ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ της 23/03/2017
Αθήνα,09/03/2016
Αριθ.Πρωτ.:56986

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες:
Τηλέφωνο: 2103604815
Fax: 2103616464
E-mail: info@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».

Ανακοινώνεται ότι την 09/03/2016 καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 921804 οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση 01/01/2014 - 31/12/2014 της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 2495001000 (πρώην Αρ.ΜΑΕ 36039/01/Β/96/300).

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας (Αρ. Πρωτ.: 22838/15 / 26/02/2016).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Εταιρεία: «ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
   Δ/νση: ΑΚΑΔΗΜΙΑΣ 100
   Τ.Κ.: 10677, ΑΘΗΝΑ

2. Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Κεντρικός Τομέας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών
   Σταδίου 60, 10564, Αθήνα

Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ:210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www. acci.gr, Email: info@acci.gr

Ε/Ο.ΓΔ.110.03-02

<u>Π Ρ Α Κ Τ Ι Κ Ο</u>

Συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου

της εταιρίας ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ Α.Ε.

της 25ης Μαΐου 2015

Στην Αθήνα σήμερα την 25η Μαΐου 2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 12 το μεσημέρι, συνήλθε το Διοικητικό Συμβούλιο της Ανώνυμης Εταιρίας «ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ Α.Ε.» στα γραφεία της εταιρίας που βρίσκονται επί της οδού Ακαδημίας 100 - Αθήνα, για συζήτηση και λήψη απόφασης για τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης.

Στην συνεδρίαση παρόντα είναι τα εξής μέλη :

- Πρόδρομος Ισαακίδης του Σταύρου, Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
- Κωνσταντίνος Καστανάς του Παναγιώτη, Μέλος Δ.Σ.
- Νεκταρία Ταπεινάκη του Αντωνίου, Μέλος Δ.Σ.

Αφού διαπιστώθηκε από τον Πρόεδρο του Διοικητικού Συμβουλίου η ύπαρξη απαρτίας, σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό, άρχισε η συνεδρίαση με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης.

<u>ΘΕΜΑ 1ον</u> : Υποβολή και έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας και της έκθεσης διαχείρισης του ΔΣ για τη χρήση 2014.

Ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Πρόδρομος Ισαακίδης διαβάζει στα μέλη την έκθεση διαχείρισης της χρήσης 2014 που συντάχθηκε για να υποβληθεί προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρίας.

<u>ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ</u>

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ Α.Ε.

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

<u>ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014</u>

Κύριοι Μέτοχοι,

Υποβάλλουμε για έγκριση τον Ισολογισμό της χρήσης 2014, την ανάλυση της κατάστασης του λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης, τον πίνακα διάθεσης και το προσάρτημα ισολογισμού, καθώς και σύντομη έκθεση για τα πεπραγμένα και τα οικονομικά αποτελέσματα που προέκυψαν κατά τη χρήση αυτή.

Από την επισταμένη μελέτη του γνωστών σε σας οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας για τη χρήση 2014, προκύπτει ότι απεικονίζεται σε αυτές με ακρίβεια, σαφήνεια και πληρότητα η περιουσιακή κατάσταση της εταιρίας. Προτού προχωρήσουμε στην απεικόνιση των οικονομικών

καταστάσεων θα αναφερθούμε σε μερικά στοιχεία για καλύτερη ενημέρωση σας πάνω στα αποτελέσματα εκμετάλλευσης για τη χρήση 2014 και στα βασικά μεγέθη του ισολογισμού.

Εξέλιξη εργασιών χρήσης 2014

Τα συνολικά έσοδα από ενοίκια κατά την περίοδο αυτή ανήλθαν σε 175.110,00 ευρώ. Τα έξοδα Διοικητικής λειτουργίας ανήλθαν σε 46.290,87 ευρώ. Εάν συνυπολογισθούν χρεωστικοί τόκοι 45,00 ευρώ και έκτακτα και ανόργανα έξοδα 1.000,00 ευρώ, προκύπτει ότι τα Καθαρά Κέρδη της περιόδου είναι 127.774,13 ευρώ.

