλικά		0,00	0,00	0,00	0,00
ΙΙ. Απαιτήσεις		1.623.426,08	0,00	1.658.767,92	0,00
1. Πελάτες		8.993,25	0,00	3.725,68	0,00
Μείον: Προβλέψεις		0,00	0,00	0,00	0,00
3α. Επταετές εισπρακτέες		163.763,75	0,00	88.299,79	0,00
3β. Επταετές σε καθυστέρηση		1.796.183,08	0,00	1.750.793,39	0,00
Μείον: Προβλέψεις		0,00	0,00	0,00	0,00
11. Χρεώστες διάφοροι		16.279,47	0,00	31.603,84	0,00
ΙΙΙ. Διαθέσιμα		228.004,77	0,00	347.827,02	0,00
1. Ταμείο		244.284,24	0,00	379.430,86	0,00
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας		2.441.532,72	0,00	2.261.773,92	0,00
Σύνολο Κυκλωφρούντος Ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ)		11.270,99	0,00	11.686,99	0,00
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		11.270,99	0,00	11.686,99	0,00
1. Έξοδα απόμεινον χρήσεων		6.353.121,69	0,00	6.299.123,65	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Ι+Α+Ε)		149,36	0,00	149,36	0,00
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		504.500,80	0,00	504.500,80	0,00
1. Άλλοτρια περιουσιακά στοιχεία		18.137,26	0,00	18.137,26	0,00
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπερίστατων ασφαλειών		522.787,42	0,00	522.787,42	0,00
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως		0,00	0,00	0,00	0,00

ΣΗΜΕΙΩΣΗ: Η τελειότητα αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων της εταιρείας έγινε στην χρήση 2012 με βάση τις διατάξεις του Ν.2065/1992.

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΓΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 - 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Ποσά κλειομένης	Ποσά ανοίγ.
30/06/2014	30/06/2013
194.157,49	438.378,17
136.062,35	-252.688,48
0,00	0,00
0,00	0,00
0,00	336.028,95
0,00	-234.180,00
330.219,84	287.538,64
66.468,91	78.367,56
0,00	6.750,61
0,00	20.284,14
263.750,93	182.136,33
7.183,83	10.544,45
48.437,66	0,00
0,00	35.529,53
208.129,44	136.062,35
263.750,93	182.136,33

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΚΑΙ ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ. Σ 662762

ΚΑΪΛΩ ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΥ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 576490

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Α.Τ. Ρ 542161

GS ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.
ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΦΩΤΕΙΝΩΝ ΕΠΙΓΡΑΦΩΝ
ΔΙΑΦΗΜΙΣΕΙΣ
320 ΧΛΜ. Λ. ΑΦΗΝΙΣ - ΛΑΥΡΙΟΥ
ΚΑΛΥΒΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ Τ.Κ. 190 03
ΤΗΛ. 22590 49490 FAX: 22590 49493
ΑΦΜ. 0990069409 - ΔΟΥ ΦΑ. Ε. ΑΦΗΝΩΝ
ΑΡ.Μ.Ε.Α. 52369/04/Β/07/92/017

