



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 23/03/2017

Αθήνα, 09/03/2016

Αριθ. Πρωτ.: 73117

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες:

Τηλέφωνο: 2103604815

Fax: 2103616464

E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «D.M.R INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ».

Ανακοινώνεται ότι την 09/03/2016 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 921848 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «D.M.R INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 7359601000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 62455/01/Β/07/100).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 14200/15 / 26/02/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «D.M.R INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»

Δ/ση: ΠΕΙΡΑΙΩΣ 4

Τ.Κ.: 10431, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας

Δ/νση Ανάπτυξης
Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: [www. acci.gr](http://www.acci.gr), Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο Ν Ο 38
Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας
«D.M.R. INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»

Στην Αθήνα σήμερα την 7^η Μαΐου 2015, ημέρα Πέμπτη και ώρα 12.00, στα γραφεία της έδρας της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «D.M.R. INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ», που βρίσκονται στην οδό Πειραιώς αριθ.4, συνήλθαν σε έκτακτη συνεδρίαση τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου αυτής, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ. κ.Ευαγγέλου Δημαράκη, με τα παρακάτω θέματα ημερησίας διατάξεως |

- 1.- Έγκριση του Ισολογισμού της εταιρείας της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014 και του Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων.
- 2.- Υποβολή Εκθέσεως του Διοικητικού Συμβουλίου επί του Ισολογισμού χρήσεως 2014 προς την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων για έγκριση.
- 3.- Ορισμός της ημερομηνίας συγκλήσεως της ετήσιας Τακτικής Συνελεύσεως των μετόχων της εταιρείας που θα εγκρίνει τον Ισολογισμό της ίδιας χρήσεως 2014.

Κατά την συνεδρίαση αυτή παραβρέθηκαν τα παρακάτω μέλη του Δ.Σ. |

- 1.- Ευάγγελος Δημαράκης του Γεωργίου, Πρόεδρος Δ.Σ. και Δ/νων Σύμβουλος
- 2.- Βασίλειος Σταθουλόπουλος του Εμμανουήλ, Μέλος Δ.Σ.
- 3.- Αριστείδης Καββαδίας του Γερασίμου, Μέλος Δ.Σ.
- 4.- Χριστίνα σύζ. Εμμανουήλ Σταθουλοπούλου, Μέλος Δ.Σ.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία όπως προβλέπεται από το καταστατικό και το νόμο, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Ευάγγελος Δημαράκης κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασεως και αρχίζει η εξέταση των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως με την παραπάνω σειρά |

ΘΕΜΑ ΠΡΩΤΟ | Έγκριση του Ισολογισμού της εταιρείας της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014 και του Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. διαβάζει τον Ισολογισμό της κλεισθείσας χρήσεως της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014, την ανάλυση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως και τον Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων της πιο πάνω χρήσεως, όπως έχουν καταχωρηθεί στο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμών της εταιρείας.

Από την ανάγνωση των οικονομικών αυτών καταστάσεων, λεπτομερής ανάλυση και επεξήγηση των οποίων περιέχεται στην υποβαλλόμενη για έγκριση Έκθεση του Δ.Σ. και το Συνοπτικό Προσάρτημα του Ισολογισμού, προκύπτει ότι κατά την κρινόμενη χρήση τα καθαρά αποτελέσματα της εταιρείας εμφανίζουν ζημίες (5,227.08) ευρώ.

Ύστερα από τα παραπάνω, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. προτείνει αφενός μεν την έγκριση του Ισολογισμού και της Καταστάσεως Αποτελεσμάτων Χρήσεως, αφετέρου δε του Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων της ίδιας χρήσεως που έχει όπως παρακάτω |

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	5,227.08
Πλέον Υπόλ. ζημιών προηγούμενων χρήσεων	83,869.12
Πλέον Διαφ. φορολ/κού ελέγχου προηγ/νων χρήσεων	---

ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	89,096.20
	=====

Στη συνέχεια, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. προχωρεί στην ανάγνωση του Συνοπτικού Προσαρτήματος που συνοδεύει τον Ισολογισμό της κρινόμενης χρήσεως και έχει όπως παρακάτω |

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «D.M.R. INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ» ΤΗΣ 31^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2190/1920 και ειδικότερα την διάταξη του άρθρου 43^α και τις διατάξεις που το άρθρο αυτό παραπέμπει, παρέχουμε τις ακόλουθες πληροφορίες που αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014 |

1.- Πληροφορίες σχετικές με την σύννομη κατάρτιση και την δομή των οικονομικών καταστάσεων.

Α) 'Άρθρο 42^α',παρ. 3 | Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί Ισολογισμού κλπ. για την επίτευξη του σκοπού της διατάξεως του άρθρου 42^α', παρ.2.

Απάντηση | Δεν έγινε.

Β) 'Άρθρο 42β',παρ. 1 | Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει την δομή του Ισολογισμού και του λογαριασμού «Αποτελεσμάτων Χρήσεως».

Απάντηση | Δεν έγινε.

Γ) 'Άρθρο 42β',παρ. 3 | Συμπτώξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς.