Οικονομικές καταστάσεις χρήσης 2014

Το σύνολο του ενεργητικού ανήλθε σε 654.952,76 €, τα αναπόσβεστα πάγια σε 380.750,33 €, το κυκλοφορούν ενεργητικό σε 274.192,43 €. Αντίστοιχα το σύνολο του παθητικού ανήλθε σε 654.952,76 €, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων σε 451.148,99 € και οι υποχρεώσεις σε 203.803,77 €.

Για τη συμπλήρωση της εικόνας των εργασιών της εταιρείας μέσα στη διαχειριστική περίοδο αυτή παρατίθεται ο Ισολογισμός, η ανάλυση του Λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως ο πίνακας διάθεσης των αποτελεσμάτων και το προσάρτημα του ισολογισμού, από όπου με ακρίβεια, σαφήνεια και πληρότητα προκύπτει η περιουσιακή κατάσταση της εταιρίας και η οικονομική της θέση.

Αθήνα 25 Μαΐου 2015

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ακολουθούν οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας (ισολογισμός, κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης, πίνακας διάθεσης και το προσάρτημα ισολογισμού).

ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ Α.Ε. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)
ΑΡ.Μ.Α.Ε 36039 / 01 / Β / 96 / 300
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 2495001000

	ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013		
		ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Β.	ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4.	ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	9.421,80	9.421,80	0,00	9.421,80	9.421,80	0,00
Γ.	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.	ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
1.	ΓΗΠΕΔΑ - ΟΙΚΟΠΕΔΑ	380.750,32	0,00	380.750,32	380.750,32	0,00	380.750,32
3.	ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	343.057,49	343.057,48	0,01	343.057,49	343.057,48	0,01
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓΙΙ)	343.057,49	343.057,48	380.750,33	343.057,49	343.057,48	380.750,33
ΙΙΙ.	ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΑΛΛΕΣ ΜΑΚΡ. ΧΡΗΜΑΤ/ΜΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
7.	ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			10,00			10,00
	ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙ+ΓΙΙΙ)			380.760,33			380.760,33
Δ.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι.	ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ						
5.	ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΓΙΑ ΑΓΟΡΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ			828,33			10.208,33
ΙΙ.	ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
1.	ΠΕΛΑΤΕΣ			13.234,00			30.258,34
11.	ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ			30.996,85			89.852,84
				44.230,85			120.111,18
ΙV.	ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						
1.	ΤΑΜΕΙΟ			225.296,21			406.437,40
2.	ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ & ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ			3.837,04			14.405,77
				229.133,25			420.843,17
	ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛ/ΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			274.192,43			551.162,68
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			654.952,76			931.923,01

	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013
Α.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι.	ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ		
	(10.000 ΜΤΧ ΤΩΝ 15,00 ΕΥΡΩ)		
1.	ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΟ	150.000,00	150.000,00
ΙΙΙ.	ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ - ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ		
2.	ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ. ΑΞΙΑΣ ΛΟΙΠΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	239.598,72	239.598,72
ΙV.	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1.	ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	52.203,07	52.203,07
V.	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	9.347,20	270.307,64
	ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛ.(ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	451.148,99	712.109,43
Γ.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ.	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
5.	ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ-ΤΕΛΗ	69.621,74	85.131,55
10.	ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	125.500,00	71.500,00
11.	ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	8.682,03	63.182,03
		203.803,77	219.813,58
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙΙ)	203.803,77	219.813,58
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	654.952,76	931.923,01