	Ποσά κλεισμένων χρήσης 2014	Ποσά προηγ. χρήσης 2013	Ποσά κλεισμένων χρήσης 2012		
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ					
Κύκλος εργασιών (πολίτες)	3.517.969,31	4.324.908,93	Καθαρά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) χρήσεως	194.157,49	438.378,17
Μείον : κόστος πωλήσεων	2.589.105,12	3.026.370,09	(+) Υπόλοιπα αποτελεσμάτων (κερδών ή ζημιών) προηγούμενων χρήσεων	136.062,35	-252.688,48
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως	928.864,19	1.298.538,86	(-) Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Πλέον : 1. Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	6.000,00	6.000,00	(+) Υπόλοιπα κερδών προηγούμενων χρήσεων	0,00	0,00
Σύνολο	934.864,19	1.304.538,86	(-) Αποθεματικά προς διάθεση	0,00	336.028,95
Μείον : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	442.156,31	419.308,00	(-) Αποθεματικά από αποθεματικά	0,00	-234.180,00
2. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	77.778,41	118.068,82	Σύνολο	330.219,84	287.538,64
Μάρκα αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως		767.162,04	Μείον:		
Πλέον (ή μείον) :			1. Φόρος εισοδήματος	66.468,91	78.367,56
Πλέον : 3. Κέρδη πωλήσεως συμμετοχών & χρηστών	0,00	42.280,14	1α. Φόρος φόρου 72 ν.4172/2013	0,00	6.750,61
Μείον : 1. Προβλέψεις υποτίμησης συμμετοχών και χρηστών	0,00	80.000,00	2. Λοιπά μη έσοδα στο λειτουργικό κόστος φόροι	0,00	20.284,14
Μείον : 3. Χρηστικό τόκοι & συνολική έξοδα	247.330,55	408.006,90	Κέρδη προς διάθεση / Ζημιές εις νέο	263.750,93	182.136,33
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημιές) εκμεταλλεύσεως	-247.330,55	-365.726,76			
	167.598,92	401.433,28			
ΙΙ. ΠΛΩΝ (ή μείον): Έκτακτα αποτελέσματα			Η ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΚΕΡΑΩΝ ΓΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:		
Πλέον : 1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	13.748,07	22.672,42	1. Τακτικό αποθεματικό	7.183,83	10.544,45
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	-8.256,12	36.480,05	2. Πρώτο μέρημα	48.437,66	0,00
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	25.032,98	0,00	6α. Φορολογημένα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	0,00	35.529,53
		59.152,47	8. Υπόλοιπα κερδών (ζημιών) εις νέο	208.129,44	136.062,35
Μείον : 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	695,75	485,29		263.750,93	182.136,33
2. Έκτακτες ζημιές	0,00	189,53			
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	3.270,61	361,25			
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	21.173,51			
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές)		22.209,58			
Μείον : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	26.558,57	36.942,89			
Μείον : Σύνολο ενσώματες στο λειτουργικό κόστος	194.157,49	438.378,17			
Μείον : Σύνολο ενσώματες στο λειτουργικό κόστος	243.620,23	277.593,85			
Μείον : Σύνολο ενσώματες στο λειτουργικό κόστος	243.620,23	277.593,85			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη ή Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ	194.157,49	438.378,17			
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (Κέρδη ή Ζημιές) ΧΡΗΣΕΩΣ	πιο φόρων				

Καλύβια, 30/04/2015



**Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «G.S. ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.»**

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων Ελέγχσαμε τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «GS ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσκληση. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν.2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1) Στο λογαριασμό του ενεργητικού Γ.ΙΙΙ.1. «Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις» απεικονίζεται η αξία κτήσης ποσού € 205.000,00 των μετοχών ανώνυμης εταιρείας μη εισηγμένης στο χρηματιστήριο, οι οικονομικές καταστάσεις της οποίας δεν ελέγχονται από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ.Ν.2190/1920 και Ε.Γ.Λ.Σ.), δεν έχει σχηματιστεί συμπληρωματική πρόβλεψη υποτίμησης της αξίας κτήσης αυτών των μετοχών ποσού € 80.000,00 με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού, τα αποτελέσματα χρήσης και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. 2) Στους λογαριασμούς των «Απαιτήσεων» περιλαμβάνονται και απαιτήσεις που τελούν σε καθυστέρηση από προηγούμενες χρήσεις, καθώς και επισφαλείς απαιτήσεις συνολικού ποσού € 290.000,00 περίπου. Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ.Ν.2190/1920 και Ε.Γ.Λ.Σ.), δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη για την κάλυψη ζημιών από τη μη ρευστοποίηση μέρους των απαιτήσεων αυτών, η οποία, κατά την εκτίμησή μας ανέρχεται σε ποσό € 160.000,00 περίπου. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό € 160.000,00 περίπου και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά ποσό € 80.000,00. 3) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ.Ν.2190/1920 και Ε.Γ.Λ.Σ.) δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ποσό € 58.000,00 περίπου, με συνέπεια οι προβλέψεις να εμφανίζονται μειωμένες κατά ποσό € 58.000,00 περίπου, τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ποσό € 58.000,00 περίπου και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά ποσό € 5.000,00 περίπου. 4) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας για τις χρήσεις 2010 έως και 2014 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές, με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές για τις χρήσεις αυτές. Η Εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσauξησεων, που πιθανό να καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για το ποσό αυτό. Κατά συνέπεια δεν έχουμε διασφαλίσει εύλογη βεβαιότητα σχετικά με την εκτίμηση της τυχόν απαιτούμενης πρόβλεψης.

Γνώμη με Επιφύλαξη Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο «Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη», οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «GS ΣΤΕΡΓΙΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ.Ν.2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν.2190/1920.

Αθήνα, 2 Ιουνίου 2015

PKF ΕΥΡΩΕΛΕΓΚΤΙΚΗ Α.Ε.

Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

PANNELL KERR FORSTER

Λ. Κηφισίας 124, 115 26 Αθήνα
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 132

ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ Κ. ΣΤΑΪΚΟΠΟΥΛΟΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 26031