Απάντηση | Δεν έγιναν.

Δ) 'Άρθρο 42β',παρ.5 | Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Απάντηση | Δεν έγιναν.

2.- Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων.

Α) 'Άρθρο 43^α',παρ.1^α | Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού αποσβέσεων και προβλέψεων.

Απάντηση | - Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως ,πλέον αξίας βελτιώσεων-προσθηκών, μείον αξίας αποσβέσεων.

Β) 'Άρθρο 43,παρ.2 | Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Απάντηση | Δεν έγινε.

Γ) 'Άρθρο 43,παρ.9 | Προσαρμογή της αξίας των παγίων στοιχείων.

Απάντηση | Δεν έγινε.

37.- Πληροφορίες σχετικές με το Πάγιο Ενεργητικό και τα έξοδα Εγκαταστάσεως.

A) 'Αρθρο 42^ε, παρ.8 | Μεταβολές παγίων στοιχείων.

Απάντηση

Λογαριασμός

Γήπεδα -
Οικόπεδα

Αγροί -
Δάση κλπ.

Κτίρια και
τεχνικά έργα

Αξία κτήσεως-αναπρ/γής 31-12-2013	1,074,542.81	136,739.04	539,603.54
Αναπροσαρμογή Ν.2065/1992	---	---	---
Αγορές χρήσεως	---	---	---
Πωλήσεις-καταστροφές χρήσεως	---	---	---
Αφαιρέσεις-μειώσεις χρήσεως	---	---	---
Προσθήκες-βελτιώσεις χρήσεως	---	---	---
Αποσβέσεις χρήσεως	---	---	8,592.42
Σύνολο αποσβέσεων την 31-12-2014	---	---	87,467.11
Αναπόσβεστη αξία την 31-12-2014	1,074,542.81	136,739.04	452,136.43

B) 'Αρθρο 42^ε, παρ. 8 | Μεταβολές εξόδων εγκαταστάσεως.

Απάντηση

Λογαριασμός

‘Εξοδα ιδρύσεως
και πρώτης εγκ/σεως

Λοιπά έξοδα
Εγκαταστάσεως

Κόστος κτήσεως 31-12-2013	5,539.28	238,192.29
Χρεώσεις χρήσεως	---	---
Αποσβέσεις χρήσεως	---	14,577.29
Συνολικές αποσβέσεις την 31-12-2014	5,539.28	217,402.05
Αναπόσβεστη αξία την 31-12-2014	---	20,790.24

Γ) Ε.ΓΛΣ., παρ. 4.1.501–περίπτ. 3 | Αποσβέσεις παγίων στοιχείων όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως.

Απάντηση

Αποσβέσεις παγίων στοιχείων χρήσεως 2014

- Κτιρίων και τεχνικών έργων

Ευρώ

8,592.42

Σύνολο Ευρώ

8,592.42

Δ) ‘Αρθρο 43, παρ.5δ’, εδάφ.β’ | Πρόσθετες αποσβέσεις.

Απάντηση

Δεν έγιναν.

Ε) 'Αρθρο 43, παρ. 5^ε,

Προβλέψεις για υποτίμηση ενσωμάτων παγίων

περιουσιακῶν στοιχείων.

Απάντηση

Δεν έγιναν.

ΣΤ) 'Αρθρο 43, παρ. 3 ε'
την χρήση.

‘Εξοδα πολυετούς αποσβέσεως που αφορούν

Απάντηση

Δεν πραγματοποιήθηκαν.

4.- Πληροφορίες σχετικές με τις συμμετοχές.

A) 'Αρθρο 43 α', παρ.1 β'

Συμμετοχές με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.

Απάντηση

Δεν υπάρχουν.

54- Πληροφορίες σχετικές με τα αποθέματα.

A) 'Αρθρο 43, παρ.7 β' | Μεταβολή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως των αποθεμάτων.

Απάντηση | Δεν έγινε.

B) 'Αρθρο 43, παρ. 7 γ' | Διαφορά αξίας των αποθεμάτων σε σχέση με την τελευταία τιμή αγοράς.

Απάντηση | Δεν υπάρχει.

6.- Πληροφορίες σχετικές με το Μετοχικό Κεφάλαιο.

A) 'Αρθρο 43 α',παρ. 1 δ' | Κατηγορίες μετοχών.

Απάντηση | Υπάρχουν μόνο (18.055) κοινές ονομαστικές μετοχές των (100.00) ευρώ η καθεμία , συνολικής ονομαστικής αξίας (1,805,500.00) ευρώ.

B) 'Αρθρο 43 α',παρ.1 γ' | 'Εκδοση μετοχών για αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου.

Απάντηση | Εκδόθηκαν (55) νέες κοινές ονομαστικές μετοχές των (100.00) ευρώ η καθεμία, συνολικής ονομαστικής αξίας (5,500.00) ευρώ.

Γ) 'Αρθρο 43 α',παρ. 1 ιστ' | Απόκτηση ιδίων μετοχών.

Απάντηση | Δεν αποκτήθηκαν.