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013
Ι.	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		
	ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑ)	175.110,00	188.760,00
	ΜΕΙΟΝ : ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ	0,00	0,00
	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	175.110,00	188.760,00
	ΣΥΝΟΛΟ	175.110,00	188.760,00
	ΜΕΙΟΝ :		
1.	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	46.290,87	42.080,69
	ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	128.819,13	146.679,31
	ΠΛΕΟΝ:		
4.	ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	0,00	0,00
	ΜΕΙΟΝ :		
3.	ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	-45,00	-17,70
	ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	128.774,13	146.661,61
ΙΙ.	ΠΛΕΟΝ : ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ		
1.	ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	0,00	0,00
	ΜΕΙΟΝ :		
2.	ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	1.000,00	120,68
	ΟΡΓΑΝΙΚΑ & ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ)	127.774,13	146.540,93
	ΜΕΙΟΝ :		
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	0,00	0,00
	ΜΕΙΟΝ : ΟΙ ΑΠΟ ΑΥΤΕΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	0,00	0,00
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	127.774,13	146.540,93

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013
	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ	127.774,13		146.540,93
	(+) ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΠΡ.ΧΡΗΣΕΩΝ	120.307,64		307.949,58
	(-) ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ	0,00		0,00
	ΣΥΝΟΛΟ	248.081,77		454.490,51
	ΜΕΙΟΝ: 1. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 38.734,57	38.734,57	44.182,87	44.182,87
	ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	209.347,20		410.307,64
	ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ			
2.	ΠΡΩΤΟ ΜΕΡΙΣΜΑ	200.000,00		140.000,00
3.	ΠΡΟΣΘΕΤΟ ΜΕΡΙΣΜΑ	0,00		0,00
8.	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΕΙΣ ΝΕΟ	9.347,20		270.307,64
		209.347,20		410.307,64

ΑΘΗΝΑ 30/04/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ Σ. ΙΣΑΑΚΙΔΗΣ	ΝΕΚΤΑΡΙΑ Α. ΤΑΠΕΙΝΑΚΗ	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΚΑΣΤΑΝΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΒ 340958	Α.Δ.Τ. ΑΕ 575817	ΑΔΤ ΑΚ692935 /Α' ΤΑΞΗΣ Α.Μ.Ο.Ε.Ε 20859
		ΤΑΞ ΚΟΝΤΡΟΛ Ε.Π.Ε. / Α.Α.Ο.Ε.Ε.: 1544

Το Διοικητικό Συμβούλιο ύστερα από λεπτομερή και επισταμένη μελέτη όλων των κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων και των κανόνων που εφαρμόσθηκαν για τη σύνταξη τους, εγκρίνει τον ισολογισμό, την κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης, τον πίνακα διάθεσης και το

προσάρτημα του ισολογισμού και αποφασίζει η παραπάνω έκθεση των πεπραγμένων του Διοκητικού Συμβουλίου να προταθεί για έγκριση στην Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων.

<u>ΘΕΜΑ 2ον :</u> Έγκριση για σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης της εταιρίας στις 30 Ιουνίου 2015, ημέρα Τρίτη και ώρα 2 μμ, και θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Το Δ.Σ. εγκρίνει ομόφωνα να διενεργηθεί η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρίας, στις 30 Ιουνίου 2015 ημέρα Τρίτη και ώρα 2 μμ, στα γραφεία της εταιρίας στην Αθήνα στην οδό Ακαδημίας 100, με τα παρακάτω θέματα :

1. Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 2014 και των εκθέσεων του Δ.Σ. και των ελεγκτών.
2. Απαλλαγή των μελών του Δ.Σ. από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για τα πεπραγμένα της χρήσης 2014.
3. Εκλογή τακτικών και αναπληρωματικών ελεγκτών για τη χρήση 1-1-2015 έως 31-12-2015 και καθορισμός της αμοιβής αυτών.
4. Διάφορες εγκρίσεις και ανακοινώσεις.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος για συζήτηση ο Πρόεδρος του ΔΣ λύει τη συνεδρίαση.

Αθήνα 25 Μαΐου 2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. &	**Τα Μέλη**
Διευθύνων Σύμβουλος	
ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ ΙΣΑΑΚΙΔΗΣ	**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΚΑΣΤΑΝΑΣ**
	ΝΕΚΤΑΡΙΑ ΤΑΠΕΙΝΑΚΗ

Ακριβές αντίγραφο
από το βιβλίο Πρακτικών Δ.Σ.
της εταιρίας ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ Α.Ε.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.
ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ ΙΣΑΑΚΙΔΗΣ

ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ Α.Ε.
Α.Ρ. ΓΕ.ΜΗ.: 2495001000
Π Ρ Ο Σ Α Ρ Τ Η Μ Α

ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 1-1-2014 έως 31-12-2014

(Βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν. 2190/1920, όπως ισχύει)

Σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 2190/1920 και ειδικώτερα των άρθρων 42 και 43α και τις διατάξεις που τα άρθρα αυτά παραπέμπουν, παρέχουμε τις ακόλουθες πληροφορίες που αναφέρονται στις Οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας την 31-12-2014.

Διάταξη Κωδ.Ν2190/1920 & περίληψη της	Απάντηση
Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων. Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.	
α) Άρθρο 42α παράγρ. 3: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων Οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια, της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παραγράφου 2 του άρθρου αυτού.	Δεν χρειάστηκε να γίνει παρέκκλιση.
β) Άρθρο 42β παράγρ.1: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του Ισολογισμού και του λογαριασμού Αποτελέσματα Χρήσεως.	Δεν χρειάστηκε να γίνει παρέκκλιση.
γ) Άρθρο 42β παράγρ.2: Καταχώριση στο προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς. Προσθήκη λογαριασμών.	Όλοι οι λογαριασμοί του ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσεως, είναι αυτοί που προβλέπονται στα υποδείγματα που παραπέμπουν τα άρθρα 42γ & 42δ του κω.Ν.2190/1920, καταχωρημένοι ξεχωριστά και με την σειρά που καθορίζεται στα υποδείγματα αυτά.
δ) Άρθρο 42β παράγρ.3: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχείρησης το απαιτεί. Καταχώρηση ανομοιογενών στοιχείων.	Δεν χρειάστηκε να γίνει προσαρμογή της δομής και των τίτλων των λογαριασμών του ισολογισμού και του λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσης» με στόχο την σαφέστατη απεικόνιση της περιουσιακής διάρθρωσης, της χρηματοοικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της αφού οι χρησιμοποιούμενοι τίτλοι λογαριασμών υποδηλώνουν με σαφήνεια τα απεικονιζόμενα στοιχεία. Επίσης σε κανένα από τους παραπάνω λογαριασμούς δεν έγινε καταχώρηση ανομοιογενών στοιχείων.
ε) Άρθρο 42β παράγρ. 4: Συμπτύξεις λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.	Κανένας από τους λογαριασμούς των υποδειγμάτων του ισολογισμού και των «Αποτελεσμάτων Χρήσης» στα οποία παραπέμπουν τα άρθρα 42γ και 42δ και οι οποίοι έχουν αραβική αρίθμηση δεν συγχωνεύτηκαν με άλλον.

στ) Άρθρο 42β παράγρ. 5: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγουμένης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως.	Δεν χρειάστηκε να γίνει.
ζ) Άρθρο 43β παράγρ. 2: που προστέθηκε με το άρθρο 6, του Π.Δ. 325/1994: Ισοτιμία ECU στην περίπτωση που οι ετήσιες Οικονομικές καταστάσεις δημοσιεύθυκαν και σε ECU.	Οι οικονομικές καταστάσεις συντάσσονται και δημοσιεύονται σε ΕΥΡΩ.
Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων	
α) Άρθρο 43α παράγρ.1α: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.	1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία της τιμής κτήσεως ή του κόστους ιδιοκατασκευής τους ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από τον νόμο αποσβέσεις. 2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως .
β) Άρθρο 43α παράγρ.1 α: Βάσεις μετατροπής σε Ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.	Δεν συντρέχει περίπτωση
γ) Άρθρο 43 παράγρ. 2: Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.	Δεν χρειάστηκε να γίνει παρέκκλιση.
δ) Άρθρο 43 παράγρ. 7β: Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.	Δεν έγινε αλλαγή μεθόδου.
ε) Άρθρο 43 παρ.7-γ: Παράθεση της διαφοράς, μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξιών και της τρέχουσας τιμής αγοράς τους, είναι αξιόλογη.	Δεν συντρέχει περίπτωση.
στ) Άρθρο 43 παράγρ. 9: Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση με βάση ειδικό νόμο, αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού «Διαφορές αναπροσαρμογής.»	Στην παρούσα χρήση δεν έγινε αναπροσαρμογή της αξίας των παγίων στοιχείων (ακινήτων) , σύμφωνα με τον Νόμο 2065/1992.
ζ) Άρθρο 43α, παρ.1, περ.ιζ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στη εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.	Δεν υπάρχουν χρηματοικονομικά μέσα για τα οποία με βάση τις διατάξεις του άρθρου 43γ του κωδ.Ν. 2190/1920 να υφίσταται υποχρέωση αποτιμήσεως στην εύλογη αξία.