7.- Πληροφορίες σχετικές με τις υποχρεώσεις και τις προβλέψεις.

A) 'Αρθρο 43 α',παρ. 1 ζ' ,εδάφ. α ' | Πιθανές υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό.

Απάντηση | Δεν υπάρχουν.

B) 'Αρθρο 43 α',παρ. 1 στ',εδάφ. α' και γ' | Μακροπρόθεσμες πάνω από πέντε (5) χρόνια υποχρεώσεις.

Απάντηση | Δεν υπάρχουν.

Γ) 'Αρθρο 42 ε',παρ.14 | Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα εξασφαλίσεις.

Απάντηση | Δεν υπάρχουν.

8.- Πληροφορίες σχετικές με τις αμοιβές, τις προκαταβολές και τις πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως της εταιρείας.

A) 'Αρθρο 43 α',παρ. 1 ιδ' | Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως.

Απάντηση | Δεν υπάρχουν.

9.- Πληροφορίες σχετικές με τις εγγυήσεις και τις εμπράγματα ασφάλειες.

A) 'Αρθρο 42 ε',παρ. 9 | Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες.

Απάντηση | Δεν υπάρχουν.

10.-Πληροφορίες σχετικές με τα αποτελέσματα.

A) 'Αρθρο 42 ε',παρ.12 | 'Εξοδα – 'Εσοδα επόμενων χρήσεων.

Απάντηση |

- 'Εξοδα επόμενων χρήσεων |

α1) Ενοίκια ακινήτου Ισμήνης 16-Καλύβια Ευρώ 15,071.40

α2) 3,6% Χαρτόσημο μισθωμάτων και συμπλ. φόρος " ---

α3) Ασφάλιστρα ακινήτων " ---

α4) Λοιπά έξοδα επόμενων χρήσεων " 1,000.00

Σύνολο Ευρώ 16,071.40

- 'Εσοδα επόμενων χρήσεων | Δεν πραγματοποιήθηκαν.

B) 'Αρθρο 42 ε',παρ.15 β' | 'Εξοδα – 'Εσοδα προηγούμενων χρήσεων.

Απάντηση

- Έξοδα προηγούμενων χρήσεων |
β1) Διάφορα έξοδα

Ευρώ 32.40

- Έσοδα προηγούμενων χρήσεων |
β2) Διάφορα έσοδα

Ευρώ 2,238.10

Γ) Άρθρο 42 ε', παρ. 15 β'

Απάντηση

- Έκτακτα και ανόργανα έξοδα

Έκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα.

γ1) Φορολογικά πρόστιμα και προσαντήσεις

Ευρώ 5.44

γ2) Πρόστιμα αυθαιρέτων κατασκευών

« 759.00

γ3) Έκτακτες ζημιές

« ---

γ4) Διάφορα έκτακτα έξοδα

« 0.01

Σύνολο Ευρώ 764.45

- Έκτακτα και ανόργανα έσοδα

γ5) Συναλλαγματικές διαφορές (πιστωτικές)

Ευρώ ---

γ6) Έκτακτα κέρδη

« ---

γ7) Διάφορα έκτακτα έσοδα

« 83.64

Σύνολο Ευρώ 83.64

Αθήνα , 31^η Δεκεμβρίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Γ.ΔΗΜΑΡΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΜ.ΣΤΑΘΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ. Χ - 143439 ΑΔΤ. Φ - 088669

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ – ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Μ.ΕΠΕ.

ΓΙΑΝΝ. ΜΑΡ. ΜΑΡΚΕΤΟΥ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 15051

Επακολούθησε διεξοδική συζήτηση κατά την οποία ο Πρόεδρος του Δ.Σ. και η
παραστάμενη υπεύθυνη του λογιστηρίου παρέχουν στα άλλα μέλη του Δ.Σ. τις ζητη-
θείσες πληροφορίες και διευκρινίσεις και, στο τέλος, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρί-
νει ομόφωνα και με παμψηφία τον προαναφερόμενο Ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου
2014, τον λογαριασμό «Αποτελέσματα Χρήσεως», τον «Πίνακα Διαθέσεως Αποτε-
λεσμάτων», καθώς επίσης και το Συνοπτικό Προσάρτημα που συνοδεύει σαν ανα-
πόσπαστο μέρος τον Ισολογισμό και τις άλλες οικονομικές καταστάσεις.

ΘΕΜΑ ΔΕΥΤΕΡΟ | Υποβολή Εκθέσεως του Δ.Σ. επί του Ισολογισμού χρήσεως
2014 προς την ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των με-
τόχων για έγκριση.

Στην συνέχεια, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. διαβάζει την έκθεση που κατάρτισε ο ίδιος
σε συνεργασία με την υπεύθυνη του λογιστηρίου της εταιρείας, στην οποία αναπτύσ-
σονται διεξοδικά τα πεπραγμένα της διοικήσεως και τα αποτελέσματα που πραγμα-
τοποιήθηκαν κατά την κλεισθείσα διαχειριστική χρήση και έχει όπως παρακάτω |

Ε Κ Θ Ε Σ Η

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας
D.M.R. INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Π Ρ Ο Σ

Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Θέτουμε σήμερα στην κρίση σας τα αποτελέσματα της έβδομης (7^{ης}) εταιρικής
χρήσεως (01/01/2014 - 31/12/2014) όπως αυτά απεικονίζονται στον υπό έγκριση
Ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014 και τον αντίστοιχο λογαριασμό «Αποτελε-
σμάτων Χρήσεως» που τον συνοδεύει.