η) Άρθρο 43α, παρ.1, περ.ιθ: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 43γ του κωδ.Ν.2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.	Δεν υπάρχουν: α) παράγωγα χρηματοοικονομικά μέσα και β) πάγια περιουσιακά στοιχεία, η λογιστική αξία των οποίων υπερβαίνει την εύλογη αξία.
Πάγιο ενεργητικό και έξοδα εγκαταστάσεως	
α) Άρθρο 42ε παράγρ. 8: Μεταβολές πάγιων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως πολυετούς αποσβέσεως.	Δεν έγιναν αποσβέσεις των παγίων στοιχείων και των εξόδων πολυετούς απόσβεσης για τη χρήση και δεν μεταβλήθηκαν τα πάγια.
β) Άρθρο 43 παράγρ. 5δ: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων.	Δεν έγιναν στην χρήση.
γ) Άρθρο 43 παράγρ. 5ε: Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Δεν σχηματίστηκαν αφού δεν υπάρχουν λόγοι που επιβάλλουν τον σχηματισμό τους.
δ) Άρθρο 43 παράγρ. 3ε: Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών και εξόδων εγκαταστάσεων (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν την χρήση.	Στην χρήση δεν πραγματοποιήθηκαν έξοδα.
ε) Άρθρο 43 παράγρ. 3γ: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και κατά την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων, χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.	Δεν συντρέχει περίπτωση .
στ) Άρθρο 43 παρ. 4 εδάφ. α' & β': Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων «Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως», «Παραχωρήσεις και δικαίωματα βιομηχανικής ιδιοκτησία» και « Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)».	Δεν συντρέχει περίπτωση.
Συμμετοχές	
α) Άρθρο 43α παράγρ. 1β: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων με ποσοστό μεγαλύτερο από 10%.	Δεν υπάρχουν
β) Άρθρο 43α παρ. 1β: που προστέθηκε με το άρθρο 3, Π.Δ. 326/1994: Όταν η Α.Ε. ή η Ε.Π.Ε συμμετέχουν στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων (π.χ. Ομόρρυθμες εταιρείες)στις οποίες η Α.Ε. ή η Ε.Π.Ε είναι απεριόριστα ευθυνόμενοι εταίροι.	Δεν συντρέχει περίπτωση.
γ) Άρθρο 43α παράγρ. 1ιε: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.	Στα συνολικά κεφάλαια της εταιρείας δεν συμμετέχουν επιχειρήσεις που συντάσσουν ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις οποίες να περιλαμβάνονται ή πρόκειται να περιληφθούν κι οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Αποθέματα και λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία	
α) Άρθρο 43α παράγρ. 1ια: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.	Δεν υπάρχουν.
β) Άρθρο 43α παράγρ. 1ι: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται.	Δεν υπάρχουν.
Μετοχικό κεφάλαιο	
α) Άρθρο 43α παράγρ. 1δ: Κατηγορίες μετοχών, στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.	Το μετοχικό κεφάλαιο ανέρχεται σε 150.000,00 € διαιρούμενο σε 10.000 μετοχές ονομαστικής αξίας 15,00 € η κάθε μία.
β) Άρθρο 43α παράγρ. 1γ: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του Μετοχικού Κεφαλαίου.	Στην χρήση δεν εκδόθηκαν νέες μετοχές.
γ) Άρθρο 43α παρ. 1ε και 42ε παρ. 10: Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα .	Δεν εκδόθηκαν στην χρήση.
δ) Άρθρο 43α παράγρ.1στ: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.	Δεν συντρέχει περίπτωση.
Προβλέψεις και υποχρεώσεις	
α) Άρθρο 42ε παράγρ. 14, εδάφ. δ: Ανάλυση του λογαριασμού «Λοιπές προβλέψεις» αν το ποσό είναι σημαντικό.	Δεν συντρέχει περίπτωση.
β) Άρθρο 43α παράγρ. 1ζ: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π. που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεμμένες επιχειρήσεις.	Δεν υπάρχουν.
γ) Άρθρο 43α παράγρ. 1ιβ: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγούμενων χρήσεων, εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή τις προβλέψεις.	Η εταιρία έχει ελεγχθεί φορολογικά έως και τη χρήση 2009 και εκτιμάται οτι δεν θα προκύψουν σημαντικά ποσά φόρων για τις ανέλεγκτες χρήσεις.
δ) Άρθρο 43α παράγρ. 1στ: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.	Δεν υπάρχουν.
ε) Άρθρο 43α παράγρ. 1στ: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.	Δεν υπάρχουν.

στ) Άρθρο 43ª παράγρ.1ιζ : Λοιπές πληροφορίες αναγκαίες για την πληροφόρηση των μετόχων. – Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.	Ο χαρακτηρισμός των υποχρεώσεων της εταιρείας σε βραχυπρόθεσμες γίνεται με κριτήριο τον χρόνο εξόφλησης και είναι υποχρεώσεις των οποίων η πληρωμή προβλέπεται να γίνει μέσα στην επόμενη χρήση.
Μεταβατικοί Λογαριασμοί	
Άρθρο 42ε παράγρ.12: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών: «Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα» και «Έξοδα χρήσεως δουλευμένα».	Δεν υπάρχουν.
Λογαριασμοί Τάξεως	
Άρθρο 42ε παράγρ. 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως, στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παρ. 10.	Δεν υπάρχουν.
Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες	
Άρθρο 42ε παράγρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.	Δεν υπάρχουν.
Αμοιβές, προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως	
α) Άρθρο 43α παράγρ. 1ιγ: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.
β) Άρθρο 43α παράγρ. 1ιγ: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα την παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.
γ) Άρθρο 43α παράγρ. 1ιδ: Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις που δόθηκαν με βάση τις κείμενες διατάξεις σε όργανα διοικήσεως (μέλη διοικητικών συμβουλίων και διαχειριστές).	Δεν υπάρχουν.

Αποτελέσματα Χρήσεως	
α) Άρθρο 43α παράγρ. 1η: Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές αγορές. (Λαμβάνονται τα ποσά των εσόδων που πραγματοποιούνται από πώληση εμπορευμάτων – προϊόντων ή παροχή υπηρεσιών, μέσα στα πλαίσια συνήθους δραστηριότητας της εταιρείας από τα οποία έχουν αφαιρεθεί οι εκπτώσεις πωλήσεων και οι υπέρ του Δημοσίου και τρίτων εισπρατόμενοι φόροι).	Έσοδα ενοικίων: 175.110,00 Σύνολο **175.110,00**
β) Άρθρο 43α παράγρ.1θ: Κατηγορίες & κόστος προσωπικού.	Δεν υπάρχει.
γ)Άρθρο 42ε παράγρ.15β: Ανάλυση των έκτακτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων.	Στη χρήση πραγματοποιήθηκαν έκτακτα και ανόργανα έξοδα αξίας 1.000,00 Ευρώ.
δ)Άρθρο 42ε παρ. 15 β Ανάλυση των λογαριασμών «Έσοδα προηγούμενων χρήσεων». «Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων και έξοδα προηγούμενων χρήσεων».	**Έσοδα προηγούμενων χρήσεων** Λοιπά έσοδα 0,00 **Έξοδα προηγούμενων χρήσεων** Λοιπά έξοδα προηγ. Χρήσεων **0,00**
ε) Άρθρο 43α παρ.1-ιη: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις της νομοθεσίας που ισχύει κάθε φορά.	Δεν υπάρχουν.
στ) Άρθρο 43α παρ.1-κ: Διακριτική παρουσίαση, στις σημειώσεις-προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για άλλες υπηρεσίες ελεγκτικής φύσης, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβούλων και των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες. Η απαίτηση αυτή δεν ισχύει όταν η εταιρεία περιλαμβάνεται στους ενοποιημένους λογαριασμούς που απαιτείται να συνταχθούν βάσει του άρθρου 90 του κ.Ν.2190/1920 «Περί ανωνύμων εταιρειών» (ΦΕΚ 37 Α'), υπό τον όρο ότι οι πληροφορίες δίνονται στις σημειώσεις στους ενοποιημένους λογαριασμούς.	Δεν δόθηκαν αμοιβές σε ελεγκτές στη χρήση.