Με ικανοποίηση σας γνωρίζουμε ότι τα αποτελέσματα της κρινόμενης χρήσεως,
παρά το γεγονός ότι είναι ζημιογόνα για την εταιρεία μας, εντούτοις κρίνονται ικα-
νοποιητικά σε σχέση με την γενικότερη κρίση της Ελληνικής οικονομίας και τις
συνακόλουθες επιπτώσεις της στον χώρο της αγοράς και εκμεταλλεύσεως ακινήτων.

Ειδικότερα, σύμφωνα με τα στοιχεία που παραθέτουμε στις υπό έγκριση οικονο-
μικές καταστάσεις, τα έσοδα της εταιρείας μας από μισθώματα των ακινήτων της
ανήλθαν κατά την κρινόμενη χρήση στο ποσόν των (52,575.72) ευρώ, έναντι ποσού
(58,925.72) ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

Από τα παραπάνω έσοδα, αφαιρουμένου του κόστους εκμεταλλεύσεως των ακινήτων
(αποσβέσεις, Φ.Α.Π. κλπ) από (36,445.98) ευρώ, έναντι (42,080.25) ευρώ της
προηγούμενης χρήσεως, προκύπτουν για την κλεισθείσα χρήση κέρδη εκμεταλλεύ-
σεως ποσού (16,129.74) ευρώ, έναντι κερδών (16,845.47) ευρώ της χρήσεως 2013.

Εξάλλου, κατά την κρινόμενη χρήση, τα οργανικά και τακτικά αποτελέσματα εκ-
μεταλλεύσεως κατέλειπαν ζημίες (6,751.97) ευρώ, έναντι ζημιών (9,390.27) ευρώ
της προηγούμενης χρήσεως, εφόσον στα πιο πάνω αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως
πρέπει να προστεθούν τα λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως ποσού (2,300.52) ευρώ και
(2,502.92) ευρώ, αντίστοιχα και να αφαιρεθούν τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και
λειτουργίας διαθέσεως από (12,781.68) ευρώ, για την κρινόμενη και (15,372.54) ευρώ
για την προηγούμενη χρήση, καθώς επίσης και το χρεωστικό υπόλοιπο των χρηματο-

233141

οικονομικών εξόδων της εταιρείας από (12,400.55) για την κρινόμενη χρήση, έναντι ποσού (13,366.12) ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

Παράλληλα, η εταιρεία πραγματοποίησε κέρδη από τις έκτακτες και ανόργανες πράξεις της κρινόμενης χρήσεως, που ανήλθαν τελικά σε (1,524.89) ευρώ, έναντι κερδών (3,745.98) ευρώ της προηγούμενης χρήσεως, με συνέπεια τα συνολικά οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα της κρινόμενης χρήσεως να διαμορφωθούν τελικά σε ζημίες (5,227.08) ευρώ, έναντι ζημιών (5,644.29) ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

Τέλος, σε σχέση με την διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως 2014 που ανέρχονται, όπως προαναφέρθηκε, σε ζημίες ποσού (5,227.08) ευρώ, παρακαλούμε να εγκρίνετε τον τρόπο διαθέσεως που προτείνουμε με τον προσαρτημένο «Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων», σύμφωνα με τον οποίο οι ζημίες αυτές, προστιθεμένου και του υπολοίπου των ζημιών της προηγούμενης χρήσεως ποσού (83,869.12) ευρώ, δηλαδή ζημίες (89,096.20) ευρώ μεταφερθούν για να καλυφθούν από κέρδη των επόμενων χρήσεων.

Κύριοι Μέτοχοι,

Αφού εξετάσετε με προσοχή τα στοιχεία του Ισολογισμού της κρινόμενης χρήσεως και μελετήσετε τα αφορώντα στην γενικότερη διαχείριση της εταιρείας κατά την ίδια χρονική περίοδο, σε συνδυασμό με τις πληροφορίες και τα συγκριτικά και άλλα στοιχεία που προαναφέρονται στην παρούσα έκθεσή μας, παρακαλούμε να προβείτε στην έγκριση αυτού και του προσαρτώμενου «Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων».

Αθήνα, 5^η Μαΐου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΣ

Επακολούθησε διεξοδική συζήτηση και, στο τέλος, το Διοικητικό Συμβούλιο υιοθετεί και επικυρώνει ομόφωνα την πιο πάνω έκθεση και εξουσιοδοτεί από τώρα τον Πρόεδρο του Δ.Σ. για την υποβολή της εκθέσεως αυτής στην ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων για έγκριση μαζί με τον Ισολογισμό της κλεισθείσας χρήσεως 2014.