<u>ζ) Άρθρο 43α παρ.1-ιη:</u> Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που κρίνονται αναγκαίες για την επίτευξη των σκοπών της αρτιότερης πληροφόρησης των μετόχων και των τρίτων και της παρουσίασης μιας πιστής εικόνας της περιουσίας, της χρηματοοικονικής θέσης και των αποτελεσμάτων χρήσεως της εταιρείας.	Δεν υπάρχουν.

Αθήνα 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ του ΔΣ**	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ Σ. ΙΣΑΑΚΙΔΗΣ **Α.Δ.Τ. ΑΒ 340958**	**ΝΕΚΤΑΡΙΑ Α. ΤΑΠΕΙΝΑΚΗ** **Α.Δ.Τ. ΑΕ 575817**	**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΚΑΣΤΑΝΑΣ** **Α.Μ.Ο.Ε.Ε.: 20859**

ΠΑΥΣΑΝΙΑΣ Α.Ε. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ & ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

18η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014)

ΑΡ.Μ.Α.Ε 36039 / 01 / Β / 96 / 300

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 2495001000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013		
	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4. ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**9.421,80**	**9.421,80**	**0,00**	**9.421,80**	**9.421,80**	**0,00**
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
1. ΓΗΠΕΔΑ - ΟΙΚΟΠΕΔΑ	380.750,32	0,00	380.750,32	380.750,32	0,00	380.750,32
3. ΚΤΙΡΙΑ & ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ	343.057,49	343.057,48	0,01	343.057,49	343.057,48	0,01
ΣΥΝΟΛΟ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΩΝ (ΓΙΙ)	**343.057,49**	**343.057,48**	**380.750,33**	**343.057,49**	**343.057,48**	**380.750,33**
ΙΙΙ. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΑΛΛΕΣ ΜΑΚΡ. ΧΡΗΜΑΤ/ΜΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
7. ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ			10,00			10,00
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΓΙ+ΓΙΙΙ)			**380.760,33**			**380.760,33**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ						
5. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΓΙΑ ΑΓΟΡΕΣ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ			**828,33**			**10.208,33**
ΙΙ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
1. ΠΕΛΑΤΕΣ			13.234,00			30.258,34
11. ΧΡΕΩΣΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ			30.996,85			89.852,84
			44.230,85			**120.111,18**
IV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						
1. ΤΑΜΕΙΟ			225.296,21			406.437,40
2. ΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ ΟΨΕΩΣ & ΠΡΟΘΕΣΜΙΑΣ			3.837,04			14.405,77
			229.133,25			**420.843,17**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛ/ΝΤΟΣ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			**274.192,43**			**551.162,68**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ)			**654.952,76**			**931.923,01**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ		
(10.000 ΜΤΧ ΤΩΝ 15,00 ΕΥΡΩ)		
1. ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΟ	**150.000,00**	**150.000,00**
ΙΙΙ. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ - ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΙΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ		
2. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΠΟ ΑΝΑΠΡ. ΑΞΙΑΣ ΛΟΙΠΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	**239.598,72**	**239.598,72**
IV. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1. ΤΑΚΤΙΚΟ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ	**52.203,07**	**52.203,07**
V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		
ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	**9.347,20**	**270.307,64**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛ.(ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV)	**451.148,99**	**712.109,43**
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ. ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
5. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΠΟ ΦΟΡΟΥΣ-ΤΕΛΗ	69.621,74	85.131,55
10. ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΠΛΗΡΩΤΕΑ	125.500,00	71.500,00
11. ΠΙΣΤΩΤΕΣ ΔΙΑΦΟΡΟΙ	8.682,03	63.182,03
	203.803,77	219.813,58
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (ΓΙΙ)	**203.803,77**	**219.813,58**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ)	**654.952,76**	**931.923,01**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013	
Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ				
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΕΣΟΔΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑ)		175.110,00		188.760,00
ΜΕΙΟΝ : ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘΕΝΤΩΝ		0,00		0,00
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		**175.110,00**		**188.760,00**
ΣΥΝΟΛΟ		**175.110,00**		**188.760,00**
ΜΕΙΟΝ :				
1. ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ		46.290,87		42.080,69
ΜΕΡΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		**128.819,13**		**146.679,31**
ΠΛΕΟΝ:				
4. ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	0,00		0,00	
ΜΕΙΟΝ :				
3. ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ & ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	45,00	-45,00	17,70	-17,70
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ		**128.774,13**		**146.661,61**
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ : ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ				
1. ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΣΟΔΑ	0,00		0,00	
ΜΕΙΟΝ :				
2. ΕΚΤΑΚΤΑ & ΑΝΟΡΓΑΝΑ ΕΞΟΔΑ	1.000,00	1.000,00	120,68	120,68
ΟΡΓΑΝΙΚΑ & ΕΚΤΑΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ)		**127.774,13**		**146.540,93**
ΜΕΙΟΝ :				
ΣΥΝΟΛΟ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΠΑΓΙΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	0,00		0,00	
ΜΕΙΟΝ : ΟΙ ΑΠΟ ΑΥΤΕΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΕΣ ΣΤΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΗΣ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		**127.774,13**		**146.540,93**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

		ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2014		ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ		127.774,13		146.540,93	
(+) ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΠΡ.ΧΡΗΣΕΩΝ		120.307,64		307.949,58	
(-) ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ		0,00		0,00	
ΣΥΝΟΛΟ		**248.081,77**		**454.490,51**	
ΜΕΙΟΝ: 1. ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	38.734,57	**38.734,57**	44.182,87	**44.182,87**	
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ		**209.347,20**		**410.307,64**	
ΔΙΑΘΕΣΗ ΚΕΡΔΩΝ					
2. ΠΡΩΤΟ ΜΕΡΙΣΜΑ		200.000,00		140.000,00	
3. ΠΡΟΣΘΕΤΟ ΜΕΡΙΣΜΑ		0,00		0,00	
8. ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΚΕΡΔΩΝ ΕΙΣ ΝΕΟ		9.347,20		270.307,64	
		209.347,20		**410.307,64**	

ΑΘΗΝΑ 30/04/2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**ΕΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**	**Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
ΠΡΟΔΡΟΜΟΣ Σ. ΙΣΑΑΚΙΔΗΣ	**ΝΕΚΤΑΡΙΑ Α. ΤΑΠΕΙΝΑΚΗ**	**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Π. ΚΑΣΤΑΝΑΣ**
Α.Δ.Τ. ΑΒ 340958	**Α.Δ.Τ. ΑΕ 575817**	**ΑΔΤ ΑΚ692935 /Α' ΤΑΞΗΣ Α.Μ.Ο.Ε.Ε. 20859**
		ΤΑΞ ΚΟΝΤΡΟΛ Ε.Π.Ε. / Α.Α.Ο.Ε.Ε.: 1544