ΘΕΜΑ ΤΡΙΤΟ | Ορισμός της ημερομηνίας συγκλήσεως της ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως των μετόχων της εταιρείας, που θα εγκρίνει τον Ισολογισμό της χρήσεως 2014.

Με εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ. κ. Ευαγγέλου Δημαράκη αποφασίζεται ομόφωνα όπως η ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων που θα εγκρίνει τον Ισολογισμό και τις άλλες οικονομικές καταστάσεις της κλεισθείσας χρήσεως 2014, συγκληθεί την 30ή Ιουνίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 12.00', στα ενταύθα γραφεία της έδρας της εταιρείας στην οδό Πειραιώς αριθ.4 – Αθήνα.

Σ' αυτό το σημείο και αφού δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση ο Πρόεδρος του Δ.Σ. λύει την συνεδρίαση και όλοι οι παρόντες υπογράφουν το πρακτικό αυτό.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ακριβές αντίγραφο
Αυθημερόν
στην εταιρεία
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Γ. ΔΗΜΑΡΑΚΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας
D.M.R. INVESTMENTS ANONYMH ETAIPEIA
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Π Ρ Ο Σ

Την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

Θέτουμε σήμερα στην κρίση σας τα αποτελέσματα της έβδομης (7^{ης}) εταιρικής χρήσεως (01/01/2014 - 31/12/2014) όπως αυτά απεικονίζονται στον υπό έγκριση Ισολογισμό της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014 και τον αντίστοιχο λογαριασμό «Αποτελεσμάτων Χρήσεως» που τον συνοδεύει.

Με ικανοποίηση σας γνωρίζουμε ότι τα αποτελέσματα της κρινόμενης χρήσεως, παρά το γεγονός ότι είναι ζημιογόνα για την εταιρεία μας, εντούτοις κρίνονται ικανοποιητικά σε σχέση με την γενικότερη κρίση της Ελληνικής οικονομίας και τις συνακόλουθες επιπτώσεις της στον χώρο της αγοράς και εκμεταλλεύσεως ακινήτων.

Ειδικότερα, σύμφωνα με τα στοιχεία που παραθέτουμε στις υπό έγκριση οικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα της εταιρείας μας από μισθώματα των ακινήτων της ανήλθαν κατά την κρινόμενη χρήση στο ποσόν των (52,575.72) ευρώ, έναντι ποσού (58,925.72) ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

Από τα παραπάνω έσοδα, αφαιρουμένου του κόστους εκμεταλλεύσεως των ακινήτων (αποσβέσεις, Φ.Α.Π. κλπ) από (36,445.98) ευρώ, έναντι (42,080.25) ευρώ της προηγούμενης χρήσεως, προκύπτουν για την κλεισθείσα χρήση κέρδη εκμεταλλεύσεως ποσού (16,129.74) ευρώ, έναντι κερδών (16,845.47) ευρώ της χρήσεως 2013.

Εξάλλου, κατά την κρινόμενη χρήση, τα οργανικά και τακτικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως κατέλειπαν ζημίες (6,751.97) ευρώ, έναντι ζημιών (9,390.27) ευρώ της προηγούμενης χρήσεως, εφόσον στα πιο πάνω αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως πρέπει να προστεθούν τα λοιπά έσοδα εκμεταλλεύσεως ποσού (2,300.52) ευρώ και (2,502.92) ευρώ, αντίστοιχα και να αφαιρεθούν τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας και λειτουργίας διαθέσεως από (12,781.68) ευρώ, για την κρινόμενη και (15,372.54) ευρώ για την προηγούμενη χρήση, καθώς επίσης και το χρεωστικό υπόλοιπο των χρηματοοικονομικών εξόδων της εταιρείας από (12,400.55) για την κρινόμενη χρήση, έναντι ποσού (13,366.12) ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

Παράλληλα, η εταιρεία πραγματοποίησε κέρδη από τις έκτακτες και ανόργανες πράξεις της κρινόμενης χρήσεως, που ανήλθαν τελικά σε (1,524.89) ευρώ, έναντι κερδών (3,745.98) ευρώ της προηγούμενης χρήσεως, με συνέπεια τα συνολικά οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα της κρινόμενης χρήσεως να διαμορφωθούν τελικά σε ζημίες (5,227.08) ευρώ, έναντι ζημιών (5,644.29) ευρώ της προηγούμενης χρήσεως.

Τέλος, σε σχέση με την διάθεση των αποτελεσμάτων της χρήσεως 2014 που ανέρχονται, όπως προαναφέρθηκε, σε ζημίες ποσού (5,227.08) ευρώ, παρακαλούμε να εγκρίνετε τον τρόπο διαθέσεως που προτείνουμε με τον προσαρτημένο «Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων», σύμφωνα με τον οποίο οι ζημίες αυτές, προστιθεμένου και του υπολοίπου των ζημιών της προηγούμενης χρήσεως ποσού (83,869.12) ευρώ, δηλαδή ζημίες (89,096.20) ευρώ μεταφερθούν για να καλυφθούν από κέρδη των επόμενων χρήσεων.

Κύριοι Μέτοχοι,

Αφού εξετάσετε με προσοχή τα στοιχεία του Ισολογισμού της κρινόμενης χρήσεως και μελετήσετε τα αφορώντα στην γενικότερη διαχείριση της εταιρείας κατά την

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΔΕΛΤΑ 31 ΑΘΗΝΑ
Ο.Υ. Φ.Π.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. ΜΑΤ. 624/01/07
ΦΑΕ: 210 5233141

ίδια χρονική περίοδο, σε συνδυασμό με τις πληροφορίες και τα συγκριτικά και άλλα στοιχεία που προαναφέρονται στην παρούσα έκθεσή μας, παρακαλούμε να προβείτε στην έγκριση αυτού και του προσαρτώμενου «Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων».

Αθήνα, 5^η Μαΐου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΣ

D.M.R. INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΚΔΕΛΛΟΜΕΝΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΔΕΛΤΑ 31 ΑΘΗΝΑ
Ο.Υ. Φ.Π.Ε. ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ. ΜΑΤ. 624/01/07
ΦΑΕ: 210 5233141
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Γ.ΔΗΜΑΡΑΚΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΔΣ

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«D.M.R. INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ»
ΤΗΣ 31^{ΗΣ} ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.2190/1920 και ειδικότερα την διάταξη του άρθρου 43^α και τις διατάξεις που το άρθρο αυτό παραπέμπει, παρέχουμε τις ακόλουθες πληροφορίες που αναφέρονται στις οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2014 |

1.- Πληροφορίες σχετικές με την σύννομη κατάρτιση και την δομή των οικονομικών καταστάσεων.

Α) 'Άρθρο 42^α', παρ. 3 | Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί Ισολογισμού κλπ. για την επίτευξη του σκοπού της διατάξεως του άρθρου 42^α', παρ.2.

Απάντηση | Δεν έγινε.

Β) 'Άρθρο 42β', παρ. 1 | Παρέκκλιση από την αρχή που διέπει την δομή του Ισολογισμού και του λογαριασμού «Αποτελεσμάτων Χρήσεως».

Απάντηση | Δεν έγινε.

Γ) 'Άρθρο 42β', παρ. 3 | Συμπτώξεις λογαριασμών του Ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς.

Απάντηση | Δεν έγιναν.

Δ) 'Άρθρο 42β', παρ.5 | Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.

Απάντηση | Δεν έγιναν.

2.- Πληροφορίες σχετικές με την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων.

Α) 'Άρθρο 43^α', παρ.1^α | Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού αποσβέσεων και προβλέψεων.

Απάντηση | - Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν σε τιμές κτήσεως, πλέον αξίας βελτιώσεων-προσθηκών, μείον αξίας αποσβέσεων.

Β) 'Άρθρο 43, παρ.2 | Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Απάντηση | Δεν έγινε.

Γ) 'Άρθρο 43, παρ.9 | Προσαρμογή της αξίας των παγίων στοιχείων.

Απάντηση | Δεν έγινε.

3.- Πληροφορίες σχετικές με το Πάγιο Ενεργητικό και τα έξοδα Εγκαταστάσεως.

Α) 'Άρθρο 42^ε', παρ.8 | Μεταβολές παγίων στοιχείων.

Απάντηση |

Λογαριασμός	Γήπεδα - Οικόπεδα	Αγροί - Δάση κλπ.	Κτίρια και τεχνικά έργα
Αξία κτήσεως-αναπρ/γής 31-12-2013	1,074,542.81	136,739.04	539,603.54
Αναπροσαρμογή Ν.2065/1992	---	---	---
Αγορές χρήσεως	---	---	---
Πωλήσεις-καταστροφές χρήσεως	---	---	---
Αφαιρέσεις-μειώσεις χρήσεως	---	---	---
Προσθήκες-βελτιώσεις χρήσεως	---	---	---
Αποσβέσεις χρήσεως	---	---	8,592.42
Σύνολο αποσβέσεων την 31-12-2014	---	---	87,467.11
Αναπόσβεστη αξία την 31-12-2014	1,074,542.81	136,739.04	452,136.43

B) 'Αρθρο 42', παρ. 8 Μεταβολές εξόδων εγκαταστάσεως.		
Απάντηση Λογαριασμός	Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκ/σεως	Λοιπά έξοδα Εγκαταστάσεως
Κόστος κτήσεως 31-12-2013	5,539.28	238,192.29
Χρεώσεις χρήσεως	---	---
Αποσβέσεις χρήσεως	---	14,577.29
Συνολικές αποσβέσεις την 31-12-2014	5,539.28	217,402.05
Αναπόσβεστη αξία την 31-12-2014	---	20,790.24
	=====	=====

Γ) Ε.Γ.Λ.Σ., παρ. 4.1.501-περίπτ. 3 | Αποσβέσεις παγίων στοιχείων όταν δεν αναφέρονται αναλυτικά στον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσεως.

Απάντηση Αποσβέσεις παγίων στοιχείων χρήσεως 2014		
- Κτιρίων και τεχνικών έργων	Ευρώ	8,592.42
	Σύνολο Ευρώ	8,592.42
		=====

Δ) 'Αρθρο 43, παρ.5δ', εδάφ.β'	Πρόσθετες αποσβέσεις.
Απάντηση	Δεν έγιναν.
Ε) 'Αρθρο 43,παρ. 5ε'	Προβλέψεις για υποτίμηση ενσωμάτων παγίων περιουσιακών στοιχείων.
Απάντηση	Δεν έγιναν.
ΣΤ) 'Αρθρο 43, παρ. 3 ε'	Έξοδα πολυετούς αποσβέσεως που αφορούν την χρήση.
Απάντηση	Δεν πραγματοποιήθηκαν.

4.- Πληροφορίες σχετικές με τις συμμετοχές.

A) 'Αρθρο 43 α',παρ.1 β'	Συμμετοχές με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.
Απάντηση	Δεν υπάρχουν.

5.- Πληροφορίες σχετικές με τα αποθέματα.

A) 'Αρθρο 43, παρ.7 β'	Μεταβολή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως των αποθεμάτων.
Απάντηση	Δεν έγινε.
B) 'Αρθρο 43, παρ. 7 γ'	Διαφορά αξίας των αποθεμάτων σε σχέση με την τελευταία τιμή αγοράς.
Απάντηση	Δεν υπάρχει.

6.- Πληροφορίες σχετικές με το Μετοχικό Κεφάλαιο.

A) 'Αρθρο 43 α',παρ. 1 δ'	Κατηγορίες μετοχών.
Απάντηση	Υπάρχουν μόνο (18.055) κοινές ονομαστικές μετοχές των (100.00) ευρώ η καθεμία, συνολικής ονομαστικής αξίας (1,805,500.00) ευρώ.
B) 'Αρθρο 43 α',παρ.1 γ'	Έκδοση μετοχών για αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου.
Απάντηση	Εκδόθηκαν (55) νέες κοινές ονομαστικές μετοχές των (100.00) ευρώ η καθεμία, συνολικής ονομαστικής αξίας (5,500.00) ευρώ.
Γ) 'Αρθρο 43 α',παρ. 1 ιστ'	Απόκτηση ιδίων μετοχών.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΔΟΣΙΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ
Α.Δ.Α.Π. 210 523 3741
270 Φ.Α.Ε.

Απάντηση

| Δεν αποκτήθηκαν.

Πληροφορίες σχετικές με τις υποχρεώσεις και τις προβλέψεις.

Α) 'Αρθρο 43 α', παρ. 1 ζ', εδάφ. α' | Πιθανές υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό.

Απάντηση

| Δεν υπάρχουν.

Β) 'Αρθρο 43 α', παρ. 1 στ', εδάφ. α' και γ' | Μακροπρόθεσμες πάνω από πέντε (5) χρόνια υποχρεώσεις.

Απάντηση

| Δεν υπάρχουν.

Γ) 'Αρθρο 42 ε', παρ. 14 | Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματα εξασφαλίσεις.

Απάντηση

| Δεν υπάρχουν.

8.- Πληροφορίες σχετικές με τις αμοιβές, τις προκαταβολές και τις πιστώσεις σε όργανα διοίκησης της εταιρείας.

Α) 'Αρθρο 43 α', παρ. 1 ιδ' | Προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοίκησης.

Απάντηση

| Δεν υπάρχουν.

9.- Πληροφορίες σχετικές με τις εγγυήσεις και τις εμπράγματα ασφάλειες.

Α) 'Αρθρο 42 ε', παρ. 9

| Εγγυήσεις και εμπράγματα ασφάλειες.

Απάντηση

| Δεν υπάρχουν.

10.- Πληροφορίες σχετικές με τα αποτελέσματα.

Α) 'Αρθρο 42 ε', παρ. 12

| 'Εξοδα - 'Εσοδα επόμενων χρήσεων.

Απάντηση

- 'Εξοδα επόμενων χρήσεων

α1) Ενοίκια ακινήτου Ισμήνης 16-Καλύβια	Ευρώ	15,071.40
α2) 3,6% Χαρτόσημο μισθωμάτων και συμπλ. φόρος	“	---
α3) Ασφάλιστρα ακινήτων	“	---
α4) Λοιπά έξοδα επόμενων χρήσεων	“	1,000.00

Σύνολο Ευρώ 16,071.40
=====

- 'Εσοδα επόμενων χρήσεων | Δεν πραγματοποιήθηκαν.

Β) 'Αρθρο 42 ε', παρ. 15 β'

| 'Εξοδα - 'Εσοδα προηγούμενων χρήσεων.

Απάντηση

- 'Εξοδα προηγούμενων χρήσεων

β1) Διάφορα έξοδα	Ευρώ	32.40
		=====

'Εσοδα προηγούμενων χρήσεων

- β2) Διάφορα έσοδα

Ευρώ	2,238.10
=====	

Γ) 'Αρθρο 42 ε', παρ. 15 β'

| 'Εκτακτα και ανόργανα αποτελέσματα.

Απάντηση

- 'Εκτακτα και ανόργανα έξοδα

γ1) Φορολογικά πρόστιμα και προσανξήσεις	Ευρώ	5.44
γ2) Πρόστιμα αυθαιρέτων κατασκευών	«	759.00
γ3) 'Εκτακτες ζημιές	«	---
γ4) Διάφορα έκτακτα έξοδα	«	0.01

Σύνολο Ευρώ 764.45

=====		
Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		
γ5) Συναλλαγματικές διαφορές (πιστωτικές)	Ευρώ	---
γ6) Έκτακτα κέρδη	«	---
γ7) Διάφορα έκτακτα έσοδα	«	83.64

	Σύνολο Ευρώ	83.64
		=====

Αθήνα , 31^η Δεκεμβρίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
& ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ Γ.ΔΗΜΑΡΑΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΕΜ.ΣΤΑΘΟΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
ΑΔΤ. Χ - 10431 ΑΔΤ. Φ - 088669

ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΣΤΙΚΗ – ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΗ Μ.ΕΠΕ.

ΓΙΑΝΝ. ΜΑΡ. ΜΑΡΚΕΤΟΥ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ ΟΕΕ 15051

D.M.R. INVESTMENTS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 - 7η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2014 - 31/12/2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 62455/01/Β/07/100

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				Ποσά κλειόμενης Χρήσης 2014		Ποσά προηγούμενης Χρήσης 2013			
B. ΕΞΟΔΑ ΕΚΚΑΤΑΓΙΣΤΕΩΣ				Αξία Κτήσης	Αποβέσεις	Αντλ. Αξία	Αξία Κτήσης	Αποβέσεις	Αντλ. Αξία
1. Έξοδα ιδρύσεως & α' εγκαταστάσεως				5.539,28	0,00	0,00	5.539,28	0,00	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως				238.192,29	217.402,05	20.790,24	238.192,29	202.824,76	35.367,53
				243.731,57	222.941,33	20.790,24	243.731,57	208.364,04	35.367,53
Γ. ΠΑΤΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
II. Ενομήσιμες ακινήσεις									
1. Γήπεδο-Οικόπεδο				1.074.542,81	0,00	1.074.542,81	1.074.542,81	0,00	1.074.542,81
2. Ορυχεία-Μετάλλευση-Αγροί-Φυτικές-Δάση				136.739,04	0,00	136.739,04	136.739,04	0,00	136.739,04
3. Κτίρια και τεχνικά έργα				539.603,54	87.467,11	452.136,43	539.603,54	78.874,69	460.728,85
Σύνολο ακινήτων (II)				1.750.885,39	87.467,11	1.663.418,28	1.750.885,39	78.874,69	1.672.010,70
III. Ψηφ. & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματικές απαιτήσεις									
7. Δανεία μακροπρόθεσμες απαιτήσεις				6.092,25		6.092,25	6.092,25		6.092,25
Σύνολο Παγίου Ενεργητικού(II + ΓIII)				1.689.510,53		1.678.102,95	1.678.102,95		1.678.102,95
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΩΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ									
II. Απαιτήσεις									
4. Κεφάλαιο εμποράτεο στην επίσημη χρήση				99,15		8.000,00	8.000,00		8.000,00
10. Εμποράσεις - Επιδόχοι πελάτες και χρεώστες				73.427,95		73.427,95	73.427,95		73.427,95
11. Χρεώστες διάφοροι				8.372,64		3.392,78	3.392,78		3.392,78
				81.899,54		84.820,63	84.820,63		84.820,63
IV. Διβερώματα									
1. Ταμείο				27.042,04		20.753,92	20.753,92		20.753,92
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας				33.369,81		50.348,74	50.348,74		50.348,74
				60.411,85		71.102,66	71.102,66		71.102,66
				142.311,49		155.923,29	155.923,29		155.923,29
Σύνολο Κυκλόφορ. Ενεργητικού (ΔII + ΔIV)				16.071,40		16.071,40	16.071,40		16.071,40
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ									
1. Έξοδα επίδομων χρήσεων				1.848.683,66		1.885.465,17	1.885.465,17		1.885.465,17
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B+Γ+Δ+Ε)									
1. Έξοδα επίδομων χρήσεων				642.000,00		642.000,00	642.000,00		642.000,00
2. Χρεώστ. Λογιστ. εγγυητ. & εμπρ. ασφαλειών				165.373,48		165.373,48	165.373,48		165.373,48
4. Λοιποί λογαριασμοί τρέχουσας				807.373,48		807.373,48	807.373,48		807.373,48
ΠΑΘΗΤΙΚΟ									
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ									
I. Μετοχικό Κεφάλαιο									
1. Καταβληθέντα (18.000 στοιμ. των 100,00 ευρώ)				1.800.000,00		1.800.000,00	1.800.000,00		1.800.000,00
2. Ορεσάβ. (σπό το σπ.έξ. κληβ.ν.ο. κληβ.ν.ο. σ.ε									